

Szám: 24/2010.

JEGYZŐKÖNYV

**Készült Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2010. szeptember 30-án (csütörtökön) 09.00 órai kezdettel tartott
rendkívüli üléséről**

Jelen lévő képviselők: dr. Dietz Ferenc polgármester, Kun Csaba alpolgármester, Dicső Zoltán, Fülöp Zsolt, Hajdu Gábor, Hidegkuti Gergely, Kiss Károly, Magyar Judit, dr. Pázmány Annamária, Radványi G. Levente, Szalay Fruzsina, Szegő András, Tolonics Gyula, Trenka István és Zakar Ágnes képviselők.

Távolsan: Benkovits György és Horváth Győző képviselők.

Hivatalból jelen van az ülésen: dr. Molnár Ildikó címzetes főjegyző, dr. Kirchhof Attila aljegyző

Tanácskozási joggal jelen van az ülésen: Alföldiné Petényi Zsuzsanna főépítész, dr. Dóka Zsolt jogtanácsos, dr. Gerendás Gábor irodavezető, Puhl Márta irodavezető, Szűcs Imréné irodavezető, Bartha Enikő törvényességi referens, Virágh János városüzemeltetési referens.

Napirendi pontokhoz meghívott:

- Kistérségi csatorna beruházás pályázatával kapcsolatos előterjesztéshez,
- A ProSzentendre Városfejlesztési Kft ügyében c. napirendi ponthoz:

Bornemisza Miklós ügyvezető (ProSzentendreKft.)

dr. Dietz Ferenc polgármester: 9.18 órakor az ülést megnyitja, megállapítja, hogy 15 fővel határozatképes.

Ismerteti, hogy egy sürgősségi indítvány került a Képviselő-testület elé, a hévízkútúrás beruházásról, melynek napirendre vételét szavazásra bocsátja.

Szavazás eredménye

#: 2234 Száma: 10.09.30/0/0/A/KT
Ideje: 2010 szeptember 30 09:19
Típusa: Nyílt
Határozat; Elfogadva
Minősített szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	15	100.00	88.24
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	15	100.00	88.24
Nem szavazott	0		0.00
Távol	2		11.76
Összesen	17		100.00

Megjegyzés:

Dicső Zoltán	Igen	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-
Fülöp Zsolt	Igen	-
Hajdu Gábor	Igen	-
Hidegkuti Gergely VKMB elnök	Igen	-
Kiss Károly	Igen	-
Kun Csaba alpolgármester	Igen	-
Magyar Judit PEB elnök	Igen	-
dr. Pázmány Annamária	Igen	-
Radványi G. Levente	Igen	-
Szalay Fruzsina	Igen	-
Szegő András	Igen	-
Tolonics Gyula KVEUB elnök	Igen	-
Trenka István	Igen	-
Zakar Ágnes KOKB elnök	Igen	-
Benkovits György	Távol	-
Horváth Győző SzEB elnök	Távol	-

dr. Dietz Ferenc polgármester: a napirendekkel kapcsolatban az a kérés érkezett felé, hogy a ProSzentendre Kft-t érintő kérdések megtárgyalása a sürgősségi indítvány után következzen – ezek a meghívóban szereplő 1-es és 4-es napirendi pontok. Szavazásra bocsátja ennek elfogadását.

Szavazás eredménye

#: 2235 Száma: 10.09.30/0/0/A/KT
Ideje: 2010 szeptember 30 09:20

Típusa: Nyílt
Határozat; Elfogadva
Minősített szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	15	100.00	88.24
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	15	100.00	88.24
Nem szavazott	0		0.00
Távol	2		11.76
Összesen	17		100.00

Megjegyzés:

Dicső Zoltán	Igen	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-
Fülöp Zsolt	Igen	-
Hajdu Gábor	Igen	-
Hidegkuti Gergely VKMB elnök	Igen	-
Kiss Károly	Igen	-
Kun Csaba alpolgármester	Igen	-
Magyar Judit PEB elnök	Igen	-
dr. Pázmány Annamária	Igen	-
Radványi G. Levente	Igen	-
Szalay Fruzsina	Igen	-
Szegő András	Igen	-
Tolonics Gyula KVEUB elnök	Igen	-
Trenka István	Igen	-
Zakar Ágnes KOKB elnök	Igen	-
Benkovits György	Távol	-
Horváth Győző SzEB elnök	Távol	-

dr. Dietz Ferenc polgármester: szavazásra bocsátja a napirendi pontok elfogadását.

Szavazás eredménye

#: 2236 Száma: 10.09.30/0/0/A/KT
Ideje: 2010 szeptember 30 09:20
Típusa: Nyílt
Határozat; Elfogadva
Minősített szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
------------------	--------------	--------------	--------------

Igen	15	100.00	88.24
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	15	100.00	88.24
Nem szavazott	0		0.00
Távol	2		11.76
Összesen	17		100.00

Megjegyzés:

Dicső Zoltán	Igen	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-
Fülöp Zsolt	Igen	-
Hajdu Gábor	Igen	-
Hidegkuti Gergely VKMB elnök	Igen	-
Kiss Károly	Igen	-
Kun Csaba alpolgármester	Igen	-
Magyar Judit PEB elnök	Igen	-
dr. Pázmány Annamária	Igen	-
Radványi G. Levente	Igen	-
Szalay Fruzsina	Igen	-
Szegő András	Igen	-
Tolonic Gyula KVEUB elnök	Igen	-
Trenka István	Igen	-
Zakar Ágnes KOKB elnök	Igen	-
Benkovits György	Távol	-
Horváth Győző SzEB elnök	Távol	-

dr. Dietz Ferenc polgármester: megállapítja, hogy a Képviselő-testület a napirendi pontokat elfogadta.

1. Sürgősségi indítvány a hévízkút fúrás beruházásról
Előadó: dr. Dietz Ferenc polgármester

dr. Dietz Ferenc polgármester: elmondja, hogy sikerrel járt a kútfúrési projekt, melegvizet találtak. Megköszöni azok közreműködését, aki ehhez a sikerhez hozzájárultak. Ismerteti, hogy a műszaki baleset után a vállalkozó nem akarta folytatni a kútfúrást, de – köszönet illeti dr. Dóka Zsolt jogtanácsos is – mégis folytatta. Miután három év csúszás történt a munkafolyamatban, az akkor kötött szerződés hatályát veszítette, ezért szükséges a mostani megállapodás, ennek a hatályának meghosszabbítása. Egyéb kérdés, észrevétel nem lévén, szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

Szavazás eredménye

#: 2237 Száma: 10.09.30/1/0/A/KT
Ideje: 2010 szeptember 30 09:21

Típusa: Nyílt
Határozat; Elfogadva
Minősített szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	13	86.67	76.48
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	2	13.33	11.76
Szavazott	15	100.00	88.24
Nem szavazott	0		0.00
Távol	2		11.76
Összesen	17		100.00

Megjegyzés:

Dicső Zoltán	Igen	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-
Hajdu Gábor	Igen	-
Hidegkuti Gergely VKMB elnök	Igen	-
Kiss Károly	Igen	-
Kun Csaba alpolgármester	Igen	-
Magyar Judit PEB elnök	Igen	-
dr. Pázmány Annamária	Igen	-
Szalay Fruzsina	Igen	-
Szegő András	Igen	-
Tolonic Gyula KVEUB elnök	Igen	-
Trenka István	Igen	-
Zakar Ágnes KOKB elnök	Igen	-
Fülöp Zsolt	Tart.	-
Radványi G. Levente	Tart.	-
Benkovits György	Távol	-
Horváth Győző SzEB elnök	Távol	-

dr. Dietz Ferenc polgármester: a Képviselő-testület az alábbi határozatot hozza:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének
318/2010. (IX.30.) Kt. sz. határozata:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete

1. elfogadja a Mészáros Jánossal kötendő szerződésmódosítást a határozat melléklete szerinti tartalommal
2. felkéri a Polgármestert a szerződés módosítás aláírására.

Felelős: Polgármester
Határidő: azonnal

Együttműködési megállapodás módosítása

amely létrejött egyfelől:

Szentendre Város Önkormányzata (2000 Szentendre, Városház tér 3. Adószám: 15395364-2-13; Statisztikai számjel: 15395364-7511-321-13; Bankszámlaszám: 12001008-00122568-00100003), a továbbiakban: Önkormányzat, képviseli: dr. Dietz Ferenc polgármester, másrészről **Mészáros János** (szig. sz.: 664038BA, született: 1954. 07. 30. Lajosmizse; anyja neve: Balla Piroska; személyi azonosító jele: 15407303182) 2000 Szentendre, Méhész u. 3. szám alatti lakos között a mai napon az alábbi feltételekkel:

1. Felek 2006. november 14-én együttműködési megállapodást kötöttek a szentendrei Papsziget területén lévő termálvízkút kiváltása érdekében szükséges új termálkút fúrása és kitermelése tárgyában (a továbbiakban: szerződés).
2. A szerződés 6. pont 2. mondata szerint: „Amennyiben pedig a célul tűzött papszigeti nagyberuházás (és/vagy a termálvíz hasznosítása) nem kezdődik meg a megállapodás aláírásától számított 3 éven belül, a felek a termálvíz egészének hasznosítására új megállapodást kötnek.”
3. Felek a szerződés 6. pont 2. mondatát módosítják az alábbiak szerint: „Amennyiben pedig a célul tűzött papszigeti nagyberuházás (és/vagy a termálvíz hasznosítása) nem kezdődik meg **az új hévízkút műszaki átadás-átvételétől** számított 3 éven belül, a felek a termálvíz egészének hasznosítására új megállapodást kötnek.”
4. A 3. pont szerinti szerződés módosítás indoka az, hogy a hévízkút fúrás egy, a feleknek fel nem róható műszaki baleset miatt 3 évet elhúzódott az eredeti ütemezéshez képest.
5. A szerződés egyéb részei és rendelkezései változatlanul hatályban maradnak.
6. Jelen szerződés módosítást Felek, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, elolvasás és értelmezés után jóváhagyólag aláírják.

Szentendre, 2010.

dr. Dietz Ferenc **dr. Molnár Ildikó**
polgármester címzetes főjegyző
Szentendre Város Önkormányzata

Mészáros János

2. **Előterjesztés a kistérségi csatorna beruházásról a KEOP-1.2.0/B jelű egyfordulós pályázati felhívás keretében**
Előadó: dr. Dietz Ferenc polgármester

A napirendi pont tárgyalására az ülésterembe érkezik Bornemisza Miklós úr, a ProSzentendre Kft. ügyvezetője.

dr. Dietz Ferenc polgármester: felkéri dr. Dóka Zsolt jogtanácsost, hogy ismertesse az előterjesztést.

dr. Dóka Zsolt jogtanácsos: ismerteti, hogy pontatlan adatszolgáltatás miatt a 4. pontban az összegszerűség nem stimmel, ez került tisztázásra.

dr. Dietz Ferenc polgármester: felkéri Bornemisza Miklós ügyvezető urat, hogy adjon tájékoztatást a szervezés eddigi állásáról. Sajnálatos, hogy a munka még nem tart abban a fázisban, ahogy szeretnék, hiába tartottak többször egyeztetést a DMRV Zrt-vel is az ügyben. A csatornázással kapcsolatban hatalmas volt az érdeklődés, de a tényleges jelentkező nagyon minimális.

Bornemisza Miklós ügyvezető (ProSzentendre Kft.): ha a város által csatornázásra kijelölt területet 100 %-nak veszik, akkor ennek 50 %-a mondta, hogy csatlakozni akar a társuláshoz. 5-7 % nem kíván csatlakozni, a maradék rész azokból tevődik össze, akiket nem találnak mert a földhivatali adataik vagy nem egyeznek, vagy az ország egyéb területein lakó tulajdonosok.

dr. Dietz Ferenc polgármester: kiegészítésként elmondja, hogy a lakcímváltozásokat mindenkinek saját érdeke, hogy a Földhivatalban bejelentse, de a gyakorlatban ennek a lakosság 5 %-a tesz eleget.

Bornemisza Miklós ügyvezető (ProSzentendre Kft.): a pályázatot 2010. október 15-ig beadják, ettől függetlenül a szervezési munkát folytatják, mert november végéig lehetőség van a csatornatársulás létszámának bővítésére.

Kun Csaba alpolgármester: a határozati javaslat 4. pontjában pontosítja, hogy nem finanszírozási hiányról, hanem finanszírozási arányról van szó, valamint az utolsó mondatban nem érti a „hogya” szó miért szerepel.

dr. Dóka Zsolt jogtanácsos: megköszöni a pontosítást.

Radványi G. Levente képviselő: módosítani javasolja a határozati javaslat 1. pontjában, hogy a „kíván benyújtani” kifejezés helyett „pályázatot nyújt be” szerepeljen. Javasolja továbbá egy új határozati javaslat megfogalmazását, amely arról szól, hogy a csatornázatlan területeken a város – a környezetvédelmi törvény alapján – kötelező közszolgáltatásként kezdeményezze és vezesse be a szennyvíz-szippantást. Indokként elmondja, hogy ahol van csatorna, ott talajterhelési díjjal rá lehet szorítani a lakosokat, hogy rácsatlakozzanak a csatornára. Ahol viszont nincs csatorna, ott nem tudják ellenőrizni, hogy a bejövő vízmennyiség hova tűnik. Példaként olyan ingatlant említ, ahol úszómedence van, de az ingatlan nincs csatornázva. Kötelező szolgáltatásként pályáztatni kell a szolgáltatást végzőt, így őt lehet kötelezni arra, hogy a város felé elszámoljon az elszállított mennyiségről és arról,

hogyan azt kitől szállította. Ezzel kiküszöbölnék azt is, hogy a szolgáltatást végző esetleg a patakba engedje a szennyvizet. Jelentős különbség esetén hatóságilag lehet fellépni. Sürgős intézkedésre van szükség, mert a talaj telítődik és félő, hogy a domboldalak „megindulnak”.

dr. Dietz Ferenc polgármester: egyetért a javaslattal, hozzátéve azt, hogy az elmúlt időben történt földcsuszamlás esetében az adott helyen valóban volt egy fürdőmedence.

Fülöp Zsolt képviselő: véleménye szerint ha úgy döntenek, hogy elfogadják az elhangzott javaslatot, akkor fel kell azt is mérni, hogy a városban hány vállalkozó van, aki ezzel a szolgáltatással foglalkozik. Valószínűleg érzékenyen fogja őket érinteni, ha mindössze egy lesz kijelölve a szolgáltatás végzésére.

dr. Dietz Ferenc polgármester: ez hosszabb előkészületet vesz igénybe – felmérés, rendeletmódosítás – nem lehet egyik napról a másikra bevezetni. Véleménye szerint a DMRV Zrt-től lehet a vállalkozók listáját megszerezni.

Szegő András képviselő: elvben egyetértve az elhangzott javaslattal az a véleménye, hogy most konkrét megoldásról ne döntsenek, hiszen más lehetőség is van. Ilyen például, hogy az ingatlan tulajdonos negyedévenként mutassa be a szippantás számláját, amely a felvett vízmennyiségre – például annak 80 %-ra – vonatkozik.

dr. Molnár Ildikó jegyző: diktálja az új határozati javaslatot: „Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a Jegyzőt, hogy vizsgálja meg a hatályos környezetvédelmi jogszabályok alapján, hogy azon a területen, ahol, a csatornázás lehetősége adott – az arra rá nem kötött ingatlanok tekintetében – a szennyvízszippantás mint kötelező közszolgáltatás bevezetésének jogi- és technikai lehetőségét.”

Radványi G. Levente képviselő: lényegesnek tartja, hogy ahol a csatornázás nincs bevezetve, akkor az ott lakó – a teljes városra nézve, közszolgáltatásként – mást nem tud igénybe venni csak azt, akivel a város szerződött.

A hozzászólási idő lejárt, ezért a gép kikapcsolta a mikrofont. Polgármester úr kérésére – miután módosító javaslatról lévén szó – visszakapcsolásra került.

Radványi G. Levente képviselő: ha bevezetik mint közszolgáltatást, akkor ez a város egészére vonatkozik. Ennek módszerét vizsgálják meg, – a pályázati kiírás alapján – biztosítsanak lehetőséget legyen arra is, hogy bármelyik vállalkozó csatlakozhasson a szolgáltatáshoz. Természetesen ebben az esetben kötelező telephelyet is kell biztosítani, de így legalább nem az utcán fognak parkolni a csöpögő szippantós autók.

dr. Dietz Ferenc polgármester: kéri Jegyző Asszonyt, diktálja be a módosításokat.

dr. Molnár Ildikó jegyző: „Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a Jegyzőt, hogy vizsgálja meg a hatályos környezetvédelmi jogszabályok alapján, a város területén a szennyvízszippantás mint kötelező közszolgáltatás bevezetésének jogi- és technikai lehetőségét.”

Hidegkuti Gergely képviselő: tájékoztat, hogy – számításai alapján – napi 12 órás munkával, 32 db szippantó-autóra lenne szükség ahhoz, hogy a mostani Pismányból elszállítsa a szennyvizet. Óvatosságra int a kötelező szippantással kapcsolatban.

dr. Dietz Ferenc polgármester: befogadja a Jegyző Asszony által felolvasott határozati javaslatot. Egyéb kérdés, észrevétel nem lévén, szavazásra bocsátja a határozati javaslatokat.

Szavazás eredménye

#: 2238 Száma: 10.09.30/2/0/A/KT

Ideje: 2010 szeptember 30 09:35

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Minősített szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	15	100.00	88.24
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	15	100.00	88.24
Nem szavazott	0		0.00
Távol	2		11.76
Összesen	17		100.00

Megjegyzés:

Dicső Zoltán	Igen	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-
Fülöp Zsolt	Igen	-
Hajdu Gábor	Igen	-
Hidegkuti Gergely VKMB elnök	Igen	-
Kiss Károly	Igen	-
Kun Csaba alpolgármester	Igen	-
Magyar Judit PEB elnök	Igen	-
dr. Pázmány Annamária	Igen	-
Radványi G. Levente	Igen	-
Szalay Fruzsina	Igen	-
Szegő András	Igen	-
Tolonics Gyula KVEUB elnök	Igen	-
Trenka István	Igen	-
Zakar Ágnes KOKB elnök	Igen	-
Benkovits György	Távol	-
Horváth Győző SzEB elnök	Távol	-

dr. Dietz Ferenc polgármester: a Képviselő-testület az alábbi határozatokat hozza:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének
319/2010. (IX.30.) Kt. sz. határozata:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete a csatornázási beruházás sikere érdekében az alábbi határozatot hozza:

1. Szentendre Város Önkormányzata Leányfalu Nagyközség Önkormányzatával, Pócsmegyer Község Önkormányzatával, Szigetmonostor Község Önkormányzatával és Tahitótfalu Község Önkormányzatával társulva pályázatot nyújt be az Új Magyarország Fejlesztési Terv, Környezet és Energia Operatív Program (KEOP-1.2.0/B), Egészséges, tiszta települések prioritási tengely, szennyvíz-elvezetés és tisztítás pályázati konstrukciójára. A pályázat keretében a *„Szentendrei szennyvíz-agglomerációhoz tartozó települések csatornahálózatának bővítése”* tárgyú projekt megvalósítására kívánnak támogatást igényelni az önkormányzatok;
2. a pályázat benyújtására és a projekt megvalósítására az érintett önkormányzatok Dunakanyari Csatornázási Társulás néven jogi személyiségű önkormányzati társulást alapítottak, mely Társulás a pályázat kedvezményezettje lesz;
3. a pályázatban szereplő megvalósítási munkákhoz szükséges saját forrást Szentendre Város Önkormányzata lakossági forrásból származó (240.000,-Ft/új rákötés) fejlesztési hozzájárulással kívánja finanszírozni;
4. A projekt várható elszámolható költsége 75-85%-os finanszírozási arány mellett nettó: 3 999 290 000,- Ft, melyhez a létrejövő Víziközmű Társulat finanszírozási hozzájárulása (saját forrás) a CBA alapján kerül meghatározásra.
5. a Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy a Környezet és Energia Operatív Program egyfordulós konstrukciójához (KEOP-1.2.0/B) kapcsolódó pályázat benyújtásához és projekt megvalósításához létrehozott Dunakanyari Csatornázás Társulásban képviselje az Önkormányzatot, a pályázat benyújtásához kapcsolódó nyilatkozatokat tegye, a Társulás elnökeként a pályázatot aláírja;
6. az Önkormányzat a megítélt támogatással létrejött létesítmény működtetésének fedezetét saját forrásból és a fenntartó biztosítja,
7. az Önkormányzat a megvalósuló elemek üzembe helyezésétől számított 5 évig az új elemekre vonatkozóan csatornadíj támogatást nem igényel.

Felelős: Polgármester
Határidő: azonnal

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének
320/2010. (IX.30.) Kt. sz. határozata:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a Jegyzőt, hogy vizsgálja meg a hatályos környezetvédelmi jogszabályok alapján a város területén a szennyvízszippantás, mint kötelező közszolgáltatás bevezetésének jogi és technikai lehetőségét.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

3. Előterjesztés a ProSzentendre Városfejlesztési Kft ügyében
Előadó: dr. Dietz Ferenc polgármester

dr. Dietz Ferenc polgármester: megadja a szót Ügyvezető úrnak és kéri adjon tájékoztatást arról, hogy – a KÖH-hel való egyeztetés miatt – miért borult fel a tervezet, hiszen eredetileg a kivitelezőre gondoltak, hogy ezeket a munkákat elvégzi.

Bornemisza Miklós ügyvezető (ProSzentendre Kft.): elmondja, hogy a KÖH az építési engedélyében kikötéseket tett a beruházással kapcsolatosan. Ennek egyik kitétele, hogy „a kiviteli tervek közbeszerzés előtt hivatalommal egyeztetni kell, különös gondot fordítva a régi nyílászárók átalakítására és a gépészeti szelvények kialakítására”. Ennek alapján a kivitelezésre vonatkozó közbeszerzési eljárás nem tartalmazhatja ezeket a kiviteli tervek, ezeket előzőleg kell bemutatni a KÖH-nek. Emiatt előrébb kell hozni a kiviteli terv készítést – erre munkatársaival készen áll. Ennek elszámolhatósága akkor lesz 100 %-ig biztos, amikor a közbeszerzési eljárás lebonyolítása után kiderül, hogy a kivitelezés és a kiviteli terv készítése alapján a támogatási – illetve a város által hozzáadott önerő – értéke megvan. Úgy gondolták, hogy segíteni próbálnak ezekben a dolgokban – némi kockázatvállalással. Felajánlották, hogy az a prémiumrész – amely munkájuk eredményessége – ezt is takarja. Tehát ha olyan döntés születik, hogy valami miatt mégsem lesz elszámolható, akkor erről a díjazásról lemondanak.

dr. Dietz Ferenc polgármester: értelmezése szerint ez nem a ProSzentendre Kft hibája, hanem a KÖH-nek volt utólagos ötlete. Egyéb kérdés, észrevétel nem lévén, szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

Szavazás eredménye

#: 2239 Száma: 10.09.30/3/0/A/KT

Ideje: 2010 szeptember 30 09:38

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Minősített szavazás

Tárgya:

<u>Eredménye</u>	<u>Voks:</u>	<u>Szav%</u>	<u>Össz%</u>
-------------------------	---------------------	---------------------	---------------------

Igen	15	100.00	88.24
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	15	100.00	88.24
Nem szavazott	0		0.00
Távol	2		11.76
Összesen	17		100.00

Megjegyzés:

Dicső Zoltán	Igen	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-
Fülöp Zsolt	Igen	-
Hajdu Gábor	Igen	-
Hidegkuti Gergely VKMB elnök	Igen	-
Kiss Károly	Igen	-
Kun Csaba alpolgármester	Igen	-
Magyar Judit PEB elnök	Igen	-
dr. Pázmány Annamária	Igen	-
Radványi G. Levente	Igen	-
Szalay Fruzsina	Igen	-
Szegő András	Igen	-
Tolonics Gyula KVEUB elnök	Igen	-
Trenka István	Igen	-
Zakar Ágnes KOKB elnök	Igen	-
Benkovits György	Távol	-
Horváth Győző SzEB elnök	Távol	-

dr. Dietz Ferenc polgármester: a Képviselő-testület az alábbi határozatot hozza:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének
321/2010. (IX.30.) Kt. sz. határozata:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete

1. dönt arról, hogy a Pro Szentendre Kft. keretein belül felállított építész irodával a KMOP-2007-5.2.1/B Funkcióbővítő rehabilitáció – Pest megyei településközpontok fejlesztése – Integrált településfejlesztés Pest megyében projekt kiviteli terveit elkészítteti (pályázati azonosító: KMOP-5.2.1/B-2f-2009-0015);
2. a „Szentendre belvárosának innovatív, funkcióbővítő rehabilitációja” című pályázat vonatkozásában a kitűzött 13.500.000,- Ft prémiumot visszavonja (426/2009. (XII.10.) Kt. sz. és 210/2009. (VI.11.) Kt. sz., határozat „Szentendre belvárosának innovatív, funkcióbővítő rehabilitációja” című pályázat vonatkozó része), részben ennek a visszavont prémiumnak (13.500.000,- Ft) terhére és részben a még fennmaradó 9.240.000,- Ft vonatkozásában az óvadéki betétként kezelt kötvény terhére kifizeti az építész iroda költségeit;
3. dönt arról, hogy abban az esetben, ha a támogató hatóság a projektben történő elszámolhatóságot lehetővé teszi, a számlát befogadja, s a kifizetésről intézkedik, akkor a prémium külön Képviselő-testületi döntés nélkül jár a Pro Szentendre Kft. részére a korábbi rendszer szerint;

4. felkéri a Polgármestert, hogy az utalásról intézkedjen.

Felelős: Polgármester

Határidő: a kiviteli tervek elkészülte után, a teljesítési igazolás ellenében kiállított számla szerint

4. Előterjesztés vagyonkezelői pályázat eredményéről

Előadó: dr. Dietz Ferenc polgármester

dr. Dietz Ferenc polgármester: elmondja, hogy hosszú egyeztetések eredményeképpen úgy tűnik, hogy a Teátrumban a Corvinus Egyetemnek sikerül egy képzést indítani. Erről tájékoztatta két hete a Rektor úr, aki elmondta még azt is, hogy nagyon előrehaladott állapotban vannak az épület áttervezésével és az anyagok akkreditálásával. Ezzel együtt a szerződésbe mindenképpen be akarnak tenni egy elállási jogot, amely fenntartaná számukra a lehetőséget a kötelezettségből való kilépésre. Megadja a szót Aljegyző úrnak.

dr. Kirchhof Attila aljegyző: nincs kiegészítése, minden elhangzott.

dr. Dietz Ferenc polgármester: egyéb kérdés, észrevétel nem lévén, szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

Szavazás eredménye

#: 2240 Száma: 10.09.30/4/0/A/KT

Ideje: 2010 szeptember 30 09:40

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Minősített szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	15	100.00	88.24
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	15	100.00	88.24
Nem szavazott	0		0.00
Távol	2		11.76
Összesen	17		100.00

Megjegyzés:

Dicső Zoltán	Igen	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-
Fülöp Zsolt	Igen	-

Hajdu Gábor	Igen	-
Hidegkuti Gergely VKMB elnök	Igen	-
Kiss Károly	Igen	-
Kun Csaba alpolgármester	Igen	-
Magyar Judit PEB elnök	Igen	-
dr. Pázmány Annamária	Igen	-
Radványi G. Levente	Igen	-
Szalay Fruzsina	Igen	-
Szegő András	Igen	-
Tolonics Gyula KVEUB elnök	Igen	-
Trenka István	Igen	-
Zakar Ágnes KOKB elnök	Igen	-
Benkovits György	Távol	-
Horváth Győző SzEB elnök	Távol	-

dr. Dietz Ferenc polgármester: a Képviselő-testület az alábbi határozatot hozza:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének
322/2010. (IX.30.) Kt. sz. határozata:

Szentendre Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

1. a 1919/2. hrsz-ú ingatlanra meghirdetett vagyonkezelői pályázatot eredményesnek nyilvánítja;
2. a vagyonkezelői pályázat nyerteseként a Budapesti Corvinus Egyetemet (1093 Budapest, Fővám tér 8.) hirdeti ki az alábbi ajánlattal:

Éves vagyonkezelői díj: évi bruttó 1.250.000 Ft, a használatba vételi engedély megszerzését követően (jogerőre emelkedés napjától) évi bruttó 5.000.000 – Ft
Az épület tervezett felújításának/bővítésének összege: bruttó: 110.000.000 Ft

3. felhatalmazza a Polgármestert, hogy a tárgyalási jegyzőkönyv szerint (a határozat melléklete) véglegesített szerződést az Önkormányzat nevében aláírja.

Határidő: 2010. szeptember 30.

Felelős: Polgármester

A határozat melléklete a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

5. **Előterjesztés Szentendre, Barackos úti buszjárat útvonalának meghosszabbításáról, valamint a 293/2010. (IX.09.) Kt. sz. határozat kiegészítéséről**
Előadó: dr. Dietz Ferenc polgármester

dr. Dietz Ferenc polgármester: megadja a szót Kun Csaba alpolgármesternek.

Kun Csaba alpolgármester: elmondja, hogy a mai nap folyamán a bizottsági ülésen is tárgyalták az előterjesztést. A bizottsági ülés után telefonon beszélt Fajcsák Lajossal a VOLÁNBUSZ Zrt. kereskedelmi igazgatójával, mivel a bizottság indokolatlanul magasnak ítélte azt az összeget, melyet levelükben feltüntettek a díjtételre vonatkozóan. Éves szinten 2,3 M Ft+áfa/év összeget kérnek a járáthosszabbítás a működtetésére, ez az idei évre a három hónapot figyelembe véve 575.000,- Ft +áfa összeg lett volna. 366,7 Ft/km-re jön ki az átlagos teljesítmény. Feltett kérdése az volt Fajcsák úr számára, elfogadható-e, hogy a mostani támogatás kiszámítása átlagos számítással történik, átlagos km-re kerül kivetítésre, és az önkormányzat ebben a mértékben maximálja az összeget, melyet ki tud fizetni a többlet kilométerért. Fajcsák Lajos igazgató válaszában elmondta, hogy ezt a verziót nem tudja elfogadni, mert az önkormányzat által jelenleg fizetett támogatás két részből áll, a helyi és a helyköziből. A helyközi járat nyereségesebb, a helyi viszont veszteségesebb, ezért az ár a helyi járatra lett kiszámolva.

Kérte, hogy kerüljön pontosításra úgy, hogy a helyi és helyközi viszonylatú járatokat együttesen figyelembe véve kiszámolt emelést fogad el a Képviselő-testület.

Fajcsák úr konkrét számot szeretne beleírni a szerződésbe, ezt számolták ki, de elfogadja, ha a Képviselő-testület olyan határozatot hoz, melyben utal erre az összegre. Alpolgármester úr javasolja, hogy az önkormányzat vállalja fel a kötelező hozzájárulás megadását. Elmondja, hogy az új km-re vetített fajlagos hozzájárulásnál nem lehet elvállalni az önkormányzatnak a helyi járatokra vetített fajlagos ilyen jellegű támogatás arányát az új km-re vetített fajlagos hozzájárulásként.

Hidegkuti Gergely képviselő: kéri, írjanak levelet Pongrácz Barbara vezérigazgató részére jelezve, hogy Fajcsák úr még mindig Szentendrán a VOLÁNBUSZ Zrt. munkatársaként dolgozik. Felháborítónak tartja Fajcsák úr viselkedését, az adatszolgáltatással kapcsolatban. Véleménye szerint veszélyezteti a VOLÁNBUSZ Zrt-nek a sikeres pályázatát a szentendrei közösségi közlekedésben. Felháborítónak tartja, hogy az önkormányzat már másfél éve nem kapta meg azokat az adatokat, melyeket a VOLÁNBUSZ Zrt. a szerződésében vállalt.

dr. Dietz Ferenc polgármester: a felvetés jogos de levél megírásakor kéri a –finomabb-megfogalmazást.

Hidegkuti Gergely képviselő: mint bizottsági elnök felkéri és egyben felhatalmazza dr. Molnár Ildikó címzetes főjegyzőt, hogy Pongrácz Barbara számára a levelet fogalmazza meg.

Zakar Ágnes képviselő: a szolgáltatás színvonala csökkent a járatok törlése miatt. Az I. határozati javaslatban kiegészítésként javasolja –útvonal ráfordítás a Vasvári lakótelep érintése, Vasvári utca, Templom utca útvonalon. Az útvonalakat felül kell vizsgálni.

dr. Dietz Ferenc polgármester: elfogadja, hogy szerepeljen a határozati javaslatban az útvonal felülvizsgálata különös tekintettel a Vasvári lakótelepre.

Radványi G. Levente képviselő: a Képviselő-testület a 293/2010. (IX.09.) Kt. sz. határozat 4. pontja: felkéri a Polgármestert, vizsgálja meg a VOLÁNBUSZ Zrt. és az Iskola Igazgatók bevonásával az iskola-buszárat útvonalának módosítását úgy, hogy a Pannónia-telepről hogyan valósítható meg hurokjárat létesítése – az iskolakezdéshez igazítva – a Barcsay Iskolához; kerüljön befoglalmazásra a határozati javaslatba.

Szegő András képviselő: célszerűnek tartaná, ha az önkormányzat nem ragaszkodna a VOLÁNBUSZ Zrt.-hez mint szolgáltatóhoz, véleménye szerint piacbarát új szolgáltató alkalmazása lenne a fontos.

dr. Dietz Ferenc polgármester: a közbeszerzési eljárás lebonyolításakor kiderült, hogy más szolgáltató sokkal több pénzért vállalta volna a járatok biztosítását.

Kun Csaba alpolgármester: a többletkilométer teljesítményre vonatkozó támogatás maximum a jelenlegi fajlagos támogatási arány lehet. Polgármester legyen megjelölve felelősként. A 2011. évi költségvetésnél is biztosítani kell az összeget, ez harmadik pontként szerepeljen.

dr. Molnár Ildikó címzetes főjegyző: észrevételezi, hogy az előterjesztés I. határozata a szeptember 9-én született 293/2010. határozat kiegészítéseként került a mai ülésre. Ennek felelőse pedig a majdani Képviselő-testület Városüzemeltetési, Környezet- és Műemlékvédelmi Bizottságának az elnöke. Ezáltal ez nem csak kiegészítés, hanem annak a határozatnak a módosítása, ezért a helyesen, szövegszerűen: - kiegészítés és módosítás.

Trenka István elhagyja az üléstermet a jelenlévő képviselő tagok száma 14 fő.

dr. Dietz Ferenc polgármester: egyéb kérdés, észrevétel nem lévén, szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

Szavazás eredménye

#: 2241 Száma: 10.09.30/5/0/A/KT
Ideje: 2010 szeptember 30 09:55
Típusa: Nyílt
Határozat; Elfogadva
Minősített szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	14	100.00	82.35
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	14	100.00	82.35
Nem szavazott	0		0.00
Távol	3		17.65
Összesen	17		100.00

Megjegyzés:

Dicső Zoltán	Igen	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-

Fülöp Zsolt	Igen	-
Hajdu Gábor	Igen	-
Hidegkuti Gergely VKMB elnök	Igen	-
Kiss Károly	Igen	-
Kun Csaba alpolgármester	Igen	-
Magyar Judit PEB elnök	Igen	-
dr. Pázmány Annamária	Igen	-
Radványi G. Levente	Igen	-
Szalay Fruzsina	Igen	-
Szegő András	Igen	-
Tolonic Gyula KVEUB elnök	Igen	-
Zakar Ágnes KOKB elnök	Igen	-
Benkovits György	Távol	-
Horváth Győző SzEB elnök	Távol	-
Trenka István	Távol	-

dr. Dietz Ferenc polgármester: a Képviselő-testület az alábbi határozatokat hozza:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének
323/2010. (IX.30.) Kt. sz. határozata:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete

1. a 293/2010. (IX.09.) Kt. sz. határozatának kiegészítéseként és módosításként javasolja a VOLÁNBUSZ Zrt-vel a szentendrei közösségi közlekedéssel kapcsolatban folytatandó egyeztetések során az alábbi konkrét javaslatokat kiemelten kezelni:

Anyagi ráfordítással nem járó, tisztán szervezéssel kapcsolatos teendőket igénylő javaslatok:

- A hétköznapi első 873-as járat 5:05-ről 5:00-ás időpontra áthelyezésével sok dolgozó el tudná érni az 5:33-as HÉV-et, a HÉV-ről így is marad 2 perc az átszállásra. Ugyanígy a 7-órás 6:45-kor indítva csatlakozna a népszerű 7:13-as HÉV-hez.
- Általánosságban a 873-as járat 3-5 másik járatval egyszerre indul, így az első megállók során összejön 5-6 perc késés, emiatt gyakran nem érik el a csatlakozást a lefelé utazók.
- Indokolt lehet a hétvégi menetidők alkalmazása és hétköznapi az ütemes menetrend alkalmazása. Hétvégén nagyobb ráhagyást is lehetne a HÉV-csatlakozással kapcsolatban kialakítani.
- Javasolják, hogy teszt jelleggel 2-3 hónapig lehessen a sofőrnél is azonos áron jegyet venni, valamint ne csak 2 óráig legyen érvényes az előre váltott jegy, mert a visszaút így nem valósítható meg.
- Szükséges egy pontos, közös óra az állomásra, hogy ne a sofőrök órája alapján induljon a busz.
- Még a szentendrieieknek is bonyolult az automaták kezelése, szükség lenne egy megoldási javaslatra, emellett az automata állapota sem megfelelő.
- A helyi bérlet és tömbjegy sofőrnél történő vásárlás lehetőségének megvizsgálása.
- Útvonal felülvizsgálat, például Vasvári lakótelep érintése, Pannónia telepről hurokjárat létesítése a Barcsay Jenő Általános Iskoláig

Anyagi ráfordítást igénylő feladatok:

- 10:30-kor szükség lenne egy 873-as járat- és este egy 1-2 órával későbbi utolsó járat indítására.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2010. december 31.

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének
324/2010. (IX.30.) Kt. sz. határozata:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. felkéri a VOLÁNBUSZ Zrt-t a Barackos úti végállomás új buszfordulóhoz történő áthelyezésére, melynek útvonal módosítással járó többletköltségét a 2010. október 1. - 2010. december 31. közötti időszakban a városüzemeltetési előirányzat terhére biztosítja.
2. a többletkilométer teljesítményre vonatkozó támogatás maximum a jelenlegi szerződésben a helyi járatokra vonatkozó fajlagos költség mértéke
3. a többletköltséget a 2011. évi költségvetés előkészítésénél is vegye figyelembe.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

6. Előterjesztés szentendrei ingatlanok elővásárlási jogának gyakorlásáról illetve lemondásáról

Előadó: dr. Dietz Ferenc polgármester

dr. Dietz Ferenc polgármester: röviden ismerteti az előterjesztést. Megadja szót Kiss Károly képviselőnek.

Kiss Károly képviselő: nem érti, hogy a bíróságon a bérlő hogyan tudta bizonyítani, hogy a faházat ők építették és ezáltal tulajdonjogot szereztek az ingatlanra.

dr. Dietz Ferenc polgármester: egyéb kérdés, észrevétel nem lévén, szavazásra bocsátja az „A” határozati javaslatot.

Szavazás eredménye

#: 2242 Száma: 10.09.30/6/0/A/KT

Ideje: 2010 szeptember 30 09:56

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Minősített szavazás

Tárgya:

<u>Eredménye</u>	<u>Voks:</u>	<u>Szav%</u>	<u>Össz%</u>
-------------------------	---------------------	---------------------	---------------------

Igen	14	100.00	82.35
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	14	100.00	82.35
Nem szavazott	0		0.00
Távol	3		17.65
Összesen	17		100.00

Megjegyzés:

Dicső Zoltán	Igen	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-
Fülöp Zsolt	Igen	-
Hajdu Gábor	Igen	-
Hidegkuti Gergely VKMB elnök	Igen	-
Kiss Károly	Igen	-
Kun Csaba alpolgármester	Igen	-
Magyar Judit PEB elnök	Igen	-
dr. Pázmány Annamária	Igen	-
Radványi G. Levente	Igen	-
Szalay Fruzsina	Igen	-
Szegő András	Igen	-
Tolonics Gyula KVEUB elnök	Igen	-
Zakar Ágnes KOKB elnök	Igen	-
Benkovits György	Távol	-
Horváth Győző SzEB elnök	Távol	-
Trenka István	Távol	-

dr. Dietz Ferenc polgármester: a Képviselő-testület az alábbi határozatot hozza:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének
325/2010. (IX.30.) Kt. sz. határozata:

Szentendre Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

1. a Szentendre, belterület 4416/2/A és 4416/2/B helyrajzi számok alatt nyilvántartott, természetben 2000 Szentendre, Ady E. u. 20. szám alatt található „üzlet” megnevezésű ingatlanok 14.000.000,- Ft vételáron történő értékesítése vonatkozásában, a vételi ajánlat további elemének (birtokbaadás várható időtartama) ismeretében, Szentendre Város Önkormányzata, a 309/2010. (IX.09.) Kt. sz. határozatában foglalt döntését megerősítve, élni kíván elővásárlási jogával;
2. az 1. pontban meghatározott összeget a 2010. évi költségvetés terhére biztosítja;
3. felkéri a polgármestert, hogy az adás-vételi szerződést kösse meg.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

7. **Előterjesztés Szentendre Város tulajdonában lévő 1865 hrsz-ú ingatlan helyiségként történő bérbevételéről**
Előadó: dr. Dietz Ferenc polgármester

dr. Dietz Ferenc polgármester: röviden ismerteti az előterjesztést. Megadja szót Kun Csaba alpolgármesternek.

Kun Csaba alpolgármester: elmondja, hogy a bizottságok a határozati javaslat az alábbiak szerint módosuljon: „a határozat melléklete szerinti tartalommal pályázatot ír ki a 1865 hrsz-ú üzlethelyiség 2010. november 1-től 2020. október 31-ig tartó bérletére;

felkéri a Polgármestert a pályázat kiírására;

felkéri a Polgármestert, hogy 2010. október 31-ig, a pályázat eredményhirdetéséig kössön a helyiség jelenlegi bérlőjével, a Herendi Porcelánmanufaktúra Zrt-vel a jelenlegi bérleti szerződésében írt feltételekkel használati szerződést a helyiség használatára”.

dr. Dietz Ferenc polgármester: a módosítást elfogadja. Egyéb kérdés, észrevétel nem lévén, szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

Szavazás eredménye

#: 2243 Száma: 10.09.30/7/0/A/KT

Ideje: 2010 szeptember 30 09:58

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Minősített szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	14	100.00	82.35
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	14	100.00	82.35
Nem szavazott	0		0.00
Távol	3		17.65
Összesen	17		100.00

Megjegyzés:

Dicső Zoltán	Igen	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-
Fülöp Zsolt	Igen	-
Hajdu Gábor	Igen	-
Hidegkuti Gergely VKMB elnök	Igen	-
Kiss Károly	Igen	-
Kun Csaba alpolgármester	Igen	-
Magyar Judit PEB elnök	Igen	-
dr. Pázmány Annamária	Igen	-

Radványi G. Levente	Igen	-
Szalay Fruzsina	Igen	-
Szegő András	Igen	-
Tolónics Gyula KVEUB elnök	Igen	-
Zakar Ágnes KOKB elnök	Igen	-
Benkovits György	Távol	-
Horváth Győző SzEB elnök	Távol	-
Trenka István	Távol	-

dr. Dietz Ferenc polgármester: a Képviselő-testület az alábbi határozatot hozza:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének
326/2010. (IX.30.) Kt. sz. határozata:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete

1. a határozat melléklete szerinti tartalommal pályázatot ír ki a 1865 hrsz-ú üzlethelyiség 2010. november 1-től 2020. október 31-ig tartó bérletére;
2. felkéri a Polgármestert a pályázat kiírására;
3. felkéri a Polgármestert, hogy 2010. október 31-ig, a pályázat eredményhirdetéséig kössön a helyiség jelenlegi bérlőjével, a Herendi Porcelánmanufaktúra Zrt-vel a jelenlegi bérleti szerződésében írt feltételekkel használati szerződést a helyiség használatára.
4. felhatalmazza a Polgármestert, hogy a nyertes ajánlattevővel a határozat melléklete szerinti szerződést megkösse.

Felelős: Polgármester

Határidő: a pályázat kiírására 2010. október 1.
a pályázat benyújtására 2010. október 11.

8. **Előterjesztés Szentendre Város Egészségügyi Intézményei TÁMOP-6.1.2/A-09/1-KMR-2010-0138 Pályázata**
Előadó: dr. Dietz Ferenc polgármester

dr. Dietz Ferenc polgármester: röviden ismerteti az előterjesztést. Kérdés, észrevétel nem lévén, szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

Szavazás eredménye

#: 2244 Száma: 10.09.30/8/0/A/KT
Ideje: 2010 szeptember 30 09:58
Típusa: Nyílt
Határozat; Elfogadva
Minősített szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	14	100.00	82.35
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	14	100.00	82.35
Nem szavazott	0		0.00
Távol	3		17.65
Összesen	17		100.00

Megjegyzés:

Dicső Zoltán	Igen	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-
Fülöp Zsolt	Igen	-
Hajdu Gábor	Igen	-
Hidegkuti Gergely VKMB elnök	Igen	-
Kiss Károly	Igen	-
Kun Csaba alpolgármester	Igen	-
Magyar Judit PEB elnök	Igen	-
dr. Pázmány Annamária	Igen	-
Radványi G. Levente	Igen	-
Szalay Fruzsina	Igen	-
Szegő András	Igen	-
Tolonic Gyula KVEUB elnök	Igen	-
Zakar Ágnes KOKB elnök	Igen	-
Benkovits György	Távol	-
Horváth Győző SzEB elnök	Távol	-
Trenka István	Távol	-

dr. Dietz Ferenc polgármester: a Képviselő-testület az alábbi határozatot hozza:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének
327/2010. (IX.30.) Kt. sz. határozata:

Szentendre Város Önkormányzata Képviselő-testülete

1. vállalja, hogy amennyiben szükséges és a pályázatot benyújtó intézmény – rajta kívül álló ok miatt - nem tudja visszafizetni, akkor visszafizeti a támogatást, melynek maximális összege 10 000 000,- Ft,
2. felhatalmazza a Polgármestert és a Jegyzőt az alábbi nyilatkozat megtételére (határozat mellékletét képező 3/C Fenntartói nyilatkozat), és felkéri Őket annak aláírására:

„A Szentendre Város Egészségügyi Intézményei fenntartójaként nyilatkozom, hogy a „A Társadalmi Megújulás Operatív Program keretében meghirdetett "Egészségre nevelő és szemléletformáló életmódprogramok"” című pályázat keretében Szentendre Város Egészségügyi Intézményei által benyújtott és támogatást nyert projekt megvalósulna, illetve ha a támogatást a kedvezményezett szabálytalanul használja fel, abban az esetben a támogatást a 281/2006. (XII.23.) korm. rendelet 40.§ (2) bekezdése alapján hozott döntésben foglalt intézkedés szerint visszafizetem.”

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

A határozat melléklete a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

9. Előterjesztés Szentendre Kondor Béla u. 5-7. sz. altti Társasházak által az ÖKO Program (LFP-2009-LA-9-M)
Előadó: dr. Dietz Ferenc polgármester

dr. Dietz Ferenc polgármester: röviden ismerteti az előterjesztést. Kérdés, észrevétel nem lévén, szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

Szavazás eredménye

#: 2245 Száma: 10.09.30/9/0/A/KT
Ideje: 2010 szeptember 30 09:59
Típusa: Nyílt
Határozat; Elfogadva
Minősített szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	14	100.00	82.35
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	14	100.00	82.35
Nem szavazott	0		0.00
Távol	3		17.65
Összesen	17		100.00

Megjegyzés:

Dicső Zoltán	Igen	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-
Fülöp Zsolt	Igen	-
Hajdu Gábor	Igen	-
Hidegkuti Gergely VKMB elnök	Igen	-
Kiss Károly	Igen	-
Kun Csaba alpolgármester	Igen	-
Magyar Judit PEB elnök	Igen	-
dr. Pázmány Annamária	Igen	-
Radványi G. Levente	Igen	-
Szalay Fruzsina	Igen	-
Szegő András	Igen	-
Tolonics Gyula KVEUB elnök	Igen	-
Zakar Ágnes KOKB elnök	Igen	-
Benkovits György	Távol	-
Horváth Győző SzEB elnök	Távol	-
Trenka István	Távol	-

dr. Dietz Ferenc polgármester: a Képviselő-testület az alábbi határozatot hozza:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének
328/2010. (IX.30.) Kt. sz. határozata:

Szentendre Város Önkormányzata Képviselő-testülete

1. dönt arról, hogy támogatja a 2000 Szentendre, Kondor Béla utca 5-7. alatti Társasházi Közösség által benyújtott LFP-2009-LA-9-M kódszámú pályázatát;
2. dönt arról, hogy az 2.920.500 Ft teljes felújítási összegű fejlesztéshez egyösszegű vissza nem térítendő
 - az 1.232.000 Ft igényelt állami támogatáson, valamint a lakások tulajdonosai által vállalt 15.385 Ft saját erőn felül az Önkormányzat, mint támogató 1.673.115 Ft támogatást biztosít;
 - az önkormányzati támogatás feltétele az elnyert állami támogatás igazolása pályázó részről;
 - az Önkormányzat és az ingatlanok tulajdonosai között megállapodás kerül megkötésre, mely rögzíti, hogy az ingatlan tulajdonosai vállalják, hogy 10 évig nem válik le a támogatott lakás a távfűtési rendszerről, továbbá 10 évig biztosítják a fejlesztés működésének fenntartását;
3. biztosítja a jelen határozatban megnevezett pályázathoz szükséges önrész mértékét a pályázat vonatkozásában a 2010. évi költségvetésben a 2009. évi ÖKO pályázatban fennmaradt forrás terhére;
4. felhatalmazza Polgármestert a pályázatokhoz szükséges nyilatkozatok megtételére.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

10. Egyebek

Radványi G. Levente képviselő: jelzi, hogy a VOLÁN és a BKV területén a Közlekedési Múzeum felé a járdát benőtte a növényzet, kéri a járhatóság biztosítását.

dr. Dietz Ferenc polgármester: kéri, hogy még a mai nap folyamán kerüljön megfogalmazásra és elküldésre a VOLÁNBUSZ Zrt. és a BKV részére a levél.

Zakar Ágnes képviselő: a Bükkös patak rendbetételének a munkálatai haladnak. A hordalék kövek elszállítását kéri.

dr. Dietz Ferenc polgármester: ha a pályázati összeg megérkezik, akkor tud nyilatkozni arról, hogy mely munkálatok kerülnek elvégzésre.

Zakar Ágnes képviselő: sok lakó szeretné, ha a kövek a helyükön maradnának ezzel megerősítve a patak part falát. Kéri, hogy a vismaior előtt a kövek egy része mindenképp kerüljön elszállításra.

dr. Dietz Ferenc polgármester: Kondacs Krisztián főkertész meg fogja vizsgálni a kövek helyzetét környezetvédelmi, biztonsági és városképi szempontból is. A lakosság véleménye is megosztott.

Kiss Károly képviselő: a lakótelepeken kéri a közvilágítás felülvizsgálatát. A Fehérvíz úton a parkolási probléma megoldódott, ezért megköszöni a rendőrség munkáját. Véleménye szerint a patak-partján maradjanak a helyükön a kövek. Javasolná, hogy a patak mederben lévő beton meder rész kerüljön kiszedésre.

dr. Dietz Ferenc polgármester: az Apor híd után nem kerülhet kiszedésre a patak mederből a beton rész, mert ez már árvízi védműnek számít.

Szegő András képviselő: az elkövetkező Képviselő-testületnek üzeni, hogy ha négy év múlva lejár a mandátumuk, akkor már a Papszigeti szállodában szeretné elfogyasztani a vacsoráját. Véleménye szerint ez nagyon fontos a városnak, bevétel szempontjából is. Jó munkát és sok sikert kíván az új Képviselő-testületnek.

Tolonics Gyula képviselő: úgy gondolja, hogy a jelenlegi Képviselő-testület munkája alapján el lehet mondani, hogy minden képviselő a város érdekeit tartotta szem előtt. Ezt a véleményét a bizottsági ülésen és a lakossági fórumokon is kifejtette. Elmondja, hogy két iskolából is megkeresték, ahonnan jelezték, hogy a május 1-i rendezvényen átadott PET palack gyűjtő verseny eredményei alapján megnyert összeg még nem került átutalásra az iskolák részére.

Magyar Judit képviselő: valóban ez történt. Eddig minden évben zökkenőmentesen megtörtént a kifizetés. Többször megkereste az illetékest, szeptemberben levelet is írt. E-mailben kapott válaszában azt a felvilágosítást kapta, hogy jelenleg semmilyen pályázati pénzt nem fizethetnek ki. Az e-mailt továbbította az iskoláknak.

dr. Dietz Ferenc polgármester: problémaként említi, hogy a pedagógusok saját pénzükből fizették ki. Sürgős megoldást javasol.

Hidegkuti Gergely képviselő: javasolja, hogy a környezetvédelmi alapból előlegként kerüljön kifizetésre az összeg az iskolák részére és ha az alapítvány megkapja az összeget, akkor fizesse vissza a környezetvédelmi alapba.

dr. Dietz Ferenc polgármester: az SZMSZ előírja, hogy a bizottsági döntés szükséges.

Hidegkuti Gergely képviselő: javasolja, hogy a mai Képviselő-testületi ülés után a Városüzemeltetési, Környezet- és Műemlékvédelmi Bizottság hozzon döntést ez ügyben. A Barackos úti buszfordulóban hiányzik a közvilágítás, kéri az intézkedést. Felhívja a figyelmet, hogy a gyalogosok és busszal közlekedő emberek fontosak, kéri az elkövetkező képviselőket, hogy ezt tartsák majd szem előtt.

Tolonics Gyula képviselő: kérése, hogy az óvodavezetőtől kérdezzék meg, hogy a Hold utcai óvodánál működik-e a közvilágítás.

dr. Dietz Ferenc polgármester: egyéb kérdés, észrevétel nem lévén az ülést 10.15 órakor bezárja.

K.m.f.

dr. Dietz Ferenc
polgármester

dr. Molnár Ildikó
címzetes főjegyző