



ELJÁRÁS AZONOSÍTÓ ADATAI

Nemzeti, Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pont Nyílt eljárás
(hirdetménnyel induló) - EKR001133842024

E50 - Bírálati szakasz

Közbeszerzés tárgya: **Dunakanyari Család-és Gyermejkölési Központ építés**

Ajánlatkérő neve: **DUNAKANYARI CSALÁD- ÉS GYERMEKJÖLÉTI INTÉZMÉNYFENNTARTÓ TÁRSULÁS**

I. szakasz: Ajánlatkérő

I. szakasz: Ajánlatkérő

I.1) Név és címek (jelölje meg az eljárásért felelős összes ajánlatkérőt)

Hivatalos név:	DUNAKANYARI CSALÁD- ÉS GYERMEKJÖLÉTI INTÉZMÉNYFENNTARTÓ TÁRSULÁS			Nemzeti azonosítószám	15809465113		
Postai cím:	Városház Tér 3						
Város:	Szentendre	NUTS-kód:	HU120	Postai irányítószám:	2000	Ország:	Magyarország
Kapcsolattartó személy:	Dr.	Dóka	Zsolt				
E-mail:	drdokazsolt@drdoka.hu		Telefon:	+36 302010302		Fax:	+36 26347989
Internetcím(ek)							
Az ajánlatkérő általános címe: (URL)	https://dunakanyari.hu/						
A felhasználói oldal címe: (URL)							

Lebonyolító szerv(ek) adatai

Hivatalos név:	DR. DÓKA ZSOLT ÜGYVÉD, FAKSZ			Nemzeti azonosítószám	55950802233		
Postai cím:	Széchenyi István Tér 35. I. em. 6.						
Város:	Szentendre	NUTS-kód:	HU120	Postai irányítószám:	2000	Ország:	Magyarország
Kapcsolattartó személy:	Dr.	Dóka	Zsolt				
E-mail:	drdokazsolt@drdoka.hu		Telefon:	+36 302010302		Fax:	+36 26347989
Internetcím(ek)							
Lebonyolító címe:	https://dunakanyari.hu/						
A felhasználói oldal címe: (URL)							

II.1) A beszerzés mennyisége

II. szakasz: Tárgy

II.1) Meghatározás

II.1.1) A közbeszerzés tárgya

Dunakanyari Család-és Gyermekjóléti Központ építés

II.1.2) A beszerzés mennyisége

II.1.2.1) A közbeszerzés mennyisége

Dunakanyari Család-és Gyermekjóléti Központ kialakítása Szentendrén a Bodor-udvarban tárgyú építés-szerelés kivitelezési vállalkozási szerződés

1. rész: Építés kivitelezés támogatásból
Az épület földszintjének és tetőszerkezetének felújítása:
Az épület főbb paraméterei:
telek területe: 1021 m2
beépített terület: 385,72 m2
pince hasznos alapterület: 195,25 m2
földszint hasznos alapterület: 269,12 m2
épületmagasság: 4,46 m
Tervezett kialakítás:

A tervezett átalakítással a meglévő épület földszintje új rendeltetést kap, ezért szükséges átalakításokat, rekonstrukciókat végezni. A korábban készült különböző szakági szakértői vélemények és az engedélyezési dokumentáció egyéb részei alapján a meglévő teljes tető bontása után új tető készül, valamint a földszinten megváltozik a teljes alaprajzi elrendezés a főfalak kivételével. Változnak padló rétegrendek, az összes nyílászáró és az épület új bejárata előtti terület kialakítása. Megváltozik a teljes épületgépészeti és elektromos rendszer, azok minden javítókőműves vonzatával együtt. A teljes homlokzat felújításra kerül. Az átalakítás során kialakításra kerül 6 iroda, 2 interjúszoba, egy nagyobb helyiség csoportos foglalkozások tartására, egy teakonyha. Az épület akadálymentes kialakítású lesz, ennek megfelelően akadálymentes wc is kialakításra kerül, illetve átalakításra kerül az épület előtti terep a lépcső mellett 5 % lejtésű rámpa kialakításával, továbbá akadálymentes parkoló is létrejön.

2. rész: Pinceszint épületvillamossági felújítás önerőből:
Az épület pincszintje az utóbbi időszakban különböző mértékben átnedvesedett, benne a mélyebb szakaszon nagy mennyiségű víz gyűlt össze. A pincszint többször átalakított elektromos hálózatának állapota, megfelelősége bizonytalanná, ezért veszélyessé vált. Az új üzemeltető a pincszint nagy alapterületű helyiségeit általános tárolási rendeltetéssel kívánja használni, amelyhez szükséges új, biztonságos elektromos hálózat kialakítása, összhangban a földszint korábban tervezett felújításával. A jelenleg meglévő rendszert biztonságosan meg kell szüntetni. A munka megkezdése előtt a teljes villamos hálózatot vagy hálózatrészt le kell választani a hálózatról. A bontás csak ezután kezdhető meg! A feszültségmentes munkavégzés előtti kikapcsolást, illetve az azutáni visszakapcsolást szakképzett vagy kioktatott személynek kell végeznie! A lekapcsolást az MSZ 1585:2016 szabvány előírásai szerint kell elvégezni továbbá a bontás során a vonatkozó szabványok követelményeit maradéktalanul be kell tartani (MSZ HD 60364-7-704:2007 Építési és bontási területek berendezései)!

A pincében új alelosztó berendezés kerül kiépítésre. Az elosztó maszkos kivitelben, a beépítési helynek megfelelő védettségben kerül kiépítésre.

A raktár területeken két típusú csatlakozótábla kerül kialakításra. A CST1 csatlakozótáblában 4db 230VAC csatlakozó aljzat lesz beépítve, a CST2 tervjelűbe 2db 230VAC, és 1db 5P 16A-es csatlakozóaljzat lesz beépítve.

3. rész: Kertészeti kivitelezés önerőből:
Környezet- és kertrendezés:
A meglévő három kertrészt összekapcsolva, egy egységes pihenőkertet alakítunk ki, mely egy naposabb, füves évelős kiültetéssel várja a gyerekeket, felnőtteket. Az árnyékos oldal kertből a hátsókertből kialakított „rekreációs” pihenőkert található. A hátsókert szintkülönbsége virágos támfallal van áthidalva, a napjárásnak megfelelő kiültetéssel. A kertben elhelyezett Acer platanoides Globosum fa kiültetése folytatja az utcában remek hangulatot adó fasor hangulatát. Az újonnan kialakított kerítés elé, két telekrész elválasztására, örökzöld cserjesor beültetése javasolt. A naposrész mediterrán növényekkel kerültek kiültetésre, a hátsó, oldalsó részek árnyékot kedvelő, nagyobb részben örökzöld növényekkel települtek be.

Talajmunkálatok:
A meglévő kockakő burkolat bontása és újjáépítése az építész terv tartalmazza. Mivel nem tisztázott, hogy a meglévő burkolat alatt mi van, a kertészeti terv még 20 cm vastagságon tartalmaz talaj nyesést, és ennek elszállítását. Amennyiben ez a föld, ami a 20 cm-es gyepnyesésből kikerül, nem szennyezett és a hátsó kertben a támfal mögötti feltöltésre alkalmas lehet, illetve az egyéb talajegyenetlenségek feltöltésére. A burkolat kikerülése és a gyepnyesés által kialakult hiányt 30 cm vastag termőföld visszatöltésével lett számolva. A fák gödre mindenhol 1 m3 talajcserével került kiszámolásra.

Szegélykő:
Az évelő, cserje felület elválasztása a füves felülettől a felbontott kockakőből kerül kialakításra. Minimális 2 cm -es sóder ágyazatra szárazon rakva.

Támfal:
Luna Quartz szürke rézsűkő 50x40x30 cm mérettel. az elemek 3 sor magassággal, egymás fölött 25 cm -es eltolással, amennyire a körív engedi, egymás fölött kerülnek elhelyezésre. Az alapot 25 cm magas 60 cm széles sóder ágy adja 0-8mm szemmagysággal. A támfal mögötti rész kitöltésére a földnyesésből felhasználható föld alkalmazható amennyiben nem szennyezett. A támfal mögött kialakítandó felületnek 3% -nál nagyobb meredeksége nem lehet. Minden támfal elembe egy db Vinca minor ültetendő.

Fásítás:
Fákat 1 m3-es előkészített ültető gödörben kell elhelyezni. A fák 3x iskolázott, földlabdás, 2,2m magasságban elágazó, minimum 14/16 cm törzskerületű fákkal három oldali karózással, alagcsövezéssel kell elültetni. Az ültetéskor novobalt hozzáadása szükséges, bőséges beiszapolással.

Cserjék:
Az ültetés előkészített felületen - 30 cm mélységben földcserével- 40/60 nagyságban konténeres cserjékkel történik. Ültetéskor novobalt hozzáadása szükséges. Az örökzöld cserjék 60/80 nagyságban ültetendők.

Füvesítés:
A már előkészített felületen a füvesítés 6 dkg/m2 Barenburg water saver fűmag kiszórásával, indító műtrágya keverék hozzáadásával történik. megközelítőleg 6 kg a fűmag szükséglet. A füvesítés után a napi háromszori öntözést biztosítani kell az első fűnyírásig. Az első fűnyírás a fű 10 cm magasság elérése után történjen.

Karakterkorlát miatt további információk a részeknél és az egyéb közbeszerzési dokumentumokban.

II.2) Meghatározás (1 - Építés kivitelezés támogatásból)

II.2) Meghatározás, adminisztratív információk

II.2.1) Rész száma, elnevezése:

1 - Építés kivitelezés támogatásból

II.2.3) A teljesítés helye:

A teljesítés helyére vonatkozó egyéb korlátozások

Ország:	Magyarország	NUTS-kód:	HU120 Pest
Irányítószám:	2000	Település:	Szentendre
Közterület neve:	Bajcsy-Zsilinszky	Közterület jellege:	utca
Házszám:	3	Helyrajzi szám:	2427

További információk

II.2.4) Közbeszerzés leírása:

Az épület földszintjének és tetőszerkezetének felújítása:

2022. évben a Dunakanyari Család- és Gyermejköléti Intézményfenntartó Társulás TOP_PLUSZ-3.3.2-21-PT1-2022-00027 sz. pályázaton pályázati forrást nyert Magyar Állam tulajdonában lévő, Szentendre, Bajcsy-Zsilinszky utca 3. szám alatti műemlék épület (2427 hrsz, műemléki törzsszám: 7258) - Bodor udvar - épületének felújítására.

Az állami vagyonról szóló 2007.évi CVI.tv. 3 § (1) alapján a tulajdonosi joggyakorló a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt, az épületet használatra átadta Szentendre Város Önkormányzatának, majd később a Dunakanyari Család és Gyermejköléti Intézményfenntartó Társulásnak.

Az épület felújítására vonatkozó örökségvédelmi engedélyezési dokumentációt a DNS- Építészműterem Kft. építésziroda készítette 2022. évben korábbi tervezési előzmények felhasználásával, hogy az előzőleg elkészített koncepció felhasználásával a Családsegítő és Gyermejköléti Szolgálat központját megtervezze.

A felújítási munkák kivitelezési terveit a CST Mérnök Kkt. készítette az örökségvédelmi engedély alapján a pályázat tartalmának megfelelően az épület földszintjére és tetőszerkezetére vonatkozóan.

Az épület főbb paraméterei:

telek területe: 1021 m2

beépített terület: 385,72 m2

pince hasznos alapterület: 195,25 m2

földszint hasznos alapterület: 269,12 m2

épületmagasság: 4,46 m

Tervezett kialakítás:

A tervezett átalakítással a meglévő épület földszintje új rendeltetést kap, ezért szükséges átalakításokat, rekonstrukciókat végezni. A korábban készült különböző szakági szakértői vélemények és az engedélyezési dokumentáció egyéb részei alapján a meglévő teljes tető bontása után új tető készül, valamint a földszinten megváltozik a teljes alaprajzi elrendezés a főfalak kivételével. Változnak padló rétegrendek, az összes nyílászáró és az épület új bejárata előtti terület kialakítása. Megváltozik a teljes épületgépészeti és elektromos rendszer, azok minden javítókőműves vonzatával együtt. A teljes homlokzat felújításra kerül.

Az átalakítás során kialakításra kerül 6 iroda, 2 interjúszoba, egy nagyobb helyiség csoportos foglalkozások tartására, egy teakonyha. Az épület akadálymentes kialakítású lesz, ennek megfelelően akadálymentes wc is kialakításra kerül, illetve átalakításra kerül az épület előtti terep a lépcső mellett 5 % lejtésű rámpa kialakításával, továbbá akadálymentes parkoló is létrejön.

Az épületen belül elbontásra kerülnek a válaszfalak, burkolatok, gépészeti berendezések, valamint az összes nyílászáró, a jelenlegi

EKR001133842024

homlokzati vakolat eltávolításra kerül.

A kialakítandó új válaszfalak 10 cm vastagságú Ytong elemekből készülnek.

A közlekedő területe és vizes helyiségek csúszásmentes kerámia padlóburkolatot kapnak. Az irodákban laminált padlóburkolat készül.

A vezetői iroda, mely a hátsó, boltozatos helyiségben kerül kialakításra svédpadló burkolatot kap.

A helyiségek oldalfali és mennyezeti felületein fehér meszes festés készül. A vakolat az alsó falszakaszokon nagy légpórus tartalmú „falszárító” vakolat, rajta meszes gletteléssel.

A homlokzati nyílászárók egyedi épületasztalos termékek a meglévő és az új nyílásméretekbe gyártva hosszitoldott borovi fenyő alapanyagból fix, bukó, illetve bukó-nyíló kivitelben, háromrétegű LowE hőszigetelő üvegezéssel.

A bejárati ajtók egyedi épületasztalos termékek ötpontos biztonsági zárral, süllyesztett küszöbvel, kültéri beépítésre alkalmas felületkezeléssel.

A meglévő tetőszerkezet teljes egészében – figyelemmel a faanyagvédelmi szakértői véleményben foglaltakra, és az annak elkészülte óta eltelt időre bontásra kerül. A tetőidom a megközelítőleg téglalap alaprajzra szerkesztett egyszerű nyeregtető, a Bajcsy-Zsilinszky utca felőli rövid oldalon kisebb konttlyal, fedése hódfarkú téglavörös égetett agyagcserép. Az északi oromfal deszkázat burkolatot kap.

A teljes homlokzati vakolat eltávolításra kerül. A falazat új cementes mészhabarcs vakolatot kap meszes festéssel.

A homlokzati nyílászárók külső és belső felülete pasztell olajzöld lesz, a szerelvények és vasalatok szálcsiszolt rozsdamentes kivitelűek.

A földszint teljes gépészeti és épületvillamossági rendszere átalakításra kerül. Az épületben közműellátottsága megoldott, a meglévő víz- és szennyvízcsatlakozások a tervezett állapotban is felhasználásra kerülnek.

A tervezett állapot a meglévő gépészeti rendszereket teljesen elbontottnak tekinti, a tervezés során csak új berendezések és anyagok kerülnek felhasználásra a tervezett alaprajznak és szerkezeteknek megfelelően. Új víz- és csatornarendszer kerül kialakításra.

A jelenlegi gáz fűtés megszüntetésre kerül. Az épület fűtését Daikin VRV rendszerrel oldjuk meg. A rendszer kültéri egysége az épület előtti létesülő aknában helyezkedik el. Az irodák hőmérsékletét helyiségenként, téli-nyári átkapcsolással rendelkező termosztáttal szabályozzuk. A beltéri egységek burkolattal ellátott parapet kialakításúak, ablakok alatt helyezve.

Az épület műemlék, így a vonatkozó rendelet értelmében nem kell az abban foglalt energetikai követelményeknek megfelelni.

A 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 46. § (3) és (5) bekezdés alapján, ahol a közbeszerzési dokumentumok meghatározott gyártmányú vagy eredetű dologra, eljárásra hivatkoznak, ott a „vagy azzal egyenértékű” kiegészítés is figyelembe veendő.

További információk az egyéb közbeszerzési dokumentumokban.

(az építési beruházás, árubeszerzés vagy szolgáltatás jellege és mennyisége, illetve az igények és követelmények meghatározása)

II.2.5) Opciókra vonatkozó információ

Opciók Nem

II.2.6) Európai uniós alapokra vonatkozó információk

A beszerzés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos Igen

A szerződés Európai uniós finanszírozási forrásainak megadása

Uniós alapok

Uniós alapok programja

Uniós alapok finanszírozási azonosítója TOP_PLUSZ-3.3.2-21-PT1-2022-00027 azonosító

Uniós alapok adatai TOP_PLUSZ-3.3.2-21-PT1-2022-00027 azonosítójú, "Dunakanyari Család-és Gyermejkölési Központ kialakítása a szentendrei Bodor udvarban" című pályázati támogatás

II.2.7. Annak feltüntetése, hogy az ajánlatkérő csak az értékelési sorrendben legkedvezőbb vagy a legkedvezőbb és az azt követő egy vagy több legkedvezőbb ajánlattevő tekintetében végezte-e el a bírálatot Igen

II.2.8) Előzetes piaci konzultációra vonatkozó információk

Előzetes piaci konzultáció lefolytatására sor került Nem

Az előzetes piaci konzultációk eredményének ismertetése érdekében tett intézkedések ismertetése:

II.2) Meghatározás (2 - Pinceszint épületvillamossági felújítás önerőből)

II.2) Meghatározás, adminisztratív információk

II.2.1) Rész száma, elnevezése: 2 - Pinceszint épületvillamossági felújítás önerőből

II.2.3) A teljesítés helye:

A teljesítés helyére vonatkozó egyéb korlátozások

Ország: Magyarország NUTS-kód: HU120 Pest

Irányítószám:	2000	Település:	Szentendre
Községi terület neve:	Bajcsy-Zsilinszky	Községi terület jellege:	utca
Házszám:	3	Helyrajzi szám:	2427
További információk			

II.2.4) Közbiztosítás leírása:

Pincészet épületvillamossági felújítása:
2022. évben a Dunakanyari Család- és Gyermekegészségi Intézményfenntartó Társulás TOP_PLUSZ-3.3.2-21-PT1-2022-00027 sz. pályázaton pályázati forrást nyert Magyar Állam tulajdonában lévő, Szentendre, Bajcsy-Zsilinszky utca 3. szám alatti műemlék épület (2427 hrsz, műemléki törzsszám: 7258) - Bodor udvar - épületének felújítására.
Az állami vagyongöről szóló 2007.évi CVI.tv. 3 § (1) alapján a tulajdonosi joggyakorló a Magyar Nemzeti Vagyongkezelő Zrt, az épületet használatra adta Szentendre Város Önkormányzatának, majd később a Dunakanyari Család és Gyermekegészségi Intézményfenntartó Társulásnak.
Az épület felújítására vonatkozó örökségvédelmi engedélyezési dokumentációt a DNS- Építészmuiterem Kft. építésziroda készítette 2022. évben korábbi tervezési előzmények felhasználásával, hogy az előzőleg elkészített koncepció felhasználásával a Családsegítő és Gyermekegészségi Szolgálat központját megtervezze.
A felújítási munkák kivitelezési terveit a CST Mérnök Kkt. készítette az örökségvédelmi engedély alapján a pályázat tartalmának megfelelően az épület földszintjére és tetőszerkezetére vonatkozóan.
A benyújtott pályázati anyag a pincében időnként megjelenő több deciméter magas víz miatt a pincét használaton kívüli területnek javasolta, és felújításával nem foglalkozott.
A Családsegítő kérésére tárolási céllal szeretnék a pincét hasznosítani, így a víztelenítésre vonatkozóan újabb vizsgálatokat végeztettünk el.
Elő kívánjuk készíteni a pince felújítását, hogy tárolási célra alkalmas legyen. Ennek első lépése a fennálló balesetveszély elhárítása. A megjelenő víz miatt a pince a meglévő elektromos rendszer miatt balesetveszélyes lehet, így annak biztonságos használata miatt a CST Mérnök Kkt. elkészítette a pince épületvillamossági terveit.

Az épület főbb paraméterei:
telek területe: 1021 m2
beépített terület: 385,72 m2
pince hasznos alapterület: 195,25 m2
földszint hasznos alapterület: 269,12 m2
épületmagasság: 4,46 m

Építetű, Szentendre, Bajcsy-Zsilinszky utca 3., Hrsz.: 2427 alatti ingatlanon meglévő épület felújítását, átalakítását tervezi. Az új funkció: családsegítő és gyermekegészségi szolgálat. Jelen dokumentáció a pincészet villamos hálózatának tervezését foglalja magában. Az épület pincészetje az utóbbi időszakban különböző mértékben átnedvesedett, benne a mélyebb szakaszon nagy mennyiségű víz gyűlt össze. A pincészet többször átalakított elektromos hálózatának állapota, megleelősege bizonytalanná, ezért veszélyessé vált. Az új üzemeltető a pincészet nagy alapterületű helyiségeit általános tárolási rendeltetéssel kívánja használni, amelyhez szükséges új, biztonságos elektromos hálózat kialakítása, összhangban a földszint korábban tervezett felújításával.
A jelenleg meglévő rendszert biztonságosan meg kell szüntetni. A munka megkezdése előtt a teljes villamos hálózatot vagy hálózatrészt le kell választani a hálózatról. A bontás csak ezután kezdhető meg! A feszültségmentes munkavégzés előtti kikapcsolást, illetve az azutáni visszakapcsolást szakképzett vagy kioktatott személynek kell végeznie! A lekapcsolást az MSZ 1585:2016 szabvány előírásai szerint kell elvégezni továbbá a bontás során a vonatkozó szabványok követelményeit maradéktalanul be kell tartani (MSZ HD 60364-7-704:2007 Építési és bontási területek berendezései)!
A pincében új alelosztó berendezés kerül kiépítésre. Az elosztó maszkos kivitelben, a beépítési helynek megfelelő védettségben kerül kiépítésre.
A raktár területeken két típusú csatlakozótábla kerül kialakításra. A CST1 csatlakozótáblában 4db 230VAC csatlakozó aljzat lesz beépítve, a CST2 tervjelűbe 2db 230VAC, és 1db 5P 16A-es csatlakozóaljzat lesz beépítve.

A pincészetben gépészeti berendezés szellőzőventilátor és szártítóberendezések lehetnek, pontos kialakításuk nem ismert, tartalékként figyelembe lettek véve.
A tervezés során felmerült az épület melletti Piac közben meglévő két aknában korábban volt talajvíz szivattyú új elektromos tápellátás kialakítása a meglévő nyomvonalakon a meglévő védőcsővezés felhasználásával. A szivattyúk becsült elektromos teljesítménye 1-1,5 kW / db.
Minden helyiségébe, annak világítását és használati funkcióját figyelembe véve világítási kiállás helyeket kell kialakítani, helyi kapcsolással.
Az épület világítási berendezéseinek tervezése során a belsőtéri mesterséges világításra vonatkozó MSZ EN 12464-1: 2022 szabványsorozat előírásait vesszük figyelembe.
A szabvány szerint figyelembe vett megvilágítási értékek:
- Raktár: 100 lux
- közlekedők, folyosók: 100 lux
A pincészetben alkalmazandó szerelési mód: falon kívüli szerelés. Ez történhet földemhez, vagy egyéb hosszanti tartószerkezethez rögzített műanyag védőcsőben, vagy földemhez vagy oldalfalhoz rögzített tartószerkezethez, illetve tartószerkezethez rögzített védőcsőben.
Az alkalmazott vezetékek kettős műanyagszigetelésű rézvezetőjű kábelek vagy kiskábelek
Az épület teljes villamos hálózatát kiegészítő védelemmel, RCD-vel (30mA) kell ellátni! Minden fogyasztót ajánlott funkciójuk szerint csoportosítani (áramköröket létrehozni) és ezen fogyasztói csoportokat akár több kiegészítő védelemmel, RCD-vel (30mA) kell ellátni!
A pince épületvillamossági terve előkészíti az épület melletti talajvízvizsgálati kutakban elhelyezendő szivattyúk elektromos

betáplálását. A szivattyúk kiépítése további tervezést igényel.
További információk az egyéb közbeszerzési dokumentumokban.

(az építési beruházás, árubeszerzés vagy szolgáltatás jellege és mennyisége, illetve az igények és követelmények meghatározása)

II.2.5) Opciókra vonatkozó információ

Opciók Nem

II.2.6) Európai uniós alapokra vonatkozó információk

A beszerzés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos Nem

II.2.7. Annak feltüntetése, hogy az ajánlatkérő csak az értékelési sorrendben legkedvezőbb vagy a legkedvezőbb és az azt követő egy vagy több legkedvezőbb ajánlattevő tekintetében végezte-e el a bírálatot Igen

II.2.8) Előzetes piaci konzultációra vonatkozó információk

Előzetes piaci konzultáció lefolytatására sor került Nem

Az előzetes piaci konzultációk eredményének ismertetése érdekében tett intézkedések ismertetése:

II.2) Meghatározás (3 - Kertészeti kivitelezés önerőből)

II.2) Meghatározás, adminisztratív információk

II.2.1) Rész száma, elnevezése: 3 - Kertészeti kivitelezés önerőből

II.2.3) A teljesítés helye:

A teljesítés helyére vonatkozó egyéb korlátozások

Ország:	Magyarország	NUTS-kód:	HU120 Pest
Irányítószám:	2000	Település:	Szentendre
Közterület neve:	Bajcsy-Zsilinszky	Közterület jellege:	utca
Házszám:	3	Helyrajzi szám:	2427

További információk

II.2.4) Közbeszerzés leírása:

Környezet- és kertrendezés:

2022. évben a Dunakanyari Család- és Gyermejkölési Intézményfenntartó Társulás TOP_PLUSZ-3.3.2-21-PT1-2022-00027 sz. pályázaton pályázati forrást nyert Magyar Állam tulajdonában lévő, Szentendre, Bajcsy-Zsilinszky utca 3. szám alatti műemlék épület (2427 hrsz, műemléki törzsszám: 7258) - Bodor udvar - épületének felújítására.
Az állami vagyonról szóló 2007.évi CVI.tv. 3 § (1) alapján a tulajdonosi joggyakorló a Magyar Nemzeti Vagyongazdálkodó Zrt, az épületet használatra átadta Szentendre Város Önkormányzatának, majd később a Dunakanyari Család és Gyermejkölési Intézményfenntartó Társulásnak.
Az épület felújítására vonatkozó örökségvédelmi engedélyezési dokumentációt a DNS- Építésműterem Kft. építésziroda készítette 2022. évben korábbi tervezési előzmények felhasználásával, hogy az előzőleg elkészített koncepció felhasználásával a Családsegítő és Gyermejkölési Szolgálat központját megtervezze.
A környezet- és kertrendezési munkák kivitelezési terveit a CST Mérnök Kkt. készítette.

Az épület főbb paraméterei:
telek területe: 1021 m2
beépített terület: 385,72 m2
pince hasznos alapterület: 195,25 m2
földszint hasznos alapterület: 269,12 m2
épületmagasság: 4,46 m

Tervezett kialakítás:
Meglévő állapot:
A tervezett ingatlan jelenlegi állapota: a kert első részében kockakővel burkolt felületet találunk, mely autóparkoló helyként

használnak, a kert oldalsó területén, a két épület között egy árnyékos, szederrel benőtt, elhanyagolt kertrészt van, ez a kertrész egy kerítéssel elválasztódik az épület mögött található területtől. A hátsó részen a Piac közhöz levő oldalon és a hátsó épülethez nagyságrendileg egy méteres szintkülönbség van, elhanyagolt növényzettel, sittel és elbontatlan keramit burkolattal.

A meglévő növényzet az épület mellett közvetlen álló 25 db tuja, melynek nagy része beteg, kivágásra kerülne. A hátsó udvarban a juharfa megmarad.

Koncepció:

A meglévő három kertrészt összekapcsolva, egy egységes pihenőteret alakítunk ki, mely egy naposabb, füves évelős kiültetéssel várja a gyerekeket, felnőtteket. Az árnyékos oldal kertből a hátsókertről kialakított „rekreációs” pihenőkert található. A hátsókert szintkülönbsége virágos támfallal van áthidalva, a napjárásnak megfelelő kiültetéssel. A kertben elhelyezett Acer platanoides Globosum fa kiültetése folytatja az utcában remek hangulatot adó fásor hangulatát. Az újonnan kialakított kerítés elé, két telekrész elválasztására, örökzöld cserjesor beültetése javasolt. A naposrész mediterrán növényekkel kerültek kiültetésre, a hátsó, oldalsó részek árnyékot kedvelő, nagyobb részben örökzöld növényekkel települtek be.

Talajmunkálatok:

A meglévő kockakő burkolat bontása és újjáépítése az építész terv tartalmazza. Mivel nem tisztázott, hogy a meglévő burkolat alatt mi van, a kertészeti terv még 20 cm vastagságon tartalmaz talaj nyesést, és ennek elszállítását. Amennyiben ez a föld, ami a 20 cm-es gyepnyesésből kikerül, nem szennyezett és a hátsó kertben a támfal mögötti feltöltésre alkalmas lehet, illetve az egyéb talajegyenletlenségek feltöltésére. A burkolat kikerülése és a gyepnyesés által kialakult hiányt 30 cm vastag termőföld visszatöltésével lett számolva. A fák gödre mindenhol 1 m³ talajcserével került kiszámolásra.

Szegélykő:

Az évelő, cserje felület elválasztása a füves felülettől a felbontott kockaköbökkel kerül kialakításra. Minimális 2 cm-es sóder ágyazatra szárazon rakva.

Támfal:

Luna Quartz szürke rézsűkő 50x40x30 cm mérettel. az elemek 3 sor magassággal, egymás fölött 25 cm -es eltolással, amennyire a körív engedi, egymás fölött kerülnek elhelyezésre. Az alapot 25 cm magas 60 cm széles sódér ágy adja 0-8mm szem nagysággal. A támfal mögötti rész kitöltésére a földnyesésből felhasználható föld alkalmazható amennyiben nem szennyezett. A támfal mögött kialakítandó felületnek 3% -nál nagyobb meredeksége nem lehet. Minden támfal elembe egy db Vinca minor ültetendő.

Fásítás:

Fákat 1 m3-es előkészített ültető gödörben kell elhelyezni. A fák 3x iskolázott, földlabdás, 2,2m magasságban elágazó, minimum 14/16 cm törzskerületű fákkal három oldali karózással, alagcsövezéssel kell elültetni. Az ültetéskor novobalt hozzáadása szükséges, bőséges beiszapolással.

Cserjék:

Az ültetés előkészített felületen - 30 cm mélységben földcserével- 40/60 nagyságban konténeres cserjékkel történik. Ültetésekor novobalt hozzáadása szükséges. Az örökzöld cserjék 60/80 nagyságban ültetendők.

Füvesítés:

A már előkészített felületen a fűvesítés 6 dkg/m² Barenburg water saver fűmag kiszórásával, indító műtrágya keverék hozzáadásával történik. megközelítőleg 6 kg a fűmag szükséglet. A fűvesítés után a napi háromszori öntözést biztosítani kell az első fűnyírásig. Az első fűnyírás a fű 10 cm magasság elérése után történjen.

A kertben öntözőhálózat nem készül, ezért a telepítés utáni időszakban (minimum 1 év) a rendszeres öntözést biztosítani kell. Az évelők és cserjék alá a levágott fű kerüljön ki „mulcsozás” céljából minden fűnyírás után.

További információk az egyéb közbeszerzési dokumentumokban.

(az építési beruházás, árubeszerzés vagy szolgáltatás jellege és mennyisége, illetve az igények és követelmények meghatározása)

II.2.5) Opciókra vonatkozó információ

Opciók Nem

II.2.6) Európai uniós alapokra vonatkozó információk

A beszerzés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos	Nem
--	-----

II.2.7. Annak feltüntetése, hogy az ajánlatkérő csak az értékelési sorrendben legkedvezőbb vagy a legkedvezőbb és az azt követő egy vagy több legkedvezőbb ajánlattevő tekintetében végezte-e el a bírálatot

II.2.8) Előzetes piaci konzultációra vonatkozó információk

Előzetes piaci konzultáció lefolytatására sor került	Nem
--	-----

Az előzetes piaci konzultációk eredményének ismertetése érdekében tett intézkedések ismertetése:

IV. szakasz: Eljárás

IV. szakasz: Eljárás

IV.1) Meghatározás

IV.1.1) A Kbt. mely része, illetve fejezete szerinti eljárás került alkalmazásra:

Harmadik rész XVII. fejezet

IV.1.2) Az eljárás fajtája Nemzeti Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pont Nyílt eljárás (hirdetménnyel induló)

IV.1.3) Tárgyalásos eljárás vagy versenypárbeszéd esetén az eljárás alkalmazását megalapozó körülmények ismertetése:

IV.1.4) Hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás esetén az eljárás alkalmazását megalapozó körülmények ismertetése:

IV.2) Adminisztratív információk

IV.2.1) Az adott eljárásra vonatkozó közzététel

A hirdetmény száma a Hivatalos Lapban:

A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben: 18381/2024

IV.2.2) Hirdetmény közzététele nélkül induló eljárás esetén az eljárást megindító felhívás megküldésének, illetőleg a Közbeszerzési Hatóság tájékoztatásának napja:

IV.2.3) Az előzetes piaci konzultációk eredményének ismertetése érdekében tett intézkedések ismertetése:

IV.2.4) Elektronikustól eltérő kommunikációs eszközök alkalmazásának indoka:

Közbeszerzési dokumentumok elektronikustól eltérő módon történő rendelkezésre bocsátásának indoka:

V. szakasz: Az eljárás eredménye

V. szakasz: Az eljárás eredménye

Rész száma, elnevezése: 1 - Építés kivitelezés támogatásból

A szerződés száma: 1

Az eljárás eredményes volt: Igen

V.2 Az eljárás eredménye

V.2.1) Ajánlatokra vonatkozó információk

A beérkezett ajánlatok száma: 8

V.2.2) Az érvényes ajánlatot tevők

Ajánlattevők neve, címe és adószáma, alkalmasságuk indokolása és ajánlatuknak az értékelési szempont szerinti tartalmi eleme(i):

Ajánlattevő neve, székhelye

Adószáma

FORT-BAU Építőipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Zártkörűen Működő Részvénytársaság, Magyarország 1074 Budapest, Dohány U. 29.

28763291242

1. rész Vállalkozói díj nettó Ft: 149 149 862

1. rész Felhívás III.1.3. M/2.1. pont szerinti szakember alkalmassági követelmény feletti többlet szakmai tapasztalata hónapokban (0 és 24 hónap között értékelve): 24

1. rész Felhívás III.1.3. M/2.2. pont szerinti szakember alkalmassági követelmény feletti többlet szakmai tapasztalata hónapokban (0 és 24 hónap között értékelve): 24

1. rész Felhívás III.1.3. M/2.3. pont szerinti szakember alkalmassági követelmény feletti többlet szakmai tapasztalata hónapokban (0 és 24 hónap között értékelve): 24
Alkalmasságát megfelelően igazolta.

V.2.3) Az ajánlatok értékelése

Az ajánlattevő neve:	A súlyszámmal szorzott értékelési pontszámok ajánlattevőnként:
FORT-BAU Építőipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Zártkörűen Működő Részvénytársaság	10000.00
Szöveges értékelés:	

V.2.4) Az ajánlatok értékelése során adható pontszám alsó és felső határa:

0 100

V.2.5) Az ajánlatok értékelése során módszernek (módszereknek) az ismertetése, amellyel az ajánlatkérő megadta az ajánlatok részzempontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során a ponthatárok közötti pontszámot:

1. Az ár értékelési szempont esetében az alacsonyabb érték a kedvezőbb.
2. A szakember tapasztalat értékelési szempontok esetében a magasabb érték a kedvezőbb azzal, hogy a szakember tapasztalat értékelési szempontok esetében az értékelési maximum megajánlást meghaladó vállalás is az értékelési maximum szerinti megajánlásként kerül értékelésre, míg 0 hónap megajánlás esetén a képlet alkalmazás helyett 0 pont kerül kiosztásra.
3. Az értékelés a Közbeszerzési Hatóság útmutatója a nyertes ajánlattevő kiválasztására szolgáló értékelési szempontrendszer alkalmazásáról szerint történik.

V.2.6) A Kbt. 69. § (5) bekezdése alapján figyelmen kívül hagyott ajánlat(ok)

Figyelmen kívül hagyott ajánlatot tevők neve, címe, adószáma és minősítésük indoka:

Ajánlattevő neve, székhelye	Adószáma

V.2.7) A nyertes ajánlattevő

Ajánlattevő neve, címe, adószáma, az ellenszolgáltatás összege és ajánlata kiválasztásának indokai:

FORT-BAU Építőipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Zártkörűen Működő Részvénytársaság, 28763291242
Magyarország 1074 Budapest, Dohány U. 29.

1. rész Vállalkozói díj nettó Ft: 149 149 862
1. rész Felhívás III.1.3. M/2.1. pont szerinti szakember alkalmassági követelmény feletti többlet szakmai tapasztalata hónapokban (0 és 24 hónap között értékelve): 24
1. rész Felhívás III.1.3. M/2.2. pont szerinti szakember alkalmassági követelmény feletti többlet szakmai tapasztalata hónapokban (0 és 24 hónap között értékelve): 24
1. rész Felhívás III.1.3. M/2.3. pont szerinti szakember alkalmassági követelmény feletti többlet szakmai tapasztalata hónapokban (0 és 24 hónap között értékelve): 24
- A gazdaságilag legelőnyösebb érvényes ajánlat.

V.2.9) Alvállalkozó(k) igénybe vétele: Igen

Ajánlattevő ajánlatában a közbeszerzésnek az(ok) a része(i), amely(ek)nek teljesítéséhez az ajánlattevő alvállalkozót kíván igénybe venni:

MV-É M felelős műsuaki vezetői feladatok ellátása;MV-ÉV felelős műszaki vezetői feladatok ellátása;MV-ÉG felelős műszaki vezetői feladatok ellátása;építészeti munkálatok végzése

V.2.10) Alvállalkozó(k) megnevezése, adószáma:

Medve Pál (Adószám:52567540132;Ország:Magyarország;Írányítószám:3100;Város:Salgótarján;Utca és házszám:Pécskő Út 1)
Lead Design Korlátolt Felelősségű Társaság (Adószám:24709246241;Ország:Magyarország;Írányítószám:1034;Város:Budapest; Utca és házszám:Bécsi Út 100)
Airtherm Hungária Kft. (Adószám:12890925205;HÉA Európai Uniós Adószám:HU12890925;Egyéb nemzeti azonosító:HUOCCSZ. 05-09-009818;Ország:Magyarország;Írányítószám:3527;Város:Miskolc;Utca és házszám:József Attila Utca 57.)
Nógrád/kas/ Épületfelújító és Szigetelő Korlátolt Felelősségű Társaság (Adószám:10218679212;HÉA Európai Uniós Adószám: 10218679;Ország:Magyarország;Írányítószám:3100;Város:Salgótarján;Utca és házszám:Nagymező Út 11A)

V.2.11) Az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetek

Az erőforrást nyújtó szervezet(ek), adószáma és az alkalmassági követelmény(ek) megjelölése, amely(ek) igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet(ek)re (is) támaszkodik a nyertes ajánlattevő ajánlatában:

Medve Pál (Adószám:52567540132;Ország:Magyarország;Írányítószám:3100;Város:Salgótarján;Utca és házszám:Pécskő Út 1; Alkalmassági követelmény:III.1.3) Műszaki, illetve szakmai alkalmasság M/2.1. MV-É-M)
Lead Design Korlátolt Felelősségű Társaság (Adószám:24709246241;Ország:Magyarország;Írányítószám:1034;Város:Budapest; Utca és házszám:Bécsi Út 100;Alkalmassági követelmény:III.1.3) Műszaki, illetve szakmai alkalmasság M/2.2. MV-ÉV)
Airtherm Hungária Kft. (Adószám:12890925205;HÉA Európai Uniós Adószám:HU12890925;Egyéb nemzeti azonosító:HUOCCSZ. 05-09-009818;Ország:Magyarország;Írányítószám:3527;Város:Miskolc;Utca és házszám:József Attila Utca 57.;Alkalmassági követelmény:III.1.3) Műszaki, illetve szakmai alkalmasság M/2.3. MV-ÉG)

Nógrád/kas/ Épületfelújító és Szigetelő Korlátolt Felelősségű Társaság (Adószám:10218679212;HÉA Európai Unió Adószám: 10218679;Ország:Magyarország;Irányítószám:3100;Város:Salgótarján;Utca és házszám:Nagymező Út 11A;Alkalmassági követelmény:III.1.3) Műszaki, illetve szakmai alkalmasság M/1. Referenciaigazolás)

V.2.8) A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő neve, címe, adószáma, az ellenszolgáltatás összege és ajánlata kiválasztásának indokai:

V.2.9) Alvállalkozó(k) igénybe vétele:

V.2.11) Az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetek

Az erőforrást nyújtó szervezet(ek), adószáma és az alkalmassági követelmény(ek) megjelölése, amely(ek) igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet(ek)re (is) támaszkodik a nyertes ajánlattevő ajánlatában:

V.2.12) Az érvénytelen ajánlatot tevők

Az érvénytelen ajánlatot tevők neve, címe, adószáma és az érvénytelenség indoka:

Ajánlattevő neve, székhelye	Adószáma
-----------------------------	----------

Érvénytelenítés jogcíme:

Érvénytelenség indoka:

V.2.13) Az összeférhetetlenségi helyzet elhárítása érdekében az ajánlattevő(k) által tett intézkedések ismertetése:

Rész száma, elnevezése:	2 - Pinceszint épületvillamossági felújítás önerőből
-------------------------	--

A szerződés száma:	2
--------------------	---

Az eljárás eredményes volt:	Igen
-----------------------------	------

V.2 Az eljárás eredménye

V.2.1) Ajánlatokra vonatkozó információk

A beérkezett ajánlatok száma:	5
-------------------------------	---

V.2.2) Az érvényes ajánlatot tevők

Ajánlattevők neve, címe és adószáma, alkalmasságuk indokolása és ajánlatuknak az értékelési szempont szerinti tartalmi eleme(i):

Ajánlattevő neve, székhelye	Adószáma
-----------------------------	----------

Belvárosi Építő és Szolgáltató Korlátolt felelősségű társaság, Magyarország 2000 Szentendre, Szentlászlói Út 160/2.	13773610213
2. rész Vállalkozói díj nettó Ft: számítási hiba javítás előtt helytelenül: 6 986 295, számítási hiba javítást követően helyesen: 7 011 295	
2. rész Felhívás III.1.3. M/2.1. pont szerinti szakember alkalmassági követelmény feletti többlet szakmai tapasztalata hónapokban (0 és 24 hónap között értékelve): 24	
2. rész Felhívás III.1.3. M/2.2. pont szerinti szakember alkalmassági követelmény feletti többlet szakmai tapasztalata hónapokban (0 és 24 hónap között értékelve): 24	
2. rész Felhívás III.1.3. M/2.3. pont szerinti szakember alkalmassági követelmény feletti többlet szakmai tapasztalata hónapokban (0 és 24 hónap között értékelve): 24	
Alkalmasságát megfelelően igazolta.	

V.2.3) Az ajánlatok értékelése

Az ajánlattevő neve:	A súlyszámmal szorzott értékelési pontszámok ajánlattevőnként:
----------------------	--

Belvárosi Építő és Szolgáltató Korlátolt felelősségű társaság	10000.00
---	----------

Szöveges értékelés:

V.2.4) Az ajánlatok értékelése során adható pontszám alsó és felső határa:

0 100

V.2.5) Az ajánlatok értékelése során módszernek (módszereknek) az ismertetése, amellyel az ajánlatkérő megadta az ajánlatok részzempontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során a ponthatárok közötti pontszámot:

- 1. Az ár értékelési szempont esetében az alacsonyabb érték a kedvezőbb.
- 2. A szakember tapasztalat értékelési szempontok esetében a magasabb érték a kedvezőbb azzal, hogy a szakember tapasztalat értékelési szempontok esetében az értékelési maximum megajánlást meghaladó vállalás is az értékelési maximum szerinti megajánlásként kerül értékelésre, míg 0 hónap megajánlás esetén a képlet alkalmazás helyett 0 pont kerül kiosztásra.
- 3. Az értékelés a Közbeszerzési Hatóság útmutatója a nyertes ajánlattevő kiválasztására szolgáló értékelési szempontrendszer alkalmazásáról szerint történik.

V.2.6) A Kbt. 69. § (5) bekezdése alapján figyelmen kívül hagyott ajánlat(ok)

Figyelmen kívül hagyott ajánlatot tevők neve, címe, adószáma és minősítésük indoka:

Ajánlattevő neve, székhelye	Adószáma
.....	
.....	

V.2.7) A nyertes ajánlattevő

Ajánlattevő neve, címe, adószáma, az ellenszolgáltatás összege és ajánlata kiválasztásának indokai:

Belvárosi Építő és Szolgáltató Korlátolt felelősségű társaság, Magyarország 2000 13773610213
Szentendre, Szentlászlói Út 160/2.

2. rész Vállalkozói díj nettó Ft: számítási hiba javítás előtt helytelenül: 6 986 295, számítási hiba javítást követően helyesen: 7 011 295
2. rész Felhívás III.1.3. M/2.1. pont szerinti szakember alkalmassági követelmény feletti többlet szakmai tapasztalata hónapokban (0 és 24 hónap között értékelve): 24
2. rész Felhívás III.1.3. M/2.2. pont szerinti szakember alkalmassági követelmény feletti többlet szakmai tapasztalata hónapokban (0 és 24 hónap között értékelve): 24
2. rész Felhívás III.1.3. M/2.3. pont szerinti szakember alkalmassági követelmény feletti többlet szakmai tapasztalata hónapokban (0 és 24 hónap között értékelve): 24
- A gazdaságilag legelőnyösebb érvényes ajánlat.

V.2.9) Alvállalkozó(k) igénybe vétele:

Igen

Ajánlattevő ajánlatában a közbeszerzésnek az(ok) a része(i), amely(ek)nek teljesítéséhez az ajánlattevő alvállalkozót kíván igénybe venni:

elektromos munkák

V.2.10) Alvállalkozó(k) megnevezése, adószáma:

FÉNYKONTAKT Villámvédelmi,- Villanyszerelési,- Ipari,- Kereskedelmi,- Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság (Adószám: 12380787213;Ország:Magyarország;Írányítószám:2013;Város:Pomáz;Utca és házszám:Mikszáth K. Utca 38/2)

V.2.11) Az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetek

Az erőforrást nyújtó szervezet(ek), adószáma és az alkalmassági követelmény(ek) megjelölése, amely(ek) igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet(ek)re (is) támaszkodik a nyertes ajánlattevő ajánlatában:

FÉNYKONTAKT Villámvédelmi,- Villanyszerelési,- Ipari,- Kereskedelmi,- Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság (Adószám: 12380787213;Ország:Magyarország;Írányítószám:2013;Város:Pomáz;Utca és házszám:Mikszáth K. Utca 38/2;Alkalmassági követelmény:III.1.3) Műszaki, illetve szakmai alkalmasság, M/2. 3.)

V.2.8) A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő neve, címe, adószáma, az ellenszolgáltatás összege és ajánlata kiválasztásának indokai:

V.2.9) Alvállalkozó(k) igénybe vétele:

V.2.11) Az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetek

Az erőforrást nyújtó szervezet(ek), adószáma és az alkalmassági követelmény(ek) megjelölése, amely(ek) igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet(ek)re (is) támaszkodik a nyertes ajánlattevő ajánlatában:

V.2.12) Az érvénytelen ajánlatot tevők

Az érvénytelen ajánlatot tevők neve, címe, adószáma és az érvénytelenség indoka:

Ajánlattevő neve, székhelye	Adószáma
Bihar Generál Építő Korlátolt Felelősségű Társaság, Magyarország 4030 Debrecen, Hárs Utca 25	25732902209
Érvénytelenítés jogcíme:	
● Kbt. 73.§ (1) bekezdés d) pont: az ajánlattevő vagy részvételre jelentkező nem felel meg a szerződés teljesítéséhez szükséges alkalmassági követelményeknek, vagy nem igazolta megfelelően a követelményeknek való megfelelést;	
Érvénytelenség indoka:	
Ajánlatkérő 2025.01.10. napján 13:56:47 időpontban hiánypótlási felhívást küldött ajánlattevőnek. Ajánlattevő ajánlata hiányosságait nem pótolta, hiánypótlást nem nyújtott be, az ajánlat a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 73. § (1) bekezdés d) pontja alapján érvénytelen.	
MVK Complete Execution Korlátolt Felelősségű Társaság, Magyarország 1036 Budapest, Bécsi Út 85. Fsz. 5.	
Érvénytelenítés jogcíme:	
● Kbt. 73.§ (1) bekezdés e) pont: egyéb módon nem felel meg az ajánlati, ajánlattételi vagy részvételi felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek, ide nem értve a részvételi jelentkezés és az ajánlat ajánlatkérő által előírt formai követelményeit; Egyéb ● Kbt. 73.§ (1) bekezdés d) pont: az ajánlattevő vagy részvételre jelentkező nem felel meg a szerződés teljesítéséhez szükséges alkalmassági követelményeknek, vagy nem igazolta megfelelően a követelményeknek való megfelelést;	
Érvénytelenség indoka:	
Az ajánlat a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 73. § (1) bekezdés d) és e) pontjai alapján érvénytelen az alábbi okokból. Ajánlatkérő 2025. február 03-án 14:12:00 időpontban hiánypótlási felhívást és felvilágosítás kérést küldött, melynek 7-12, 23-25, 27, 29, 31. pontjaiban foglaltakat ajánlattevő nem teljesítette, a 22. pont szerinti szakember önéletrajzot nem pótolta, a 28. pont szerinti kötelezettségvállalást tartalmazó okiratot az ALFAPIPE Kft. kapacitásnyújtó szervezet képviselőjének aláírása nélkül csatolta, tehát ezt sem pótolta.	
Rit-Rock KFT., Magyarország 1204 Budapest, Előd Utca 116	
24393559243	
Érvénytelenítés jogcíme:	
● Kbt. 73.§ (1) bekezdés e) pont: egyéb módon nem felel meg az ajánlati, ajánlattételi vagy részvételi felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek, ide nem értve a részvételi jelentkezés és az ajánlat ajánlatkérő által előírt formai követelményeit; Egyéb	
Érvénytelenség indoka:	
Ajánlatkérő ajánlatával kapcsolatban 2024.12.14-én 08:57:57 időpontban kérte a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) 71. § (11) bekezdés alapján az alábbi számítási hiba javítását: 1. „Az árazott költségvetés G40 cellájában hibás képlet szerepel: =SZUM(G34:G38), a képlet helyesen: =SZUM(G34:G39) a javítandó érték: 389870, a javítás eredményeként meghatározott érték: 430870. 2. Az árazott költségvetés H40 cellájában hibás képlet szerepel: =SZUM(H34:H38), a képlet helyesen: =SZUM(H34:H39) a javítandó érték: 176580, a javítás eredményeként meghatározott érték: 230230 3. Az 1-2. pontok szerinti műveletek elvégzését követően az E18 cellában a javítandó érték: 5823863, a javítás eredményeként meghatározott érték: 5918513 4. Kérjük, szíveskedjenek a 3. pont szerinti műveletet követően az E18 cella javítás eredményeként meghatározott értékét: 5918513 feltüntetni a „Felolvasólap” című elektronikus űrlapon a „2. rész Vállalkozói díj nettó Ft:” rovatban.” Ajánlattevő 2024.12.16. napján 10:21:27 időpontban benyújtott számítási hiba javításában az 1-3. pont szerinti felhívásnak eleget tett, a 4. pontban foglaltaknak azonban nem tett eleget. Az ajánlat „Felolvasólap” című elektronikus űrlapján a 2. rész Vállalkozói díj nettó Ft rovatban továbbra is az eredeti, javítandó érték szerepel: 5823863. A Kbt. 71. § (11) bekezdés utolsó mondata szerint: „Ha a számítási hiba javítását nem, vagy nem az előírt határidőben, vagy hibásan teljesítették, az ajánlat érvénytelen.” A Közbeszerzési Hatóság keretében működő Tanács útmutatója a hiánypótlás szabályairól (2024. november 21.) „A számítási hiba javítása” fejezet második bekezdés utolsó mondata szerint: „A módosított rendelkezések szerint érvénytelenségi ok, ha az ajánlatkérő felhívására az ajánlattevő a módosítást nem teljesíti, az előírt határidőn túl teljesíti, vagy az ajánlatkérő által megadott adatot hibásan vezeti át az ajánlatában.” A Kbt. 71. § (11) bekezdésének hatályos szövegét megállapító 2018. évi LXXXIII. törvény 27. §-hoz fűzött indokolás szerint: „A módosítás a jelenleg a 424/2017. Korm. rendeletben a hatályos törvényi rendelkezésektől eltérő, EKR-hez kötődő fontos szabályt emel törvényi szintre. Eszerint, ha az ajánlatkérő az ajánlatban az értékelésre kiható számítási hibát észlel, - a hiba és a javítandó érték, valamint a javítás eredményeként meghatározott érték megjelölésével - felhívja az ajánlattevőt annak javítására. Több tekintetben is aggályos lenne, ha az elektronikus rendszerben az ajánlatkérő hozzáférést kapna az ajánlattevő ajánlatának szerkesztéséhez, ilyen szerkesztési jogosultság nélkül ugyanakkor a számítási hiba javítását nem tudja elvégezni. A számítási hiba javításának az eredményét az ajánlatkérő akként állapítja meg, hogy a közbeszerzés tárgya elemeinek tételesen meghatározott értékeit (az alapadatokat) alapul véve kiszámítja az összesített ellenértéket vagy más - az ajánlatban megtalálható számításon alapuló - adatot. Ha a számítási hiba javítását nem, vagy nem az előírt határidőben teljesítették, az ajánlat érvénytelen. E nélkül előállhatna az a helyzet, hogy az ajánlattevő szándékosan nem javítja ki a hibát, ha az ajánlatban eredetileg rögzített ajánlati elem figyelembevételé kedvezőbb helyzetbe hozná az értékelés során. Az új szabály bevezetése	

tehát azt a célt szolgálja, hogy az ajánlattevő az eljárás eredményét ne tudja visszaélésszerű magatartásával befolyásolni. A rendszer átláthatósága érdekében szükséges, hogy a rendszerben változatlan formában is megjelenjen az eredeti ajánlat, ugyanakkor mivel a rendszer az ajánlat egyes adatait (így az értékelésre kerülő elemeket) használja az eljárás további szakaszaiban, illetve az EKR-ből kinyerhető statisztikai adatok alapját jelentik, ezért elengedhetetlen az is, hogy a számítási hiba a rendszerben - a papír alapú gyakorlattól eltérően - valóban javításra kerüljön.”

Fentiek miatt a tárgyi közbeszerzés 2. részére benyújtott ajánlat a Kbt. 71. § (11) bekezdés és a 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján érvénytelen.

V.2.13) Az összeférhetetlenségi helyzet elhárítása érdekében az ajánlattevő(k) által tett intézkedések ismertetése:

Rész száma, elnevezése:	3 - Kertészeti kivitelezés önerőből
A szerződés száma:	3
Az eljárás eredményes volt:	Igen

V.2 Az eljárás eredménye

V.2.1) Ajánlatokra vonatkozó információk

A beérkezett ajánlatok száma: 3

V.2.2) Az érvényes ajánlatot tevők

Ajánlattevők neve, címe és adószáma, alkalmasságuk indokolása és ajánlatuknak az értékelési szempont szerinti tartalmi eleme(i):

Ajánlattevő neve, székhelye	Adószáma
-----------------------------	----------

Belvárosi Építő és Szolgáltató Korlátolt felelősségű társaság, Magyarország 2000 Szentendre, Szentlászlói Út 160/2.	13773610213
---	-------------

3. rész Vállalkozói díj nettó Ft: 14 472 550

3. rész Felhívás III.1.3. M/2.1. pont szerinti szakember alkalmassági követelmény feletti többlet szakmai tapasztalata hónapokban (0 és 24 hónap között értékelve): 24

3. rész Felhívás III.1.3. M/2.2. pont szerinti szakember alkalmassági követelmény feletti többlet szakmai tapasztalata hónapokban (0 és 24 hónap között értékelve): 24

3. rész Felhívás III.1.3. M/2.3. pont szerinti szakember alkalmassági követelmény feletti többlet szakmai tapasztalata hónapokban (0 és 24 hónap között értékelve): 24

Alkalmasságát megfelelően igazolta.

V.2.3) Az ajánlatok értékelése

Az ajánlattevő neve:	A súlyszámmal szorzott értékelési pontszámok ajánlattevőnként:
----------------------	--

Belvárosi Építő és Szolgáltató Korlátolt felelősségű társaság	10000.00
---	----------

Szöveges értékelés:

V.2.4) Az ajánlatok értékelése során adható pontszám alsó és felső határa:

0	100
---	-----

V.2.5) Az ajánlatok értékelése során módszernek (módszereknek) az ismertetése, amellyel az ajánlatkérő megadta az ajánlatok részszerzőpontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során a ponthatárok közötti pontszámot:

1. Az ár értékelési szempont esetében az alacsonyabb érték a kedvezőbb.
2. A szakember tapasztalat értékelési szempontok esetében a magasabb érték a kedvezőbb azzal, hogy a szakember tapasztalat értékelési szempontok esetében az értékelési maximum megajánlást meghaladó vállalás is az értékelési maximum szerinti megajánlásként kerül értékelésre, míg 0 hónap megajánlás esetén a képlet alkalmazás helyett 0 pont kerül kiosztásra.
3. Az értékelés a Közbeszerzési Hatóság útmutatója a nyertes ajánlattevő kiválasztására szolgáló értékelési szempontrendszer alkalmazásáról szerint történik.

V.2.6) A Kbt. 69. § (5) bekezdése alapján figyelmen kívül hagyott ajánlat(ok)

Figyelmen kívül hagyott ajánlatot tevők neve, címe, adószáma és minősítésük indoka:

Ajánlattevő neve, székhelye	Adószáma
-----------------------------	----------

V.2.7) A nyertes ajánlattevő

Ajánlattevő neve, címe, adószáma, az ellenszolgáltatás összege és ajánlata kiválasztásának indokai:

Belvárosi Építő és Szolgáltató Korlátolt felelősségű társaság, Magyarország 2000 13773610213
Szentendre, Szentlászlói Út 160/2.

3. rész Vállalkozói díj nettó Ft: 14 472 550
3. rész Felhívás III.1.3. M/2.1. pont szerinti szakember alkalmassági követelmény feletti többlet szakmai tapasztalata hónapokban (0 és 24 hónap között értékelve): 24
3. rész Felhívás III.1.3. M/2.2. pont szerinti szakember alkalmassági követelmény feletti többlet szakmai tapasztalata hónapokban (0 és 24 hónap között értékelve): 24
3. rész Felhívás III.1.3. M/2.3. pont szerinti szakember alkalmassági követelmény feletti többlet szakmai tapasztalata hónapokban (0 és 24 hónap között értékelve): 24
A gazdaságilag legelőnyösebb érvényes ajánlat.

V.2.9) Alvállalkozó(k) igénybe vétele: Igen

Ajánlattevő ajánlatában a közbeszerzésnek az(ok) a része(i), amely(ek)nek teljesítéséhez az ajánlattevő alvállalkozót kíván igénybe venni:
kertész munkák

V.2.10) Alvállalkozó(k) megnevezése, adószáma:

Malárik Tamás EV. (Adószám:90630479133;Ország:Magyarország;Irányítószám:2013;Város:Pomáz;Utca és házszám:Arany János Utca 24)

V.2.11) Az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetek

Az erőforrást nyújtó szervezet(ek), adószáma és az alkalmassági követelmény(ek) megjelölése, amely(ek) igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet(ek)re (is) támaszkodik a nyertes ajánlattevő ajánlatában:
Malárik Tamás EV. (Adószám:90630479133;Ország:Magyarország;Irányítószám:2013;Város:Pomáz;Utca és házszám:Arany János Utca 24;Alkalmassági követelmény:III.1.3. M/2.2.)

V.2.8) A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő neve, címe, adószáma, az ellenszolgáltatás összege és ajánlata kiválasztásának indokai:

V.2.9) Alvállalkozó(k) igénybe vétele:

V.2.11) Az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetek

Az erőforrást nyújtó szervezet(ek), adószáma és az alkalmassági követelmény(ek) megjelölése, amely(ek) igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet(ek)re (is) támaszkodik a nyertes ajánlattevő ajánlatában:

V.2.12) Az érvénytelen ajánlatot tevők

Az érvénytelen ajánlatot tevők neve, címe, adószáma és az érvénytelenség indoka:

Ajánlattevő neve, székhelye	Adószáma
Bihar Generál Építő Korlátolt Felelősségű Társaság, Magyarország 4030 Debrecen, Hárs Utca 25	25732902209

Érvénytelenítés jogcíme:

- Kbt. 73.§ (1) bekezdés e) pont: egyéb módon nem felel meg az ajánlati, ajánlattételi vagy részvételi felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek, ide nem értve a részvételi jelentkezés és az ajánlat ajánlatkérő által előírt formai követelményeit; Egyéb
- Kbt. 73.§ (1) bekezdés d) pont: az ajánlattevő vagy részvételre jelentkező nem felel meg a szerződés teljesítéséhez szükséges alkalmassági követelményeknek, vagy nem igazolta megfelelően a követelményeknek való megfelelést;

Érvénytelenség indoka:

Ajánlatkérő 2025.01.10. napján 13:56:47 időpontban hiánypótlási felhívást küldött ajánlattevőnek. Ajánlattevő ajánlata hiányosságait nem pótolta, hiánypótlást nem nyújtott be, az ajánlat a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 73. § (1) bekezdés d) és e) pontja alapján érvénytelen.

MVK Complete Execution Korlátolt Felelősségű Társaság, Magyarország 1036 Budapest, Bécsi Út 85. Fsz. 5.	32632567241
---	-------------

Érvénytelenítés jogcíme:

- Kbt. 73.§ (1) bekezdés e) pont: egyéb módon nem felel meg az ajánlati, ajánlattételi vagy részvételi felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek, ide nem értve a részvételi

jelentkezés és az ajánlat ajánlatkérő által előírt formai követelményeit; Egyéb

- Kbt. 73.§ (1) bekezdés d) pont: az ajánlattevő vagy részvételre jelentkező nem felel meg a szerződés teljesítéséhez szükséges alkalmassági követelményeknek, vagy nem igazolta megfelelően a követelményeknek való megfelelést;

Érvénytelenség indoka:

Az ajánlat a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) 73. § (1) bekezdés d) és e) pontjai alapján érvénytelen az alábbi okokból. Ajánlatkérő 2025. február 03-án 14:12:00 időpontban hiánypótlási felhívást és felvilágosítás kérést küldött, melynek 20-21, 32-33, 35, 37. pontjaiban foglaltakat ajánlattevő nem teljesítette, a 31. pont szerinti szakember önéletrajzot nem pótolta, a 34. pont szerinti kötelezettségvállalást tartalmazó okiratot az ALFAPIPE Kft, Karajz Csaba egyéni vállalkozó és Metszősy Zsolt egyéni vállalkozó kapacitásnyújtó szervezetek képviselőjének aláírása nélkül csatolta, tehát ezt sem pótolta.

V.2.13) Az összeférhetetlenségi helyzet elhárítása érdekében az ajánlattevő(k) által tett intézkedések ismertetése:

VI.szakasz: Kiegészítő információk

VI. szakasz: Kiegészítő információk

VI.1) További információk

VI.1.1) A szerződéskötési moratórium időtartama

Kezdetre:	2025.02.27	Lejárata:	2025.03.10
-----------	------------	-----------	------------

Moratóriummal kapcsolatos további információk:

VI.1.2) Az összegezés elkészítésének időpontja:	2025.02.26
--	------------

VI.1.3) Az összegezés megküldésének időpontja:	2025.02.26
---	------------

VI.1.4) Az összegezés módosításának indoka:

VI.1.5) Az összegezés módosításának időpontja:	
---	--

VI.1.6) A módosított összegezés megküldésének időpontja:	
---	--

VI.1.7) Az összegezés javításának indoka:

VI.1.8) Az összegezés javításának időpontja:	
---	--

VI.1.9) A javított összegezés megküldésének időpontja:	
---	--

VI.1.10) További információk:

Az ajánlati felhívás VI.3.9) 15. pont szerint Ajánlatkérő a Kbt. 81. § (4)-(5) bekezdését alkalmazza. Az ajánlatok előzetes értékelését követően az értékelési sorrend alapján az alábbi ajánlatok bírálatára nem került sor:

1. rész:

Ajánlattevő neve: MVK Complete Execution Korlátolt Felelősségű Társaság (vezető ajánlattevő)

Székhelye: 1036 Budapest Bécsi Út 85. Fsz. 5.

Rész neve: Építés kivitelezés támogatásból (1)

1. rész Vállalkozói díj nettó Ft: 163 088 927

1. rész Felhívás III.1.3. M/2.1. pont szerinti szakember alkalmassági követelmény feletti többlet szakmai tapasztalata hónapokban (0 és 24 hónap között értékelve): 24

1. rész Felhívás III.1.3. M/2.2. pont szerinti szakember alkalmassági követelmény feletti többlet szakmai tapasztalata hónapokban (0 és 24 hónap között értékelve): 24

1. rész Felhívás III.1.3. M/2.3. pont szerinti szakember alkalmassági követelmény feletti többlet szakmai tapasztalata hónapokban (0 és 24 hónap között értékelve): 24

Értékelési pontszám: 9401,72

Ajánlattevő neve: Alkotás Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság (vezető ajánlattevő)

Székhelye: 1164 Budapest Ostoros Utca 65. B. ép.

Rész neve: Építés kivitelezés támogatásból (1)

1. rész Vállalkozói díj nettó Ft: 189 247 151

1. rész Felhívás III.1.3. M/2.1. pont szerinti szakember alkalmassági követelmény feletti többlet szakmai tapasztalata hónapokban (0

és 24 hónap között értékelve): 24

1. rész Felhívás III.1.3. M/2.2. pont szerinti szakember alkalmassági követelmény feletti többlet szakmai tapasztalata hónapokban (0 és 24 hónap között értékelve): 24

1. rész Felhívás III.1.3. M/2.3. pont szerinti szakember alkalmassági követelmény feletti többlet szakmai tapasztalata hónapokban (0 és 24 hónap között értékelve): 24

Értékelési pontszám: 8516,85

Ajánlattevő neve: System Bau Trade Korlátolt Felelősségű Társaság (vezető ajánlattevő)

Székhelye: 1112 Budapest Mikes Kelemen Utca 43

Rész neve: Építés kivitelezés támogatásból (1)

1. rész Vállalkozói díj nettó Ft: 210 998 395

1. rész Felhívás III.1.3. M/2.1. pont szerinti szakember alkalmassági követelmény feletti többlet szakmai tapasztalata hónapokban (0 és 24 hónap között értékelve): 24

1. rész Felhívás III.1.3. M/2.2. pont szerinti szakember alkalmassági követelmény feletti többlet szakmai tapasztalata hónapokban (0 és 24 hónap között értékelve): 24

1. rész Felhívás III.1.3. M/2.3. pont szerinti szakember alkalmassági követelmény feletti többlet szakmai tapasztalata hónapokban (0 és 24 hónap között értékelve): 24

Értékelési pontszám: 7948,14

Ajánlattevő neve: Rit-Rock KFT. (vezető ajánlattevő)

Székhelye: 1204 Budapest Előd Utca 116

Rész neve: Építés kivitelezés támogatásból (1)

1. rész Vállalkozói díj nettó Ft: 169 217 955

1. rész Felhívás III.1.3. M/2.1. pont szerinti szakember alkalmassági követelmény feletti többlet szakmai tapasztalata hónapokban (0 és 24 hónap között értékelve): 253

1. rész Felhívás III.1.3. M/2.2. pont szerinti szakember alkalmassági követelmény feletti többlet szakmai tapasztalata hónapokban (0 és 24 hónap között értékelve): 78

1. rész Felhívás III.1.3. M/2.3. pont szerinti szakember alkalmassági követelmény feletti többlet szakmai tapasztalata hónapokban (0 és 24 hónap között értékelve): 44

Értékelési pontszám: 9169,85

Ajánlattevő neve: Belvárosi Építő és Szolgáltató Korlátolt felelősségű társaság (vezető ajánlattevő)

Székhelye: 2000 Szentendre Szentlászlói Út 160/2.

Rész neve: Építés kivitelezés támogatásból (1)

1. rész Vállalkozói díj nettó Ft: 268 934 791

1. rész Felhívás III.1.3. M/2.1. pont szerinti szakember alkalmassági követelmény feletti többlet szakmai tapasztalata hónapokban (0 és 24 hónap között értékelve): 24

1. rész Felhívás III.1.3. M/2.2. pont szerinti szakember alkalmassági követelmény feletti többlet szakmai tapasztalata hónapokban (0 és 24 hónap között értékelve): 24

1. rész Felhívás III.1.3. M/2.3. pont szerinti szakember alkalmassági követelmény feletti többlet szakmai tapasztalata hónapokban (0 és 24 hónap között értékelve): 24

Értékelési pontszám: 6882,16

Ajánlattevő neve: Struktor Építőipari és Szolgáltató Kft (vezető ajánlattevő)

Székhelye: 2120 Dunakeszi Kosztolányi Dezső Utca 8/a

Rész neve: Építés kivitelezés támogatásból (1)

1. rész Vállalkozói díj nettó Ft: 286 054 547

1. rész Felhívás III.1.3. M/2.1. pont szerinti szakember alkalmassági követelmény feletti többlet szakmai tapasztalata hónapokban (0 és 24 hónap között értékelve): 87

1. rész Felhívás III.1.3. M/2.2. pont szerinti szakember alkalmassági követelmény feletti többlet szakmai tapasztalata hónapokban (0 és 24 hónap között értékelve): 35

1. rész Felhívás III.1.3. M/2.3. pont szerinti szakember alkalmassági követelmény feletti többlet szakmai tapasztalata hónapokban (0 és 24 hónap között értékelve): 35

Értékelési pontszám: 6649,82

Ajánlattevő neve: Bihar Generál Építő Korlátolt Felelősségű Társaság (vezető ajánlattevő)

Székhelye: 4030 Debrecen Hárs Utca 25

Rész neve: Építés kivitelezés támogatásból (1)

1. rész Vállalkozói díj nettó Ft: 154 395 152

1. rész Felhívás III.1.3. M/2.1. pont szerinti szakember alkalmassági követelmény feletti többlet szakmai tapasztalata hónapokban (0 és 24 hónap között értékelve): 24

1. rész Felhívás III.1.3. M/2.2. pont szerinti szakember alkalmassági követelmény feletti többlet szakmai tapasztalata hónapokban (0 és 24 hónap között értékelve): 24

1. rész Felhívás III.1.3. M/2.3. pont szerinti szakember alkalmassági követelmény feletti többlet szakmai tapasztalata hónapokban (0 és 24 hónap között értékelve): 24

Értékelési pontszám: 9762,19

2. rész:

Ajánlattevő neve: Struktor Építőipari és Szolgáltató Kft (vezető ajánlattevő)

Székhelye: 2120 Dunakeszi Kosztolányi Dezső Utca 8/a

Rész neve: Pinceszint épületvillamossági felújítás önerőből (2)

2. rész Vállalkozói díj nettó Ft: 8 483 491

2. rész Felhívás III.1.3. M/2.1. pont szerinti szakember alkalmassági követelmény feletti többlet szakmai tapasztalata hónapokban (0 és 24 hónap között értékelve): 87

2. rész Felhívás III.1.3. M/2.2. pont szerinti szakember alkalmassági követelmény feletti többlet szakmai tapasztalata hónapokban (0 és 24 hónap között értékelve): 35

2. rész Felhívás III.1.3. M/2.3. pont szerinti szakember alkalmassági követelmény feletti többlet szakmai tapasztalata hónapokban (0 és 24 hónap között értékelve): 35

Értékelési pontszám: 8785,24

A 3. rész tekintetében a közbeszerzési szerződés hatálybalépésének feltétele annak 20. pontja alapján az, hogy a TOP_PLUSZ-3.3.2-21-PT1-2022-00027 sz. pályázati támogatási összeg, illetve a saját önerő közbeszerzési részek közötti átcsoportosítását a Támogató engedélyezze.