

Szám: 5/2011.

JEGYZŐKÖNYV

Készült Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2011. március 10-én (csütörtökön) 15.00 órai kezdettel tartott üléséről

Jelen lévő képviselők: dr. Dietz Ferenc polgármester dr. Török Balázs alpolgármester, Dicső Zoltán, dr. Dukai Miklós, Fekete János, dr. Filó András, Fülöp Zolt, Hidegkuti Gergely, Kiss Károly, Kun Csaba, dr. Pázmány Annamária, Pintér Ádám, Tolonics Gyula és Zakar Ágnes képviselők

Távol vannak: Magyar Judit képviselő

Hivatalból jelen van az ülésen: dr. Molnár Ildikó címzetes főjegyző, dr. Kirchhof Attila aljegyző.

Tanácskozási joggal jelen van az ülésen: Alföldiné Petényi Zsuzsanna főépítész, dr. Dóka Zsolt jogtanácsos és közbeszerzési szakértő, Puhl Márta irodavezető, Szűcs Imréné irodavezető, Bartha Enikő jegyzői kabinet vezetője, dr. Gerendás Gábor irodavezető, Maksa Katalin adóiroda vezetője, Szirmai Erika irodavezető, dr. Nádudvari Gyöngyi vagyongazdálkodási-jogi ügyintéző, dr. Weszner Judit pályázati és jogi referens, Bonczó Emese pályázati referens, Ocskay Gábor beruházási referens, Nánási Hajnalka vagyongazdálkodási ügyintéző, dr. Hevesi Tünde vagyongazdálkodási ügyintéző, Gabay Anett vagyongazdálkodási ügyintéző, Sinkovits Lajosné közoktatási referens, Sándorné Vincze Viktória környezetvédelmi referens, Virágh János városüzemeltetési referens

Napirendi ponthoz meghívottak:

Előterjesztés a Pro Szentendre Kft. ügyében

Előterjesztés a Pro Szentendre Városfejlesztési Kft. 2011. évi üzleti tervének elfogadásáról

Bornemisza Miklós ügyvezető

Veréb Anna könyvvizsgáló

Előterjesztés a települési szilárd hulladékkal kapcsolatos hulladékkezelési helyi közszolgáltatásról szóló, többször módosított 8/2004. (III.1.) Önk. sz. rendelet módosításáról;

Előterjesztés a VSZ Zrt. 2011. évi üzleti tervének elfogadásáról;

Előterjesztés a távhő-szolgáltatásról és a szolgáltatási díjak alkalmazásáról szóló 29/2008. (IX. 11.) Önk. sz. rendelet módosításáról, és a távhőszolgáltatás legmagasabb hatósági díjairól szóló .../2011. (...) önkormányzati rendelet megalkotásáról;
Előterjesztés a háztól történő szelektív hulladékgyűjtés 2011. évre vonatkozó kiterjesztéséről

Somogyi Zsolt vezérigazgató

Előterjesztés Szentendre településrendezési terve felülvizsgálat véleményezési eljárásának folytatásáról

Takács Eszter tervező

Előterjesztés a Szentendrei Kulturális Központ Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság ügyvezetőjéről

Ivancsics Ilona színművész, a Száguldó Orfeum magánszínház vezetője

Előterjesztés az AquaPalace Kft. 2011. évi üzleti tervének elfogadásáról

Bacsa Csaba ügyvezető igazgató

Előterjesztés az Advent megrendezésére irányuló pályázat kiírásáról és a Majális megrendezésére érkezett pályázatok elbírálásáról

Villás Zoltán Vill-Fi Kft.

Korolovszki Norbert Fesztivál Mesterségek Egyesülete

dr. Dietz Ferenc polgármester: 15.28 órakor az ülést megnyitja, jelenlévő képviselők száma 13 fő, az ülés határozatképes.

Ismerteti, hogy egy sürgősségi indítvány érkezett – a kötvénykibocsátásra vonatkozó kiegészítő megállapodás módosításáról – amelynek napirendre vételét szavazásra bocsátja.

Szavazás eredménye

#: 2693 Száma: 11.03.10/0/0/A/KT

Ideje: 2011 március 10 15:17

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Minősített szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	12	85.71	80.00
Nem	2	14.29	13.33
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	14	100.00	93.33
Nem szavazott	0		0.00
Távol	1		6.67
Összesen	15		100.00

Megjegyzés:

Dicső Zoltán	Igen	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-
dr. Dukai Miklós JÜB elnök	Igen	-
dr. Filó András	Igen	-
Hidegkuti Gergely tanácsnok	Igen	-
Kiss Károly	Igen	-
Kun Csaba VKIB elnök	Igen	-
dr. Pázmány Annamária	Igen	-
Pintér Ádám ESZCB elnök	Igen	-
Tolonics Gyula KVB elnök	Igen	-
dr. Török Balázs	Igen	-
Zakar Ágnes OKB elnök	Igen	-
Fekete János	Nem	-
Fülöp Zsolt	Nem	-
Magyar Judit PEB elnök	Távol	-

dr. Dietz Ferenc polgármester: jelzi, hogy a ProSzentendre Kft ügyvezetője 17 órakor tud jelen lenni, ezért a Kft-vel kapcsolatos napirendi pontot akkor tárgyalják. Egyéb kérdés, észrevétel nem lévén a napirendi pontokhoz, szavazásra bocsátja a napirend elfogadását.

Szavazás eredménye

#: 2694 Száma: 11.03.10/0/0/A/KT
 Ideje: 2011 március 10 15:18
 Típusa: Nyílt
 Határozat; Elfogadva
 Minősített szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	12	85.71	80.00
Nem	2	14.29	13.33
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	14	100.00	93.33
Nem szavazott	0		0.00
Távol	1		6.67
Összesen	15		100.00

Megjegyzés:

Dicső Zoltán	Igen	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-
dr. Dukai Miklós JÜB elnök	Igen	-
dr. Filó András	Igen	-
Hidegkuti Gergely tanácsnok	Igen	-
Kiss Károly	Igen	-
Kun Csaba VKIB elnök	Igen	-
dr. Pázmány Annamária	Igen	-

Pintér Ádám ESZCB elnök	Igen	-
Tolonics Gyula KVB elnök	Igen	-
dr. Török Balázs	Igen	-
Zakar Ágnes OKB elnök	Igen	-
Fekete János	Nem	-
Fülöp Zsolt	Nem	-
Magyar Judit PEB elnök	Távol	-

N A P I R E N D

	Tájékoztató a két ülés közötti eseményekről	
	Tájékoztató a Dunakanyari és Pilisi Önkormányzatok Többcélú Kistérségi Társulás két ülése között eltelt legfontosabb eseményekről és döntésekről	
	Jelentés a lejárt határidejű önkormányzati határozatok végrehajtásáról	
1.	Sürgősségi indítvány a kötvénykibocsátásra vonatkozó kiegészítő megállapodás módosításáról	dr. Dietz Ferenc polgármester
2.	Előterjesztés a települési szilárd hulladékkal kapcsolatos hulladékkezelési helyi közszolgáltatásról szóló, többször módosított 8/2004. (III.1.) Önk. sz. rendelet módosításáról	dr. Dietz Ferenc polgármester
3.	Előterjesztés a távhő-szolgáltatásról, és a szolgáltatási díjak alkalmazásáról szóló 29/2008. (IX.11.) Önk. sz. rendelet módosításáról, és a távhőszolgáltatás legmagasabb hatósági díjairól szóló .../2011. (...) önkormányzati rendelet megalkotásáról	dr. Dietz Ferenc polgármester
4.	Előterjesztés a háztól történő szelektív hulladékgyűjtés 2011. évre vonatkozó kiterjesztéséről	dr. Dietz Ferenc polgármester
5.	Előterjesztés a Városi Szolgáltató Zrt. 2011. évi üzleti tervének elfogadásáról	dr. Dietz Ferenc polgármester
	<u>Az Ötv. 12. § (4) bekezdés b) pontja alapján zárt ülés rendelhető el!</u>	
6.	Előterjesztés az AquaPalace Kft. 2011. évi üzleti tervének elfogadásáról	dr. Dietz Ferenc polgármester
	<u>Az Ötv. 12. § (4) bekezdés b) pontja alapján zárt ülés rendelhető el!</u>	
7.	Előterjesztés a Szentendrei Kulturális Központ Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság 2011. évi üzleti tervének elfogadásáról	dr. Dietz Ferenc polgármester
	<u>Az Ötv. 12. § (4) bekezdés b) pontja alapján zárt ülés rendelhető el!</u>	

8.	Előterjesztés a Pro Szentendre Városfejlesztési Kft. ügyében <u>Az Ötv. 12. § (4) bekezdés b) pontja alapján zárt ülés rendelhető el!</u>	dr. Dietz Ferenc polgármester
9.	Előterjesztés a kistérségi csatorna beruházásról <u>Az Ötv. 12. § (4) bekezdés b) pontja alapján zárt ülés rendelhető el!</u>	dr. Dietz Ferenc polgármester
10.	Előterjesztés a Szentendre, Pannónia-telep csapadékvíz elvezető rendszer kivitelezője által adott jótéjesítési garancia feloldásáról	dr. Dietz Ferenc polgármester
11.	Előterjesztés a Pro Szentendre Városfejlesztési Kft. 2011. évi üzleti tervének elfogadásáról <u>Az Ötv. 12. § (4) bekezdés b) pontja alapján zárt ülés rendelhető el!</u>	dr. Dietz Ferenc polgármester
12.	Előterjesztés az Interreg IVC, európai uniós kezdeményezés keretében megvalósítandó ECB-BCE (Enterprise Culture Based or Business of Enterprise) elnevezésű, nemzetközi tapasztalatcsere útján megvalósulandó kulturális vállalkozások fejlesztését irányzó projekteken való részvételhez	dr. Dietz Ferenc polgármester
13.	Előterjesztés Szentendre Város Önkormányzatának a helyi adókról és az adózás rendjéről szóló 39/2009. (XI.18.) Önk. sz. rendeletének módosításáról	dr. Dietz Ferenc polgármester
14.	Előterjesztés Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének a város forgalmi és parkolási rendjéről és a parkolási díjakról, a védett és korlátozott övezetekbe történő behajtás rendjéről, valamint a parkoló építés pénzbeli megváltásáról szóló 23/2007. (IV.13.) Önk. sz. rendeletének módosításáról szóló .../2011. (...) önkormányzati rendelet megalkotásáról	dr. Dietz Ferenc polgármester
15.	Előterjesztés a közterület-használat rendjének szabályozásáról szóló 13/2005. (IV.15.) Önk. sz. rendelet módosításáról szóló .../2011. (...) önkormányzati rendelet megalkotásáról	dr. Dietz Ferenc polgármester
16.	Előterjesztés Funkcióbővítő Városrehabilitációt érintő megállapodásról	dr. Dietz Ferenc polgármester
17.	Előterjesztés a Hév megállónál lévő földhasználók földhasználati díjának egységesítéséről <u>Az Ötv. 12. § (4) bekezdés b) pontja alapján zárt ülés rendelhető el!</u>	dr. Dietz Ferenc polgármester
18.	Előterjesztés az Advent megrendezésére irányuló pályázat kiírásáról és a Majális megrendezésére érkezett pályázatok elbírálásáról	dr. Dietz Ferenc polgármester
19.	Előterjesztés Szentendre településrendezési terve	dr. Dietz Ferenc

	felülvizsgálat véleményezési eljárásáról	polgármester
20.	Előterjesztés az építészeti érték helyi védelmének megszüntetéséről	dr. Dietz Ferenc polgármester
21.	Előterjesztés a Bányatavak környéke fejlesztéséről	dr. Dietz Ferenc polgármester
22.	Előterjesztés zöldfelületek megújítása II. forduló	dr. Dietz Ferenc polgármester
23.	Előterjesztés Szentendre Város Önkormányzat tulajdonában álló ingatlanok értékesítésre való kijelölése <u>Az Ötv. 12. § (4) bekezdés b) pontja alapján zárt ülés rendelhető el!</u>	dr. Dietz Ferenc polgármester
24.	Előterjesztés a „Talentum” Szentendre Jövőjéért Ösztöndíj alapításáról és adományozásának rendjéről szóló 50/2007. (X.12.) Önk. sz. rendelet módosításáról	dr. Dietz Ferenc polgármester
25.	Előterjesztés Szentendre Város Önkormányzat Polgármesteri Hivatala alapító okiratának módosításáról	dr. Dietz Ferenc polgármester
26.	Előterjesztés a Sportalapítvány megújításáról	dr. Dietz Ferenc polgármester
27.	Előterjesztés Szentendre Városának a Szomszédünnephez történő csatlakozásáról	dr. Dietz Ferenc polgármester
28.	Előterjesztés az Alkotmány koncepcióról	dr. Dietz Ferenc polgármester
29.	Előterjesztés a 2011. éves összesített Közbeszerzési Terv és a módosított felelősségi rend elfogadásáról	dr. Dietz Ferenc polgármester
30.	Előterjesztés a házasságkötések, a bejegyzett élettársi kapcsolatok és a családi események szolgáltatási díjairól szóló rendelet megalkotásáról	dr. Molnár Ildikó címetes főjegyző
31.	Előterjesztés megyei népi ülnökök jelölésére <u>Az Ötv. 12. § (4) bek. a) pontja szerint zárt ülés!</u>	dr. Dietz Ferenc polgármester
32.	Előterjesztés Stiegler Gábor közterület-használati díj ügyében benyújtott fellebbezésének elbírálásáról <u>Az Ötv. 12. § (4) bek. a) pontja szerint zárt ülés!</u>	dr. Dietz Ferenc polgármester
33.	Interpelláció, kérdés	
34.	Egyebek	

Tájékoztató a két ülés között történt fontosabb eseményekről

Tájékoztató a Dunakanyari és Pilisi Önkormányzatok Többcélú Kistérségi Társulás két ülése között történt fontosabb eseményekről és döntésekről

Előadó: dr. Dietz Ferenc polgármester

dr. Dietz Ferenc polgármester: kérdés, észrevétel nem lévén megállapítja, hogy a tájékoztatót a Képviselő-testület tudomásul vette.

Jelentés a lejárt határidejű önkormányzati határozatok végrehajtásáról
Előadó: dr. Dietz Ferenc polgármester

dr. Dietz Ferenc polgármester: kérdés, észrevétel nem lévén, szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

Szavazás eredménye

#: 2695 Száma: 11.03.10/0/0/A/KT
Ideje: 2011 március 10 15:19
Típusa: Nyílt
Határozat; Elfogadva
Egyszerű szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	14	100.00	93.33
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	14	100.00	93.33
Nem szavazott	0		0.00
Távol	1		6.67
Összesen	15		100.00

Megjegyzés:

Dicső Zoltán	Igen	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-
dr. Dukai Miklós JÜB elnök	Igen	-
Fekete János	Igen	-
dr. Filó András	Igen	-
Fülöp Zsolt	Igen	-
Hidegkuti Gergely tanácsnok	Igen	-
Kiss Károly	Igen	-
Kun Csaba VKIB elnök	Igen	-
dr. Pázmány Annamária	Igen	-
Pintér Ádám ESZCB elnök	Igen	-
Tolonics Gyula KVB elnök	Igen	-
dr. Török Balázs	Igen	-
Zakar Ágnes OKB elnök	Igen	-
Magyar Judit PEB elnök	Távol	-

dr. Dietz Ferenc polgármester: a Képviselő-testület az alábbi határozatot hozza:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének
82/2011. (III. 10.) Kt. sz. határozata:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a lejárt határidejű önkormányzati határozatok végrehajtásáról szóló jelentést azzal, hogy a

I.

414/2010. (XI.22.) Kt. sz. határozat végrehajtása megtörtént.

384/2010. (XI.11.) Kt. sz. határozat végrehajtása folyamatban van.

Új határidő: 2011. májusi rendes ülés

402/2010.(XI.11.) Kt. sz. határozat végrehajtása folyamatban van.

Új határidő: 2011. március 14

35/2011. (I.20.) Kt. sz. határozat végrehajtása folyamatban van.

Új határidő: 2011. április 15.

6/2011. (I. 20.) Kt. sz. határozat végrehajtása folyamatban van.

Új határidő: 2011. április 15.

II.

Előterjesztés hajókikötő létesítéssel kapcsolatos fejlesztési irányokról

Előterjesztés Építészeti Bemutató Műhely létesítése tárgyában (Vadász György Kossuth-díjas építész felajánlása)

Előterjesztés az önkormányzati döntés-előkészítést szolgáló feladat ellátási, intézményhálózat működtetési és fejlesztési terve aktuális értékelésének, szükség szerinti felülvizsgálatának jóváhagyására.

Előterjesztés Városi Szolgáltató Zrt. vezérigazgatójának 2011. évi prémium feladatának kiírásáról.

Elhalasztja az előterjesztések tárgyalását 2011. májusi ülésre.

Felkéri a Jegyzőt, hogy a határozatok végrehajtását kísérvé figyelemmel, valamint a Polgármestert, hogy a tett intézkedésekről számoljon be.

Felelős: Polgármester, Jegyző

Határidő: azonnal

1. Sürgősségi indítvány a kötvénykibocsátásra vonatkozó kiegészítő megállapodás módosításáról

Előadó: dr. Dietz Ferenc polgármester

dr. Dietz Ferenc polgármester: a testület meghatalmazása alapján tárgyalásokat folytatott a Raiffeisen Bank önkormányzati üzletág vezetőjével a HG-díjjal (hitel-garancia díj) kapcsolatban. Ezzel kapcsolatban még további anyagokat várnak a Banktól. Kérdezi Aljegyző urat, hogy érkezett-e a mai nap folyamán.

dr. Kirchhof Attila aljegyző: olyan információt kapott, hogy a mai nap folyamán kerül sor a menedzsment ülésére és ha arról információ van, akkor arról tájékoztatják. Eddig nem kapott értesítést.

Dr. Dietz Ferenc polgármester: véleménye szerint később kellene tárgyalni az előterjesztést. Kéri Aljegyző urat, figyelje az e-mailjeit.

Fülöp Zsolt képviselő: emlékeztet, hogy a kötvénnyel kapcsolatos összes előterjesztés sürgősséggel került a testület elé, így a bizottságok most sem tudták megtárgyalni. Az előterjesztésből egy mondatot emel ki: „A Bank kérte továbbá azt is, hogy a hosszú távú fenntarthatóság érdekében az Önkormányzat vizsgálja felül az Önkormányzat reorganizációs lehetőségeit és készítsen hosszú távú stratégiát.” Jelzi, hogy ugyanezt kérték a képviselők a költségvetés tárgyalása előtt, de erre polgármester úrtól érdemi választ nem kaptak. Kérdése, hogy a Bank kérésének megfelelően mikorra tervezi teljesíteni?

dr. Dietz Ferenc polgármester: a bank tájékoztatása szerint ilyen ügyben már van gyakorlatuk, mert több önkormányzat tekintetében készült már ilyen anyag. Az erről szóló tájékoztatást várják, még nem érkezett meg. Olyan anyagot kértek a Banktól, ami a városnak segít a továbbgondolkodásban, ne csak egy formális anyag legyen. Ha megkapják a kért anyagot és úgy látják hogy ez segítség lenne az Önkormányzatnak, akkor előterjesztés formájában a testület elé terjeszti.

Fülöp Zsolt képviselő: jól értette, hogy a Banktól várnak egy előzetes anyagot, amely alapján megnézik, hogy milyen mélységű előterjesztést várnak az Önkormányzattól.

dr. Dietz Ferenc polgármester: nem. A Bank több településnél már lefolytatott ilyen vizsgálatot – más cégeken keresztül – és ezekből az anyagokból látszik, hogy milyen mélységű ez az átvilágítás. Azt kell tudni, hogy mondanak-e többet, mint amit eddig tud az Önkormányzat. Tájékoztatásul néhány mondatban vázolja az egyeztetés menetét. Ha megkapják a tájékoztató anyagot, akkor ki fog derülni, hogy érdemes-e pályázatot kiírni, de fontos, hogy az olyan legyen, amely a bank számára is elfogadható.

Fülöp Zsolt képviselő: világos számára, hogy a Bank az Önkormányzattól kért hosszú távú stratégiát és tervet. Ez más, mint Polgármester úr által elmondottak. Még egyszer felolvassa a mondatot.

dr. Dietz Ferenc polgármester: ahhoz, hogy a Bank elfogadjon a későbbiekben bármilyen kötvénnyel kapcsolatos munkát, annak a bank részére megfelelő minőségűnek kell lenni. Ezért mondta, hogy olyan anyagot kell találni, amely a Banknak is megfelel, és az Önkormányzatnak is jó. Arra vár javaslatot, hogy korábban milyen anyagok készültek. Ügyrendben javasolja, hogy később tárgyaljanak az előterjesztésről. Szavazásra bocsátja a javaslatot.

Szavazás eredménye

#: 2696 Száma: 11.03.10/1/0/A/KT

Ideje: 2011 március 10 15:27

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Egyszerű szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	14	100.00	93.33
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	14	100.00	93.33
Nem szavazott	0		0.00
Távol	1		6.67
Összesen	15		100.00

Megjegyzés:

Dicső Zoltán	Igen	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-
dr. Dukai Miklós JÜB elnök	Igen	-
Fekete János	Igen	-
dr. Filó András	Igen	-
Fülöp Zsolt	Igen	-
Hidegkuti Gergely tanácsnok	Igen	-
Kiss Károly	Igen	-
Kun Csaba VKIB elnök	Igen	-
dr. Pázmány Annamária	Igen	-
Pintér Ádám ESZCB elnök	Igen	-
Tolonic Gyula KVB elnök	Igen	-
dr. Török Balázs	Igen	-
Zakar Ágnes OKB elnök	Igen	-
Magyar Judit PEB elnök	Távol	-

dr. Dietz Ferenc polgármester: megállapítja, hogy a testület egyetért a javaslattal, és a napirend tárgyalását későbbre halasztja.

2. **Előterjesztés a települési szilárd hulladékkal kapcsolatos hulladékkezelési helyi közszolgáltatásról szóló, többször módosított 8/2004. (III. 1.) Önk. sz. rendelet módosításáról**
Előadó: dr. Dietz Ferenc polgármester

Somogyi Zsolt a VSz Zrt vezérigazgatója jelen van a napirendi pont tárgyalásakor.

dr. Dietz Ferenc polgármester kérdés, észrevétel nem lévén, szavazásra bocsátja a rendelet-tervezet elfogadását.

Szavazás eredménye

#: 2697 Száma: 11.03.10/2/0/A/KT

Ideje: 2011 március 10 15:28

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Minősített szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	15	100.00	100.00
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	15	100.00	100.00
Nem szavazott	0		0.00
Távol	0		0.00
Összesen	15		100.00

Megjegyzés:

Dicső Zoltán	Igen	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-
dr. Dukai Miklós JÜB elnök	Igen	-
Fekete János	Igen	-
dr. Filó András	Igen	-
Fülöp Zsolt	Igen	-
Hidegkuti Gergely tanácsnok	Igen	-
Kiss Károly	Igen	-
Kun Csaba VKIB elnök	Igen	-
Magyar Judit PEB elnök	Igen	-
dr. Pázmány Annamária	Igen	-
Pintér Ádám ESZCB elnök	Igen	-
Tolonics Gyula KVB elnök	Igen	-
dr. Török Balázs	Igen	-
Zakar Ágnes OKB elnök	Igen	-

dr. Dietz Ferenc polgármester: a Képviselő-testület az alábbi rendeletet alkotja:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének 9/2011. (III. 11.) önkormányzati rendelete

A települési szilárd hulladékkal kapcsolatos hulladékkezelési helyi közszolgáltatásról szóló, többször módosított 8/2004. (III.1.) Önk. sz. rendelet módosításáról

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló, többször módosított 1990. évi LXV. törvény (továbbiakban: Ötv.) 16. § (1) bekezdésében, valamint a hulladékgazdálkodásról szóló 2000. évi XLIII. törvény (a továbbiakban: Hgt.) 23.

§-ában kapott felhatalmazás alapján a települési szilárd hulladékkal kapcsolatos hulladékkezelési helyi közszolgáltatásról szóló 8/2004. (III.1.) Önk. sz. rendelet (a továbbiakban: R.) az alábbiak szerint módosítja:

1. §

A R. 6. § (2) bekezdése az alábbi f) ponttal egészül ki:

„a települési szilárd hulladék kezelésére szervezett hulladékkezelési közszolgáltatás keretében szerződött mennyiségtől többet helyez ki”

2. §

- (1) A R. 2011. március 15-én lép hatályba.
- (2) A R. kihirdetéséről a Jegyző gondoskodik.

Szentendre, 2011. március 10.

dr. Dietz Ferenc
polgármester

dr. Molnár Ildikó
címetes főjegyző

3. **Előterjesztés a távhő-szolgáltatásról, és a szolgáltatási díjak alkalmazásáról szóló 29/2008. (IX. 11.) Önk. sz. rendelet módosításáról, és a távhőszolgáltatás legmagasabb hatósági díjairól szóló .../2011. (...) önkormányzati rendelet megalkotásáról**
Előadó: dr. Dietz Ferenc polgármester

Somogyi Zsolt a VSz Zrt vezérigazgatója jelen van a napirendi pont tárgyalásakor.

dr. Dietz Ferenc polgármester: megadja a szót.

dr. Pázmány Annamária képviselő: a Püspökmajori Baráti Kör nemtetszését tolmácsolja a VSz Zrt Vezérigazgatója felé, mert az egyeztetések alkalmával azt ígérték, hogy véleményüket a Magyar Energetikai Hivatal véleménye után fogja kialakítani. Ezek után Vezérigazgató úr azt nyilatkozta, hogy reménytelen küzdelem van az érdekképviselői körrel. Azt látja, hogy a Baráti Kör konstruktívan együttműködik a várossal, melyet kér, hogy tartsanak meg a jövőben is.

dr. Dietz Ferenc polgármester: ő is kéri, hogy a kommunikációnál figyeljenek az érdekképviselőkre, mert azok a lakosság álláspontját tükrözik.

Fülöp Zsolt képviselő: a rendelet 29. § 1. pontjának utolsó mondatát idézi: „A szolgáltató a díjakra vonatkozó javaslatát az üzletszabályzat mellékletét képező önköltség számítási szabályzat alapján köteles előkészíteni.” Hiányolja, hogy a fűtésről szóló önköltség számítási szabályzatot nem találta a honlapon.

Somogyi Zsolt vezérigazgató (VSz Zrt.): pótolni fogják.

dr. Dietz Ferenc polgármester: egyéb kérdés, észrevétel nem lévén, szavazásra bocsátja a két rendelettervezet elfogadását.

Szavazás eredménye

#: 2698 Száma: 11.03.10/3/0/A/KT

Ideje: 2011 március 10 15:31

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Minősített szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	13	86.67	86.67
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	2	13.33	13.33
Szavazott	15	100.00	100.00
Nem szavazott	0		0.00
Távol	0		0.00
Összesen	15		100.00

Megjegyzés:

Dicső Zoltán	Igen	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-
dr. Dukai Miklós JÜB elnök	Igen	-
dr. Filó András	Igen	-
Hidegkuti Gergely tanácsnok	Igen	-
Kiss Károly	Igen	-
Kun Csaba VKIB elnök	Igen	-
Magyar Judit PEB elnök	Igen	-
dr. Pázmány Annamária	Igen	-
Pintér Ádám ESZCB elnök	Igen	-
Tolonics Gyula KVB elnök	Igen	-
dr. Török Balázs	Igen	-
Zakar Ágnes OKB elnök	Igen	-
Fekete János	Tart.	-
Fülöp Zsolt	Tart.	-

dr. Dietz Ferenc polgármester: a Képviselő-testület az alábbi rendeleteket alkotja:

**Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének
10/2011. (III. 16.) önkormányzati rendelete**

**a távhő- szolgáltatásról, és a szolgáltatási díjak alkalmazásáról szóló 29/2008. (IX.11.)
Önk. sz. rendelet módosításáról**

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete a távhőszolgáltatásról szóló 2005. évi XVIII. törvény (továbbiakban Tszt.) 60. § (3) bekezdésében és a törvény egyes rendelkezéseinek végrehajtásáról szóló 157/2005. (VIII. 15.) Kormány rendelet (továbbiakban R.), valamint az árak megállapításáról szóló 1990. évi LXXXVII. törvény (továbbiakban Ámt.) 7.§ (5) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a távhő-szolgáltatásról, és a szolgáltatási díjak alkalmazásáról szóló 29/2008. (IX.11.) Önk. sz. rendeletet (továbbiakban: R.) az alábbiak szerint módosítja.

1. §

(1) A R. 13. §-a helyébe az alábbi szöveg lép:

- (1) „Távhőt vételezni kívánó új vagy többletteljesítményt igénylő meglevő felhasználási hely tulajdonosának igénybejelentésére a távhőszolgáltató köteles 30 napon belül az igény kielégítésének műszaki-gazdasági feltételeiről előzetes tájékoztatást adni, és a legkedvezőbb vételezési mód meghatározásában az igénylővel együttműködni.
- (2) A csatlakozási díj összegét a Képviselő-testület jelen rendeletben állapítja meg az árak megállapításáról szóló 1990. évi LXXXVII. törvény 7. § (5) bekezdése alapján, melynek mértéke a mindenkori éves alapidíj 50%-a.
- (3) A bejelentett új vagy növekvő hőigény kielégítésére és a csatlakozási díj fizetésének módjára a feleknek külön szerződést kell kötniük, amelyben meg kell jelölni a távhőszolgáltató rendszer létesítésének (bővítésének, átalakításának), valamint a csatlakozási díj fizetésének a határidejét.”

(2) A R. 20. § (6) bekezdése helyébe az alábbi szöveg lép:

- (6) „Ha a távhőszolgáltató a felhasználóval szemben fennálló távhőszolgáltatási kötelezettségének neki felróható okból nem, vagy nem megfelelően tesz eleget, úgy a Tszt. 51. § (1) bekezdésében meghatározott jogkövetkezményeket kell alkalmazni, úgy hogy a Tszt. 51. § (1) bekezdésének b) pontjában meghatározott kötbér mértéke a közüzemi szerződésben meghatározott éves alapidíj szerződésszegés mértékével arányos része.”

(3) A R. 22. §-a törlésre kerül.

(4) A R. 29. §-a helyébe a következő rendelkezések lépnek:

- (1) A Szentendre város területén alkalmazható legmagasabb lakossági távhőszolgáltatási díjakat, valamint a csatlakozási díjat az Ámt. 7. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete állapítja meg a Tszt. 57/A. §-ban foglalt eljárás alapján.
- (2) A szolgáltató a díjakra vonatkozó javaslatát az Üzletszabályzat mellékletét képező önköltség számítási szabályzat alapján köteles előkészíteni.

- (3) A távhőszolgáltatás legmagasabb hatósági díjait e rendelet 1. sz. mellékletében meghatározott mennyiségekre vonatkozóan kell megállapítani.
- (4) A távhő-szolgáltatási díjak fő számítási elveit e rendelet 2. sz. melléklete tartalmazza.
- (5) A legmagasabb hatósági ár változása automatikus szerződésmódosítást jelent az árak vonatkozásában.

2. §

- (1) Ez a rendelet a kihirdetést követő napon lép hatályba.
- (2) A rendelet kihirdetéséről a Jegyző gondoskodik.

Szentendre. 2011. március 10.

dr. Dietz Ferenc
polgármester

dr. Molnár Ildikó
címzetes főjegyző

A rendelet melléklete a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének 11/2011. (III. 16.) önkormányzati rendelete a távhőszolgáltatás legmagasabb hatósági díjairól

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete az árak megállapításáról szóló, többször módosított 1990. évi LXXXVII. törvény 7. § (1) és (5) bekezdéseiben foglalt felhatalmazás alapján a távhőszolgáltatás legmagasabb hatósági díjait az alábbiak szerint állapítja meg.

1. §

A rendelet hatálya kiterjed Szentendre város közigazgatási területén a távhőszolgáltatást végző táv-hőszolgáltatóra és a szolgáltatást igénybevevő lakossági (háztartási célú) fogyasztókra.

A legmagasabb hatósági díjak

2. §

A távhőszolgáltatásról, és a szolgáltatási díjak alkalmazásáról szóló 29/2008. (IX. 11.) Önk. sz. rendeletben foglaltakra figyelemmel meghatározott legmagasabb lakossági (háztartási célú) távhőszolgáltatási díjak a következők:

ALAPDÍJAK:	fűtésre:	336 Ft/lm ³ /év
	melegvízre:	100 Ft/lm ³ /év
	összevont:	436 Ft/lm ³ /év

HŐDÍJAK: változó $\leq 3.573,- \text{ Ft/GJ}$

A számított hődíj nem lehet nagyobb, mint a Magyar Energia Hivatal – továbbiakban HIVATAL - határozatban engedélyezett távhőszolgáltatási díj attól azonban alacsonyabb érték irányába eltérhet.

A használati melegvíz tekintetében annak egységére fordított hőmennyiség szerint (0,27 GJ/vízm³) kell számlázni.

A díjak az általános forgalmi adót, és az energiaadót nem tartalmazzák.

3. §

- (1) Ez a rendelet, illetve a hatósági ár megállapítására vonatkozó rendelkezései a kihirdetést követő napon lépnek hatályba és ezzel egyidejűleg hatályát veszti a távhőszolgáltatás legmagasabb hatósági díjairól szóló 2/2009.(I.27.) Önk. sz. rendelet, valamint az ezt módosító 35/2008. (X.31.) Önk. sz., valamint a 32/2009. (X.15.) Önk. sz. rendeletek.
- (2) A rendelet kihirdetéséről a Jegyző gondoskodik.

Szentendre, 2011. március 10.

dr. Dietz Ferenc

polgármester

dr. Molnár Ildikó

címzetes főjegyző

4. Előterjesztés a háztól történő szelektív hulladékgyűjtés 2011. évre vonatkozó kiterjesztéséről Előadó: dr. Dietz Ferenc polgármester

dr. Dietz Ferenc polgármester: ismerteti a bizottságok határozatait. A Jogi és Ügyrendi Bizottság és a Városüzemeltetési, Környezetvédelmi és Idegenforgalmi Bizottság is azt javasolta, hogy az I. határozati javaslatban a felelős a VSz Zrt., a határidő pedig 2011. április 20. legyen. A II. határozati javaslatban a 2011-es év 2012-re, a határidő 2011. november 20-ra módosuljon. Megadja a szót.

Magyar Judit képviselő, Pénzügyi Ellenőrző Bizottság elnöke: elmondja, azért nem javasolta a bizottság a háztól történő szelektív hulladékgyűjtés bővítését, mert a VSz Zrt. beszámolójából az derül ki, hogy ez a divízió veszteséges, így nem szeretnék ha továbbra is veszteséget termelne. Az a javaslata, hogy decemberben vizsgálják meg annak a lehetőségét, hogy 2012-ben hogyan tudnák bevezetni.

dr. Dietz Ferenc polgármester: a Jogi és Ügyrendi Bizottság ezt javasolta a határozati javaslat módosításával, ezért azt befogadja.

Kun Csaba képviselő: felhívja a figyelmet, hogy ez a Városüzemeltetési, Környezetvédelmi és Idegenforgalmi Bizottság, mint szakbizottság javaslata volt az előzőekben elhangzott módosítás, miután a Vezérigazgatóval folytatott megbeszélés során abban egyeteket meg, hogy novemberig ki kell dolgozni azt, hogy milyen módon lehet bevezetni a szelektív hulladékszállítás következő ütemét.

dr. Dietz Ferenc polgármester: egyéb kérdés, észrevétel nem lévén, szavazásra bocsátja egyben a két határozati javaslatot a befogadott módosításokkal.

Szavazás eredménye

#: 2699 Száma: 11.03.10/4/0/A/KT

Ideje: 2011 március 10 15:34

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Egyszerű szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	15	100.00	100.00
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	15	100.00	100.00
Nem szavazott	0		0.00
Távol	0		0.00
Összesen	15		100.00

Megjegyzés:

Dicső Zoltán	Igen	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-
dr. Dukai Miklós JÜB elnök	Igen	-
Fekete János	Igen	-
dr. Filó András	Igen	-
Fülöp Zsolt	Igen	-
Hidegkuti Gergely tanácsnok	Igen	-
Kiss Károly	Igen	-
Kun Csaba VKIB elnök	Igen	-
Magyar Judit PEB elnök	Igen	-
dr. Pázmány Annamária	Igen	-
Pintér Ádám ESZCB elnök	Igen	-
Tolonics Gyula KVB elnök	Igen	-
dr. Török Balázs	Igen	-
Zakar Ágnes OKB elnök	Igen	-

dr. Dietz Ferenc polgármester: a Képviselő-testület az alábbi határozatokat hozza:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének
83/2011. (III. 10.) Kt. sz. határozata:

Szentendre Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Városi Szolgáltató Zrt. javaslatát arra vonatkozólag, hogy a háztól történő szelektív hulladékgyűjtést a bevezetett területeken fenntartja és 2011. évben eltekint a háztól történő szelektív hulladékgyűjtés területének további kiterjesztésétől.

Felelős: Városi Szolgáltató Zrt.

Határidő: 2011. április 20.

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének
84/2011. (III. 10.) Kt. sz. határozata:

Szentendre Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a Városi Szolgáltató Zrt-t, hogy vizsgálja felül, hogy a háztól történő szelektív hulladékgyűjtés arányának tovább növelése érdekében nem Szentendre egész területére vonatkoztatva, hanem az I. és a II. ütemhez területileg kapcsolható nagyobb beruházást esetlegesen nem igénylő tervezett III. a illetve a III. b. ütemet a 2012-es évre vonatkozólag milyen módon tudná kiterjeszteni.

Felelős: Városi Szolgáltató Zrt.

Határidő: 2011. november 20.

5. **Előterjesztés a Városi Szolgáltató Zrt. 2011. évi üzleti tervének elfogadásáról**
Előadó: dr. Dietz Ferenc polgármester

dr. Dietz Ferenc polgármester: megadja a szót.

dr. Dukai Miklós képviselő: zárt ülés elrendelését javasolja.

dr. Dietz Ferenc polgármester: szavazásra bocsátja a javaslatot.

Szavazás eredménye

#: 2700 Száma: 11.03.10/5/0/A/KT
Ideje: 2011 március 10 15:35
Típusa: Nyílt
Határozat; Elfogadva
Minősített szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	11	73.33	73.33
Nem	3	20.00	20.00
Tartózkodik	1	6.67	6.67
Szavazott	15	100.00	100.00
Nem szavazott	0		0.00
Távol	0		0.00
Összesen	15		100.00

Megjegyzés:

Dicső Zoltán	Igen	-
dr. Dukai Miklós JÜB elnök	Igen	-
dr. Filó András	Igen	-
Hidegkuti Gergely tanácsnok	Igen	-
Kiss Károly	Igen	-
Kun Csaba VKIB elnök	Igen	-
dr. Pázmány Annamária	Igen	-
Pintér Ádám ESZCB elnök	Igen	-
Tolonics Gyula KVB elnök	Igen	-
dr. Török Balázs	Igen	-
Zakar Ágnes OKB elnök	Igen	-
Fekete János	Nem	-
Fülöp Zsolt	Nem	-
Magyar Judit PEB elnök	Nem	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Tart.	-

dr. Dietz Ferenc polgármester: megállapítja, hogy a Képviselő-testület zárt ülésen folytatja a napirend tárgyalását.

Fülöp Zsolt képviselő: a Pénzügyi Ellenőrző Bizottság nyilvános ülésén tárgyalták az előterjesztést, és miután közpénzből gazdálkodik cég, ezért közérdekű adatokról lévén szó, nyilvános ülésen javasolja az előterjesztést tárgyalni.

dr. Dietz Ferenc polgármester: szavazásra bocsátja az javaslatot.

Szavazás eredménye

#: 2701 Száma: 11.03.10/5/0/A/KT
Ideje: 2011 március 10 15:35

Típusa: Nyílt
Határozat; Elutasítva
Egyszerű szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	4	26.66	26.67
Nem	7	46.67	46.66
Tartózkodik	4	26.67	26.67
Szavazott	15	100.00	100.00
Nem szavazott	0		0.00
Távol	0		0.00
Összesen	15		100.00

Megjegyzés:

Fekete János	Igen	-
dr. Filó András	Igen	-
Fülöp Zsolt	Igen	-
Magyar Judit PEB elnök	Igen	-
dr. Dukai Miklós JÜB elnök	Nem	-
Kun Csaba VKIB elnök	Nem	-
dr. Pázmány Annamária	Nem	-
Pintér Ádám ESZCB elnök	Nem	-
Tolonics Gyula KVB elnök	Nem	-
dr. Török Balázs	Nem	-
Zakar Ágnes OKB elnök	Nem	-
Dicső Zoltán	Tart.	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Tart.	-
Hidegkuti Gergely tanácsnok	Tart.	-
Kiss Károly	Tart.	-

dr. Dietz Ferenc polgármester: megállapítja, hogy a Képviselő-testület nem támogatja a nyílt ülést, ezért 15.35 órától zárt ülésen folytatják a tanácskozást, melyről külön jegyzőkönyv készül.

6. Előterjesztés az AquaPalace Kft. 2011. évi üzleti tervének elfogadásáról
Előadó: dr. Dietz Ferenc polgármester

A Képviselő-testület döntése alapján zárt ülésen folytatódik a tárgyalás, melyről külön jegyzőkönyv készül.

7. Előterjesztés a Szentendrei Kulturális Központ Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság 2011. évi üzleti tervének elfogadásáról
Előadó: dr. Dietz Ferenc polgármester

A Képviselő-testület döntése alapján zárt ülésen folytatódik a tárgyalás, melyről külön jegyzőkönyv készül.

8. Előterjesztés a ProSzentendre Városfejlesztési Kft ügyében
Előadó: dr. Dietz Ferenc polgármester

A napirendi pont tárgyalásakor az ülésateremben tartózkodik Bornemisza Miklós a ProSzentendre Kft ügyvezetője.

dr. Dietz Ferenc polgármester: megadja a szót a Közgazdasági Irodavezetőnek.

Puhl Márta irodavezető: a III. határozati javaslat 2. pontját javasolja módosítani a következőkre: „... a teljes összeget biztosítani kell a közbeszerzés kiírásakor az eszközbeszerzésre”, tehát a 60 MFt 300 MFt-os óvadéki betét terhére. A 60 MFt az áfa-t jelenti, nem + áfa van. A 2011-es évet az áfa összege terheli, mert azt be kell fizetni a szállítónak.

dr. Kirchhof Attila aljegyző: kiegészítésként elmondja, hogy a 2011-es költségvetés terhére 60 MFt-ot, a további 240 Mft-ot pedig 2012-től kell fizetni.

dr. Dietz Ferenc polgármester: befogadja a javaslatot.

Fülöp Zsolt képviselő: kérdezi, hogy a IV. határozati javaslatban szereplő összeg az eddigi összegen felüli?

Puhl Márta irodavezető: válaszában elmondja, hogy a fejlesztési tartalék terhére nő. 1 éve döntött erről a testület, csak akkor nem rendelkeztek a forrásról.

dr. Dietz Ferenc polgármester: egyéb kérdés, észrevétel nem lévén, szavazásra bocsátja a négy határozati javaslatot.

Szavazás eredménye

#: 2718 Száma: 11.03.10/8/0/A/KT
Ideje: 2011 március 10 17:46
Típusa: Nyílt
Határozat; Elfogadva
Minősített szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	11	73.33	73.33
Nem	3	20.00	20.00
Tartózkodik	1	6.67	6.67

Szavazott	15	100.00	100.00
Nem szavazott	0		0.00
Távol	0		0.00
Összesen	15		100.00

Megjegyzés:

Dicső Zoltán	Igen	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-
dr. Dukai Miklós JÜB elnök	Igen	-
Hidegkuti Gergely tanácsnok	Igen	-
Kiss Károly	Igen	-
Kun Csaba VKIB elnök	Igen	-
dr. Pázmány Annamária	Igen	-
Pintér Ádám ESZCB elnök	Igen	-
Tolonics Gyula KVB elnök	Igen	-
dr. Török Balázs	Igen	-
Zakar Ágnes OKB elnök	Igen	-
Fekete János	Nem	-
dr. Filó András	Nem	-
Fülöp Zsolt	Nem	-
Magyar Judit PEB elnök	Tart.	-

dr. Dietz Ferenc polgármester: a Képviselő-testület az alábbi határozatokat hozza:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének
88/2011. (III. 10.) Kt. sz. határozata:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete egyetért a Szentendre Város Önkormányzata és a Pro Szentendre Kft. közötti. 2009. november 13-án megkötött megbízási szerződés *(a KEOP-2009-2.1.2 jelű pályázat Szentendrei árvízvédelmi védmű megerősítése és átalakítása a történelmi városrész védelmének érdekében projekt, második forduló konstrukció keretében megvalósítandó projektek támogatása című pályázat ügyében (323/2009. (X.8.) Kt. sz. testületi határozat) és annak 2010. október 08-án kötött 1. sz. módosításának (1. sz. módosítás, 294/2010. (IX. 09.) Kt. sz. testületi határozat) közös megegyezéssel történő megszüntetésével.*

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének
89/2011. (III. 10.) Kt. sz. határozata:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete

- 1. abban az esetben, ha ehhez a Közreműködő Szervezet hozzájárul, úgy a KEOP-2.1.2/2F/09-2010-0002 pályázat „Szentendrei árvízvédelmi védmű megerősítése és átalakítása a történelmi városrész védelmének érdekében” projektmenedzsmenti**

tevékenységét a Pro Szentendre Kft-vel kívánja elvégeztetni, tekintettel Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének 6/2011. (II. 17.) Önk. sz. rendeletének 16.§ (4) bekezdésében foglaltakra;

2. felhatalmazza a Polgármestert a Pro Szentendre Kft-vel kötendő projektmenedzsmenti szerződés aláírására bruttó 36.000.000 Ft megbízási díj erejéig (havonta egyenlő összegű megbízási díj szerint), a határozat melléklete szerinti tartalommal, azzal a kiegészítéssel, hogy a havi bontású fizetési rendszerben a pontos havi összeg a szerződéskötéskor határozható meg (a szerződés megkötésétől számítva a projekt befejezéséig 2012. július hónapig).

Felelős: Polgármester
Határidő: azonnal, 2012. január 31.

MEGBÍZÁSI SZERZŐDÉS (menedzselés díjai)

amely létrejött
egyrésről

a Szentendre Város Önkormányzata
Székhely: 2000 Szentendre, Városház tér 3.
Képviseli: Dr. Dietz Ferenc polgármester
Adószám: 15395364-2-13
mint megbízó – a továbbiakban **Megbízó** –,

másrésről

a Pro Szentendre Városfejlesztési Korlátolt Felelősségű Társaság
Székhely: 2000 Szentendre, Városház tér 3.
Képviseli: Bornemisza Miklós ügyvezető
Adószám: 14121559-2-13
mint megbízott – a továbbiakban **Megbízott** –

között az alulírott napon és helyen az alábbiak szerint:

I. ÁLTALÁNOS FELTÉTELEK:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének

Megbízó a(z) /2011. (.) Kt. sz. testületi határozatban megfogalmazott **KEOP-2.1.2/2F/09-2010-0002 pályázat „Szentendrei árvízvédelmi védmű megerősítése és átalakítása a történelmi városrész védelmének érdekében”** című pályázat ügyében, megbízza Megbízottat az alábbi feladatok végrehajtására:

1. Feladatok:

- Szentendre árvízvédelmi rendszer pályázatnak megfelelő tervezésének megszervezése;
- a tervezett pályázat igény szerinti közbeszerzéseinek lebonyolítása a pályázati költségek terhére;
- közreműködés a kivitelezők közbeszerzési eljárásaiban;
- a kivitelezés igény szerinti menedzselése;
- a projekt átadás-átvételi eljárásáig történő menedzselése;
- a projekt műszaki-, jogi-, pénzügyi elszámolásának monitoringja;
- a projekt könyvvizsgálói feladatainak elvégztetése;
- kivitelezés mérnök felügyeletének megszervezése (műszaki ellenőrzés);
- külső partnerekkel való kapcsolattartás;
- egyeztetések, konzultációk megszervezése;
- kapcsolattartás a projektgazda központi adminisztrációjával és a KSZ-szel
- PR-feladatok, (nem a projekt PR feladatai közé tartozó, csak a projektmenedzsmentre vonatkozó feladatok);
- kapcsolattartás a projektgazda által megbízott kommunikációs céggel;
- a projekt műszaki feladatainak koordinálása;
- kapcsolattartás a projektgazda műszaki területért felelős személyével;
- kapcsolattartás a műszaki ellenőrrel;
- kapcsolattartás a kivitelezővel;
- a projektmenedzsment pénzügyi feladatainak ellátása;
- kapcsolattartás a projektgazda pénzügyi területért felelős személyével;
- pénzügyi adatlapok előkészítése (az elkészítéshez szükséges információk eljuttatása az Önkormányzat Pénzügyi Iroda, valamint pályázati referens felé, kitöltés után annak ellenőrzése, javaslatküldés Önkormányzat felé véglegesítésre) a PEJ-ek és elszámolások előkészítése, számlák rendszerezett gyűjtése;
- kapcsolattartás a projektgazda jogtanácsosával;
- szerződések, szerződésmódosítások előkészítése, esetleges jogviták kezelése;
- a műszaki jellegű és árvízvédelmi szakmai feladatok koordinálása, ellenőrzése.

2. Díjazás:

Megbízott az 1. pontban leírtak elvégzésére bruttó 36.000.000.Ft - azaz bruttó harminchatmillió forint számlázására jogosult.

Fenti megbízási díj a pályázat keretei között teljes körűen elszámolásra kerül.

Megbízó a megbízási díjat a Megbízott által kiállított számla alapján – készpénzben, vagy átutalással – fizeti Megbízott részére az alábbiak szerint:

Szerződés megkötésétől számítva, a projekt ... havi időtartamára (2011. – 2012. július) vonatkozva havonta arányosan (..... havi bruttó Ft), mely összeget a Megbízott kiszámláz a Megbízónak. Kifizetés teljesítési igazolás és számla ellenében történik.

3. Beszámoló:

- Megbízott köteles a feladatok elvégzését követően a Kft. alapítója felé írásbeli beszámolót készíteni, amely tartalmazza a feladat pénzügyi, műszaki beszámolóját.

4. Felek jogai és kötelezettségei:

- Megbízott feladatvégzése során a Megbízó utasításai szerint köteles eljárni. Megbízott a megbízás teljesítése során legjobb tudása szerint, a tőle elvárható gondossággal, megfelelő szakmai színvonalon, a Megbízó érdekeinek messzemenő figyelembe vételével jár el.

5. A megbízás megszüntetése:

- Jelen szerződés a megbízás teljesítése után, Megbízó által aláírt teljesítési igazolás alapján szűnik meg.
- Bármely, olyan adatközlés, mely a Megbízó hozzájárulása nélkül kerül harmadik személy tudomására, az rendkívüli felmondásra okot adó körülménynek minősül, kivéve a nyilvános adatokat. Amennyiben a felek között a jelen szerződésből származó jogviszony megszűnik, a Megbízott további teljes titoktartásra köteles kivéve a nyilvános adatokat.
- Jelen szerződést bármelyik fél 30 napos határidővel, írásban felmondhatja.
- Felek megállapodnak abban, hogy a jelen jogviszony megszüntetését megelőzően Megbízott az aktuális részszolgáltatás utáni arányos díjazásra tarthat igényt.
- Felek megállapodnak abban, hogy amennyiben jelen szerződés bármely okból megszűnik, azonban Megbízott eljárásának eredményeként a Megbízó utóbb szerződést köt, úgy a Megbízott jogosult a 2. pont szerinti díjra.

7. Egyebek:

- megbízott jogosult - feladat ellátására szükség szerint - alvállalkozó igénybevételére;
- amennyiben az alvállalkozók által elvégzett szolgáltatás megrendelése nem esik a közbeszerzésekről szóló 2003. évi CXXIX. törvény hatálya alá, úgy megbízott köteles pályáztatni és ennek keretében legalább 3 ajánlatot bekérni és a legalacsonyabb ajánlatot tevővel szerződést kötni az adott szolgáltatás elvégzésére;
- felek a közöttük felmerülő jogvitákat elsősorban egyeztetéssel kötelesek megoldani, jogvita esetén – hatáskörtől függően - a Szentendrei Városi Bíróság, illetőleg a Pest Megyei Bíróság illetékességét kötik ki;

- jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. és az egyéb hatályos jogszabályok vonatkozó rendelkezései az irányadók.

Szerződő felek, jelen szerződést elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag és cégszerűen írják alá.

Szentendre, 2011. március

**Pro Szentendre Kft.
Megbízott**

**Szentendre Város Önkormányzata
Megbízó**

**Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének
90/2011. (III. 10.) Kt. sz. határozata:**

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete

1. amennyiben 444/2010. (XII.09.) Kt. sz. határozatában foglaltak alapján módosított Támogatási szerződés aláírásra került, elfogadja a KMOP-4.3.2-208-004 azonosítószámú pályázathoz tartozó eszközbeszerzés kapcsán, hogy a fizetés 5 éves futamidővel valósul meg, s az első részlet 2012. januárjában esedékes, melynek összege csak az eljárás lezárása után végleges;
2. a közbeszerzés kiírásakor az Önkormányzat 2011. évi költségvetésében 60.000.000 Ft-ot (ÁFA összege), majd a 2012. – 2016. évi költségvetéseiben összesen további 240.000.000,- Ft összeget biztosít az eszközökhöz kapcsolódóan az óvadéki betétben kezelt kötvény terhére.
3. felhatalmazza a Polgármestert a szükséges jognyilatkozatok megtételére.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal, 2012. január 31.

2. pont: 2012 – 2016. évi költségvetés készítése

**Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének
91/2011. (III. 10.) Kt. sz. határozata:**

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete

1. tudomásul veszi, hogy a SZEI orvostechikai eszközök beszerzése tárgyában, a közbeszerzési eljárás lebonyolítása miatt a Medwise Bt.-vel és a PROVITAL Fejlesztési Tanácsadó Zrt.-vel a megbízási szerződés aláírásra került,
2. biztosítja a 3.000.000,- Ft + ÁFA összeget a 2011. évi költségvetés fejlesztési tartaléka terhére,
3. felhatalmazza a Polgármestert a szükséges további jognyilatkozatok megtételére.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

9. Előterjesztés a kistérségi csatorna beruházásról
Előadó: dr. Dietz Ferenc polgármester

dr. Dietz Ferenc polgármester: megadja a szót.

Pintér Ádám képviselő, Egészségügyi, Szociális és Civil Bizottság elnöke: javaslata, hogy kérjék fel a csatornázási társulatot, hogy az építkezés ideje alatt rendszeres ügyfélfogadási időt tartson.

dr. Dietz Ferenc polgármester: Aljegyző úrtól kérdezi, beépíthető-e a javaslat.

dr. Kirchhof Attila aljegyző: beépíthető.

dr. Dietz Ferenc polgármester: kéri megfogalmazni.

dr. Kirchhof Attila aljegyző: diktálja a határozati javaslat 4. pontját:

„...felkéri a csatornázási társulat vezetőjét, hogy a beruházás ideje alatt a lakossági kérdések megválaszolására, a lakossággal történő kapcsolat tartására rendszeres ügyfélszolgálatot tartson fenn.”

dr. Dietz Ferenc polgármester: szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

Szavazás eredménye

#: 2719 Száma: 11.03.10/9/0/A/KT

Ideje: 2011 március 10 17:48

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Minősített szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	15	100.00	100.00
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	15	100.00	100.00
Nem szavazott	0		0.00
Távol	0		0.00
Összesen	15		100.00

Megjegyzés:

Dicső Zoltán	Igen	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-
dr. Dukai Miklós JÜB elnök	Igen	-
Fekete János	Igen	-
dr. Filó András	Igen	-
Fülöp Zsolt	Igen	-

Hidegkuti Gergely tanácsnok	Igen	-
Kiss Károly	Igen	-
Kun Csaba VKIB elnök	Igen	-
Magyar Judit PEB elnök	Igen	-
dr. Pázmány Annamária	Igen	-
Pintér Ádám ESZCB elnök	Igen	-
Tolonics Gyula KVB elnök	Igen	-
dr. Török Balázs	Igen	-
Zakar Ágnes OKB elnök	Igen	-

dr. Dietz Ferenc polgármester: a Képviselő-testület az alábbi határozatot hozza:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének
92/2011. (III. 10.) Kt. sz. határozata:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete

1. a Dunakanyari Csatornamű Vízgazdálkodási Társulat működése előkészítésének támogatására 2011. januártól négy hónapon keresztül havonta 50 000 Ft kölcsön összeg folyósítását jóváhagyja az önkormányzat 2011. évi költségvetésének a csatorna beruházásra fordítható keretösszege terhére. A Dunakanyari Csatornamű Vízgazdálkodási Társulat a folyósított támogatást kizárólag a Társulat működésének előkészítésére fordíthatja és a kölcsön-összeget a pályázati támogatási szerződés aláírását követő hat hónapon belül teljes egészében visszafizetni köteles;
2. elfogadja a Dunakanyari Csatornázási Társulás módosított társulási megállapodását a határozat melléklete szerinti tartalommal, melyben a változás, hogy 2011. április 1-től a székhely település Pócsmegyer;
3. felkéri a Polgármestert a határozat végrehajtásához szükséges intézkedések megtételére;
4. felkéri a csatornázási társulat vezetőjét, hogy a beruházás ideje alatt a lakossági kérdések megválaszolására, a lakossággal történő kapcsolat tartására rendszeres ügyfélszolgálatot tartson fenn.

Felelős: Polgármester, Szűr Tímea (DCST vezetője)

Határidő: azonnal, 2012. január 31.

10. **Előterjesztés a Szentendre, Pannónia-telep csapadékvíz elvezető rendszer kivitelezője által adott jótéjesítési garancia feloldásáról**
Előadó: dr.Dietz Ferenc polgármester

A napirendi pont tárgyalásakor az ülésteremben tartózkodik Bornemisza Miklós úr, a ProSzentendre Kft. ügyvezetője.

dr. Dietz Ferenc polgármester: ismerteti az előterjesztést. Elmondja, hogy a munkát végző kft. kéri a bankgarancia feloldását, melynek fejében egymillió forint értékű, a cég profiljába eső díjmentes munkát ajánl fel. Kérdése a Költségvetési és Vagyongazdálkodási Bizottság elnökéhez, hogy a bizottság által javasolt műszaki szakvélemény elkészítése minek a terhére készüljön?

Tolonics Gyula képviselő, Költségvetési és Vagyongazdálkodási Bizottság elnöke: annak kapcsán javasolták a műszaki szakvélemény elkészítését, mert, olyan információkat kaptak, hogy bizonyos helyeken repedéseket találtak.

dr. Dietz Ferenc polgármester: tájékoztatást kér az ügyvezetőtől.

Bornemisza Miklós ügyvezető (ProSzentendre Kft.): elmondja, hogy a projekt lezárult, megtörtént az 1 éves garanciális bejárás, amikor a FIDIC-rendszer szerint FIDIC-műszaki ellenőr, FIDIC-mérnök ellenőrizte az egész területet. Ők állapították meg, hogy vannak hajszálrepedések, de ezeket télen nem célszerű javítani, hanem majd tavasszal. Megállapításuk szerint ez a munka 50-100 Eft közötti nagyságrendű. A FIDIC-ellenőr által készített szakvéleménynél profibb szakvéleményt nem tud elképzelni.

dr. Dietz Ferenc polgármester: jelzi, ha a bizottság fenntartja az újabb műszaki vizsgálatot, akkor jelöljék meg, hogy milyen költségkeret terhére végezzék azt.

Hidegkuti Gergely képviselő, városüzemeltetési és idegenforgalmi tanácsnok: javasolja, hogy abban az esetben járuljanak hozzá az összeg kifizetéséhez, ha a Hivatal részéről valaki kezességet vállal – erre Ocskay Gábor beruházási referenset javasolja.

Magyar Judit képviselő, Pénzügyi Ellenőrző Bizottság elnöke: miután 18 MFt feloldásáról van szó, szintén biztosítékot szeretne.

Dicső Zoltán képviselő: javasolja, hogy a felajánlott 1 MFt értékű munkára előre kérjenek a cégtől árajánlatot.

dr. Dietz Ferenc polgármester: befogadja a javaslatot.

Fülöp Zsolt képviselő: támogatja Tanácsnok úr által javasolt kezességvállalást.

Dr. Dietz Ferenc polgármester: nem érti, hogy miért kell hivatali dolgozónak kezességet vállalnia, amikor FIDIC-szakember végezte az ellenőrzési munkát.

dr. Molnár Ildikó címzetes főjegyző: előzőekben már jelezte Ocskay kollégának a javaslatot, aki elmondta, hogy teljesen korrekt az együttműködés a kivitelezővel. Véleménye szerint ez az együttműködés a továbbiakban is megfelelő lesz, de ha felkérlik, akkor vállalja a vizsgálatot.

Kun Csaba képviselő: a FIDIC-mérnöknek felelősségbiztosításának kell lennie, ezért javasolja elfogadni a szakvéleményét. Tapasztalata szerint a kivitelezés minősége jó és nincsenek olyan hibák, amelyek problémákat vetítenének előre.

dr. Dietz Ferenc polgármester: tájékoztatásul elmondja, hogy a cég a bankgarancia díja alól mentesül, ha munkát ajánl fel. Minél később oldják fel, annál kevesebbet fognak adni.

dr. Molnár Ildikó címzetes főjegyző: az előzőeket kiegészítve elmondja, hogy Ocskay úr véleménye szerint, ha rejtett hibák lennének, akkor azok már észlelhetők volnának.

dr. Dukai Miklós képviselő: javasolja, hogy ne azonnali hatállyal bontsák fel a bankgaranciát, hanem a testület állapítsa meg, hogy mikor.

dr. Dietz Ferenc polgármester: felhívja a figyelmet, hogy a cég bankgaranciájának van egy havi díja. Ha később oldják fel, akkor ennek függvényében csökken az összeg, kevesebb lesz a munkafelajánlása.

Hidegkuti Gergely képviselő, városüzemeltetési és idegenforgalmi tanácsnok: Ocskay úr véleményét – amelyet Főjegyző Asszony ismertetett – szóban elfogadja.

Kun Csaba képviselő: kéri a Városüzemeltetési, Környezetvédelmi és Idegenforgalmi Bizottság határozatát elfogadni.

dr. Dietz Ferenc polgármester: befogadta a javaslatot, valamint azt is, hogy az elvégzendő munkákról több ajánlatot kérjenek be, hogy ténylegesen 1 MFt értékű munkát végezzenek el.

Tolonic Gyula képviselő, Költségvetési és Vagyongazdálkodási Bizottság elnöke: visszavonja a bizottság újabb műszaki szakvéleményre vonatkozó javaslatát.

dr. Dietz Ferenc polgármester: miután az bizottsági javaslat volt, azt szavazásra bocsátja.

Szavazás eredménye

#: 2720 Száma: 11.03.10/10/0/A/KT

Ideje: 2011 március 10 18:00

Típusa: Nyílt

Határozat; Elutasítva

Minősített szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	6	42.86	40.00
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	8	57.14	53.33
Szavazott	14	100.00	93.33
Nem szavazott	0		0.00
Távol	1		6.67
Összesen	15		100.00

Megjegyzés:

Fekete János	Igen	-
dr. Filó András	Igen	-

Fülöp Zsolt	Igen	-
Hidegkuti Gergely tanácsnok	Igen	-
Kiss Károly	Igen	-
Tolonics Gyula KVB elnök	Igen	-
Dicső Zoltán	Tart.	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Tart.	-
dr. Dukai Miklós JÜB elnök	Tart.	-
Kun Csaba VKIB elnök	Tart.	-
dr. Pázmány Annamária	Tart.	-
Pintér Ádám ESZCB elnök	Tart.	-
dr. Török Balázs	Tart.	-
Zakar Ágnes OKB elnök	Tart.	-
Magyar Judit PEB elnök	Távol	-

dr. Dietz Ferenc polgármester: megállapítja, hogy a testület nem támogatja az új műszaki vélemény elkészíttetését.

Egyéb kérdés, észrevétel nem lévén, szavazásra bocsátja a határozati javaslatot az elhangzott módosításokkal:

Szavazás eredménye

#: 2721 Száma: 11.03.10/10/0/A/KT

Ideje: 2011 március 10 18:00

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Minősített szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	13	86.67	86.67
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	2	13.33	13.33
Szavazott	15	100.00	100.00
Nem szavazott	0		0.00
Távol	0		0.00
Összesen	15		100.00

Megjegyzés:

Dicső Zoltán	Igen	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-
dr. Dukai Miklós JÜB elnök	Igen	-
Fekete János	Igen	-
Fülöp Zsolt	Igen	-
Hidegkuti Gergely tanácsnok	Igen	-
Kiss Károly	Igen	-
Kun Csaba VKIB elnök	Igen	-
dr. Pázmány Annamária	Igen	-

Pintér Ádám ESZCB elnök	Igen	-
Tolonics Gyula KVB elnök	Igen	-
dr. Török Balázs	Igen	-
Zakar Ágnes OKB elnök	Igen	-
dr. Filó András	Tart.	-
Magyar Judit PEB elnök	Tart.	-

Dr. Dietz Ferenc polgármester: a Képviselő-testület az alábbi határozatot hozza:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének
93/2011. (III. 10.) Kt. sz. határozata:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. Szentendre Város Önkormányzata, mint Megrendelő, és a RELID BAU Kft, mint Vállalkozó között, 2009.06.24.-én megkötött Megbízási Szerződés 9.2 pontja értelmében a Vállalkozó által nyújtott bankgarancia feloldásához hozzájárul az Önkormányzat;
2. a Vállalkozó által felajánlott bruttó 1 MFt értékű munkavégzésről illetve a bankgarancia felszabadításáról szóló megállapodás aláírásával egyidejűleg Polgármester Úr írja alá a bankgaranciát felszabadító nyilatkozatot;
3. az elvégzendő munkákra árajánlatokat kell bekérni és a felajánlott 1 MFt tényleges felhasználásáról a Városüzemeltetési, Környezetvédelmi és Idegenforgalmi Bizottság bevonásával kell dönteni.

Felelős: Polgármester, Jegyző, VKIB Elnöke
Határidő: azonnal

11. **Előterjesztés a Pro Szentendre Városfejlesztési Kft. 2011. évi üzleti tervének elfogadásáról**
Előadó: dr. Dietz Ferenc polgármester

A napirendi pont tárgyalásakor az üléssteremben tartózkodik Bornemisza Miklós úr, a ProSzentendre Kft. ügyvezetője.

dr. Dietz Ferenc polgármester: megadja a szót.

dr. Dukai Miklós képviselő: zárt ülést kér.

dr. Dietz Ferenc polgármester: szavazásra bocsátja az ügyrendi javaslatot.

Szavazás eredménye

#: 2722 Száma: 11.03.10/11/0/A/KT

Ideje: 2011 március 10 18:01

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Egyszerű szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	10	66.66	66.66
Nem	4	26.67	26.67
Tartózkodik	1	6.67	6.67
Szavazott	15	100.00	100.00
Nem szavazott	0		0.00
Távol	0		0.00
Összesen	15		100.00

Megjegyzés:

Dicső Zoltán	Igen	-
dr Dukai Miklós JÜB elnök	Igen	-
Hidegkuti Gergely tanácsnok	Igen	-
Kiss Károly	Igen	-
Kun Csaba VKIB elnök	Igen	-
dr. Pázmány Annamária	Igen	-
Pintér Ádám ESZCB elnök	Igen	-
Tolonics Gyula KVB elnök	Igen	-
dr. Török Balázs	Igen	-
Zakar Ágnes OKB elnök	Igen	-
Fekete János	Nem	-
dr. Filó András	Nem	-
Fülöp Zsolt	Nem	-
Magyar Judit PEB elnök	Nem	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Tart.	-

18.01 órától zárt ülésen folytatódik a tanácskozás, melyről külön jegyzőkönyv készül.

dr. Dietz Ferenc polgármester: 18.26 órakor a nyílt ülést megnyitja, jelenlévő képviselők száma 15 fő.

12. **Előterjesztés Szentendre településrendezési terve felülvizsgálat véleményezési eljárásáról**

Előadó: dr. Dietz Ferenc polgármester

Dr. Dietz Ferenc polgármester: ismerteti az előterjesztést, négy határozatról van szó, a II-es határozatnál kiegészítéssel és van egy ötödik határozati javaslat is. Megadja a szót Pintér Ádám képviselőnek.

Pintér Ádám képviselő: elmondja a határozati javaslatban szerepel egy módosítási javaslat a Mandula közzel kapcsolatban, ahol egyrészt a lakossággal sem lett tisztázva az ügy, másrészt a Főépítész asszony tájékoztatása szerint az építési szabályzattal sem feltétlen fér össze a módosítási javaslat, ezért ennek a törlését javasolja.

dr. Dietz Ferenc polgármester: megadja a szót dr. Filó András képviselőnek.

dr. Filó András képviselő: az előterjesztés négyes pontjából idéz miszerint: „Izbég Kisforrás utca átkötése Pismány felé” az előterjesztő azt javasolja, hogy jelenleg nem javasolt a véleményezési tervbe beépíteni. Kérdése, hogy milyen szakmai indokok alapján.

Alföldiné Petényi Zsuzsanna főépítész: az előterjesztésben az első ábrán látható az a tervezett úátalakítás, ami Izbég és Pismány részeket kötné össze, ez a Kisforrás utca meghosszabbításában megy és azt tehermentesítő és Sztaravodai út közötti átkötő utat éri el, amely ezután a Tegez utcánál érkezik meg a Sztaravodai útba. Az ábrán látható, hogy be van jelölve egy ingatlan, amely ingatlannak a kérelmezője nehezményezi, hogy a telkét ez a tervezett út érinti és kérte vizsgálják meg, miként lehetne az érintettséget megszüntetni.

Az előterjesztésben javaslatként az szerepel, hogy a - nyomvonal módosítás vagy megszüntetés közlekedési vizsgálatot igényelne, jelenleg nem javasolt a véleményezési anyagba beépíteni. – Ez azt jelenti, hogy jelenleg nem javasolják a véleményezési anyagba beépíteni, mert közlekedési vizsgálat nélkül nem merik felvállalni azt, hogy ennek az útnak a nyomvonala módosítható legyen. A Közlekedési Munkacsoporttal levelezést folytatott ebben a kérdésben. A Munkacsoport előtt is ismert az a tény, hogy ez az átkötő út 2002. óta szerepel a szabályozási tervben, melyben egy kicsit más volt még a nyomvonala az érintett teleknek. Nem a felső egyharmadát, hanem a felét vitte volna el. Az ügyfél kérésére 2004-ben módosították ezt a szabályozási vonalat, azért, hogy a lehető legkisebb mértékben érintse az ingatlanát. Azt kell tudni, hogy amennyiben ezt az átkötő utat meg kívánja szüntetni majd a Testület, akkor a városrészek közötti átkötés lehetőségét veti el, illetőleg az átkötések száma fog csökkenni. Ezt a Közlekedési munkacsoport ilyen rövid idejű vizsgálat alapján nem javasolta. Annak, hogy ez a nyomvonal odébb csússzon az a korlátja, hogy a kezdeti és a végső pontjai meglévő útterületekhez kapcsolódnak, az őket összekötő legrövidebb út pedig az egyenes. Ezért került 2004-ben ez a nyomvonal meghatározásra. Az átkötési utat pedig a csomóponti távolságok miatt lehet odébb vinni. Pillanatnyilag annyit tud elmondani közlekedési szempontból, hogy a beadvány körülbelül egy hónapja érkezett a Hivatalhoz a Közlekedési Munkacsoport ilyen rövid idő alatt csak azt tudta mondani, hogy maga részéről nem ellenzi, de további vizsgálatot igényel, ezért nem került be a véleményezési anyagba.

dr. Dietz Ferenc polgármester: megadja a szót dr. Filó András képviselőnek.

dr. Filó András képviselő: Rigó úr fiának a telkéről van szó, aki kijelentette, hogy nem hajlandó a területének az egyharmadát az Önkormányzatnak adni. Kifogásolja, hogy miért csak az ő telkéből akarnak elvenni, és a szomszédos területből miért nem? Elment megnézni a helyszínt, amely nem egyezik a helyszínrajzzal. Az út nem elkerülő út, hanem annak csak a lecsatlakozó ága, emiatt nyomvonal vizsgálatot kér.

dr. Dietz Ferenc polgármester: felkéri Alföldiné Petényi Zsuzsanna főépítést a válaszadásra.

Aldöldiné Petényi Zsuzsanna főépítész: Erről a háromszög alakú területről, ami a Kisforrás és a patak között van azt kell tudni, hogy 2002 előtt nem volt belterületi beépítésre szánt terület. 2002-ben döntött úgy az Önkormányzat, hogy belterületi övezetbe sorolja mégpedig úgy, hogy a terület szélén (átvágólag) egy utat hoz létre. A szabályozásból következően az úttól nyugatra eső területek azok amelyek; belterületté válnak és így a Rigó úr telkének a fele válhatott belterületté, a másik felén pedig az út jött volna létre.

Dr.Dietz Ferenc polgármester: hozzáfűzi, hogy nem történt szerződéskötés és fizetni sem kellett a belterületbe vonásért, az Önkormányzat gesztust gyakorolt azzal, hogy ezt így létrehozta 2002-ben. Ezek után visszaadja a szót Alföldiné Petényi Zsuzsanna főépítésznek.

Alföldiné Petényi Zsuzsanna főépítész: 2004-ben módosította az Önkormányzat, hogy ne csak a telek a fele, hanem annak a kétharmada kerüljön belterületbe vonásra. 2007-ben a tulajdonosok írtak egy levelet, amelyben kérték a belterületbe vonást, a rendezési tervben szereplőnek a megvalósítását. Levelükben felajánlották a 16 méteres út térítésmentes átadását az Önkormányzatnak. Az eljárás lefolytatása nem indult meg, mert a kérelmezők nem kérték. Az Önkormányzat megköszönte a felajánlást és tájékoztatták az ügyfelet a további teendőkről. Megírták, hogy kit kell keresni és hogyan kell az eljárást megindítani. Most 2011-ben a szabályozási terv felülvizsgálatánál érkezett be az újabb kérelem, azért, hogy a telek ne legyen érintett, kerüljön az út még kijebbb.

dr. Dietz Ferenc polgármester: összefoglalja az elhangzottakat. Először az Önkormányzat a terület felét belterületbe vonta, majd később annak kétharmadát. Korábban hozzájárult, Rigó úr az út létesítéséhez, majd mégsem járul hozzá, mivel az egész területet akarja belterületbe vonatni. Korábban nem kötöttek vele szerződést, fizetnie sem kellett a belterületbe vonásért, az önkormányzat annak a fejében járt el, hogy ő az utat engedélyezte a telkén. Ezért volt számára ingyenes a belterületbe vonás. Szó nincs „kiszúrásról”. Korábban – 2002-ben - volt egy megállapodás, mely alapján történtek a belterületbe vonások, ezt Rigó úr is elfogadta, beleegyezett, hogy a 16 m-es út átmehet a jelzett területen. Úgy látja, hogy azok alapján, amit a Főépítész is elmondott, teljesen korrekt volt az eljárás. Jelenleg úgy tűnik, hogy az ügyfél meggondolta magát és az utat sem akarja adni, mivel az egész területet szeretné megtartatni és belterületbe vonatni. Visszaadja a szót dr. Filó András képviselőnek.

dr. Filó András képviselő: Tudomása szerint, Rigó úr felajánlotta az Önkormányzatnak a 600,- Ft belterületbe vonásáért fizetendő összeget, és azt, hogy annak arányában az út céljára lead bizonyost részt. Ezek után azt sérelmezi, hogy csak az ő telkéből vesznek el egy nagy részt a többiekéből pedig semmit. Vállalta, hogy kifizeti az Önkormányzat felé a belterületbe vonásért járó összeget és településrendezési szerződést is köt. Nem érti, hogy miért nem lehet az utat arrébb tenni, továbbá szerinte a térkép nem is a jelenlegi állapotnak megfelelő, valójában nem is így néz ki ez a csomópont, ezért kéri ebben az ütemben ennek felülvizsgálatát.

dr. Dietz Ferenc polgármester: két indok van, egyrészt a Közlekedési Munkacsoport álláspontja, ami szakmai kérdéseket taglal, másrészt az Önkormányzat által az utóbbi időben folytatott következetes gyakorlat szerint, amennyiben a belterületbe vonásból bármilyen gazdagodás származik, az érintett személyekkel az Önkormányzat település rendezési szerződés keretében a hasznon osztozik. Jelen esetben, ahogy az előbb elhangzott a belterületbe vonással összefüggésben Rigó úrnak semmilyen hozzájárulása nem volt. Szavaztat róla.

Megadja a szót Kun Csaba képviselőnek.

Kun Csaba képviselő: A Városüzemeltetési és a Költségvetési Bizottság is foglalkozott az Má-3 Má-4 területekkel amelyek az Má-1 Má-2-ből kerülnek kialakításra. A Kőhegy alatt tervezett teljes terület Má-3 és Má-4 besorolású. Ez az a rész, ami a Pomázi hátsó út, a tervezett tehermentesítő út és a közigazgatási határ által határolt terület, ez az a rész, ahol a kedvezmény beépítés igazodjon. Az Má-4-nél pedig nem javasolják a kedvezményt. Má-4-nél, ami a Kőhegy felett van, ahogy az előterjesztésben is szerepel, egy ilyen kedvezményt alkalmazzanak a már kialakult 20000 m²-es területekre. Számszerűen a mennyiség ezen az alsó részen van a Tófenéken, a kisebb mennyiség a felső részen helyezkedik el.

Felveti, hogy Ribizli köz néven szerepel egy tétel az anyagban, de ilyen közterület nincs Szentendrén, ellenben Ribizli utca van. Kéri pontosítani. Itt nem zsákutcát akart Szűk Mária, hanem egyszerűen csak a házszám kérdés miatt akarta megvásárolni azt a területet, amin kettő Ribizli utca van. Egy ipszilon elágazás van ott, szerintem továbbra is érthetetlen módon. mivel azonban a Képviselő-testület úgy döntött az előző ülésen, hogy nem akarja ezt a területet eladni, ezért nyilvánvalóan ki kell venni a rendezési tervből.

dr. Dietz Ferenc polgármester: megadja a szót Alföldiné Petényi Zsuzsanna főépítésznek.

Alföldiné Petényi Zsuzsanna főépítész: kérdezi Kun Csaba képviselő úrtól, hogy a bizottsági döntések között szerepelt-e az, hogy a Pap-szigeti ág mellett futó útnak a szabályozását kéri továbbra is szerepeltetni a véleményezési anyagban. A Sziget utcától a nagy hajóállomástól a Pap-szigeti Duna-ággal párhuzamosan futó út ami a Spar áruháznál érkezne ki a 11-es főútra, az eredeti előterjesztésben nem szerepelt.

Kun Csaba képviselő: igen, benne van a bizottsági döntésben.

Dr Dietz Ferenc polgármester: összefoglalja az eddig elhangzottakat.

Alföldiné Petényi Zsuzsanna főépítész: a Ribizli utca szabályozásának módosításával kapcsolatban elmondja, hogy az előterjesztés kiegészítés gyakorlatilag visszavonja a normál előterjesztésben lévő javaslatot, mert a tegnapi ülésén a Jogi és Ügyrendi Bizottság azt javasolta, hogy a véleményezési anyagban mégiscsak szerepeljen a Ribizli utca

szabályozás módosítása, mert felmerült a bizottsági ülésen, hogy még is értékesítésre kerülhet az a terület. Ezért azt javasolja, hogy az egyeztetési anyagban szerepeljen, azután az elkövetkező 1-2 hónapban kiderül, hogy ezt véglegesen bent akarják-e tartani.

dr. Dietz Ferenc polgármester: Dicső Zoltán képviselőnek megadja a szót.

Dicső Zoltán képviselő: elmondja, hogy a maradék Má-1-nél és Má-2-nél kikerült az a passzus, hogy „már kialakult helyzet”, amire ha jól tudja az Önkormányzat állásfoglalást kért. Ez jogilag aggályos, kerüljön addig vissza.

dr. Dietz Ferenc polgármester: válaszában elmondja, hogy megkeresték az Állami Főépítést és a Kormányhivatalt, hogy a Ptk. alapján van-e bármilyen kártérítési kötelezettsége az Önkormányzatnak ebben az ügyben. Választ még nem kaptunk. Kérdése Alföldiné Petényi Zsuzsanna főépítészhöz, hogy most ez benne van-e, a meglévőket nem érinti?

Alföldiné Petényi Zsuzsanna főépítész: válaszában elmondja, hogy amennyiben befogadják a Költségvetési Bizottság javaslatát, abban az esetben a hátsó Pomázi út-tól D-K-i irányban lévő területekre nincs kedvezmény, ott minden esetben a 10 hektár a Tófenékre, és a Pomázi úttól a Kőhegy irányban eső területeken pedig a meglévő ingatlanokra van kedvezmény.

dr. Dietz Ferenc polgármester: visszaadja a szót Dicső Zoltán képviselőnek

Dicső Zoltán képviselő: pontosítja az előbb feltett kérdését, a többi Má-ról kikerült az, hogy a „már kialakult helyzet”, tehát kialakult területen 1 hektár a beépíthetőség, tehát visszamenőleges hatállyal akarnak rendeletet hozni? Akkor mondják azt, hogy a már kialakult helyzetet, mint a Pomázi út fölötti rész, elfogadják, de a kihirdetés napjától csak 2 hektár legyen.

dr. Dietz Ferenc polgármester: Megadja a szót Alföldiné Petényi Zsuzsanna főépítésznek.

Alföldiné Petényi Zsuzsanna főépítész: ha jól érti a Képviselőt nem a tájképvédelmi területekkel van problémája a szabályozás módosítási javaslatban, hanem ezen kívül eső Má-2-es területekkel. Ott a jelenleg hatályos szabályozás úgy fogalmaz, hogy 2 hektár azaz 20.000 m² terület kell ahhoz, hogy lakófunkció elhelyezhető legyen, kivéve meglévő telekállapotoknál, ahol 1 hektár is elegendő. A meglévő telekállapot pedig a 2004. szeptember 1-hez viszonyított földhivatali telekállapotot jelöli. Képviselő úr arra gondol, hogy a 2004. szeptember 1-hez képest a hét év még néhány hónapig nem telik le.

dr. Dietz Ferenc polgármester: kérdezi a képviselő urat, hogy van-e konkrét módosítási indítványa?

Dicső Zoltán képviselő: igen, mégpedig az, hogy a fenti időpontig ne kerüljön ki belőle, hogy a „meglévő állapotnak, megfelelő 1 ha.

dr. Dietz Ferenc polgármester: Kőhegy és a Tófenéken kívüli Má-2-nél is legyen az, hogy a meglévő állapotot nem érintjük?

Dicső Zoltán képviselő: csak a rendeletünk kihirdetése utáni részt.

dr. Dietz Ferenc polgármester: kérdezi a Főépítést, hogy ezek mely területek?

Alföldiné Petényi Zsuzsanna főépítész: ezek a temető fölötti területek, a volt Izbégi laktanya környéki területek.

dr. Dietz Ferenc polgármester: kérdezi a Főépítést, hogy itt is fennáll kártérítési kötelezettség?

Alföldiné Petényi Zsuzsanna főépítész: igen, itt azért szigorítottak, hogy 2 hektáronként lehessen építeni és ne pedig 1 hektáronként. A Képviselő úrnak az-az aggálya, hogy itt a 7 év még nem telt el, és ezért javasolja, hogy hagyjuk benne.

dr. Dietz Ferenc polgármester: erről szavaztatok, majd Kun Csaba képviselőnek megadja a szót:

Kun Csaba képviselő: a Ribizli utcával kapcsolatban nem érti, a határozat arra vonatkozik, hogy akkor azt visszavonják? Ez azt jelenti, hogy akkor most eladásra kerülhet ez a terület, bár korábban ezt a testület nem kívánta? Most olyan helyzet alakult ki, hogy egy új tulajdonosa van annak a területnek, amit a kezdeményező Szűk Mária szeretett volna megvásárolni, de nem tudott. Ha e mellett döntenek, akkor előfordulhat az, hogy az Ő által megvásárolni kívánt területet más fogja megvenni, mert ki kell írni pályázatra amennyiben el kívánják adni. Szerinte ebből újabb probléma lesz, hiszen az Ő kérését elutasította a testület, amikor egyedül még csak Ő tudta volna megvásárolni, amikor pedig ketten vannak a dologban onnantól kezdve eladhatóvá válik. Ez így számára érthetetlen! Javasolja úgy fogalmazni, hogy korábbi döntésüket módosítják és eladják Szűk Mária kérésére, és neki, a vagyonértékelés szerinti értéken (ahogy Ő megajánlotta).

dr. Dietz Ferenc polgármester: Nem érti miért csak egynek adná, szerinte az a jó, hogy ha versenyeztetik, majd megadja a szót dr. Dukai Miklós JÜB elnöknek.

dr. Dukai Miklós JÜB elnöke: elmondja, hogy az előző napon a Jogi Bizottsági ülésen ezzel a kérdéssel egy órát foglalkoztak, és úgy tűnt, azzal talán megoldásra lehet jutni. Megkaphatja a mostani telkére - amire Ő szeretné visszakapni - a Barackos út 111-es házszámot. Legalább 1 fm-en kapcsolódna a telke a tényleges Barackos úthoz. A térképekről amelyeket a Bizottsági ülésen megnéztek, megállapították, hogy Szűk Mária telke nem kapcsolódik az úthoz. A telkén jelenleg Ribizli u. 1/B a házszám. Abban az esetben, ha eladná neki az Önkormányzat az általa kért területet dönthetnének úgy, hogy visszakapja arra a telekre a Barackos út. 111. számot. A Jogi Bizottság döntésében, Szűk Mária kérését jelenlegi formájában elutasította, és felkérte a Testületet, hogy vizsgálja meg újra annak a lehetőségét, hogy ez a terület Szűk Mária részére értékesíthető-e.

dr. Dietz Ferenc polgármester: kérdése Kun Csaba képviselőhöz, hogy ez így számára elfogadható-e, van-e módosító indítványa?

Kun Csaba képviselő: Érti a Jogi Bizottság határozatát, miszerint Szűk Máriának akarják eladni az általa kért területet, de akkor hozzanak arról határozatot, hogy korábbi kérésének megfelelően, a vagyonértékelés szerinti értéken, Szűk Máriának az általa kért területet eladják és ezért módosítják a szabályozási tervben eredetileg behozottakat.

dr. Dietz Ferenc polgármester: megállapítja, hogy ez téma nem szerepel a mai ülés napirendjén. A Jogi Bizottság azt kérte, hogy a Képviselő-testület az áprilisi ülésén tűzze napirendre.

Van-e valakinek módosító javaslata?

Fekete János képviselő ügyrendi javaslata, hogy zárják le ezt a vitát.

dr. Dietz Ferenc polgármester: szavazásra bocsátja Fekete János képviselő ügyrendi javaslatát.

Szavazás eredménye

#: 2724 Száma: 11.03.10/12/0/A/KT

Ideje: 2011 március 10 18:58

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Egyszerű szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	10	76.93	66.67
Nem	1	7.69	6.67
Tartózkodik	2	15.38	13.33
Szavazott	13	100.00	86.67
Nem szavazott	0		0.00
Távol	2		13.33
Összesen	15		100.00

Megjegyzés:

Dicső Zoltán	Igen	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-
dr. Dukai Miklós JÜB elnök	Igen	-
Fekete János	Igen	-
Fülöp Zsolt	Igen	-
Kiss Károly	Igen	-
Kun Csaba VKIB elnök	Igen	-
dr. Pázmány Annamária	Igen	-
Pintér Ádám ESZCB elnök	Igen	-
Zakar Ágnes OKB elnök	Igen	-
dr. Filó András	Nem	-
Tolonics Gyula KVB elnök	Tart.	-
dr. Török Balázs	Tart.	-
Hidegkuti Gergely tanácsnok	Távol	-
Magyar Judit PEB elnök	Távol	-

dr. Dietz Ferenc polgármester: megállapítja, hogy a testület Fekete János ügyrendi javaslatát elfogadta. Megadja Kiss Károly képviselőnek a szót.

Kiss Károly képviselő: Kérdése a III. határozati javaslat 2. sorát érinti. Nagy várakozással tekintettek a madár korház létrejöttével kapcsolatban.

- milyen indokkal utasította el a Duna-Ipoly Nemzeti Park?

- ezen a területen miután Má-1 besorolásba szerették volna a területet átrakni, itt milyen terület található, hova tartozik, Má-1, Má-2, vagy milyen egyéb jelölésű területek vannak a környéken?

dr. Dietz Ferenc polgármester: megadja a szót a Főépítésznek.

Alföldiné Petényi Zsuzsanna főépítész: Kiss Károly képviselő úr első kérdésére válaszolva elmondja, hogy az Má-1 kifejezetten legelőkre, állattartásra szánt terület. A Duna-Ipoly Nemzeti Park a természetvédelmi törvényre hivatkozással utasította el a kérelmet, mégpedig azért, mert azt mondták, hogy személyesen bejárták a területet és megállapították, hogy a területen olyan élővilág van, aminek a védettsége indokolt és ezért nem járulnak hozzá, hogy ezen a területen a 10.000 m²-nél kisebb ingatlanok esetén el lehessen helyezni akár állattartó istálló épületet. Ezért nem támogatták azt a kedvezményt, amit a jelenlegi hatályos szabályozási tervhez képest adtak volna hogy 10.000 m² helyett már 6.000 m²-en megengedjék a gazdálkodást és az ehhez kapcsolódó épület elhelyezést.

Képviselő úr második kérdésére válaszolva elmondja, hogy ebben a térségben is hasonlóan ezek az Má-1-es ingatlanok vannak, illetőleg átlósan határos egy Má-2 Á csillag területtel, ahol viszont már bolygatott a felszín és ott a Duna-Ipoly Nemzeti parknak már nincsenek ilyen kikötései, mert nincs meglévő növényállomány.

dr. Dietz Ferenc polgármester: megadja a szót ügyrendi javaslatra dr. Tolonics Gyula képviselőnek

dr. Tolonics Gyula képviselő: szavazás előtt szeretne szünetet kérni.

dr. Dietz Ferenc polgármester: szavazásra bocsátja a javaslatot.

Szavazás eredménye

#: 2725 Száma: 11.03.10/12/0/A/KT

Ideje: 2011 március 10 19:00

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Minősített szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	12	92.31	80.00

Nem	1	7.69	6.67
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	13	100.00	86.67
Nem szavazott	0		0.00
Távol	2		13.33
Összesen	15		100.00

Megjegyzés:

Dicső Zoltán	Igen	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-
dr. Dukai Miklós JÜB elnök	Igen	-
dr. Filó András	Igen	-
Fülöp Zsolt	Igen	-
Kiss Károly	Igen	-
Kun Csaba VKIB elnök	Igen	-
dr. Pázmány Annamária	Igen	-
Pintér Ádám ESZCB elnök	Igen	-
Tolonics Gyula KVB elnök	Igen	-
dr. Török Balázs	Igen	-
Zakar Ágnes OKB elnök	Igen	-
Fekete János	Nem	-
Hidegkuti Gergely tanácsnok	Távol	-
Magyar Judit PEB elnök	Távol	-

dr. Dietz Ferenc polgármester: megállapítja, hogy a képviselő-testület Tolonics Gyula ügyrendi javaslatát elfogadta. Megadja a szót Kun Csaba képviselőnek.

Kun Csaba képviselő: az lenne a határozati javaslata, hogy a korábbi testületi döntésünket vonják vissza.

dr. Dietz Ferenc polgármester: kérdése dr. Molnár Ildikó címzetes főjegyző asszonyhoz, hogy tudnak-e döntení ebben a kérdésben a HÉSZ-el összefüggésben?

dr. Molnár Ildikó címzetes főjegyző: a napirendhez csak nagyon közvetetten kapcsolható ez a téma. Az SZMSZ szabályai szerint a Jogi Bizottság előzetes állásfoglalása kell a szóbeli előterjesztéses egyszerű ügyekhez is és a bizottság tegnap hozott határozata azt tartalmazza, hogy az áprilisi testületi ülésre jöjjen vissza az előterjesztés (Szűk Mária ügye). Ezek után nem látja ma itt a lehetőséget a határozathozatalra.

dr. Dietz Ferenc polgármester: kérdezi a Jogi Bizottság elnökétől, hogy javasolja-e most beépítsék a Kun Csaba képviselő által kért javaslatot ide, vagy áprilisra hozzák vissza. Megadja a szót dr. Dukai Miklós JÜB elnökének.

dr. Dukai Miklós JÜB elnöke: elmondja, hogy azért javasolták az áprilisi ülést, mert nem tartották egy délután vagy egy éjszaka alatt könnyen föloldhatónak és megoldhatónak a problémát, és azért, hogy erre a Hivatal fel tudjon készülni, elő lehessen készíteni erre vonatkozóan egy jól előkészített anyagot, az volt a javaslatuk, hogy erre áprilisban térjenek vissza. A javaslatot most is tartja, hogy csak áprilisban térjünk erre vissza.

dr. Dietz Ferenc polgármester: megadja a szót Kun Csaba képviselőnek módosító javaslatra.

Kun Csaba képviselő: A Jogi Bizottság 77/2011.03.09-i határozatában ilyen nem szerepel. Annyi szerepel itt, hogy „az előterjesztést támogatja, megtárgyalásra javasolja”. A Ribizli utcáról nem hozott határozatot a Jogi bizottság, ezek után nem érti, hogy miről beszélnek.

dr. Dietz Ferenc polgármester: megadja dr. Dukai Miklósnak JÜB elnökének a szót.

dr. Dukai Miklós JÜB elnöke: Arról beszélünk, hogy volt külön Szűk Mária ügyéről egy előterjesztés, ami csak bizottsági kiosztásra került. Itt az volt a bizottság álláspontja, hogy ezt az anyagot, ami itt van előttünk megtárgyalásra javasolják. Azt mondták, hogy a bizottságnak átadott hatáskörben eljárva, ezt elutasítják és javasolják a Testületnek, hogy áprilisban tárgyalja meg.

dr. Dietz Ferenc polgármester: visszaadja Kun Csaba képviselőnek a szót.

Kun Csaba képviselő: elfogadhatatlannak tartja, hogy semmilyen összefüggésben nincs a jelenleg tárgyalt témával, vagy minimális összefüggésben van a javaslata, véleménye szerint nem állja meg a helyét, mert igen is szoros összefüggésben van, hiszen erről van szó.

dr. Dietz Ferenc polgármester: 19:04 órától az előzőekben megszavazott szünetet rendeli el.

19:04 - 19:10-ig szünet!

dr. Dietz Ferenc polgármester: megadja a szót dr. Filó András képviselőnek

dr. Filó András képviselő: ügyrendi hozzászólásában, bejelenti, hogy Rigó István nem a rokona, így nem érintett, Elmondja még, hogy Rigó István adott a városnak egy patakhidat, mely a saját területén volt és átadta az Önkormányzatnak, tehát nem nyereszkes, azért segít neki, mert szívatják őt.

dr. Dietz Ferenc polgármester: kijelenti, hogy rokonságot és nyereszkeskedést senki nem mondott, az Önkormányzat részére tett felajánlást pedig köszöni. Továbbá érintettségét jelenti be, melyet szavazásra bocsát.

Szavazás eredménye

#: 2726 Száma: 11.03.10/0/0/A/KT

Ideje: 2011 március 10 19:14

Típusa: Nyílt

Határozat; Elutasítva

Minősített szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	3	25.00	20.00

Nem	1	8.33	6.67
Tartózkodik	8	66.67	53.33
Szavazott	12	100.00	80.00
Nem szavazott	0		0.00
Távol	3		20.00
Összesen	15		100.00

Megjegyzés:

dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-
Fekete János	Igen	-
Fülöp Zsolt	Igen	-
dr. Filó András	Nem	-
Dicső Zoltán	Tart.	-
dr. Dukai Miklós JÜB elnök	Tart.	-
Kiss Károly	Tart.	-
Kun Csaba VKIB elnök	Tart.	-
dr. Pázmány Annamária	Tart.	-
Pintér Ádám ESZCB elnök	Tart.	-
Tolonic Gyula KVB elnök	Tart.	-
Zakar Ágnes OKB elnök	Tart.	-
Hidegkuti Gergely tanácsnok	Távol	-
Magyar Judit PEB elnök	Távol	-
dr. Török Balázs	Távol	-

dr. Dietz Ferenc polgármester: megállapítja, hogy a testület nem zárta ki a szavazásból.

dr. Filó András képviselő: ügyrendi, szeretné bejelenteni érintettségét.

dr. Dietz Ferenc polgármester: szavazásra bocsátja a bejelentést.

Szavazás eredménye

#: 2727 Száma: 11.03.10/0/0/A/KT
Ideje: 2011 március 10 19:14
Típusa: Nyílt
Határozat; Elutasítva
Minősített szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	4	30.77	26.67
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	9	69.23	60.00
Szavazott	13	100.00	86.67
Nem szavazott	0		0.00
Távol	2		13.33
Összesen	15		100.00

Megjegyzés:

Dicső Zoltán	Igen	-
Fekete János	Igen	-
Fülöp Zsolt	Igen	-
dr. Török Balázs	Igen	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Tart.	-
dr. Dukai Miklós JÜB elnök	Tart.	-
dr. Filó András	Tart.	-
Kiss Károly	Tart.	-
Kun Csaba VKIB elnök	Tart.	-
dr. Pázmány Annamária	Tart.	-
Pintér Ádám ESZCB elnök	Tart.	-
Tolonics Gyula KVB elnök	Tart.	-
Zakar Ágnes OKB elnök	Tart.	-
Hidegkuti Gergely tanácsnok	Távol	-
Magyar Judit PEB elnök	Távol	-

dr. Dietz Ferenc polgármester: megállapítja, hogy a testület nem zárta ki a képviselőt a szavazásból.

Dicső Zoltán képviselő: szintén bejelenti érintettségét.

dr. Dietz Ferenc polgármester: ismét szavazásra bocsátja a bejelentést.

Szavazás eredménye

#: 2728 Száma: 11.03.10/0/0/A/KT

Ideje: 2011 március 10 19:15

Típusa: Nyílt

Határozat; Elutasítva

Minősített szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	3	25.00	20.00
Nem	1	8.33	6.67
Tartózkodik	8	66.67	53.33
Szavazott	12	100.00	80.00
Nem szavazott	0		0.00
Távol	3		20.00
Összesen	15		100.00

Megjegyzés:

Fekete János	Igen	-
Fülöp Zsolt	Igen	-
dr. Török Balázs	Igen	-
dr. Filó András	Nem	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Tart.	-
dr. Dukai Miklós JÜB elnök	Tart.	-

Kiss Károly	Tart.	-
Kun Csaba VKIB elnök	Tart.	-
dr. Pázmány Annamária	Tart.	-
Pintér Ádám ESZCB elnök	Tart.	-
Tolonics Gyula KVB elnök	Tart.	-
Zakar Ágnes OKB elnök	Tart.	-
Dicső Zoltán	Távol	-
Hidegkuti Gergely tanácsnok	Távol	-
Magyar Judit PEB elnök	Távol	-

dr. Dietz Ferenc polgármester: megállapítja, hogy a testület a képviselőt nem zárta ki a szavazásból. Ezek után szavazásra bocsátja azt a módosító javaslatot, hogy a véleményezési anyagból a Mandula köz kerüljön törlésre:

Szavazás eredménye

#: 2729 Száma: 11.03.10/0/0/A/KT
Ideje: 2011 március 10 19:15
Típusa: Nyílt
Határozat; Elfogadva
Minősített szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	10	83.33	66.67
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	2	16.67	13.33
Szavazott	12	100.00	80.00
Nem szavazott	0		0.00
Távol	3		20.00
Összesen	15		100.00

Megjegyzés:

dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-
dr. Dukai Miklós JÜB elnök	Igen	-
dr. Filó András	Igen	-
Kiss Károly	Igen	-
Kun Csaba VKIB elnök	Igen	-
dr. Pázmány Annamária	Igen	-
Pintér Ádám ESZCB elnök	Igen	-
Tolonics Gyula KVB elnök	Igen	-
dr. Török Balázs	Igen	-
Zakar Ágnes OKB elnök	Igen	-
Fekete János	Tart.	-
Fülöp Zsolt	Tart.	-
Dicső Zoltán	Távol	-
Hidegkuti Gergely tanácsnok	Távol	-
Magyar Judit PEB elnök	Távol	-

dr. Dietz Ferenc polgármester: megállapítja, hogy a testület elfogadta a javaslatot.
Szavazásra bocsátja azt a módosító javaslatot, hogy a Kisforrás utcát vegyék bele a véleményezési anyagba:

Szavazás eredménye

#: 2730 Száma: 11.03.10/0/0/A/KT
Ideje: 2011 március 10 19:16
Típusa: Nyílt
Határozat; Elutasítva
Minősített szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	2	16.67	13.33
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	10	83.33	66.67
Szavazott	12	100.00	80.00
Nem szavazott	0		0.00
Távol	3		20.00
Összesen	15		100.00

Megjegyzés:

dr. Filó András	Igen	-
Zakar Ágnes OKB elnök	Igen	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Tart.	-
dr. Dukai Miklós JÜB elnök	Tart.	-
Fekete János	Tart.	-
Fülöp Zsolt	Tart.	-
Kiss Károly	Tart.	-
Kun Csaba VKIB elnök	Tart.	-
dr. Pázmány Annamária	Tart.	-
Pintér Ádám ESZCB elnök	Tart.	-
Tolonics Gyula KVB elnök	Tart.	-
dr. Török Balázs	Tart.	-
Dicső Zoltán	Távol	-
Hidegkuti Gergely tanácsnok	Távol	-
Magyar Judit PEB elnök	Távol	-

dr. Dietz Ferenc polgármester: megállapítja, hogy a testület nem támogatja a javaslatot.
A következő javaslatot kéri Főjegyző Asszonyt, hogy fogalmazza meg.

dr. Molnár Ildikó címzetes főjegyző: a rendeletben több helyen szerepel az a kitétel úgy-hogy hozzanak döntést, hogy a mezőgazdasági övezetekben a hatályos HÉSZ -ben „meglévő állapot esetén 10.000 m²-nél” szövegrész továbbra is szerepeljen, mert a mostani tervezetben

ezek a szövegrészek törlése javasolt, és hogy ez visszaállításra kerüljön most célszerű elfogadni.

dr. Dietz Ferenc polgármester: szavazásra bocsátja az elhangzottakat.

Szavazás eredménye

#: 2731 Száma: 11.03.10/0/0/A/KT
Ideje: 2011 március 10 19:17
Típusa: Nyílt
Határozat; Elfogadva
Minősített szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	9	75.00	60.00
Nem	1	8.33	6.67
Tartózkodik	2	16.67	13.33
Szavazott	12	100.00	80.00
Nem szavazott	0		0.00
Távol	3		20.00
Összesen	15		100.00

Megjegyzés:

dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-
dr. Dukai Miklós JÜB elnök	Igen	-
Kiss Károly	Igen	-
Kun Csaba VKIB elnök	Igen	-
dr. Pázmány Annamária	Igen	-
Pintér Ádám ESZCB elnök	Igen	-
Tolonics Gyula KVB elnök	Igen	-
dr. Török Balázs	Igen	-
Zakar Ágnes OKB elnök	Igen	-
dr. Filó András	Nem	-
Fekete János	Tart.	-
Fülöp Zsolt	Tart.	-
Dicső Zoltán	Távol	-
Hidegkuti Gergely tanácsnok	Távol	-
Magyar Judit PEB elnök	Távol	-

dr. Dietz Ferenc polgármester: megállapítja, hogy a testület elfogadta a javaslatot, majd szavazásra bocsátja az I-es határozati javaslatot.

Szavazás eredménye

#: 2732 Száma: 11.03.10/0/0/A/KT

Ideje: 2011 március 10 19:18

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Minősített szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	10	76.93	66.67
Nem	2	15.38	13.33
Tartózkodik	1	7.69	6.67
Szavazott	13	100.00	86.67
Nem szavazott	0		0.00
Távol	2		13.33
Összesen	15		100.00

Megjegyzés:

Dicső Zoltán	Igen	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-
dr. Dukai Miklós JÜB elnök	Igen	-
Kiss Károly	Igen	-
Kun Csaba VKIB elnök	Igen	-
dr. Pázmány Annamária	Igen	-
Pintér Ádám ESZCB elnök	Igen	-
Tolonics Gyula KVB elnök	Igen	-
dr. Török Balázs	Igen	-
Zakar Ágnes OKB elnök	Igen	-
dr. Filó András	Nem	-
Fülöp Zsolt	Nem	-
Fekete János	Tart.	-
Hidegkuti Gergely tanácsnok	Távol	-
Magyar Judit PEB elnök	Távol	-

dr. Dietz Ferenc polgármester: megállapítja, hogy a testület elfogadta a javaslatot és az alábbi határozatot hozta:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének **95/2011. (III. 10.) Kt. sz. határozata:**

Szentendre Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 37/2011. (I.20.) Kt. sz. határozatát törli, a folyamatban lévő településrendezési eljárásban egy ütemben kíván dönteni.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

dr. Dietz Ferenc polgármester: megadja a szót Alföldiné Petényi Zsuzsanna főépítésznek.

Alföldiné Petényi Zsuzsanna főépítész: az előterjesztés kiegészítés II. határozati javaslatában a 0290/7 hrsz-u ingatlan egy lakóterületi bővítést szándékozott, ami korábban a 2009. évi véleményezési anyagban szerepelt, de januárban kivették. Ez egy olyan terület ahol településrendezési szerződés keretében lehetne az Önkormányzattal megállapodni, hogy még is kerüljön lakóterületbe. A Városüzemeltetési Bizottság tárgyalta, de nem hozott határozatot a tekintetben, hogy támogatja vagy nem támogatja a javaslatot, és az előterjesztésből kiderül, hogy a Környezetvédelmi Munkacsoport azt mondta, hogy amennyiben támogatásra kerül abban az esetben mindenképpen fontosnak tartaná, hogy a patak melletti átjárás biztosított legyen. Azt gondolja erről, hogy nem sokat tárgyaltak, és hogy ez most beépüljön vagy ne, ezt jelenleg nem tudja így megmondani.

dr. Dietz Ferenc polgármester: elfogadja, hogy beépüljön, de településrendezési szerződés megkötése mellett, és amit a Környezetvédelmi munkacsoport kért azt is bele vesszük. Kérdezi a tervezőt, hogy így jó-e és megadja neki a szót.

Takács Eszter tervező: meg fogják vizsgálni.

dr. Dietz Ferenc polgármester: szavazásra bocsátja a II. határozati javaslat A változatát, melyet támogat.

Szavazás eredménye

#: 2733 Száma: 11.03.10/0/0/A/KT

Ideje: 2011 március 10 19:20

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Minősített szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	11	84.62	73.34
Nem	2	15.38	13.33
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	13	100.00	86.67
Nem szavazott	0		0.00
Távol	2		13.33
Összesen	15		100.00

Megjegyzés:

Dicső Zoltán	Igen	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-
dr. Dukai Miklós JÜB elnök	Igen	-
dr. Filó András	Igen	-
Kiss Károly	Igen	-
Kun Csaba VKIB elnök	Igen	-
dr. Pázmány Annamária	Igen	-

Pintér Ádám ESZCB elnök	Igen	-
Tolonics Gyula KVB elnök	Igen	-
dr. Török Balázs	Igen	-
Zakar Ágnes OKB elnök	Igen	-
Fekete János	Nem	-
Fülöp Zsolt	Nem	-
Hidegkuti Gergely tanácsnok	Távol	-
Magyar Judit PEB elnök	Távol	-

dr. Dietz Ferenc polgármester: szavazásra bocsátja Ribizli utcára vonatkozó javaslatot.

Szavazás eredménye

#: 2734 Száma: 11.03.10/0/0/A/KT
Ideje: 2011 március 10 19:21
Típusa: Nyílt
Határozat; Elfogadva
Minősített szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	11	84.62	73.34
Nem	2	15.38	13.33
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	13	100.00	86.67
Nem szavazott	0		0.00
Távol	2		13.33
Összesen	15		100.00

Megjegyzés:

Dicső Zoltán	Igen	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-
dr. Dukai Miklós JÜB elnök	Igen	-
dr. Filó András	Igen	-
Kiss Károly	Igen	-
Kun Csaba VKIB elnök	Igen	-
dr. Pázmány Annamária	Igen	-
Pintér Ádám ESZCB elnök	Igen	-
Tolonics Gyula KVB elnök	Igen	-
dr. Török Balázs	Igen	-
Zakar Ágnes OKB elnök	Igen	-
Fekete János	Nem	-
Fülöp Zsolt	Nem	-
Hidegkuti Gergely tanácsnok	Távol	-
Magyar Judit PEB elnök	Távol	-

dr. Dietz Ferenc polgármester: megállapítja, hogy a testület elfogadta a Ribizli utcára

vonatkozó javaslatot.
Szavazásra bocsátja egyben a II. határozati javaslatot.

dr. Dietz Ferenc polgármester: a Képviselő-testület az alábbi határozatot hozza:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének
96/2011. (III. 10.) Kt. sz. határozata:

Szentendre Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az egyeztető tárgyalás anyagában szereplő módosításokon túl az alábbiak szerint határozza meg az új véleményezési anyag tartalmi elemeit

téma	javaslat
Cseresznyés út felső szakasza (Pálma utcától északra) teljes hosszában a szabályozási szélesség 12 m-re csökkentése	a véleményezési anyagba beépítendő
az Y alakú Ribizli utca szabályozásmódosítása, keleti ága alsó vége a Barackos utca ága legyen, felső vége Lke-Sp-3 besorolást kapjon	a véleményezési anyagba beépítendő
Izbég focipálya észak-nyugati oldalán út (és híd) szabályozása a patak túlsó oldalán lévő területek megközelítésére	a véleményezési anyagba beépítendő
Boldogtanya külterület Má-1-ből, Má-2* övezetbe	a véleményezési anyagba beépítendő
Boldogtanya Lke-SP5 helyett Lke-SP6	a véleményezési anyagba beépítendő
Vadász utca Ev-1 övezet egy részének átsorolása Üh-1 övezetbe	a véleményezési anyagba beépítendő
Napos sétány szabályozási szélesítés csökkentése	a véleményezési anyagba beépítendő
Sziget utcától (nagy hajóállomástól) a Papszigeti Duna-ág mentén futó 11. sz. főútra a Spar áruháznál kikötő út szabályozása	a véleményezési anyagba beépítendő
0290/7 hrsz-ú ingatlan Lke 02 övezetbe sorolása, gyalogos átjárás biztosításával a patak mentén, településrendezési szerződéssel	a véleményezési anyagba beépítendő

melyek beépítésével kéri a véleményezési eljárás lefolytatását

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

dr. Dietz Ferenc polgármester: a III-as határozati javaslatnál a Bizottság javaslatát befogadja és ezzel együtt szavaztat a III. határozati javaslatról, melyet támogat.

Szavazás eredménye

#: 2736 Száma: 11.03.10/0/0/A/KT
Ideje: 2011 március 10 19:22
Típusa: Nyílt
Határozat; Elfogadva
Minősített szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	11	84.62	73.34
Nem	2	15.38	13.33
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	13	100.00	86.67
Nem szavazott	0		0.00
Távol	2		13.33
Összesen	15		100.00

Megjegyzés:

Dicső Zoltán	Igen	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-
dr. Dukai Miklós JÜB elnök	Igen	-
dr. Filó András	Igen	-
Kiss Károly	Igen	-
Kun Csaba VKIB elnök	Igen	-
dr. Pázmány Annamária	Igen	-
Pintér Ádám ESZCB elnök	Igen	-
Tolonics Gyula KVB elnök	Igen	-
dr. Török Balázs	Igen	-
Zakar Ágnes OKB elnök	Igen	-
Fekete János	Nem	-
Fülöp Zsolt	Nem	-
Hidegkuti Gergely tanácsnok	Távol	-
Magyar Judit PEB elnök	Távol	-

dr. Dietz Ferenc polgármester a testület az alábbi határozatot hozza:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének
97/2011. (III. 10.) Kt. sz. határozata:

Szentendre Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2011. február 16-i egyeztető tárgyalás anyagához önkormányzati válaszként a következőket rögzíti:

szerv	téma	válasz
HM	Településszerkezeti terv II. ütemében a honvédelmi használatú területek területfelhasználásának”visszaigazítása”	egyeztetése folyamatban
Duna-Ipoly Nemzeti Park és KDV Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Vízügyi Felügyelőség	madárkórház, Má-1* övezet kialakítása	a véleményekre tekintettel törlésre kerül
Miénk itt a tér	új településrendezési eljárás, beépítve Egres, Csicserkó, Kávária stb., átfogó környezeti, közlekedési vizsgálat	nem kötelezően előírt, új eljárás indítása nem szándékolt
Szigetmonostor	nehezményezi a híd helyének változatlan hagyását a szabályozási tervben, kéri a Szigetmonostor-Szentendre közötti 2007 évi megegyezés beépítését (HM Kiképző)	az észrevétel ellenére módosítás nem szándékolt

és kéri ennek megfelelően a véleményezési eljárás lefolytatását.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

dr. Dietz Ferenc polgármester: szavazásra bocsátja a IV. határozati javaslatot.

Szavazás eredménye

#: 2737 Száma: 11.03.10/0/0/A/KT

Ideje: 2011 március 10 19:22

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Minősített szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	11	84.62	73.34
Nem	2	15.38	13.33
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	13	100.00	86.67

Nem szavazott	0	0.00
Távol	2	13.33
Összesen	15	100.00

Megjegyzés:

Dicső Zoltán	Igen	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-
dr. Dukai Miklós JÜB elnök	Igen	-
dr. Filó András	Igen	-
Kiss Károly	Igen	-
Kun Csaba VKIB elnök	Igen	-
dr. Pázmány Annamária	Igen	-
Pintér Ádám ESZCB elnök	Igen	-
Tolonics Gyula KVB elnök	Igen	-
dr. Török Balázs	Igen	-
Zakar Ágnes OKB elnök	Igen	-
Fekete János	Nem	-
Fülöp Zsolt	Nem	-
Hidegkuti Gergely tanácsnok	Távol	-
Magyar Judit PEB elnök	Távol	-

dr. Dietz Ferenc polgármester: megállapítja, hogy a testület a határozati javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozza:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének
98/2011. (III. 10.) Kt. sz. határozata:

Szentendre Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az újonnan kiküldendő véleményezési anyagban a határozat melléklete szerinti HÉSZ módosításokat kéri beépíteni.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

A határozat melléklete a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

dr. Dietz Ferenc polgármester: szavazásra bocsátja az V. határozati javaslatot.

Szavazás eredménye

#: 2738 Száma: 11.03.10/0/0/A/KT
Ideje: 2011 március 10 19:22
Típusa: Nyílt
Határozat; Elfogadva
Minősített szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	11	84.62	73.34
Nem	2	15.38	13.33
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	13	100.00	86.67
Nem szavazott	0		0.00
Távol	2		13.33
Összesen	15		100.00

Megjegyzés:

Dicső Zoltán	Igen	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-
dr. Dukai Miklós JÜB elnök	Igen	-
dr. Filó András	Igen	-
Kiss Károly	Igen	-
Kun Csaba VKIB elnök	Igen	-
dr. Pázmány Annamária	Igen	-
Pintér Ádám ESZCB elnök	Igen	-
Tolonics Gyula KVB elnök	Igen	-
dr. Török Balázs	Igen	-
Zakar Ágnes OKB elnök	Igen	-
Fekete János	Nem	-
Fülöp Zsolt	Nem	-
Hidegkuti Gergely tanácsnok	Távol	-
Magyar Judit PEB elnök	Távol	-

dr. Dietz Ferenc polgármester: megállapítja, hogy a testület a határozati javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozza:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének
99/2011. (III. 10.) Kt. sz. határozata:

Szentendre Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a tervezett Má-3 és a tervezett Má-4 (együttesen: Pomáz közigazgatási határ- tervezett nyugati tehermentesítő út nyomvonala – tervezett új köztemető – Kőhegy kertes mezőgazdasági övezetei dél-keleti határa által határolt terület) övezetekre vonatkozóan helyi építési szabályzat és szabályozási terv (együttesen: szabályozási terv) készítéséről dönt és ezért az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 20-21. §-ai alapján, önkormányzati rendelettel, a területre vonatkozó szabályozási terv hatálybalépéséig változtatási tilalmat kíván elrendelni, melynek érdekében

1. felkéri a Polgármestert, hogy a rendelet tervezetét terjessze a Képviselő-testület 2011. áprilisi ülése elé;
2. felkéri a Polgármestert, hogy a területre vonatkozó szabályozási terv készítésére vonatkozóan kérjen be árajánlatokat és azokat terjessze a Képviselő-testület 2011. áprilisi ülése elé.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2011. áprilisi ülés

dr. Dietz Ferenc polgármester: megállapítja, hogy megérkeztek a majálisra kiírt pályázó cégek képviselői, így javasolja, hogy ezzel az előterjesztéssel folytassák az ülést, melyről szavaztat.

Szavazás eredménye

#: 2739 Száma: 11.03.10/13/0/A/KT

Ideje: 2011 március 10 19:23

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Egyszerű szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	12	100.00	80.00
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	12	100.00	80.00
Nem szavazott	0		0.00
Távol	3		20.00
Összesen	15		100.00

Megjegyzés:

dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-
dr. Dukai Miklós JÜB elnök	Igen	-
Fekete János	Igen	-
dr. Filó András	Igen	-
Fülöp Zsolt	Igen	-
Kiss Károly	Igen	-
Kun Csaba VKIB elnök	Igen	-
dr. Pázmány Annamária	Igen	-
Pintér Ádám ESZCB elnök	Igen	-
Tolonics Gyula KVB elnök	Igen	-
dr. Török Balázs	Igen	-
Zakar Ágnes OKB elnök	Igen	-
Dicső Zoltán	Távol	-
Hidegkuti Gergely tanácsnok	Távol	-
Magyar Judit PEB elnök	Távol	-

dr. Dietz Ferenc polgármester: megállapítja, hogy a testület a javaslatot elfogadta.

13. Előterjesztés az Advent megrendezésére irányuló pályázat kiírásáról és a Majális megrendezésére érkezett pályázatok elbírálásáról
Előadó: dr. Dietz Ferenc polgármester

dr. Dietz Ferenc polgármester: köszönti a majális rendezvényre kiírt pályázat pályázóit. Az előterjesztés kiegészítés alapján két pályázat érkezett, a VILL-FI Gasztro Rendezvényszervező Kft-től és a Fesztivál Mesterségek Egyesületétől. Megadja a szót Zakar Ágnes OKB elnökének.

Zakar Ágnes OKB elnök: Az Advent-tel kapcsolatban lenne hozzászólása.

dr. Dietz Ferenc polgármester: tájékoztatja, hogy elsőnek a Majálist tárgyalják. Röviden ismerteti, hogy a Majálisra volt egy pályázati kiírás, a pályázat elbírálásához készült egy előterjesztés kiegészítés, amely tartalmazza a két rendezvényszervező nevét, ezenkívül határozati javaslatokat tartalmaz a korábbi bizottsági üléseken hozott állásfoglalások alapján. Az első az eredménytelenné nyilvánítás, a második a pályázó megbízása, a harmadik egy értékelő bizottság felállítása. A Jogi Bizottság javasolja, hogy a testület nyilvánítsa eredménytelenné a pályázatot, és a Majális megrendezésére bízza meg a Kulturális Kft-t. A Városüzemeltetési Bizottság csak a II. határozati javaslatot említi, a pontozási kategóriákra vonatkozóan. Az Oktatási Bizottság pedig az Értékelő Bizottsággal és az Advent-tel kapcsolatban tesz javaslatot.

Megadja a szót Kun Csaba képviselőnek.

Kun Csaba képviselő: A Városüzemeltetési és a Költségvetési Bizottság azért nem tudott dönteni, mert nem állt rendelkezésre információ arról, hogy a pályázatok hogyan alakultak. Javasolja, hogy nyilvánítsák eredménytelenné a pályázati kiírást, mert méltánytalanul kevésnek találja a felajánlott összeget, és javasolja, bízzák meg a Kulturális Kft-t.

dr. Dietz Ferenc polgármester: köszöni a hozzászólást.

Megadja a szót dr. Török Balázs alpolgármesternek.

dr. Török Balázs alpolgármester: egyetért Kun Csaba képviselő szavaival, amit annyival egészíteni ki, hogy a pályázók és a pályázni akarók visszajelzése is az volt, hogy nagyon sok mindent megkövetelt a pályázat kiíró, ezért is volt nehéz pályázni, ezért nem adtak be sok pályázatot. Ebből azt a következtetést vonja le, hogy ha az Önkormányzatnak nagy és széles igényei vannak a Majálissal kapcsolatban, akkor ez esetben véleménye szerint is a Kulturális Kft-t kellene megbízni.

dr. Dietz Ferenc polgármester: megadja a szót Korolovszki Norbert Fesztivál Mesterségek Egyesülete képviselőjének.

Korolovszki Norbert Fesztivál Mesterségek Egyesületet képviselője: tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy részletesen kidolgozott pályázatot nyújtott be a Majálissal kapcsolatban, hogy milyen koncepciót szeretne magvalósítani. Hét elbírálási szempontot állított fel a pályázat kiíró. Minden elbírálási szempontból pontos, precíz, gyakorlatba beültetett programtervezetet készítettek, vállalkozási kimutatásokkal együtt. Kevesebb a felajánlott összeg mint az előző évben, de a pályázati kiírás is másról szólt mint tavaly. Előző évben a szervező partnerük bonyolított le olyan fontos részeket is, amit ebben az évben a szolgáltatónak kell biztosítania. Jelen pályázati kiírás szerint minden programot, technikai

szolgáltatást, a szolgáltatónak kell ellátnia. Méltányosnak és komolynak érzi az általuk felajánlott közterület használati díjat, annak tudatában, hogy a másik konkurens pályázó milyen összeggel pályázott. Úgy gondolja, hogy reális keretek között, megfelelő szakmai és biztonságos rendezés mellett, nem várható el lényegesen magasabb díjfizetés. Kéri az eddig elhangzottakat mérlegelni, elmondja még, hogy a Fesztivál Mesterségek Egyesületének többéves tapasztalata van a Majális szervezésében, és ennek tudatában készítette el a 2011. évi ajánlatát.

dr. Dietz Ferenc polgármester: köszöni a tájékoztatást.
Megadja a szót Villás Zoltánnak a Vill-Fi Kft. képviselőjének.

Villás Zoltán Vill-Fi Kft. képviselője: elmondja, hogy a Vill-Fi Kft. úgy készítette el ajánlatát, hogy a Szentendrei Önkormányzatnak és a kilátogató közönségnek is megfelelő legyen. Külön kidolgozták, hogy amit nyújtanak a szolgáltatások, a megajánlott 50 EFt fölött milyen összeget képviselnek. Úgy gondolja, ha ezek a szolgáltatások kifizetésre kerülnek, akkor ez a rendezvény nem ér többet, mint amit megajánlott.

dr. Dietz Ferenc polgármester: köszöni a tájékoztatást.
Szavazásra bocsátja az I-es határozati javaslat a.) pontját.

Szavazás eredménye

#: 2740 Száma: 11.03.10/13/0/A/KT
Ideje: 2011 március 10 19:33
Típusa: Nyílt
Határozat; Elfogadva
Egyszerű szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	14	100.00	93.33
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	14	100.00	93.33
Nem szavazott	0		0.00
Távol	1		6.67
Összesen	15		100.00

Megjegyzés:

Dicső Zoltán	Igen	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-
dr. Dukai Miklós JÜB elnök	Igen	-
Fekete János	Igen	-
dr. Filó András	Igen	-
Fülöp Zsolt	Igen	-
Kiss Károly	Igen	-
Kun Csaba VKIB elnök	Igen	-
Magyar Judit PEB elnök	Igen	-

dr. Pázmány Annamária	Igen	-
Pintér Ádám ESZCB elnök	Igen	-
Tolonics Gyula KVB elnök	Igen	-
dr. Török Balázs	Igen	-
Zakar Ágnes OKB elnök	Igen	-
Hidegkuti Gergely tanácsnok	Távol	-

dr. Dietz Ferenc polgármester: megállapítja, hogy a Képviselő-testület a javaslatot elfogadta, és a következő határozatot hozta:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének
100/2011. (III. 10.) Kt. sz. határozata:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a pályázatot eredménytelennek nyilvánítja és a 2011. évi majális megrendezésére felkéri a Szentendrei Kulturális Központ Nonprofit Kft.-t (2000 Szentendre, Dunakorzó 18.).

Felelős: Polgármester
Határidő: azonnal

dr. Dietz Ferenc polgármester: megköszöni a pályázatban résztvevők megjelenését.

Ismerteti a II-es határozati javaslatot. Az Adventi pályázattal kapcsolatban elmondja, hogy egyeztetést folytatott a Városfejlesztési Egyesülettel és az a kérésük, hogy a Kisebbségi Önkormányzatokkal is egyeztessenek, hogy a nemzetiségi népszokások megjelenítése érdekében, továbbá kerüljön a kiírás közé, hogy a helyi, minőségi termékek mindenképpen előnyben részesüljenek. A Szentendre Éjjel – Nappal rendezvényen tapasztalták, hogy milyen kitűnő városi mesterek és helyi termékek vannak, melyeknek egy Advent során mindenképpen helyet kell biztosítani.

Megadja a szót dr. Török Balázs alpolgármesternek.

dr. Török Balázs alpolgármester: elmondja, hogy írásban kiosztásra került pályázati felhívás módosítása, ezen belül külön kiemelve az általa tett kiegészítéseket, amelyek már tartalmazzák a bizottsági javaslatokat is.

dr. Dietz Ferenc polgármester: Bizottságoktól kéri, nézzék át, hogy valóban beépítésre kerültek-e a javaslataik.

Megadja a szót dr. Molnár Ildikó címzetes főjegyzőnek.

dr. Molnár Ildikó címzetes főjegyző: elmondja, hogy a bizottsági javaslatokat átvezették, melyeket már az előterjesztés kiegészítés tartalmaz. Egyet azonban nem tudtak megfogalmazni, mert nem értették pontosan, hogy mi a Városüzemeltetési Bizottság szándéka, javaslata miszerint: - a Pályázató kérjen garanciát arra, hogy hosszabb időszakra elkötelezik magukat. – Nem tudta pontosan, hogy mire gondolt a bizottság, ezért a kollegák sem tudták szövegszerűen beépíteni a pályázati kiírásba.

dr. Dietz Ferenc polgármester: válaszadásra felkéri Kun Csabát a Városüzemeltetési Bizottság elnökét.

Kun Csaba Városüzemeltetési Bizottság elnöke: Elképzelhetőnek tartja a bankgaranciát vagy bármilyen más garanciát arra vonatkozóan, hogy a pályázók elkötelezettek ebben a kérdésben. Nyilván nem sokan fognak erre ilyen típusú garanciákat biztosítani, de lehet, hogy produkálnak valamilyen elkötelezettséget, hogy ezzel is jelezzék, hogy komolyan hosszútávon, legalább 5 éven keresztül szeretnének Szentendrén nagyon nagy horderejű rendezvényt megszervezni.

dr. Dietz Ferenc polgármester: nem lenne kötelező feltétel, de mindenképpen előnyt jelentene.

Megadja a szót Zakar Ágnes képviselőnek.

Zakar Ágnes képviselő: hiányolja, hogy az OKB javaslata csak részben épült be a határozati javaslatba.

Mikrofonon kívül többen jelzik, számára, hogy szerepel az anyagban.

Folytatva hozzászólását, a határozati javaslatnál az Adventi Bíráló Bizottságnál ragaszkodnak a határozati javaslatukban szereplőkhöz miszerint plusz egy taggal bővülne a Művészeti Tanács, név szerint Lehoczky János, aki értesülése szerint elfogadta a felkérést.

dr. Dietz Ferenc polgármester: a javaslattal egyetért.

Megadja a szót dr. Török Balázs alpolgármesternek.

dr. Török Balázs alpolgármester: Kun Csaba javaslatára szeretne reflektálni, mert személy szerint nem javasolná beletenni a pályázati kiírásba, hogy valamilyen biztosítékot adjon a pályázó. Véleménye szerint ez nem életszerű ezen a piacon, hogy garanciákat adnának a rendezvényszervezők. Szerinte a garancia vagy biztosíték kérése csak elriasztaná a pályázókat.

dr. Dietz Ferenc polgármester: erről a kérdésről mindenképpen szavaztat.

Megadja a szót Kun Csaba képviselőnek.

Kun Csaba képviselő: a problémát abban látja, hogy meghirdetnek egy nagyszabású rendezvényt, egy Adventet, és kiderül, hogy a vállalkozók valamilyen okból (pl: azért mert nem fizette ki az előző alvállalkozókat) nem jönnek el, s akkor itt marad az Önkormányzat anélkül, hogy lenne egy rendezvény. Mindenképpen kell egy szerződés-tervezet, amelybe ezek a garanciák be vannak építve. Hogyan tudjuk számon kérni a vállalásokat a vállalkozókon, ha a közterület foglalási díjat előbb kell fizetni pl. öt nappal előbb, és akkor derül ki, hogy a vállalkozó nem készült fel erre a rendezvényre és nem fizeti be a díjat.

Ha a szerződés nem tartalmaz megfelelő garanciákat, vagy ha kiderül, hogy a szervező nem fizette ki az általa megrendelt alvállalkozókat, akkor abból is lehet probléma, hogy az Önkormányzatnak kell felmondani a szerződéseket.

Szerinte ezeket pontosan tisztázni kell a szerződés-tervezetben, ami akár melléklete lehetne a pályázatnak.

dr. Dietz Ferenc polgármester: felkéri a Főjegyző Asszonyt, hogy fogalmazza meg az elhangozottak alapján a garanciákat.

dr. Molnár Ildikó címzetes főjegyző: kerüljön be nem kötelező feltételként a pályázati kiírásba, hogy a – Pályázó nyújtson garanciát arra, hogy hosszabb időszakra elkötelezi magát a rendezvény megtartása mellett -. Ha Kun Csaba képviselő úr és a JÜB számára is elfogadható, (mivel jelen pillanatban nincs kész a szerződéstervezet) - viszont a pályázat kiírásához szükséges, hogy a pályázó tiszttában legyen azzal, hogy mire kell ajánlatot tennie-javasolja, hogy a szerződéstervezetet a Jogi és Ügyrendi Bizottság jóváhagyása után csatolják a pályázathoz.

dr. Dietz Ferenc polgármester: javasolja, hogy a Jogi és Ügyrendi Bizottság rendkívüli ülésén fogalmazza meg a szerződés-tervezet végleges szövegét, és felkéri a JÜB elnökét, hogy hívja meg Kun Csaba urat a VKIB elnökét.

dr. Török Balázs alpolgármester: javasolja a Jogi és Ügyrendi Bizottságnak, hogy március 23-i határidővel rendkívüli ülés keretében a szerződéstervezetet tárgyalja meg, hogy minél előbb ki lehessen hirdetni a pályázatot.

dr. Dietz Ferenc polgármester: felkéri dr. Molnár Ildikó címzetes főjegyzőt, fogalmazza meg az elhangzottakat.

dr. Molnár Ildikó címzetes főjegyző: A pályázati kiírásban nem kötelező feltételként a Pályázó nyújtson garanciát arra, hogy hosszabb időszakra elkötelezi magát a rendezvény megtartása mellett. A szerződéstervezetben kerüljön pontosításra ez a kitétel, melynek szövegszerű megfogalmazására a Képviselő-testület a Jogi és Ügyrendi Bizottságot kéri fel a 2011.03.23-i rendkívüli ülésén. A pályázat ezt követően kerülhet kiírásra.

dr. Dietz Ferenc polgármester: Javasolja, hogy a Jogi és Ügyrendi Bizottság hagyja jóvá a szerződéstervezet szövegét is.
Szavazásra bocsátja az elhangzottakat.

Szavazás eredménye

#: 2741 Száma: 11.03.10/13/0/A/KT

Ideje: 2011 március 10 19:52

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Egyszerű szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	9	69.23	60.00
Nem	3	23.08	20.00
Tartózkodik	1	7.69	6.67
Szavazott	13	100.00	86.67
Nem szavazott	0		0.00
Távol	2		13.33
Összesen	15		100.00
Megjegyzés:			

Dicső Zoltán	Igen	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-
dr. Dukai Miklós JÜB elnök	Igen	-
Kiss Károly	Igen	-
Kun Csaba VKIB elnök	Igen	-
dr. Pázmány Annamária	Igen	-
Pintér Ádám ESZCB elnök	Igen	-
Tolonics Gyula KVB elnök	Igen	-
Zakar Ágnes OKB elnök	Igen	-
dr. Filó András	Nem	-
Fülöp Zsolt	Nem	-
dr. Török Balázs	Nem	-
Magyar Judit PEB elnök	Tart.	-
Fekete János	Távol	-
Hidegkuti Gergely tanácsnok	Távol	-

dr. Dietz Ferenc polgármester: megállapítja, hogy a testület elfogadta a javaslatot, majd a következő határozatot hozta:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének
101/2011. (III. 10.) Kt. sz. határozata:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete

1. a melléklet szerinti tartalommal pályázatot ír ki a Szentendrei Advent 2011-2015. években történő megrendezésére;
2. a beérkező pályázatok értékelésére és pontozására 6 fős értékelő bizottságot állít fel – Alpolgármester, Oktatási és Kulturális Bizottság Elnöke, Városüzemeltetési és Idegenforgalmi Tanácsnok, TDM Ügyvezetője, Lehoczky János és a Közigazgatási és Népjóléti Iroda vezetőjének részvételével;
3. felkéri az értékelő bizottságot, hogy a pályázatok értékelését a júniusi testületi ülésig végezze el;
4. felkéri a Polgármestert, hogy – az értékelő bizottság javaslatával – a pályázatokat döntés céljából terjessze a júniusi testületi ülésre
5. a szerződés-tervezet a pályázat mellékletét képezi, melyet a Jogi és Ügyrendi Bizottság hagy jóvá. A pályázatot a polgármester a bizottság jóváhagyását követően teszi közzé.

Felelős: 1-4. pont: Polgármester
5. pont: Jogi és Ügyrendi Bizottság elnöke

Határidő: 1. pont: azonnal
2-3-4. pont: a Képviselő-testület 2011. júniusi ülése
5. pont: Jogi és Ügyrendi Bizottság 2011. március 23-i ülése

PÁLYÁZATI FELHÍVÁS

Szentendre Város Önkormányzata pályázatot hirdet

a Szentendrei Advent elnevezésű rendezvény megszervezésére.

A pályázat 5 éves vállalkozói szerződés megkötésére irányul, 2011., 2012., 2013., 2014., 2015. évben az advent kezdetétől **vízkereszt** napjáig terjedő időszakban tartandó programsorozat megrendezésére. A pályázat kiíró fenntartja magának a jogot, hogy **sikeres együttműködés esetén a szerződést meghosszabbítsa.**

A rendezvény helyszíne:
Szentendre belvárosa

Pályázati határidő: 2011. május 26.

A pályázaton való indulás feltétele a pályázati részvételi díj, 20 000 Ft megfizetése készpénzben vagy átutalással az önkormányzat Raiffeisen Bank Zrt.-nél vezetett 12001008-00122568-00100003 számú költségvetési elszámolási számlájára.

A részletes pályázati kiírás a pályázati díj megfizetésének igazolását és regisztrálást követően vehető át a Polgármesteri Hivatalban 2010. május 16-ig.

dr. Dietz Ferenc polgármester: megadja a szót dr. Török Balázs alpolgármesternek a következő napirendi pont ismertetésére.

- 14. Előterjesztés az Interreg IVC, európai uniós kezdeményezés keretében megvalósítandó ECB-BCE (Enterprise Culture Based or Business of Enterprise) elnevezésű, nemzetközi tapasztalatcsere útján megvalósuló kulturális vállalkozások fejlesztését irányzó projektekből való részvételhez.**
Előadó: dr. Török Balázs alpolgármester

dr. Török Balázs alpolgármester: a pályázatnak a célját és értelmét abban tudná összefoglalni, egyrészt, hogy városunknak, amit festők városának hívnak, és kulturális kisvárosnak neveznek, szüksége lenne egy hosszú távú kulturális stratégiára. Másrészt a Dumtsa Jenő Városfejlesztési Stratégiájának is része a MűvészetMalom és környékének egyfajta művészeti negyedévé való kialakításának a terve. Ennek a pályázatnak a révén mind két terv hazai és esetleg nemzetközi szakértőkkel, nemzetközi mintapéldákat vizsgálva, tanulmányozva, a jó gyakorlatokat ellesve, tudnák a városban megvalósítani és megfinanszírozni a pályázat révén.

dr. Dietz Ferenc polgármester: megadja a szót Fülöp Zsolt képviselőnek.

Fülöp Zsolt képviselő: az a kérdése, hogy „projekt pályázata, és célja, a kulturális tevékenység a gazdaság motorjává is válhatnak” ez hogy jelenne meg ebben a pályázatban, ki csatlakozna hozzá, és ki lenne az a gazdasági szereplő, aki megpróbálná ezt a részt érvényesíteni. Nagyon szeretné, ha ez egy konkrétabb előterjesztés lenne, arra is választ kapva, hogy hogyan lehetne megvalósítani, kik a szereplők, milyen elképzelések alapján. Javasolja, hogy ezt tekintsék első fordulónak, mondják ki hogy elviekben a Képviselő-testület egyetért az elképzeléssel. A következő testületi ülésre pedig terjesszenek elő egy konkrétabb megfogalmazást, arra vonatkozóan, hogy pályázatban mik szerepeljenek.

dr. Dietz Ferenc polgármester: válaszadásra megadja a szót dr. Török Balázs alpolgármesternek.

dr. Török Balázs alpolgármester: véleménye szerint most csak egy pályázatról van szó, tehát ha a pályázat sikeres lesz, akkor utána kell majd meghatározni, hogy e-mögé milyen munkatervet készítenek. A pályázatnak nem része a részleteiben lebontott tevékenység, hanem a céljait jelölik meg. Leghasznosabban úgy tudna ez a pályázat érvényesülni, ha a legszélesebb kör részt venne a kulturális stratégia megalkotásában. Részt vennének a meglévő kulturális vállalkozások, intézmények, galériák, a művészek és művészek csoportjai. Ennek a részvételnek a módja pedig Workshop-ok, konferenciák, tanulmányok, kutatások végzése, amelyek a pályázat révén finanszírozásra kerülnek. A pályázat megvalósításáért felelős a Polgármesteri Hivatal, és ha nyernek a pályázaton, akkor kell majd meghatározni, hogy mi lesz a konkrét menete ennek a tevékenységnek.

dr. Dietz Ferenc polgármester: megadja a szót Fülöp Zsolt képviselőnek.

Fülöp Zsolt képviselő: ez világos a számára, csak tart az olyan dolgoktól amelyeknek nem látja a közepét és a végét. Nagyon jónak tartaná, ha nyernének a pályázaton. Attól tart azonban, hogy mi történik ha elindulnak, és nyernek a pályázaton, majd kiderül, hogy lehet, hogy a testület mégsem erre gondolt, vagy lehet, hogy a megvalósítást más irányba kellene elvinni. Szerinte mindenképpen, már most konkrétumokat kellene leírni. Például tájékoztatni lehetne a művészeket, - hogy ne érje őket váratlanul-, hogy van egy ilyen pályázat, előzetesen megkérdezni véleményüket. Szívesen látná ezt az előterjesztés mellé csatolva.

dr. Dietz Ferenc polgármester: megadja a szót dr. Török Balázs alpolgármesternek.

dr. Török Balázs alpolgármester: Annak most nem látja lehetőségét, hogy a következő testületi ülésig ezt a bonyolult három éves folyamatot leegyeztessék, letárgyalják, fixálva minden résztvevővel, és rendelkezésre álló rövid idő alatt visszahozzák a Testület elé. Másrészt a pályázatra már addig jelentkezni kell. Arra viszont igényt tarthat a Testület, hogy ha nyernek a pályázaton, akkor kidolgozzák a konkrét menetrendet és azt a Képviselő-testület jóváhagyja. Nem kell megijedni, ha nyernek a pályázaton, csak okosan kell felhasználni.

dr. Dietz Ferenc polgármester: kérdezi szavazzanak-e két körben.

Fülöp Zsolt képviselő: szerinte okafogyottá vált a kétkörös szavazás, mert a következő testületi ülésig már be kell adni a pályázatot.

dr. Dietz Ferenc polgármester: szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

Szavazás eredménye

#: 2742 Száma: 11.03.10/14/0/A/KT

Ideje: 2011 március 10 19:59

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Egyszerű szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	12	92.31	80.00
Nem	1	7.69	6.67
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	13	100.00	86.67
Nem szavazott	0		0.00
Távol	2		13.33
Összesen	15		100.00

Megjegyzés:

Dicső Zoltán	Igen	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-
dr. Dukai Miklós JÜB elnök	Igen	-
Fülöp Zsolt	Igen	-
Kiss Károly	Igen	-
Kun Csaba VKIB elnök	Igen	-
Magyar Judit PEB elnök	Igen	-
dr. Pázmány Annamária	Igen	-
Pintér Ádám ESZCB elnök	Igen	-
Tolonics Gyula KVB elnök	Igen	-
dr. Török Balázs	Igen	-
Zakar Ágnes OKB elnök	Igen	-
dr. Filó András	Nem	-
Fekete János	Távol	-
Hidegkuti Gergely tanácsnok	Távol	-

dr. Dietz Ferenc polgármester: megállapítja, hogy a Képviselő-testület a javaslatot elfogadta és a következő határozatot hozta:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének
102/2011. (III. 10.) Kt. sz. határozata:

Szentendre Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. indulni kíván az Interreg IVC jelű pályázaton nemzetközi partnerekkel együtt az ECB-BCE rövidített elnevezésű projekttel. A városra eső projektrész 131 000 euró, a város által vállalt önerő a pályázathoz 6 550 euró. A pályázati önerőt a Képviselő-testület a 2012. évi és azt követő évek költségvetésébe a pályázati támogatásról szóló döntést követő végleges megvalósítási terv alapján betervezi,
2. felkéri a Címzetes főjegyzőt, hogy az önrész 2012. évi költségvetésbe történő tervezéséről gondoskodjon,
3. felhatalmazza a Polgármestert, hogy a pályázatban való részvételre, az egyéb szükséges jognyilatkozatok aláírására, és a projektdokumentáció elkészíttetésére.

Felelős: Polgármester, Címzetes főjegyző

Határidő: azonnal

15. **Előterjesztés Szentendre Város Önkormányzatának a helyi adókról és az adózás rendjéről szóló 39/2009. (XI. 18.) Önk. sz. rendeletének módosításáról**
Előadó: dr. Dietz Ferenc polgármester

dr. Dietz Ferenc polgármester: megadja a szót. Kérdés, észrevétel nem lévén, szavazásra bocsátja a rendelet-tervezet elfogadását.

Szavazás eredménye

#: 2743 Száma: 11.03.10/15/0/A/KT

Ideje: 2011 március 10 20:00

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Minősített szavazás

Tárgya:

<u>Eredménye</u>	<u>Voks:</u>	<u>Szav%</u>	<u>Össz%</u>
Igen	13	100.00	86.67
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
<u>Szavazott</u>	<u>13</u>	<u>100.00</u>	<u>86.67</u>
Nem szavazott	0		0.00
Távol	2		13.33
<u>Összesen</u>	<u>15</u>		<u>100.00</u>

Megjegyzés:

Dicső Zoltán	Igen	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-
dr. Dukai Miklós JÜB elnök	Igen	-
dr. Filó András	Igen	-
Fülöp Zsolt	Igen	-
Kiss Károly	Igen	-
Kun Csaba VKIB elnök	Igen	-
Magyar Judit PEB elnök	Igen	-
dr. Pázmány Annamária	Igen	-
Pintér Ádám ESZCB elnök	Igen	-
Tolonics Gyula KVB elnök	Igen	-
dr. Török Balázs	Igen	-
Zakar Ágnes OKB elnök	Igen	-
Fekete János	Távol	-
Hidegkuti Gergely tanácsnok	Távol	-

dr. Dietz Ferenc polgármester: a Képviselő-testület az alábbi rendeletet alkotja:

**Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének
12/2011. (III. 16.) önkormányzati rendelete**

**a helyi adókról és az adózás rendjéről szóló 39/2009. (XI.18.) Önk. sz. rendelet
módosításáról**

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló – többször módosított – 1990. évi LXV. törvény 16. § (1) bekezdésben, valamint a helyi adókról szóló – többször módosított – 1990. évi C. törvény 1. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a helyi adókról és az adózás rendjéről szóló 39/2009. (XI.18.) Önk. sz. rendeletet (a továbbiakban: R.) az alábbiak szerint módosítja:

1.§

A R. 23.§ (2) bekezdés b) pontja helyébe az alábbi szöveg lép:

„a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 37. § (2) bekezdés a) és b) pontja szerinti tevékenység-végzés után naptári naponként 5.000 Ft.”

2.§

(1) E rendelet a kihirdetést követő napon lép hatályba.

(2) A rendelet kihirdetéséről a jegyző gondoskodik.

Szentendre, 2011. március 10.

dr. Dietz Ferenc
polgármester

dr. Molnár Ildikó
címzetes főjegyző

16. **Előterjesztés Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének a város forgalmi és parkolási rendjéről és a parkolási díjakról, a védett és korlátozott övezetekbe történő behajtás rendjéről, valamint a parkoló építés pénzbeli megváltásáról szóló 23/2007. (IV. 13.) Önk. sz. rendeletének módosításáról szóló .../2011. (...) Önkormányzati rendelet megalkotásáról**
Előadó: dr. Dietz Ferenc polgármester

dr. Dietz Ferenc polgármester: megadja a szót. Kérdés, észrevétel nem lévén, a bizottsági javaslatokkal együtt szavazásra bocsátja a rendelet-tervezetet.

Szavazás eredménye

#: 2744 Száma: 11.03.10/15/0/A/KT

Ideje: 2011 március 10 20:00

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Minősített szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	13	100.00	86.67
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	13	100.00	86.67
Nem szavazott	0		0.00
Távol	2		13.33
Összesen	15		100.00

Megjegyzés:

Dicső Zoltán	Igen	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-
dr. Dukai Miklós JÜB elnök	Igen	-
dr. Filó András	Igen	-
Fülöp Zsolt	Igen	-
Kiss Károly	Igen	-
Kun Csaba VKIB elnök	Igen	-
Magyar Judit PEB elnök	Igen	-
dr. Pázmány Annamária	Igen	-
Pintér Ádám ESZCB elnök	Igen	-
Tolonics Gyula KVB elnök	Igen	-
dr. Török Balázs	Igen	-
Zakar Ágnes OKB elnök	Igen	-
Fekete János	Távol	-
Hidegkuti Gergely tanácsnok	Távol	-

dr. Dietz Ferenc polgármester: a Képviselő-testület az alábbi rendeletet alkotja:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének a város forgalmi és parkolási rendjéről és a parkolási díjakról, a védett és korlátozott övezetekbe történő behajtás rendjéről, valamint a parkoló építés pénzbeli megváltásáról szóló 23/2007. (IV.13.) Önk. sz. rendeletének módosításáról szóló 13/2011. (III. 16.) Önk. sz. rendelet

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló, többször módosított 1990. évi LXV. törvény 16. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, valamint a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény, valamint a végrehajtásáról szóló 30/1988. (IV. 21.) MT rendelet, valamint az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény, valamint az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997. (XII. 20.) Korm. rendelet alapján, a közúti közlekedésről szóló 1/1975. (II. 05.) KPM-BM együttes rendelet szabályainak betartásával, figyelembe véve Szentendre Város történelmi hagyományait, földrajzi adottságait, építészeti jellegzetességeit, a város forgalmi és parkolási rendjéről és a parkolási díjakról, a védett és korlátozott övezetekbe történő behajtás rendjéről, valamint a parkoló építés pénzbeli megváltásáról szóló 23/2007. (IV.13.) Önk. sz. rendeletét (továbbiakban: R.) az alábbiak szerint módosítja:

1. §

A R. 9. § (8) bekezdése az alábbi c) ponttal egészül ki:

„9. § (8) c) közterületen építendő ideiglenes építményekhez kiadott építési engedélyekhez díjmentes.”

2. §

(1) A R. 14. § helyébe az alábbi szöveg lép:

„14. § (1) Annak a ingatlantulajdonosnak, akinek ingatlantulajdona, valamint annak a lakosnak, akinek lakóhelye vagy tartózkodási helye az I. vagy I/A. védett övezet területén van, és nem közterületen lévő saját vagy bérelt parkolóhellyel rendelkezik, kérelemre behajtási engedélyt kell kiadni **legfeljebb annyi személygépkocsira vagy 3,5 t összsúlyt meg nem haladó tehergépkocsira, amennyi a kérelmező saját vagy bérelt parkolóhelyén elfér.**

(2) A behajtási engedély csak az I. vagy I/A. övezeten belüli nem közterületi várakozóhely megközelítésére és elhagyására jogosít.”

(2) A R. 15. § helyébe az alábbi szöveg lép:

„15. § (1) Annak az

a) ingatlantulajdonosnak, akinek ingatlantulajdona, és annak a lakosnak, akinek lakóhelye vagy tartózkodási helye az I. védett övezet területén van, és nem közterületen lévő saját parkolóhellyel nem rendelkezik, valamint

b) a 20. § (1) bekezdés c) pontjában megjelölt személyeknek, valamint annak a magánszemélynek, akinek a védett övezetbe történő behajtásra nyomós oka van (pl. esküvő, temetés, betegellátás, stb.)

kérelemre behajtási engedélyt kell kiadni a kérelmező által használt személygépkocsi(k)ra vagy 3,5 t összsúlyt meg nem haladó tehergépkocsi(k)ra.

(2) A behajtási engedély az I. övezet közterületein várakozásra nem jogosít.

(3) Amennyiben a kérelmező nem a saját tulajdonában álló járműre kéri a behajtási engedélyt, akkor a jármű használati jogosultságát hitelt érdemlően igazolnia kell.

(4) Az I. övezet területére a jelen paragrafus (1) bekezdés a) pontja alapján behajtási engedéllyel rendelkezők lakossági bérletet igényelhetnek a parkolók üzemeltetőjétől a 7. § (6) és (7) bekezdésében foglalt eljárási szabályok szerint, azzal, hogy a bérlet igénylésekor be kell mutatni a legalább még 30 napig érvényes behajtási engedélyt. Fenti bérletek a III-as övezet területén belül lakóhellyel vagy tartózkodási hellyel rendelkezők részére történő kiállítás esetén kizárólag a bérleten feltüntetett területen érvényesek.”

(3) A R. 16. § helyébe az alábbi szöveg lép:

„(1) Annak

a) az ingatlantulajdonosnak, akinek ingatlantulajdona, valamint annak a lakosnak, akinek lakóhelye vagy tartózkodási helye az I/A. védett övezet területén van, és nem közterületen lévő saját parkolóhellyel nem rendelkezik, valamint

b) a 20. § (1) bekezdés c) pontjában megjelölt személyeknek, valamint annak a magánszemélynek, akinek a védett övezetbe történő behajtásra nyomós oka van (pl. esküvő, temetés, betegellátás, stb.)

kérelemre várakozási engedélyt kell kiadni az általa használt személygépkocsi(k)ra vagy 3,5 t összsúlyt meg nem haladó tehergépkocsi(k)ra (de az a) pont esetén lakásonként legfeljebb 2 járműre). A várakozási engedély az I/A. övezet közterületeire történő behajtásra is jogosít.

(2) Várakozási engedélyre jogosult az I. vagy I/A. övezet területén szálláshely-szolgáltatási tevékenységet folytató, szálláshely-üzemeltetési engedéllyel rendelkező magánszemély, jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet, egyéni vállalkozó az általa fogadott vendégek részére a Tinódi közbe, a Gőzhajó utcába, a Bogdányi utca Lázár cár tér és Bem utca közötti szakaszára vagy a Bem utcába.

(3) A várakozási engedély birtokában a I/A. övezethez tartozó közterületeken várakozni csak a KRESZ szabályainak betartásával lehet.

(4) Amennyiben a kérelmező nem a saját tulajdonában álló járműre kéri a várakozási engedélyt, akkor a jármű használati jogosultságát hitelt érdemlően igazolnia kell.”

3. §

(1) A R. 17. §-a az alábbi (3) bekezdéssel egészül ki:

„17. § (3) A védett övezet területén található vendéglőkhöz történő áruszállítás céljából kiadott, hétfőtől szombatig 6.30-tól 8.30-ig, valamint hétfőtől péntekig 18.30-tól 20.30-ig terjedő időtartamra szóló áruszállítási-szolgáltatási behajtási engedély díjmentes.”

(2) A R. 19. § (7) bekezdésének szövege helyébe az alábbi szöveg lép:

„(7)Az eseti útvonalengedélyért időarányos megváltási díjat kell fizetni. **A Polgármester a fizetendő díj mértékét csökkentheti vagy elengedheti egyedi mérlegelése alapján kulturális rendezvények, programok megrendezéséhez szükséges behajtások esetén.**”

(3) A R. 20. § (1) bekezdés b) pontjának szövege helyébe az alábbi szöveg lép: („*Térítésmentesen válthatja ki...* ”)

„20. § (1) b) az I. övezet területén a behajtási engedélyt, vagy az I/A övezet területén a várakozási engedélyt, az I. vagy I/A övezet területén lévő ingatlan tulajdonosa, bejelentett lakóhellyel vagy tartózkodási hellyel rendelkező lakos, az áruszállítási-szolgáltatási behajtási engedélyt a bejelentett székhellyel, telephellyel vagy fiókteleppel rendelkező jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet vagy egyéni vállalkozó az OTÉK 1. sz. mellékletében meghatározott önálló rendeltetési egységenként egy darab, **általa használt járműre**, ha ingatlanán saját parkolóhellyel nem rendelkezik, azzal, hogy egy önálló rendeltetési egységhez összesen csak egy engedély adható ki térítésmentesen”

(4) A R. 28. § (2) bekezdés a) és b) pontjainak szövege helyébe az alábbi szöveg lép: („*A kérelemnek tartalmaznia kell...* ”)

„28. § (2) a) a kérelmező személyi adatait (név, lakcím, anyja neve, nem magánszemély kérelmező esetén az elnevezést, a székhelyét, a telephelyét, a képviselő nevét, címét, **a cégnyilvántartási számát**); kereskedelmi tevékenységre történő hivatkozás esetén **a nyilvántartásba vétel számát; amennyiben a kérelemben olyan körülményre hivatkoznak, amelyet hatósági nyilvántartás nem tartalmaz, a körülményt igazoló okiratot vagy annak másolatát;**

b) a jármű kategóriájának, illetve típusának megnevezését, a forgalmi rendszámát, össztömegét, a forgalmi engedély számát, és **amennyiben a jármű nem a kérelmező tulajdonát képezi, akkor a használati jogosultságot hitelt érdemlően igazoló okiratot vagy annak másolatát;**”

(5) A R. 19. § (6) bekezdése hatályát veszti.

(6) A R. 3. sz. melléklet „Belvárosi korlátozott övezetek” II. pontjában az „1,5 t súlykorlátozás alá eső terület” szövegrész „**3,5 t** súlykorlátozás alá eső terület”-re változik.

4. §

(1) E rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

(2) A rendelet kihirdetéséről a jegyző gondoskodik.

Szentendre, 2011. március 16.

dr. Dietz Ferenc
polgármester

dr. Molnár Ildikó
címetes főjegyző

17. **Előterjesztés a közterület-használat rendjének szabályozásáról szóló 13/2005. (IV. 15.) Önk. sz. rendelet módosításáról szóló .../2011. (...) önkormányzati rendelet megalkotásáról**
Előadó: dr. Dietz Ferenc polgármester

dr. Dietz Ferenc polgármester: megadja a szót. Kérdés, észrevétel nem lévén, szavazásra bocsátja a rendelet-tervezet elfogadását.

Szavazás eredménye

#: 2745 Száma: 11.03.10/17/0/A/KT
Ideje: 2011 március 10 20:01
Típusa: Nyílt
Határozat; Elfogadva
Minősített szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	13	100.00	86.67
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	13	100.00	86.67
Nem szavazott	0		0.00
Távol	2		13.33
Összesen	15		100.00

Megjegyzés:

Dicső Zoltán	Igen	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-
dr. Dukai Miklós JÜB elnök	Igen	-
dr. Filó András	Igen	-
Fülöp Zsolt	Igen	-
Kiss Károly	Igen	-
Kun Csaba VKIB elnök	Igen	-
Magyar Judit PEB elnök	Igen	-
dr. Pázmány Annamária	Igen	-
Pintér Ádám ESZCB elnök	Igen	-
Tolonic Gyula KVB elnök	Igen	-
dr. Török Balázs	Igen	-
Zakar Ágnes OKB elnök	Igen	-
Fekete János	Távol	-
Hidegkuti Gergely tanácsnok	Távol	-

dr. Dietz Ferenc polgármester: a Képviselő-testület az alábbi rendeletet alkotja:

**Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének a közterület-használat
rendjének szabályozásáról szóló 13/2005. (IV.15.) Önk. sz. rendeletének módosításáról
szóló 14/2011. (III. 11.) önkormányzati rendelet**

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló, többször módosított 1990. évi LXV. törvény 16. § (1) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva a közterület-használat rendjének szabályozásáról szóló 13/2005. (IV.15.) Önk. sz. rendeletet (továbbiakban: R.) az alábbiak szerint módosítja.

1. §

A R. 17. § (4) bekezdése helyébe az alábbi szöveg lép:

„(4) A Dunakorzó-gát építési munkálataira való tekintettel a Dunakorzó Bolgár utca és Rév utca közötti szakaszán, **az ezen szakaszcól nyíló mellékutcák, a Lázár cár tér, a Bogdányi utca Fő tér és Rév utca közötti szakasza, a Fő tér, valamint a Dumtsa Jenő utca területén** található közterületre vonatkozó, kerthelyiségre vagy vendéglátó teraszra szóló közterület-használati engedéllyel rendelkező kereskedők (továbbiakban: vendéglátó-kereskedők) az (5) bekezdésben meghatározott kedvezményben részesülnek.”

2. §

(1) E rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

(2) A rendelet kihirdetéséről a jegyző gondoskodik.

Szentendre, 2011. március 10.

dr. Dietz Ferenc
polgármester

dr. Molnár Ildikó
címzetes főjegyző

18. Előterjesztés funkcióbővítő Városrehabilitációt érintő megállapodásról
Előadó: dr. Dietz Ferenc polgármester

dr. Dietz Ferenc polgármester: megadja a szót.

dr. Kirchhof Attila aljegyző: elmondja, hogy Főépítész Asszony tájékoztatta arról, hogy a határozatban érintett ingatlan tulajdonos jelezte, hogy nem elfogadható számára, hogy közterület-használati díjat is és az építkezés költségét is fizesse.

dr. Dietz Ferenc polgármester: elmondja, hogy felmérték a városban az összes hasonló lépcsőlejárókat és egyéb olyan helyeket, amelyek közterületet foglalnak el azzal, hogy egy stratégiát dolgozzanak ki a közterület-használatra. Kéri Aljegyző urat, adjon tájékoztatást.

dr. Kirchhof Attila aljegyző: a felmérés alapján a belvárosban mintegy 70-82 m² között van az üzleti célú lépcsőhasználat, amely közterületre esik.

Fülöp Zsolt képviselő: véleménye szerint, ha meg akarják mutatni, hogy hogyan nézett ki a város egykor, és az újra kialakítás költséget a tulajdonos vállalja az az Önkormányzatnak jó. Felhívja a figyelmet, hogy a rajz alapján a tulajdonos saját pincéjéből ki tudja a lépcsőt alakítani. Az Önkormányzatnak azt kell eldöntenie, hogy meg akarja-e mutatni hogy hogyan nézett ki egykor a Fő tér – akkor kialakítja a lépcsőt, vagy hagyni kell a tulajdonosnak kialakítani, és akkor ne szedjenek utána közterület-foglalási díjat. A legutóbbi lehetőséget támogatja.

dr. Török Balázs alpolgármester: egyetértve az elhangzottal, az a véleménye szerint miután közterületen helyezkedik el a lépcső, a tulajdonos valamilyen ellentételezést ajánljon fel.

dr. Kirchhof Attila aljegyző: miután az Önkormányzat vállalta, hogy pályázatból megvalósítja a lépcsőt – bár a kiviteli tervek még nincsenek jóváhagyva – meggondolandónak tartja, hogy olyan közterület-használati díjat állapítsanak meg, amely alapján a költség rövid időn belül megtérül. Nem 1000 forintot javasol erre.

Kiss Károly képviselő: kérdése, hogy ez a lépcső létezett-e már régebben és akkor is magántulajdonban volt?

Alföldiné Petényi Zsuzsanna főépítész: az alaprajzi ábrán látható, hogy gyakorlatilag a pincetér a Fő tér – tehát közterület – alatt van, melyen láthatók egy kőkeretes kapu nyomai. Ebből következett arra, hogy ott lejárát volt és vélhetően több ilyen is volt a Fő téren, tehát mindig is közterületről lehetett megközelíteni a Fő téri ingatlanok pincésztíjét.

Fülöp Zsolt képviselő: ha a város megcsinálja a lépcsőt saját költségén – és mondjuk egy túlságosan irreális közterület-használati díjat kér a lejárátért – akkor a tulajdonos nem nyitja meg, nem használja. Ez lenne a legrosszabb megoldás.

dr. Török Balázs alpolgármester: kérdezi, hogy a Fő téren mennyi a közterület-használat díja? Véleménye szerint fizesse meg a tulajdonos a kialakítás költségét és egy jelképes összeget – 1000 Ft/m²/hó díjat állapítsanak meg számára. Kérdezi, hogy miért nem a tervezés szakaszában született erről megállapodás?

dr. Gerendás Gábor Közigazgatási és Népjóléti irodavezető: lépcsőkre vonatkozó közterület-használati díjat a rendelet nem tartalmaz. A belvárosban a teraszok kitelepülésének díja kb. 7.900 Ft/m², szezonon kívül pedig 3.900 Ft/m².

Tolonics Gyula képviselő: a szavazás előtt szünetet kér.

dr. Dietz Ferenc polgármester: szavazásra bocsátja a szünet elrendelését.

Szavazás eredménye

#: 2746 Száma: 11.03.10/18/0/A/KT
Ideje: 2011 március 10 20:12
Típusa: Nyílt
Határozat; Elfogadva
Egyszerű szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	10	76.93	66.67
Nem	2	15.38	13.33
Tartózkodik	1	7.69	6.67
Szavazott	13	100.00	86.67
Nem szavazott	0		0.00
Távol	2		13.33
Összesen	15		100.00

Megjegyzés:

Dicső Zoltán	Igen	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-
dr. Dukai Miklós JÜB elnök	Igen	-
Fülöp Zsolt	Igen	-
Kiss Károly	Igen	-
dr. Pázmány Annamária	Igen	-
Pintér Ádám ESZCB elnök	Igen	-
Tolonics Gyula KVB elnök	Igen	-
dr. Török Balázs	Igen	-
Zakar Ágnes OKB elnök	Igen	-
dr. Filó András	Nem	-
Magyar Judit PEB elnök	Nem	-
Kun Csaba VKIB elnök	Tart.	-
Fekete János	Távol	-
Hidegkuti Gergely tanácsnok	Távol	-

dr. Dietz Ferenc polgármester: a Képviselő-testület egyetért a szavazás előtti szünettel.

Kiss Károly képviselő: felhívja a figyelmet, hogy a városban több üzlet van, amelyet lépcsőről lehet megközelíteni. Nem támogatja azt a javaslatot, hogy lépcsőhasználatért közterület-használati díjat szabjanak ki. Szerinte inkább örülni kell, hogy ilyen kezdeményezés van a Fő tér új arculatának kialakítására.

Kun Csaba képviselő: egyetértve az előbbiekkal elmondja, hogy ideiglenes építményekre lehet közterület-használati díjat szedni. Miután állandó építményről van szó, földhasználati díjat lehetne szedni. Meg kell vizsgálni, hogy ez milyen következményekkel jár.

dr. Dietz Ferenc polgármester: kéri megfogalmazni a javaslatot.

dr. Kirchhof Attila aljegyző: diktálja a 3. pontot:

„... felkéri a Polgármestert, hogy készüljön felmérés a belvárosban a közterületen található lépcsők tárgyában, és ennek eredményét terjessze a Városüzemeltetési, Környezetvédelmi és Idegenforgalmi Bizottság elé.”

dr. Dietz Ferenc polgármester: elrendeli az előzőekben megszavazott szünetet.

Szünet 20.16 órától 20.20 óráig.

dr. Dietz Ferenc polgármester: szünet után az ülést megnyitja, jelenlévő képviselők száma 13 fő.

Összefoglalja a határozati javaslat módosításait. Elmondja, hogy a határozati javaslat 1. pontjában a költség összege után következő mondatrész törlésre került. A 2. pont változatlan, és a 3. pont pedig Kun Csaba képviselő javaslata.

Kun Csaba képviselő: meg kell nézni, hogy milyen jogi-, politikai következményei vannak, ha a lépcső-használatra bármilyen díjat kivetnek.

dr. Dietz Ferenc polgármester: kéri Aljegyző urat, hogy módosítsa a határozati javaslat 3. pontját.

dr. Kirchhof Attila aljegyző: diktálja:

„... felkéri a Polgármestert, hogy készüljön felmérés a belvárosban a közterületen található lépcsők tárgyában, és arról, hogy ezek használatával kapcsolatban az Önkormányzatnak milyen jogi lehetőségei vannak díj szedésére. Ennek eredményét terjessze a Jogi és Ügyrendi Bizottság elé.”

dr. Dietz Ferenc polgármester: először a lehetőséget kell megvizsgálni, ezért más megfogalmazást kér.

dr. Kirchhof Attila aljegyző: ismét diktálja a 3. pontot:

„... felkéri a Polgármestert, hogy készüljön felmérés a belvárosban, a közterületen található lépcsők tárgyában és azt, hogy ezek hasznosításával kapcsolatban az Önkormányzatnak milyen lehetőségei vannak és ennek eredményét terjessze a Jogi és Ügyrendi Bizottság valamint a Költségvetési Bizottság elé.”

dr. Dietz Ferenc polgármester: egyéb kérdés, észrevétel nem lévén, szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

Szavazás eredménye

#: 2747 Száma: 11.03.10/18/0/A/KT

Ideje: 2011 március 10 20:25

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Minősített szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	12	92.31	80.00
Nem	1	7.69	6.67
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	13	100.00	86.67
Nem szavazott	0		0.00
Távol	2		13.33
Összesen	15		100.00

Megjegyzés:

Dicső Zoltán	Igen	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-
dr. Dukai Miklós JÜB elnök	Igen	-
Fülöp Zsolt	Igen	-
Kiss Károly	Igen	-
Kun Csaba VKIB elnök	Igen	-
Magyar Judit PEB elnök	Igen	-
dr. Pázmány Annamária	Igen	-
Pintér Ádám ESZCB elnök	Igen	-
Tolonics Gyula KVB elnök	Igen	-
dr. Török Balázs	Igen	-
Zakar Ágnes OKB elnök	Igen	-
dr. Filó András	Nem	-
Fekete János	Távol	-
Hidegkuti Gergely tanácsnok	Távol	-

dr. Dietz Ferenc polgármester: a Képviselő-testület az alábbi határozatot hozza:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének
103/2011. (III. 10.) Kt. sz. határozata:

Szentendre Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. a magántulajdonban lévő Fő tér 8. és 8/a. (hrsz: 2305 és 2304) ingatlanok pinceszintjének új célú hasznosítását lehetővé tevő, az önkormányzat tulajdonában lévő Fő-téren kialakítandó pincelejárat hasznosításához abban az esetben járul hozzá, ha a Fő tér 8. és 8/a. (hrsz: 2305 és 2304) ingatlanok tulajdonosai megtérítik az Önkormányzat részére a lejárat építészeti kialakításának költségeit – azaz 2,8 millió Ft-ot;
2. felkéri a Polgármestert, hogy az 1. pontban meghatározott tartalommal kössön szerződést a Fő tér 8. és 8/a. (hrsz: 2305 és 2304) ingatlanok tulajdonosaival;

3. felkéri a Polgármestert, hogy készüljön felmérés a belvárosban, a közterületen található lépcsők tárgyában és arról, hogy ezek hasznosításával kapcsolatban az Önkormányzatnak milyen lehetőségei vannak, a felmérés eredményét terjessze a Jogi és Ügyrendi Bizottság valamint a Költségvetési Bizottság elé.

Felelős: Polgármester
Határidő: 2011. március 31.

19. Előterjesztés a HÉV megállónál lévő földhasználók földhasználati díjának egységesítéséről

Előadó: dr. Dietz Ferenc polgármester

dr. Dietz Ferenc polgármester: ismerteti a Költségvetési és Vagyongazdálkodási Bizottság és a Pénzügyi Ellenőrző Bizottság javaslatát, mely szerint a KSH által közzétett éves átlagos fogyasztói árindex figyelembevételével a félvévenkénti emelést javasolja. Megadja a szót.

dr. Kirchhof Attila aljegyző: felhívja a figyelmet, hogy félévben még nincs éves átlagos árindex, tehát nyilván – a leírtak szerint – a havi adatok alapján történhet a számítás.

dr. Dietz Ferenc polgármester: ennek megfelelően fogadja be a módosítást.

Magyar Judit képviselő: kérdése, hogy megtehetik-e, hogy euróban adják meg az árakat?

dr. Kirchhof Attila aljegyző: megtehetik.

dr. Dietz Ferenc polgármester: most forintban határozzák meg, de kéri, hogy a Pénzügyi Ellenőrző Bizottság dolgozza ki a javaslatot euróra is. Egyéb kérdés, észrevétel nem lévén, szavazásra bocsátja az I. határozati javaslat „A” változatát:

Szavazás eredménye

#: 2749 Száma: 11.03.10/19/0/A/KT

Ideje: 2011 március 10 20:29

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Minősített szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	11	91.67	73.33
Nem	1	8.33	6.67
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	12	100.00	80.00
Nem szavazott	0		0.00
Távol	3		20.00
Összesen	15		100.00

Megjegyzés:

Dicső Zoltán	Igen	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-
dr. Dukai Miklós JÜB elnök	Igen	-
Fülöp Zsolt	Igen	-
Kiss Károly	Igen	-
Kun Csaba VKIB elnök	Igen	-
Magyar Judit PEB elnök	Igen	-
dr. Pázmány Annamária	Igen	-
Pintér Ádám ESZCB elnök	Igen	-
dr. Török Balázs	Igen	-
Zakar Ágnes OKB elnök	Igen	-
dr. Filó András	Nem	-
Fekete János	Távol	-
Hidegkuti Gergely tanácsnok	Távol	-
Tolonics Gyula KVB elnök	Távol	-

dr. Dietz Ferenc polgármester: a Képviselő-testület az alábbi határozatot hozza:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének
104/2011. (III. 10.) Kt. sz. határozata:

Szentendre Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy:

1. a 424/2010. (XII.09.) Kt. sz. határozatában foglaltakat, miszerint a Szentendre, belterületi, 400/8,9,14 hrsz. alatt felvett, beépített terület megnevezésű, 616, 2173, 21 m² területű ingatlanokra, mint az ingatlanok tulajdonosa, a PIKK-TERC Kft-vel, mint a Szentendre, belterületi, 400/8/A, 400/9/A, 400/14/A hrsz. alatt felvett ingatlanok tulajdonosával, 2011. január 1-től, határozott időre, 5 évre, 2015. december 31-ig szóló, 2011. január 1-től 153 Ft/m²/hó, a KSH által közzétett „háztartási energia, fűtésre” vonatkozó fogyasztói árindex havi változásának megfelelő emelés melletti, földhasználati díjjal meghatározott földhasználati szerződést köt, módosítja akként, hogy a KSH által közzétett átlagos fogyasztói árindex a javak főbb csoportjai szerint havi változásainak félévenkénti végrehajtása (évközi, havi adatok alapján) melletti, földhasználati díjjal meghatározott földhasználati szerződést köt. A földhasználati díj első korrigálására 2011. július 1-vel kerül sor.
2. felkéri a Polgármestert, hogy az 1. pont szerinti szerződést a PIKK-TERC Kft-vel kösse meg.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2011. március 31.

dr. Dietz Ferenc polgármester: szavazásra bocsátja a II. határozati javaslatot:

Szavazás eredménye

#: 2750 Száma: 11.03.10/19/0/A/KT

Ideje: 2011 március 10 20:29

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Minősített szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	11	91.67	73.33
Nem	1	8.33	6.67
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	12	100.00	80.00
Nem szavazott	0		0.00
Távol	3		20.00
Összesen	15		100.00

Megjegyzés:

Dicső Zoltán	Igen	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-
dr. Dukai Miklós JÜB elnök	Igen	-
Fülöp Zsolt	Igen	-
Kiss Károly	Igen	-
Kun Csaba VKIB elnök	Igen	-
Magyar Judit PEB elnök	Igen	-
dr. Pázmány Annamária	Igen	-
Pintér Ádám ESZCB elnök	Igen	-
dr. Török Balázs	Igen	-
Zakar Ágnes OKB elnök	Igen	-
dr. Filó András	Nem	-
Fekete János	Távol	-
Hidegkuti Gergely tanácsnok	Távol	-
Tolonics Gyula KVB elnök	Távol	-

dr. Dietz Ferenc polgármester: a Képviselő-testület az alábbi határozatot hozza:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének **105/2011. (III. 10.) Kt. sz. határozata:**

Szentendre Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy:

1. a Hév megállónál lévő felépítmények tulajdonosaival 2011. április 1-től, határozott időre, 5 évre, 2016. március 31-ig szóló, 153 Ft/m²/hó földhasználati díjjal meghatározott földhasználati szerződést köt, úgy, hogy a földhasználati díj mértékét a KSH által közzétett átlagos fogyasztói árindex a javak főbb csoportjai szerinti havi változásainak (átlagos fogyasztói árindex változás évközi, havi adatok alapján) megfelelően félévenként

- módosítja (emeli, vagy csökkenti), módosítva ezzel a PIKK-TERC Kft tulajdonában álló épületeket megillető, a 400/8,9 és 14 hrsz-ú ingatlanokra vonatkozó földhasználati jogával kapcsolatos, 424/2010. (XII.09). Kt. sz. határozatában hozott döntését,
2. felkéri a Polgármestert, hogy az új földhasználati szerződéseket a felépítmények tulajdonosaival kösse meg, a még hatályos szerződések közös megegyezéssel történő módosítását kezdeményezze, módosítsa. Ha közös megegyezéssel a még hatályos szerződések nem módosíthatóak, azokat mondja fel, és kössön új szerződéseket,
 3. amennyiben a földhasználók a kiszámlázott földhasználati díjat nem fizetik meg, a földhasználati díjat jogi úton érvényesítse.
 4. A földhasználati díj első korrigálására 2011. július 1-vel kerül sor.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2011. március 31.

20. Előterjesztés az építészeti értékek helyi védelmének megszüntetéséről

Előadó: dr. Dietz Ferenc polgármester

dr. Dietz Ferenc polgármester: megadja a szót. Kérdés, észrevétel nem lévén, szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

Szavazás eredménye

#: 2751 Száma: 11.03.10/20/0/A/KT

Ideje: 2011 március 10 20:30

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Minősített szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	11	91.67	73.33
Nem	1	8.33	6.67
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	12	100.00	80.00
Nem szavazott	0		0.00
Távol	3		20.00
Összesen	15		100.00

Megjegyzés:

Dicső Zoltán	Igen	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-
dr. Dukai Miklós JÜB elnök	Igen	-
dr. Filó András	Igen	-
Kiss Károly	Igen	-

Kun Csaba VKIB elnök	Igen	-
Magyar Judit PEB elnök	Igen	-
dr. Pázmány Annamária	Igen	-
Pintér Ádám ESZCB elnök	Igen	-
dr. Török Balázs	Igen	-
Zakar Ágnes OKB elnök	Igen	-
Fülöp Zsolt	Nem	-
Fekete János	Távol	-
Hidegkuti Gergely tanácsnok	Távol	-
Tolonics Gyula KVB elnök	Távol	-

dr. Dietz Ferenc polgármester: a Képviselő-testület az alábbi határozatot hozza:

Szavazás eredménye

#: 2751 Száma: 11.03.10/20/0/A/KT

Ideje: 2011 március 10 20:30

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Minősített szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	11	91.67	73.33
Nem	1	8.33	6.67
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	12	100.00	80.00
Nem szavazott	0		0.00
Távol	3		20.00
Összesen	15		100.00

Megjegyzés:

Dicső Zoltán	Igen	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-
dr. Dukai Miklós JÜB elnök	Igen	-
dr. Filó András	Igen	-
Kiss Károly	Igen	-
Kun Csaba VKIB elnök	Igen	-
Magyar Judit PEB elnök	Igen	-
dr. Pázmány Annamária	Igen	-
Pintér Ádám ESZCB elnök	Igen	-
dr. Török Balázs	Igen	-
Zakar Ágnes OKB elnök	Igen	-
Fülöp Zsolt	Nem	-
Fekete János	Távol	-
Hidegkuti Gergely tanácsnok	Távol	-
Tolonics Gyula KVB elnök	Távol	-

21. Előterjesztés a Bányatavak környéke fejlesztéséről
Előadó: dr. Dietz Ferenc polgármester

dr. Dietz Ferenc polgármester: megadja a szót.

Fülöp Zsolt képviselő: Polgármester urat kéri, hogy értesítse őt, hogy mikor lesznek a témát érintő tárgyalások, mert szeretnének részt venni azokon.

dr. Dietz Ferenc polgármester: kit ért a „szeretnénk részt venni” megfogalmazás alatt?

Fülöp Zsolt képviselő mikrofonon kívül válaszol, amely nem hallható.

dr. Dietz Ferenc polgármester: attól függ, hogy milyen szintű lesz a tárgyalás. Elmondja, hogy a várost a Polgármester képviseli, de ha úgy látja, akkor értesíti a képviselőket. Egyéb kérdés, észrevétel nem lévén, szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

Szavazás eredménye

#: 2752 Száma: 11.03.10/21/0/A/KT

Ideje: 2011 március 10 20:31

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Minősített szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	13	100.00	86.67
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	13	100.00	86.67
Nem szavazott	0		0.00
Távol	2		13.33
Összesen	15		100.00

Megjegyzés:

Dicső Zoltán	Igen	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-
dr. Dukai Miklós JÜB elnök	Igen	-
dr. Filó András	Igen	-
Fülöp Zsolt	Igen	-
Kiss Károly	Igen	-
Kun Csaba VKIB elnök	Igen	-
Magyar Judit PEB elnök	Igen	-
dr. Pázmány Annamária	Igen	-
Pintér Ádám ESZCB elnök	Igen	-
Tolonics Gyula KVB elnök	Igen	-

dr. Török Balázs	Igen	-
Zakar Ágnes OKB elnök	Igen	-
Fekete János	Távol	-
Hidegkuti Gergely tanácsnok	Távol	-

dr. Dietz Ferenc polgármester: a Képviselő-testület az alábbi határozatot hozza:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének
107/2011. (III. 10.) Kt. sz. határozata:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete

1. elviekben egyetért a Bányatavak térsége fejlesztési lehetőségének feltárása érdekében Budakalásszal közös koncepció kidolgozásával, sport-szabadidő-rekreáció fejlesztési cél meghatározásával;
2. megállapítja, hogy ennek érdekében ütemezett vizsgálatok, elemzések készítése célszerű, folyamatos tájékoztatással;
3. felhatalmazza a Polgármestert, hogy folytasson tárgyalásokat az érintettekkel.

Felelős: Polgármester

Határidő: folyamatosan, 2011. szeptember 30.

22. Előterjesztés zöldfelületek megújítására II. forduló
Előadó: dr. Dietz Ferenc polgármester

dr. Dietz Ferenc polgármester: tájékoztatásul elmondja, hogy az előterjesztés-kiegészítés tartalmazza a képviselőktől időközben még beérkezett ötleteket és javaslatokat. Ez után várják még a lakossági javaslatokat, majd az előterjesztést ősszel ismét napirendre tűzik. Megadja a szót.

dr. Filó András képviselő: kérdése, ki készítette el az előterjesztést? Már tendenciózusan azt látja, hogy amit a Főépítész Asszony készít, abból kimaradnak az általa előterjesztett kérések, javaslatok. Még javaslatként sem szerepel az általa kért Turul-szobor. Ez nem paranoia. Elmondta már tegnap is a Jogi és Ügyrendi Bizottság ülésén, ha rajta múlna, Petényi Zsuzsa már régen nem lenne főépítész, de még fordulhat a kocka! A gusztustalan Posta előtti szobroktól mindenkinek kinyílik a bicska a zsebében, amikor ezeket meglátja. Konszenzusos ajánlata, hogy maradjon belőle valami – a lefittyedt kotont pedig el kellene onnan vinni.

dr. Dietz Ferenc polgármester: a művészek nevében visszautasítja az ilyenfajta véleménynyilvánítást.

dr. Filó András képviselő: visszautasítja a visszautasítást. Deim Pál maga írta róla, hogy lefittyedt koton. Hogy fordított vagy fejre állított babaként címzik, az őt nem érdekli. Ez a nyomulás, amit ezekkel az ideiglenes szobrokkal művelnek, az már minden határt túllép. Ez

előtt 20 évvel 1-2 évre kapták meg az engedélyt a szobrok felállítására a Posta előtt, így már el kellett volna onnan vinni valamennyit. Ha konszenzusként nem felel meg, hogy a Posta előtt maradjon ez a pár úgynevezett jelképpé vált szobor....

Mikrofonon kívüli észrevételre reagálva folytatja:

Érkezett ötletek és vélemények, de a javaslatban nem szerepelnek. Épp azért kérdezte, hogy ki készítette a javaslatot. Azt Petényi Zsuzsa készítette, aki egy Turul-szobrot sose fog betenni a javaslatba.

dr. Dietz Ferenc polgármester: kéri a képviselőt, ne személyeskedjen.

dr. Filó András képviselő: közli, hogy nem fog általánosságban beszélni, amikor konkrétan le van írva, hogy ki készítette az előterjesztést. Ha Petényi Zsuzsa készítette, akkor őt fogja megnevezni. Ő egy Turul-szobrot sose fog javaslatként beírni, ezt csak a Képviselő-testület teheti meg.

dr. Dietz Ferenc polgármester: felhívja Képviselő úr figyelmét, hogy az előterjesztett anyag még nem egy lezárt dolog.

Mikrofonon kívüli beszélgetés folyik.

Ez a mostani anyag még a lakosság elé kerül, akik további ötleteikkel és javaslataikkal bővítik. Ez után kerül ismét a testület elé, amikor döntenek arról, hogy mely javaslatokat fogadják el, majd megkezdődik azok kialakítása vagy saját-, vagy pályázati- vagy egyéb forrásból.

A Postás strandra hívja fel a figyelmet, ahol március végén lejár a szerződés, amit javasol május végéig meghosszabbítani, de az áprilisi ülésre mindenképpen a testület elé kell hozni, hogy mi legyen a továbbiakban.

dr. Török Balázs alpolgármester: az érkezett ötletek között szerepel, hogy a Posta előtti parkot fasor vagy sövény válassza el a 11-es úttól. Ez pontosan úgy hangzik, hogy egy háromszintes növény sor legyen, kéri ennek kijavítását. Kéri továbbá, hogy a lakosság részére kiküldendő anyagban szerepeljenek az eddig érkezett ötletek és vélemények, valamint a javasolt oszlop is.

dr. Dietz Ferenc polgármester: természetesen így kerül kiküldésre az anyag. A háromszintes sövény sorra vonatkozó javaslatot befogadja.

Fülöp Zsolt képviselő: támogatja Alpolgármester úr által elmondottakat, mivel évekkal ezelőtt az akkori főkertész kidolgozott egy javaslatot arra, hogy a területet valamennyire elválasszák a 11-es úttól. Annál is inkább át kellene gondolni ezt az ötletet, mert a HÉV-végállomás átépítése kapcsán a terület már illeszkedne az új környezetbe. Filó képviselő urat pedig kéri, hogy a hozzászólását próbálja meg nyugodtabban végiggondolni, hiszen ha igaza van, akkor is igaza van, ha csendben mondják. Kéri, hogy a magyarság emblematisztikus jelképeit próbálják meg elvonatkoztatni egy-egy eszmétől, ideológiától, mert az mindenkié. Ha úgy gondolják, akkor legyen Szentendrén Turul-szobor, de ugyanígy lehetne egy aranyszarvast ábrázoló szobor, lehetne kettős-kereszt – mindennek helye van a maga helyén és idején. Egyébként támogatja Filó képviselő úr javaslatát, de kéri, hogy nyugodtabban érveljen.

Tolonics Gyula képviselő: felhívja a figyelmet, hogy az „érkezett ötletek, vélemények” oszlopban szerepel, hogy a Deim-szobor helyén Turul-szobor legyen.

dr. Dietz Ferenc polgármester: a javaslatban nem szerepel.

Tolonics Gyula képviselő: kéri, hogy kerüljön bele a javaslatba is.

dr. Dietz Ferenc polgármester: befogadja a javaslatot.

dr. Filó András képviselő: túl öreg már ahhoz, hogy megváltozzon a habitusa. El fogja mondani – és olyan hangnemben, amilyenben akarja – és nem fogja kikérni senkinek a tanácsát. Ha valaki visszautasítja, az abszolút nem érdekli. Nem érdekli, hogy a testület mit gondol erről.

Mikrofonon kívül beszélnek, amely során elhangzik, hogy van olyan is, hogy széksértés.

dr. Filó András képviselő: nem mondott olyat, amely széksértés. Elmondja, hogy 12 javaslat érkezett a Posta előtti térre, és Petényi Zsuzsa csak egyet – a sajátját tette be. Ez abszolút felháborító! Ő eldönti egymaga, és úgy jön a testület elé, mint egy szakértők által megvitatott téma, ami nem igaz. Aki nem tudja, elég liberális beállítottságú. A Turul-szobor a magyarság jelképe. Elmondja, hogy létrehoztak egy alapítványt, amelynek már 1,5 Mft-ja van a Turul-szoborra.

dr. Dietz Ferenc polgármester: kéri a Jogi és Ügyrendi Bizottság elnökét, nézzen utána a széksértésnek.

dr. Filó András képviselő: folytatva az előbbieket tájékoztat, hogy Fajcsák Tibor atya az alapítvány kuratóriumának elnöke és Tatay Tibor olimpiai bajnok kajakozó az egyik tagja. A Turul-szobor egyébként nem a Jobbik Párt javaslata, az pártoktól független javaslat.

Hozzászólási ideje lejárt, a gép kikapcsolja a mikrofonját.

dr. Dietz Ferenc polgármester: elmondja, hogy a Turul-szobor bekerült a javaslatba, befogadta. A koncepció az volt, hogy bármilyen ötlet, vélemény érkezik, azt nézzék meg. Egyik ötlet sem került a javaslatba.

dr. Dukai Miklós képviselő: ügyrendi hozzászólásában idézi az SZMSZ 24. § (1) bekezdésének első mondatát: „Az a képviselő, aki a tanácskozás méltóságát magatartásával zavarja, sérti – így különösen hangos beszélgetés, telefonálás, közbeszólás, -, illetőleg a képviselő-testület ülésén a képviselő-testület bármely tagját sértő kifejezésekkel illeti széksértést követ el.”

dr. Dietz Ferenc polgármester: kérdezi Főjegyző Asszonyt, hogy ez vonatkozik-e a hivatali dolgozókra is?

dr. Molnár Ildikó címzetes főjegyző: sajnós nem, a Hivatal dolgozóit nyugodtan lehet bántani. Nem követ el széksértést, aki a Hivatal dolgozóit minősíti alappal vagy alaptalanul.

Pintér Ádám képviselő: elmondja, hogy az Egészségügyi, Szociális és Civil Bizottság nem javasolja, hogy a Hajóállomás mellett lévő volt cserkészház helyén csónakházat létesítsenek,

ezért kéri ennek törlését. Javasolja viszont, hogy a Pap-sziget északi részén lévő kerékpárút parkosítását vegyék bele a javaslatba, mert óriási a kontraszt Leányfalu és Szentendre között.

dr. Dietz Ferenc polgármester: befogadja a javaslatot.

Kiss Károly képviselő: támogatja a Turul-szobor felállítását. A Mészáros Dezső szoborparkra érkezett az a javaslat, hogy más szentendrei szobrokat is helyezzenek ott el. Elmondja, hogy ő maga is részt vett a szoborpark megvalósításában, amelyet azért hoztak létre, hogy ezek a szobrok egy helyen legyenek. Javasolja, hogy ezt a javaslatot ne fogadják el, mert ide nem illik más szobor.

Dietz Ferenc polgármester: egyetért az elmondottakkal, törlik a javaslatot.

Kiss Károly képviselő: visszautalva az előző napirendi ponthoz – miután nagyon gyorsan befejezték annak tárgyalását – a bányatavakkal kapcsolatban javasolja a tárgyalások megkezdését, azzal, hogy az Óbuda TSZ-t is vonják be a tárgyalásokba.

dr. Pázmány Annamária képviselő: a Posta előtti térre egy szökőkutat javasol.

dr. Dietz Ferenc polgármester: befogadja a javaslatok közé.

Zakar Ágnes képviselő: az Oktatási és Kulturális Bizottság a Kálvária térre ivókutat javasolt azzal, hogy ha nem ott, akkor bárhol máshol elhelyezhető.

Filó képviselő úr figyelmét felhívja, hogy az előterjesztéseket Polgármester úr írja alá, tehát azzal ő egyetért, hiszen ha nem értene egyet, akkor nem írná alá. Nem a köztisztviselőn kell a port elverni.

A hajóállomásnál ötletként szerepel, hogy a szentendrei vízisport egyesületekkel együttműködés keresése. Ezzel kapcsolatban elmondja, hogy tudomása szerint a sportegyesületek már megküldték elképzeléseiket, tehát már tovább kellene lépni a megvalósítások irányába.

dr. Dietz Ferenc polgármester: történtek lépések ezzel kapcsolatban, kéri Aljegyző urat, hogy adjon tájékoztatást.

dr. Kirchhof Attila aljegyző: elmondja, hogy a vízisport egyesületek javaslatait eljuttatták a MAHART-hoz, de tőlük még nem kapták meg a választ.

dr. Török Balázs alpolgármester: a Vasvári Pál utcai parkkal kapcsolatban felmerült, hogy pontosan hol legyen. Erre javaslata, hogy a kopjafáknál, a Kisforrás utca mindkét oldalán.

dr. Dietz Ferenc polgármester: befogadja a javaslatot.

dr. Török Balázs alpolgármester: a továbbiakban visszautasítja Filó képviselő úr szavait és az azok mögött meghúzódó minősítést a Hivatal dolgozója nevében is.

dr. Dietz Ferenc polgármester: már csak azért is, mert a Hivatal készíti elő az anyagokat, de a polgármester írja alá azokat.

dr. Dukai Miklós képviselő: két új helyszínt javasol: a Szarvashegyi buszfordulóhoz fásítást, bokrosítást, valamint a Sztaravoda-patak forrásánál is egy közpart kialakítását javasolja.

dr. Dietz Ferenc polgármester: még egyszer felhívja a figyelmet, hogy az előterjesztésben a vélemények csak az ötlet-vélemény oszlopba kerültek bele. Megadja a szót Főépítész Asszonynak.

Alföldiné Petényi Zsuzsanna főépítész: jelzi, hogy a beérkezett vélemények bedolgozását az anyagba a főkertész végezte.

Mikrofonon kívüli beszélgetés folyik, ezért Polgármester úr kéri, hogy azt fejezzék be.

dr. Kirchhof Attila aljegyző: a Postás-stranddal kapcsolatban elmondja, hogy a korábbi döntés értelmében az ott lévő tenispálya szerződése meghosszabbítható. Ettől függetlenül javasolja, hogy a testület döntsön arról, hogy mi legyen a terület további sorsa.

dr. Dietz Ferenc polgármester: véleménye szerint májusig hosszabbítsák meg a szerződést, és az áprilisi ülésre hozzanak a testület elé előterjesztést a terület karbantartásával, fűnyírással, egy állandó színpad elhelyezésével, a további funkcióbővítéssel kapcsolatban.

Kun Csaba képviselő: véleménye szerint, ha a tenispálya bérlőjével nem májusig, hanem szeptemberig kötik meg a szerződést, akkor a nyári szezont még végig tudják csinálni. Miután a mostani előterjesztés a kiegészítésekkel szeptemberben kerül ismét a testület elé, addig a terület további sorsát is eldönthetik.

dr. Dietz Ferenc polgármester: véleménye szerint az egész Postás-strandot ki kell venni az anyagból és áprilisban ki kell írni pályázatra.

Kun Csaba képviselő: javasolja, hogy jelezzék, hogy pályáztatás alatt van a terület.

dr. Dietz Ferenc polgármester: kéri Aljegyző urat, hogy fogalmazza meg a határozati javaslatot.

dr. Kirchhof Attila aljegyző: „...

1. úgy dönt, hogy a Postás strandon lévő tenispálya eddigi bérlőjével – Korcsogh János egyéni vállalkozóval – 2011. május 31-ig kössön bérleti szerződést;
2. felkéri a Polgármestert a szerződés megkötésére;
3. felkéri a Polgármestert, hogy a testület áprilisi ülésére készítse a terület hasznosítására vonatkozó pályázati kiírást és terjessze a Képviselő-testület elé.”

dr. Dietz Ferenc polgármester: szavazásra bocsátja az elhangzott módosító javaslatot:

Szavazás eredménye

#: 2753 Száma: 11.03.10/22/0/A/KT
Ideje: 2011 március 10 20:58
Típusa: Nyílt
Határozat; Elfogadva
Minősített szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	13	100.00	86.67
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	13	100.00	86.67
Nem szavazott	0		0.00
Távol	2		13.33
Összesen	15		100.00

Megjegyzés:

Dicső Zoltán	Igen	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-
dr. Dukai Miklós JÜB elnök	Igen	-
dr. Filó András	Igen	-
Fülöp Zsolt	Igen	-
Kiss Károly	Igen	-
Kun Csaba VKIB elnök	Igen	-
Magyar Judit PEB elnök	Igen	-
dr. Pázmány Annamária	Igen	-
Pintér Ádám ESZCB elnök	Igen	-
Tolonics Gyula KVB elnök	Igen	-
dr. Török Balázs	Igen	-
Zakar Ágnes OKB elnök	Igen	-
Fekete János	Távol	-
Hidegkuti Gergely tanácsnok	Távol	-

dr. Dietz Ferenc polgármester: szavazásra bocsátja a határozati javaslatot:

Szavazás eredménye

#: 2754 Száma: 11.03.10/22/0/A/KT

Ideje: 2011 március 10 20:58

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Minősített szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	13	100.00	86.67
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	13	100.00	86.67
Nem szavazott	0		0.00
Távol	2		13.33
Összesen	15		100.00

Megjegyzés:

Dicső Zoltán	Igen	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-
dr. Dukai Miklós JÜB elnök	Igen	-
dr. Filó András	Igen	-
Fülöp Zsolt	Igen	-
Kiss Károly	Igen	-
Kun Csaba VKIB elnök	Igen	-
Magyar Judit PEB elnök	Igen	-
dr. Pázmány Annamária	Igen	-
Pintér Ádám ESZCB elnök	Igen	-
Tolonic Gyula KVB elnök	Igen	-
dr. Török Balázs	Igen	-
Zakar Ágnes OKB elnök	Igen	-
Fekete János	Távol	-
Hidegkuti Gergely tanácsnok	Távol	-

dr. Dietz Ferenc polgármester: a Képviselő-testület az alábbi határozatot hozza:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének
108/2011. (III. 10.) Kt. sz. határozata:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete

1. a mellékletben szereplő táblázatot – zöldfelületi koncepció megalkotása érdekében – lakossági véleményezésre közzéteszi;
2. úgy dönt, hogy a Postás strandon lévő teniszpálya eddigi bérletével – Korcsogh János egyéni vállalkozóval – 2011. május 31-ig bérleti szerződést köt;
3. felkéri a Polgármestert a szerződés megkötésére;
4. felkéri a Polgármestert, hogy a testület áprilisi ülésére készítse a terület hasznosítására vonatkozó pályázati kiírást és terjessze a Képviselő-testület elé.”

Határidő: 1-3. pont: azonnal
4. pont: áprilisi ülés

Felelős: Polgármester

Az előterjesztés készítése óta beérkezett véleményekkel kiegészített melléklet a „Zöldfelületek megújítása II. forduló” előterjesztéshez
(közüvéleményezésre szánt anyag)

Közterület megnevezése:	Jelenlegi használat	Érkezett ötletek, vélemények	Javaslat
Posta előtti tér (Rózsakerti)	1995-ben döntött a Képviselő-testület a Posta előtti téren szobrok felállításáról	- a lakosság egy része ellenzi a mai funkciót, nem szereti a szobrokat,	- Közparki funkció megtartás

parkoló környéki zöldfelületet is magába foglalóan)	(137/1995. (VI.20.) Kt. sz.hat.), majd 1995-ben egy és 1996-ban három szobor elhelyezéséről. A 95/1996. (VI.18.) Kt-sz. határozatában már szoborkiállításnak nevezve a szoborparkot, a szoborkiállítás bezárásának tervezett időpontját 1998. december 31-ével jelölte meg. A 112/1999. (X.26.) OKISB határozat arról döntött Szoborpark fennmaradási határidejének meghosszabbításáról mindaddig, amíg a terület hasznosítására nem kerül sor. A téren található szobrok: - ef. Zámbo István: „A végtelen érintése” - Aknay János: „Angyal” - Deim Pál: „Függő baba” - Felugossy László: „Vidám totem” - Bukta Imre és Elekes Károly: „Szent Sebestyén” - Matyófalvi Gábor: „Konstelláció” a szobrok karbantartása a művészek feladata, több szobor erősen megrongált állapotban, a parkban virágágyás és néhány pad található	míg másik része fontosnak tartja megtartásukat, - 2004-ben hallgatói tervpályázatot írt ki az önkormányzat, melynek eredménye, javaslata: közparki kialakítás néhány szoborral. - felmerült a többi szobor áthelyezése új helyszínekre, (Rodin, Ford környéke...) - már jelképpé vált szobrok megtartása javasolt - festőállvány elhelyezése - Deim szobor helyére Turul szobor elhelyezése (a Deim szobor a Posta elé kerüljön át) - Zöld fal a 11-es felől - fogadó tér a HÉV-vel, busszal érkezőknek - háromszintes fővény kialakítása a 11-es út mellett - járdát parkolóvá alakítani, gyalogos forgalmat a parkon keresztül vezetni - áthelyezni a jelenlegi szobrokat, mozgatásukkal ideiglenes kiállítást csinálni, - telefonfülkét megszüntetni - - szökőkút létesítése	a néhány mára már jelképpé vált szoborral - Deim szobor helyére Turul szobor elhelyezése (a Deim szobor a Posta elé kerüljön át)
Kálvária	A téren található szobrok: - Csikszentmihályi Róbert I. világháborús emlékműve - Páljános Ervin Milleniumi emlékmű - Trianon emlékhely, készítője: Pap Lajos A parkot rendszeresen használják gyerekcsoportok (iskolai, óvodai), valamint fiatalok kedvelt sportolási	- javaslat a fák intenzív nyírására, mert jelenlegi állapotukban a városra nyíló páratlan kilátást eltakarják (lásd régi képeslapok) - a meglévő szobrokhoz/emlékművekhez kapcsolódóan felmerült Szentendre történetét megformáló	Szentendre Történeti Szoborpark kialakítására pályázat hirdetése (koncepció, elhelyezés, műalkotások pályáztatása)

	(futball) helye	szobrok elhelyezése, szoborpark kialakítás, pl. Ivan Dan ünnephez, stb. - javasolt rendezvényhelyszín - a Szerb kálvária kőtisztítására felajánlás érkezett, melyhez a KÖH csak részletes restaurátori szakvélemény alapján járulna hozzá - a Katolikus Kálvária is felújításra szorulna - ivókút kialakítása - <i>történeti szoborpark</i> - <i>sok zöld felülettel, kevés</i> <i>mesterséges résszel</i> - <i>trafóház bontása, vagy</i> <i>eltakarása</i> - <i>ivó kút</i> - <i>fák közé elférő, kis</i> <i>méretű szobrok</i>	
Czóbel park	- városi és kistérségi rendezvények helyszíne - fiatalok használják sportolás céljára - Czóbel Béla szobor - testvérvárosaink fái - kapcsolat a Kerényi Parkkal és Rodin kávézóval	- Czóbel Béla szobra azért került ide, mert itt állt háza. A szobor karbantartását, az azt körülölelő bokor nyírását rendszeres bírálat éri - felmerült a szobor áthelyezésének javaslata - halastó, a meglévő forrásra alapozva - <i>rendezvények helyszíne,</i> <i>közpark</i> - <i>Czóbel, Kerényi egybe</i>	megtartani rendezvény- helyszínnek
Kerényi park	- az Ábrányi villa alatti rész a rendszerváltás előtt felszabadulási (és május 9-i) ünnepségek helyszíne (ennek épített elemi rendkívül leromlott állapotban), itt áll Csikszentmihályi Róbert „Béke” emlékműve - Kerényi Jenő múzeumépülete (később Rodin Galéria és	- az épület (Kerényi Múzeum - Rodin Galéria) hasznosítására kiírandó pályázattal kössük össze a park hasznosítását - 2008-ban Vadász György által tervezett/megvalósítani felajánlott Kápolna - felmerült egy japán kert	közparki funkció megőrzése, az épület hasznosítási pályázatába beépíteni a park üzemeltetését

	Kávézó) és Kerényi szoborpark, benne egyéb szoborelemek - az épület ingatlancsere folytán az önkormányzat tulajdona, Rodin bérleti szerződés megszűnt → pályázat kiírandó - felső részen az Ábrányi villa mellett játszótér (létesítése 2005-ben)	létesítése - a játszótér kerüljön lejjebb, jobban átlátható helyre - szökőkút elhelyezése	
Pap-sziget	- strand városi tulajdon - magántulajdonú kemping - kutyasétáltatás kutyás találkozó, kutyakiállítás helyszíne - horgászat - árvízveszélyes terület	- szálloda és konferenciaközpont – strandfürdő hasznosítás a sziget közpark jellegének megtartásával - Pap-szigeti Duna-ág revitalizáció - japán kert lehetséges helyszíne - kalandpark lehetséges helyszíne - gyalogoshíd belváros felé - futókör, kerékpárút - <i>kalandpark, ne sértse a védett környezetet</i> - <i>pihenőpark</i>	szálloda és konferenciaközpont – strandfürdő hasznosítás a sziget közpark jellegének megtartásával
Hajóállomások	- lepusztult környezet - az új termál kút helyszíne - Mahart Passnave hajóállomás jelenleg használaton kívül, a kikötő sem üzemel - a Czóbel sétány hídja beszakadt - árvízveszélyes terület	- a hajóállomás épületének használatára önkormányzati egyeztetés a Mahart Passnave-val - szentendre vízisport egyesületeivel együttműködés keresése, tárgyalások az épület használatára, üzemeltetésére - sportpálya kialakítása pl. strandröplabda - a volt cserkészház helyén csónakház létesítése - pihenőpark, nyugdíjasok, kismamák részére kialakítva (padok, szalonnasütés, kártya és sakkasztal) - a közelben vízisport egyesületek csónakházai	közpark, sétáló-pihenő funkcióval sportpálya kialakítása pl. strandröplabda csónakház létesítése

		- az északi vízbázis védőterületi lehatárolás korlátozza a használatot - kerékpárút nem mehet a Czóbel sétányon - strand áthelyezése - <i>sétáló park</i> - <i>csónak ház?</i>	
Postás strand	- EuroVelo kerékpárút - városi rendezvények helyszíne - hétvégi piknik - strandolás - evezős vízituristák kikötési helye - kerékpáros pihenő (egy a gát mellett, másik a játszótérnél) - tenispálya - nyilvános wc, öltöző, zuhanyzó, büfé <i>Jelenleg a hasznosítási pályázat kiírása folyamatban.</i>	- tenispálya és kapcsolódó épület hasznosítási pályázata összekapcsolása a Postás strand használatával/hasznosításával - csónak kikötő, tároló létesítése - játszópark, kalandpark kialakítása (az ártéri erdő használatával is) - víziszínpad - állandó (száraz területen) színpad - közösségi víziközlekedés számára kikötő kialakítás → kapcsolat az intermodális csomóponttal - parkoló terület kijelölése - a Bükkös patak torkolatán átkelés lehetőségére „mobil” (egy ponton rögzített) fahíd építése - ártéri erdőn keresztül zöld sétaút a belvárosig - felnőtt kültéri fitnesspark - <i>csónakház?</i> - <i>szabadidő park</i>	jelenlegi sportfunkcióhoz kapcsolódó közös hasznosítás pályáztatása, színpad elhelyezése kalandpark kialakítása ártéri erdőn keresztül zöld sétaút a belvárosig felnőtt kültéri fitnesspark
Mészáros Dezső szoborpark	- szoborpark a 11-es főút mellett	- más szentendrei szobrok elhelyezhetősége	más szentendrei szobrok elhelyezhetősége

Parktábor	- kihasználatlan zöldfelület - a rendszerváltás előtt jól működő ifjúsági (olvasó) tábor az Izbégi Iskolához kapcsolódóan - a fa épületek elbontásra kerültek, beton alapzatok helyenként még megvannak - nyomokban fellelhető régi csatorna, mely az izbégi volt Kocsigyárhoz vezetett - hétvégi piknik, patakparti sétálok kedvelt helye - mederátjáró a 2010 patakárvízkor megrongálódott - korábban is patakmeder-gát, melynek terepalakulata ma is megvan - a szemközti (Frangepán utca oldali) ingatlan is az önkormányzat tulajdona 2006 évi ingatlancsere révén - Bükkösparti tanösvény	- 2006-ban az önkormányzat országos ötletpályázatot írt ki a Parktábor környezetrendezésére és hasznosítására (közterületi játszótér, közpark, ifjúsági tábor, szabadtéri sportpálya, vagy erdei tornapálya javaslatával, de más funkciót is megengedve), melynek eredménye, javaslata: • közterületi zöldfelületi szerep fenntartása • rekreációt, turizmust, sportolást szolgáló javaslatok érkeztek • a parktábor területe nem emelhető ki környezetéből • szükséges közeli kapcsolatot teremteni a Bükkös-patakkal - Izbégi iskola hasznosítási javaslata sportpályák céljára - Waldorf óvoda - sport és szabadidő funkció - vendéglátás látvány vizimalommal - Bükköspart kerékpárút folytatása (nyomvonalvariációk) az Izbégi sportpályák felé - Felnőtt kültéri fitnesspark	pályázat útján forrás elnyerése a régi Szentendre bemutatásár a vízimalom-rekonstrukció, kerékpárút továbbvezetése, patakmeder átjárás kialakítása
Tegez u. alja	- elvadult patakmeder a Skanzen területéből kilépő Sztaravoda pataknál - Dragon Pál kezdeményezésére lakossági összefogással zöldfelülettakarítás, rendezés 2008-ban	- pihenőhely kialakítása - az Egres úti 2. számú lakóterületi fejlesztéshez kapcsolódóan a Tegez utca Sztaravoda patak feletti hídja áthelyezésre kerül	„Pismány kapuja” pihenőhely kialakítása, közpark funkció

	- a patakmente magántulajdon, közelében az Egres úti fejlesztési területhez tartozó önkormányzati tulajdonú ingatlan		
Szamarhegy	MűvészetMalom feletti jelenleg használaton kívül, elhanyagolt állapotban lévő önk.ingatlan	Művészi függőkert, MűvészetMalomhoz kapcsolódóan	Művészi függőkert
Bükkös patak,		zöld folyosó, fejlesztési terv kidolgozása, hordalékfogó a bükkös felső részén	zöld folyosó, fejlesztési terv kidolgozása
Dunapart zöld folyosó		zöld folyosó, fejlesztési terv kidolgozása, - Pap-szigettől északra a kerékpárút menti területek rendezése, parkosítása;	zöld folyosó, fejlesztési terv kidolgozása
Vasvári Pál utcai park	Közút része, földhivatali nyilvántartás szerint	Közpark besorolás és terveztetése a kopjafáknál a Csicserkó lakóterületi fejlesztésbe nyúlóan mindkét oldalon	Közpark besorolás és terveztetés
Kis-forrás		Pihenőhely lakossággal közös fenntartásban	pihenőhely
Szarvashegyi buszforduló		a buszforduló parkosítása	
Sztaravoda forrás		a forrásnál közpart kialakítása	
Egyebek:			
Sztelin patak		Tanösvény teljes hosszon	Tanösvény teljes hosszon
Bányatavak	sóderbányászat	Vízi sport fejlesztés, kerékpárút létesítés	Budakalászló közös koncepció kidolgozása
Vasúti villasor tó		pihenőpark	Tulajdonviszony rendezés
Saskői barlang környéke	Önkormányzati tul.-ban lévő ingatlanok bérbe adottak	Szőlő ültetvény létesítése, Szentendrei bor előállása, bemutatása	Célmeghatározással (szőlő telepítés) pályázat
három „fogadóhely	<i>Teátrum Paprikabíró parkoló</i>	<i>leülési lehetőség nyilvános wc</i>	

"felújítása	<i>HÉV állomás</i>	<i>tisztaság, Volánnak levél: eső ellen beálló és padok létesítése a buszállomásra</i>	
Dunapart		<i>A Dunaparton lehessen végigsétálni, a part nem magánterület (3-5 m-t szabadon kell hagyni)</i>	

23. Előterjesztés Szentendre Város Önkormányzat tulajdonában álló ingatlanok értékesítésre való kijelölése
Előadó: dr. Dietz Ferenc polgármester

dr. Dietz Ferenc polgármester: megadja a szót.

Tolonics Gyula képviselő, Költségvetési és Vagyongazdálkodási Bizottság elnöke: ismerteti a bizottság javaslatát, mely szerint kéri, hogy az Önkormányzat minősítse 5 évre visszamenőleg ingatlan értékbecslő partnereit, az általuk felmért és a tényleges értékesítési árarány figyelembevételével. Erről készítsen kimutatást a Jogi és Ügyrendi, valamint a Költségvetési és Vagyongazdálkodási Bizottság részére.

dr. Dietz Ferenc polgármester: nem érti ezt a minősítést. Elmondja, ha készítenek egy kimutatást, hogy melyik értékbecslőt fogadta el legjobban a piac, akkor az az értékbecslő lesz, aki a legalacsonyabb árat javasolta. Ez viszont nem jó az Önkormányzatnak, mert kárt okoz, hiszen lehet, hogy valamennyivel magasabb áron is el lehetne adni az ingatlant. Filó képviselő úr segítségét kéri a kérdésben, hogy mi alapján lehetne összehasonlítani az értékbecslőket.

dr. Filó András képviselő: az ingatlan felértékeléseire meg vannak az előírások, illetve háromféle módszer alapján lehet számolni. Jelen esetben a piaci összehasonlító módszer a alkalmasabb. Ez a korábbi időben, a legközelebbi adás-vételeket veszi figyelembe – a piaci folyamatok függvényében, az értéknövelő, értékcsökkentő tényezők figyelembe vételével. Ezt úgy lehet felülvizsgálni, ha minden értékbecslést szakértő áttanulmányoz, de ilyen rendszert nehéz felállítani, amely kimutatja, hogy mennyire kidolgozott, mennyire megalapozott, kidolgozott az értékbecslés egy-egy szakértő esetében.

dr. Dietz Ferenc polgármester: magát a minősítő tényezőt nem látja kellően jónak.

dr. Filó András képviselő: megjegyzi, hogy az esetek többségében akkor derül ki a valós ár, amikor az ügy bíróság elé kerül és igazságügyi szakértő vizsgálja meg, hogy milyen szempontok alapján értékelték fel az adott ingatlant. Előzetesen lehetetlen megmondani, hogy kié a legjobb értékbecslés.

dr. Dietz Ferenc polgármester: ugyanígy gondolta, ahogy Filó képviselő úrtól elhangzott. Kéri majd a Hivatal álláspontját is, hogy a fentiek alapján tud-e a Jogi és Ügyrendi Bizottság és a Költségvetési és Vagyongazdálkodási Bizottság egy olyan meghatározást kialakítani az értékbecslőknek, hogy jól végezték-e a munkájukat.

Kun Csaba képviselő: a kiinduló ár a vagyoneértékelés szerinti ár, annál olcsóbban nem adnak el ingatlant. Ha többért adták el az ingatlant, akkor rosszul értékelte az ingatlanbecslő. Mint tulajdonos határozzák meg az árat, tehát nem 8 E Ft, hanem 10 E Ft legyen az indulóár. Ennél viszont még drágábban akarják eladni, hiszen még licit is lesz. Nyilvánvaló, ha valaki több ezer forinttal kevesebbet határoz meg az áránál, mint amennyiért ténylegesen eladják, az nagyon alulbecsüli az Önkormányzat ingatlanjainak az értékét, azt a továbbiakban ne foglalkoztassák. Nem tudja elképzelni, hogy egy telek-kiegészítés ugyanannyiba kerüljön, mint egy 1089 m²-es önálló telek. Látta a vagyoneértékeléseket, amelynek 25 E Ft volt darabja. Ezeken nem szerepel semmilyen indoklás, csak néhány számot írtak rá. Ez így elfogadhatatlan.

dr. Dietz Ferenc polgármester: ha a Vagyongazdálkodási csoport ki tudja szűrni azokat az értékbecslőket, akik rosszak – azt támogatja, de egyelőre számára megfoghatatlan.

Fülöp Zsolt képviselő: szerint lehet valamilyen következtetést levonni. Van olyan eset, hogy valakinek nagyon kell egy ingatlan – valaki rálicitál – és felmegy az ára nagyon. Az ilyen eset statisztikailag kiugró, szélső értéket mutat. Egyetértve Kun Csaba képviselő által elmondottakkal, végig kell gondolni, mert az Önkormányzat ingatlanairól van szó, és nem mindegy, hogy melyik értékbecslő hogy találja el a piac – éppen aktuális – változásait.

dr. Dietz Ferenc polgármester: kéri Aljegyző urat, fogalmazza meg a határozati javaslatot.

dr. Filó András képviselő: van egy kiindulási alap, amelyben megfelelő számú vevő esetén dolgozzák ki a piaci árat. Amennyiben van egy olyan vevő, aki nagyon akarja az ingatlant, akkor a piaci ár meghatározása már nem érvényesül. A statisztikák alapján sem lehet megmondani, hogy ki a független résztvevő, vagy egy olyan vevő, aki már kinézte magának 15 éve az ingatlant és minden áron meg akarja szerezni. Az elmondottak alapján nagyon nehéz kidolgozni egy statisztikát.

dr. Dietz Ferenc polgármester: kéri Aljegyző urat, hogy fogalmazzon meg egy IV. határozati javaslatot.

dr. Kirchhof Attila aljegyző: bediktálja az új határozati javaslatot: „Szentendre Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a Polgármestert, hogy 5 évre visszamenőleg minősítse az Önkormányzat értékbecslő partnereit, az általuk felmért és tényleges értékesítési arány figyelembevételével, az erről készített kimutatást bocsássa a Jogi és Ügyrendi valamint a Költségvetési és Vagyongazdálkodási Bizottság részére.”

Kiss Károly képviselő távozik az ülésteremből, a jelenlévő képviselők száma 12 fő.

dr. Dietz Ferenc polgármester: egyetért az elhangzottakkal.

Dicső Zoltán képviselő: véleménye szerint nem lehet minősíteni az értékbecslőket. Azért van a pályázat, hogy a piac döntse el az árat. Ez nem jelenti azt, hogy az értékbecslő rossz munkát végzett, főként ha forgalomképtelen ingatlanokat kell felbecsülnie.

dr. Dietz Ferenc polgármester: mindezek ellenére, a Vagyongazdálkodási csoport készít egy anyagot.

Kun Csaba képviselő: javasolja, hogy azok az ingatlanok, amelyek nem keltek el, ne szerepeljenek a statisztikában, mivel azok esetében nincs összehasonlítási lehetőség.

dr. Dietz Ferenc polgármester: egyéb kérdés, észrevétel nem lévén, szavazásra bocsátja – egyen – a IV. határozati javaslatot:

Szavazás eredménye

#: 2755 Száma: 11.03.10/23/0/A/KT

Ideje: 2011 március 10 21:09

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Minősített szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	12	100.00	80.00
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	12	100.00	80.00
Nem szavazott	0		0.00
Távol	3		20.00
Összesen	15		100.00

Megjegyzés:

Dicső Zoltán	Igen	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-
dr. Dukai Miklós JÜB elnök	Igen	-
dr. Filó András	Igen	-
Fülöp Zsolt	Igen	-
Kun Csaba VKIB elnök	Igen	-
Magyar Judit PEB elnök	Igen	-
dr. Pázmány Annamária	Igen	-
Pintér Ádám ESZCB elnök	Igen	-
Tolonics Gyula KVB elnök	Igen	-
dr. Török Balázs	Igen	-
Zakar Ágnes OKB elnök	Igen	-
Fekete János	Távol	-
Hidegkuti Gergely tanácsnok	Távol	-
Kiss Károly	Távol	-

dr. Dietz Ferenc polgármester: a Képviselő-testület az alábbi határozatokat hozza:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének
109/2011. (III. 10.) Kt. sz. határozata:

Szentendre Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

1. úgy dönt, hogy a Szentendre Város tulajdonában álló 6369/1 hrsz-ú, „kivett beépítetlen terület” ingatlannyilvántartási megjelölésű, természetben a Borz utcában található ingatlant értékesítésre kijelöli;
2. megállapítja, hogy az értékesítéssel érintett, 6369/1 hrsz-ú önkormányzati tulajdon az ingatlanvagyon-kataszter szerint forgalomképes besorolású;
3. úgy dönt, hogy a 6369/1 hrsz-ú ingatlant 10.000 Ft/m² áron pályázat útján értékesíti;
4. felhatalmazza a Polgármestert, hogy az Önkormányzat nevében a pályázat nyertesével a szerződést megkösse.

Felelős: Jegyző, Polgármester

Határidő: 2011. április 30.

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének
110/2011. (III. 10.) Kt. sz. határozata:

Szentendre Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

1. úgy dönt, hogy a Szentendre Város tulajdonában álló 6368/6 hrsz-ú, „kivett beépítetlen terület” ingatlannyilvántartási megjelölésű, természetben a Cserjés utcában található ingatlant értékesítésre kijelöli;
2. megállapítja, hogy az értékesítéssel érintett, 6368/6 hrsz-ú önkormányzati tulajdon az ingatlanvagyon-kataszter szerint forgalomképtelen besorolású;
3. úgy dönt, hogy a 6368/6 hrsz-ú ingatlant az értékesítés lefolytatása érdekében a törzsvagyonból történő kivonásához és forgalomképes vagyonkörbe való átvezetéséhez hozzájárul;
4. úgy dönt, hogy a 6368/6 hrsz-ú ingatlant 10.000 Ft/m² áron pályázat útján értékesíti;
5. felhatalmazza a Polgármestert, hogy az Önkormányzat nevében a pályázat nyertesével a szerződést megkösse.

Felelős: Jegyző, Polgármester

Határidő: 2011. április 30.

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének
111/2011. (III. 10.) Kt. sz. határozata:

Szentendre Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

1. úgy dönt, hogy a Szentendre Város tulajdonában álló 6373 hrsz-ú, „kivett közút” ingatlannyilvántartási megjelölésű, természetben a Borz utcában található ingatlan 42 m²-ét – a határozathoz mellékelt vázrajz alapján - értékesítésre kijelöli;
2. megállapítja, hogy az értékesítéssel érintett, 6373 hrsz-ú önkormányzati tulajdon az ingatlanvagyon-kataszter szerint forgalomképtelen besorolású;
3. úgy dönt, hogy a 6373 hrsz-ú ingatlan 42m²-ének az értékesítés lefolytatása érdekében a törzsvagyonból történő kivonásához és forgalomképes vagyonkörbe való átvezetéséhez hozzájárul;
4. úgy dönt, hogy a 6373 hrsz-ú ingatlan 42 m²-ét 10.000 Ft/m² áron értékesíti a 6378 hrsz-ú ingatlan tulajdonosának;
5. felhatalmazza a Polgármestert, hogy az Önkormányzat nevében a szerződést a 6378 hrsz-ú ingatlan tulajdonosával megkösse.

Felelős: Jegyző, Polgármester

Határidő: 2011. április 30.

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének
112/2011. (III. 10.) Kt. sz. határozata:

Szentendre Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a Polgármestert, hogy 5 évre visszamenőleg minősítse az Önkormányzat értékecselő partnereit, az általuk felmért és tényleges értékesítési árány figyelembevételével, az erről készített kimutatást bocsássa a Jogi és Ügyrendi valamint a Költségvetési és Vagyongazdálkodási Bizottság részére.

Felelős: Jegyző, Polgármester

Határidő: 2011. április 30.

24. Előterjesztés a „Talentum” Szentendre Jövőjéért Ösztöndíj alapításáról és adományozásának rendjéről szóló 50/2007. (X. 12.) Önk. sz. rendelet módosításáról

Előadó: dr. Dietz Ferenc polgármester

dr. Dietz Ferenc polgármester: megadja a szót.

Pintér Ádám képviselő, Oktatási és Kulturális Bizottság tagja: elmondja, hogy az Oktatási és Kulturális Bizottság ülésén azt javasolta, hogy a rendeletben a kreditindex kreditátlag megnevezésre módosuljon. Ez azt a célt szolgálja, hogy a nehezebb egyetemre járó diákok is bátran beadhassák pályázatukat, mert érzése szerint a 4,5-ös átlag pl. a Műszaki Egyetemen komoly kihívást jelenthet.

Zakar Ágnes képviselő Oktatási és Kulturális Bizottság elnöke: megerősíti az elmondottakat, melyet kiegészít azzal, hogy a Talentum munkacsoport tagjai között a szentendrei középiskolák egy küldöttét és a Szentendrén élő felsőoktatási intézményben oktató tanárt a szakbizottság minden év májusáig választja meg.

Kiss Károly képviselő visszatér, Magyar Judit képviselő távozik az ülésteremből, jelenlévő képviselők száma 12 fő.

dr. Dietz Ferenc polgármester: befogadja a bizottság módosító javaslatait. Egyéb kérdés, észrevétel nem lévén, szavazásra bocsátja a rendelet elfogadását.

Szavazás eredménye

#: 2756 Száma: 11.03.10/24/0/A/KT
Ideje: 2011 március 10 21:11
Típusa: Nyílt
Határozat; Elfogadva
Minősített szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	12	100.00	80.00
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	12	100.00	80.00
Nem szavazott	0		0.00
Távol	3		20.00
Összesen	15		100.00

Megjegyzés:

Dicső Zoltán	Igen	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-
dr. Dukai Miklós JÜB elnök	Igen	-
dr. Filó András	Igen	-
Fülöp Zsolt	Igen	-
Kiss Károly	Igen	-
Kun Csaba VKIB elnök	Igen	-
dr. Pázmány Annamária	Igen	-
Pintér Ádám ESZCB elnök	Igen	-
Tolonics Gyula KVB elnök	Igen	-
dr. Török Balázs	Igen	-
Zakar Ágnes OKB elnök	Igen	-
Fekete János	Távol	-
Hidegkuti Gergely tanácsnok	Távol	-
Magyar Judit PEB elnök	Távol	-

dr. Dietz Ferenc polgármester: a Képviselő-testület az alábbi rendeletet alkotja:

**Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének 15/2011. (III. 16.)
önkormányzati rendelete a**

**„Talentum” Szentendre Jövőjéért Ösztöndíj alapításáról és adományozásának
rendjéről szóló 50/2007. (X.12.) Önk. sz. rendelet módosításáról**

Szentendre Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló, többször módosított 1990. évi LXV. tv. 16. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a város kiemelkedően tehetséges fiataljainak anyagi támogatására a „Talentum” Szentendre Jövőjéért Ösztöndíj alapításáról és adományozásának rendjéről szóló 50/2007. (X.12.) Önk. sz. rendeletet (a továbbiakban: Rendelet) a következőképpen módosítja:

1. §

(1) A Rendelet 2. § (1) bekezdés b) pontja helyébe a következő szöveg lép:

„aki nappali tagozaton az első diploma megszerzése érdekében felsőfokú tanulmányokat folytat, és aki igazolja iskolai tanév végi bizonyítványával, hogy a (2) bekezdés b) pontjában meghatározottak szerint az előző két félév teljesítménye alapján számított kreditátlaga eléri a 4,5-es szintet, vagy a tanulmány eredménye meghaladja a szakos évfolyamátlag 1,5-szeres értékét.”

(2) A Rendelet 2. § (2) bekezdés b) pontja az alábbiakra módosul:

„felsőfokú oktatási intézmény esetén az elvárt eredmény akkor jogosít fel ösztöndíj szerzésére, ha két félév alatt minimum 56 kredit teljesítésével érte el”

(3) A Rendelet 2. § (2) bekezdés c) pontja az alábbiakra módosul:

Pályázni leghamarabb az első tanév két félévének eredményével lehet.

2. §

(1) A Rendelet 2. § (3) bekezdése első mondata helyébe a következő szöveg lép:

„A „Talentum” Szentendre Jövőjéért Ösztöndíj odaítélése céljából az oktatás-nevelés területén a Képviselő-testület által átruházott hatáskörben eljáró szakbizottság (a továbbiakban: Szakbizottság), amennyiben Szentendre Város önkormányzatának Képviselő-testülete az adott költségvetési évben – a korábbi elkötelezettségen kívül – plusz összeget különít el erre a célra, pályázati felhívást bocsát ki minden év július 20-ig,

a) a felhívás szövegét a helyi írott illetve elektronikus sajtóban kell közzé tenni.”

(2) A Rendelet 2. § (3) bekezdés c) pontja második francia bekezdésében levő szöveg helyébe az alábbi szöveg lép:

„amennyiben a felsőoktatási hallgató két félév teljesítménye alapján számított kreditátlaga nem éri el a 4,5-ös szintet a minimum 56 kredit teljesítése mellett csatolni kell az intézmény által kiállított igazolást az előző két félév szakos évfolyamátlagáról”

(3) A Rendelet 2. § (4) bekezdése első és második mondata helyébe a következő szöveg lép:

„Az ösztöndíj odaítéléséről az erre a célra létrehozott 5 fős Talentum Munkacsoport javaslata alapján a Szakbizottság dönt.

Az előkészítő, Talentum Munkacsoport tagjai: a Szakbizottság elnöke, a költségvetésért felelős szakbizottság elnöke, a polgármester, valamint 1 fő a szentendrei középiskolák küldötteként és egy Szentendrén élő felsőoktatási intézményben oktató tanár, akiket a szakbizottság minden év májusáig választ ki.

(4) A Rendelet 2. § (9) bekezdése helyébe a következő szöveg lép:

„A beérkezett pályázatokról a Szakbizottság minden év októberi ülésén dönt.”

3. §

(1) E rendelet a kihirdetés napján lép hatályba.

(2) A rendelet kihirdetéséről a Jegyző gondoskodik.

Szentendre, 2011. február 28.

dr. Dietz Ferenc
polgármester

dr. Molnár Ildikó
címzetes főjegyző

25. Előterjesztés Szentendre Város Önkormányzat Polgármesteri Hivatala alapító Okiratának módosításáról
Előadó: dr. Dietz Ferenc polgármester

dr. Dietz Ferenc polgármester: kérdés, észrevétel nem lévén, szavazásra bocsátja az Alapító Okirat módosításának elfogadását:

Szavazás eredménye

#: 2757 Száma: 11.03.10/25/0/A/KT

Ideje: 2011 március 10 21:12

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Minősített szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	12	100.00	80.00
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	12	100.00	80.00
Nem szavazott	0		0.00
Távol	3		20.00
Összesen	15		100.00

Megjegyzés:

Dicső Zoltán	Igen	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-
dr. Dukai Miklós JÜB elnök	Igen	-
dr. Filó András	Igen	-
Fülöp Zsolt	Igen	-
Kiss Károly	Igen	-
Kun Csaba VKIB elnök	Igen	-
dr. Pázmány Annamária	Igen	-
Pintér Ádám ESZCB elnök	Igen	-
Tolonics Gyula KVB elnök	Igen	-
dr. Török Balázs	Igen	-
Zakar Ágnes OKB elnök	Igen	-
Fekete János	Távol	-
Hidegkuti Gergely tanácsnok	Távol	-
Magyar Judit PEB elnök	Távol	-

dr. Dietz Ferenc polgármester: a Képviselő-testület az alábbi határozatot hozza:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének
113/2011. (III. 10.) Kt. sz. határozata:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete

1. a Polgármesteri Hivatal alapító okiratát az alábbiak szerint módosítja:

1.1 Az alapító okirat 1. bekezdése helyére az alábbi szöveg kerül:

„Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 38. § (1) bekezdése, az államháztartásról szóló 1992. évi XXXVIII. törvény 87. §-a, 88. §-a, illetve a 90. §-ában foglaltak alapján az alábbi, egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratot adja ki.”

1.2 A 10. bekezdés b) pontja kiegészül az alábbi szakfeladatokkal:

422100 Folyadék szállítására szolgáló közmű építése
429100 Vízi létesítmény építése
429900 Egyéb m. n. s. építés
841191 Nemzeti ünnepek programjai
841354 Területpolitikai támogatások és tevékenységek
856099 Egyéb oktatást kiegészítő tevékenység
890441 Rövid időtartamú közfoglalkoztatás
890442 Bérpótló juttatásra jogosultak hosszabb időtartamú foglalkoztatása
890443 Egyéb közfoglalkoztatás

1.3 A 10. bekezdés b) pontjában törlésre kerülnek az alábbi szakfeladatok:

841114 Országgyűlési képviselő választáshoz kapcsolódó tevékenységek
841115 Önkormányzati képviselő választáshoz kapcsolódó tevékenységek
841116 Települési kisebbségi önkormányzati választáshoz kapcsolódó tevékenységek
841117 Európai parlamenti képviselő választáshoz kapcsolódó tevékenységek
381103 Települési hulladék vegyes (ömlesztett) begyűjtése, szállítása, átrakása

381104 Egyéb nem veszélyes hulladék vegyes (ömlesztett) begyűjtése, szállítása, átrakása
890441 Közcélú foglalkoztatás
890442 Közhasznú foglalkoztatás
890443 Közmunka

2. elfogadja a Polgármesteri Hivatal módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratát a határozat melléklete szerinti tartalommal.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

26. Előterjesztés a Sportalapítvány megújításáról

Előadó: dr. Török Balázs alpolgármester

dr. Dietz Ferenc polgármester: megadja a szót.

Fülöp Zsolt képviselő: kérdezi, hogy mennyi pénz volt az alapítványban, azt mire költötték, most mennyi pénzük van, valamint mekkora az alapítvány működési költsége?

dr. Török Balázs alpolgármester: nem tud erre válaszolni, de javasolja, hogy az újonnan megválasztandó kuratórium készítsen erről jelentést a Képviselő-testület számára.

Fülöp Zsolt képviselő: akkor látja támogathatónak az Alapítványt, ha Skrobár Róbert elnök úr készítene egy jelentést, amelyben szerepelne az eddigi működésük, valamint az, hogyan képzei el a jövőben, mindezeket költségekkel alátámasztva. Mielőtt feltámasztják az alapítványt, szeretné látni annak pénzügyi kimutatását az eddigiekről, nehogy utólag érje a testületet valami meglepetés.

dr. Dietz Ferenc polgármester: elmondja, nem „feltámasztásról” van szó, mivel jogilag létezik az alapítvány. Korábban arról döntött a testület, hogy megszüntetik a különböző közalapítványokat, illetve egybe vonják azokat. Ezt indítványozták az Ügyészségnek és a Bíróságnak, akik visszautasították, hogy a közalapítványok beolvadjanak a nagyba. Egyetért Alpolgármester úr azon javaslatával, hogy az új kuratórium az áprilisi ülésen tájékoztassa a testületet az eddigi működésről és arról, hogy hogyan kívánnak a jövőben működni. Kéri Jegyző Asszonyt, hogy a javaslatot fogalmazza meg.

dr. Filó András képviselő: az előterjesztésben az szerepel, hogy a „Szentendrei Városi Sportegyesület új elnöke a közelmúltban Skrobár Róbert lett”. Kérdései, hogy mit jelent az, hogy lett, mikor történt, valamint hogy ki az illető?

dr. Dietz Ferenc polgármester: az egyesület munkájában részt vesz az Önkormányzat részéről a Polgármester – illetve a Jogtanácsos szokta helyettesíteni –korábban még Kun Csaba úr, aki be is fizette a tagdíjat. Felkéri őt, adjon tájékoztatást.

Kun Csaba képviselő: elmondja, hogy a sportegyesületet az Önkormányzattal együtt magánszemélyek alapították, akik 25 EFT-et fizettek be fejenként. A dolgok nem jól alakultak, miután az elnök és az elnökség is lemondott, nem sikerült szponzori pénzeket szerezni. Az

AquaPalace felé mintegy 3 MFt-os tartozást hagyott a lemondott elnökség. Skrobár Róbertet a tagság választotta meg, aki ennek megoldását nem vállalta, hanem azt az Önkormányzatra bízta. A jövőre nézve azt ígérte, hogy talpra állítja az egyesületet. Mint az FB elnöke még ő sem látott semmilyen pénzügyi kimutatást, de kíváncsian várja.

dr. Dietz Ferenc polgármester: ezek voltak a régi hírek és kéri Alpolgármester urat, hogy mondja a friss híreket.

dr. Török Balázs alpolgármester: attól frissebbet nem tud mondani, minthogy Skrobár Róbertet választotta a tagság elnökének. Jogilag rendezetlen kérdések – áfa, különféle nyilatkozatok beadása – miatt is fontos, hogy működjön az alapítvány.

dr. Dietz Ferenc polgármester: ismerteti a Szociális, Egészségügyi és Civil Bizottság javaslatát az elnökségi tagokra vonatkozóan: Dombay Zsolt, dr. Török Balázs, Nagy Dezső és Pintér Ádám.

dr. Török Balázs alpolgármester: kiegészítésként elmondja, hogy nem vállalta a megbízást, Nagy Dezső úr, aki helyett dr. Loufouilou Apollinár László urat javasolja – aki civilben jogásként sportalapítványokkal foglalkozik egy ügyvédi iroda keretén belül – és vállalja a felkérést.

dr. Filó András képviselő: hiányolja, hogy nem ismerhették meg az alapítvány alapszabályát.

dr. Dietz Ferenc polgármester: áprilisban azt is megismerhetik a képviselők. Megadja a szót Főjegyző Asszonynak.

dr. Molnár Ildikó címzetes főjegyző: felolvassa a határozati javaslat 2. pontját: „felkéri a Kuratórium elnökét, hogy a Képviselő-testület áprilisi ülésére készítsen beszámolót a Szentendre Sportjáért Közalapítvány és a Városi Sportegyesület eddigi működéséről, pénzügyi helyzetéről és a jövőbeni működési elképzeléseiről”.

Fülöp Zsolt képviselő: kéri, hogy a Városi Sportegyesületről és készüljön beszámoló.

dr. Dietz Ferenc polgármester: egyetért a javaslattal. Egyéb kérdés, észrevétel nem lévén, szavazásra bocsátja a határozati javaslatot a felsorolt nevek befogadásával.

Szavazás eredménye

#: 2758 Száma: 11.03.10/26/0/A/KT
Ideje: 2011 március 10 21:22
Típusa: Nyílt
Határozat; Elfogadva
Egyszerű szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	12	100.00	80.00
Nem	0	0.00	0.00

Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	12	100.00	80.00
Nem szavazott	0		0.00
Távol	3		20.00
Összesen	15		100.00

Megjegyzés:

Dicső Zoltán	Igen	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-
dr. Dukai Miklós JÜB elnök	Igen	-
dr. Filó András	Igen	-
Fülöp Zsolt	Igen	-
Kiss Károly	Igen	-
Kun Csaba VKIB elnök	Igen	-
dr. Pázmány Annamária	Igen	-
Pintér Ádám ESZCB elnök	Igen	-
Tolonics Gyula KVB elnök	Igen	-
dr. Török Balázs	Igen	-
Zakar Ágnes OKB elnök	Igen	-
Fekete János	Távol	-
Hidegkuti Gergely tanácsnok	Távol	-
Magyar Judit PEB elnök	Távol	-

dr. Dietz Ferenc polgármester: a Képviselő-testület az alábbi határozatot hozza:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének
114/2011. (III. 10.) Kt. sz. határozata:

Szentendre Város Önkormányzatának Képviselő-testülete:

1. úgy dönt, hogy Szentendre Sportjáért Közalapítvány kuratóriuma eddigi tagjainak munkáját megköszöni, az eddigi tagokat visszahívja és helyettük 2011. március 11. napjától a következő 5 új tagot jelöli a kuratóriumba (elnök és 4 tag):

Skrobár Róbert elnök
Dombay Zsolt
dr. Török Balázs
Pintér Ádám
dr. Loufouilou Apollinár László

2. felkéri a Kuratórium elnökét, hogy a Képviselő-testület áprilisi ülésére készítsen beszámolót a Szentendre Sportjáért Közalapítvány és a Városi Sportegyesület eddigi működéséről, pénzügyi helyzetéről és a jövőbeni működési elképzeléseiről.

Felelős: Polgármester
Határidő: azonnal, Képviselő-testület áprilisi ülése

27. Előterjesztés Szentendre Városának a Szomszédünnephez történő csatlakozásáról
Előadó: dr. Dietz Ferenc polgármester

dr. Dietz Ferenc polgármester: ismerteti az előterjesztést. Elmondja, hogy a TDM-nek megküldte a felkérést, akik nagyon jó ötletnek tartják és javasolják a Szomszédünnep megrendezését.

Tolonic Gyula képviselő: örömét fejezi ki a javaslattal kapcsolatban, hiszen emberi kapcsolatokról, az elmagányosodás elleni valamilyen fokú küzdelemről szól. Elmondja, hogy több kezdeményezésről tud a városban. Ismerteti, hogy bizottsági ülésen felmerült, hogy az ünnep megrendezése ne korlátozódjon pénteki napra, hanem egy hétvégét jelöljenek meg.

Kun Csaba képviselő: bizottsági ülésen hiányolták a felhívás szövegét, hogy pontosan mire hívják meg a lakosságot.

dr. Dietz Ferenc polgármester: május 27-én lesz a rendezvény, ezért javasolja, hogy a Városüzemeltetési, Környezetvédelmi és Idegenforgalmi, az Oktatási és Kulturális Bizottság áprilisi ülésén nézzék meg a felhívás szövegét. A Pénzügyi Ellenőrző Bizottság kifogásolta, hogy nem talál olyan költségvetési sort, amire a rendezvényt finanszírozni lehet.

dr. Török Balázs alpolgármester: a költségvetésben a laptop beszerzésre félretett keret terhére javasolja meghatározni a rendezvény forrását – egyetértve a bizottságok javaslataival – legfeljebb 500 E Ft értékben. Javasolja a határozati javaslatban a dátumot úgy kiegészíteni, hogy 2011. május 27-29-ig tartandó hétfőre szerepeljen, valamint az utolsó bekezdésben azt, hogy az előzőekben említett két bizottság a felhívás szövegét a testület áprilisi ülésére terjessze elő.

dr. Dietz Ferenc polgármester: kéri Főjegyző Asszonyt, hogy a módosításokat fogalmazza meg. Kérdezi a Közgazdasági Iroda vezetőjét, hogy a költségvetés-módosítás rendben van-e?

Puhl Márta Közgazdasági irodavezető: igennel válaszol.

dr. Dietz Ferenc polgármester: megadja a szót Főjegyző Asszonynak.

dr. Molnár Ildikó címzetes főjegyző: felolvassa módosított határozati javaslatot:

„Szentendre Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

1. felkéri az Oktatási és Kulturális és a Városüzemeltetési, Környezetvédelmi és Idegenforgalmi Bizottságot, hogy a 2011. áprilisi ülésén a „Szomszédünnep” nevű kezdeményezés felhívásának szövegét, az ajándékozás feltételeit, regisztrálás, közterület-használat menetét hagyja jóvá;
2. nevezett bizottságok vizsgálják meg a kezdeményezés 2011. május 27-29. közötti időszakon túli egyéb időpontban történő megrendezésének lehetőségét;
3. a „Szomszédünnep” kezdeményezéshez szükséges pénzügyi fedezetet a város 2011. évi költségvetéséről szóló 6/2011. (II. 17.) Önk. sz. rendeletének 4. sz. mellékletében az önkormányzatok igazgatási tevékenysége szakfeladaton laptop beszerzésre meghatározott előirányzat terhére biztosítja. A laptop beszerzésre biztosított előirányzaton fennmaradó összeget tartalékkeretbe helyezi át a feladat elhagyása mellett.”

Fülöp Zsolt képviselő: hívják fel a lakosság figyelmét – azzal, hogy egy hétvégéhez kötik az ünnep megrendezését – annak is örülnek, ha más időpontban tartják a rendezvényt, hiszen az a lényeg, hogy a lakóközösségek együtt legyenek.

dr. Dietz Ferenc polgármester: kéri a bizottságokat, hogy vizsgálják meg a javaslatot.

dr. Filó András képviselő: nem ért egyet azzal, hogy a laptop-keretből menjen az 500 Eft a rendezvényre. Folyamatosan csökkentik az összeget, úgy tűnik, mintha tartalékkeret lenne. Meg kell szüntetni ezt a sort és áttenni a tartalékkeretbe.

dr. Dietz Ferenc polgármester: befogadja a javaslatot. Egyéb kérdés, észrevétel nem lévén, szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

Szavazás eredménye

#: 2759 Száma: 11.03.10/27/0/A/KT
Ideje: 2011 március 10 21:32
Típusa: Nyílt
Határozat; Elfogadva
Egyszerű szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	13	100.00	86.67
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	13	100.00	86.67
Nem szavazott	0		0.00
Távol	2		13.33
Összesen	15		100.00

Megjegyzés:

Dicső Zoltán	Igen	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-
dr. Dukai Miklós JÜB elnök	Igen	-
dr. Filó András	Igen	-
Fülöp Zsolt	Igen	-
Kiss Károly	Igen	-
Kun Csaba VKIB elnök	Igen	-
Magyar Judit PEB elnök	Igen	-
dr. Pázmány Annamária	Igen	-
Pintér Ádám ESZCB elnök	Igen	-
Tolonics Gyula KVB elnök	Igen	-
dr. Török Balázs	Igen	-
Zakar Ágnes OKB elnök	Igen	-
Fekete János	Távol	-
Hidegkuti Gergely tanácsnok	Távol	-

dr. Dietz Ferenc polgármester: a Képviselő-testület az alábbi határozatot hozza:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének
115/2011. (III. 10.) Kt. sz. határozata:

Szentendre Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

1. felkéri az Oktatási és Kulturális és a Városüzemeltetési, Környezetvédelmi és Idegenforgalmi Bizottságot, hogy a 2011. áprilisi ülésén a „Szomszédünnep” nevű kezdeményezés felhívásának szövegét, az ajándékozás feltételeit, regisztrálás, közterület-használat menetét hagyja jóvá;
2. nevezett bizottságok vizsgálják meg a kezdeményezés 2011. május 27-29. közötti időszakon túli egyéb időpontban történő megrendezésének lehetőségét;
3. a „Szomszédünnep” kezdeményezéshez szükséges pénzügyi fedezetet a város 2011. évi költségvetéséről szóló 6/2011. (II. 17.) Önk. sz. rendeletének 4. sz. mellékletében az önkormányzatok igazgatási tevékenysége szakfeladaton laptop beszerzésre meghatározott előirányzat terhére biztosítja. A laptop beszerzésre biztosított előirányzaton fennmaradó összeget tartalékkeretbe helyezi át a feladat elhagyása mellett.

Felelős: Polgármester

Határidő: Oktatási és Kulturális Bizottság és Városüzemeltetési, Környezetvédelmi és Idegenforgalmi Bizottság 2011. áprilisi ülése

28. Előterjesztés az Alkotmány koncepcióról
Előadó: dr. Dietz Ferenc polgármester

dr. Dietz Ferenc polgármester: befogadja a Jogi és Ügyrendi Bizottság két javaslatát:

- a kötelező önkormányzati feladatok 100%-ban történő állami finanszírozása:

A javaslattal kapcsolatban elmondja – az Ötv.-ben is szerepel – csak úgy lehet kötelező feladatot adni, ha biztosítják mellé a forrást is az állam. Ezt az Alkotmánybíróság úgy lépte túl, hogy az állam úgy is biztosíthatja a forrást, hogy nem kell adnia az adott normatívát, hanem felhatalmazhatja a testületet adókiivetési jogra – helyi adó formájában – és így a feladatot az állam már el is látta. Ennek kiküszöbölésére javasolja úgy megfogalmazni, hogy *közvetlen* állami finanszírozása.

- a jogfolytonosság helyreállítása a Szent Korona tannal.

Zakar Ágnes képviselő: „Jövönk a gyermekeink, minden gyermeknek joga van az emberi körülmények közötti élethez, a tanuláshoz és a szellemi fejlődéshez.”

dr. Dietz Ferenc polgármester: befogadja a javaslatot.

Magyar Judit képviselő: komikusnak tartja, hogy a lakosok megkapnak egy levelet azzal, hogy küldjék vissza javaslataikkal, közben pedig azt olvashatják a hírekben, hogy ezen már túl van a kormány. A testület is megkapta a levelet azzal, hogy március 15-ig küldjék el

javaslataikat, de tudják hogy a normaszöveg már nagyjából készen van. Jelzi, hogy a kérdésről nem kíván szavazni.

Magyar Judit képviselő kikapcsolja a szavazógépét, ezzel a szavazók száma 12 fő.

dr. Dukai Miklós képviselő: még egy javaslatot tesz: a különböző feladatok ellátására létrehozott önkormányzati társulások a feladatokhoz kötelezően járuljanak hozzá.

dr. Dietz Ferenc polgármester: véleménye szerint ezt még végig kellene gondolni, mert akkor a helyébe tulajdont is kell kapnia. Befogadja a javaslatot. Az elhangzott javaslatokat egyben bocsátja szavazásra:

Szavazás eredménye

#: 2760 Száma: 11.03.10/28/0/A/KT
Ideje: 2011 március 10 21:37
Típusa: Nyílt
Határozat; Elfogadva
Egyszerű szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	11	91.67	73.33
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	1	8.33	6.67
Szavazott	12	100.00	80.00
Nem szavazott	0		0.00
Távol	3		20.00
Összesen	15		100.00

Megjegyzés:

Dicső Zoltán	Igen	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-
dr. Dukai Miklós JÜB elnök	Igen	-
dr. Filó András	Igen	-
Kiss Károly	Igen	-
Kun Csaba VKIB elnök	Igen	-
dr. Pázmány Annamária	Igen	-
Pintér Ádám ESZCB elnök	Igen	-
Tolonics Gyula KVB elnök	Igen	-
dr. Török Balázs	Igen	-
Zakar Ágnes OKB elnök	Igen	-
Fülöp Zsolt	Tart.	-
Fekete János	Távol	-
Hidegkuti Gergely tanácsnok	Távol	-
Magyar Judit PEB elnök	Távol	-

dr. Dietz Ferenc polgármester: a Képviselő-testület az alábbi határozatot hozza:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének
116/2011. (III. 10.) Kt. sz. határozata:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete

1. a Nemzeti Konzultációs Testület felkérésére a készülő új alaptörvénnyel kapcsolatban az alábbi észrevételek, javaslatok alaptörvénybe történő rögzítését javasolja:

- A kötelező önkormányzati feladatok 100%-ban történő közvetlen állami finanszírozása.
- A jogfolytonosság helyreállítása a Szent Korona tannal.
- A különböző feladatok ellátására létrehozott önkormányzati társulások a feladatokhoz kötelezően járuljanak hozzá.
- Jövönk a gyermekeink. Minden gyermeknek joga van az emberi körülmények közötti élethez, a tanuláshoz és a szellemi fejlődéshez.

2. felkéri a Polgármestert, hogy Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének véleményét a Nemzeti Konzultációs Testület részére továbbítsa.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2011. március 15.

Magyar Judit képviselő visszakapcsolja a szavazógépét, szavazók száma 13 fő.

29. **Előterjesztés a 2011. éves összesített Közbeszerzési Terv és a módosított felelősségi rend elfogadásáról**

Előadó: dr. Dietz Ferenc polgármester

dr. Dietz Ferenc polgármester: kérdés, észrevétel nem lévén, szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

Szavazás eredménye

#: 2761 Száma: 11.03.10/29/0/A/KT

Ideje: 2011 március 10 21:38

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Minősített szavazás

Tárgya:

<u>Eredménye</u>	<u>Voks:</u>	<u>Szav%</u>	<u>Össz%</u>
-------------------------	---------------------	---------------------	---------------------

Igen	12	100.00	80.00
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	12	100.00	80.00
Nem szavazott	1		6.67
Távol	2		13.33
Összesen	15		100.00

Megjegyzés:

dr. Török Balázs	Nem sz.	-
Dicső Zoltán	Igen	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-
dr. Dukai Miklós JÜB elnök	Igen	-
dr. Filó András	Igen	-
Fülöp Zsolt	Igen	-
Kiss Károly	Igen	-
Kun Csaba VKIB elnök	Igen	-
Magyar Judit PEB elnök	Igen	-
dr. Pázmány Annamária	Igen	-
Pintér Ádám ESZCB elnök	Igen	-
Tolonics Gyula KVB elnök	Igen	-
Zakar Ágnes OKB elnök	Igen	-
Fekete János	Távol	-
Hidegkuti Gergely tanácsnok	Távol	-

dr. Dietz Ferenc polgármester: a Képviselő-testület az alábbi határozatot hozza:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének
117/2011. (III. 10.) Kt. sz. határozata:

Szentendre Város Önkormányzatának Képviselő- testülete

1. a közbeszerzésekről szóló 2003. évi CXXIX. törvény 5. § (1)-(4) bekezdése alapján Szentendre Város Önkormányzatának és Szentendre Város Önkormányzat Polgármesteri Hivatalának – mint helyi önkormányzati költségvetési szervnek – 2011. évre vonatkozó, éves összesített Közbeszerzési Tervét a határozat 1. sz. mellékletében foglaltak szerint hagyja jóvá;
2. felkéri a Polgármestert és a Közbeszerzési Munkacsoportot, hogy az éves összesített Közbeszerzési Tervben szereplő - megfelelő előkészítettségi állapotban lévő és pénzügyi fedezettel rendelkező - beszerzéseket a Közbeszerzési Szabályzatban foglaltak szerint megindítsa és lefolytassa;
3. Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének 141/2009. (IV. 9.) Kt. sz. határozatának mellékletét módosítva a közbeszerzésekről szóló 2003. évi CXXIX. törvény, valamint az Önkormányzat Közbeszerzési Szabályzata alapján, Szentendre Város

Önkormányzata, mint Ajánlatkérő nevében eljáró, az Önkormányzat 100 %-os tulajdonában lévő Pro Szentendre Kft. által lebonyolított közbeszerzési eljárások felelősségi rendjét a határozat 2. sz. mellékletében foglaltak szerint jóváhagyja.

Határidő: 1. pont: azonnal
2. pont: folyamatos
3. pont: azonnal
Beszámoló: 2012. március.
Felelős: Polgármester, Közbeszerzési Munkacsoport

A határozat mellékelte a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

30. Előterjesztés a házasságkötések, a bejegyzett élettársi kapcsolatok és a családi események szolgáltatási díjairól szóló rendelet megalkotásáról
Előadó: dr. Molnár Ildikó címzetes főjegyző

dr. Molnár Ildikó címzetes főjegyző: ismerteti, hogy a Költségvetési és Vagyongazdálkodási Bizottság a rendelet-tervezet „B” változatát javasolja azzal, hogy a városházán kívüli házasságkötések díjazása legyen szolgáltatás-arányos. Vizsgálják meg egy új árszabás lehetőségét a városon belüli és kívüli esküvőkre, az arany- és ezüstkodalom esetén továbbra is kedvezmény biztosításával.

Ezzel kapcsolatban elmondja, hogy az anyakönyvvezetők a városon kívül házasságkötést nem tehetnek, kizárólag a városon belül. A Városházán kívül tartandó esküvők – mint egyfajta luxus-szolgáltatás – díjával kapcsolatban elmondja, hogy a korábbiakban úgy állapították meg az összeget, hogy a közvetett és közvetlen költségeken felül az Önkormányzat számára bizonyos fokú bevételt is eredményezzen. Az ilyen jellegű esküvő megtartásának önköltsége egyébként 64 E Ft, amelyet mindenképpen ki kell fizetnie a házasulandóknak, mert ennyi a tényleges költsége. Felhívja a figyelmet arra is, hogy a város 1 db anyakönyvvvel rendelkezik, amely miatt egy ún. kihelyezett esküvőre már csak a Városházán megtartott esküvők után biztosítható. Nem cél az, hogy az esküvők a Városházán kívül tömegessé váljanak, de a testület dönt arról, hogy egy ilyen jellegű rendezvényt miként támogat. Elmondja még, hogy a rendelet-tervezet „A” és „B” változata között az a különbség, hogy a második esetben a kis házasságkötő terem – gépzenével – ingyenes, de ehhez az összes többi szolgáltatást ugyanúgy meg kell vásárolni.

Kiss Károly képviselő: az ezüst-, arany-lakodalmi díjat javasolja kedvezményessé tenni.

dr. Molnár Ildikó címzetes főjegyző: jogi akadály nincs, de kéri %-ban meghatározni a kedvezmény mértékét.

Kiss Károly képviselő: 30 %-os csökkentést javasol.

dr. Dietz Ferenc polgármester: befogadja a módosítást. Kérdezi, milyen javaslat volt a Városházán kívüli esküvők esetére?

dr. Molnár Ildikó címzetes főjegyző: 64.520 Ft az a költség is, amelyet ki kell egy ilyen alkalommal fizetni – ebbe azonban vannak változó költségek is (pl. benzin). El kell azonban dönteni, hogy egy ilyen normatív szabályt milyen gyakran akar hozzáigazítani az élethez,

vagy milyen puffert hagy benne ennek a szolgáltatásnak a profitjára és mennyire akarja ezt népszerűsíteni. A feladat ellátása a kollégáknak plusz terhelés, miután szombaton be kell jönniük már délre és este 6-7 óra előtt nem tudnak elmenni, mert az anyakönyvet vissza kell hozni, be kell zárni a pánccsaszekrénybe. Addig a porta-szolgáltatnak is itt kell lennie, valamint mindehhez minimum 1 sofőr és 1 kísérő is kell. Véleménye szerint mindenképpen magasabb összeget kell meghatározni attól, mint amennyi a mai napon ennek a szolgáltatásnak a díja. Elmondja azt is, hogy a gyakorlatban kevés embernek van problémája a 112 Eft-os költséggel, de az is igaz, hogy nagyon csekély számban veszik igénybe.

dr. Dietz Ferenc polgármester: szavaztatni fog a bizottság javaslatáról is.

Kiss Károly képviselő: felhívja a figyelmet arra, hogy módosító javaslata – az arany és ezüstlakodalmak esetében – a dísztermi rendezvényre vonatkozik.

dr. Molnár Ildikó címzetes főjegyző: elmondja, hogy az előkészített anyagban a külső helyszínre vonatkozik az ár, a Díszteremre nem.

Dicső Zoltán képviselő: ügyrendi hozzászólásában bejelenti érintettségét, mert esküvője előtt áll.

Dicső Zoltán képviselő kikapcsolja a szavazógépet.

dr. Dietz Ferenc polgármester: szavazásra bocsátja az érintettséget.

Szavazás eredménye

#: 2762 Száma: 11.03.10/30/0/A/KT

Ideje: 2011 március 10 21:48

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Egyszerű szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	9	75.00	60.00
Nem	1	8.33	6.67
Tartózkodik	2	16.67	13.33
Szavazott	12	100.00	80.00
Nem szavazott	0		0.00
Távol	3		20.00
Összesen	15		100.00

Megjegyzés:

dr Dukai Miklós JÜB elnök	Igen	-
dr. Filó András	Igen	-
Kiss Károly	Igen	-
Kun Csaba VKIB elnök	Igen	-

Magyar Judit PEB elnök	Igen	-
dr. Pázmány Annamária	Igen	-
Pintér Ádám ESZCB elnök	Igen	-
dr. Török Balázs	Igen	-
Zakar Ágnes OKB elnök	Igen	-
Fülöp Zsolt	Nem	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Tart.	-
Tolonics Gyula KVB elnök	Tart.	-
Dicső Zoltán	Távol	-
Fekete János	Távol	-
Hidegkuti Gergely tanácsnok	Távol	-

dr. Dietz Ferenc polgármester: megállapítja, hogy a testület kizárta a képviselőt a szavazásból.

Szavazásra bocsátja azt a módosító javaslatot, hogy a Városháza épületén kívül rendezett esküvők szolgáltatás díja 65 EFt legyen.

Szavazás eredménye

#: 2763 Száma: 11.03.10/30/0/A/KT

Ideje: 2011 március 10 21:48

Típusa: Nyílt

Határozat; Elutasítva

Minősített szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	4	33.33	26.67
Nem	1	8.33	6.67
Tartózkodik	7	58.34	46.66
Szavazott	12	100.00	80.00
Nem szavazott	0		0.00
Távol	3		20.00
Összesen	15		100.00

Megjegyzés:

dr. Filó András	Igen	-
Fülöp Zsolt	Igen	-
Kun Csaba VKIB elnök	Igen	-
Pintér Ádám ESZCB elnök	Igen	-
Magyar Judit PEB elnök	Nem	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Tart.	-
dr. Dukai Miklós JÜB elnök	Tart.	-
Kiss Károly	Tart.	-
dr. Pázmány Annamária	Tart.	-
Tolonics Gyula KVB elnök	Tart.	-
dr. Török Balázs	Tart.	-
Zakar Ágnes OKB elnök	Tart.	-

Dicső Zoltán	Távol	-
Fekete János	Távol	-
Hidegkuti Gergely tanácsnok	Távol	-

dr. Dietz Ferenc polgármester: megállapítja, hogy a Képviselő-testület nem támogatja a módosító javaslatot.

dr. Molnár Ildikó címzetes főjegyző: megismétli Kiss Károly képviselő módosító javaslatát.

dr. Dietz Ferenc polgármester: szavazásra bocsátja a javaslatot.

Szavazás eredménye

#: 2764 Száma: 11.03.10/30/0/A/KT

Ideje: 2011 március 10 21:50

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Minősített szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	9	75.00	60.00
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	3	25.00	20.00
Szavazott	12	100.00	80.00
Nem szavazott	0		0.00
Távol	3		20.00
Összesen	15		100.00

Megjegyzés:

dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-
dr. Filó András	Igen	-
Fülöp Zsolt	Igen	-
Kiss Károly	Igen	-
Kun Csaba VKIB elnök	Igen	-
Magyar Judit PEB elnök	Igen	-
Pintér Ádám ESZCB elnök	Igen	-
Tolónics Gyula KVB elnök	Igen	-
Zakar Ágnes OKB elnök	Igen	-
dr. Dukai Miklós JÜB elnök	Tart.	-
dr. Pázmány Annamária	Tart.	-
dr. Török Balázs	Tart.	-
Dicső Zoltán	Távol	-
Fekete János	Távol	-
Hidegkuti Gergely tanácsnok	Távol	-

dr. Dietz Ferenc polgármester: megállapítja, hogy a Képviselő-testület támogatja a javaslatot. Egyéb kérdés, észrevétel nem lévén, szavazásra bocsátja a rendelet-tervezet „B” változatát.

Szavazás eredménye

#: 2765 Száma: 11.03.10/30/0/A/KT
Ideje: 2011 március 10 21:50
Típusa: Nyílt
Határozat; Elfogadva
Minősített szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	12	100.00	80.00
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	12	100.00	80.00
Nem szavazott	0		0.00
Távol	3		20.00
Összesen	15		100.00

Megjegyzés:

dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-
dr. Dukai Miklós JÜB elnök	Igen	-
dr. Filó András	Igen	-
Fülöp Zsolt	Igen	-
Kiss Károly	Igen	-
Kun Csaba VKIB elnök	Igen	-
Magyar Judit PEB elnök	Igen	-
dr. Pázmány Annamária	Igen	-
Pintér Ádám ESZCB elnök	Igen	-
Tolonics Gyula KVB elnök	Igen	-
dr. Török Balázs	Igen	-
Zakar Ágnes OKB elnök	Igen	-
Dicső Zoltán	Távol	-
Fekete János	Távol	-
Hidegkuti Gergely tanácsnok	Távol	-

dr. Dietz Ferenc polgármester: a Képviselő-testület az alábbi rendeletet alkotja:

**Szentendre Város Önkormányzat Képviselő testületének
16/2011. (III. 16.) önkormányzati rendelete
a házasságkötések, a bejegyzett élettársi kapcsolatok és a családi események
szolgáltatási díjairól**

Szentendre Város Képviselő testülete a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. tv. 16. § (1) bekezdésében biztosított felhatalmazás alapján, illetve az anyakönyvekről, a házasságkötési eljárásról és a névviselésről szóló 1982. évi 17. tvr. (At.) 15/A. § (6) valamint 42/A (4) bekezdéseiben kapott felhatalmazás alapján az alábbi rendeletet alkotja:

1.§

A rendelet hatálya

A rendelet hatálya Szentendre Város közigazgatási területén történő házasságkötési, a bejegyzett élettársi kapcsolatok eljárásai és egyéb családi események társadalmi megünneplése kapcsán az e rendeletben megjelölt szolgáltatásokat igénybe vevőkre terjed ki.

2.§

A házasságkötésen, a bejegyzett élettársi kapcsolatok és egyéb családi esemény társadalmi megünneplésén ingyenes alapszolgáltatás az anyakönyvvezető hivatalos közreműködése (jogszabályban rögzített hivatalos szöveg és eljárás).

3.§

Hivatali helyiségben hivatali munkaidőn kívül történő házasságkötés szabályai

- (1) Hivatali helyiségben házasságkötés és bejegyzett élettársi kapcsolat létesítését továbbá egyéb családi események társadalmi megünneplését hivatali munkaidőn túl pénteken 13 és 17 óra, szombaton 14 és 17 óra között lehet lebonyolítani.
- (2) Nem köthető házasság, illetve nem létesíthető bejegyzett élettársi kapcsolat a Munka Törvénykönyvében meghatározott munkaszüneti napon.

4. §

A hivatali helyiségen kívüli házasságkötés, élettársi kapcsolat létesítés és egyéb családi események társadalmi megünneplés engedélyezésének szabályai

- (1) Hivatali helyiségen kívüli hivatali munkaidőn túl történő házasságkötés, bejegyzett élettársi kapcsolat létesítése és egyéb családi események társadalmi megünneplése engedélyezhető, amennyiben az esemény helyszíne megfelelően méltóságteljes és biztonságos, ahol biztosítottak a szükséges technikai eszközök. A helyszín és az eszközök biztosítása a házasulók feladata. A megrendelőnek biztosítania kell az esemény alatt az anyakönyv és az anyakönyvvezető fölé sátor felhúzását vagy fedett részben való biztonságos tartózkodását.

- (2) Hivatali helyiségen kívüli esemény helyszíne lehet különösen: étterem, szálloda díszterme, lakóház kertje stb. ha biztosítják az ünnepélyes rendezvény lebonyolításához szükséges feltételeket. A helyszínt előre meg kell tekinteni. A jegyző az irodavezető javaslatára a közreműködést megtagadhatja, ha a házasulók a ceremónia ünnepélyes megtartásának feltételeit nem tudják biztosítani.
- (3) A hivatali helyiségen kívüli házasságkötésnek, bejegyzett élettársi kapcsolat létesítésének és egyéb családi események társadalmi megünneplésének az engedélyezése során figyelemmel kell lenni a hivatali helyiségbe előjegyzett és felvett anyakönyvi eseményekre, azok lebonyolítását a hivatali helyiségen kívüli anyakönyvi esemény nem veszélyeztetheti. A hivatali helyiségen kívül megrendezésre kerülő eseményt csak a hivatali helyiségben lezajlott utolsó anyakönyvi szertartás utáni időpontra lehet felvenni..

5. §

Díjfizetési kötelezettség

- (1) A házasságkötésnek, bejegyzett élettársi kapcsolat létesítésének és egyéb családi események társadalmi megünneplésének a Városháza hivatalos helyiségében továbbá a hivatalos helyiségen kívül történő szolgáltatásért a megrendelők az e rendeletben meghatározott díjat kötelesek fizetni, kivéve, ha a hivatalos helyiségen kívüli házasságkötésre rendkívüli körülmény miatt kerül sor.
- (2) Az (1) bekezdésben meghatározott rendkívüli körülménynek minősül, különösen ha valamelyik házasuló orvosi igazolással alátámasztott súlyos egészségi állapota, mozgásképtelensége miatt különös erőfeszítés lenne számára az anyakönyvvizető hivatalos helyiségében való megjelenés.

6.§

A szolgáltatás díja

- (1) A házasságkötések, a bejegyzett élettársi kapcsolatok létesítése és családi események megünneplésének szolgáltatási díjai:

Szolgáltatási díj a Városháza hivatalos helyiségeiben

Díszterem használat esetén		Kisterem használat esetén	
Terem (gépzene, virágdekoráció, pezsgős köszöntés szolgáltatással)	25.000,-Ft	Terem (gépzene szolgáltatással)	díjtan
Ezüst, arany lakodalom esetén a szolgáltatás díja 30%kedvezményel	17.500,- Ft	Pezsgős köszöntés (üveg pezsgő 5 vagy 9 főre)	3.750,-Ft

3 gyertyás köszöntő	1.500,-Ft	3 gyertyás köszöntő	1.500,-Ft
További pezsgő igény (5-9 főre)	3.750 Ft	További pezsgő igény (5-9 főre)	3.750 Ft

Szolgáltatási díj a külső helyszínen történő házasságkötés, bejegyzett élettársi kapcsolat létesítése esetén:

A Városháza épületén kívül rendezett esküvői szolgáltatás díja **112.500,-Ft,**

Ezüst, arany lakodalom esetén a szolgáltatás díja 50% kedvezménnyel **56.250,-Ft.**

- (2) A díjak tárgyi adómentesek és egy alkalmat tartalmaznak. A szolgáltatási díjak az önkormányzat bevételeit képezik. A díjakat szükség szerint felül kell vizsgálni.
- (3) A szolgáltatási díjat a rendezvényt megelőzően 10 nappal a Polgármesteri Hivatal házipénztárában kell megfizetni, melyről a befizető számlát kap. Szolgáltatási díj megfizetésének hiányában a rendezvény nem tartható meg.

7. §

Az eseményeken közreműködő anyakönyvvezető és közreműködő díja

- (1) Az eljáró anyakönyvvezetőt és a közreműködőket a hivatali munkaidőn túl, a hivatali helyiségben történő rendezvények lebonyolításáért valamennyi általános közreműködési nap után napi bruttó 10.000 Ft külön díjazás illeti meg. A főállású anyakönyvvezető minden hónap 10. napjáig a közreműködés tényleges rendje alapján nyilvántartást készít, melyet a Közigazgatási és Népjóléti Iroda vezetője igazol.
- (2) Az eljáró anyakönyvvezetőt a hivatalos helyiségen kívül történő anyakönyvi esemény lebonyolítása esetén, rendezvényenként bruttó 30.000 Ft összegű díjazás, míg a közreműködőket bruttó 10.000 Ft összegű díjazás illeti meg.
- (3) Az anyakönyvvezetők jegyző által minden évben külön meghatározott körét külön ruházati juttatás illeti meg, melynek mértéke a mindenkor illetményalap 100%-a. Az anyakönyvvezetők körére a Közigazgatási és Népjóléti Iroda vezetője tesz javaslatot.

8. §

E rendelet alapján létrejött szolgáltatási megállapodásra az 1. sz. mellékletben foglalt nyomtatványt kell alkalmazni.

9. §

Záró rendelkezés

- (1) Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.
- (2) A rendelet kihirdetéséről a jegyző gondoskodik.

dr. Dietz Ferenc
polgármester

dr. Molnár Ildikó
címzetes főjegyző

1.sz.
melléklet

HÁZASSÁG BEJELENTESÉRŐL VISSZAIGAZOLÁS

BEJELENTKEZŐK

NEVE:.....

.....

HÁZASSÁGKÖTÉS

IDEJE:.....

HÁZASSÁGKÖTŐ

TEREM:.....

.....

anyakönyvvezető
tel: 26 503-384

21.50-tól 21.52 óráig zárt ülésen folyik a tanácskozás az alábbi két témában, amelyről külön jegyzőkönyv készül.

31. Előterjesztés megveii ülnökök jelölésére
Előadó: dr. Dietz Ferenc polgármester

Az Ötv. 12. § (4) bek. a) pontja szerint zárt ülés.

32. Előterjesztés Stiegler Gábor közterület-használati díj ügyében benyújtott fellebbezésének elbírálásáról
Előadó: dr. Dietz Ferenc polgármester

Az Ötv. 12. § (4) bek. a) pontja szerint zárt ülés.

dr. Dietz Ferenc polgármester: 21.52 órakor a nyílt ülést megnyitja, jelenlévő képviselők száma 13 fő. Távol vannak Fekete János és Hidegkuti Gergely képviselők.

Visszatérnek a sürgősségi indítvány tárgyalásának folytatásához.

1. Sürgősségi indítvány a kötvénykibocsátásra vonatkozó kiegészítő megállapodás módosításáról
Előadó: dr. Dietz Ferenc polgármester

dr. Dietz Ferenc polgármester: megadja a szót Aljegyző úrnak.

dr. Kirchhof Attila aljegyző: beszámol Szendrődi Tamás úrral – a Raiffeisen Bank képviselőjével – délután folytatott megbeszéléséről. Szendrődi úr beszámolt arról, hogy menedzsment elé vitték a tervezetet, miszerint a hitelgarancia egy részét – 10 MFt-ot – az Önkormányzat fizetné, a fennmaradó részt pedig a Bank. A magyarországi menedzsment arról határozott, hogy ehhez is szükséges a bécsi anya-bank döntése.

dr. Dietz Ferenc polgármester: kiegészítésként elmondja, hogy a Bank képviselőjének tájékoztatása szerint ez kb. 1 hónap időt vesz igénybe. Arról kell döntenie a testületnek, hogy 1 hónapig még felvállalják-e a bizonytalanságot, vagy döntenek a biztos HG-fizetés mellett. Javasolja, hogy várják meg az 1 hónapot.

dr. Kirchhof Attila aljegyző: ismerteti, hogy a határozati javaslatban a Bank által javasoltak kerültek megfogalmazásra.

dr. Dietz Ferenc polgármester: egyéb kérdés, észrevétel nem lévén, szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

Szavazás eredménye

#: 2768 Száma: 11.03.10/33/0/A/KT
Ideje: 2011 március 10 21:54

Típusa: Nyílt
Határozat; Elfogadva
Minősített szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	10	76.93	66.67
Nem	2	15.38	13.33
Tartózkodik	1	7.69	6.67
Szavazott	13	100.00	86.67
Nem szavazott	0		0.00
Távol	2		13.33
Összesen	15		100.00

Megjegyzés:

Dicső Zoltán	Igen	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-
dr. Dukai Miklós JÜB elnök	Igen	-
Kiss Károly	Igen	-
Kun Csaba VKIB elnök	Igen	-
dr. Pázmány Annamária	Igen	-
Pintér Ádám ESZCB elnök	Igen	-
Tolonics Gyula KVB elnök	Igen	-
dr. Török Balázs	Igen	-
Zakar Ágnes OKB elnök	Igen	-
dr. Filó András	Nem	-
Fülöp Zsolt	Nem	-
Magyar Judit PEB elnök	Tart.	-
Fekete János	Távol	-
Hidegkuti Gergely tanácsnok	Távol	-

dr. Dietz Ferenc polgármester: a Képviselő-testület az alábbi határozatot hozza:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének
120/2011. (III. 10.) Kt. sz. határozata:

Szentendre Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Raiffeisen Bank ZRt.-vel (Cím: 1054. Budapest, Akadémia u. 6., cégjegyzékszám: Cg.01-10-041042, Adószám: 10198014-2-44) 2008. február 06-án kötött „Kiegészítő Megállapodás Kötvénykibocsátáshoz” megállapodásának I. sz. módosításának tervezetében a hitelgarancia díjának megfizetésére vonatkozó rendelkezéseket az alábbiak szerint fogadja el:

1. A garanciavállalás díjának megfizetését (ami 1.560.000.000 Ft után legfeljebb évi 1,25 %) az Önkormányzat legfeljebb évi 10.000.000 Ft összegig vállalja, amennyiben a Raiffeisen Bank Zrt. vállalja a garanciavállalás díjának további

- költségeit (~9.500.000 Ft/év), az Önkormányzat garanciavállalási díjként a mindenkor éves költségvetésébe 10.000.000 Ft/év összeget tervez be;
2. Az Önkormányzat elfogadja, hogy jelen határozat 1. pontja szerinti garanciavállalási díjmegosztás addig érvényes, ameddig a Raiffeisen Bank Zrt. vezeti az Önkormányzat költségvetési elszámolási számláját, azt követően a Bank a költségeket az Önkormányzatra hárítja.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2011. március 31.

33. Kérdések

dr. Molnár Ildikó címzetes főjegyző: két kérdést kapott dr. Filó András képviselő úrtól.

dr. Filó András képviselő: 1. kérdése:

„Tisztelt Címzetes Főjegyző Asszony!

Emlékeim szerint 1997-ben vagy 1998-ban került elfogadásra az ÉTI – ÉMI terület szabályozási terve. A szabályozás során kifejezetten kértem, hogy az ún. Kelet-Nyugati feltáró út maradjon közút, így biztosítva majdan a Kis-Duna híd szentendrei kapcsolatát. Akkor a szabályozási terv szöveges része így is rendelkezett.

Tudomásom szerint az elmúlt időszakban többször felmerült az a probléma, hogy a szentendrei oldalon nincs megfelelő önkormányzati tulajdonú ingatlan a létesítendő híd megközelítéséhez.

Felmerül bennem a kérdés, mi lett a jogi sorsa a Kelet-Nyugati feltáró útnak?

Kikerült-e önkormányzati tulajdonból, avagy a privatizáció során erre nem is voltak tekintettel?

Ha kikerült, akkor milyen döntés alapján és mikor?

Szentendre, 2011. március 08.”

dr. Molnár Ildikó címzetes főjegyző: felolvassa a kérdésre a választ:

„Tisztelt dr. Filó András!

A Képviselő-testület 2011. március 10-i ülésére a Kelet-Nyugati feltáró úttal kapcsolatos benyújtott kérdésére az alábbi választ adom:

Az ÉMI - ÉTI terület szabályozási terve a 8/1998. (II.11.) Önk. sz. rendeletben került elfogadásra, melyben a közlekedési területekről rendelkező 6. § (4) bekezdésében az alábbi szerepel: „(4) A kelet-nyugati főfeltáró út közút.” A hatályos szabályozási terv, 2002. augusztus 15-ével a fenti rendeletet hatályon kívül helyezte. A jelenlegi HÉSZ tartalmaz az ÉMI telep területén kelet-nyugati főfeltáró utat, de nem közútként szerepel a szabályozási tervben. Magáningatlanon belüli feltáró útként szerepel.

A kishíd létesítésének tárgyalása során a lehetséges hídhelyek megvizsgálásakor döntés nem az önkormányzati tulajdonú területek, hanem elsődlegesen Szentendre közlekedési hálózatának figyelembevételével történt.

A szabályozási terv rendelkezik a város területeinek területhasználatáról, köztük az utakról, melyek tulajdoni viszonyai a szabályozási tervben nem rögzítettek.

A rendelkezésre álló információink alapján megállapítható, hogy a szándékolt útkialakítás nem történt meg, így önálló helyrajzi számmal rendelkező útként a közhiteles nyilvántartásba nem került az ÉMI telep Kelet-nyugati főfeltáró útja.

Az ÉMI telep jelenleg több tulajdonos osztatlan közös tulajdonában van a kelet-nyugati feltáró úttal együtt.

Rendelkezésre álló információk alapján a Polgármesteri Hivatal tulajdonában nincs olyan dokumentum, amely szerint az ÉMI telepen bármely terület az Önkormányzat tulajdona lett volna. Az idő rövidsége miatt ennek tisztázására nem volt lehetőségünk. Felvetése nyomán elvégezzük e terület tulajdonjogi sorsának vizsgálatát, melynek eredményéről tájékoztatom.”

dr. Filó András képviselő: jelzi, hogy a privatizáció után az Iparterület alatti terület- és minden terület – az önkormányzaté volt, tehát nyugodtan ki lehetett volna alakítani az utat.

dr. Filó András képviselő: 2. kérdése:
„Tisztelt Címzetes Főjegyző Asszony!

A 2011. február 10-i testületi ülésen, a költségvetési vita során az emlékeim szerint 25 millió forint támogatást szavazott meg a Képviselő-testület a Szentendre TV-nek.

Amennyiben így történt, felmerül a kérdés, hogy mindezt a jogszabályok megengedik-e? Konkrétabban fogalmazva!

Nem kellene-e a költségvetési rendeletben erre a célra megszavazott pénzüsszeget pályáztatni?

Szentendre, 2011. március 08.”

dr. Molnár Ildikó címzetes főjegyző: felolvassa a kérdésre válaszát:

„Tisztelt dr. Filó András!

A Képviselő-testület 2011. március 10-i ülésére a költségvetési rendeletben elfogadott támogatási pénzüsszegek pályáztatásával kapcsolatos kérdésére az alábbi választ adom:

A 2011. február 10-i testületi ülésen a költségvetési vitát követően a Képviselő-testület elfogadta Szentendre Város Önkormányzat 2011. évi költségvetéséről szóló rendeletét.

A 6/2011. (II.17.) Önk. sz. rendelet 5/B sz. melléklete felsorolja azokat a támogatási, pénzeszköz átadási keretösszegeket, melyek felhasználására az év folyamán kerül sor. A Képviselő-testület a hivatkozott melléklet szerint tételesen meghatározta a támogatási célokat és szervezeteket, gazdasági társaságokat, intézményeket.

Sem az államháztartásról szóló 1992. évi XXXVIII. törvény, sem az államháztartás működési rendjét szabályozó 292/2002.(XII.19.) Korm. rendelet nem rendelkezik a támogatás, pénzeszköz átadás pályáztatási kötelezettségéről.

A költségvetési rendeletünk csak az Alapok pályáztatását írja elő, ugyanis ott az a cél, hogy az több szervezet részére legyen elérhető.

A TV Szentendre tudomásunk szerint az egyetlen szentendrei székhellyel rendelkező médiaszolgáltató, amely a város arculatát megjeleníti, és nevében hordozza a szentendreiiséget. Támogatása, ahogy korábban is más kulturális, egészségügyi, szociális szervezetek esetében is, költségvetési rendeletben hozott döntéssel, és támogatási szerződés megkötésével történt.”

dr. Filó András képviselő: elterjedt az a hír, hogy a környéken a tv-k egy tulajdonosi kör kezébe kerültek – ezt nem kívánja megnevezni – azzal, hogy kötelező feladatként lett kiróva az önkormányzatoknak ezeknek a támogatása. Bízunk abban, hogy ez nem így történik.

34. Egyebek

Magyar Judit képviselő: meghívja a testületet és a Hivatal dolgozóit március 26-ra, a Barcsay Iskolában tartandó jótekonysági bálra.

Fülöp Zsolt képviselő: Polgármester úrtól időpontot kér, hogy Böszörményi Gergely úrnak – aki a Református Zenei Kiadó által felajánlott az önkormányzatok részére kidolgozott programmal kapcsolatban kívánja őt felkeresni. Véleménye szerint az eu-s fesztiválhoz is kapcsolódhatnak zenei programokkal.

dr. Dietz Ferenc polgármester: kéri, hogy ismertetőt küldjenek számára, ami alapján tudnak tárgyalni.

Zakar Ágnes képviselő: meghívásokat tolmácsol:

- szombaton a PMK-ban koncert a csángó gyerekek támogatására,
- valamint a március 15-i ünnepségre.

dr. Dietz Ferenc polgármester: egyéb kérdés, észrevétel nem lévén 22.02 órakor az ülést bezárja.

K.m.f.

dr. Dietz Ferenc
polgármester

dr. Molnár Ildikó
címzetes főjegyző