



Magyar Judit
Önkormányzati képviselő
A Költségvetési és Vagyon Bizottság elnöke

Ügyiratszám: 1-14/I.
Ügyintéző: dr. Lőrincz Andrea

Szentendre
Egres u. 21/C

2000

Tárgy: Válasz interpellációra

Tisztelt Magyar Judit!

Hivatkozva 2005. június 6-i interpellációjára a következőkről tájékoztatom:

Fodor János úr által az Önnek mutatott levelek feltehetően nem tartalmazták az összes iratot, hiszen nem fordult elő sem hat, sem tizenhét hónapos késedelem. Fodor János úr 2003. 06. 23-i levelére a hivatal Buktáné kerítését felmérte és az akkori szakértő megállapította, hogy a kerítés jó helyen van. 2003. december 03-án írt levelében Fodor János úr 2003. december 08-án érkezett levelében elismerte, hogy a Művész tér rendbehozatala, valamint az ingatlanának felmérése megtörtént, továbbá leírta azt is, hogy a Műszaki Osztály 2003. október 31-én válaszolt a beadványára. A hivatkozott válasszal a Műszaki Osztály azért lépte át a 30 napot, hiszen az ingatlan kitűzési vázrajzának megrendelése és a munka elkészülte addig tartott. Ezt megelőzően telefonon, személyesen a polgármester úr közbejárásával is többször próbáltak a két vitatkozó fél Buktáné Sági Zsuzsanna és Fodor János között közvetíteni – sajnos sikertelenül.

Ezt követően a 2003. december 16-i testületi ülésen Fülöp Zsolt képviselő úr interpellált, melyre a polgármester úr szóban válaszolt, jelezve, hogy a kb. 40-70 cm széles önkormányzati sáv értékesítését, illetve az esetleges túlkerítést a többi elbirtoklással együtt fogják kezelni.

2004. augusztus 02-án a Műszaki Iroda áttette Fodor János beadványát a Vagyongazdálkodási Irodára. 2004. augusztus 16-án érkezett levelére Fodor János valóban nem kapott írásbeli választ, de telefonon tájékoztattuk, hogy tekintettel a rendkívül bonyolult helyzetre nem a két ingatlant kívánjuk felmérni, hanem bármilyen vita elkerülése érdekében az egész Művész teret, és az azzal szomszédos ingatlanok felmérését kívánjuk megrendelni anyagi lehetőségeink függvényében.

2004. november 02-án érkezett beadványában Fodor János ismételten sérelmezte, hogy 2003. június 23-tól nem kapott írásbeli választ. 2004. november 08-án kelt levelében a Vagyongazdálkodási Iroda tájékoztatta Fodor János urat, hogy a Művész tér pontos kitűzését megrendelte.



Tel: 26/503-365
Fax: 26/310-726

En endeti példányt átvett
2005. június 12-én:
Magyar Judit
MAGYAR JUDIT

2005. január 25-én a felmérési vázrajz elkészült, melyről 2005. február 10-i levelében a Vagyongazdálkodási Iroda tájékoztatta Fodor János urat.

2005. március 04-én érkezett levelében Fodor János úr kérte, hogy a 1512/2 hrsz-ú ingatlan, mely Buktáné Sápi Zsuzsanna tulajdonában van, kerítése kerüljön vissza a tényleges jogi telekhatárra. 2005. április 07-i levelében a vagyoniroda tájékoztatta Fodor urat arról, hogy a Művész tér ingatlanából történt elkerítések tárgyában az összes érintettet felszólítottuk (3 ingatlant és több ingatlantulajdonost érint)

Fent hivatkozott levelében a Vagyongazdálkodási Iroda arról is tájékoztatta Fodor urat, hogy tekintettel arra, hogy az összes túlkerítéses ügyet egyformán kell kezelni, ezért mivel sem testületi, sem bizottsági határozat nem született ebben a tárgyban, ezért az esetleges bérbevételről nem nyilatkoztattuk a tulajdonosokat, azonban azokon a helyeken, ahol a Műszaki Iroda, illetve a főépítész azt lehetségesnek tartotta minden esetben felajánlottuk a vétel lehetőségét. Tekintettel arra, hogy ezeknek az ingatlanoknak az eladási ára nincs iránymutatás, ezért legkésőbb a szeptemberi testületi ülésre készül egy erre vonatkozó testületi előterjesztés.

Röviden összegezve interpellációjában feltett kérdésekre adandó válaszokat tájékoztatom, hogy 1-2-3 kérdésére fentiekben adott részletes válaszokból kiderül, hogy késedelmes intézkedés nem történt, ezért szankciókat nem kellett alkalmaznom.

Interpellációjának második felében feltett kérdésére a következőket válaszolom:

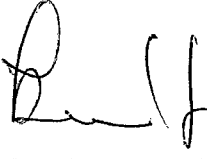
1. A hivatal nem késlekedett, a 1512/2 hrsz-ú ingatlan kitűzésével.
2. A kerítés tényleges telekhatárra történő visszahelyezése az eredeti határidőben nem történt meg, azonban Buktáné Sápi Zsuzsanna 2005. április 13-án írt levelében jelezte, hogy az általunk készített felmérési vázlatot nem fogadja el, mivel az eltér egy birtokában lévő felméréstől.
- 3-4. A Hivatal bekérte az érintett ingatlantulajdonosok nyilatkozatát a megvásárlási szándékukat illetően, azok beérkezése után a vételárak egyeztetése után bizottsági előterjesztések készülnek.
- 5-6. Fent leírtak alapján egyértelmű, hogy mulasztás itt sem történt, ezért szankciókat itt sem kell alkalmazni.

Tájékoztatom, hogy a fentieket igazoló dokumentumokat, azok rendkívül nagy terjedelme miatt nem csatoltam jelen válaszomhoz, azonban a Vagyongazdálkodási Irodán azokat bármikor megtekintheti.

Kérem, szíveskedjék az interpellációra adott választ elfogadni.

Szentendre, 2005. július 6.

Üdvözlettel:


 dr. Molnár Balázs
 jegyző

