

Szám: 19/2017.

JEGYZŐKÖNYV

**Készült Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2017. november 16-án (csütörtökön) 15.00 órai kezdettel
a Városháza Dísztermében tartott üléséről**

Jelen lévő képviselők: Verseghi-Nagy Miklós polgármester, Petricskó Zoltán általános alpolgármester, Sólyomné Gyürk Dorottya kulturális alpolgármester, Boda Anna, Dombay Zsolt, Fülöp Zsolt, Horváth Győző, Kubatovics Áron, Kun Csaba, Magyar Judit, Négyessy Katalin, Pintér Ádám, Szegedi István és Zakar Ágnes képviselők

Távols van: Holló István képviselő

**Hivatalból jelen
van az ülésen:**

dr. Török Balázs városfejlesztési alpolgármester, dr. Gerendás Gábor jegyző, dr. Dóka Zsolt aljegyző, dr. Ligetfalvi Kinga a Közigazgatási és Adó Iroda vezetője, Kéri Mihály gazdasági vezető, Aba Lehel főépítész, Kolozs János főmérnök, dr. Wessner Judit városfejlesztési irodavezető, Benzingerné dr. Dopsa Melinda jogi ügyintéző, dr. Klúcsó Anita jogtanácsos, dr. Mérés Katalin jogtanácsos, dr. Biczó Evelyn jogi referens, Bartha Enikő az Önkormányzati és Szervezési Iroda vezetője, Fischerné dr. Budai Mónika jegyzői kabinetvezető, Nagy Attila polgármesteri kabinetvezető, Alföldiné Petényi Zsuzsanna vagyongazdálkodási ügyintéző, Kovacsics Roberta vagyongazdálkodási ügyintéző, Szöllősy-Meggyes Ildikó pályázati referens, Kondacsné Nagy Ágnes testületi referens

Meghívottak:

„Két testületi ülés között eltelt időszak eseményeiről” c. napirendi ponthoz Vasvári Csaba, a Kulturális Nonprofit Kft. előadó-művészeti ügyvezetője

„Szentendre Város Önkormányzatának téli üzemeltetési szabályzata és a Városi Szolgáltató Nonprofit Zrt. téli üzemeltetéséről szóló közszolgáltatási szerződésének módosításáról” és a „Hulladékgazdálkodási közszolgáltatásról” c. napirendi pontokhoz Mandula Gergely vezérigazgató, dr. Kada-Huszár Adrienn jogász és Pálkás Attila divízióvezető

Verseghi-Nagy Miklós polgármester: köszönti a megjelenteket, az ülést 15.05 órakor megnyitja. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület 14 fővel határozatképes. Kéri a képviselőket, kapcsolják be szavazógépeiket. Elmondja, hogy a kiküldött napirendhez egy

sürgősségi indítvány készült, mely kiosztásra került. Szavazásra bocsátja a „**Kamatozó kincstárjegy vásárlásra való felhatalmazásról**” szóló sürgősségi indítvány napirendre vételét.

Zakar Ágnes képviselő elhagyja az üléstermet, a jelenlévő képviselők száma 13 fő.

Szavazás eredménye

#: 842 Száma: 17.11.16/0/0/A/KT

Ideje: 2017 november 16 15:06

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Minősített

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	13	100.00	86.67
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	13	100.00	86.67
Nem szavazott	0		0.00
Távol	2		13.33
Összesen	15		100.00

Megjegyzés:

Név	Voks	Frakció
Boda Anna Mária	Igen	-
Dombay Zsolt	Igen	-
Fülöp Zsolt	Igen	-
Horváth Győző	Igen	-
Kubatovics Áron	Igen	-
Kun Csaba	Igen	-
Magyar Judit	Igen	-
Négyessy Katalin	Igen	-
Petricskó Zoltán általános alpolg.	Igen	-
Pintér Ádám	Igen	-
Sólyomné Gyürk Dorottya kult.alpolg.	Igen	-
Szegedi István	Igen	-
Verseghi-Nagy Miklós	Igen	-
Holló István	Távol	-
Zakar Ágnes	Távol	-

Verseghi-Nagy Miklós polgármester: szavazás után megállapítja, hogy a Képviselő-testület a sürgősségi indítványt napirendre vette.

Verseghi-Nagy Miklós polgármester: a meghívóban szereplő napirendek sorrendjét illetően javasolja, hogy a sürgősségi indítványt a 4-5. napirendi pontok között, a tájékoztatók után tárgyalják.

Megkérdezi a Képviselő-testület tagjait, hogy a napirenddel kapcsolatban van-e valakinek kérdése, észrevétele. Egyéb kérdés, észrevétel nem lévén szavazásra bocsátja a módosított napirend elfogadását.

Szavazás eredménye

#: 843 Száma: 17.11.16/0/0/A/KT

Ideje: 2017 november 16 15:06

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Minősített

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	13	100.00	86.67
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	13	100.00	86.67
Nem szavazott	0		0.00
Távol	2		13.33
Összesen	15		100.00
Megjegyzés:			

Név	Voks	Frakció
Boda Anna Mária	Igen	-
Dombay Zsolt	Igen	-
Fülöp Zsolt	Igen	-
Horváth Győző	Igen	-
Kubatovics Áron	Igen	-
Kun Csaba	Igen	-
Magyar Judit	Igen	-
Négyessy Katalin	Igen	-
Petricskó Zoltán általános alpolg.	Igen	-
Pintér Ádám	Igen	-
Sólyomné Gyürk Dorottya kult.alpolg.	Igen	-
Szegedi István	Igen	-
Verseghi-Nagy Miklós	Igen	-
Holló István	Távol	-
Zakar Ágnes	Távol	-

Verseghi-Nagy Miklós polgármester: szavazás után megállapítja, hogy a Képviselő-testület a napirendet elfogadta.

NAPIREND

	Cím	Típusa	Előterjesztő	Előkészítő
1.	Interpelláció, kérdés			
2.	Két testületi ülés között eltelt időszak eseményeiről	Tájékoztató	Verseghi-Nagy Miklós polgármester	Verseghi-Nagy Miklós
3.	Lejárt határidejű önkormányzati határozatok végrehajtásáról	Jelentés	Verseghi-Nagy Miklós polgármester	Kondacsné Nagy Ágnes
4.	A Képviselő-testület által a Polgármesterre átruházott hatáskörben tett forgalomtechnikai döntések tárgyában	Tájékoztató	Verseghi-Nagy Miklós polgármester	dr. Weszner Judit
5.	Kamatozó kincstárjegy vásárlásra való felhatalmazásról	Sürgősségi indítvány	Kéri Mihály gazdasági vezető	Kéri Mihály
6.	A Város 2017. évi költségvetéséről szóló 5/2017. (II. 21.) önkormányzati rendelet módosításáról	Előterjesztés	Verseghi-Nagy Miklós polgármester	Novák Andrea Tamás Attiláné
7.	Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének a helyi adókról és az adózás rendjéről szóló 39/2009. (XI. 18.) Önk. rendeletének módosításáról	Előterjesztés	Verseghi-Nagy Miklós polgármester	dr. Ligetfalvi Kinga
8.	A személyes gondoskodás körébe tartozó szociális és gyermekjóléti ellátásokról, valamint a fizetendő térítési díjakról szóló 24/2003. (V.19.) Önk. számú rendelet módosításáról szóló .../2017. (...) önkormányzati rendelet elfogadásáról	Előterjesztés	Petricskó Zoltán általános alpolgármester	dr. Ligetfalvi Kinga

9.	A közterület-használat rendjének szabályozásáról szóló 25/2016. (X.17.) önkormányzati rendelet módosításáról	Előterjesztés	Verseghi-Nagy Miklós polgármester	dr. Klúcsó Anita dr. Ligetfalvi Kinga
10.	Az elektronikus ügyintézésről szóló 25/2008. (VI. 23.) Önk. számú rendelet hatályon kívül helyezéséről	Előterjesztés	Verseghi-Nagy Miklós polgármester	Bartha Enikő
11.	Szentendre Város Önkormányzatának téli üzemeltetési szabályzata és a Városi Szolgáltató Nonprofit Zrt. téli üzemeltetéséről szóló közszolgáltatási szerződésének módosításáról	Előterjesztés	Verseghi-Nagy Miklós polgármester	Pálinkás Attila
12.	Hulladékgazdálkodási közszolgáltatásról	Előterjesztés	Verseghi-Nagy Miklós polgármester	dr. Dóka Zsolt
13.	Szentendre, Közúzó utcai városi sporttelep fejlesztése tárgyában	Előterjesztés	dr. Török Balázs városfejlesztési alpolgármester	Szöllősy-Meggyes Ildikó
14.	A korábban hatályban volt Helyi Építési Szabályzat által meghatározott ingatlanokon, Önkormányzat javára fennálló elővásárlási jogok ingatlan-nyilvántartásból való törléséről <u>Az Mötv. 46. § (2) bekezdés c) pontja alapján zárt ülés rendelhető el!</u>	Előterjesztés	Kéri Mihály gazdasági vezető	Kovacsics Roberta
15.	Közterületi és egyéb besorolású ingatlanok telek-kiegészítésként történő értékesítéséről I. 4424/1, 4423 hrsz.-ek (Barackos u. 1., Dunakanyar krt. része) II. 6768 hrsz. (Kengyel utca egy része) III. 4329/1, 4329/2 hrsz.-ek (Rügy utca) <u>Az Mötv. 46. (2) bekezdés c) pontja alapján zárt ülés rendelhető el!</u>	Előterjesztés	Kéri Mihály gazdasági vezető	Kovacsics Roberta

16.	Az OSZMANSZ Kft. részletfizetési kérelméről <u>Az Mötv. 46. § (2) bekezdés c) pontja alapján zárt ülés rendelhető el!</u>	Előterjesztés	Kéri Mihály gazdasági vezető	Alföldiné Petényi Zsuzsanna
17.	A Dunakanyari Család- és Gyermekjóléti Intézményfenntartó Társulás társulási megállapodásának módosításáról	Előterjesztés	Verseghi-Nagy Miklós polgármester	dr. Mérész Katalin
18.	Rendőrség számára gépjármű biztosításáról	Előterjesztés	Verseghi-Nagy Miklós polgármester	Benzingerné dr. Dopsa Melinda
19.	Villamos energia beszerzés Szentendre 2018. tárgyú közbeszerzési eljárás lezárásáról	Előterjesztés	Verseghi-Nagy Miklós polgármester	dr. Dóka Zsolt
20.	Bácsvány Györgyné rendkívüli települési támogatás (eseti) elutasítása ügyében benyújtott fellebbezés elbírálásáról <u>Az Mötv. 46. § (2) bekezdés a) pontja alapján zárt ülés!</u>	Előterjesztés	Verseghi-Nagy Miklós polgármester	dr. Ligetfalvi Kinga
21.	Szentendre Város Mecénása Díj adományozásáról <u>Az Mötv. 46. § (2) bekezdés a) pontja alapján zárt ülés!</u>	Előterjesztés	Verseghi-Nagy Miklós polgármester	Fischerné dr. Budai Mónika
22.	Egyebek			

Zakar Ágnes képviselő megérkezik az ülésterembe, a jelenlévő képviselők száma 14 fő.

1. Interpelláció, kérdés

Verseghi-Nagy Miklós polgármester: jelzi, hogy interpelláció, kérdés nem érkezett.

2. Tájékoztató a két testületi ülés között eltelt időszak eseményeiről

Előadó: Verseghi-Nagy Miklós polgármester

Verseghi-Nagy Miklós polgármester: ismerteti a tájékoztatót. Megadja a szót Szegedi István képviselőnek.

Szegedi István képviselő: ismét hiányolja, hogy túl szűkszavú a tájékoztató. Kiemeli, hogy a 4DX program első negyedéves írásbeli beszámolójára kaptak ígéretet, de még nem kapta meg a Képviselő-testület. Felveti, hogy az Országos Mentőszolgálattal való tárgyalások kapcsán úgy tudja, hogy ez egy régi helyzet, ami megoldásra vár. Kérdezi, hogy a mentőállomásnak lesz-e új helye, több mentőautóra van-e szükség, bővebb felvilágosítást kér. Jelzi, hogy múlt alkalommal is ígérték, hogy a kerékpáros tárgyalások kapcsán megkapja az emlékeztetőt, de azóta sem érkezett meg. Elmondja, hogy nem külön-külön kéri az emlékeztetőket, hanem a későbbiekben ehhez a napirendi ponthoz mellékeljék.

Verseghi-Nagy Miklós polgármester: elmondja, hogy nem tudja, hogy Szegedi István képviselő úr melyik emlékeztetőre gondol. A 11-es főút felújításával kapcsolatos emlékeztetőt elküldték. Ha ígért mást is, kéri, hogy emlékeztessék. Jelzi, hogy a 4DX programról készítenek egy beszámolót. Kiemeli, hogy a mentőknek most lenne forrásuk arra, hogy megépítsenek egy új Mentőállomást, és ehhez szeretnének a Várostól megfelelő helyszínt, telket. Felmerült a csere is a jelenlegi Mentőállomás ingatlanjára. Értékarányosan lehetne az ingatlancserét lebonyolítani, és egy új helyszínen, zöldmezős beruházással épülhetne az új Mentőállomás. Nyilván ennek vannak kritériumai, például közel legyen a 11-es főúthoz vagy a 11-es főút mellett legyen, a kihajtás megfelelő gyorsasággal történhessen, stb. Ha ehhez találnak megfelelő ingatlant, a Képviselő-testület elé terjesztik. Jelzi, hogy a napirendi ponthoz kapcsolódóan Vasvári Csaba, a Kulturális Nonprofit Kft. előadó-művészeti ügyvezetője tájékoztatja a Képviselő-testületet a Teátrum működéséről, szakmai-, pénzügyi vonatkozásairól, melyet a bizottságok is megtárgyaltak.

Vasvári Csaba előadó-művészeti ügyvezető: köszöni a lehetőséget. Elmondja, hogy a Szentendrei Teátrum nyári évadjáról szóló beszámolóból kitűnik, hogy talán nem szerénytelenség azt állítani, hogy egészen jó munkát végeztek bizonyos szempontból, hiszen nagyon sokat nőttek a feladatmutatóik. 2016. évben 6.900 fő volt az össznézőszám, 2017-re sikerült 8.531 főre növelni, ami 17,4 %-os növekedés. Úgy gondolja, hogy a feladatmutatók azok, amelyek a szubjektív megítélések mellett a legjobban mutatják azt a komoly munkát, amit munkatársaival együtt elvégeztek a nyáron. A tavalyi, igencsak jónak számító 93,5 %-os látogatottságukat növelték idén 98,83 %-ra. Az összlátogatottság azt jelenti, hogy a nézőterek mennyire telítettek, tehát ha 100 szék van egy nézőteren, az mennyire telik meg, 90 jegyet adnak el vagy eladják mind a 100 darabot. Úgy érzi, hogy a 93 %-os látogatottság is nagyon jó volt - főleg a nyári színházakkal, kőszínházakkal összevetve, ez országosan kimagasló teljesítmény -, amit sikerült még továbbjavítani az idei évben. Jelzi, hogy majdnem 40 %-kal növelték a nettó jegybevételt, 23 millió Ft fölötti jegybevételt könyvelhettek el. Említésre érdemes feladatmutató a bemutatószám emelkedése, a tavalyi kettő saját bemutatóhoz képest az idei évben a Tavaszi Fesztivál keretei között bemutatott Persona című produkciójukkal együtt négy bemutatót tartott a Szentendrei Teátrum. Azt gondolja, hogy kettőről négyre megemelt bemutatószám is különleges előrelépés a színház részéről. Jelzi, hogy ha a szubjektív megítélések felé haladnak, akkor kijelenthető, hogy kimagasló nézői érdeklődés és sajtófigyelem kísérte az évadot. Nagyon jó volt mind az előadások kritikai visszhangja, mind a szakmai berkeken belüli megítélés. Kiemeli, ezt azért tartja fontosnak - ahogy a pályázatában is jelezte annak idején -, mert a szakmai erőterekben való megítélésük ágyazhat majd meg annak a fejlődésnek, amit a következő években is szeretnének elérni. Elmondja még, hogy a korábbi évekhez képest új programelemek is voltak az idei Teátrum életében. Ilyen volt a „FRISS” programsorozatuk. A Dunaparti Művelődési Ház udvarán, egyéb termeiben, és a MűvészetMalom udvarán fiataloknak szóló előadásokat válogattak össze, a Színház- és Filmművészeti Egyetemről, illetve a Kaposvári Egyetem Művészeti Karáról jött

vizsgaelőadásokat. Olyan fiatal formációkat, alternatív előadásokat, amelyekről azt gondolták, hogy a középiskolás- és az egyetemista korosztályt képes bevonni a nézők közé. Úgy érzi, hogy ez nagyon nagy siker volt, ezt a jövőben is szeretnék folytatni. Számadatok szerint a fejlődési tendenciát jól mutatja a látogatottsági adatsor, amiről a beszámoló 9. oldalán lévő kördiagramok szólnak (játszóhelyenkénti nézettség). A Városháza udvara és a Dunaparti Művelődési Ház fő játszóhelyük évek óta. Látható, hogy 2015-ben a Városháza udvara látogatottsága 95 %, a Dunaparti Művelődési Házban 50 % volt, ez 2016-ban a Dunaparti Művelődési Ház esetében 93 %-ra, a Városháza esetén 90 %-ra változott. 2017-ben sikerült a Városháza vonatkozásában 98 %-ra, a Dunaparti Művelődési Ház esetében pedig 100 % fölé növelni. Jelzi, hogy nem említette az új programelemek között a talán legfontosabb eredményüket, Szentendre Fő terére 25 év után újra visszatérő opera műfajt, amely nagyon sikeres előadásuk volt, komoly kritikai visszhanggal. Ezen a hétvégén mutatják be a Szegedi Nemzeti Színházban, és rövidesen a többi együttműködő partner székhelyén is bemutatásra kerül a produkció. A számadatok és a szubjektív értékelésről áttérve elmondja, hogy a beszámolóban eléggé kidomborították, hogy hogyan látják önmagukat. Óvatosan bántak a saját, szubjektív megítélésükkel, hiszen úgy gondolják, hogy eredményeket kell felmutatniuk, és majd a fenntartó megítéli a munkájukat. Fontosnak tartják azonban, hogy a Képviselő-testület lássa azt is, hogy őket hogyan ítélik meg tágabb szakmai berkekben. Ennek kapcsán idéz pár mondatot azokból a köszönőlevelekből, amelyeket Solymosi Heléna általános ügyvezetőnek és neki írtak azok az együttműködő partnerek, akikkel az év során együtt dolgoztak. Az első ilyen levél az Orlai Produkciós Iroda vezetőjétől, Orlai Tibortól érkezett, aki hosszú évek óta együttműködő partnere a Szentendrei Teátrumnak. „Kedves Heléna és Csaba! Az Orlai Produkció nevében szeretném elmondani és jelezni számotokra, hogy milyen felemelő és megtisztelő évek óta Szentendre kulturális életében számottevően részt venni, és ezzel segíteni munkátokat. Szentendre az értékek városa, a pihenés városa, a kultúra fellelője és a barátok találkozóhelye. Ennek a szellemiségnek részesének lenni, aktívan elősegíteni a legizgalmasabb kihívás és feladat. Mi a magunk részéről büszkék vagyunk, hogy a partnerek vagyunk és remélem, leszünk még sokáig a jövőben is.” A másik szintén egy személyes hangú levél Dr. Vadász Dánieltől, aki a Koopera vezetője. „Szentendreiként büszke vagyok arra, hogy 2017. évben közösen sikerült megszerveznünk Rossini: A sevillei borbély című operájának eladását a legendás előadások helyszínén, Szentendre Fő terén. Sőt a kezdeményezés folyamánaként megszületett a Koopera, amely a hazai operaélet szempontjából kiemelten fontos gazdasági- és művészeti jellegű koprodukciós konstrukció. Határozottan állíthatom, hogy nélkületek ez nem jött volna létre, ezért személyesen Nektek és a szentendrei Városvezetésnek szintén hálásak vagyunk.” Megjegyzi, hogy azon képviselők számára, akik esetleg erről nem hallottak, elmondja, hogy ez valóban egyedülálló konstrukció, hiszen a vidéki nemzeti minősítésű színházak – jelesül Győr, Miskolc, Debrecen, Szeged, Pécs – operajátszásra kötelezettek az állammal kötött közszolgálati szerződésük értelmében, és ezen színházak mindegyike mutat be az opera műfajában több-kevesebb előadást. Tulajdonképpen Dr. Vadász Dániellel közös ötletük volt, hogy ezen színházak saját erőforrásaikat összetéve próbáljanak meg egy olyan együttműködést kialakítani, amely együttműködésnek köszönhetően kimagasló előadásokat hozhatnak létre és mindenképpen jobb körülmények között tudják továbbforgalmazni. Ezt magyarázza Gyüdi Sándor, a Szegedi Nemzeti Színház igazgatójának levele is, melyből pár mondatot idéz: „...Az együttműködés általam méltányolt előnyei: kiváló neves szereplők vonhatók be, többszöri előadás egy vígoperánál a felszabadult játékot segíti, a több helyszín és a koprodukciót vezető Kft. kiváló reklámmunkája hatékonyan eljuttatja az információkat, ezért csábítóbbá válik a produkció, több nézőt remélhetünk. Mindezen pozitívumok - ezt két héttel a szegedi második bemutató előtt mondom - egyértelműen látszanak. Az együttműködést feltétlenül folytatandónak tartom, Szentendre számára ez az operajátszás értékes hagyományának újratemetését teszi lehetővé.

Megismétlem a gratulációt és köszönöm, hogy bevontatok ebbe az együttműködésbe. Barátsággal üdvözlök titeket: Gyüdi Sándor.” Végezetül Forgács Péter, a Győri Nemzeti Színház igazgatójának leveléből egy mondatot idéz, miszerint: „... Az együttműködés révén olyan művészeket is meg lehetett nyerni, akikre méltán mondhatjuk, hogy a szakma legjobbjai, ezáltal a nézők magas színvonalú élményben részesülhettek. A sikerre való tekintettel bízom abban, hogy ez a kooperáció a jövőben is virágozni fog.” Bízunk benne, hogy elég részletes a beszámoló és a Képviselő-testület minden tagjának és minden érdeklődőnek nagy szeretettel ajánlja a beszámolóhoz biggyesztett sajtófigyelést, melyben sorjáznak a pozitív kritikák és az értékeket elismerő sajtó megnyilvánulások. Köszöni a megtisztelő figyelmet, kéri a tájékoztató elfogadását.

Verseghi-Nagy Miklós polgármester: köszöni a szóban tett kiegészítéseket. Egyéb kérdés, észrevétel nem lévén megállapítja, hogy a tájékoztatót a Képviselő-testület tudomásul vette.

3. **Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról**

Előadó: Verseghi-Nagy Miklós polgármester

Verseghi-Nagy Miklós polgármester: ismerteti a jelentést. Kérdés, észrevétel nem lévén szavazásra bocsátja a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló jelentés elfogadását.

Szavazás eredménye

#: 844 Száma: 17.11.16/3/0/A/KT

Ideje: 2017 november 16 15:23

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Egyszerű

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	14	100.00	93.33
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	14	100.00	93.33
Nem szavazott	0		0.00
Távol	1		6.67
Összesen	15		100.00

Megjegyzés:

Név	Voks	Frakció
Boda Anna Mária	Igen	-
Dombay Zsolt	Igen	-
Fülöp Zsolt	Igen	-
Horváth Győző	Igen	-

Kubatovics Áron	Igen	-
Kun Csaba	Igen	-
Magyar Judit	Igen	-
Négyessy Katalin	Igen	-
Petricskó Zoltán általános alpolg.	Igen	-
Pintér Ádám	Igen	-
Sólyomné Gyürk Dorottya kult.alpolg.	Igen	-
Szegedi István	Igen	-
Verseghi-Nagy Miklós	Igen	-
Zakar Ágnes	Igen	-
Holló István	Távol	-

Verseghi-Nagy Miklós polgármester: szavazás után megállapítja, hogy a Képviselő-testület a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló jelentést elfogadta és az alábbi határozatot hozza:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének
258/2017. (XI.16.) Kt. sz. határozata:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a lejárt határidejű önkormányzati határozatok végrehajtásáról szóló jelentést azzal, hogy a(z)

I.

<u>72/2017. (IV.13.) Kt. sz. határozat</u>	végrehajtása megtörtént.
<u>106/2017. (V.11.) Kt. sz. határozat</u>	végrehajtása megtörtént.
<u>128/2017. (VI.15.) Kt. sz. határozat</u>	végrehajtása megtörtént.
<u>148/2017. (VI.15.) Kt. sz. határozat</u>	végrehajtása megtörtént.
<u>149/2017. (VI.15.) Kt. sz. határozat</u>	végrehajtása megtörtént.
<u>204/2017. (IX.14.) Kt. sz. határozat</u>	végrehajtása megtörtént.
<u>213/2017. (IX.14.) Kt. sz. határozat</u>	végrehajtása megtörtént.
<u>222/2017. (IX.14.) Kt. sz. határozat</u>	végrehajtása megtörtént.
<u>227/2017. (IX.14.) Kt. sz. határozat</u>	végrehajtása megtörtént.
<u>228/2017. (IX.14.) Kt. sz. határozat</u>	végrehajtása megtörtént.
<u>230/2017. (X.12.) Kt. sz. határozat</u>	végrehajtása megtörtént.
<u>233/2017. (X.12.) Kt. sz. határozat</u>	végrehajtása megtörtént.
<u>236/2017. (X.12.) Kt. sz. határozat</u>	végrehajtása megtörtént.
<u>237/2017. (X.12.) Kt. sz. határozat</u>	végrehajtása megtörtént.
<u>239/2017. (X.12.) Kt. sz. határozat</u>	végrehajtása megtörtént.
<u>242/2017. (X.12.) Kt. sz. határozat</u>	végrehajtása megtörtént.
<u>243/2017. (X.12.) Kt. sz. határozat</u>	végrehajtása megtörtént.
<u>244/2017. (X.12.) Kt. sz. határozat</u>	végrehajtása megtörtént.
<u>245/2017. (X.12.) Kt. sz. határozat</u>	végrehajtása megtörtént.
<u>257/2017. (X.12.) Kt. sz. határozat</u>	végrehajtása megtörtént.

II.

<u>169/2016. (VI.16.) Kt. sz. határozat</u>	végrehajtása folyamatban van	<u>Új határidő:</u> 2017. november 30.
<u>184/2016. (VI.29.) Kt. sz. határozat</u>	végrehajtása folyamatban van	<u>Új határidő:</u> 2017. november 30.
<u>258/2016. (XI.17.) Kt. sz. határozat</u>	végrehajtása folyamatban van	<u>Új határidő:</u> 2017. december 31.
<u>265/2016. (XI.17.) Kt. sz. határozat</u>	végrehajtása folyamatban van	<u>Új határidő:</u> 2018. március 31.
<u>12/2017. (I.19.) Kt. sz. határozat</u>	végrehajtása folyamatban van	<u>Új határidő:</u> 2017. december 31.
<u>139/2017. (VI.15.) Kt. sz. határozat</u>	végrehajtása folyamatban van	<u>Új határidő:</u> 2017. december 31.

<u>159/2017. (VI.15.) Kt. sz.</u> határozat	végrehajtása folyamatban van	<u>Új határidő:</u> 2017. december 31.
<u>190/2017. (VII.27.) Kt. sz.</u> határozat	végrehajtása folyamatban van	<u>Új határidő:</u> 2017. december 31.
<u>219/2017. (IX.14.) Kt. sz.</u> határozat	végrehajtása folyamatban van	<u>Új határidő:</u> 2017. december 31.
<u>220/2017. (IX.14.) Kt. sz.</u> határozat	végrehajtása folyamatban van	<u>Új határidő:</u> 2017. december 31.
<u>234/2017. (X.12.) Kt. sz.</u> határozat	végrehajtása folyamatban van	<u>Új határidő:</u> 2017. november 30.
<u>235/2017. (X.12.) Kt. sz.</u> határozat	végrehajtása folyamatban van	<u>Új határidő:</u> 2017. december 7.
<u>238/2017. (X.12.) Kt. sz.</u> határozat	végrehajtása folyamatban van	<u>Új határidő:</u> 2018. február 28.
<u>241/2017. (X.12.) Kt. sz.</u> határozat	végrehajtása folyamatban van	<u>Új határidő:</u> 2018. március 31.
<u>247/2017. (X.12.) Kt. sz.</u> határozat	végrehajtása folyamatban van	<u>Új határidő:</u> 2018. március 31.
<u>248/2017. (X.12.) Kt. sz.</u> határozat	végrehajtása folyamatban van	<u>Új határidő:</u> 2018. március 31.
<u>249/2017. (X.12.) Kt. sz.</u> határozat	végrehajtása folyamatban van	<u>Új határidő:</u> 2018. március 31.
<u>250/2017. (X.12.) Kt. sz.</u> határozat	végrehajtása folyamatban van	<u>Új határidő:</u> 2018. március 31.
<u>251/2017. (X.12.) Kt. sz.</u> határozat	végrehajtása folyamatban van	<u>Új határidő:</u> 2018. március 31.
<u>252/2017. (X.12.) Kt. sz.</u> határozat	végrehajtása folyamatban van	<u>Új határidő:</u> 2018. március 31.
<u>253/2017. (X.12.) Kt. sz.</u> határozat	végrehajtása folyamatban van	<u>Új határidő:</u> 2018. március 31.

Felkéri a Jegyzőt, hogy a határozatok végrehajtását kísérje figyelemmel, valamint a Polgármestert, hogy a tett intézkedésekről számoljon be.

Felelős: Polgármester, Jegyző

Határidő: azonnal

A végrehajtásér közvetlenül felelős: Önkormányzati és Szervezési Iroda

4. Tájékoztató a Képviselő-testület által a Polgármesterre átruházott hatáskörben tett forgalomtechnikai döntések tárgyában

Előadó: Verseghe-Nagy Miklós polgármester

Verseghe-Nagy Miklós polgármester: ismerteti a tájékoztatót. Kérdés, észrevétel nem lévén megállapítja, hogy a tájékoztatót a Képviselő-testület tudomásul vette.

5. Sürgősségi indítvány kamatozó kincstárjegy vásárlásra való felhatalmazásról

Előadó: Kéri Mihály gazdasági vezető

Verseghe-Nagy Miklós polgármester: ismerteti a sürgősségi indítványt. Kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

Szavazás eredménye

#: 845 Száma: 17.11.16/5/0/A/KT

Ideje: 2017 november 16 15:24

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Minősített

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	13	92.86	86.66
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	1	7.14	6.67
Szavazott	14	100.00	93.33
Nem szavazott	0		0.00
Távol	1		6.67
Összesen	15		100.00

Megjegyzés:

Név	Voks	Frakció
Boda Anna Mária	Igen	-
Dombay Zsolt	Igen	-
Fülöp Zsolt	Igen	-
Horváth Győző	Igen	-
Kubatovics Áron	Igen	-
Kun Csaba	Igen	-
Négyessy Katalin	Igen	-
Petricskó Zoltán általános alpolg.	Igen	-
Pintér Ádám	Igen	-
Sólyomné Gyürk Dorottya kult.alpolg.	Igen	-
Szegedi István	Igen	-
Verseghi-Nagy Miklós	Igen	-
Zakar Ágnes	Igen	-
Magyar Judit	Tart.	-
Holló István	Távol	-

Verseghi-Nagy Miklós polgármester: szavazás után megállapítja, hogy a Képviselő-testület a határozati javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozza:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének
259/2017. (XI.16.) Kt. sz. határozata:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete

1. felhatalmazza a Polgármestert, hogy az Önkormányzat szabad pénzeszközeinek erejéig a pénzügyi lehetőségek és kötelezettségek függvényében kamatozó kincstárjegy vásárlásról és annak eladásáról döntsön, az erről szóló szükséges dokumentumokat aláírja;
2. felkéri a Polgármestert, hogy ezen döntéseiről a Képviselő-testületnek negyedévente számoljon be.

Felelős: Polgármester

Határidő: folyamatos

A végrehajtásért közvetlenül felelős: Közgazdasági Iroda

6. Előterjesztés a Város 2017. évi költségvetéséről szóló 5/2017. (II. 21.) önkormányzati rendelet módosításáról

Előadó: Verseghe-Nagy Miklós polgármester

Verseghe-Nagy Miklós polgármester: ismerteti az előterjesztést. Kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra bocsátja a rendelet-tervezetet.

Szavazás eredménye

#: 846 Száma: 17.11.16/6/0/A/KT

Ideje: 2017 november 16 15:24

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Minősített

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	13	92.86	86.66
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	1	7.14	6.67
Szavazott	14	100.00	93.33
Nem szavazott	0		0.00
Távol	1		6.67
Összesen	15		100.00

Megjegyzés:

Név	Voks	Frakció
Boda Anna Mária	Igen	-
Dombay Zsolt	Igen	-
Fülöp Zsolt	Igen	-
Horváth Győző	Igen	-
Kubatovics Áron	Igen	-
Kun Csaba	Igen	-
Négyessy Katalin	Igen	-
Petricskó Zoltán általános alpolg.	Igen	-
Pintér Ádám	Igen	-
Sólyomné Gyürk Dorottya kult.alpolg.	Igen	-
Szegedi István	Igen	-
Verseghe-Nagy Miklós	Igen	-
Zakar Ágnes	Igen	-
Magyar Judit	Tart.	-
Holló István	Távol	-

Verseghi-Nagy Miklós polgármester: szavazás után megállapítja, hogy a Képviselő-testület a rendelet-tervezetet elfogadta és az alábbi rendeletet alkotja:

**Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének
36/2017. (XI.21.) önkormányzati rendelete**

**a Város 2017. évi költségvetéséről szóló 5/2017. (II.21.) önkormányzati rendelet
módosításáról**

Szentendre Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Magyarország Alaptörvénye 32. cikke (1) bekezdés f) pontjában meghatározott hatáskörben eljárva, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 111. § (3) bekezdésében, az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 23. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a következőket rendeli el.

1. § A Város 2017. évi költségvetéséről szóló 5/2017. (II.21) önkormányzati rendelet (továbbiakban: Rendelet) 4. § helyébe az alábbi szöveg lép:

„4. § (1) A Képviselő-testület Szentendre Város Önkormányzata 2017. évi költségvetésének

a) működési bevételeit	10 367 885	Eft-ban
b) működési kiadásait	6 928 898	Eft-ban
c) működési egyenlegét	3 438 987	Eft-ban
d) felhalmozási bevételeit	933 956	Eft-ban
e) felhalmozási kiadásait	4 991 123	Eft-ban
f) felhalmozási egyenlegét	-4 057 167	Eft-ban
g) finanszírozás bevételeit	819 113	Eft-ban
h) finanszírozási kiadásait	200 933	Eft-ban
i) finanszírozási egyenlegét	618 180	Eft-ban
j) összes bevétele	12 120 954	Eft-ban
k) összes kiadását	12 120 954	Eft-ban

állapítja meg.

(2) A Képviselő-testület az Önkormányzat 2017. évi működési költségvetési egyenlegét 3 438 987 eFt-ban, a finanszírozás egyenlegét 618 180 eFt-ban állapítja meg, mely -4 057 167 eFt felhalmozási egyenleg fedezetét biztosítja.”

2. § A Rendelet

- 2. sz., valamint 2/a-2/h. sz. mellékleteinek táblázatai helyébe a jelen rendelet 1. sz. mellékletét képező táblázatok lépnek,
- 3. sz. melléklet táblázata helyébe a jelen rendelet 2. sz. mellékletét képező táblázat lép,
- 4. sz. melléklet táblázata helyébe a jelen rendelet 3. sz. mellékletét képező táblázat lép,
- 8. sz. melléklet táblázata helyébe a jelen rendelet 4. sz. mellékletét képező táblázat lép.

3. § (1) E rendelet a kihirdetést követő napon lép hatályba és az azt követő napon hatályát veszti.

(2) A rendelet kihirdetéséről a Jegyző gondoskodik.

Szentendre, 2017. november 16.

Verseghi-Nagy Miklós
polgármester

dr. Gerendás Gábor
jegyző

A rendelet melléklete a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

7. Előterjesztés Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének a helyi adókról és az adózás rendjéről szóló 39/2009. (XI. 18.) Önk. rendeletének módosításáról

Előadó: Verseghi-Nagy Miklós polgármester

Verseghi-Nagy Miklós polgármester: ismerteti az előterjesztést. Megadja a szót Szegedi István képviselőnek.

Szegedi István képviselő: elmondja, hogy érteni véli a módosítást, azonban régebben gyakori volt, hogy épületek hőszigetelésénél felállított állványzaton helyeztek el reklámmolínót. Kérdezi, hogy erre is érvényes-e a rendelet. Úgy értelmezi, hogy most már a magánterületek kerítéseire kifüggesztett molinók után is adót kell fizetni, illetve például a város határában lévő óriásplakátok, vagy a volt Laktanya kökerítésére kifüggesztett plakátok után is adót kell fizetni. Úgy gondolja, hogy vannak mindig kiskapuk, lehetetlen helyzetek, mint például a 11-es főút melletti sírköves. Az ilyen és ehhez hasonló kreativitásra nyilván lesz megoldás. A rendelettel nem tudja szövegszerűsíteni, de szeretné tudni, hogy ezeket a dolgokat a rendelettel rövidre lehetne-e zárni? Nem látja azt sem, hogy például a villanyoszlopokra vagy egyéb oszlopokra elhelyezett ún. lengőplakátok ügyét kezelné a rendelet. Ha lekerül a kerítésekről, de ugyanezt kirakják ideiglenesen lengőplakátok formájában a villanyoszlopokra, akkor nincsenek sokkal előrébb. Jelzi, ha valaki jobban ért a témához és jobban belemerül, elképzelhető, hogy még több, 10-20 hasonló lehetőséget lát. Úgy véli, hogy alaposan lenne érdemes rendeletet módosítani.

Verseghi-Nagy Miklós polgármester: megadja a szót dr. Ligetfalvi Kingának, a Közigazgatási és Adó Iroda vezetőjének.

dr. Ligetfalvi Kinga irodavezető: jelzi, hogy a rendelet-módosítás kapcsán fontosnak tartja elmondani, hogy folyamatban van a településképi rendelet megalkotása, amely meghatározza majd, hogy hol, milyen szabályokkal lehet reklámokat elhelyezni. Hangsúlyozza, hogy ez a rendelet-módosítás csak gazdasági reklámra vonatkozik. Fontos meghatározniuk a kihelyezhető reklámlehetőségeket – cégtábla, üzletfelirat -, az előterjesztésben részletesen leírták, hogy elég, hogy ha csak egy napot van kint a reklám, onnantól kezdve arra az évre adókötelessé válik a reklámhordozó, valamint 50 %-ban, mint túlnyomó részében legalább gazdasági reklámot kell tartalmaznia. Azt nem tudja megmondani, hogy ez mennyiben eredményezi a plakátok megszűnését, csökkenését. Megjegyzi, hogy ez valamennyi plakátra

vonatkozik, nem csak az effektíve hirdetőtáblára, ez lehet állványra, villanyoszlopra helyezett, azonban az a lényeg, hogy gazdasági reklámot tartalmazzon, semmilyen más reklámra nem vonatkozik.

Verseghi-Nagy Miklós polgármester: egyéb kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra bocsátja a rendelet-tervezetet.

Szavazás eredménye

#: 847 Száma: 17.11.16/7/0/A/KT

Ideje: 2017 november 16 15:28

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Minősített

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	12	85.71	80.00
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	2	14.29	13.33
Szavazott	14	100.00	93.33
Nem szavazott	0		0.00
Távol	1		6.67
Összesen	15		100.00

Megjegyzés:

Név	Voks	Frakció
Boda Anna Mária	Igen	-
Dombay Zsolt	Igen	-
Fülöp Zsolt	Igen	-
Horváth Győző	Igen	-
Kun Csaba	Igen	-
Magyar Judit	Igen	-
Négyessy Katalin	Igen	-
Petricskó Zoltán általános alpolg.	Igen	-
Pintér Ádám	Igen	-
Sólyomné Gyürk Dorottya kult.alpolg.	Igen	-
Verseghi-Nagy Miklós	Igen	-
Zakar Ágnes	Igen	-
Kubatovics Áron	Tart.	-
Szegedi István	Tart.	-
Holló István	Távol	-

Verseghi-Nagy Miklós polgármester: szavazás után megállapítja, hogy a Képviselő-testület a rendelet-tervezetet elfogadta és az alábbi rendeletet alkotja:

**Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének
37/2017. (IX.21.) önkormányzati rendelete
a helyi adókról és az adózás rendjéről szóló 39/2009. (XI. 18.) Önk. sz. rendeletének
módosításáról**

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete Magyarország Alaptörvényének 32. cikk (1) bekezdésében valamint a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvényben kapott felhatalmazás alapján a helyi adókról és az adózás rendjéről szóló 39/2009. (XI.18.) Önk. sz. rendeletét az alábbiak szerint módosítja:

1. § A helyi adókról és az adózás rendjéről szóló 39/2009. (XI.18.) Önk. sz. rendelet (a továbbiakban: R.) 3. §-a helyébe az alábbi szöveg lép:

„3. § Adóköteles

a) az önkormányzat illetékességi területén lévő építmények közül a lakás és a nem lakás céljára szolgáló épület, épületrész (a továbbiakban: építmény);

b) az önkormányzat illetékességi területén lévő ingatlanon elhelyezett, a településképp védelméről szóló törvény szerinti reklámhordozó.”

2. § A R. 7.§-a helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„7. § Az adó alapja

a) a 3. § a) pontja szerinti esetben az építmény m²-ben számított hasznos alapterülete;

b) a 3. § b) pontja szerinti esetben a reklámhordozó reklámközzétételre használható, m²-ben – két tizedesjegy pontossággal – számított felülete.”

3. § A R. 8. §-a az alábbi d) ponttal egészül ki:

„d) reklámhordozók esetében 12 000 Ft/m².”

4. § (1) E rendelet 2018. január 1-jén lép hatályba és az azt követő napon hatályát veszti.

(2) A rendelet kihirdetéséről a Jegyző gondoskodik.

Szentendre, 2017. november 16.

Verseghi-Nagy Miklós
polgármester

dr. Gerendás Gábor
jegyző

8. Előterjesztés a személyes gondoskodás körébe tartozó szociális és gyermekjóléti ellátásokról, valamint a fizetendő térítési díjakról szóló 24/2003. (V. 19.) Önk. számú rendelet módosításáról szóló .../2017. (...) önkormányzati rendelet elfogadásáról

Előadó: Petricskó Zoltán általános alpolgármester

Verseghi-Nagy Miklós polgármester: ismerteti az előterjesztést. Kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra bocsátja a rendelet-tervezetet.

Szavazás eredménye

#: 848 Száma: 17.11.16/8/0/A/KT

Ideje: 2017 november 16 15:29

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Minősített

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	14	100.00	93.33
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	14	100.00	93.33
Nem szavazott	0		0.00
Távol	1		6.67
Összesen	15		100.00

Megjegyzés:

Név	Voks	Frakció
Boda Anna Mária	Igen	-
Dombay Zsolt	Igen	-
Fülöp Zsolt	Igen	-
Horváth Győző	Igen	-
Kubatovics Áron	Igen	-
Kun Csaba	Igen	-
Magyar Judit	Igen	-
Négyessy Katalin	Igen	-
Petricskó Zoltán általános alpolg.	Igen	-
Pintér Ádám	Igen	-
Sólyomné Gyürk Dorottya kult.alpolg.	Igen	-
Szegedi István	Igen	-
Verseghi-Nagy Miklós	Igen	-
Zakar Ágnes	Igen	-
Holló István	Távol	-

Verseghi-Nagy Miklós polgármester: szavazás után megállapítja, hogy a Képviselő-testület a rendelet-tervezetet elfogadta és az alábbi rendeletet alkotja:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének 38/2017. (XI.21.) önkormányzati rendelete

**a személyes gondoskodás körébe tartozó szociális és gyermekjóléti ellátásokról, valamint
a fizetendő térítési díjakról szóló 24/2003. (V.19.) Önk. sz. rendelet módosításáról**

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló, többször módosított 1993. évi III. törvény 62. §-ban, 92. §-ban, 115. §-ban,

valamint a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló többször módosított 1997. évi XXXI. törvény 29. §-ban kapott felhatalmazás alapján a személyes gondoskodás körébe tartozó szociális és gyermekjóléti ellátásokról, valamint a fizetendő térítési díjakról szóló 24/2003. (V.19.) Önk. sz. rendeletet az alábbiak szerint módosítja:

1. § A személyes gondoskodás körébe tartozó szociális és gyermekjóléti ellátásokról, valamint fizetendő térítési díjakról szóló 24/2003. (V.19.) Önk. sz. rendelet 13. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

- „13.§ (1) Az Önkormányzat a Gyvt. 41-42/A. §-aiban meghatározott „gyermekek napközbeni ellátását” a Püspökmajor lakótelepi Bölcsőde, valamint a Szentendre Városi Óvodák megnevezésű intézményei útján látja el.
- (2) A Püspökmajor lakótelepi Bölcsőde alapfeladatának ellátása mellett, az intézményvezető hatáskörében – külön eljárás nélkül – biztosítható ellátásként a személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti, gyermekvédelmi intézmények, valamint személyek szakmai feladatairól és működésük feltételeiről szóló többször módosított 15/1998. (IV.30.) NM rendelet 40. §-a szerinti időszakos gyermekfelügyeletet működtet a normál bölcsődei csoport üres férőhelyein.
- (3) A gyermekek napközbeni ellátása megszűnésének módjai:
- a) a jogosultsági feltételek megszűnésével,
 - b) határozott idejű elhelyezés esetén a megjelölt időtartam leteltével,
 - c) ha a szülői felügyeleti jogot gyakorló szülő vagy törvényes képviselő a gyermek 4 héten túli távollétét orvosi igazolással nem tudja igazolni, vagy ő maga korábban nem jelezte írásban az ellátás szüneteltetését,
 - d) ha a szülői felügyeleti jogot gyakorló szülő vagy törvényes képviselő kérelmezi a megszüntetést, az intézményvezető a megjelölt időponttól az ellátást megszünteti,
 - e) a házirend többszöri, súlyos megsértése esetén,
 - f) a térítési díj – fenntartó felszólítását követően – határidőre történő meg nem fizetése esetén,
 - g) ha a gyermek a 3. életévét betöltötte, és a bölcsődei gondozási-nevelési év végéhez ért, ám ha a gyermek testi vagy szellemi fejlettségi szintje alapján még nem érett óvodai nevelésre, a 4. évének betöltését követő augusztus 31-ig nevelhető, gondozható a bölcsődében,
- (4) Az ellátás megszüntetéséről az Intézményvezető írásban értesíti az ellátást igénybe vevő szülőjét, illetve törvényes képviselőjét. Egyet nem értés esetén a szülő, illetve a törvényes képviselő az értesítés kézhezvételétől számított nyolc napon belül a fenntartóhoz fordulhat. A fenntartó jogerős és végrehajtható határozatáig az ellátást biztosítani kell.
- (5) Az ellátás megszűnésekor a felek elszámolnak egymással, amely kiterjed:
- a) a térítési díj rendezésére,
 - b) az intézmény tárgyi eszközeiben okozott szándékos károokra.
- (6) A bölcsőde nyári nyitvatartási rendjét a Polgármester hagyja jóvá.”

2. § (1) E rendelet a kihirdetést követő napon lép hatályba és az azt követő napon hatályát veszti.

(2) A rendelet kihirdetéséről a jegyző gondoskodik.

Szentendre, 2017. november 16.

Verseghi-Nagy Miklós
polgármester

dr. Gerendás Gábor
jegyző

9. Előterjesztés a közterület-használat rendjének szabályozásáról szóló 25/2016. (X. 17.) önkormányzati rendelet módosításáról

Előadó: Verseghe-Nagy Miklós polgármester

Verseghe-Nagy Miklós polgármester: ismerteti az előterjesztést. Kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra bocsátja a rendelet-tervezetet.

Szavazás eredménye

#: 849 Száma: 17.11.16/9/0/A/KT

Ideje: 2017 november 16 15:30

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Minősített

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	14	100.00	93.33
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	14	100.00	93.33
Nem szavazott	0		0.00
Távol	1		6.67
Összesen	15		100.00

Megjegyzés:

Név	Voks	Frakció
Boda Anna Mária	Igen	-
Dombay Zsolt	Igen	-
Fülöp Zsolt	Igen	-
Horváth Győző	Igen	-
Kubatovics Áron	Igen	-
Kun Csaba	Igen	-
Magyar Judit	Igen	-
Négyessy Katalin	Igen	-
Petricskó Zoltán általános alpolg.	Igen	-
Pintér Ádám	Igen	-
Sólyomné Gyürk Dorottya kult.alpolg.	Igen	-
Szegedi István	Igen	-
Verseghe-Nagy Miklós	Igen	-
Zakar Ágnes	Igen	-
Holló István	Távol	-

Verseghi-Nagy Miklós polgármester: szavazás után megállapítja, hogy a Képviselő-testület a rendelet-tervezetet elfogadta és az alábbi rendeletet alkotja:

**Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének
39/2017. (XI.21.) önkormányzati rendelete
a közterület-használat rendjének szabályozásáról szóló 25/2016. (X.17.) önkormányzati
rendelet módosításáról**

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (2) bekezdésében biztosított eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában és Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 2. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a közterület-használat rendjének szabályozásáról szóló 25/2016. (X.17.) önkormányzati rendeletét az alábbiak szerint módosítja:

1. § A közterület-használat rendjének szabályozásáról szóló 25/2016. (X.17.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: Rendelet) 3. § (8) bekezdésében az „*eltérő szabályozást igénylő ügyekben*” szövegrész helyébe az „*eltérő szabályozást igénylő ügyekben – kivéve a 16/A. §-ban foglaltakat –*” szövegrész lép.

2. § (1) A Rendelet 6. §-a a következő (5) bekezdéssel egészül ki:

„(5) Olyan épület esetében, ahol több üzlet is működik

- a) mozgatható állvány kihelyezéséhez,
- b) az üzletet magában foglaló épület lépcsőjén történő árubemutatáshoz,
- c) megállító tábla elhelyezéséhez, vagy
- d) reklámhordozó elhelyezéséhez,

csak akkor adható ki közterület-használati engedély, ha annak használatáról az üzleteket működtető kereskedők írásban megállapodtak és a megállapodás szerinti kitelepülési tervet a hatósághoz benyújtották.”

(2) A rendelet 10. § (3) bekezdése az alábbi g) ponttal egészül ki:

„g) A 6. § (4) illetve (5) bekezdései esetében a kérelemhez csatolni kell az írásbeli tulajdonosi hozzájárulást, illetve az érintettek aláírásával hitelesített kitelepülési tervet.”

3. § A Rendelet a következő IX/A. fejezettel egészül ki:

„IX/A. fejezet

Filmforgatás céljára történő használat jóváhagyása

16/A. §

- (1) A mozgóképről szóló törvény szerinti filmalkotás forgatása céljából történő közterület-használat (a továbbiakban: filmforgatás céljára történő közterület-használat) vonatkozásában a rendelet szabályait az e szakaszban foglalt eltérésekkel kell alkalmazni.
- (2) Nem hagyható jóvá olyan filmforgatás céljára történő közterület-használat, mely a 3. sz. melléklet 1. a)-c) pontjaiban meghatározott területen közterület kizárólagos használatú lezárásával jár.
- (3) Különös méltánylást érdemlő esetben a (2) bekezdés szerinti tilalom alól a Kulturális és Turisztikai Bizottság adhat felmentést. Különös méltánylást érdemlő eset lehet különösen, amennyiben kérelmező előzetesen írásban megegyezik a lezárással érintett

ingatlanok használóival, továbbá amennyiben a filmforgatás jelentős közérdeket szolgál, vagy kiemelkedő jelentőségű film forgatása céljából kéri a jóváhagyást.”

4. § (1) Jelen rendelet a kihirdetést követő napon lép hatályba, és az azt követő napon hatályát veszti.

(2) E rendelet rendelkezéseit a hatálybalépést követően induló eljárásokban kell alkalmazni.

(3) A rendelet kihirdetéséről a jegyző gondoskodik.

Szentendre, 2017. november 16.

Verseghi-Nagy Miklós
polgármester

dr. Gerendás Gábor
jegyző

10. Előterjesztés az elektronikus ügyintézésről szóló 25/2008. (VI. 23.) Önk. számú rendelet hatályon kívül helyezéséről

Előadó: Verseghi-Nagy Miklós polgármester

Verseghi-Nagy Miklós polgármester: ismerteti az előterjesztést. Kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra bocsátja a rendelet-tervezetet.

Szavazás eredménye

#: 850 Száma: 17.11.16/10/0/A/KT

Ideje: 2017 november 16 15:30

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Minősített

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	14	100.00	93.33
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	14	100.00	93.33
Nem szavazott	0		0.00
Távol	1		6.67
Összesen	15		100.00
Megjegyzés:			

Név	Voks	Frakció
Boda Anna Mária	Igen	-
Dombay Zsolt	Igen	-
Fülöp Zsolt	Igen	-
Horváth Győző	Igen	-
Kubatovics Áron	Igen	-
Kun Csaba	Igen	-
Magyar Judit	Igen	-
Négyessy Katalin	Igen	-
Petricskó Zoltán általános alpolg.	Igen	-
Pintér Ádám	Igen	-
Sólyomné Gyürk Dorottya kult.alpolg.	Igen	-
Szegedi István	Igen	-
Verseghi-Nagy Miklós	Igen	-
Zakar Ágnes	Igen	-
Holló István	Távol	-

Verseghi-Nagy Miklós polgármester: szavazás után megállapítja, hogy a Képviselő-testület a rendelet-tervezetet elfogadta és az alábbi rendeletet alkotja:

**Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének
40/2017. (XI.21.) önkormányzati rendelete
az elektronikus ügyintézésről szóló 25/2008. (VI. 23.) Önk. számú rendelet hatályon
kívül helyezéséről**

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 2. § és 22. § (2) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva az alábbiakat rendeli el:

1. § Hatályát veszti Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének 25/2008. (VI. 23.) Önk. számú rendelete az elektronikus ügyintézésről.

2. § (1) Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

(2) A rendelet kihirdetéséről a Jegyző gondoskodik.

Szentendre, 2017. november 16.

Verseghi-Nagy Miklós
polgármester

dr. Gerendás Gábor
jegyző

11. Előterjesztés Szentendre Város Önkormányzatának téli útüzemeltetési szabályzatáról és a Városi Szolgáltató Nonprofit Zrt. téli útüzemeltetéséről szóló közszolgáltatási szerződésének módosításáról
Előadó: Verseghe-Nagy Miklós polgármester

Verseghe-Nagy Miklós polgármester: ismerteti az előterjesztést. Jelzi, hogy egy kiegészítő melléklet is kiosztásra került. Megadja a szót Szegedi István képviselőnek.

Szegedi István képviselő: elmondja, hogy a Városfejlesztési, Jogi és Pénzügyi Bizottság üléséről készült kivonatban utakra vonatkozó javaslatok szerepelnek. Nem nézte át a kiosztott táblázatot, ezért kérdezi, hogy ezek a javaslatok belekerültek a listába vagy sem. Úgy értelmezi, hogy Szentendre városa közszolgáltatási szerződést köt majd a Városi Szolgáltató Nonprofit Zrt.-vel és utána a Városi Szolgáltató NZrt. ezt a feladatot alvállalkozóval fogja elvégeztetni ugyanúgy, mint az eddigi években. Megjegyzi, hogy tavaly volt egy kiértékelés a szolgáltatás kapcsán és több javítani való dolog is felmerült. Kérdezi, hogy ezek beépítésre kerülnek-e a szerződésbe? Konkrétan emlékszik egy problémára, miszerint a lakosok az út szélén parkoltak, ezért több helyre nem tudott bemenni a hókotró. Ennek kapcsán szóba került, hogy jó lenne egy figyelmeztetési rendet kialakítani, például előző nap szórólapozni, hogy senki se hagyja kint az utcán az autóját, ezzel egy tájékoztatási kötelezettsége lenne a szolgáltatónak.

Verseghe-Nagy Miklós polgármester: elmondja, hogy a Hulladékgazdálkodási és Köztisztasági Divízió vezetője készítette a kiosztott 1. számú mellékletet, ezért megadja a szót Pálincás Attila divízióvezetőnek. Kérdezi, hogy a tegnapi bizottsági ülésen elhangzott észrevételek, utcaátsorolások belekerültek-e a kiosztott 1. számú mellékletbe.

Pálincás Attila divízióvezető: elmondja, hogy valamennyi észrevétel belekerült, módosítottak rajta.

Verseghe-Nagy Miklós polgármester: megadja a szót Mandula Gergely vezérigazgatónak a közszolgáltatási szerződés keretében alvállalkozóval elvégzendő feladatok kapcsán, illetve választ vár, hogy mennyiben lehet a tavalyi tapasztalatok alapján javítani a szolgáltatás színvonalán.

Mandula Gergely vezérigazgató: elmondja, hogy a tavalyi tapasztalatokat beépítették, ezért történt szolgáltatás minőségemelés. Nyilván az alvállalkozói szerződés a téli útüzemeltetési szabályzathoz igazodik, a szabályzat módosításával a szerződés tartalma is változik. A parkoló autók problémája nem a téli útüzemeltetéshez kapcsolódik, hanem egyéb módon próbálják ezt érvényesíteni. Erre a kérdésre dr. Ligetfalvi Kinga irodavezető asszony fog választ adni.

Verseghe-Nagy Miklós polgármester: megadja a szót dr. Ligetfalvi Kingának, a Közigazgatási és Adó Iroda vezetőjének.

dr. Ligetfalvi Kinga irodavezető: jelzi, hogy a téli útüzemeltetés felkészüléseként a Városi Szolgáltató NZrt. által meghatározott kritikus helyszíneken szórólapozásra került sor. Felhívták az ingatlantulajdonosok figyelmét, hogy a gallyazást végezzék el, illetve a parkoló autók nem maradhatnak egyes szakaszokon, mert a hókotró nem tud közlekedni.

Verseghi-Nagy Miklós polgármester: megadja a szót Kun Csabának, a Városfejlesztési, Jogi és Pénzügyi Bizottság elnökének.

Kun Csaba bizottsági elnök: elmondja, hogy tegnap a Városfejlesztési, Jogi és Pénzügyi Bizottság részletesen foglalkozott az előterjesztéssel. Megerősíti, hogy a kérésük bekerült az anyagba. Kérdezi, hogy a Csalogány utca miért kerül át a II. szolgáltatási osztályból a IV. osztályba. Ez a visszaminősítés számára újdonság, tegnap nem szerepelt a bizottsági ülésen. Megjegyzi, hogy a Városi Szolgáltató NZrt. által készített útüzemeltetési szabályzat jó, segíti a munkát.

Verseghi-Nagy Miklós polgármester: megadja a szót Pálincás Attila divízióvezetőnek.

Pálincás Attila divízióvezető: elmondja, hogy alapvetően az út folyamatosan romló minősége az, ami befolyásolta ezt a döntést. A terület nem indokolta, hogy II. besorolású osztályban maradjon és az alvállalkozó egyértelműen kérte, hogy a Csalogány utca kerüljön ki, mert a téli útüzemeltetési munkálatok során az útvonaltervezés nem indokolja, hogy oda II. szintként elmenjenek.

Verseghi-Nagy Miklós polgármester: megadja a szót Pintér Ádám képviselőnek.

Pintér Ádám képviselő: Szegedi István képviselőtársának válaszol, hogy a Városi Szolgáltató NZrt. alvállalkozójával havas időjárás esetén mindig konzultálnak. Továbbá írt egy szívhez szóló levelet a parkoló autósoknak, amit két éve rendszeresen kitesznek a gépkocsik szélvédőjére. Tavaly már ideiglenes táblák is kikerültek a megfelelő helyekre. Hangsúlyozza, hogy próbál személyesen segíteni a nehezen járható helyeken. Az idei évre is megbeszélték, hogy ugyanígy folytassák. Jelzi, hogy lennének apróbb javaslatai a téli útüzemeltetési szabályzathoz, mert nem vették figyelembe, hogy vannak olyan felújított utcák, amelyek már alkalmasak a hókotrásra.

Verseghi-Nagy Miklós polgármester: megadja a szót Mandula Gergelynek, a Városi Szolgáltató NZrt. vezérigazgatójának.

Mandula Gergely vezérigazgató: felhívja a figyelmet, hogy a bizottsági ülésen is megbeszélték, hogy természetesen a felújításra, útépítésre váró utcák folyamatosan bekerülnek a szabályzatba, ahogy elkészülnek.

Verseghi-Nagy Miklós polgármester: kiemeli, hogy az idén nagyon szigorúan, személyesen is fogja ellenőrizni a munkálatokat, mert a tavalyi tél hagyott kívánnivalókat maga után a szolgáltatás tekintetében. Az időjárás is rendkívüli volt, de szeretné, ha az idei télen nem lennének fennakadások. A Városi Szolgáltató NZrt. menedzsmentjével együtt ellenőrizni fogják az alvállalkozó teljesítését. Egyéb kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

Szavazás eredménye

#: 851 Száma: 17.11.16/11/0/A/KT

Ideje: 2017 november 16 15:39

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Minősített

Eredménye	Voks: Szav%	Össz%	
Igen	14	100.00	93.33
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	14	100.00	93.33
Nem szavazott	0		0.00
Távol	1		6.67
Összesen	15		100.00

Megjegyzés:

Név	Voks	Frakció
Boda Anna Mária	Igen	-
Dombay Zsolt	Igen	-
Fülöp Zsolt	Igen	-
Horváth Győző	Igen	-
Kubatovics Áron	Igen	-
Kun Csaba	Igen	-
Magyar Judit	Igen	-
Négyessy Katalin	Igen	-
Petricskó Zoltán általános alpolg.	Igen	-
Pintér Ádám	Igen	-
Sólyomné Gyürk Dorottya kult.alpolg.	Igen	-
Szegedi István	Igen	-
Verseghi-Nagy Miklós	Igen	-
Zakar Ágnes	Igen	-
Holló István	Távol	-

Verseghi-Nagy Miklós polgármester: szavazás után megállapítja, hogy a Képviselő-testület a határozati javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozza:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének
260/2017. (XI.16.) Kt. sz. határozata:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. elfogadja Szentendre Város Önkormányzatának téli üzemeltetési szabályzatát, 2017. november 17-i hatályba lépéssel;
2. elfogadja Szentendre Város Önkormányzat és a Városi Szolgáltató Nonprofit Zrt. között létrejött Szentendre Város Önkormányzatának tulajdonában és fenntartásában álló közterületek, közutak és hidak téli üzemeltetése tárgyú közszolgáltatási szerződés módosítását, mely alapján a szerződés 3. sz. melléklete az elfogadott téli üzemeltetési szabályzatot magába foglaló mellékletre módosul;
3. felhatalmazza a Polgármestert és felkéri a Városi Szolgáltató Nonprofit Zrt. Vezérigazgatóját a közszolgáltatási szerződés aláírására.

Felelős: 1-2. pont: Polgármester
3. pont: Polgármester és a Városi Szolgáltató Nonprofit Zrt. Vezérigazgatója

Határidő: 1-3. pont: azonnal

Végrehajtásért közvetlenül felelős: Városi Szolgáltató NZrt. Hulladékgazdálkodási divízió

A határozat melléklete a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

12. Előterjesztés a hulladékgazdálkodási közszolgáltatásról

Előadó: Verseghi-Nagy Miklós polgármester

Verseghi-Nagy Miklós polgármester: ismerteti az előterjesztést. Megadja a szót Kubatovics Áron képviselőnek.

Kubatovics Áron képviselő: elmondja, hogy új információja szerint a Zöld Bicske Nonprofit Kft. fog szolgáltatót 2017. december 1-től Pomázon, tegnap volt egy rendkívüli testületi ülés, és kibővítették az ottani szolgáltatást. Ennek kapcsán megjegyzi, hogy amikor Szentendre kiírta a közbeszerzést, nem indult a Zöld Bicske NKft., ellenben látszik, hogy Pomázon viszont igen. Kérdezi, hogy van-e arról formális vagy informális információ, hogy a Zöld Bicske NKft. miért nem indult a szentendrei közbeszerzésen.

Verseghi-Nagy Miklós polgármester: elmondja, hogy némi információjuk van, miszerint a Zöld Bicske NKft. keresi azokat a jogi konstrukciókat, amelyekkel szerződni tud a megbízó önkormányzatokkal. Keresi az in-house beszerzés lehetőségét is, ami lehetővé teszi, hogy közbeszerzési eljárás nélkül szerződjön, ennek a pontos indítékát nem tudják. Kiemeli, hogy Szentendre város a legmegfelelőbb megoldást, a közbeszerzési eljárás lebonyolítását választotta, ezen nem indult a Zöld Bicske NKft. Jelzi, hogy Szentendre városa más jogi konstrukciót nem szeretne kidolgozni vagy keresni. Egyébként is a város számára – ahogy a tegnapi bizottsági ülésen elmondta – az Nemzeti Hulladékgazdálkodási Koordináló és Vagyonkezelő Zrt. iránymutatása az elsődleges, illetve az, hogy egy olyan gazdaságos és környezetbarát megoldást tudjanak kialakítani, ami a leghatékonyabb. A hulladék útja a Budapesti Égetőműben végződhet, ha sikerül a Fővárosi Közterület-fenntartó Zártkörűen Működő Nonprofit Részvénytársasággal megállapodni. Tudni kell, hogy két másik település, Pomáz és Pilisszentlászló hulladékszállítását is jelenleg a Városi Szolgáltató NZrt. látja el. Annak kapcsán, hogy a megfelelőség vissza lett vonva, ezek a szerződések is felmondásra kerültek csakúgy, mint Szentendre városával. Innentől kezdve minden település a maga útját járja, tehát Pomáz ezt az utat választotta. Megadja a szót Szegedi István képviselőnek.

Szegedi István képviselő: elmondja, hogy a Duna-Vértes Köze Regionális Hulladékgazdálkodási Társulásból valószínűleg a Városi Szolgáltató NZrt. így vagy úgy ki fog lépni, de valószínűleg a többi tag sem marad meg. Érdeklődik, hogy mi lesz a Társulás sorsa, hogyan tovább, hogyha Szentendre a hulladékszállítás kapcsán a fővárosi régióhoz fog csatlakozni. Az előterjesztésben érdekesnek találja, hogy az NHKV vezérigazgatójával folytatott szóbeli egyeztetés alapján az NHKV a Városi Szolgáltató NZrt. 2017. december havi teljesítését is finanszírozni fogja. Megjegyzi, hogy nem tudja, hogy a szóbeli egyeztetés mennyire erős kötelezettséget jelent a két fél számára. Kérdezi, hogy az NHKV az összes többi finanszírozta már és csak a december havat nem? Az eddigiek alapján úgy látja, hogy ez

egy 200 millió Ft-os lyuk a Városi Szolgáltató NZrt. költségvetésében. Kiemeli, ha ez finanszírozásra került és decemberre is megígérték, ennek jó lenne írásos nyomát is látni, vagy legalább a szóbeli egyeztetés jegyzőkönyvét, emlékeztetőjét szerepeltetni az előterjesztésben. Érdeklődik arról is, hogy ha az NHKV veszi át a hulladékszállítást Szentendrén, akkor a Városi Szolgáltató NZrt. alvállalkozóként fog megjelenni, vagy beépül a Fővárosi Közterület-fenntartó NZrt. állományába. Tehát a Városi Szolgáltató NZrt. alkalmazottai átkerülnek a Fővárosi Közterület-fenntartó NZrt. állományába vagy egy alvállalkozónál lesznek munkavállalók. Kérdezi még, hogy az egyeztetésen a szolgáltatás minősége szóba került-e, ha igen, akkor azonos marad vagy esetleg javulni fog?

Holló István képviselő megérkezik az ülésterembe, a jelenlévő képviselők száma 15 fő.

Verseghi-Nagy Miklós polgármester: elmondja, hogy a Duna-Vértes Köze Regionális Hulladékgazdálkodási Társulásnak nem a Városi Szolgáltató NZrt. a tagja, hanem az Önkormányzat és tagja is marad. Egy uniós finanszírozású projekt keretében készültek bizonyos beruházások, többek között a tatabányai lerakó, az itteni átrakó és számos más létesítmény. Megjegyzi, hogy a Társulásból egyébként nem egyszerű kilépni, ezt már többen megpróbálták és eddig nem sikerült, tekintettel arra, hogy a Társulás minden településének képviselő-testületi határozatot kellene hozni. Túl nagy a száma ezeknek a testületeknek ahhoz, hogy egy ilyen határozat mindenhol átmenjen, statisztikailag szinte lehetetlen, hogy mindenhol meghozzák a döntést. Ugyanakkor vannak olyan települések is, mint például Esztergom, aki szeretne belépni a Társulásba. A lényeg az, hogy igazából nem szükséges kilépni, az a fontos, hogy a Társulásnak a kötelezettségeit tudják teljesíteni. Ebben főleg az NHKV tud közreműködni és segíteni, hogy úgy koordinálja a dolgokat, hogy megfelelő mennyiségű hulladék kerüljön a rendszerbe. Jelzi, hogy ilyen szempont egyébként, amiről az előbb beszéltek, Pomáz, az is előnyös számukra, hogy meglegyen a hulladék mennyisége és ne legyen ezzel probléma a Duna-Vértes Társulásban, de Szentendre hadd vigye máshova, ami számukra gazdaságosabb és környezetkímélőbb. Kiemeli, hogy a szóbeli ígélet nem tudja, hogy miért került az előterjesztésbe, hiszen ezt írásban adta az NHKV, ami az előterjesztés melléklete. A decemberi finanszírozás le van írva az NHKV levelében. Tudvalévő, hogy a tavalyi évet 100 %-ban finanszírozta az NHKV, sajnos elég nagy késedelemmel, és ez a késedelem jelenleg is benne van a rendszerben. Azt remélik, hogy az NHKV az idei évben is - hasonlóan a tavalyihoz – a Városi Szolgáltató NZrt. költségeit 100 %-osan fedezni fogja. 2018. január 1-től pedig egy új finanszírozási konstrukció kerül majd kialakításra, ha sikerül megállapodni az FKF Zrt-vel. Felhívja a figyelmet, hogy a Városi Szolgáltató NZrt. dolgozói kapcsán tegnap tájékoztatta a Városfejlesztési, Jogi és Pénzügyi Bizottságot. A Városi Szolgáltató NZrt. alvállalkozó lenne, megmarad a munkaviszony, megmaradnak a dolgozók, a járművek. A szolgáltatási szint a szokott módon, ugyanazokkal a paraméterekkel mehet tovább. A különbség annyi, hogy a hulladék végállomása nem egy lerakó, hanem a Budapesti Égetőmű. Nyilván a lakosság szempontjából ez nem lesz érzékelhető, a díjak is változatlanok, hiszen az egy rezsicsökkentett fix díj. Jelzi, hogy ha vannak olyan szolgáltatási-, minőségbeli paraméterek, amelyek jelenleg magasabbak Szentendrén, mint az Országos Hulladékkezelési Terv által előírt szolgáltatási szint – például a hulladékudvar nem 1 napig, hanem 5-6 napig van nyitva a hét folyamán -, akkor ezt a szolgáltatási színvonalat őrizték meg és ne lépjenek vissza. Ez az irány a jelenlegi megállapodás előkészítő tárgyalássorozatnak. Megjegyzi még, hogy az FKF Zrt-nek már van hasonló megállapodása Dunakeszi és Göd településekkel, tehát van egy olyan konstrukció, amit Szentendre is tud másolni, alkalmazni, adaptálni. További kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

Szavazás eredménye

#: 852 Száma: 17.11.16/12/0/A/KT

Ideje: 2017 november 16 15:48

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Minősített

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	15	100.00	100.00
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	15	100.00	100.00
Nem szavazott	0		0.00
Távol	0		0.00
Összesen	15		100.00

Megjegyzés:

Név	Voks	Frakció
Boda Anna Mária	Igen	-
Dombay Zsolt	Igen	-
Fülöp Zsolt	Igen	-
Holló István	Igen	-
Horváth Győző	Igen	-
Kubatovics Áron	Igen	-
Kun Csaba	Igen	-
Magyar Judit	Igen	-
Négyessy Katalin	Igen	-
Petricskó Zoltán általános alpolg.	Igen	-
Pintér Ádám	Igen	-
Sólyomné Gyürk Dorottya kult.alpolg.	Igen	-
Szegedi István	Igen	-
Verseghi-Nagy Miklós	Igen	-
Zakar Ágnes	Igen	-

Verseghi-Nagy Miklós polgármester: szavazás után megállapítja, hogy a Képviselő-testület a határozati javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozza:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének **261/2017. (XI.16.) Kt. sz. határozata:**

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete a hulladékgazdálkodási közszolgáltatás folyamatos ellátása érdekében

1. felhatalmazza a Polgármestert, hogy folytasson tárgyalásokat a Fővárosi Közterület-fenntartó Zártkörűen Működő Nonprofit Részvénytársasággal az ellátás biztosítása érdekében, olyan módon, hogy a hulladékgazdálkodási közszolgáltatás jövőbeni ellátása a hatályos jogszabályoknak, a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény alapelveinek és az Országos Hulladékgazdálkodási Közszolgáltatási Tervben foglaltaknak megfeleljen;
2. felkéri a Polgármestert, hogy a tárgyalások eredményét terjessze a Képviselő-testület 2017. decemberi ülése elé;
3. felkéri a Polgármestert és a Városi Szolgáltató Nonprofit Zrt. Vezérigazgatóját, hogy a hatályos hulladékgazdálkodási közszolgáltatási szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetéséről szóló megállapodást módosítsák úgy, hogy a hatályos közszolgáltatási szerződés 2017. december 31. napjáig hatályban maradjon.

Felelős: 1-2. pont: Polgármester

3. pont: Polgármester és a Városi Szolgáltató Nonprofit Zrt. Vezérigazgatója

Határidő: 1. pont: azonnal

2. pont: a Képviselő-testület 2017. decemberi ülése

3. pont: 2017. november 30.

Végrehajtásért közvetlenül felelős: 1-2. pont: Gazdasági vezető

3. pont: Jogi Iroda

13. Előterjesztés a Szentendre, Közúzó utcai városi sporttelep fejlesztése tárgyában

Előadó: dr. Török Balázs városfejlesztési alpolgármester

Verseghi-Nagy Miklós polgármester: ismerteti az előterjesztést. Kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

Szavazás eredménye

#: 853 Száma: 17.11.16/13/0/A/KT

Ideje: 2017 november 16 15:49

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Minősített

<u>Eredménye</u>	<u>Voks:</u>	<u>Szav%</u>	<u>Össz%</u>
Igen	12	80.00	80.00
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	3	20.00	20.00
<u>Szavazott</u>	<u>15</u>	<u>100.00</u>	<u>100.00</u>
Nem szavazott	0		0.00
Távol	0		0.00
<u>Összesen</u>	<u>15</u>		<u>100.00</u>

Megjegyzés:

Név	Voks	Frakció
Boda Anna Mária	Igen	-
Dombay Zsolt	Igen	-
Fülöp Zsolt	Igen	-
Holló István	Igen	-
Horváth Győző	Igen	-
Kun Csaba	Igen	-
Négyessy Katalin	Igen	-
Petricskó Zoltán általános alpolg.	Igen	-
Pintér Ádám	Igen	-
Sólyomné Gyürk Dorottya kult.alpolg.	Igen	-
Verseghi-Nagy Miklós	Igen	-
Zakar Ágnes	Igen	-
Kubatovics Áron	Tart.	-
Magyar Judit	Tart.	-
Szegedi István	Tart.	-

Verseghi-Nagy Miklós polgármester: szavazás után megállapítja, hogy a Képviselő-testület a határozati javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozza:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének
262/2017. (XI.16.) Kt. sz. határozata:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete

1. hozzájárul, hogy a Dunakanyar Sportegyesület pályázatot nyújtson be a Magyar Labdarúgó Szövetség TAO Programjához kapcsolódóan, a 2000 Szentendre, Közúzó utcai sporttelepen 104x52 méter méretű műfüves labdarúgó pálya megépítésére, melyhez a szükséges önerőt a Város 2018. évi költségvetésében 30.000.000 Ft összegben biztosítja;
2. hozzájárul, hogy a Dunakanyar Sportegyesület pályázatot nyújtson be a Magyar Röplabda Szövetség TAO programjához kapcsolódóan, 37x28 méter méretű homokos sportpálya fejlesztése tárgyában a 2000 Szentendre, Közúzó utcai sporttelepen;
3. felkéri a Polgármestert, hogy módosítsa a Közúzó utcai sporttelepre vonatkozó bérleti szerződést a Dunakanyar Sportegyesülettel úgy, hogy
 - a szerződés időtartama határozatlan idejűvé válik és 15 évig nincs lehetőség a szerződés rendes felmondással történő egyoldalú megszüntetésére, ezen időtartam lejártát követően a bérleti szerződés 6 hónapos rendes felmondással bármely fél által egyoldalúan, indokolás nélkül megszüntethető,
 - a röplabda pálya is bekerüljön a bérleti szerződésbe;
4. felkéri a Polgármestert a határozat végrehajtásához szükséges jognyilatkozatok megtételére;
5. felkéri a Polgármestert, hogy a jelen döntés költségvetési kihatásait a Város 2018. évi költségvetésének tervezésekor vegye figyelembe.

Felelős: Polgármester

Határidő: 1-4. pont: 2017. december 31.

5. pont: a költségvetés során következő módosításakor

Végrehajtásért közvetlenül felelős: Városfejlesztési Iroda

14. **Előterjesztés a korábban hatályban volt Helvi Építési Szabályzat által meghatározott ingatlanokon, Önkormányzat javára fennálló elővásárlási jogok ingatlan-nyilvántartásból való törléséről**
Előadó: Kéri Mihály gazdasági vezető

Verseghi-Nagy Miklós polgármester: ismerteti az előterjesztést. Jelzi, hogy a tegnapi Városfejlesztési, Jogi és Pénzügyi Bizottság ülésén ígért pontosítást, mert az előterjesztés nem volt világos egyes részleteiben. Kéri, hogy Jegyző úr ismertesse ezt a képviselőkkel.

dr. Gerendás Gábor jegyző: elmondja, hogy tekintettel az ingatlanok nagy számára – több, mint 800 ingatlan érintett -, és az ezzel kapcsolatos várhatóan nagy adminisztrációra, eljárási költségekre, keresik a lehetőségeket, hogyan lehetne minél hatékonyabb megoldást találni. Az ingatlantulajdonosok értesítése is megtörténjen, illetve az Önkormányzatnak is minél kisebb költséget jelentsen. Ezért arra gondoltak, hogy tájékoztatókampányt indítanának, a sajtóban közzétennék az ingatlanokat, illetve kiértesítenék az ingatlantulajdonosokat. Akik kérik az elővásárlási jog törlését, azokban az esetekben kerülne erre sor. Megjegyzi, hogy ez lehet, hogy nem volt egyértelmű az előterjesztésben, elnézést kér. Tehát erre gondoltak és kb. évi 100 db elővásárlási jog törlésre számítanak.

Verseghi-Nagy Miklós polgármester: jelzi, hogy az ingatlantulajdonosok felhívásra jelentkezésének sorrendjében kerül rá sor. Megadja a szót Kubatovics Áron képviselőnek.

Kubatovics Áron képviselő: megjegyzi, hogy nem ismétli meg a tegnapi bizottsági ülés hosszú vitáját, rövid kérdése, hogy ki fizet?

Verseghi-Nagy Miklós polgármester: megadja a szót dr. Gerendás Gábor jegyzőnek.

dr. Gerendás Gábor jegyző: elmondja, ha az Önkormányzat nyújtja be a kérelmet, akkor nyilván az Önkormányzat fizet. Viszont, ha sor kerül egy adás-vételre – például el akarják idegeníteni az ingatlant, tehát több jog egyidejű bejegyzése történik -, abban az esetben is csak egy darab díjat kell megfizetni a jogszabályi előírások alapján. Ebben az esetben gyakorlatilag nem merül fel senkinek többletköltsége, ha pedig az ingatlantulajdonos bevállalja azt, hogy az Önkormányzat nyilatkozata alapján törölteti az elővásárlási jogot, mert az számára valamilyen okból fontos, akkor őt, tehát mindig a kérelmezőt terheli.

Verseghi-Nagy Miklós polgármester: egyéb kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

Szavazás eredménye

#: 854 Száma: 17.11.16/14/0/A/KT
Ideje: 2017 november 16 15:52
Típusa: Nyílt
Határozat; Elfogadva
Minősített

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	15	100.00	100.00
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	15	100.00	100.00
Nem szavazott	0		0.00
Távol	0		0.00
Összesen	15		100.00

Megjegyzés:

Név	Voks	Frakció
Boda Anna Mária	Igen	-
Dombay Zsolt	Igen	-
Fülöp Zsolt	Igen	-
Holló István	Igen	-
Horváth Győző	Igen	-
Kubatovics Áron	Igen	-
Kun Csaba	Igen	-
Magyar Judit	Igen	-
Négyessy Katalin	Igen	-
Petricskó Zoltán általános alpolg.	Igen	-
Pintér Ádám	Igen	-
Sólyomné Gyürk Dorottya kult.alpolg.	Igen	-
Szegedi István	Igen	-
Verseghi-Nagy Miklós	Igen	-
Zakar Ágnes	Igen	-

Verseghi-Nagy Miklós polgármester: szavazás után megállapítja, hogy a Képviselő-testület a határozati javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozza:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének
263/2017. (XI.16.) Kt. sz. határozata:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete megállapítja, hogy:

1. a Szentendre Építési Szabályzatáról szóló 26/2017. (VII.31.) számú önkormányzati rendeletének 2017. szeptember 1. napjával történt hatályba lépésével a Szentendre Város Helyi Építési Szabályzatáról, valamint Szabályozási Tervének jóváhagyásáról szóló 21/2002. (VIII.15.) Önk. sz. rendelettel bejegyzett, a határozat mellékletét képező táblázatban meghatározott ingatlanok esetében az Önkormányzatot jogszabály alapján megillető elővásárlási jogok 2017. szeptember 1. napjával megszűntek;
2. hozzájárul az 1. pontban megjelölt ingatlanok vonatkozásában a Szentendre Város Önkormányzat nevére és javára bejegyzett elővásárlási jogoknak az ingatlan-nyilvántartásból történő törléséhez;
3. felhatalmazza a Polgármestert, hogy az 1. pontban megjelölt ingatlanok esetében az elővásárlási jog ingatlan-nyilvántartásból való törléséhez szükséges nyilatkozatot tegye.

Felelős: Polgármester

Határidő: 1. pont: azonnal,
2-3. pont: folyamatos

A végrehajtásért közvetlenül felelős: Vagyongazdálkodási Iroda

A határozat melléklete a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

15. Előterjesztés közterületi és egyéb besorolású ingatlanok telek-kiegészítésként történő értékesítéséről

I. 4424/1, 4423 hrsz.-ek (Barackos u. 1., Dunakanyar krt. része)

II. 6768 hrsz. (Kengyel utca egy része)

III. 4329/1, 4329/2 hrsz.-ek (Rügy utca)

Előadó: Kéri Mihály gazdasági vezető

Verseghi-Nagy Miklós polgármester: ismerteti az előterjesztést. Kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra bocsátja az I. határozati javaslatot.

Szavazás eredménye

#: 855 Száma: 17.11.16/15/0/A/KT

Ideje: 2017 november 16 15:53

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Minősített

<u>Eredménye</u>	<u>Voks:</u>	<u>Szav%</u>	<u>Össz%</u>
Igen	15	100.00	100.00
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
<u>Szavazott</u>	15	100.00	100.00
Nem szavazott	0		0.00
Távol	0		0.00
<u>Összesen</u>	15		100.00

Megjegyzés:

Név	Voks	Frakció
Boda Anna Mária	Igen	-
Dombay Zsolt	Igen	-
Fülöp Zsolt	Igen	-
Holló István	Igen	-

Horváth Győző	Igen	-
Kubatovics Áron	Igen	-
Kun Csaba	Igen	-
Magyar Judit	Igen	-
Négyessy Katalin	Igen	-
Petricskó Zoltán általános alpolg.	Igen	-
Pintér Ádám	Igen	-
Sólyomné Gyürk Dorottya kult.alpolg.	Igen	-
Szegedi István	Igen	-
Verseghi-Nagy Miklós	Igen	-
Zakar Ágnes	Igen	-

Verseghi-Nagy Miklós polgármester: szavazás után megállapítja, hogy a Képviselő-testület az I. határozati javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozza:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének
264/2017. (XI.16.) Kt. sz. határozata:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete

1. úgy dönt, hogy a kizárólagos tulajdonában álló, Szentendre 4424/1 helyrajzi szám alatt felvett, belterületi, jelenleg 112 m² területű kivett közforgalom számára megnyitott magánút és garázs megnevezésű, valamint a 4423 helyrajzi szám alatt felvett, kivett közterület megnevezésű, 1.987 m² területű ingatlanoknak a határozat mellékletét képező ábrán jelölt, Szentendre Építési Szabályzata és Szabályozási Terve alapján a forgalomképtelen törzsvagyomból kivonható és értékesíthető ingatlanrészeit a törzsvagyomból kivonja és a forgalomképes vagyonkörbe átvezeti;
2. úgy dönt, hogy az 1. pontban írt ingatlanok Szentendre Építési Szabályzata és Szabályozási Terve alapján értékesíthető területrészeit telek-kiegészítésként kívánja értékesíteni;
3. az 1. pontban írt ingatlanokkal kapcsolatosan elfogadja Szenei Ferenc ingatlan értékbecslő által készített értékbecslés szerinti nettó 10.700 Ft/m² forgalmi értéket;
4. felhatalmazza a Polgármestert a telekalakítással vegyes adásvétel lebonyolítására, az 1. pontban megjelölt ingatlanok törzsvagyomból kivont területrészeinek telek-kiegészítésként történő értékesítésére, a telekalakítással vegyes adásvételi szerződések megkötésére és az egyéb jognyilatkozatok megtételére.

Felelős: Polgármester

Határidő: 1-3. pont: azonnal

4. pont: 2018. június 30.

A végrehajtásért közvetlenül felelős: Vagyongazdálkodási Iroda

A határozat melléklete a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Verseghi-Nagy Miklós polgármester: szavazásra bocsátja a II. határozati javaslatot.

Szavazás eredménye

#: 856 Száma: 17.11.16/15/0/A/KT

Ideje: 2017 november 16 15:53

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Minősített

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	15	100.00	100.00
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	15	100.00	100.00
Nem szavazott	0		0.00
Távol	0		0.00
Összesen	15		100.00

Megjegyzés:

Név	Voks	Frakció
Boda Anna Mária	Igen	-
Dombay Zsolt	Igen	-
Fülöp Zsolt	Igen	-
Holló István	Igen	-
Horváth Győző	Igen	-
Kubatovics Áron	Igen	-
Kun Csaba	Igen	-
Magyar Judit	Igen	-
Négyessy Katalin	Igen	-
Petricskó Zoltán általános alpolg.	Igen	-
Pintér Ádám	Igen	-
Sólyomné Gyürk Dorottya kult.alpolg.	Igen	-
Szegedi István	Igen	-
Verseghi-Nagy Miklós	Igen	-
Zakar Ágnes	Igen	-

Verseghi-Nagy Miklós polgármester: szavazás után megállapítja, hogy a Képviselő-testület a II. határozati javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozza:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének **265/2017. (XI.16.) Kt. sz. határozata:**

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete

1. úgy dönt, hogy a kizárólagos tulajdonát képező, Szentendre, belterületi 6768 helyrajzi szám alatt felvett, 1.338 m² területű, kivett közterület megjelölésű ingatlannak a határozat mellékletét képező ábrán jelölt, Szentendre Építési Szabályzata és

Szabályozási Terve alapján a forgalomképtelen törzsvagyomból kivonható és értékesíthető ingatlanrészét a törzsvagyomból kivonja és a forgalomképes vagyonskörbe átvezeti;

2. úgy dönt, hogy az 1. pontban írt ingatlan Szentendre Építési Szabályzata és Szabályozási Terve alapján értékesíthető területrészét telek-kiegészítésként kívánja értékesíteni;
3. úgy dönt, hogy az 1. pontban megjelölt ingatlannal kapcsolatosan elfogadja Szenei Ferenc ingatlan értékbecslő által készített értékbecslés szerinti bruttó 7.140 Ft/m² forgalmi értéket;
4. felhatalmazza a Polgármestert a telekalakítással vegyes adásvétel lebonyolítására, az 1. pontban megjelölt ingatlan törzsvagyomból kivont területrészének telek-kiegészítésként történő értékesítésére, a telekalakítással vegyes adásvételi szerződés megkötésére és az egyéb jognyilatkozatok megtételére.

Felelős: Polgármester

Határidő: 1-3. pont: azonnal

4. pont: 2018. június 30.

A végrehajtásért közvetlenül felelős: Vagyongazdálkodási Iroda

A határozat melléklete a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Verseghi-Nagy Miklós polgármester: szavazásra bocsátja a III. határozati javaslatot.

Szavazás eredménye

#: 857 Száma: 17.11.16/15/0/A/KT

Ideje: 2017 november 16 15:53

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Minősített

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	15	100.00	100.00
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	15	100.00	100.00
Nem szavazott	0		0.00
Távol	0		0.00
Összesen	15		100.00

Megjegyzés:

Név	Voks	Frakció
Boda Anna Mária	Igen	-
Dombay Zsolt	Igen	-
Fülöp Zsolt	Igen	-

Holló István	Igen	-
Horváth Győző	Igen	-
Kubatovics Áron	Igen	-
Kun Csaba	Igen	-
Magyar Judit	Igen	-
Négyessy Katalin	Igen	-
Petricskó Zoltán általános alpolg.	Igen	-
Pintér Ádám	Igen	-
Sólyomné Gyürk Dorottya kult.alpolg.	Igen	-
Szegedi István	Igen	-
Verseghi-Nagy Miklós	Igen	-
Zakar Ágnes	Igen	-

Verseghi-Nagy Miklós polgármester: szavazás után megállapítja, hogy a Képviselő-testület a III. határozati javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozza:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének
266/2017. (XI.16.) Kt. sz. határozata:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete

1. úgy dönt, hogy a kizárólagos tulajdonát képező, Szentendre, belterületi 4319/1 hrsz-ú, kivett közterület megjelölésű ingatlannak, valamint a Szentendre 4329/2 hrsz-ú, kivett beépítetlen terület megjelölésű ingatlannak a határozat mellékletét képező ábrán jelölt, Szentendre Építési Szabályzata és Szabályozási Terve alapján a forgalomképtelen törzsvagyonból kivonható és értékesíthető ingatlanrészeit a törzsvagyonból kivonja és a forgalomképes vagyonkörbe átvezeti;
2. úgy dönt, hogy az 1. pontban írt ingatlanok Szentendre Építési Szabályzata és Szabályozási Terve alapján értékesíthető területrészeit telek-kiegészítésként kívánja értékesíteni;
3. úgy dönt, hogy az 1. pontban megjelölt ingatlanokkal kapcsolatosan elfogadja Szenei Ferenc ingatlan értékbecslő által készített értékbecslések szerinti forgalmi értéket, mely szerint a 4329/1 hrsz-ú ingatlan forgalmi értéke bruttó 12.100 Ft/m², a 4329/2 hrsz-ú ingatlan egészének forgalmi értéke bruttó 3.550.000 Ft, azaz bruttó 12.241 Ft/m²;
4. felhatalmazza a Polgármestert a telekalakítással vegyes adásvétel lebonyolítására, az 1. pontban megjelölt ingatlanok törzsvagyonból kivont területrészeinek telek-kiegészítésként történő értékesítésére, a telekalakítással vegyes adásvételi szerződés megkötésére és az egyéb jognyilatkozatok megtételére.

Felelős: Polgármester

Határidő: 1-3. pont: azonnal

4. pont: 2018. június 30.

A végrehajtásért közvetlenül felelős: Vagyongazdálkodási Iroda

A határozat melléklete a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

16. Előterjesztés az OSZMANSZ Kft. részletfizetési kérelméről

Előadó: Kéri Mihály gazdasági vezető

Verseghi-Nagy Miklós polgármester: ismerteti az előterjesztést. Kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

Szavazás eredménye

#: 858 Száma: 17.11.16/16/0/A/KT

Ideje: 2017 november 16 15:54

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Minősített

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	15	100.00	100.00
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	15	100.00	100.00
Nem szavazott	0		0.00
Távol	0		0.00
Összesen	15		100.00

Megjegyzés:

Név	Voks	Frakció
Boda Anna Mária	Igen	-
Dombay Zsolt	Igen	-
Fülöp Zsolt	Igen	-
Holló István	Igen	-
Horváth Győző	Igen	-
Kubatovics Áron	Igen	-
Kun Csaba	Igen	-
Magyar Judit	Igen	-
Négyessy Katalin	Igen	-
Petricskó Zoltán általános alpolg.	Igen	-
Pintér Ádám	Igen	-
Sólyomné Gyürk Dorottya kult.alpolg.	Igen	-
Szegedi István	Igen	-
Verseghi-Nagy Miklós	Igen	-
Zakar Ágnes	Igen	-

Verseghi-Nagy Miklós polgármester: szavazás után megállapítja, hogy a Képviselő-testület a határozati javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozza:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének
267/2017. (XI.16.) Kt. sz. határozata:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az OSZMANSZ Kft. Szentendre 400/17 hrsz alatt felvett, Vasúti villasornál fekvő, 80 m² területű, beépítetlen terület megnevezésű ingatlanon álló épület 42 m² nagyságú helyiségének bérletéből eredő, 857.704 Ft összegű tartozására vonatkozó részletfizetési kérelmének nem ad helyt.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

A végrehajtásért közvetlenül felelős: Vagyongazdálkodási Iroda

17. Előterjesztés a Dunakanyari Család- és Gyermekejóléti Intézményfenntartó Társulás társulási megállapodásának módosításáról

Előadó: Verseghi-Nagy Miklós polgármester

Verseghi-Nagy Miklós polgármester: ismerteti az előterjesztést. Kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

Szavazás eredménye

#: 859 Száma: 17.11.16/17/0/A/KT

Ideje: 2017 november 16 15:54

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Minősített

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	15	100.00	100.00
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	15	100.00	100.00
Nem szavazott	0		0.00
 Távol	 0		 0.00
Összesen	15		100.00

Megjegyzés:

Név	Voks	Frakció
Boda Anna Mária	Igen	-
Dombay Zsolt	Igen	-
Fülöp Zsolt	Igen	-
Holló István	Igen	-
Horváth Győző	Igen	-
Kubatovics Áron	Igen	-
Kun Csaba	Igen	-
Magyar Judit	Igen	-
Négyessy Katalin	Igen	-
Petricskó Zoltán általános alpolg.	Igen	-
Pintér Ádám	Igen	-
Sólyomné Gyürk Dorottya kult.alpolg.	Igen	-
Szegedi István	Igen	-
Verseghi-Nagy Miklós	Igen	-
Zakar Ágnes	Igen	-

Verseghi-Nagy Miklós polgármester: szavazás után megállapítja, hogy a Képviselő-testület a határozati javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozza:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének
268/2017. (XI.16.) Kt. sz. határozata:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. jóváhagyja a Dunakanyari Család- és Gyermekejóléti Intézményfenntartó Társulás Társulási Tanácsának 6/2017. (X.9.) sz. társulási tanácsi határozatával elfogadott Társulási Megállapodás módosítását a határozat melléklete szerinti tartalommal;
2. felkéri a Polgármestert a módosított Társulási Megállapodás aláírására.

Felelős: 1-2. pont: Polgármester

Határidő: 1. pont: azonnal

2. pont: 2017. november 30.

A végrehajtásért közvetlenül felelős: Jogi Iroda

A határozat melléklete a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

18. Előterjesztés a Rendőrség körzeti megbízottai számára gépjármű biztosításáról
Előadó: Verseghe-Nagy Miklós polgármester

Verseghe-Nagy Miklós polgármester: ismerteti az előterjesztést. Kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

Szavazás eredménye

#: 860 Száma: 17.11.16/18/0/A/KT

Ideje: 2017 november 16 15:55

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Minősített

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	15	100.00	100.00
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	15	100.00	100.00
Nem szavazott	0		0.00
Távol	0		0.00
Összesen	15		100.00

Megjegyzés:

Név	Voks	Frakció
Boda Anna Mária	Igen	-
Dombay Zsolt	Igen	-
Fülöp Zsolt	Igen	-
Holló István	Igen	-
Horváth Győző	Igen	-
Kubatovics Áron	Igen	-
Kun Csaba	Igen	-
Magyar Judit	Igen	-
Négyessy Katalin	Igen	-
Petricskó Zoltán általános alpolg.	Igen	-
Pintér Ádám	Igen	-
Sólyomné Gyürk Dorottya kult.alpolg.	Igen	-
Szegedi István	Igen	-
Verseghe-Nagy Miklós	Igen	-
Zakar Ágnes	Igen	-

Verseghi-Nagy Miklós polgármester: szavazás után megállapítja, hogy a Képviselő-testület a határozati javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozza:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének
269/2017. (XI.16.) Kt. sz. határozata:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete

1. rendőrségi szolgálati jellegű gépjármű közös beszerzésére megállapodást kíván kötni Leányfalu Nagyközség Önkormányzatával és a beszerzett gépjármű üzemeltetésére megállapodást kíván kötni a Pest Megyei Rendőr-főkapitánysággal;
2. a Pest Megyei Rendőr-főkapitányság által fel nem használt 393.237 Ft összegű 2016. évi támogatást és a 2017. évi költségvetésben, a közbiztonsági feladatok soron, a Rendőrség támogatására elkülönített 1 500 000 Ft összeget használt gépjármű vásárlására fordítja Leányfalu Nagyközség Önkormányzatával közös finanszírozásban;
3. a 2. pont szerinti gépjárművet a beszerzését követően 5 évre a Pest Megyei Rendőr-főkapitányság Szentendrei Rendőrkapitányságának ingyenes használatába adja, azzal, hogy a Rendőrség viseli a fenntartás valamennyi költségét és kockázatát, továbbá a járművet a szentendrei körzeti megbízottak és a leányfalui körzeti megbízott – a két önkormányzat közötti jármű beszerzés finanszírozásának arányában – használják;
4. felhatalmazza a Polgármestert a vonatkozó megállapodások megkötésére, és a határozat végrehajtásához szükséges egyéb intézkedések megtételére.

Felelős: Polgármester

Határidő: 1-3. pont: azonnal

4. pont: 2017. december 31.

A végrehajtásért közvetlenül felelős: Jogi Iroda

19. Előterjesztés a villamos energia beszerzés Szentendre 2018. tárgyú közbeszerzési eljárás lezárásáról

Előadó: Verseghi-Nagy Miklós polgármester

Verseghi-Nagy Miklós polgármester: ismerteti az előterjesztést. Kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

Szavazás eredménye

#: 861 Száma: 17.11.16/19/0/A/KT

Ideje: 2017 november 16 15:55

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Minősített

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	15	100.00	100.00
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	15	100.00	100.00
Nem szavazott	0		0.00
Távol	0		0.00
Összesen	15		100.00

Megjegyzés:

Név	Voks	Frakció
Boda Anna Mária	Igen	-
Dombay Zsolt	Igen	-
Fülöp Zsolt	Igen	-
Holló István	Igen	-
Horváth Győző	Igen	-
Kubatovics Áron	Igen	-
Kun Csaba	Igen	-
Magyar Judit	Igen	-
Négyessy Katalin	Igen	-
Petricskó Zoltán általános alpolg.	Igen	-
Pintér Ádám	Igen	-
Sólyomné Gyürk Dorottya kult.alpolg.	Igen	-
Szegedi István	Igen	-
Verseghi-Nagy Miklós	Igen	-
Zakar Ágnes	Igen	-

Verseghi-Nagy Miklós polgármester: szavazás után megállapítja, hogy a Képviselő-testület a határozati javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozza:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének
270/2017. (XI.16.) Kt. sz. határozata:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete a villamos energia beszerzés Szentendre 2018. tárgyú közbeszerzési eljárás lezárásáról az alábbi döntést hozza:

1. az eljárás mindkét rész tekintetében eredményes;
2. valamennyi ajánlat érvényes;
3. a nyertes ajánlattevő mindkét rész esetén: MVM Partner Zrt.. 1031 Budapest, Szentendrei út 207-209.
 1. rész közvilágítási villamos energia ajánlati ár: 12,52 Ft/kWh
 2. rész intézményi és egyéb villamos energia ajánlati ár: 15,05 Ft/kWh

4. felkéri a Polgármestert az eredmény kihirdetésére és a fogyasztási helyek felett rendelkezni jogosult intézmények és gazdasági társaságok vezetőit a szerződéskötési moratórium eltelte után a közbeszerzési szerződések megkötésére;
5. felkéri a Polgármestert, hogy a Város 2018. évi költségvetésének tervezésekor a jelen döntés költségvetési hatásait vegye figyelembe.

Felelős: Polgármester, fogyasztási helyek felett rendelkezni jogosult intézmények és gazdasági társaságok vezetői

Határidő: 1-4. pont: azonnal

5. pont: a Város 2018. évi költségvetésének tervezésekor

Végrehajtásért közvetlenül felelős: aljegyző, intézményvezetők, gazdasági társaságok vezetői

A tanácskozás 15.56 órától 15.57 óráig zárt ülésen folytatódik, melyről külön jegyzőkönyv készül.

Verseghi-Nagy Miklós polgármester: 15.58 órakor a nyílt ülést megnyitja, a jelenlévő képviselők száma 15 fő.

22. **Egyebek**

Verseghi-Nagy Miklós polgármester: megadja a szót Magyar Judit képviselőnek.

Magyar Judit képviselő: elmondja, hogy a Városfejlesztési, Jogi és Pénzügyi Bizottság ülésén a felvetésére senki sem tudott válaszolni. Jelzi, hogy megkereste egy lakos a Móricz Zsigmond utcából, miszerint nagyon örülnek, hogy végre felújításra kerül az utca, csak jóval keskenyebb lett és nagyon magas az épített szegély. Ha a lakosok kinn állnak az autóikkal, az utca szinte járhatatlanná válik. Ennek kapcsán felvilágosítást kér.

Verseghi-Nagy Miklós polgármester: megadja a szót dr. Török Balázs városfejlesztési alpolgármesternek.

dr. Török Balázs városfejlesztési alpolgármester: kéri a lakos elérhetőségét és jelzi, hogy felveszik vele a kapcsolatot.

Verseghi-Nagy Miklós polgármester: köszöni a jelzést. Úgy gondolja, hogy megfelelő az utca szélessége és a padka magassága is, de megkéri a Városfejlesztési Irodát, hogy ezt ellenőrizze, illetve a konkrét bejelentővel felveszik a kapcsolatot. Megadja a szót Szegedi István képviselőnek.

Szegedi István képviselő: elmondja, hogy az Egres utcai híd elvileg, a vállalás értelmében elkészült, szerinte az esős napok száma nem indokolta az ekkora csúszást, de örülnek neki, hogy kész van. Jelzi, hogy kikerültek már a táblákat tartó oszlopok, megvalósulni látszik az utca egyirányúsítása. A kerékpárokra vonatkozó rész már ott van, mindkét irányban be lehet hajtani kerékpárral, viszont maga a tábla még nincs kint, ez önmagában is zavaró. Kiemeli,

hogy a lakossági fórumon többen kérték - nem tudja, hogy ígéretet kaptak rá vagy sem -, hogyha egyirányúsítva lesz az utca, forgalomlassító elem, ún. fekvőrendőr legyen elhelyezve. Ha egyirányú lesz az utca, az autók nem számítanak szembejövő forgalomra és valószínűleg növekedni fog a sebesség. Emlékeztet arra a kérésre is, hogy gyalogosösvény legyen kialakítva, mert az Egres utca azon részén egyáltalán nincs járda.

Verseghi-Nagy Miklós polgármester: megadja a szót dr. Török Balázs városfejlesztési alpolgármesternek.

dr. Török Balázs városfejlesztési alpolgármester: elmondja, hogy a járdaépítés tervei elkészültek, ha a Képviselő-testület is úgy kívánja, akkor jövőre azon a szakaszon megépül a járda egészen a hídig.

Verseghi-Nagy Miklós polgármester: jelzi, hogy még a „fekvőrendőr” és az egyirányúsítási tábla kapcsán voltak kérdések.

dr. Török Balázs városfejlesztési alpolgármester: elmondja, hogy amennyire lehet, az útszélesítést is magában foglalja a járdaépítés. Lesz járda, így az út alkalmas lesz a kétirányú forgalom lebonyolítására. A „fekvőrendőr” igényt felméri, és ha úgy látják, be- és ki lehet csavarozni az aszfaltba bármikor, de ott még nem tartanak.

Verseghi-Nagy Miklós polgármester: megadja a szót Szegedi István képviselőnek.

Szegedi István képviselő: jelzi, hogy most kicsit összezavarodott, mivel kikerültek táblaoszlopok, amelyekre valószínűleg tábla fog kerülni. A kerékpáros jelzés alatt azt engedi sejtetni, hogy valószínűleg egy „Behajtani tilos” tábla lesz, kivéve a kerékpárosoknak lesz kétirányú forgalom. Megígérték az egyirányúsítást, amit a lakosság zöme elfogadott, jó ötletnek tartott azzal a feltétellel, ha lassítva lesz a forgalom és lesz gyalogosösvény. Felhívja a figyelmet, hogy a fórumon elhangzott, hogy az Egres út ezen szakasza nem alkalmas arra, hogy kétirányú forgalom legyen rajta és még járda. Ha ez időközben megváltozott, a lehetőségek úgy adják – nem tudja, hogy a kerítések mentén lehet-e szélesíteni az utat -, akkor jó, de kéri, ha valóban egyirányúsítás lesz, akkor csomagként, miszerint egyirányúsítsák, lassítsák a forgalmat és legyen gyalogosösvény. Ne csak önmagában az egyirányúsítás valósuljon meg, mert az balesetveszélyes lesz.

Verseghi-Nagy Miklós polgármester: kiemeli, hogy egy írásbeli összefoglalót fognak készíteni, hogyan lesz és milyen ütemben az egyirányúsítás, a járda, a forgalomlassítás. Megadja a szót Kubatovics Áron képviselőnek.

Kubatovics Áron képviselő: a Pannónia utca és Telep utca kapcsán elmondja, hogy a környéken három óvoda is van - Evangélikus, Városi és Waldorf óvodák. 7.30 és 8.30 óra között elképesztő állapotok uralkodnak. Közben egyébként is a Rendőrség hátulról áll be a saját parkolójába. Kezd nagyon neuralgikus ponttá válni ez a két utca, mert a járda sem jó, illetve csak egyik oldalon van, óriási forgalmat bonyolítanak le. Megjegyzi, hogy régebben volt arról szó, hogy egyirányúsítani kellene, illetve meg kellene vizsgálni, hogy a három óvoda részére valahol a közelben lehetne-e játszóteret vagy egyéb kültéri helyszínt létrehozni. Példaként említi, hogy a Városi Óvoda nem óvodának épült, tudvalévő, hogy a '70-es években munkásszálló, majd az albérletek háza volt. Az óvoda mellett lévő társasház sem adott nekik kertet, azonban úgy tudja, hogy a Honvédség árul a közelben két területet is. Megjegyzi, hogy nem külön helyrajzi számon lévő területeket árulnak. Szerinte érdemes lenne

megfontolni, hogy az óvodáknak kialakítsanak helyet és szolgalmi úttal megoldani, hogy a gyerekek oda ki tudjanak menni. Úgy tudja, hogy az Evangélikus Óvoda létszáma az elmúlt öt évben duplájára nőtt, sok a gyermek, és szeretné, ha ezzel foglalkozna az Önkormányzat.

Verseghi-Nagy Miklós polgármester: jelzi, hogy megnézik, hogy van-e a Honvédségnek eladó ingatlana és van-e olyan lehetőség, hogy az Önkormányzat vásároljon. Az Evangélikus Óvoda valóban telházsal működik, hála Istennek, sok gyerek jár oda. Elmondja azt is, hogyha van konkrét javaslat az egyirányúsítás vagy más forgalomszervezés tekintetében, akkor azt is megvizsgálják a forgalomcsillapítás érdekében. Megadja a szót Magyar Judit képviselőnek.

Magyar Judit képviselő: elmondja, hogy Alpolgármester úr válasza kicsit meglepte. Megadja a bejelentő lakos telefonszámát, de kéri, hogy Alpolgármester úr ne hónapok múlva keresse meg. Megjegyzi, hogy a lakos tőle vár választ, de mivel választ nem kapott, kéri, hogy Alpolgármester úr vegye fel a lakóval a kapcsolatot.

Verseghi-Nagy Miklós polgármester: elmondja, hogy a válaszadás a közeljövőben meg fog történni annál is inkább, mert az utat meg akarják az idén építeni. Útépítés után már kevésbé releváns a megkeresés, mint útépítés közben. Felhívja a figyelmet, hogy minden képviselőt szeretettel várnak a 17.30 órakor kezdődő ünnepi ülésre. Egyéb kérdés, észrevétel nem lévén megköszöni a részvételt, az ülést 16.07 órakor bezárja.

K.m.f.

Verseghi-Nagy Miklós
polgármester

dr. Gerendás Gábor
jegyző