BEÉPÍTÉSI MUTATÓK
Oldalhatáron álló beépítési mód, Vt/12 építési övezet.
A tervezéssel érintett telek helyrajzi száma: 2080

· Telek területe : 5066 m²
· Beépített terület : 2226 m²
· Beépítési százalék : 43,9 % < 50 %

· Földszinti padlószint: ±0,00 m = 123,38 mBf
· Építménymagasság: 6,0 m < 8,43 m < 10,0 m
· Az új épület legmagasabb pontja: +13,50 m = 136,88 mBf

JELMAGYARÁZAT
Telekhatár ——
Épületkontúr ——

Zöldfelület (a telken belül) ▨
Meglévő parkolószám: 86 db
Parkolószám telken belül, HRSZ. 2080 : 19 db
Parkolószám , HRSZ. 2904 : 26 db
Parkolószám , HRSZ. 2083 : 50 db

É
Református Gimnázium
2079
2080
2083
2084/1
2087/
temető
2904
2954/2
2954/3
2953
2086
trafóépület
+6,73 (párkány)
11-es FŐÚT
Áprily Lajos tér
benzinkút
Fulco deák u.
Martinovics u.
Arzén u.
Ferences Gimnázium
lakóház
terasz
fák-bokrok
gabion
parkoló
kút
támfal teteje:+1,5
Összesen: 50 db
KÜLÖN ENGEDÉLYEZÉSI ELJÁRÁS SZERINT
Összesen: 26 db
TETŐVEL FEDETT PARKOLÓ
kerékpár tároló
parkolósziget
Összesen: 20 db
személyzeti parkoló
5,00
5 m ELŐKERT
40 m3-es puffer és szikkasztó
Főbejárat
MEGLÉVŐ VILLANYOSZLOP
kerékpár tároló
járda
TELEKHATÁR
KAPU
MEGLÉVŐ KERÍTÉSVONAL
Meglévő kerítés
RÉGI ÚTSZEGÉLY
ÚJ ÚTSZEGÉLY
MEGLÉVŐ ÚTSZEGÉLY
ÚTSZÉLESÍTÉS
palazúzalékos lapostető
korcolt fémlemez fedés
napkollektor
Fémlemez fedés
Palafedés
Gépészeti nyílás
tujasor
betonlap
nincs mérve
kb.+0,55
kb.+0,30
+0,25
-0,02
-0,20
+10,325
+10,315
1,60
123.18
123.25
123.12
123.13
123.19
123.24
123.57
123.90
122.60
122.34
122.28
124.06
124.16
124.75
124.77
125.01
125.36
125.37
125.42
125.44
125.45
125.50
125.56
125.83
126.01
126.18
126.25
126.41
126.65
127.03
127.06

±0,00 = 123,38 mBf

PROJEKT NEVE:
Szentendre, Ferences Gimnázium
Új Tornaterem építése
H-2000 Szentendre,
Áprily Lajos tér 6. Hrsz.: 2080

ÉPÍTTETŐ:
Fons Sacer belső egyházi jogi személy
képviseli: Szili Károly Attila
1024 Budapest, Margit krt. 23..

ÉPÍTÉSZ TERVEZŐ:
JASSÓ Építészműhely Kft. JASSÓ SÁNDOR
2000 Szentendre, Aradi u.10., +36309827731, info@jassomuhely.hu, www.jassomuhely.hu É/1 13-0837

ÉPÍTÉSZ TERVEZŐ:
BÁRSONY ADRIENN
SZLÁVIK KRISZTINA ANNA
ORBÁN VINCE

TARTÓSZERKEZETI TERVEZŐ:
Fabius plusz Kft. MARÓT BALÁZS T-T 13-9287

ÉPÜLETGÉPÉSZ TERVEZŐ
Immopannon Kft. SZÖLLŐSI CSABA GT-19-0852

ÉPÜLETVILLAMOSSÁGI TERVEZŐ:
W9 Mérnökiroda Kft. BENKE SZILVESZTER V 13-2177

ÚTTERVEZŐ ÉS VÍZIKÖZMŰTERVEZŐ
GrafiTUS Kft. KENÉZ ATTILA 13-9703

TŰZVÉDELEM:
Fireeng Kft. DECSI GYÖRGY I-155

TÁJ ÉS KERTTERVEZŐ:
Harmo-Med Kft. GICZY-BALLA ZSUZSANNA K13-1427

SPORTTECHNOLÓGIA:
JUDIK ZOLTÁN É 01-3224

KÖRNYEZETVÉDELEM:
Toppeidon Kft. WEINER LÁSZLÓ SZKV-1.1, 1.2, 1.3

AKUSZTIKA:
Józsa és Társai 2000 Kft. JÓZSA GUSZTÁV EEKH 100-33

TALAJMECHANIKA:
Petik Kft. PETIK CSABA GT 01-8513

TERVFAJTA: ENGEDÉLYEZÉSI TERV
DÁTUM: 2017.11.24.

LÉPTÉK: M=1:1000, 1:200
RAJZSZÁM:

HELYSZÍNRAJZ 2. É-T 002.2-D