



**Szentendre Város Önkormányzat
Polgármester**

2000 Szentendre, Városház tér 3.
Telefon: +36-26-785-042, Fax: +36-26-816-127
Email: polgarmester@szentendre.hu

Japánkert Magyarország Egyesület
részére

Ikt:08-...../2025.

Tárgy: Tulajdonosi hozzájárulás a Szentendre, 1938 és 1940 hrsz-ú ingatlanokon teaház elhelyezéséhez

HOZZÁJÁRULÁS

Magyarország helyi önkormányzatokról szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 41. § (1) bekezdésében biztosított jogkörömben eljárva, a képviselő-testület/2025. (III.27.) Kt. sz. határozata alapján Szentendre Város Önkormányzat, mint a Szentendre, belterületi 1938 hrsz-ú ingatlan kizárólagos, és 1940 hrsz-ú ingatlan többségi tulajdonosa nevében,

hozzájárulok,

hogy a Japánkert Magyarország Egyesület (cím: 2000 Szentendre, Rét u. 2., nyilvántartási száma: 13-02-0006498, adószáma: 18512252-1-13) a szentendrei 1938 és 1940 hrsz-ú ingatlanokon teapavilont helyezzen el az alábbi feltételekkel:

- 08-44-3-2016. számú, módosítással egységes szerkezetben kezelt együttműködési megállapodás keretei között köteles eljárni a településképi bejelentést megtenni és az annak tudomásulvételéről szóló döntésben előírtakat betartani;
- Czóbel Béla festőművész szobrának környezetét a Szentendrei Építészeti-Műszaki Tervtanács 06/65-3/2025. számú véleményében foglaltak szerint köteles rendezni és a Japán kerttel együtt folyamatosan gondozni;
- az építést követően a területet köteles helyreállítani;

A Japánkert Magyarország Egyesület tudomásul veszi, hogy az együttműködési megállapodás megszűnésekor csak az általa az ingatlanokon ideiglenesen elhelyezett ingóságok elvitelére jogosult. Amennyiben az elhelyezett felszerelt, ingóság leválasztása az állag sérelmével jár, ellentétes megállapodás hiányában köteles az eredeti állapotot a szerződés megszűnésekor saját költségén helyreállítani.

A tulajdonosi hozzájárulás egyéb kötelezően előírt engedélyek és szakhatósági hozzájárulások megszerzése alól nem mentesít.

A tulajdonosi hozzájárulás a tulajdonos részéről nem jelent kötelezettség-vállalást.

Szentendre, 2025.

Fülöp Zsolt
Polgármester