



ELJÁRÁS AZONOSÍTÓ ADATAI

Uniós, Nyílt eljárás - EKR001092952025

E50 - Bírálati szakasz

Közbeszerzés **Kaszálási feladatok ellátása**
tárgya:

Ajánlatkérő **Városi Szolgáltató Nonprofit Zrt.**
neve:

I. szakasz: Ajánlatkérő

I. szakasz: Ajánlatkérő

I.1) Név és címek (jelölje meg az eljárásért felelős összes ajánlatkérőt)

Hivatalos név:	Városi Szolgáltató Nonprofit Zrt.						
Nemzeti azonosítószám	10822612213	A szervezet szervezeti egységének neve					
Postai cím:	Szabadkai Utca 9						
Város:	Szentendre	NUTS-kód:	HU120	Postai irányítószám:	2000	Ország:	Magyarország
Kapcsolattartó személy:	Dr.	Dóka	Zsolt				+36 26347989
E-mail:	drdokazsolt@drdoka.hu		Telefon:	+36 302010302		Fax:	+36 26347989
Internetcím(ek)							
Az ajánlatkérő általános címe: (URL)		https://www.vszzrt.hu/					
A felhasználói oldal címe: (URL)		https://www.vszzrt.hu/					
Az ajánlatkérő típusa		Közzogi intézmény					
Az ajánlatkérő szerv tevékenysége		Általános közszolgáltatások					
Ezen szervezet szerepkörei:							
Szervezet szerepe		Ajánlatkérő					
Szervezet alszerepe		Az ajánlat benyújtandó					

Lebonyolító szerv(ek) adatai

Hivatalos név:	DR. DÓKA ZSOLT ÜGYVÉD, FAKSZ			Nemzeti azonosítószám	55950802233		
Postai cím:	Széchenyi István Tér 35. I. em. 6.						
Város:	Szentendre	NUTS-kód:	HU120	Postai irányítószám:	2000	Ország:	Magyarország
Kapcsolattartó személy:	Dr.	Dóka	Zsolt				+36 26347989
E-mail:	drdokazsolt@drdoka.hu		Telefon:	+36 302010302		Fax:	+36 26347989
Internetcím(ek)							
Lebonyolító címe:		https://www.vszzrt.hu/					
Ezen szervezet szerepkörei:							

Szervezet szerepe	Lebonyolító
Szervezet alszerepe	További információ a következő címen szerezhető be

II.1) A beszerzés mennyisége

II. szakasz: Tárgy

II.1) Meghatározás

II.1.1) A közbeszerzés tárgya
Kaszálási feladatok ellátása
II.1.2) A beszerzés mennyisége
II.1.2.1) A közbeszerzés mennyisége
Kaszálási feladatok ellátása Szentendre Város Önkormányzata tulajdonában álló közterületeken vállalkozási szerződés keretében. Helyszín 493 860 m2 terület. A város közterületein a kaszálás átlagosan évi 4 alkalommal szükséges, területenként eltérően, becsült éves teljes mennyiség 1 975 440 m2, azonban a tényleges mennyiség ettől eltérhet. Nyertes ajánlattevő elmaradt haszon, többletköltség, vagy egyéb címen a mennyiségi eltérésből adódóan nem érvényesíthet semmiféle igényt. A kaszálási szezon a vegetáció időszakában áprilistól októberig tart, ezen időszakban várható a kaszálások megrendelése. A helyszíneken megkülönböztethető sík és rézsús intenzív - a füves terület minimum 50%-a 30 cm-nél alacsonyabb – és sík és rézsús extenzív - a füves terület minimum 50%-a 30-70 cm közötti magasságú – terület. A sík terület aránya hozzávetőlegesen 71%, rézsús terület aránya hozzávetőlegesen 29%. Az ajánlatkérő egyedi döntéssel rendeli el a munkákat, melyet 15 napon belül teljes körűen el kell végezni. Feladat a levágás, összegyűjtés, elszállítás. A levágott fű és a nyesedék begyűjtéséről és elhelyezéséről az ajánlattevő gondoskodik. A részletes feladatok a szerződésben a kerülnek kifejtésre.

II.2) Meghatározás

II.2) Meghatározás, adminisztratív információk

II.2.1) Elnevezés:		Kaszálási feladatok ellátása	
II.2.3) A teljesítés helye:			
A teljesítés helyére vonatkozó egyéb korlátozások			
Ország:	Magyarország	NUTS-kód:	HU120 Pest
Írányítószám:	2000	Település:	Szentendre
Közterület neve:		Közterület jellege:	
Házzám:		Helyrajzi szám:	
További információk			
Szentendre közigazgatási területén a közbeszerzési dokumentumokban megadott helyszíneken.			
II.2.4) Közbeszerzés leírása:			
Kaszálási feladatok ellátása Szentendre Város Önkormányzata tulajdonában álló közterületeken vállalkozási szerződés keretében. Helyszín 493 860 m2 terület. A város közterületein a kaszálás átlagosan évi 4 alkalommal szükséges, területenként eltérően, becsült éves teljes mennyiség 1 975 440 m2, azonban a tényleges mennyiség ettől eltérhet. Nyertes ajánlattevő elmaradt haszon, többletköltség, vagy egyéb címen a mennyiségi eltérésből adódóan nem érvényesíthet semmiféle igényt. A kaszálási szezon a vegetáció időszakában áprilistól októberig tart, ezen időszakban várható a kaszálások megrendelése. A helyszíneken megkülönböztethető sík és rézsús intenzív - a füves terület minimum 50%-a 30 cm-nél alacsonyabb – és sík és rézsús extenzív - a füves terület minimum 50%-a 30-70 cm közötti magasságú – terület. A sík terület aránya hozzávetőlegesen 71%, rézsús terület aránya			

hozzávetőlegesen 29%. Az ajánlatkérő egyedi döntéssel rendeli el a munkákat, melyet 15 napon belül teljes körűen el kell végezni. Feladat a levágás, összegyűjtés, elszállítás. A levágott fű és a nyesedék begyűjtéséről és elhelyezéséről az ajánlattevő gondoskodik. A részletes feladatok a szerződésben a kerülnek kifejtésre.

(az építési beruházás, árubeszerzés vagy szolgáltatás jellege és mennyisége, illetve az igények és követelmények meghatározása)

II.2.5) Opciókra vonatkozó információ

Opciók Nem

II.2.6) Európai uniós alapokra vonatkozó információk

A beszerzés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos Nem

II.2.7. Annak feltüntetése, hogy az ajánlatkérő csak az értékelési sorrendben legkedvezőbb vagy a legkedvezőbb és az azt követő egy vagy több legkedvezőbb ajánlattevő tekintetében végezte-e el a bírálatot Igen

II.2.8) Előzetes piaci konzultációra vonatkozó információk

Előzetes piaci konzultáció lefolytatására sor került Nem

Az előzetes piaci konzultációk eredményének ismertetése érdekében tett intézkedések ismertetése:

IV. szakasz: Eljárás

IV. szakasz: Eljárás

IV.1) Meghatározás

IV.1.1) A Kbt. mely része, illetve fejezete szerinti eljárás került alkalmazásra:

Második rész XV. fejezet

IV.1.2) Az eljárás fajtája Uniós Nyílt eljárás

IV.1.3) Tárgyalásos eljárás vagy versenypárbeszéd esetén az eljárás alkalmazását megalapozó körülmények ismertetése:

IV.1.4) Hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás esetén az eljárás alkalmazását megalapozó körülmények ismertetése:

IV.2) Adminisztratív információk

IV.2.1) Az adott eljárásra vonatkozó közzététel

A hirdetmény száma a Hivatalos Lapban: 436256-2025

A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben: 2025/128

Eljárás EKR azonosítója: EKR001092952025

Keretmegállapodás azonosító száma:

Dinamikus Beszerzési Rendszer azonosító száma:

IV.2.2) Hirdetmény közzététele nélkül induló eljárás esetén az eljárást megindító felhívás megküldésének, illetőleg a Közbeszerzési Hatóság tájékoztatásának napja:

IV.2.3) Elektronikustól eltérő kommunikációs eszközök alkalmazásának indoka:

V. szakasz: Az eljárás eredménye

V. szakasz: Az eljárás eredménye

Az eljárás eredményes volt:		Igen
V.2 Az eljárás eredménye		
V.2.1) Az érvényes ajánlatot tevők		
Ajánlattevők neve, címe és adószáma, alkalmasságuk indokolása és ajánlatuknak az értékelési szempont szerinti tartalmi eleme(i):		
Ajánlattevő neve, székhelye	Adószáma	
LIÁN KERTÉSZETI Korlátolt Felelősségű Társaság, Magyarország 1119 Budapest, Andor Utca 47-49. III. em.		13066543243
Ajánlat technikai azonosítója:	EKR001092952025/6027	
Az érvényes ajánlattevők tekintetében alkalmasságuk indokolása:		
Alkalmasságát megfelelően igazolta.		
Értékelési kritériumok, az arra vonatkozó megajánlás adatai:		
ÁR Intenzív sík terület kaszálás nettó Ft/m2: 14		
ÁR Intenzív rézsűs terület kaszálás nettó Ft/m2: 18		
ÁR Extenzív sík terület kaszálás nettó Ft/m2: 17		
ÁR Extenzív rézsűs terület kaszálás nettó Ft/m2: 18		
ÁR Speciális terület kaszálás nettó Ft/m2: 30		
Szakember bevonás vállalása (igen/nem): igen		
Harmat Kert Parkfenntartó és Parképítő Korlátolt Felelősségű Társaság, Magyarország 1116 Budapest, Barázda Utca 42.		11936749243
Ajánlat technikai azonosítója:	EKR001092952025/6123	
Az érvényes ajánlattevők tekintetében alkalmasságuk indokolása:		
Alkalmasságát megfelelően igazolta.		
Értékelési kritériumok, az arra vonatkozó megajánlás adatai:		
ÁR Intenzív sík terület kaszálás nettó Ft/m2: 14,7		
ÁR Intenzív rézsűs terület kaszálás nettó Ft/m2: 17,8		
ÁR Extenzív sík terület kaszálás nettó Ft/m2: 16,4		
ÁR Extenzív rézsűs terület kaszálás nettó Ft/m2: 19,8		
ÁR Speciális terület kaszálás nettó Ft/m2: 21,5		
Szakember bevonás vállalása (igen/nem): igen		
Plantfer Kertészeti és Parkfenntartó Kft, Magyarország 1044 Budapest, Gyertyaláng Utca 11		12599033241
Ajánlat technikai azonosítója:	EKR001092952025/6043	
Az érvényes ajánlattevők tekintetében alkalmasságuk indokolása:		
Alkalmasságát megfelelően igazolta.		
Értékelési kritériumok, az arra vonatkozó megajánlás adatai:		
ÁR Intenzív sík terület kaszálás nettó Ft/m2: 17,49		
ÁR Intenzív rézsűs terület kaszálás nettó Ft/m2: 24,99		
ÁR Extenzív sík terület kaszálás nettó Ft/m2: 17,49		
ÁR Extenzív rézsűs terület kaszálás nettó Ft/m2: 25,99		
ÁR Speciális terület kaszálás nettó Ft/m2: 36,99		
Szakember bevonás vállalása (igen/nem): igen		
V.2.2) Az ajánlatok értékelése		
Az ajánlattevő neve:	Elért összpontszám:	Rangsor:
LIÁN KERTÉSZETI Korlátolt Felelősségű Társaság	9282.55	1
Ajánlat technikai azonosítója:	EKR001092952025/6027	

Szöveges értékelés:

Értékelési kritériumok, az arra vonatkozó elért pontszámok:

ÁR Intenzív sík terület kaszálás nettó Ft/m2: pont: 100 súlyozott pont: 2200

ÁR Intenzív rézsús terület kaszálás nettó Ft/m2: pont: 98,89 súlyozott pont: 890

ÁR Extenzív sík terület kaszálás nettó Ft/m2: pont: 88,24 súlyozott pont: 3705,88

ÁR Extenzív rézsús terület kaszálás nettó Ft/m2: pont: 94,44 súlyozott pont: 1700

ÁR Speciális terület kaszálás nettó Ft/m2: pont: 71,67 súlyozott pont: 286,67

Szakember bevonás vállalása (igen/nem): pont: 100 súlyozott pont: 500

Harmat Kert Parkfenntartó és Parképítő Korlátolt Felelősségű Társaság

9282.16

2

Ajánlat technikai azonosítója:EKR001092952025/6123

Szöveges értékelés:

Értékelési kritériumok, az arra vonatkozó elért pontszámok:

ÁR Intenzív sík terület kaszálás nettó Ft/m2: pont: 95,24 súlyozott pont: 2095,24

ÁR Intenzív rézsús terület kaszálás nettó Ft/m2: pont: 100 súlyozott pont: 900

ÁR Extenzív sík terület kaszálás nettó Ft/m2: pont: 91,46 súlyozott pont: 3841,46

ÁR Extenzív rézsús terület kaszálás nettó Ft/m2: pont: 85,86 súlyozott pont: 1545,45

ÁR Speciális terület kaszálás nettó Ft/m2: pont: 100 súlyozott pont: 400

Szakember bevonás vállalása (igen/nem): pont: 100 súlyozott pont: 500

Plantfer Kertészeti és Parkfenntartó Kft

7913.99

3

Ajánlat technikai azonosítója:EKR001092952025/6043

Szöveges értékelés:

Értékelési kritériumok, az arra vonatkozó elért pontszámok:

ÁR Intenzív sík terület kaszálás nettó Ft/m2: pont: 80,05 súlyozott pont: 1761,01

ÁR Intenzív rézsús terület kaszálás nettó Ft/m2: pont: 71,23 súlyozott pont: 641,06

ÁR Extenzív sík terület kaszálás nettó Ft/m2: pont: 85,76 súlyozott pont: 3602,06

ÁR Extenzív rézsús terület kaszálás nettó Ft/m2: pont: 65,41 súlyozott pont: 1177,38

ÁR Speciális terület kaszálás nettó Ft/m2: pont: 58,12 súlyozott pont: 232,50

Szakember bevonás vállalása (igen/nem): pont: 100 súlyozott pont: 500

V.2.3) Az ajánlatok értékelése során adható pontszám alsó és felső határa:

0100

V.2.4) Az ajánlatok értékelése során módszernek (módszereknek) az ismertetése, amellyel az ajánlatkérő megadta az ajánlatok részzempontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során a ponthatárok közötti pontszámot:

Szakember bevonás vállalása (igen/nem) értékelési szempont esetében az alábbi végzettségek valamelyikével rendelkező legalább egy fő szakirányú felsőfokú végzettségű kapcsolattartó szakember bevonásának vállalása esetén "igen" választ kell adni, mely 100 pontot kap, míg a nem vállalása esetén "nem" választ kell adni, mely 0 pontot kap. Ár értékelési szempontok esetében az a módszer, amellyel ajánlatkérő megadja a ponthatárok közötti pontszámot: fordított arányosítás.

V.2.5) Nem ellenőrzött ajánlatok:

A nem ellenőrzött ajánlatot tevők neve, címe, adószáma:

Ajánlattevő neve, székhely

Adószáma

LIZIKO NN Szolgáltató, Környezetvédelmi, Kutató- Fejlesztő és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság, Magyarország 3214 Nagyréde, Petőfi Sándor Utca 26

28836328210

Ajánlat technikai azonosítója:EKR001092952025/6011

Ellenőrzés mellőzésének indoka:A Kbt. 81. § (4) - (5) pontjára tekintettel az ajánlat nem került elbírálásra

Boróka 98 Kertészet Kereskedelmi Szolgáltató Kft, Magyarország 1039 Budapest, Gyula Utca 33

12326576241

Ajánlat technikai azonosítója:EKR001092952025/6091

EKR001092952025

Ellenőrzés mellőzésének indoka:	A Kbt. 81. § (4) - (5) pontjára tekintettel az ajánlat nem került elbírálásra	
Jánosik és Társai Ipari, Szolgáltató és Karbantartó Korlátolt Felelősségű Társaság, Magyarország 1047 Budapest, Attila Utca 34	11066901244	
Ajánlat technikai azonosítója:	EKR001092952025/6019	
Ellenőrzés mellőzésének indoka:	A Kbt. 81. § (4) - (5) pontjára tekintettel az ajánlat nem került elbírálásra	
Grassmaster Korlátolt Felelősségű Társaság, Magyarország 1112 Budapest, Rétkerülő Utca 19	13299846243	
Ajánlat technikai azonosítója:	EKR001092952025/6067	
Ellenőrzés mellőzésének indoka:	A Kbt. 81. § (4) - (5) pontjára tekintettel az ajánlat nem került elbírálásra	
Nemes Bau Plusz Építési, Szolgáltató és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság, Magyarország 9400 Sopron, Somfalvi Út 1	14292990208	
Ajánlat technikai azonosítója:	EKR001092952025/6075	
Ellenőrzés mellőzésének indoka:	A Kbt. 81. § (4) - (5) pontjára tekintettel az ajánlat nem került elbírálásra	
Gebura-Fa-Gép Korlátolt Felelősségű Társaság, Magyarország 6042 Fülöpháza, Petőfi Utca 43	29203240203	
Ajánlat technikai azonosítója:	EKR001092952025/6059	
Ellenőrzés mellőzésének indoka:	A Kbt. 81. § (4) - (5) pontjára tekintettel az ajánlat nem került elbírálásra	
V.2.6) A nyertes ajánlattevő		
Ajánlattevő neve, címe, adószáma és ajánlata kiválasztásának indokai:		
LIÁN KERTÉSZETI Korlátolt Felelősségű Társaság, Magyarország 1119 Budapest, Andor Utca 47-49. III. em.	13066543243	
Ajánlat technikai azonosítója:	EKR001092952025/6027	
A nyertes ajánlat kiválasztásának indokai:		
A gazdaságilag legelőnyösebb érvényes ajánlat.		
Az ellenszolgáltatás összege:	53 605 049,00	HUF
Annak feltüntetése, hogy az ajánlattevő többváltozatú ajánlatot tett-e:	Nem	
V.2.8) Alvállalkozó(k) igénybe vétele:		Igen
A nyertes ajánlattevő ajánlatában a közbeszerzésnek az(ok) a része(i), amely(ek)nek teljesítéséhez az ajánlattevő alvállalkozót kíván igénybe venni		
kaszálás		
V.2.9) Alvállalkozó(k) megnevezése, adószáma:		
Nem ismert		
V.2.10) Az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetek		
Az erőforrást nyújtó szervezet(ek), adószáma és az alkalmassági követelmények megjelölése, amelyek igazolása érdekében a nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő ezen szervezetek erőforrásaira is támaszkodik:		
Nem vesz igénybe		
Ajánlattevő neve, címe, adószáma és ajánlata kiválasztásának indokai:		
Harmat Kert Parkfenntartó és Parképítő Korlátolt Felelősségű Társaság, Magyarország 1116 Budapest, Barázda Utca 42.	11936749243	
Ajánlat technikai azonosítója:	EKR001092952025/6123	

A nyertes ajánlat kiválasztásának indokai:		
A gazdaságilag második legelőnyösebb érvényes ajánlat.		
Az ellenszolgáltatás összege:	53 622 518,00	HUF
Annak feltüntetése, hogy az ajánlattevő többváltozatú ajánlatot tett-e:	Nem	
V.2.8) Alvállalkozó(k) igénybe vétele:	Igen	
A nyertes ajánlattevő ajánlatában a közbeszerzésnek az(ok) a része(i), amely(ek)nek teljesítéséhez az ajánlattevő alvállalkozót kíván igénybe venni		
kaszáási feladatok egy része		
V.2.9) Alvállalkozó(k) megnevezése, adószáma:		
Nem ismert		
V.2.10) Az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetek		
Az erőforrást nyújtó szervezet(ek), adószáma és az alkalmassági követelmények megjelölése, amelyek igazolása érdekében a nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő ezen szervezetek erőforrásaira is támaszkodik:		
Nem vesz igénybe		

Ajánlattevő neve, címe, adószáma és ajánlata kiválasztásának indokai:		
Plantfer Kertészeti és Parkfenntartó Kft, Magyarország 1044 Budapest, Gyertyaláng Utca 11 12599033241		
Ajánlat technikai azonosítója:	EKR001092952025/6043	
A nyertes ajánlat kiválasztásának indokai:		
A gazdaságilag harmadik legelőnyösebb érvényes ajánlat.		
Az ellenszolgáltatás összege:	45 841 314,00	HUF
Annak feltüntetése, hogy az ajánlattevő többváltozatú ajánlatot tett-e:	Nem	
V.2.8) Alvállalkozó(k) igénybe vétele:	Nem	
V.2.10) Az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetek		
Az erőforrást nyújtó szervezet(ek), adószáma és az alkalmassági követelmények megjelölése, amelyek igazolása érdekében a nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő ezen szervezetek erőforrásaira is támaszkodik:		
Nem vesz igénybe		

V.2.7) A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő neve, címe, adószáma, az ellenszolgáltatás összege és ajánlata kiválasztásának indokai:		
Ajánlat technikai azonosítója:		
A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlat kiválasztásának indokai:		
Az ellenszolgáltatás összege:		
Annak feltüntetése, hogy az ajánlattevő többváltozatú ajánlatot tett-e:		
V.2.8) Alvállalkozó(k) igénybe vétele:		
V.2.10) Az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetek		
Az erőforrást nyújtó szervezet(ek), adószáma és az alkalmassági követelmények megjelölése, amelyek igazolása érdekében a nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő ezen szervezetek erőforrásaira is támaszkodik:		

V.2.11) Az érvénytelen ajánlatot tevők		
Az érvénytelen ajánlatot tevők neve, címe, adószáma és az érvénytelenség indoka:		
Ajánlattevő neve, székhelye	Adószáma	
Borostyán Beach Korlátolt Felelősségű Társaság, Magyarország 2536 Nyergesújfalu, Zelk Zoltán	29174625211	

EKR001092952025

Utca 9.

Ajánlat technikai azonosítója:

EKR001092952025/6035

Érvénytelenítés jogcíme:

● Kbt. 73.§ (1) bekezdés e) pont: egyéb módon nem felel meg az ajánlati, ajánlattételi vagy részvételi felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek, ide nem értve a részvételi jelentkezés és az ajánlat ajánlatkérő által előírt formai követelményeit; Egyéb

● Kbt. 73.§ (1) bekezdés d) pont: az ajánlattevő vagy részvételre jelentkező nem felel meg a szerződés teljesítéséhez szükséges alkalmassági követelményeknek, vagy nem igazolta megfelelően a követelményeknek való megfelelést;

● Kbt. 73.§ (2) bekezdés: Az (1) bekezdésben foglaltakon túl az ajánlat érvénytelen, ha aránytalanul alacsony ellenszolgáltatást (vagy költséget) tartalmaz [72. §]

Érvénytelenség indoka:

Ajánlattevőnek 2025. augusztus 12-én hiánypótlási felhívás, felvilágosítás kérés és aránytalanul alacsony árindokolás kérés került megküldésre, melyre ajánlattevő semmiféle nyilatkozatot, dokumentumot nem nyújtott be.

Bálványfa General Környezetrendező, Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság, 25048599213

Magyarország 2600 Vác, Attila Utca 7

Ajánlat technikai azonosítója:

EKR001092952025/6051

Érvénytelenítés jogcíme:

● Kbt. 73.§ (1) bekezdés e) pont: egyéb módon nem felel meg az ajánlati, ajánlattételi vagy részvételi felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek, ide nem értve a részvételi jelentkezés és az ajánlat ajánlatkérő által előírt formai követelményeit; Egyéb

● Kbt. 73.§ (1) bekezdés d) pont: az ajánlattevő vagy részvételre jelentkező nem felel meg a szerződés teljesítéséhez szükséges alkalmassági követelményeknek, vagy nem igazolta megfelelően a követelményeknek való megfelelést;

● Kbt. 73.§ (2) bekezdés: Az (1) bekezdésben foglaltakon túl az ajánlat érvénytelen, ha aránytalanul alacsony ellenszolgáltatást (vagy költséget) tartalmaz [72. §]

Érvénytelenség indoka:

Ajánlattevőnek 2025. augusztus 12-én hiánypótlási felhívás, felvilágosítás kérés és aránytalanul alacsony árindokolás kérés került megküldésre, melyre ajánlattevő semmiféle nyilatkozatot, dokumentumot nem nyújtott be.

V.2.12) Az összeférhetetlenségi helyzet elhárítása érdekében az ajánlattevő(k) által tett intézkedések ismertetése:

Ajánlattevő neve, székhelye	Adószáma
-----------------------------	----------

V.3 Beérkezett ajánlatok

Felhívjuk a figyelmet, hogy az V.3) blokk V.3.1) pontja a „Beérkezett ajánlatok blokk frissítése” gomb alkalmazásával, míg az V.3.2) pontja az „Adatok újratöltése” gomb alkalmazásával frissíthető. Abban az esetben, ha a frissítés nem történik meg, az EKR az Összegezés megküldésekor, az „Összegezés megküldése” gombra való kattintással az V.2) blokk legutolsó mentett állapota szerint, abban az esetben is frissíti, amennyiben a felhasználó ezt nem teszi meg az eljárási cselekmény zárása előtt.

V.3.1) Összes beérkezett ajánlat

Ajánlat adatok:

Ajánlat technikai azonosítója:

EKR001092952025/6027

Az ajánlatot rangsorolták:

Igen

Az ajánlat rangsora:

1

Ajánlat státusza a bírálat és értékelés eredményeként:

Érvényes - Nyertesként kiválasztott

Ajánlatot benyújtó ajánlattevő(k)

Gazdasági szereplő minősítése:

Ajánlattevő (részvételre jelentkező) szervezet / Közös ajánlattevők (részvételre jelentkezők) képviselőjében eljáró szervezet

Hivatalos név:

LIÁN KERTÉSZETI Korlátolt Felelősségű Társaság

Nemzeti azonosítószám:

13066543243

Postai cím:

Andor Utca 47-49. III. em.

Város:

Budapest

NUTS-kód:

HU110

Postai irányítószám:

1119

Ország:

Magyarország

E-mail:

iroda@lian.hu

Telefon:

+36 302990993

EKR001092952025

Internetcím (URL):		Fax:	+36 12055878
Gazdasági szereplő kkv minősítésére vonatkozó adat:	Igen		

Ajánlat adatok:

Ajánlat technikai azonosítója:	EKR001092952025/6123		
Az ajánlatot rangsorolták:	Igen	Az ajánlat rangsora:	2
Ajánlat státusza a bírálat és értékelés eredményeként:	Érvényes - Nyertesként kiválasztott		

Ajánlatot benyújtó ajánlattevő(k)

Gazdasági szereplő minősítése:	Ajánlattevő (részvételre jelentkező) szervezet / Közös ajánlattevők (részvételre jelentkezők) képviselőjében eljáró szervezet		
Hivatalos név:	Harmat Kert Parkfenntartó és Parképítő Korlátolt Felelősségű Társaság		
Nemzeti azonosítószám:	11936749243		
Postai cím:	Barázda Utca 42.		
Város:	Budapest	NUTS-kód:	HU110
Postai irányítószám:	1116	Ország:	Magyarország
E-mail:	harmatkert@gmail.com	Telefon:	+36 12195687
Internetcím (URL):	www.harmatkert.hu	Fax:	+36 12195688
Gazdasági szereplő kkv minősítésére vonatkozó adat:	Igen		

Ajánlat adatok:

Ajánlat technikai azonosítója:	EKR001092952025/6043		
Az ajánlatot rangsorolták:	Igen	Az ajánlat rangsora:	3
Ajánlat státusza a bírálat és értékelés eredményeként:	Érvényes - Nyertesként kiválasztott		

Ajánlatot benyújtó ajánlattevő(k)

Gazdasági szereplő minősítése:	Ajánlattevő (részvételre jelentkező) szervezet / Közös ajánlattevők (részvételre jelentkezők) képviselőjében eljáró szervezet		
Hivatalos név:	Plantfer Kertészeti és Parkfenntartó Kft		
Nemzeti azonosítószám:	12599033241		
Postai cím:	Gyertyaláng Utca 11		
Város:	Budapest	NUTS-kód:	HU110
Postai irányítószám:	1044	Ország:	Magyarország
E-mail:	plantfer@gmail.com	Telefon:	+36 302010842
Internetcím (URL):		Fax:	
Gazdasági szereplő kkv minősítésére vonatkozó adat:	Igen		

Ajánlat adatok:

Ajánlat technikai azonosítója:	EKR001092952025/6035		
Az ajánlatot rangsorolták:	Nem	Az ajánlat rangsora:	
Ajánlat státusza a bírálat és értékelés eredményeként:	Érvénytelen		

Ajánlatot benyújtó ajánlattevő(k)

Gazdasági szereplő minősítése:	Ajánlattevő (részvételre jelentkező) szervezet / Közös ajánlattevők (részvételre jelentkezők) képviselőjében eljáró szervezet		
--------------------------------	---	--	--

Hivatalos név:	Borostyán Beach Korlátolt Felelősségű Társaság		
Nemzeti azonosítószám:	29174625211		
Postai cím:	Zelk Zoltán Utca 9.		
Város:	Nyergesújfalu	NUTS-kód:	HU212
Postai irányítószám:	2536	Ország:	Magyarország
E-mail:	kokaipatrik@gmail.hu	Telefon:	+36 308600473
Internetcím (URL):		Fax:	
Gazdasági szereplő kkv minősítésére vonatkozó adat:	Igen		

Ajánlat adatok:			
Ajánlat technikai azonosítója:	EKR001092952025/6051		
Az ajánlatot rangsorolták:	Nem	Az ajánlat rangsora:	
Ajánlat státusza a bírálat és értékelés eredményeként:	Érvénytelen		
Ajánlatot benyújtó ajánlattevő(k)			
Gazdasági szereplő minősítése:	Ajánlattevő (részvételre jelentkező) szervezet / Közös ajánlattevők (részvételre jelentkezők) képviselőjében eljáró szervezet		
Hivatalos név:	Bálványfa General Környezetrendező, Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság		
Nemzeti azonosítószám:	25048599213		
Postai cím:	Attila Utca 7		
Város:	Vác	NUTS-kód:	HU120
Postai irányítószám:	2600	Ország:	Magyarország
E-mail:	balvanyfa.iroda@gmail.com	Telefon:	+36 306942006
Internetcím (URL):		Fax:	
Gazdasági szereplő kkv minősítésére vonatkozó adat:	Igen		

Ajánlat adatok:			
Ajánlat technikai azonosítója:	EKR001092952025/6011		
Az ajánlatot rangsorolták:	Nem	Az ajánlat rangsora:	
Ajánlat státusza a bírálat és értékelés eredményeként:	Nem ellenőrzött		
Ajánlatot benyújtó ajánlattevő(k)			
Gazdasági szereplő minősítése:	Ajánlattevő (részvételre jelentkező) szervezet / Közös ajánlattevők (részvételre jelentkezők) képviselőjében eljáró szervezet		
Hivatalos név:	LIZIKO NN Szolgáltató, Környezetvédelmi, Kutató-Fejlesztő és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság		
Nemzeti azonosítószám:	28836328210		
Postai cím:	Petőfi Sándor Utca 26		
Város:	Nagyréde	NUTS-kód:	HU312
Postai irányítószám:	3214	Ország:	Magyarország
E-mail:	lizikonnkft@gmail.com	Telefon:	+36 306464095
Internetcím (URL):		Fax:	
Gazdasági szereplő kkv minősítésére vonatkozó adat:	Igen		

Ajánlat adatok:

Ajánlat technikai azonosítója: EKR001092952025/6019

Az ajánlatot rangsorolták: Nem Az ajánlat rangsora:

Ajánlat státusza a bírálat és értékelés eredményeként: Nem ellenőrzött

Ajánlatot benyújtó ajánlattevő(k)

Gazdasági szereplő minősítése: Ajánlattevő (részvételre jelentkező) szervezet / Közös ajánlattevők (részvételre jelentkezők) képviselőjében eljáró szervezet

Hivatalos név: Jánosik és Társai Ipari, Szolgáltató és Karbantartó Korlátolt Felelősségű Társaság

Nemzeti azonosítószám: 11066901244

Postai cím: Attila Utca 34

Város: Budapest NUTS-kód: HU110

Postai irányítószám: 1047 Ország: Magyarország

E-mail: kozbeszerzes@janosikkft.hu Telefon: +36 308304055

Internetcím (URL): www.janosikkft.hu Fax: +36 46327710

Gazdasági szereplő kkv minősítésére vonatkozó adat: Nem

Ajánlat adatok:

Ajánlat technikai azonosítója: EKR001092952025/6059

Az ajánlatot rangsorolták: Nem Az ajánlat rangsora:

Ajánlat státusza a bírálat és értékelés eredményeként: Nem ellenőrzött

Ajánlatot benyújtó ajánlattevő(k)

Gazdasági szereplő minősítése: Ajánlattevő (részvételre jelentkező) szervezet / Közös ajánlattevők (részvételre jelentkezők) képviselőjében eljáró szervezet

Hivatalos név: Gebura-Fa-Gép Korlátolt Felelősségű Társaság

Nemzeti azonosítószám: 29203240203

Postai cím: Petőfi Utca 43

Város: Fülöpháza NUTS-kód: HU331

Postai irányítószám: 6042 Ország: Magyarország

E-mail: info@geburafagep.hu Telefon: +36 304694594

Internetcím (URL): Fax:

Gazdasági szereplő kkv minősítésére vonatkozó adat: Igen

Ajánlat adatok:

Ajánlat technikai azonosítója: EKR001092952025/6067

Az ajánlatot rangsorolták: Nem Az ajánlat rangsora:

Ajánlat státusza a bírálat és értékelés eredményeként: Nem ellenőrzött

Ajánlatot benyújtó ajánlattevő(k)

Gazdasági szereplő minősítése: Ajánlattevő (részvételre jelentkező) szervezet / Közös ajánlattevők (részvételre jelentkezők) képviselőjében eljáró szervezet

Hivatalos név: Grassmaster Korlátolt Felelősségű Társaság

Nemzeti azonosítószám: 13299846243

Postai cím:	Rétkerülő Utca 19		
Város:	Budapest	NUTS-kód:	HU
Postai irányítószám:	1112	Ország:	Magyarország
E-mail:	grassmaster.kft@gmail.com	Telefon:	+36 709315950
Internetcím (URL):	Fax:		
Gazdasági szereplő kkv minősítésére vonatkozó adat:	Igen		

Ajánlat adatok:			
Ajánlat technikai azonosítója:	EKR001092952025/6075		
Az ajánlatot rangsorolták:	Nem	Az ajánlat rangsora:	
Ajánlat státusza a bírálat és értékelés eredményeként:	Nem ellenőrzött		
Ajánlatot benyújtó ajánlattevő(k)			
Gazdasági szereplő minősítése:	Ajánlattevő (részvételre jelentkező) szervezet / Közös ajánlattevők (részvételre jelentkezők) képviselőjében eljáró szervezet		
Hivatalos név:	Nemes Bau Plusz Építési, Szolgáltató és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság		
Nemzeti azonosítószám:	14292990208		
Postai cím:	Somfalvi Út 1		
Város:	Sopron	NUTS-kód:	HU221
Postai irányítószám:	9400	Ország:	Magyarország
E-mail:	nemesbau@gmail.com	Telefon:	+36 309574306
Internetcím (URL):	www.nemesbau.hu	Fax:	
Gazdasági szereplő kkv minősítésére vonatkozó adat:	Igen		

Ajánlat adatok:			
Ajánlat technikai azonosítója:	EKR001092952025/6091		
Az ajánlatot rangsorolták:	Nem	Az ajánlat rangsora:	
Ajánlat státusza a bírálat és értékelés eredményeként:	Nem ellenőrzött		
Ajánlatot benyújtó ajánlattevő(k)			
Gazdasági szereplő minősítése:	Ajánlattevő (részvételre jelentkező) szervezet / Közös ajánlattevők (részvételre jelentkezők) képviselőjében eljáró szervezet		
Hivatalos név:	Boróka 98 Kertészet Kereskedelmi Szolgáltató Kft		
Nemzeti azonosítószám:	12326576241		
Postai cím:	Gyula Utca 33		
Város:	Budapest	NUTS-kód:	HU110
Postai irányítószám:	1039	Ország:	Magyarország
E-mail:	csercser@t-online.hu	Telefon:	+36 209354616
Internetcím (URL):	Fax:		
Gazdasági szereplő kkv minősítésére vonatkozó adat:	Igen		

V.3.2) Ajánlatokra vonatkozó információk	
Beérkezett részvételi jelentkezések száma:	0
A beérkezett ajánlatok száma:	11

Elektronikus úton beérkezett ajánlatok száma:	11
Mikrovállalkozásoktól érkezett ajánlatok száma:	5
Kisvállalkozásoktól érkezett ajánlatok száma:	4
Középvállalkozásoktól érkezett ajánlatok száma:	1
Kkv-któl érkezett ajánlatok száma (kkv-a 2003/361/EK bizottsági ajánlásban meghatározottak szerint):	10
Az ajánlatkérő országától eltérő EGT-országban bejegyzett ajánlattevők ajánlatai:	0
Az EGT-n kívüli országokban bejegyzett ajánlattevők ajánlatai:	0
Ellenőrzött és érvénytelen ajánlatok száma:	2
Ellenőrzött és érvénytelen ajánlatok közül az irreálisan alacsony ár vagy költség miatt érvénytelen ajánlatok száma:	2
Nem ellenőrzött ajánlatok száma:	6
A nem ellenőrzött ajánlatok közül azon ajánlatok száma, amelyek tekintetében az ajánlattevő nem tartotta fennt az ajánlati kötöttségét a bírálati határidő meghosszabbítása miatt:	0

VI.szakasz: Kiegészítő információk

VI. szakasz: Kiegészítő információk

VI.1) További információk

VI.1.1) A szerződéskötési moratórium időtartama

Kezdetre:2025.09.26

Lejárata:2025.10.06

Moratóriummal kapcsolatos további információk:

VI.1.2) Az összegezés megküldésének időpontja:

2025.09.25

VI.1.3) Az összegezés módosításának indoka:

VI.1.4) A módosított összegezés megküldésének időpontja:

VI.1.5) Az összegezés javításának indoka:

VI.1.6) A javított összegezés megküldésének időpontja:

VI.1.7) További információk:

Az ajánlati felhívás 2.1.4. pont 16. alpont szerint Ajánlatkérő alkalmazza a Kbt. 81. § (4) és (5) bekezdést.

A nem ellenőrzött ajánlatok értékelési pontszáma:

LIZIKO NN Szolgáltató, Környezetvédelmi, Kutató- Fejlesztő és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság: 4900,98 pont

Boróka 98 Kertészet Kereskedelmi Szolgáltató Kft: 4947,37 pont

Nemes Bau Plusz Építési, Szolgáltató és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság: 6607,35 pont

Grassmaster Korlátolt Felelősségű Társaság: 7836,85 pont

Gebura-Fa-Gép Korlátolt Felelősségű Társaság: 6093,40 pont

Jánosik és Társai Ipari, Szolgáltató és Karbantartó Korlátolt Felelősségű Társaság: 7278,85 pont