

Szám: 22/2010.

JEGYZŐKÖNYV

**Készült Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2010. szeptember 09-én (csütörtökön) 15.00 órai kezdettel tartott üléséről**

Jelen lévő képviselők: dr. Dietz Ferenc polgármester, Kun Csaba alpolgármester, Benkovits György, Dicső Zoltán, Fülöp Zsolt, Hajdu Gábor, Hidegkuti Gergely, Kiss Károly, Magyar Judit, dr. Pázmány Annamária, Radványi G. Levente, Szalay Fruzsina, Szegő András, Tolonics Gyula, Trenka István és Zakar Ágnes

Távol levő képviselő: Horváth Győző

Hivatalból jelen van az ülésen: dr. Molnár Ildikó címzetes főjegyző, dr. Kirchhof Attila aljegyző

Tanácskozási joggal jelen van az ülésen: Alföldiné Petényi Zsuzsanna főépítész, dr. Dóka Zsolt jogtanácsos, dr. Gerendás Gábor irodavezető, Puhl Márta irodavezető, Szűcs Imréné irodavezető, Bartha Enikő törvényességi referens, Szirmai Erika irodavezető, dr. Nádudvari Gyöngyi vagyongazdálkodási-jogi referens, Kondacs Krisztián főkertész, dr. Weszner Judit pályázati referens, Schinkovits Lajosné oktatási referens, Dala-Nagy Katalin oktatási referens, dr. Klúcsó Anika vagyongazdálkodási referens, Gabai Anett referens.

Napirendi ponthoz meghívottak:

Az új műfüves pálya hasznosítása és a SZE-FI Labdarúgó SE pályahasználati díjának elengedése ügyében c. sürgősségi indítványhoz:

Fitos József úr

Lakásvásárlás közbeszerzést lezáró döntésről c. napirendi ponthoz:

dr. Morlin Eszter Szociális, Egészségügyi és Sport Bizottság tagja

Kistérségi csatorna beruházásról szóló napirendi ponthoz:

Bornemisza Miklós ügyvezető ProSzentendre Kft.

dr. Dietz Ferenc polgármester: 15.06 órakor az ülést megnyitja, megállapítja, hogy a Képviselő-testület 14 fővel határozatképes. Megemlíti, hogy a Képviselő-testületnek ez az utolsó hivatalos ülése.

Köszönti Michel Billout urat, Szentendre testvérvárosa, Barbizon szenátorát – akik az elmúlt napokban a magyar önkormányzati rendszert tanulmányozta hazánkban. Több miniszterrel, államtitkárral, az önkormányzati szövetségekkel tárgyaltak a választásról, önkormányzati reformokról és kölcsönösen tájékoztatást adtak a hazánkban folyó munkákról. Megadja a szót a szenátorok képviselőjének.

A vendég franciául beszél, amelyet tolmács fordít magyarra.

Michel Billout Barbizon megye szenátora: Köszönti Polgármester urat, a jelenlévőket, Megköszöni, hogy Polgármester úr drága idejét a delegációra áldozta ezen a napon. Ő maga is volt polgármester, tehát tudja, hogy mennyi feladat van egy képviselő-testületi ülés előtt. Elmondja, hogy a delegáció a Szenátus Magyar-Francia Tagozatát képviseli. A tagozat feladata, hogy konstruktív viszonyt építsen ki a két ország között. Azért jöttek most Magyarországra, hogy nyomon kövessék azokat a döntéseket, amelyeket a magyar kormány, illetve a magyar Országgyűlés meghozott annak érdekében, hogy az országot a lehető legsikeresebben vezesse ki a gazdasági válságból, mely mindenkit érint Európában. Arról is tájékozódni szeretnének, hogy melyek lesznek a magyar kormány prioritásai az Európai Unió soros elnökének, 2011. január 1-től.

Tájékoztat, hogy a Francia Szenátus az önkormányzati felsőházként működik a Francia Országgyűlésen belül. Az egyik legérdekesebb kérdés számukra az önkormányzati rendszer tervezett reformja, mert ők is egy önkormányzati reformon gondolkodnak, vitatkoznak és úgy tűnik, ha lesz is náluk reform, azt nagyon kis többséggel fogadják el.

A mai napon Polgármester úr által mondottak sok homályos pontot megvilágítottak és sok olyan kérdésre választ adtak, amelyekre az eddigiekben még nem találtak megfelelő választ.

Szenemar Megye szenátora, amely megyében található Barbizon – Szentendre testvérvárosa. Ígéretet tesz arra, hogy a Barbizon Polgármesterének beszámol a hazánkban és Szentendrán szerzett tapasztalatokról, élményekről és arról, hogy részt vehetett a testület ülésén. Még egyszer megköszöni a kellemes fogadtatást és jó munkát kíván a testület üléséhez.

dr. Dietz Ferenc polgármester: megköszöni az üdvözlő szavakat és jó utat kíván a szenátoroknak.

A francia delegáció képviselője és kísérete távozik az ülésteremből.

dr. Dietz Ferenc polgármester: miután ennek a testületnek a jelenlegi az utolsó ülése, megköszönve a képviselők munkáját kiosztásra került egy emléklap és egy ajándék. Megköszönve az Önkormányzati és Szervezési Iroda munkáját az Irodavezető Asszonynak és a két jegyzőkönyvvezetőnek virágcsokrot ad át. Az ülés után kéri a képviselőket egy közös fotózásra és egy pohár pezsgőre.

Ismerteti a sürgősségi indítványokat:

- az Oktán Kft. területhasznosítási szerződésének hosszabbításáról;
- az új műfüves pálya hasznosítása és a SZE-FI Labdarúgó SE pályahasználati díjának elengedése ügyében;
- szentendrei ingatlanok elővásárlási jogának gyakorlásáról illetve lemondásáról;
- a VOLÁNBUSZ Közlekedési Zrt-vel kötendő közszolgáltatási szerződés módosításáról.

Fülöp Zsolt képviselő: kéri az új műfüves pálya hasznosításáról szóló sürgősségi indítvány első napirendi pontként történő megtárgyalását, melyhez megjelent Fitos József edző, akinek 14 órától edzést kell tartania.

Dicső Zoltán képviselő: kéri, hogy a sürgősségi indítványok után a ProSzentendre Kft. ügyében készült napirendi ponttal folytatódjon az ülés.

dr. Dietz Ferenc polgármester: elfogadja a javaslatokat.

Szavazásra bocsátja az új műfüves pálya hasznosítása és a SZE-FI Labdarúgó SE pályahasználati díjának elengedése ügyében készült sürgősségi indítvány napirendre vételét.

Szavazás eredménye

#: 2172 Száma: 10.09.09/0/0/A/KT

Ideje: 2010 szeptember 09 15:19

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Minősített szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	14	100.00	82.35
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	14	100.00	82.35
Nem szavazott	0		0.00
Távol	3		17.65
Összesen	17		100.00

Megjegyzés:

Benkovits György	Igen	-
Dicső Zoltán	Igen	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-
Fülöp Zsolt	Igen	-
Hajdu Gábor	Igen	-
Kiss Károly	Igen	-
Kun Csaba alpolgármester	Igen	-
dr. Pázmány Annamária	Igen	-
Radványi G. Levente	Igen	-
Szalay Fruzsina	Igen	-
Szegő András	Igen	-
Tolonics Gyula KVEUB elnök	Igen	-
Trenka István	Igen	-
Zakar Ágnes KOKB elnök	Igen	-
Hidegkuti Gergely VKMB elnök	Távol	-
Horváth Győző SzEB elnök	Távol	-
Magyar Judit PEB elnök	Távol	-

dr. Dietz Ferenc polgármester: szavazásra bocsátja az Oktán Kft. területhasznosítási szerződésének hosszabbításáról készült sürgősségi indítvány napirendre vételét.

Szavazás eredménye

#: 2173 Száma: 10.09.09/0/0/A/KT
Ideje: 2010 szeptember 09 15:19
Típusa: Nyílt
Határozat; Elfogadva
Minősített szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	13	100.00	76.47
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	13	100.00	76.47
Nem szavazott	0		0.00
Távol	4		23.53
Összesen	17		100.00

Megjegyzés:

Benkovits György	Igen	-
Dicső Zoltán	Igen	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-
Fülöp Zsolt	Igen	-
Hajdu Gábor	Igen	-
Kiss Károly	Igen	-
Kun Csaba alpolgármester	Igen	-
dr. Pázmány Annamária	Igen	-
Radványi G. Levente	Igen	-
Szalay Fruzsina	Igen	-
Szegő András	Igen	-
Tolonics Gyula KVEUB elnök	Igen	-
Trenka István	Igen	-
Hidegkuti Gergely VKMB elnök	Távol	-
Horváth Győző SzEB elnök	Távol	-
Magyar Judit PEB elnök	Távol	-
Zakar Ágnes KOKB elnök	Távol	-

dr. Dietz Ferenc polgármester: szavazásra bocsátja a szentendrei ingatlanok elővásárlási jogának gyakorlásáról illetve lemondásáról szóló sürgősségi indítvány napirendre vételét.

Szavazás eredménye

#: 2174 Száma: 10.09.09/0/0/A/KT
Ideje: 2010 szeptember 09 15:20

Típusa: Nyílt
Határozat; Elfogadva
Minősített szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	14	100.00	82.35
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	14	100.00	82.35
Nem szavazott	0		0.00
Távol	3		17.65
Összesen	17		100.00

Megjegyzés:

Benkovits György	Igen	-
Dicső Zoltán	Igen	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-
Fülöp Zsolt	Igen	-
Hajdu Gábor	Igen	-
Kiss Károly	Igen	-
Kun Csaba alpolgármester	Igen	-
dr. Pázmány Annamária	Igen	-
Radványi G. Levente	Igen	-
Szalay Fruzsina	Igen	-
Szegő András	Igen	-
Tolonics Gyula KVEUB elnök	Igen	-
Trenka István	Igen	-
Zakar Ágnes KOKB elnök	Igen	-
Hidegkuti Gergely VKMB elnök	Távol	-
Horváth Győző SzEB elnök	Távol	-
Magyar Judit PEB elnök	Távol	-

dr. Dietz Ferenc polgármester: szavazásra bocsátja a VOLÁNBUSZ Közlekedési Zrt-vel kötendő közszolgáltatási szerződés módosításáról szóló sürgősségi indítvány napirendre vételét.

Szavazás eredménye

#: 2175 Száma: 10.09.09/0/0/A/KT
Ideje: 2010 szeptember 09 15:20
Típusa: Nyílt
Határozat; Elfogadva
Minősített szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	14	100.00	82.35
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	14	100.00	82.35
Nem szavazott	0		0.00
Távol	3		17.65
Összesen	17		100.00

Megjegyzés:

Benkovits György	Igen	-
Dicső Zoltán	Igen	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-
Fülöp Zsolt	Igen	-
Hajdu Gábor	Igen	-
Kiss Károly	Igen	-
Kun Csaba alpolgármester	Igen	-
dr. Pázmány Annamária	Igen	-
Radványi G. Levente	Igen	-
Szalay Fruzsina	Igen	-
Szegő András	Igen	-
Tolonics Gyula KVEUB elnök	Igen	-
Trenka István	Igen	-
Zakar Ágnes KOKB elnök	Igen	-
Hidegkuti Gergely VKMB elnök	Távol	-
Horváth Győző SzEB elnök	Távol	-
Magyar Judit PEB elnök	Távol	-

dr. Dietz Ferenc polgármester: ismerteti, hogy a meghívóban 8. szám alatt szereplő vagyonkezelői pályázat kiírásáról szóló előterjesztés nem kerül napirendre vételre.

Tolonics Gyula képviselő: ügyrendben kéri, hogy a napirendben szereplő, a szentendrei ingatlanok törzsvagyonból történő kivonásáról szóló – a meghívóban 4. sorszám alatt szereplő – előterjesztést most ne tárgyalja a testület, ne vegyék napirendre.

dr. Dietz Ferenc polgármester: elfogadja a javaslatot. Szavazásra bocsátja a napirend elfogadását.

Szavazás eredménye

#: 2176 Száma: 10.09.09/0/0/A/KT
Ideje: 2010 szeptember 09 15:22
Típusa: Nyílt
Határozat; Elfogadva
Minősített szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	14	100.00	82.35
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	14	100.00	82.35
Nem szavazott	0		0.00
Távol	3		17.65
Összesen	17		100.00

Megjegyzés:

Benkovits György	Igen	-
Dicső Zoltán	Igen	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-
Fülöp Zsolt	Igen	-
Hajdu Gábor	Igen	-
Kiss Károly	Igen	-
Kun Csaba alpolgármester	Igen	-
dr. Pázmány Annamária	Igen	-
Radványi G. Levente	Igen	-
Szalay Fruzsina	Igen	-
Szegő András	Igen	-
Tolonics Gyula KVEUB elnök	Igen	-
Trenka István	Igen	-
Zakar Ágnes KOKB elnök	Igen	-
Hidegkuti Gergely VKMB elnök	Távol	-
Horváth Győző SzEB elnök	Távol	-
Magyar Judit PEB elnök	Távol	-

N A P I R E N D

	Tájékoztató a két ülés közötti eseményekről	
	Tájékoztató a Dunakanyari és Pilisi Önkormányzatok Többcélú Kistérségi Társulás két ülése között történt legfontosabb eseményekről és döntésekről	
	Jelentés a lejárt határidejű önkormányzati határozatok végrehajtásáról	
	Beszámoló átruházott hatáskörben tett intézkedésekről	
1.	Sürgősségi indítvány az új műfüves pálya hasznosítása és a SZE-FI Labdarúgó SE pályahasználati díjának elengedése ügyében	dr. Dietz Ferenc polgármester
2.	Sürgősségi indítvány az Oktán Kft. területhasznosítási szerződésének hosszabbításáról	dr. Dietz Ferenc polgármester
3.	Sürgősségi indítvány szentendrei ingatlanok elővásárlási jogának gyakorlásáról illetve lemondásáról	dr. Dietz Ferenc polgármester

4.	Sürgősségi indítvány a VOLÁNBUSZ Közlekedési Zrt-vel kötendő közszolgáltatási szerződés módosításáról	dr. Dietz Ferenc polgármester
5.	Előterjesztés Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének a személyes gondoskodás körébe tartozó szociális és gyermekjóléti ellátásokról, valamint a fizetendő térítési díjakról szóló 24/2003. (V.19.) Önk. sz. rendeletének módosításáról	dr. Dietz Ferenc polgármester
6.	Előterjesztés a Szentendrei Református Egyházközséggel kötött tulajdonátadási megállapodás módosításáról és az Egyházközség Szentendrei Református Óvodával kapcsolatos beruházásairól szóló beszámoló elfogadásáról	dr. Dietz Ferenc polgármester
7.	Előterjesztés Szentendre Város tulajdonában lévő ingatlanok cseréje iránti kérelmekről <u>Az Ötv. 12. § (4) bekezdés b) pontja alapján zárt ülés rendelhető el!</u>	dr. Dietz Ferenc polgármester
8.	Előterjesztés a Bordán Irénnel és társaival kötendő telekalakítási és átruházási szerződésről <u>Az Ötv. 12. § (4) bekezdés b) pontja alapján zárt ülés rendelhető el!</u>	dr. Dietz Ferenc polgármester
9.	Előterjesztés szentendrei 0290/25 hrsz. alatti ingatlan elővásárlási jogának gyakorlásáról illetve lemondásáról <u>Az Ötv. 12. § (4) bekezdés b) pontja alapján zárt ülés rendelhető el!</u>	dr. Dietz Ferenc polgármester
10.	Előterjesztés a lakásvásárlás közbeszerzést lezáró döntésről <u>Az Ötv. 12. § (4) bekezdés b) pontja alapján zárt ülés rendelhető el!</u>	dr. Dietz Ferenc polgármester
11.	Előterjesztés Pro Szentendre Kft. ügyében <u>Az előterjesztés a Tulajdonosi Bizottság döntésének függvényében, később kerül kiküldésre.</u>	dr. Dietz Ferenc polgármester
12.	Előterjesztés a kistérségi csatorna beruházásról <u>Az Ötv. 12. § (4) bekezdés b) pontja alapján zárt ülés rendelhető el!</u>	dr. Dietz Ferenc polgármester
13.	Előterjesztés Tourinform Irodának a Szentendre és Térsége TDM Nonprofit Kft. szervezetébe történő beolvadásáról	dr. Dietz Ferenc polgármester
14.	Előterjesztés az önkormányzat 2010. évi költségvetéséről szóló 2/2010. (I. 28.) Önk. sz. rendelet I. félévi végrehajtásáról	dr. Dietz Ferenc polgármester
15.	Előterjesztés a II. Rákóczi Ferenc Általános Iskola és Gimnázium álláshely fejlesztési igényéről	dr. Dietz Ferenc polgármester

16.	Előterjesztés Szentendre Város Óvodai Intézménye nevelési programjának módosításáról	dr. Dietz Ferenc polgármester
17.	Előterjesztés Szentendre Város Óvodai Intézménye alapító okiratának módosításáról	dr. Dietz Ferenc polgármester
18.	Előterjesztés Szentendre 2363 hrsz-ú közterületen szobor felállításáról	dr. Dietz Ferenc polgármester
19.	Előterjesztés a közterület-, utca- és városrésznevek megállapításáról, valamint a házszámozás rendjéről szóló 24/2010. (VII. 23.) önkormányzati rendelet módosításáról	dr. Dietz Ferenc polgármester
20.	Előterjesztés Szentendrei utcanévtáblákkal kapcsolatos formatervezési pályázat kiírásáról	dr. Dietz Ferenc polgármester
21.	Előterjesztés Tolnai Sándor Mihályné részletfizetési kérelmének tárgyában <u>Az Ötv. 12. § (4) bekezdés a) pontja alapján zárt ülés!</u>	dr. Dietz Ferenc polgármester
22.	Előterjesztés Volszki Ágnes ápolási díj ügyében benyújtott fellebbezésének elbírálásáról <u>Az Ötv. 12. § (4) bekezdés a) pontja alapján zárt ülés!</u>	dr. Dietz Ferenc polgármester
23.	Előterjesztés városi kitüntető díjak adományozásáról <u>Az Ötv. 12. § (4.) bekezdés a) pontja alapján ZÁRT ülés!</u>	dr. Dietz Ferenc polgármester
24.	Előterjesztés „Az év családja Pest megyében” díj adományozásának javaslattételére <u>Az Ötv. 12. § (4.) bekezdés a) pontja alapján zárt ülés</u>	dr. Dietz Ferenc polgármester
25.	Egyebek	

Tájékoztató a két ülés között történt fontosabb eseményekről

Tájékoztató a Dunakanyari és Pilisi Önkormányzatok Többcélú Kistérségi Társulás két ülése között történt fontosabb eseményekről és döntésekről

Előadó: dr. Dietz Ferenc polgármester

dr. Dietz Ferenc polgármester: elmondja, hogy a TV Szentendrétől kapott egy tájékoztatót, melynek tartalma arról szól, hogy megnyertek egy pályázatot a stúdió teljes felújítására és digitális átállítására. Amíg a berendezések megérkeznek, csökkentett kapacitással működnek, így nem tudnak a következő hetekben a testületi ülésekről beszámolni. Megadja a szót.

Szegő András képviselő: bővebb tájékoztatót kér

- augusztus 18-án az ingatlanértékesítésekről tartott megbeszélésről;
- az Aldi és Tesco beruházásról folytatott tárgyalásról; valamint

- a Bezsoke Kft-vel folytatott megbeszélésről.

dr. Dietz Ferenc polgármester: tájékoztat, hogy egy vállalkozó 3-4 telket megvásárolna az önkormányzattól, de az értébecslő által megállapított árnál alacsonyabb áron. Elmondja, hogy a későbbiekben tárgyalni fogják az ügyet, mert testületi döntés szükséges hozzá.

Az Aldi-Tesco egyeztetésre a Közütkelőnél került sor, mert ezek megvalósulása során közlekedési változásokra lesz szükség, pontosabban körforgalom kiépítésére. A két beruházás a tervek szerint jövő év szeptemberében kezdődik.

A Bezsoke Kft-vel Alpolgármester úr folytatott egyeztetéseket és úgy tűnt, hogy sikerül megállapodni velük. Ez után a Kft ügyvezetője megkereste, és személyes egyeztetést javasolt – erre került sor. Helyszíni bejárást tartottak Aljegyző úrral és arra a megállapodásra jutottak, hogy ismét tárgyalnak a másik két tulajdonossal is, majd újra leülnek tárgyalni. Egyéb kérdés észrevétel nem volt.

Megérkezik az ülésterembe Magyar Judit képviselő, jelenlévő képviselők száma 15 fő.

Jelentés a lejárt határidejű önkormányzati határozatok végrehajtásáról

Előadó: dr. Dietz Ferenc polgármester

dr. Dietz Ferenc polgármester: kérdés, észrevétel nem lévén, szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

Szavazás eredménye

#: 2177 Száma: 10.09.09/0/0/A/KT

Ideje: 2010 szeptember 09 15:28

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Egyszerű szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	14	93.33	82.36
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	1	6.67	5.88
Szavazott	15	100.00	88.24
Nem szavazott	0		0.00
Távol	2		11.76
Összesen	17		100.00

Megjegyzés:

Benkovits György	Igen	-
Dicső Zoltán	Igen	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-

Fülöp Zsolt	Igen	-
Hajdu Gábor	Igen	-
Kiss Károly	Igen	-
Kun Csaba alpolgármester	Igen	-
Magyar Judit PEB elnök	Igen	-
dr. Pázmány Annamária	Igen	-
Szalay Fruzsina	Igen	-
Szegő András	Igen	-
Tolonic Gyula KVEUB elnök	Igen	-
Trenka István	Igen	-
Zakar Ágnes KOKB elnök	Igen	-
Radványi G. Levente	Tart.	-
Hidegkuti Gergely VKMB elnök	Távol	-
Horváth Győző SzEB elnök	Távol	-

dr. Dietz Ferenc polgármester: a Képviselő-testület az alábbi határozatot hozza:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének
287/2010. (IX.09.) Kt. sz. határozata:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a lejárt határidejű önkormányzati határozatok végrehajtásáról szóló jelentést azzal, hogy a

I.
A

<u>426/2009. (XII.10.)</u>	Kt. sz. határozat végrehajtása megtörtént.
<u>55/2010. (II. 11.)</u>	Kt. sz. határozat végrehajtása megtörtént.
<u>60/2010. (II. 11.)</u>	Kt. sz. határozat végrehajtása megtörtént.
<u>120/2010. (IV. 08.)</u>	Kt. sz. határozat végrehajtása megtörtént.
<u>134/2010. (IV. 08.)</u>	Kt. sz. határozat végrehajtása megtörtént.
<u>185/2010. (V. 13.)</u>	Kt. sz. határozat végrehajtása megtörtént.
<u>235/2010. (VI. 10.)</u>	Kt. sz. határozat végrehajtása megtörtént.

II.

A

<u>447/2009. (XII.17.)</u>	Kt. sz. határozat végrehajtása folyamatban van.
<u>Új határidő:</u>	2010. november 30.
<u>448/2009. (XII. 17.)</u>	Kt. sz. határozat végrehajtása folyamatban van.
<u>Új határidő:</u>	2010. november 30.
<u>22/2010. (I. 21.)</u>	Kt. sz. határozat végrehajtása folyamatban van.
<u>Új határidő:</u>	2010. november 30.
<u>37/2010. (II. 11.)</u>	Kt. sz. határozat végrehajtása folyamatban van.
<u>Új határidő:</u>	2010. november 30.
<u>38/2010. (II. 11.)</u>	Kt. sz. határozat végrehajtása folyamatban van.
<u>Új határidő:</u>	2010. november 30.

56/2010. (II. 11.) Kt. sz. határozat végrehajtása folyamatban van.
Új határidő: 2010. november 30.

121/2010. (IV. 08.) Kt. sz. határozat végrehajtása folyamatban van.
Új határidő: 2010. november 30.

122/2010. (IV. 08.) Kt. sz. határozat végrehajtása folyamatban van.
Új határidő: 2010. november 30.

126/2010. (IV. 08.) Kt. sz. határozat végrehajtása folyamatban van.
Új határidő: 2010. november 30.

132/2010. (IV. 08.) Kt. sz. határozat végrehajtása folyamatban van.
Új határidő: 2010. november 30.

143/2010. (V. 13.) Kt. sz. határozat végrehajtása folyamatban van.
Új határidő: 2010. november 30.

144/2010. (V. 13.) Kt. sz. határozat végrehajtása folyamatban van.
Új határidő: 2010. november 30.

145/2010. (V. 13.) Kt. sz. határozat végrehajtása folyamatban van.
Új határidő: 2010. november 30.

146/2010. (V. 13.) Kt. sz. határozat végrehajtása folyamatban van.
Új határidő: 2010. november 30.

147/2010. (V. 13.) Kt. sz. határozat végrehajtása folyamatban van.
Új határidő: 2010. november 30.

148/2010. (V. 13.) Kt. sz. határozat végrehajtása folyamatban van.
Új határidő: 2010. november 30.

149/2010. (V. 13.) Kt. sz. határozat végrehajtása folyamatban van.
Új határidő: 2010. november 30.

150/2010. (V. 13.) Kt. sz. határozat végrehajtása folyamatban van.
Új határidő: 2010. november 30.

151/2010. (V. 13.) Kt. sz. határozat végrehajtása folyamatban van.
Új határidő: 2010. november 30.

153/2010. (V. 13.) Kt. sz. határozat végrehajtása folyamatban van.
Új határidő: 2010. november 30.

218/2010. (VI. 10.) Kt. sz. határozat végrehajtása folyamatban van.
Új határidő: 2010. november 30.

152/2010. (V. 13.) Kt. sz. határozat végrehajtása folyamatban van.
Új határidő: 2010. november 30.

174/2010. (V. 13.) Kt. sz. határozat végrehajtása folyamatban van.
Új határidő: 2010. szeptember 15.

228/2010. (VI. 10.) Kt. sz. határozat végrehajtása folyamatban van.
Új határidő: 2010. november 30.

Beszámoló a Képviselő-testület által a Polgármesterre – névhasználat engedélyezése tárgyában – átruházott hatáskörben tett intézkedésekről

Előadó: dr. Dietz Ferenc polgármester

dr. Dietz Ferenc polgármester: kérdés, észrevétel nem lévén, szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

Szavazás eredménye

#: 2178 Száma: 10.09.09/0/0/A/KT

Ideje: 2010 szeptember 09 15:29

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Minősített szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	15	100.00	88.24
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	15	100.00	88.24
Nem szavazott	0		0.00
Távol	2		11.76
Összesen	17		100.00

Megjegyzés:

Benkovits György	Igen	-
Dicső Zoltán	Igen	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-
Fülöp Zsolt	Igen	-
Hajdu Gábor	Igen	-
Kiss Károly	Igen	-
Kun Csaba alpolgármester	Igen	-
Magyar Judit PEB elnök	Igen	-
dr. Pázmány Annamária	Igen	-
Radványi G. Levente	Igen	-
Szalay Fruzsina	Igen	-
Szegő András	Igen	-
Tolonics Gyula KVEUB elnök	Igen	-
Trenka István	Igen	-
Zakar Ágnes KOKB elnök	Igen	-
Hidegkuti Gergely VKMB elnök	Távol	-
Horváth Győző SzEB elnök	Távol	-

dr. Dietz Ferenc polgármester: a Képviselő-testület az alábbi határozatot hozza:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének **288/2010. (IX.09.) Kt. sz. határozata:**

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete Szentendre Város Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 27/2008. (IX.10.) Önk. sz. rendelet 17. § (6)

bekezdése értelmében a Képviselő-testület által a Polgármesterre –névhasználat engedélyezése tárgyában – átruházott hatáskörben tett intézkedésekről szóló beszámolót elfogadja.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

Beszámoló a Képviselő-testület által a Polgármesterre – népiöléti igazgatás területén – átruházott hatáskörben tett intézkedésekről a 2010. május 6. – 2010. augusztus 05. közötti időszakban

Előadó: dr. Dietz Ferenc polgármester

dr. Dietz Ferenc polgármester: kérdés, észrevétel nem lévén, szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

Szavazás eredménye

#: 2179 Száma: 10.09.09/0/0/A/KT

Ideje: 2010 szeptember 09 15:29

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Minősített szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	15	100.00	88.24
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	15	100.00	88.24
Nem szavazott	0		0.00
Távol	2		11.76
Összesen	17		100.00

Megjegyzés:

Benkovits György	Igen	-
Dicső Zoltán	Igen	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-
Fülöp Zsolt	Igen	-
Hajdu Gábor	Igen	-
Kiss Károly	Igen	-
Kun Csaba alpolgármester	Igen	-
Magyar Judit PEB elnök	Igen	-
dr. Pázmány Annamária	Igen	-
Radványi G. Levente	Igen	-
Szalay Fruzsina	Igen	-
Szegő András	Igen	-

Tolonics Gyula KVEUB elnök	Igen	-
Trenka István	Igen	-
Zakar Ágnes KOKB elnök	Igen	-
Hidegkuti Gergely VKMB elnök	Távol	-
Horváth Győző SzEB elnök	Távol	-

dr. Dietz Ferenc polgármester: a Képviselő-testület az alábbi határozatot hozza:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének
289/2010. (IX.09.) Kt. sz. határozata:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete Szentendre Város Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 27/2008. (IX.10.) Önk. sz. rendelet 17. § (6) bekezdése értelmében a Képviselő-testület által a Polgármesterre – szociális és gyermekvédelmi igazgatás területén – átruházott hatáskörben tett intézkedésekről szóló beszámolót elfogadja.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

- Sürgősségi indítvány az új műfüves pálya hasznosítása és a SZE-FI Labdarúgó SE pályahasználati díjának elengedése ügyében**
Előadó: dr. Dietz Ferenc polgármester

A napirendi pont tárgyalásakor az üléssteremben tartózkodik Fitos József úr, a SZE-FI LSE képviselőjében.

dr. Dietz Ferenc polgármester: megadja a szót Alpolgármester úrnak, hogy ismertesse az előterjesztést.

Kun Csaba alpolgármester: ismerteti, hogy a SZE-FI LSE-től érkezett levélben kéri, hogy a nyári hónapokra az Önkormányzat június, július, augusztusra engedje el a sportpálya bérleti díjat. Erről szól az I. határozati javaslat, amelyben három alternatíva alapján dönthet a testület. A II. határozati javaslat pedig a hamarosan elkészülő műfüves pálya hasznosításáról szól. Erre a SZE-FI LSE-től és a Mészáros Team Sport 2010 Kft-től érkezett javaslat. Ismertetésként felolvas a beérkezett ajánlatokból.

dr. Dietz Ferenc polgármester: megadja a szót Fitos József úrnak, kéri ismertesse álláspontját.

Fitos József SZE-FI LSE képviselőjében: kiegészítésként elmondja, hogy a nyári hónapokra a bérleti díjelengedését azért kéri, mert a pálya karbantartását köz munkában elvégezte. Elmondja, hogy erre hosszú évek gyakorlata alapján került sor, ugyanis minden évben – szerződés alapján – elvégzi a pálya karbantartását. Miután többször kereste a Sport Kft.

Ügyvezetőjét – a szerződés megkötésére – de nem tudott vele kapcsolatot teremteni, önállóan végezte el a feladatot.

A műfüves pályával kapcsolatban elmondja, hogy elfogadja ha az Önkormányzat mást bíz meg a pálya működtetésével, de napi két órát – rögzített időpontban – biztosítson számukra. Cserébe felajánlja, hogy az általuk bérelt kiszolgáló helyiségeket – WC, öltöző – használhatják. Legkorrektebbnek azt tartaná, ha ők kapnák meg a pálya működtetését – hiszen a pálya elkészítésével 2,5 Mft-ot kölcsönöztek a városnak – és így tudnák a város felé fizetni a kötelezettségüket. Ebben az esetben ugyanúgy szerződést kötnének a Sportcélú Kft-vel, hogy oda folyjon be a pénz. Kéri, hogy a pályát rögzített időpontban, napi két órára kaphassák meg. Elmondja még, hogy szeptember 25-én szeretnék átadni a pályát, az átadást megszervezték és erre az eseményre meghívták a televíziót is. Problémát viszont az jelent, hogy a kivitelező már kilenc napja nem dolgozik. Kérdésére azt a választ kapta, hogy a szerződésben nincs rögzítve befejezési dátum. Ő maga nem látta a szerződést, de ha ez így van, akkor az nagy probléma. Abban kér segítséget, hogy a Hivatal jelezze a kivitelezőnek, hogy sürgősen kezdje el a munkát.

Magyar Judit képviselő: önkormányzati területről lévén szó, javasolja, hogy a pálya üzemeltetésére írjanak ki pályázatot.

Kun Csaba alpolgármester: a pályahasználattal kapcsolatban elmondja, hogy a Megbízási Szerződés 6. pontjában szerepel, hogy ingyenes pályát biztosítanak a SZE-FI LSE-nek a kiszolgáló helyiségek használatának fejében. Ez alapján létre kell hozni egy háromoldalú szerződést, - ebben pontosan rögzítik az időpontot – amely a Megbízási Szerződés melléklete lesz.

Alpolgármester úr hozzászólási ideje lejárt, a gép kikapcsolja a mikrofont.

dr. Dietz Ferenc polgármester: 3 perc hozzászólási idő megszavazását kéri a testülettől:

Szavazás eredménye

#: 2180 Száma: 10.09.09/1/0/A/KT

Ideje: 2010 szeptember 09 15:43

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Minősített szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	15	100.00	88.24
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	15	100.00	88.24
Nem szavazott	0		0.00
Távol	2		11.76
Összesen	17		100.00

Megjegyzés:

Benkovits György	Igen	-
Dicső Zoltán	Igen	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-
Fülöp Zsolt	Igen	-
Hajdu Gábor	Igen	-
Kiss Károly	Igen	-
Kun Csaba alpolgármester	Igen	-
Magyar Judit PEB elnök	Igen	-
dr. Pázmány Annamária	Igen	-
Radványi G. Levente	Igen	-
Szalay Fruzsina	Igen	-
Szegő András	Igen	-
Tolonics Gyula KVEUB elnök	Igen	-
Trenka István	Igen	-
Zakar Ágnes KOKB elnök	Igen	-
Hidegkuti Gergely VKMB elnök	Távol	-
Horváth Győző SzEB elnök	Távol	-

dr. Dietz Ferenc polgármester: megadja a szót Alpolgármester úrnak.

Kun Csaba alpolgármester: a pálya 2 órában történő használatról eddig nem volt szó, de ha 4 órát akarják használni a pályát – és üres – akkor 4 órán keresztül is használhatják, de azt nem tudják garantálni, hogy minden napra fix 2 órát biztosítani tudnak Erről egyébként eddig nem volt szó, de természetesen a háromoldalú szerződésben ezt is beépítik. A pályahasználatban kapcsolatban elmondja, hogy az a cél, hogy minél több bevétele legyen a Kft-nek, hiszen a hitelt vissza kell fizetni. A pálya építésével kapcsolatban elmondja, hogy beszélt Kovács úrral, aki tájékoztatta, hogy a műfü már megérkezett Hollandiából – vámolás alatt van – és ha megkapták, akkor kezdik a beépítését. Ezen kívül a kerítés megépítése és a világítás kialakítása van hátra. Mindezek a munkák körülbelül 4-5 napot vesznek igénybe. A szeptember végi üzemeltetéshez kell a megbízási szerződés – amely nem ellentétes a gyakorlattal – hiszen a Sportcélú Kft. nevében egy megbízott fog eljárni, az ő számláját bocsátja ki. Nem adják oda semmilyen bt-nek vagy kft-nek. A megbízási szerződés fejében jutalékot kap, részesedik a 400 E Ft feletti bevételből az illető, aki hozza a forgalmat. Ha így nem működik a dolog, akkor még mindig kiírhatnak majd pályázatot.

Hidegkuti Gergely képviselő megérkezik az ülésterembe, jelenlévő képviselők száma 16 fő.

Fülöp Zsolt képviselő: nem ért egyet az elhangzottakkal. Iskolás gyerekekről van szó, akik különórákra, szakkörökre járnak pontos órarend szerint. Be kell még számítani az idejükbe az ebédet, a közlekedést is. Nem lehet azzal számolni, ha sokan használják a pályát, akkor csak egy óra jut, ha meg nem, akkor akár 4 órát is játszhatnak. Ha a bevétel nagyságát tekintik, akkor az is előfordulhat, hogy valaki egész hétre kibérli a pályát, tehát egyáltalán nem jut a gyerekeknek idő. Felveti azt is, hogy a SZE-FI LSE helyiségeinek használata 2 órát ér, akkor – ha üzleti alapon gondolkodnak – visszafelé is érvényes a dolog. Ne csak üzleti alapon gondolkodjanak, hanem a gyerekeknek határozzanak meg fix időpontot, mert a szülők is csak ennek ismeretében tudnak tervezni.

Tolonics Gyula képviselő: Alpolgármester úrtól kérdezi, hogy le lehet-e fixálni a szerződésben az időpontot?

Kun Csaba alpolgármester: ez háromoldalú megállapodás lesz a felek között.

Az előzőekben megszavazott 3 perces idő letelt, a gép kikapcsolta a mikrofont.

dr. Dietz Ferenc polgármester: újabb 3 perc hozzászólási idő megszavazását kéri a testülettől, miután a kérdésekre Alpolgármester úr tud válaszolni, mert ő folytatta a tárgyalásokat.

Szavazás eredménye

#: 2181 Száma: 10.09.09/1/0/A/KT
Ideje: 2010 szeptember 09 15:50
Típusa: Nyílt
Határozat; Elfogadva
Egyszerű szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	16	100.00	94.12
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	16	100.00	94.12
Nem szavazott	0		0.00
Távol	1		5.88
Összesen	17		100.00

Megjegyzés:

Benkovits György	Igen	-
Dicső Zoltán	Igen	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-
Fülöp Zsolt	Igen	-
Hajdu Gábor	Igen	-
Hidegkuti Gergely VKMB elnök	Igen	-
Kiss Károly	Igen	-
Kun Csaba alpolgármester	Igen	-
Magyar Judit PEB elnök	Igen	-
dr. Pázmány Annamária	Igen	-
Radványi G. Levente	Igen	-
Szalay Fruzsina	Igen	-
Szegő András	Igen	-
Tolonics Gyula KVEUB elnök	Igen	-
Trenka István	Igen	-
Zakar Ágnes KOKB elnök	Igen	-

dr. Dietz Ferenc polgármester: a testület megszavazta a 3 perces hozzászólási időt, de hogy további problémát ne okozzon az, hogy lejár az SZMSZ szerinti hozzászólási idő, átadja az ülés vezetését Alpolgármester úrnak.

Kun Csaba alpolgármester: folytatja az előzőeket. Elmondja, hogy a háromoldalú szerződés megkötésekor lehetőség lesz arra, hogy a felek megegyezzenek. Szerinte nem lesz gond a 2 órás edzésidő rögzítése, mert mint beszámoltak neki, amikor Kovács úr és Fitos úr erről tárgyaltak. Fülöp Zsolt képviselő úrral nem ért egyet, mert van egy érvényes pályabérleti szerződése a SZE-FI-nek. A műfüves pálya egy plusz szolgáltatás a területen, ezt szeretnék volna felajánlani együttműködve, egy háromoldalú megállapodás keretében. Miután a Sportcélú Kft-nek hitelt kell törlesztenie, fontos, hogy a pályát üzleti alapon kezelje, hiszen így az Önkormányzatnak nem kell pénzt beletennie.

Radványi G. Levente képviselő: nem ért egyet Alpolgármester úrral, mert ha üzleti alapon kezelik a pályát, akkor bízzák a felekre, hogy miként állapodnak meg. Ha viszont belenyúlnak a kérdés megoldásába, akkor – egyetértve Fülöp Zsolt képviselő úrral – a gyerekek érdekeit vegyék figyelembe. Az nem megoldás, hogy a kihasználtság függvényében kapják meg a pályát. Fix időpont meghatározását javasolja úgy, hogy az időpont ne esti órára essen és ez a Megbízási Szerződésben kerüljön rögzítésre.

Feleslegesnek tartja a Megbízási Szerződés III/8. pontját: a „megbízott köteles az ingatlant sportpályaként üzemeltetni”, valamint a 7. pontban szereplő utolsó mondatot: „Megbízott az ingyenes használatról naprakész nyilvántartást köteles vezetni”.

Kun Csaba alpolgármester: magyarázatként elmondja, hogy a háromoldalú megállapodás arra szolgál, hogy hogyan osztják fel a felek az időt. Szerinte Radványi G. Levente képviselő úr véleménye ellentétes azzal, hogy üzleti alapon adják ki a területet, mert ha fixen rögzítik a SZE-FI LSE időpontját, akkor a maradék időre lehet keresni bérlőt. Ha Kovács úr beleegyezett a két órás időintervallumba, akkor azt rögzítsék a megállapodásba, de azt, hogy mikor kapja meg a SZE-FI, döntsék el a felek. A III/8. pontban szereplő kitétellel egyetért, mert kizárólag futballra szeretnék a pályát használni, semmi másra.

Fülöp Zsolt képviselő: a gyerekek érdekében meg kell határozni pontos időpontot, úgy az tervezhető lesz a családok számára is. A 14-16 óra vagy a 15-17 óra közötti időpontokat javasolja, melyet a Megbízási Szerződésben rögzítsenek.

Kun Csaba alpolgármester: egyetért a műfüves pálya használatával, mert a rendes pályát nem lehet mindig használni. Véleménye szerint a két órás időintervallumot írják bele a Megbízási Szerződésbe, de hogy az mikor van, azt a háromoldalú szerződésben rögzítsék, hiszen még nem tudják hogy mikor sikerül legjobban kiadni a pályát.

Szegő András képviselő: nem lát jogi biztosítékot arra, hogy a háromoldalú szerződés megkötésre kerül, sőt határidőt sem lát a megkötésére. Szerencsésebbnek tartotta volna, ha a három fél már megállapodott, akkor egy általuk leszignált szerződéstervezetet csatolnak az előterjesztéshez. Nem tartja szerencsésnek, hogy a felek jelenléte nélkül a testület döntsön a kérdésben.

Kun Csaba alpolgármester: kizártnak tartja, hogy ne jöjjön létre a háromoldalú szerződés, mert a felekkel már előzetesen megállapodtak – Fitos úr pedig jelen van – és érdekükben áll hogy megkössék a szerződést.

Magyar Judit képviselő távozik az ülésteremből, jelenlévő képviselők száma 15 fő.

Tolonics Gyula képviselő: ügyrendben 3 perc szünetet kér.

Hidegkuti Gergely képviselő: ügyrendben javasolja a vita lezárását.

Vita alakul ki arról, hogy Radványi G. Levente képviselő úr – aki hozzászólásra jelentkezett – a vita lezárását követően megkaphatja-e még a szót.

Hidegkuti Gergely képviselő: javasolja hogy Képviselő Úrnak adják még meg a szót.

Kun Csaba alpolgármester: elfogadja a javaslatot.
Ügyrendi szavazást kér arról, hogy lezárják a vitát.

Szavazás eredménye

#: 2182 Száma: 10.09.09/1/0/A/KT
Ideje: 2010 szeptember 09 16:05
Típusa: Nyílt
Határozat; Elfogadva
Egyszerű szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	15	100.00	88.24
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	15	100.00	88.24
Nem szavazott	0		0.00
Távol	2		11.76
Összesen	17		100.00

Megjegyzés:

Benkovits György	Igen	-
Dicső Zoltán	Igen	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-
Fülöp Zsolt	Igen	-
Hajdu Gábor	Igen	-
Hidegkuti Gergely VKMB elnök	Igen	-
Kiss Károly	Igen	-

Kun Csaba alpolgármester	Igen	-
dr. Pázmány Annamária	Igen	-
Radványi G. Levente	Igen	-
Szalay Fruzsina	Igen	-
Szegő András	Igen	-
Tolonics Gyula KVEUB elnök	Igen	-
Trenka István	Igen	-
Zakar Ágnes KOKB elnök	Igen	-
Horváth Győző SzEB elnök	Távol	-
Magyar Judit PEB elnök	Távol	-

Kun Csaba alpolgármester: ügyrendi szavazást kér arról, hogy 3 perc szünetet tartsanak.

Szavazás eredménye

#: 2183 Száma: 10.09.09/1/0/A/KT
Ideje: 2010 szeptember 09 16:06
Típusa: Nyílt
Határozat; Elfogadva
Egyszerű szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	11	73.33	64.71
Nem	1	6.67	5.88
Tartózkodik	3	20.00	17.65
Szavazott	15	100.00	88.24
Nem szavazott	0		0.00
Távol	2		11.76
Összesen	17		100.00

Megjegyzés:

Benkovits György	Igen	-
Dicső Zoltán	Igen	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-
Hidegkuti Gergely VKMB elnök	Igen	-
Kiss Károly	Igen	-
Kun Csaba alpolgármester	Igen	-
dr. Pázmány Annamária	Igen	-
Szegő András	Igen	-
Tolonics Gyula KVEUB elnök	Igen	-
Trenka István	Igen	-
Zakar Ágnes KOKB elnök	Igen	-
Fülöp Zsolt	Nem	-
Hajdu Gábor	Tart.	-
Radványi G. Levente	Tart.	-

Szalay Fruzsina	Tart.	-
Horváth Győző SzEB elnök	Távol	-
Magyar Judit PEB elnök	Távol	-

Kun Csaba alpolgármester: megadja a szót.

Radványi G. Levente képviselő: formai dologra hívja fel a figyelmet. Szerepel a megállapodásban, hogy a „... Megbízott öltöző, zuhany, WC használata fejében...”, amelyet a SZE-FI ad át. Az általa idézett részben nem szerepel időpont, hogy mikor. Nem szerencsés, ha két csapat egyszerre használja a létesítményeket, ezért is jobbnak tartja azt, ha összehangolják a pálya használatának időpontját. A gyerekek érdeke legyen az elsődleges.

Kun Csaba alpolgármester: elmondja, hogy Fitos úrral megegyeztek abban, hogy, a műfüves pálya bérbeadása során a két öltöző egyikét biztosítja a bérlők számára. Ehhez szükség van egy háromoldalú megállapodásra – kulcsok, bejutás, felelősségi kérdések – hogy ne legyen emiatt a későbbiek során vita. Fitos úrtól kérdezi, hogy az előzőekben javasolt 2 órás fix időpont kerüljön be a Megbízási Szerződés III/6. pontjába, elfogadható-e?

Fitos József: megdöbbenve hallgatja az elhangzottakat. Elmondja, hogy előző nap beszélt Kovács úrral, aki arról tájékoztatta – 36 szülő előtt – hogy nem tud semmiről, ő azt fogja csinálni, amit az Önkormányzat mond. Ha most azt mondják, hogy megegyeztek vele, ő azt is elfogadja. Kérése, hogy ők kaphassanak két órát rögzítve 16 – 18 óra között, hiszen a gyerekek szülei megelégedtek az Önkormányzatnak 2,5 Mft-ot.

Kun Csaba alpolgármester: a kért időpont elég frekvenciát, nem biztos hogy a pálya hasznosítása szempontjából szerencsés. Véleménye szerint az időpontról a feleknek kell megegyeznie. Megadja a szót Fitos úrnak.

Fitos József: felhívja a figyelmet, hogy a gyerekeket 16 órától engedik ki az iskolából, így az első edzések negyed ötkor kezdődhetnek.

Kun Csaba alpolgármester: az is lényeges szempont, hogy olyan időpontban használja a pályát a SZE-FI, amikor nem kell világítás, hogy ennek ne legyen többletköltsége. Kerüljön a szerződésbe a két óra, de egyezzenek meg a felek, hogy az pontosan melyik két óra legyen. Kérdése Fitos úrhoz, hogy így elfogadható-e a javaslat?

Fitos József: elmondja, hogy ha a SZE-FI megkapja a 16 – 18 óra közötti időpontot, az nem okoz kárt az önkormányzatnak. Legjobb megoldásnak azt tartja, ha a SZE-FI kapná meg a pálya működtetését.

Fülöp Zsolt képviselő: nem kaptak még választ arra a felvetésre, hogy a munka befejezésére a szerződésben nincs határidő.

Kun Csaba alpolgármester: erre pillanatnyilag nem tud választ adni.

16.15 órától 16.17 óráig szünet.

Kun Csaba alpolgármester: beszámol a szünetben történt megállapodásról, amely szerint hétköznapi 16 – 18 óráig a SZE-FI használhatja a műfüves pályát, a hétvégi időpontra pedig javaslatot kér.

Fitos József: megköszöni a döntést és elmondja, hogy hétvégére nem kérnek pályát.

Kun Csaba alpolgármester: szavazásra bocsátja az I. határozati javaslat „A” változatát, amelyet támogat.

Szavazás eredménye

#: 2184 Száma: 10.09.09/1/0/A/KT
Ideje: 2010 szeptember 09 16:19
Típusa: Nyílt
Határozat; Elfogadva
Minősített szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	13	100.00	76.47
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	13	100.00	76.47
Nem szavazott	0		0.00
Távol	4		23.53
Összesen	17		100.00

Megjegyzés:

Benkovits György	Igen	-
Dicső Zoltán	Igen	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-
Fülöp Zsolt	Igen	-
Hajdu Gábor	Igen	-
Hidegkuti Gergely VKMB elnök	Igen	-
Kiss Károly	Igen	-
Kun Csaba alpolgármester	Igen	-
dr. Pázmány Annamária	Igen	-
Szalay Fruzsina	Igen	-
Szegő András	Igen	-
Tolonics Gyula KVEUB elnök	Igen	-
Zakar Ágnes KOKB elnök	Igen	-
Horváth Győző SzEB elnök	Távol	-
Magyar Judit PEB elnök	Távol	-
Radványi G. Levente	Távol	-
Trenka István	Távol	-

Kun Csaba alpolgármester: a Képviselő-testület az alábbi határozatot hozza:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének
290/2010. (IX. 10.) Kt. sz. határozata:

Szentendre Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a Sportcélú Kft. Ügyvezetőjét, hogy a SZE-FI LSE –vel olyan megállapodást kössön, hogy az Izbégi sportpálya bérleti díját a 2010. évben nyári hónapokra – június, július, augusztus – elengedi.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

Kun Csaba alpolgármester: szavazásra bocsátja a II. határozati javaslat „A” változatát, amelyet támogat.

Szavazás eredménye

#: 2185 Száma: 10.09.09/1/0/A/KT

Ideje: 2010 szeptember 09 16:21

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Minősített szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	14	87.50	82.36
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	2	12.50	11.76
Szavazott	16	100.00	94.12
Nem szavazott	0		0.00
Távol	1		5.88
Összesen	17		100.00

Megjegyzés:

Benkovits György	Igen	-
Dicső Zoltán	Igen	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-
Fülöp Zsolt	Igen	-
Hajdu Gábor	Igen	-
Hidegkuti Gergely VKMB elnök	Igen	-
Kiss Károly	Igen	-
Kun Csaba alpolgármester	Igen	-
dr. Pázmány Annamária	Igen	-

Radványi G. Levente	Igen	-
Szegő András	Igen	-
Tolonics Gyula KVEUB elnök	Igen	-
Trenka István	Igen	-
Zakar Ágnes KOKB elnök	Igen	-
Magyar Judit PEB elnök	Tart.	-
Szalay Fruzsina	Tart.	-
Horváth Győző SzEB elnök	Távol	-

Kun Csaba alpolgármester: a Képviselő-testület az alábbi határozatot hozza:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének
291/2010. (IX. 10.) Kt. sz. határozata:

Szentendre Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a Sportcélú Kft. Ügyvezetőjét, hogy az izbégi új műfüves pálya hasznosítására 1 éves megbízási szerződést kössön a Mészáros Team Sport 2010 Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társasággal a határozat melléklete szerinti tartalommal.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

MEGBÍZÁSI SZERZŐDÉS

mely létrejött egyrészről Szentendrei Sportcélú Kft
székhelye: 2000 Szentendre, Városház tér 3.
képviseli: Boros Iván ügyvezető
adószáma: 14466881-2-13
cégjegyzékszám: 13-09-123029
a továbbiakban: Megbízó

másrészről a

székhelye:
képviseli:
adószáma:
cégjegyzékszám:
a továbbiakban: Megbízott

között az alulírott napon és helyen, az alábbi tartalommal:

I. A szerződés tárgya:

1. Megbízó a Szentendre Város Önkormányzatának tulajdonát képező Izbégi sportingatlan (2000 Szentendre, József u. 6. hrsz. 8505.) üzemeltetőjeként megbízza Megbízottat a sporttelepen található 22 x 44 m-es műfüves labdarúgópályára bérlők, bajnokságok

szervezésével, a pálya bekapcsolásával a jelenleg is működő kispályás bajnokságokba. Megbízó Megbízott részére nem ad kizárólagosságot, vagyis Megbízó és harmadik személy is szervezhet a pályára bérlőket Megbízottal egyeztetve. A Megbízó és harmadik személy által szervezett pályabérletből befolyó bevételekre nem vonatkoznak a jelen szerződés III.5. pontjában foglalt jutalék szabályok.

2. Felek jelen szerződés aláírását követően jegyzőkönyvben rögzítik a pálya műszaki állapotát és a felszerelési tárgyak listáját.

II. A szerződés időtartama:

A jelen szerződés 2010. szeptember hó 15. napjától 2011. szeptember hó 15 napjáig terjedő határozott időre jön létre, melyet a Felek közös megegyezéssel meghosszabbíthatják.

III. Megbízott jogai és kötelezettségei:

1. Megbízott a Megbízó által jegyzőkönyvileg átadott szigorú számadású számlatömbből számlázza ki Megbízó, mint bérbeadó nevében a Megbízott által közvetített valamennyi bérlőnek a pálya használat díját. A szerződés azonnali hatályú felmondását és a hatályos jogszabályok szerinti jogi következmények érvényesítését vonja maga után, ha Megbízott számlaadási, vagy egyéb, a számlázással, pénzkezeléssel kapcsolatos kötelezettségét nem, vagy nem megfelelően teljesíti. Havonta, az adott hónap 25. napjáig számol el Megbízó és Megbízott a Megbízott által beszedett bérleti díjakkal és ennek megfelelően a Megbízott részére járó jutalékkal. Megbízott a pálya nyitvatartási idejéről, a pálya használat házirendjéről és díjtételeiről tájékoztató táblát helyez el és tart fenn a létesítmény bejáratánál oly módon, hogy abba bárki bármikor betekinthessen. A tájékoztató táblán az időpont foglalásra szolgáló telefonszámot és e-mailt is fel kell tüntetni, melyen Megbízott köteles az időpont foglalásokat intézni. Megbízott az időpontfoglalásról óránkénti lebontású, naprakész nyilvántartást vezet, beleértve a jelen szerződésben szabályozottaknak megfelelő ingyenes használatot is.

A sportpályán a rendeltetésszerű használatot jelentő sporttevékenységen kívüli egyéb tevékenységek végzéséhez a Megbízó külön, kifejezett, előzetes, írásos hozzájárulása szükséges. Megbízott köteles személyesen felügyelni a pálya bérlőinek rendeltetésszerű pályahasználatát. Amennyiben rendeltetésellenes használatot észlel, úgy köteles azonnal beavatkozni, továbbá az esetleges kárigény érvényesítését a károkozás tényállásának tisztázásához szükséges mértékben támogatni.

2. Megbízott a III.1. pontban foglaltak szerint jogosult a műfüves pályát a Megbízó külön engedélye nélkül harmadik személynek albérletbe, illetve használatba adnia 24 órát meg nem haladó időtartamban. Minden egyéb bérbe, vagy használatba adáshoz, illetőleg a pálya és környezetének rendes karbantartásán és tisztán tartásán kívüli tevékenységhez a Megbízó külön, kifejezett, előzetes, írásos hozzájárulása szükséges.

3. Megbízott a szolgáltatás díját Megbízóval egyeztetve határozza meg, mely díjtételeket jelen szerződés melléklete tartalmazza

4. A műfüves pálya kiadásából származó bevételek a Megbízó számlájára folynak be, a szolgáltatásról Megbízó - vagy Megbízó nevében Megbízott - állít ki számlát.

5. Megbízott garantálja, hogy a műfüves pálya bérbeadásából származó bevétel eléri a havi bruttó 400.000 Ft-ot (azaz négyszázezer forintot), Megbízott szavatol azért, hogy ezen összeg minden tárgyhó 25-ig Megbízó bankszámláján rendelkezésre álljon. A bruttó 400.000 Ft feletti bevételen Felek 50 – 50 %-os arányban osztoznak.

6. Megbízott köteles – a pálya bérlők és Megbízott öltöző, zuhany, WC használata fejében – SZE-FI SE-ben sportoló gyerekek részére ingyenes pályahasználatot biztosítani, a műfüves pálya kihasználtságának függvényében, hétköznapi 16.00 – 18.00 óra között egy, a Megbízó, a Megbízott és a SZE-FI SE által kötött háromoldali szerződés szerint. Megbízott az ingyenes használatról naprakész nyilvántartást köteles vezetni.

7. Megbízott köteles az iskolai tanév alatt havonta 30 óra erejéig – hétköznapi 8.00 – 14.00 óra között - előre egyeztetett időpontban a Szentendre Város által fenntartott iskolák diákjai részére ingyenesen rendelkezésre bocsátani a pályát. Megbízott az ingyenes használatról naprakész nyilvántartást köteles vezetni.

8. Megbízott köteles az ingatlan sportpályaként üzemeltetni és annak során betartani a sportrendezvények szervezésére vonatkozó mindenkor hatályos jogszabályi és egyéb hatósági előírásokat. Köteles gondoskodni a pálya és környékének karbantartásáról és tisztán, rendezett állapotban tartásáról (szemet összegyűjtése, stb).

9. Megbízott köteles gondoskodni a vonatkozó élet- és balesetvédelmi, közegészségügyi és egyéb hatósági előírások betartásáról, valamint az ezek megszegéséből eredő, jogszabályban előírt károk megfizetéséről.

10. Megbízott köteles a pálya egészének karbantartását, állagmegóvását folyamatosan ellátni.

IV. A Megbízó jogai és kötelességei:

Megbízó jogosult – a szerződés tartalmával összefüggésben – Megbízott tevékenységét ellenőrizni és észrevételeit, kifogásait írásban megtenni.

V. A szerződés megszűnése:

1. Megbízó jogosult a jelen szerződést azonnali hatállyal felmondani, amennyiben:

a) A Megbízónak a Megbízott felé a jelen szerződésben meghatározott kötelezettségek elmulasztása vagy megszegése miatt írásban tett figyelmeztetése – az abban előírt határidőig – eredménytelen marad.

b) A Megbízott a pályát nem rendeltetésszerűen, sportcélokra használja.

c) Megbízott nem biztosítja a III. 7. pontban foglalt lehetőségeket Szentendre Város által fenntartott oktatási intézmények részére.

d) Megbízott a hó végi elszámolást határidőre nem készíti el és az elszámolásnak megfelelő kifizetést, vagy pénzügyi utalást nem teljesíti.

2. Jelen szerződés – előzőekben felsorolt okok miatti – azonnali hatállyal történő megszűnése esetén Megbízott semmilyen pénzügyi ellentételezésre nem tarthat igényt Megbízóval szemben.

VI. Egyéb megállapodások:

1. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv, valamint a kapcsolódó hatályos jogszabályok vonatkozó rendelkezései az irányadók.

2. Jelen szerződést a Felek kölcsönösen átolvasták és azt mint szerződési akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag aláírják

Szentendre, 2010. szeptember

Megbízó

Megbízott

dr. Dietz Ferenc polgármester átveszi az ülés vezetését Kun Csaba alpolgármestertől.

2. Sürgősségi indítvány az Oktán Kft. területhasznosítási szerződésének hosszabbításáról
Előadó: dr. Dietz Ferenc polgármester

dr. Dietz Ferenc polgármester: megadja a szót.

dr. Nádudvari Gyöngyi vagyongazdálkodási-jogi ügyintéző: ismerteti, hogy a területhasználati szerződés 2010. augusztus 31-vel lejárt, a bérlő és a benzinkút üzemeltetője a szerződés meghosszabbítását kérte. Javasolja a szerződés meghosszabbítását, mert ha nem kötik meg ezzel az üzemeltetővel, akkor ő a berendezéseket, tartályokat elszállítja és az Önkormányzatnak egy üres terület marad, csak arra tud kiírni pályázatot. A bérlőnek kisebb mértékű tartozása volt, de felszólításra befizette.

dr. Dietz Ferenc polgármester: mi a javaslat, meddig hosszabbítsák meg a szerződést?
dr. Nádudvari Gyöngyi vagyongazdálkodási-jogi ügyintéző: három éves időt javasol.

dr. Dietz Ferenc polgármester: miután volt tartozása – bár megfizette azt – egy éves időtartamot javasol a szerződés megkötésére, tehát 2011. augusztus 31-ig. Ezzel az időponttal szavazásra bocsátja a határozati javaslat „A” változatát.

Szavazás eredménye

#: 2186 Száma: 10.09.09/2/0/A/KT

Ideje: 2010 szeptember 09 16:24

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Minősített szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	15	93.75	88.24
Nem	1	6.25	5.88
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	16	100.00	94.12
Nem szavazott	0		0.00
Távol	1		5.88
Összesen	17		100.00

Megjegyzés:

Dicső Zoltán	Igen	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-
Fülöp Zsolt	Igen	-
Hajdu Gábor	Igen	-
Hidegkuti Gergely VKMB elnök	Igen	-
Kiss Károly	Igen	-
Kun Csaba alpolgármester	Igen	-
Magyar Judit PEB elnök	Igen	-
dr. Pázmány Annamária	Igen	-
Radványi G. Levente	Igen	-
Szalay Fruzsina	Igen	-
Szegő András	Igen	-
Tolónics Gyula KVEUB elnök	Igen	-
Trenka István	Igen	-
Zakar Ágnes KOKB elnök	Igen	-
Benkovits György	Nem	-
Horváth Győző SzEB elnök	Távol	-

dr. Dietz Ferenc polgármester: a Képviselő-testület az alábbi határozatot hozza:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének **292/2010. (IX.09.) Kt. sz. határozata:**

Szentendre Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

1. a 36-2/2007./VIII. és 313-2/2009./VIII. számú szerződésekkel módosított 65-7/2006/III. számú területhasznosítási szerződést meghosszabbítja a Szentendrei Oktán Kft. Használóval, valamint Ferenci Ákos egyéni vállalkozó Üzemeltetővel 2011. augusztus 31-ig, de legfeljebb a Szentlászlói ut, Dunakanyar körút és a Martinovics utca kereszteződésénél található csomópont megvalósításáig;
2. felkéri a Jegyzőt, hogy a határozatról az érintetteket értesítse;
3. felkéri a Polgármestert, hogy az érintettekkel a szerződést kösse meg.

Felelős: Polgármester, Jegyző

Határidő: 2010. szeptember 24.

3. **Sürgősségi indítvány szentendrei ingatlanok elővásárlási jogának gyakorlásáról illetve lemondásáról**

Előadó: dr. Dietz Ferenc polgármester

dr. Dietz Ferenc polgármester: kérdezi a Közgazdasági és Vagyon Iroda Vezetőjétől, hogy van-e szabad felhasználású kerete az Önkormányzatnak, hogy megvásárolja az ingatlant?

Puhl Márta Közgazdasági és Vagyon Iroda vezetője: jelenleg nincs olyan szabad pénzeszköz, amelyből megvásárolható.

Benkovits György képviselő: elmondja, hogy 15-20 éve húzódó problémáról van szó. Nem javasolja, hogy a továbbiakban is üzletként hasznosítsák a területet, inkább parkként tudja elképzelni.

Kiss Károly képviselő: sajnálja, hogy ilyen helyen nem tud a város ingatlanokat vásárolni. Tájékoztat, hogy a kisebb faház a városé, nem pedig az ÁFÉSZ-é, az már a területen volt, amikor átadták.

dr. Dietz Ferenc polgármester: kérdése, hogy mi szerepel a tulajdoni lapon?

dr. Nádudvari Gyöngyi vagyongazdálkodási-jogi ügyintéző: két épület van a területen, egy 208 m² és egy 49 m²-es, amelyek tulajdonosa a Szentendre és Vidéke ÁFÉSZ egy 2004-es bejegyzés szerint.

Fülöp Zsolt képviselő: véleménye szerint a területet a Pismányban lakók számára kellene kialakítani, csak ki kell találni, hogy milyen céllal. Esetleg egy alvárosközpont kialakítására alkalmas a terület, hiszen a felújított üzletközpont mellett parkoló is van, jól megközelíthető a terület. Javasolja, hogy nézzék át még egyszer a költségvetést, hátha lehet forrást találni a megvásárlásra.

dr. Dietz Ferenc polgármester: jogos a felvetés, de nincs forrás terület megvásárlására.

Kun Csaba alpolgármester: egyetért a terület megvásárlásával, mert ingatlanfejlesztési szempontból előnyös lenne. Ha kiírják pályázatra, akkor egy jelentős bevétele lenne a

városnak, mert most csak egy csekély földhasználati díjat fizetnek érte. Véleménye szerint havi fél millió forintos bevétellel lehet számolni.

Kiss Károly képviselő: kérdezi, hogy a felette lévő terület – ahol önkormányzati bérlakások voltak – el lett adva?

dr. Nádudvari Gyöngyi vagyongazdálkodási-jogi ügyintéző: nincs tudomása hogy a városé lenne, de utána fog nézni.

Kiss Károly képviselő: egyetértve Alpolgármester úrral elmondja, hogy a 14 MFt nem sok az ingatlanért.

dr. Dietz Ferenc polgármester: kérdezi, hogy milyen állapotban van az épület?

dr. Nádudvari Gyöngyi vagyongazdálkodási-jogi ügyintéző: csak az adás-vételi szerződés alapján tájékozódta, illetve az értékecselő realisnak találta az árat.

Trenka István képviselő: elmondja, hogy tudomása szerint van egy olyan törvény, hogy a területen lévő épület azé, akié a földterület. Értékes területről van szó, amely nagyon gyorsan megtérül.

Fülöp Zsolt képviselő: ha 300 EFt-ért kiadják a területet, akkor 3 év alatt megtérül az ára. Javasolja a vásárlást.

Radványi G. Levente képviselő: az előterjesztésben nem szerepel ezért kérdezi, hogy hány m²-es területről van szó?

dr. Nádudvari Gyöngyi vagyongazdálkodási-jogi ügyintéző: a terület 1700 m², amelyre az értékecselő 50 MFt-os árat mondott.

Radványi G. Levente képviselő: felhívja a figyelmet, hogy ha hozzájárulnak az adás-vételhez, akkor megint az történik, hogy az Önkormányzat saját ingatlanához nem fér hozzá. Ha a jelenlegi konstrukciót viszik tovább, akkor is rövid idő alatt rentábilis az Önkormányzat. Javasolja az ingatlan megvásárlását.

dr. Dietz Ferenc polgármester: ügyrendi javaslata, hogy függesszék fel a napirendi pont tárgyalását és a költségvetésről szóló napirendi pont után tárgyaljanak ismét róla. Szavazásra bocsátja az ügyrendi javaslatot.

Szavazás eredménye

#: 2187 Száma: 10.09.09/3/0/A/KT
Ideje: 2010 szeptember 09 16:40
Típusa: Nyílt
Határozat; Elfogadva
Egyszerű szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	16	100.00	94.12
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	16	100.00	94.12
Nem szavazott	0		0.00
Távol	1		5.88
Összesen	17		100.00

Megjegyzés:

Benkovits György	Igen	-
Dicső Zoltán	Igen	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-
Fülöp Zsolt	Igen	-
Hajdu Gábor	Igen	-
Hidegkuti Gergely VKMB elnök	Igen	-
Kiss Károly	Igen	-
Kun Csaba alpolgármester	Igen	-
Magyar Judit PEB elnök	Igen	-
dr. Pázmány Annamária	Igen	-
Radványi G. Levente	Igen	-
Szalay Fruzsina	Igen	-
Szegő András	Igen	-
Tolonics Gyula KVEUB elnök	Igen	-
Trenka István	Igen	-
Zakar Ágnes KOKB elnök	Igen	-
Horváth Győző SzEB elnök	Távol	-

dr. Dietz Ferenc polgármester: megállapítja, hogy a testület egyetértett a javaslattal, így a következő napirendi pont következik.

4. Sürgősségi indítvány a VOLÁNBUSZ Közlekedési Zrt-vel kötendő közszolgáltatási szerződés módosításról
Előadó: dr. Dietz Ferenc polgármester

dr. Dietz Ferenc polgármester: megadja a szót.

Kun Csaba alpolgármester: Ismerteti az előterjesztést. Elmondja, hogy a tanév végével lejárt a Volánbusszal kötött – az iskolajáratra vonatkozó – szerződés, de ennek ellenére szeptember 1-től elindították az iskolajáratot. Ennek költsége a tavalyi évben 240 E Ft + áfa volt. Beszél Fajcsák Lajos kereskedelmi igazgató úrral aki tájékoztatta, hogy ennek folytatásához szükség van a testületi döntésre. Írásban kérték továbbá, hogy az Önkormányzat a fennálló tartozását rendezze. Ez abból adódik, hogy a testület nem fogadta el a Volánbusz beszámolóját, mert számos adat hiányzott. A vita még mindig tart, hogy milyen tartalommal kell megadni a beszámolót. Ez ügyben tovább folytatják a tárgyalásokat. Véleménye szerint ki kellene fizetni

a tartozást és a későbbiekben érvényesíteni kellene a szankciókat a járatkimaradásokért, késésekért.

dr. Dietz Ferenc polgármester: kéri Zakar Ágnes képviselő asszonyt, hogy adjon tájékoztatást az iskolaigazgatókkal ez ügyben folytatott megbeszélésről.

Zakar Ágnes képviselő: elmondja, hogy Polgármester úr hívta meg az iskolaigazgatókat, hogy véleményüket kérje az iskolabuszszal kapcsolatban. Mint tanárnak az a véleménye, hogy nagyon jó szolgáltatás, de az iskolákban nincs jól meghirdetve. Szeretné ha továbbra is maradna az iskolabusz-járat. Olyan jelzés érkezett felé, hogy a Vasvári lakótelep a mostani útvonalból kimarad, kéri jelezzék a Volán felé, hogy ne hagyják ki azt a járatot.

dr. Dietz Ferenc polgármester: ígéretet tesz, hogy a Volán-nal történő tárgyaláskor erre a kérésre is kitérnek.

Radványi G. Levente képviselő: javasolja a határozati javaslat kiegészítését azzal, hogy vizsgálják meg, hogy Pannónia-telepről hogyan valósítható meg egy hurokjárat a Barcsay Iskolához.

Hidegkuti Gergely képviselő: kéri, hogy novemberben az újonnan megválasztott bizottság kezdjen tárgyalásokat a Volán-nal a menetrend módosítása érdekében, mert változott a HÉV menetrendje is és fontos, hogy összehangolják, valamint arról, hogy Pismányban a kiépített buszfordulóig menjen a busz. Véleménye szerint ez nem jelenthet nagymértékű költségtöbbletet.

dr. Dietz Ferenc polgármester: kéri Jegyző Asszonyt, hogy a módosításokat fogalmazza meg.

Dicső Zoltán képviselő: megerősíti, hogy Pannónia-telepen feltétlenül szükség van a hurokjáratra.

Kun Csaba alpolgármester: tekintettel arra, hogy a havi plusz 240 Eft nincs betervezve a költségvetésbe, ezért javasolja, hogy a működési tartalék terhére szavazzák meg. Kéri Polgármester urat, hogy a 2011-es költségvetésbe is tervezze be az I. félévi összeget.

dr. Dietz Ferenc polgármester: megadja a szót Jegyző Asszonynak.

dr. Molnár Ildikó címzetes főjegyző: felolvassa a módosításokat:

4. felkéri a Polgármestert, vizsgálja meg a VOLÁNBUSZ Zrt. és az Iskola Igazgatók bevonásával az iskola-buszjárat útvonalának módosítását úgy, hogy a Pannónia-telepről hogyan valósítható meg hurokjárat létesítése – az iskolakezdéshez igazítva – a Barcsay Iskolához;
5. felkéri a városüzemeltetési feladattal rendelkező bizottságot, hogy 2010. novemberi ülésén kezdje meg az egyeztetést a VOLÁNBUSZ Zrt.-vel a menetrend optimalizálása, a HÉV-járatok menetrendjéhez igazítása érdekében és vizsgálja annak lehetőségét, hogy a buszjáratok a Vasvári lakótelep érintésével közlekedjenek;
6. a határozati javaslat 1. pontjában szereplő módosítás költségét a költségvetési tartalék terhére biztosítja és a 2011. évi költségvetés készítésekor ezt figyelembe veszi.”

dr. Dietz Ferenc polgármester: az elhangzott módosításokkal szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

Szavazás eredménye

#: 2188 Száma: 10.09.09/4/0/A/KT

Ideje: 2010 szeptember 09 16:54

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Minősített szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	16	100.00	94.12
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	16	100.00	94.12
Nem szavazott	0		0.00
Távol	1		5.88
Összesen	17		100.00

Megjegyzés:

Benkovits György	Igen	-
Dicső Zoltán	Igen	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-
Fülöp Zsolt	Igen	-
Hajdu Gábor	Igen	-
Hidegkuti Gergely VKMB elnök	Igen	-
Kiss Károly	Igen	-
Kun Csaba alpolgármester	Igen	-
Magyar Judit PEB elnök	Igen	-
dr. Pázmány Annamária	Igen	-
Radványi G. Levente	Igen	-
Szalay Fruzsina	Igen	-
Szegő András	Igen	-
Tolonics Gyula KVEUB elnök	Igen	-
Trenka István	Igen	-
Zakar Ágnes KOKB elnök	Igen	-
Horváth Győző SzEB elnök	Távol	-

dr. Dietz Ferenc polgármester: a Képviselő-testület az alábbi határozatot hozza:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének
293/2010. (IX.09.) Kt. sz. határozata:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete

1. elfogadja a VOLÁNBUSZ Közlekedési Zrt-vel kötendő közszolgáltatási szerződés-módosítást a határozat 1. sz. melléklete szerinti tartalommal, miszerint Pismányból a Barcsay Jenő Általános Iskolába és az Izbégi Iskolába szállítják átszállás-mentesen a diákokat reggel, majd délután vissza, a határozat 2. sz. melléklete szerinti menetrend alapján;
2. felkéri a Polgármestert a szerződés módosítás aláírására;
3. felkéri a Polgármestert, tegye meg a szükséges intézkedéseket, hogy az Önkormányzat a 2010. szeptember 9-ig lejáró, még ki nem egyenlített tartozásait fizesse meg a VOLÁNBUSZ Közlekedési Zrt-nek.
4. felkéri a Polgármestert, vizsgálja meg a VOLÁNBUSZ Zrt. és az Iskola Igazgatók bevonásával az iskola-buszejárat útvonalának módosítását úgy, hogy a Pannóniatelepről hogyan valósítható meg hurokjárat létesítése – az iskolakezdéshez igazítva – a Barcsay Iskolához;
5. felkéri a városüzemeltetési feladattal rendelkező bizottságot, hogy 2010. novemberi ülésén kezdje meg az egyeztetést a VOLÁNBUSZ-Zrt-vel a menetrend optimalizálása, a HÉV-járatok menetrendjéhez igazítása érdekében és vizsgálja annak lehetőségét, hogy a buszejáratok a Vasvári lakótelep érintésével közlekedjenek;
6. a határozati javaslat 1. pontjában szereplő módosítás költségét a költségvetési tartalék terhére biztosítja és a 2011. évi költségvetés készítésekor ezt figyelembe veszi.

Felelős: Polgármester, VKMB Elnöke

Határidő: 1-2. pont: azonnal
3. pont: 2010. szeptember 15.
4-5. pont: 2010. november VKMB ülés

A határozat melléklete a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

5. Előterjesztés ProSzentendre Kft. ügyében

dr. Dietz Ferenc polgármester: ismerteti a határozati javaslatokat. Elmondja, hogy az 1. határozati javaslat törlésre kerül, helyette kiosztották annak módosítását.

dr. Molnár Ildikó címzetes főjegyző: tájékoztat, hogy a 4. határozati javaslat és az 1-es határozati javaslat között – ami törlésre került – ugyanaz a szerződés található azzal a különbséggel, hogy a módosított szerződésből kikerült a zsilip felújítása, mert erre jelenleg nincs lehetőség.

dr. Dietz Ferenc polgármester: egyéb kérdés, észrevétel nem lévén, szavazásra bocsátja a határozati javaslatokat.

Szavazás eredménye

#: 2189 Száma: 10.09.09/5/0/A/KT

Ideje: 2010 szeptember 09 17:00

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Minősített szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	14	93.33	82.36
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	1	6.67	5.88
Szavazott	15	100.00	88.24
Nem szavazott	0		0.00
Távol	2		11.76
Összesen	17		100.00

Megjegyzés:

Benkovits György	Igen	-
Dicső Zoltán	Igen	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-
Hajdu Gábor	Igen	-
Hidegkuti Gergely VKMB elnök	Igen	-
Kiss Károly	Igen	-
Kun Csaba alpolgármester	Igen	-
Magyar Judit PEB elnök	Igen	-
Radványi G. Levente	Igen	-
Szalay Fruzsina	Igen	-
Szegő András	Igen	-
Tolonics Gyula KVEUB elnök	Igen	-
Trenka István	Igen	-
Zakar Ágnes KOKB elnök	Igen	-
Fülöp Zsolt	Tart.	-
Horváth Győző SzEB elnök	Távol	-
dr. Pázmány Annamária	Távol	-

dr. Dietz Ferenc polgármester: a Képviselő-testület az alábbi határozatot hozza:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének **294/2010. (IX.09.) Kt. sz. határozata:**

Szentendre Város Önkormányzata Képviselő-testülete

1. elfogadja a PRO Szentendre Kft-vel kötendő, a KEOP-2009-2.1.2/2F/09-2010-0002, „Szentendrei árvízvédelmi védmű megerősítése és átalakítása a történelmi

- városrész védelmének érdekében” pályázat projektmenedzsmenti feladatainak ellátására vonatkozó megbízási szerződés módosítást a határozat melléklete szerinti tartalommal;
2. felkéri a Polgármestert a szerződés megkötésére, és az egyéb jognyilatkozatok megtételére.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

MEGBÍZÁSI SZERZŐDÉS

1. sz. módosítás

amely létrejött
egyrésről

a **Szentendre Város Önkormányzata**

Székhely: 2000 Szentendre, Városház tér 3.

Képviseli: Dr. Dietz Ferenc polgármester

Adószám: 15395364-2-13

mint megbízó – a továbbiakban **Megbízó** –,

másrészről

a **Pro Szentendre Városfejlesztési Korlátolt Felelősségű Társaság**

Székhely: 2000 Szentendre, Városház tér 3.

Képviseli: Bornemisza Miklós ügyvezető

Adószám: 14121559-2-13

mint megbízott – a továbbiakban **Megbízott** –

között az alulírott napon és helyen az alábbiak szerint:

Megbízó és Megbízott között (a továbbiakban együtt: Felek) a közöttük fennálló, 2009. november 03-án megkötött Megbízási szerződés I. bekezdés 1. és 2. pontját közös megegyezéssel, a korábbi szövegrész törlése mellett, az alábbiak szerint módosítják **(félkövér betűvel szedve a változó szövegrész).**

Korábbi szövegrész:

I. ÁLTALÁNOS FELTÉTELEK:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének

Megbízó a 323/2009. (X.8.) Kt. sz. testületi határozatban megfogalmazott KEOP-2.1.2-2009. pályázat Szentendrei árvízvédelmi védmű megerősítése és átalakítása a történelmi városrész védelmének érdekében projekt, második fordulója konstrukció keretében megvalósítandó projektek támogatása című pályázat ügyében ezennel megbízza Megbízottat az alábbi feladatok végrehajtására:

1. Feladatok:

- Szentendre árvízvédelmi rendszer pályázatnak megfelelő tervezésének megszervezése;
- a tervezett pályázat igény szerinti közbeszerzéseinek lebonyolítása a pályázati költségek terhére;
- közreműködés a kivitelezők közbeszerzési eljárásaiban;
- a kivitelezés igény szerinti menedzselése;
- a projekt átadás-átvételi eljárásáig történő menedzselése;
- a projekt műszaki-, pénzügyi elszámolásának monitoringja;
- kivitelezés mérnök felügyeletének megszervezése (műszaki ellenőrzés).

2. Díjazás:

Megbízott az 1. pontban leírtak elvégzésére bruttó 20.000.000.Ft.- azaz bruttó forint számlázására jogosult.

- Megbízó a megbízási díjat a Megbízott által kiállított számla alapján – készpénzben, vagy átutalással – fizeti Megbízott részére két részletben. A szerződés hatályba lépése után 15 nappal a szerződés 10%-át, a projekt támogatási összegének lehívásaikor, arányosan - a Megbízó által aláírt teljesítési igazolás és számla ellenében - pedig a szerződés 90%-át.

Módosított szövegrész:

I. ÁLTALÁNOS FELTÉTELEK:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének

Megbízó a(z) **294-B/2010. (IX.09.) Kt. sz.** testületi határozatban megfogalmazott **KEOP-2.1.2/2F/09-2010-0002 pályázat** „Szentendrei árvízvédelmi védmű megerősítése és átalakítása a történelmi városrész védelmének érdekében” projekt, második fordulója konstrukció keretében megvalósítandó projektek támogatása című pályázat ügyében, **valamint a projekt RMT-jének KSZ által történt elfogadásában változott költségek figyelembe vételével** ezennel megbízza Megbízottat az alábbi feladatok végrehajtására:

1. Feladatok:

- Szentendre árvízvédelmi rendszer pályázatnak megfelelő tervezésének megszervezése;
- a tervezett pályázat igény szerinti közbeszerzéseinek lebonyolítása a pályázati költségek terhére;
- közreműködés a kivitelezők közbeszerzési eljárásaiban;

- a kivitelezés igény szerinti menedzselése;
- a projekt átadás-átvételi eljárásáig történő menedzselése;
- a projekt műszaki-, **jogi**-, pénzügyi elszámolásának monitoringja;
- **a projekt könyvvizsgálói feladatainak elvégzése;**
- kivitelezés mérnök felügyeletének megszervezése (műszaki ellenőrzés);
- **külső partnerekkel való kapcsolattartás;**
- **egyeztetések, konzultációk megszervezése;**
- **kapcsolattartás a projektgazda központi adminisztrációjával és a KSZ-szel**
- **PR-feladatok ;**
- **kapcsolattartás a projektgazda által megbízott kommunikációs céggel;**
- **a projekt műszaki feladatainak koordinálása;**
- **kapcsolattartás a projektgazda műszaki területért felelős személyével;**
- **kapcsolattartás a műszaki ellenőrrel;**
- **kapcsolattartás a kivitelezővel;**
- **a projektmenedzsment pénzügyi feladatainak ellátása;**
- **kapcsolattartás a projektgazda pénzügyi területért felelős személyével;**
- **pénzügyi adatlapok elkészítése, PEJ-ek és elszámolások előkészítése, számlák rendszerezett gyűjtése;**
- **kapcsolattartás a projektgazda jogtanácsosával;**
- **szerződések, szerződésmódosítások előkészítése, esetleges jogviták kezelése;**
- **a műszaki jellegű és árvízvédelmi szakmai feladatok koordinálása, ellenőrzése.**

2. Díjazás:

Megbízott az 1. pontban leírtak elvégzésére **bruttó 36.000.000.Ft - azaz bruttó harminchatmillió forint számlázására jogosult.**

Megbízó a megbízási díjat a Megbízott által kiállított számla alapján – készpénzben, vagy átutalással – fizeti Megbízott részére **az alábbiak szerint: szerződés megkötésétől számítva, a projekt 16 havi időtartamára vonatkozva havonta arányosan (bruttó 2.250.000 Ft), mely összeget a Megbízott kiszámláz a Megbízónak. Kifizetés teljesítési igazolás és számla ellenében történik.**

Fenti megbízási díj a pályázat keretei között teljes körűen elszámolásra kerül.

A szerződés egyéb pontjai változatlan formában érvényben maradnak.

Szentendre, 2010. szeptember

**Pro Szentendre Kft.
Megbízott**

**Szentendre Város Önkormányzata
Megbízó**

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének
295/2010. (IX.09.) Kt. sz. határozata:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete a „Szentendrei árvízvédelmi védmű megerősítése és átalakítása a történelmi óváros védelmének érdekében” című KEOP-7.2.1.2-2008-0019 azonosító számú projekt kapcsán a Dunakorzó melletti 1-6. gátszakasz tenderterveinek elkészítésére 2010. szeptember 15-ét követően indítandó hirdetmény közzététele nélküli egyszerű közbeszerzési eljárást indít. Felkéri a Közbeszerzési Munkacsoportot a közbeszerzési eljárás lefolytatására, a Közbeszerzési Bizottságot az eljárást lezáró döntés meghozatalára, a Polgármestert a közbeszerzési szerződés megkötésére. Az eljárás adminisztrációs teendőit a Polgármesteri Hivatal bonyolítja le.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének
296/2010. (IX.09.) Kt. sz. határozata:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete a „Szentendre – Városközpont rehabilitáció” című K.M.O.P-5.2.1/B-2f-2009-0015_ azonosító számú programmal kapcsolatos FIDIC (Piros könyv) szerződéses feltételek szerinti Mérnöki, és tervellenőri tevékenység ellátására 2010. szeptember 15-ét követően közösségi nyílt közbeszerzési eljárást indít a korábbi eredménytelen eljárás megismétlésével. A megismételt eljárással kapcsolatosan felmerülő, a projektben el nem számolható költségeket, várhatóan 140 000 Ft összeget a 2010. évi költségvetés terhére az Önkormányzat viseli. Az eljárás adminisztrációs teendőit a PRO Szentendre Kft. bonyolítja le.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének
297/2010. (IX.09.) Kt. sz. határozata:

Szentendre Város Önkormányzata Képviselő-testülete

3. elfogadja a PRO Szentendre Kft.-vel kötendő, a KMOP-5.2.1/B-2f-2009-0015 „Szentendre belvárosának innovatív, funkcióbővítő rehabilitációja” pályázat projektmenedzsmenti feladatainak ellátására vonatkozó megbízási szerződés módosítást a határozat melléklete szerinti tartalommal;
4. felkéri a Polgármestert a szerződés megkötésére, és az egyéb jognyilatkozatok megtételére.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

MEGBÍZÁSI SZERZŐDÉS 1. sz. módosítás

amely létrejött
egyrésről

a **Szentendre Város Önkormányzata**
Székhely: 2000 Szentendre, Városház tér 3.
Képviseli: Dr. Dietz Ferenc polgármester
Adószám: 15395364-2-13
mint megbízó – a továbbiakban **Megbízó** –,
másrésről

a **Pro Szentendre Városfejlesztési Korlátolt Felelősségű Társaság**
Székhely: 2000 Szentendre, Városház tér 3.
Képviseli: Bornemisza Miklós ügyvezető
Adószám: 14121559-2-13
mint megbízott – a továbbiakban **Megbízott** –

között az alulírott napon és helyen az alábbiak szerint:

Megbízó és Megbízott között (a továbbiakban együtt: Felek) a közöttük fennálló, 2010. április 23-án megkötött Megbízási szerződés I. bekezdés 2. pontját közös megegyezéssel, a korábbi szövegrész törlése mellett, az alábbiak szerint módosítják (**félkövér betűvel szedve a változó szövegrész**).

Korábbi szövegrész:

II. ÁLTALÁNOS FELTÉTELEK:

Megbízó a(z) 17/2010. (I.21.), valamint a 120/2010. (IV.08.) Kt. sz. testületi határozatban megfogalmazott Közép-Magyarországi Operatív Program „Funkcióbővítő rehabilitáció” Pest megyei településközpontok fejlesztése – Integrált településfejlesztés Pest megyében projekt ügyében ezennel megbízza a Megbízottat az alábbi projektmenedzseri feladatok végrehajtására:

1. Feladatok:

- Funkcióbővítő rehabilitáció pályázat kiírásnak megfelelő tervezés és kivitelezés megszervezése és építési engedélynek, valamint jogszabályoknak való megfelelés megfelelő ellenőrzése:

1. Művészet Malom továbbépítése tárgyban
2. Fő tér 12 lakóház vendégházzá átalakítása tárgyában
3. Turinform épület felújítása, és teljes egészében irodává átalakítása tárgyában
4. Térrendezések tárgyában: Fő tér hrsz: 2324
Bogdányi utca hrsz: 1942 -ból, a Fő tér és a Lázár cér tér között
Péter-Pál utca hrsz: 1836
Dumtsa Jenő utca hrsz: 2365/1; 2365/2 + a Jókai utca torkolata
Malom utca hrsz: 2214
Templom téri támfal helyreállítás

A későbbiekben egyeztetett módon:

Bükkös patak partrendezés és zsilip felújítás tárgyában
(Kossuth utca és Dunakanyar körút között)
Parkfelújítás tárgyában a Tabakosok keresztjénél
(az eredeti tervek alapján, illetve annak az eredeti tervező általi esetleges módosításával)

Fenti feladatok kivitelezésének, illetve kiviteli tervezésének forrásai a beadott pályázat mellékleteiben, külön soron található.

- a közbeszerzések adminisztrációjának megszervezése a nyilvánosságra vonatkozó beszerzés kivételével;
- az egyéb versenyeztetések lebonyolítása;
- a kivitelezés igény szerinti menedzselése;
- közlekedésszervezés és infrastruktúrafejlesztés szervezése;
- helyi gazdaságfejlesztési feladatok szervezése;
- információs rendszer kialakításának szervezése;
- a projekt átadás-átvételi eljárásáig történő menedzselése;
- a projekt műszaki-, pénzügyi elszámolása monitoringjának szervezése;
- kapcsolattartás a téma pályázatírójával;
- kivitelezés mérnök felügyeletének (műszaki ellenőrzés) megszervezése.

2. Díjazás:

- Fenti feladatok végrehajtására 27.200.000 Ft + 6.800.000 Ft ÁFA, összesen bruttó 34.000.000 Ft, azaz harmincnégymillió forint a támogatási szerződés megkötésétől számítva, a projekt 12 havi időtartamára vonatkozva havonta arányosan, mely összeget a Megbízott kiszámláz a Megbízónak. Kifizetés teljesítési igazolás és számla ellenében történik.

Módosított szövegrész:

I. ÁLTALÁNOS FELTÉTELEK:

Megbízó a(z) 17/2010. (I.21.), a 120/2010. (IV.08.) Kt. sz. testületi határozatban, valamint a (z) 297/2010. (IX.09.) Kt. sz. testületi határozatban megfogalmazott KMOP-5.2.1/B-2f-2009-0015 „Funkcióbővítő rehabilitáció” Pest megyei településközpontok fejlesztése – Integrált településfejlesztés Pest megyében projekt ügyében, valamint a projekt KSZ által történt befejezési határidő-módosítás elfogadása miatt ezennel megbízza a Megbízottat az alábbi projektmenedzseri feladatok végrehajtására:

1. Feladatok:

- Funkcióbővítő rehabilitáció pályázat kiírásnak megfelelő tervezés és kivitelezés megszervezése és építési engedélynek, valamint jogszabályoknak való megfelelés megfelelő ellenőrzése:

1. Művészet Malom továbbépítése tárgyban
2. Fő tér 12 lakóház vendégházzá átalakítása tárgyában
3. Turinform épület felújítása, és teljes egészében irodává átalakítása tárgyában
4. Térrendezések tárgyában: Fő tér hrsz: 2324
Bogdányi utca hrsz: 1942 -ból, a Fő tér és a Lázár cér tér között
Péter-Pál utca hrsz: 1836
Dumtsa Jenő utca hrsz: 2365/1; 2365/2 + a Jókai utca torkolata
Malom utca hrsz: 2214
Templom téri támfal helyreállítás

A későbbiekben egyeztetett módon:

Bükkös patak partrendezés tárgyában
(Kossuth utca és Dunakanyar körút között)
Parkfelújítás tárgyában a Tabakosok keresztjénél
(az eredeti tervek alapján, illetve annak az eredeti tervező általi esetleges módosításával)

Fenti feladatok kivitelezésének, illetve kiviteli tervezésének forrásai a beadott pályázat mellékleteiben, külön soron található.

- **a közbeszerzések adminisztrációjának megszervezése;**
- az egyéb versenyeztetések lebonyolítása;
- a kivitelezés igény szerinti menedzselése;
- közlekedésszervezés és infrastruktúrafejlesztés szervezése;
- helyi gazdaságfejlesztési feladatok szervezése;
- információs rendszer kialakításának szervezése;
- a projekt átadás-átvételi eljárásig történő menedzselése;
- a projekt műszaki-, pénzügyi elszámolása monitoringjának szervezése;
- kapcsolattartás a téma pályázatírójával;
- kivitelezés mérnök felügyeletének (műszaki ellenőrzés) megszervezése.

2. Díjazás:

- Fenti feladatok végrehajtására 27.200.000 Ft + 6.800.000 Ft ÁFA, összesen bruttó 34.000.000 Ft, azaz harmincnégymillió forint a támogatási szerződés megkötésétől számítva. **2010. szeptember 02-ig benyújtásra és részben kiegyenlítésre került bruttó 14.166.665 Ft értékben 5 részszámla. A projekt fennmaradó 13 havi időtartamára vonatkozva bruttó 19.833.335 Ft, havonta arányosan bruttó 1.525.641 Ft. összeget a Megbízott kiszámláz a Megbízónak. Kifizetés teljesítési igazolás és számla ellenében történik.**
- **Fenti megbízási díj a pályázat keretei között teljes körűen elszámolásra kerül.**

A szerződés egyéb pontjai változatlan formában érvényben maradnak.

Szentendre, 2010. szeptember

**Pro Szentendre Kft.
Megbízott**

**Szentendre Város Önkormányzata
Megbízó**

6. Előterjesztés a kistérségi csatorna beruházásról Előadó: dr. Dietz Ferenc polgármester

dr. Dietz Ferenc polgármester: elmondja, hogy sajnos a lakosság részvétele közel sincs akkora, mint amire számítottak. Ez abból adódik, hogy a DMRV Zrt-nek nagyon rossz a nyilvántartása – a műszaki nyilvántartás és a ténylegesen fizetők között – nincs átfedés, egészen más nevek szerepelnek. Tájékoztat, hogy rendkívüli ülést kell tartani, mert a pályázatról azt az anyagot, amelyben az összecszerűsések vannak csak később tudják elkészíteni, amiről a testületnek döntenie kell. Megadja a szót Bornemisza Miklós úrnak, hogy adjon ezekről tájékoztatást.

Bornemisza Miklós ügyvezető (ProSzentendre Kft.): elmondja, hogy kb. 1300 levelet küldtek ki fals címekre, ennek költsége tetemes. Hatalmas munkával tisztázzák a DMRV Zrt rendszerével a csatornázott és nem csatornázott területeket. Néhány nyilvántartási példával illusztrálja a helyzet kaotikusságát. Eredetileg a hét végére szerették volna a listákat elkészíteni, de fizikai képtelenség, mert kollégáival hétvégeken is járják a címeket, az önkormányzatok dolgozóival együtt. Azt biztosnak ígéri, hogy október közepéig elkészülnek a pályázattal úgy, hogy az beadható lesz. Változás, hogy az előzetes dokumentációt is meg kell csinálni a pályázat beadásáig. Erre kaptak szavazatokat illetve testületi döntéseket. Felhívja azonban a figyelmet, Pócsmegyer és Szigetmonostor esetében mindig letorkolást kapnak, amikor az önrésről beszélnek. Pedig ennél a két településnél fejlesztési

hozzájárásként 120 MFt-ot be kell fizetni. Szakértőt kértek fel, aki kimondta, hogy a hozzájárulás rendben van és a pályázatban elszámolható.

dr. Dietz Ferenc polgármester: a pályázaton nem lehet településnek, hanem csak adott szennyvíztisztítóhoz csatlakozó agglomerációnak együtt pályázni. Eddig már kétszer lekésték a pályázatot az említett két település miatt, akik mostanra eldöntötték hogy részt vesznek, de a gond, hogy hogyan fogják a szükséges pénzt előteremteni. Azt is elmondja, hogy ha a két település elbukja a pályázatot, akkor elbukják az egészet és ilyen kiírás 2-3 évig nem lesz.

Benkovits György képviselő: javasolja, hogy a térinformatikára vezessék fel a most beszerzett adatokat.

dr. Dietz Ferenc polgármester: egyetért a javaslattal. Egyéb kérdés, észrevétel nem lévén, szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

Szavazás eredménye

#: 2190 Száma: 10.09.09/6/0/A/KT
Ideje: 2010 szeptember 09 17:07
Típusa: Nyílt
Határozat; Elfogadva
Minősített szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	14	100.00	82.35
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	14	100.00	82.35
Nem szavazott	0		0.00
Távol	3		17.65
Összesen	17		100.00

Megjegyzés:

Benkovits György	Igen	-
Dicső Zoltán	Igen	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-
Fülöp Zsolt	Igen	-
Hajdu Gábor	Igen	-
Hidegkuti Gergely VKMB elnök	Igen	-
Kiss Károly	Igen	-
Kun Csaba alpolgármester	Igen	-
Magyar Judit PEB elnök	Igen	-
dr. Pázmány Annamária	Igen	-
Szalay Fruzsina	Igen	-
Szegő András	Igen	-
Trenka István	Igen	-
Zakar Ágnes KOKB elnök	Igen	-

Horváth Győző SzEB elnök	Távol	-
Radványi G. Levente	Távol	-
Tolonics Gyula KVEUB elnök	Távol	-

dr. Dietz Ferenc polgármester: a Képviselő-testület az alábbi határozatot hozza:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének
298/2010. (IX.09.) Kt. sz. határozata:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete a szentendrei szennyvíz-agglomerációhoz tartozó települések csatornázásának KEOP-2009-1.2.0 jelű pályázati forrásból történő megvalósítása érdekében

1. a PRO Szentendre Kft-vel 2009. július 17-én kötött és 2010. március 11-én módosított megbízási szerződés módosításait és a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt szerződésszöveget elfogadja a határozat melléklete szerinti tartalommal;
2. a szennyvíz agglomerációhoz tartozó települések közötti együttműködési megállapodást elfogadja a határozat melléklete szerinti tartalommal;
3. hozzájárul ahhoz, hogy a Dunakanyari Csatornázási Társulás a projekt és pályázat előkészítésében történő szakértői közreműködésre a Móre és Móre Bt-vel (1137 Budapest, Radnóti Miklós utca 38., adószám: 21819418-2-41) megbízási szerződést kössön; a szakértői megbízási díjhoz 100 000 Ft bruttó összegben hozzájárul a 2010. évi költségvetés terhére;
4. felkéri a Polgármestert a szerződések aláírására és a határozat végrehajtásához szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

A határozat mellékletei a szerződés mellékletét képezik.

dr. Dietz Ferenc polgármester: ügyrendi szavazást kér arról, hogy a város tulajdonában lévő ingatlanok cseréje iránti kérelmekről szóló előterjesztés tárgyalják a következőként.

Szavazás eredménye

#: 2191 Száma: 10.09.09/6/0/A/KT

Ideje: 2010 szeptember 09 17:07

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Egyszerű szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	14	100.00	82.35
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	14	100.00	82.35
Nem szavazott	0		0.00
Távol	3		17.65
Összesen	17		100.00

Megjegyzés:

Benkovits György	Igen	-
Dicső Zoltán	Igen	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-
Fülöp Zsolt	Igen	-
Hajdu Gábor	Igen	-
Hidegkuti Gergely VKMB elnök	Igen	-
Kiss Károly	Igen	-
Kun Csaba alpolgármester	Igen	-
Magyar Judit PEB elnök	Igen	-
dr. Pázmány Annamária	Igen	-
Szalay Fruzsina	Igen	-
Szegő András	Igen	-
Trenka István	Igen	-
Zakar Ágnes KOKB elnök	Igen	-
Horváth Győző SzEB elnök	Távol	-
Radványi G. Levente	Távol	-
Tolonics Gyula KVEUB elnök	Távol	-

dr. Dietz Ferenc polgármester: megállapítja, hogy a Képviselő-testület egyetértett a javaslattal.

7. Előterjesztés Szentendre Város tulajdonában lévő ingatlanok cseréje iránti kérelmekről

Előadó: dr. Dietz Ferenc polgármester

dr. Dietz Ferenc polgármester: ismerteti, hogy négy kérelem érkezett a testület elé, és felhívja a figyelmet, hogy a negyedik határozati javaslatnak kiosztásra került egy módosítása. Ügyrendben javasolja, hogy az ülésen megjelent Golovics Katalin kérelmét vegyék előre. Szavazásra bocsátja a javaslatot.

Szavazás eredménye

#: 2192 Száma: 10.09.09/7/0/A/KT
Ideje: 2010 szeptember 09 17:09
Típusa: Nyílt
Határozat; Elfogadva

Egyszerű szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	13	100.00	76.47
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	13	100.00	76.47
Nem szavazott	0		0.00
Távol	4		23.53
Összesen	17		100.00

Megjegyzés:

Benkovits György	Igen	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-
Fülöp Zsolt	Igen	-
Hajdu Gábor	Igen	-
Hidegkuti Gergely VKMB elnök	Igen	-
Kiss Károly	Igen	-
Kun Csaba alpolgármester	Igen	-
Magyar Judit PEB elnök	Igen	-
dr. Pázmány Annamária	Igen	-
Szalay Fruzsina	Igen	-
Szegő András	Igen	-
Trenka István	Igen	-
Zakar Ágnes KOKB elnök	Igen	-
Dicső Zoltán	Távol	-
Horváth Győző SzEB elnök	Távol	-
Radványi G. Levente	Távol	-
Tolonics Gyula KVEUB elnök	Távol	-

dr. Dietz Ferenc polgármester: megállapítja, hogy a testület támogatta a javaslatot és kéri a terembe hívni az érintettet. Szavazásra bocsátja azt a javaslatot, hogy Golovics Katalinnak megadják a szót.

Szavazás eredménye

#: 2193 Száma: 10.09.09/7/0/A/KT
Ideje: 2010 szeptember 09 17:11
Típusa: Nyílt
Határozat; Elfogadva
Egyszerű szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	13	92.86	76.47
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	1	7.14	5.88
Szavazott	14	100.00	82.35
Nem szavazott	0		0.00
Távol	3		17.65
Összesen	17		100.00

Megjegyzés:

Benkovits György	Igen	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-
Fülöp Zsolt	Igen	-
Hajdu Gábor	Igen	-
Kiss Károly	Igen	-
Kun Csaba alpolgármester	Igen	-
Magyar Judit PEB elnök	Igen	-
dr. Pázmány Annamária	Igen	-
Radványi G. Levente	Igen	-
Szalay Fruzsina	Igen	-
Szegő András	Igen	-
Trenka István	Igen	-
Zakar Ágnes KOKB elnök	Igen	-
Hidegkuti Gergely VKMB elnök	Tart.	-
Dicső Zoltán	Távol	-
Horváth Győző SzEB elnök	Távol	-
Tolonics Gyula KVEUB elnök	Távol	-

dr. Dietz Ferenc polgármester: megállapítja, hogy a testület támogatta a javaslatot, így megadja a szót.

Golovics Katalin: elmondja, hogy a cserét azért kéri, mert egyedülállóként neveli két gyermekét. Építkezni nem tud, mert gyes-ből és családi pótlékból él, amelyet alkalmi masszírozásból származó jövedelemmel egészít ki. Az ingatlanok közötti értékkülönbözetre felajánlja, hogy havi 50 E Ft-ot tudna kifizetni. Vállalja, hogy a házat saját költségén megjavíttatja, illetve hogy a vizet és a villanyt bevezetteti. Kéri a testület segítségét.

dr. Dietz Ferenc polgármester: természetesen szociálisan segíteni szeretnének, de ha a kőhegyi koncepció elkészülte előtt döntenek, akkor a következő ügyfélnek aki jelentkezik, nehéz lesz nemet mondani. Elmondja azt is, hogy pillanatnyilag körülbelül 6-7 olyan jelentkező van, aki szeretné saját ingatlanát jobb fekvésű önkormányzati ingatlanra cserélni. Ügyrendi javaslata, hogy zárt ülésen folytassák a tárgyalást, melyet szavazásra bocsát.

Szavazás eredménye

#: 2194 Száma: 10.09.09/7/0/A/KT
Ideje: 2010 szeptember 09 17:16
Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva
Egyszerű szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	14	93.33	82.36
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	1	6.67	5.88
Szavazott	15	100.00	88.24
Nem szavazott	0		0.00
Távol	2		11.76
Összesen	17		100.00

Megjegyzés:

Benkovits György	Igen	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-
Fülöp Zsolt	Igen	-
Hajdu Gábor	Igen	-
Hidegkuti Gergely VKMB elnök	Igen	-
Kiss Károly	Igen	-
Kun Csaba alpolgármester	Igen	-
Magyar Judit PEB elnök	Igen	-
dr. Pázmány Annamária	Igen	-
Radványi G. Levente	Igen	-
Szalay Fruzsina	Igen	-
Tolonics Gyula KVEUB elnök	Igen	-
Trenka István	Igen	-
Zakar Ágnes KOKB elnök	Igen	-
Szegő András	Tart.	-
Dicső Zoltán	Távol	-
Horváth Győző SzEB elnök	Távol	-

dr. Dietz Ferenc polgármester: megállapítja, hogy a testület egyetértett az ügyrendi javaslattal. Mielőtt elrendeli a zárt ülést, megadja a szót Alpolgármester úrnak.

Kun Csaba alpolgármester: kérdezi az érintettől, hogy azt az ingatlant fogadja csak el, amelyet a felépítmény van, mert az jóval magasabb értékű mint a telke – több milliós értékkülönbség van a két telek között. Elmondja azt is, hogy értékbecslés nem készült azért, mert előbb testületi döntés kell, másrészt pedig azért, mert a Vagyon Csoport nem támogatja a kérést.

Golovics Katalin: válaszában elmondja, hogy azt az ingatlant is elfogadja amelyen a romos ház van, mert akkor két betongarázst tenne a területre, amelyben tudnának lakni. Ebben az esetben viszont engedélyt kér arra, hogy a telekre lakóépületet lehessen építeni.

17.19 órától 17.39 óráig zárt ülésen folytatódik a tanácskozás, melyről külön jegyzőkönyv készül.

dr. Dietz Ferenc polgármester: 18.24 órakor a nyílt ülést megnyitja, jelenlévő képviselők száma 12 fő. Távol vannak: Kun Csaba alpolgármester, Hajdu Gábor, Magyar Judit és Tolonics Gyula képviselők.

9. Előterjesztés Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének a személyes gondoskodás körébe tartozó szociális és gyermekjóléti ellátásokról, valamint a fizetendő térítési díjakról szóló 24/2003. (V.19.) Önk. sz. rendeletének módosításáról

Előadó: dr. Dietz Ferenc polgármester

dr. Dietz Ferenc polgármester: ismerteti az előterjesztést. Elmondja, hogy a Szociális, Egészségügyi és Sport Bizottság az előterjesztést megtárgyalta és a 81/2010. (IX.06.) sz. határozatát hozta a következők szerint : „Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének a személyes gondoskodás körébe tartozó szociális és gyermekjóléti ellátásokról, valamint a fizetendő térítési díjakról szóló 24/2003. (V.19.) Önk. sz. rendeletének módosításáról készült előterjesztést, azt a Képviselő-testületnek megtárgyalásra és elfogadásra javasolja.

A Bizottság javasolja még a módosításon túl a fenti rendelet 16. §-ának kiegészítését. Kéri, hogy a Szociális, Egészségügyi és Sport Bizottság, illetve a későbbiekben szociális kérdéssel foglalkozó bizottság, továbbá az Egészséges Városért Közalapítvány egy-egy tagját delegálják a helyi szociálpolitikai kerekasztal állandó tagjaként”. A bizottság fenti javaslatát befogadja.

Kun Csaba alpolgármester, Magyar Judit képviselő, Hajdu Gábor képviselő, Tolonics Gyula képviselő elhagyják az üléstermet, így a jelenlévő képviselő tagok száma 12 fő.

dr. Molnár Ildikó címzetes főjegyző: a választásokra tekintettel javasolja, mivel jelenleg még nem lehet tudni, hogy az elkövetkező szociális ügyekkel foglalkozó bizottságnak mi lesz a pontos neve, a szociális ügyekkel foglalkozó bizottság által tagjai közül delegált egy személy, valamint az Egészséges Városért Közalapítvány kuratóriumának elnöke megfogalmazás legyen.

dr. Pázmány Annamária képviselő: a Szociális, Egészségügyi és Sport Bizottság ülésén elhangzott az a javaslat, hogy nem okvetlenül szükséges, hogy az Egészséges Városért Közalapítvány kuratóriumi elnöke legyen delegálva a szociális kerekasztalba, hanem esetleg olyan tag is lehet ez a személy, aki mindkettőnek tagja.

dr. Dietz Ferenc polgármester: egyetért dr. Pázmány Annamária képviselő hozzászólásában foglaltakkal. Javasolja a bizottság határozatában foglaltakat a következők szerint elfogadni: „a szociális ügyekkel foglalkozó bizottság által tagjai közül delegált egy személy, valamint az Egészséges Városért Közalapítvány Kuratórium tagja.”

További kérdés, hozzászólás nem lévén kéri a szavazást a rendeletmódosítás elfogadásáról.

Szavazás eredménye

#: 2201 Száma: 10.09.09/9/0/A/KT

Ideje: 2010 szeptember 09 18:26
Típusa: Nyílt
Határozat; Elfogadva
Minősített szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	12	100.00	70.59
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	12	100.00	70.59
Nem szavazott	0		0.00
Távol	5		29.41
Összesen	17		100.00

Megjegyzés:

Benkovits György	Igen	-
Dicső Zoltán	Igen	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-
Fülöp Zsolt	Igen	-
Hidegkuti Gergely VKMB elnök	Igen	-
Kiss Károly	Igen	-
dr. Pázmány Annamária	Igen	-
Radványi G. Levente	Igen	-
Szalay Fruzsina	Igen	-
Szegő András	Igen	-
Trenka István	Igen	-
Zakar Ágnes KOKB elnök	Igen	-
Hajdu Gábor	Távol	-
Horváth Győző SzEB elnök	Távol	-
Kun Csaba alpolgármester	Távol	-
Magyar Judit PEB elnök	Távol	-
Tolonics Gyula KVEUB elnök	Távol	-

dr. Dietz Ferenc polgármester: a Képviselő-testület a következő rendeletet alkotja:

**Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének
25/2010. (IX. 14.) önkormányzati rendelete**

**a személyes gondoskodás körébe tartozó szociális és gyermekjóléti ellátásokról, valamint
a fizetendő térítési díjakról szóló 24/2003. (V.19.) Önk. sz. rendelet módosításáról**

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló, többször módosított 1990. évi LXV. tv. 16. § (1) bekezdése, valamint a szociális igazgatásról

és szociális ellátásokról szóló, többször módosított 1993. évi III. törvény (a továbbiakban: Sztv.) 58/B. §-ban, 62. §-ban, 92. §-ban, 115. §-ban, valamint a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló többször módosított 1997. évi XXXI. törvény (a továbbiakban: Gyvt.) 29. §-ban kapott felhatalmazás alapján a személyes gondoskodás körébe tartozó szociális és gyermekjóléti ellátásokról, valamint a fizetendő térítési díjakról szóló 24/2003. (V.19.) Önk. sz. rendeletet (továbbiakban: R.) az alábbiak szerint módosítja:

1. §

(1) A R. 5. §-ának helyébe az alábbi szöveg lép:

„A személyes gondoskodás körébe tartozó ellátások intézményi térítési díját a Képviselő-testület jelen rendelet 1. számú mellékletében foglaltak szerint állapítja meg. **Amennyiben az ellátást a Dunakanyari és Pilisi Önkormányzatok Többcélú Kistérségi Társulása (továbbiakban: DPÖTKT) által fenntartott intézmény nyújtja, a térítési díjak mértékét a DPÖTKT Társulási Tanácsa határozatban állapítja meg.**”

(2) A R. 8. § (2) bekezdésében a „Dunakanyar-Pilisi Önkormányzatok Többcélú Kistérségi Társulása (továbbiakban: DPÖTKT)” szövegrész helyébe a „**DPÖTKT**” szövegrész lép.

(3) A R. 13. § (2) bekezdésének szövege helyébe az alábbi szöveg lép:

„A Püspökmajor lakótelepi Bölcsőde alapfeladatának ellátása mellett térítés ellenében a személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti, gyermekvédelmi intézmények, valamint személyek szakmai feladatairól és működésük feltételeiről szóló többször módosított 15/1998. (IV.30.) NM rendelet 44. §-sa szerinti időszakos gyermekfelügyeletet működtet **a normál bölcsődei csoport üres férőhelyein.**”

2. §

A R. 4. § (1) bekezdésében, 6. § (5) bekezdésében, 7. § (1) bekezdésében, 10. § (1) bekezdésében, 11. §-ában, 16. § (1) bekezdésében a „Gondozási Központ” szövegrész helyébe a „Dunakanyari Kistérségi Szociális Intézmény” szövegrész lép.

3. §

(1) Jelen rendelet hatályba lépésével egyidejűleg hatályát veszti a R.

- a) 3. § (1) bekezdés d) és e) pontjai;
- b) 3. § (3) bekezdés ba) pont második francia bekezdése;
- c) 9. §-a és az azt megelőző alcím;
- d) 13. § (3) bekezdésében a „játszócsoporthoz” szövegrész;
- e) 1. sz. melléklet táblázatának „Szociális étkeztetés” címszóval ellátott sorai;
- f) 2. sz. melléklete.

(2) Az 1. sz. melléklet táblázatában az étkezési nyersanyagnormák és önköltségi árak 25%-os ÁFÁ-val kerülnek kiszámításra.

(3) A R. 16. § (1) bekezdésének a szociálpolitikai kerekasztal tagjaira vonatkozó felsorolása az alábbiakkal egészül ki: „a szociális ügyekkel foglalkozó bizottság által a tagjai közül delegált személy, valamint az Egészséges Városért Közalapítvány egy kuratóriumi tagja”.

4. §

(1) E rendelet 2010. szeptember 15. napján lép hatályba.

(2) A rendelet kihirdetéséről a jegyző gondoskodik.

Szentendre, 2010. szeptember 9.

dr. Dietz Ferenc
polgármester

dr. Molnár Ildikó
címzetes főjegyző

10. Előterjesztés Szentendrei Református Egyházközséggel kötött tulajdonátadási megállapodás módosításáról és az Egyházközség Szentendrei Református Óvodával kapcsolatos beruházásairól szóló beszámoló elfogadásáról
Előadó: dr. Dietz Ferenc polgármester

dr. Dietz Ferenc polgármester: ismerteti az előterjesztést, elmondja, hogy változtak a központi szabályok. Elterelésre került az önkormányzati támogatáshoz kapcsolódó beszámítási kötelezettség és az öt majd a későbbiekben három éves várakozási időt is. P.Tóth Béla lelkész úr ez ügyben már megtette a szükséges lépéseket, benyújtották kérelmüket az Oktatási Hivatal felé. Az önkormányzat is elküldte az elnök úr felé az ez ügyben való segítségkérést.

Kérdés, észrevétel nem lévén, szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

Szavazás eredménye

#: 2202 Száma: 10.09.09/10/0/A/KT

Ideje: 2010 szeptember 09 18:27

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Minősített szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	12	100.00	70.59
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	12	100.00	70.59
Nem szavazott	0		0.00
Távol	5		29.41
Összesen	17		100.00

Megjegyzés:

Benkovits György	Igen	-
Dicső Zoltán	Igen	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-
Fülöp Zsolt	Igen	-
Hidegkuti Gergely VKMB elnök	Igen	-
Kiss Károly	Igen	-
dr. Pázmány Annamária	Igen	-
Radványi G. Levente	Igen	-
Szalay Fruzsina	Igen	-
Szegő András	Igen	-
Trenka István	Igen	-
Zakar Ágnes KOKB elnök	Igen	-
Hajdu Gábor	Távol	-
Horváth Győző SzEB elnök	Távol	-
Kun Csaba alpolgármester	Távol	-
Magyar Judit PEB elnök	Távol	-
Tolonics Gyula KVEUB elnök	Távol	-

dr. Dietz Ferenc polgármester: a Képviselő-testület a következő határozatot hozza:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének
304/2010. (IX.09.) Kt. sz. határozata:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete

1. a Szentendre Város Önkormányzata és a Szentendrei Református Egyházközség között 2009. május 27. napján megkötött tulajdonátadási megállapodást a határozat melléklete szerinti tartalommal módosítja;
2. a tulajdonátadási megállapodás 8. pontja alapján az Egyházközség által benyújtott beszámolót jóváhagyja;
3. felhatalmazza a polgármestert a 1. pontban megjelölt szerződés aláírására.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

A határozat melléklete a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Tolonics Gyula képviselő megérkezik az ülésterembe, így a jelenlévő képviselők száma 13 fő.

11. Előterjesztés a Bordán Irénnel és társaival kötendő telekalakítási és átruházási szerződésről

Előadó: dr. Dietz Ferenc polgármester

dr. Dietz Ferenc polgármester: röviden ismerteti az előterjesztést. Kérdés, észrevétel nem lévén, szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

Szavazás eredménye

#: 2203 Száma: 10.09.09/11/0/A/KT

Ideje: 2010 szeptember 09 18:28

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Minősített szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	13	100.00	76.47
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	13	100.00	76.47
Nem szavazott	0		0.00
Távol	4		23.53
Összesen	17		100.00

Megjegyzés:

Benkovits György	Igen	-
Dicső Zoltán	Igen	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-
Fülöp Zsolt	Igen	-
Hidegkuti Gergely VKMB elnök	Igen	-
Kiss Károly	Igen	-
dr. Pázmány Annamária	Igen	-
Radványi G. Levente	Igen	-
Szalay Fruzsina	Igen	-
Szegő András	Igen	-
Tolonics Gyula KVEUB elnök	Igen	-
Trenka István	Igen	-
Zakar Ágnes KOKB elnök	Igen	-
Hajdu Gábor	Távol	-
Horváth Győző SzEB elnök	Távol	-
Kun Csaba alpolgármester	Távol	-
Magyar Judit PEB elnök	Távol	-

dr. Dietz Ferenc polgármester: a Képviselő-testület a következő határozatot hozza:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének
305/2010. (IX.09.) Kt. sz. határozata:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul

1. a szentendrei 1707/6 hrsz-ú ingatlanból 73 m² terület forgalomképtelen törzsvagyonból történő kiemeléséhez;
2. ahhoz, hogy a 1707/6 hrsz-ú ingatlanból kiemelt 73 m² terület a szentendrei 1707/8 hrsz-ú ingatlanhoz kerüljön átcsatolásra a Budapesten, 2003. december 17-én kelt, 3-138 /2003. számú, 5-830/2009 számon újrázradékolt változási vázrajz szerint;
3. a telek határ-rendezés ingatlan-nyilvántartási átvezetéséhez;
4. ahhoz, hogy a Polgármester a határozat melléklete szerinti telekalakítási és átruházási szerződést megkösse, valamint az egyéb, a határozat végrehajtásához szükséges intézkedéseket megtegye.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

A határozat mindkét melléklete a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

12. Előterjesztés szentendrei 0290/25 hrsz. alatti ingatlan elővásárlási jogának gyakorlásáról illetve lemondásáról

Előadó: dr. Dietz Ferenc polgármester

dr. Dietz Ferenc polgármester: röviden ismerteti az előterjesztést, elmondja, hogy a bizottságok a határozati javaslat „A” változatát támogatták. Kérdés, észrevétel nem lévén, szavazásra bocsátja a határozati javaslat „A” változatát.

Szavazás eredménye

#: 2204 Száma: 10.09.09/12/0/A/KT

Ideje: 2010 szeptember 09 18:28

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Minősített szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	13	100.00	76.47
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	13	100.00	76.47
Nem szavazott	0		0.00
Távol	4		23.53
Összesen	17		100.00

Megjegyzés:

Benkovits György	Igen	-
Dicső Zoltán	Igen	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-
Fülöp Zsolt	Igen	-
Hidegkuti Gergely VKMB elnök	Igen	-
Kiss Károly	Igen	-
dr. Pázmány Annamária	Igen	-
Radványi G. Levente	Igen	-
Szalay Fruzsina	Igen	-
Szegő András	Igen	-
Tolonic Gyula KVEUB elnök	Igen	-
Trenka István	Igen	-
Zakar Ágnes KOKB elnök	Igen	-
Hajdu Gábor	Távol	-
Horváth Győző SzEB elnök	Távol	-
Kun Csaba alpolgármester	Távol	-
Magyar Judit PEB elnök	Távol	-

dr. Dietz Ferenc polgármester: a Képviselő-testület a határozati javaslat „A” változatát elfogadta és a következő határozatot hozza:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének
306/2010. (IX.09.) Kt. sz. határozata:

Szentendre Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

4. a Szentendre, 0290/25 hrsz. alatt felvett, természetben a Sztaravodai szántóföldeken, a Skanzen mellett található, gyümölcsös 4 megjelölésű, 1242 m² alapterületű, külterületi ingatlanra vonatkozó elővásárlási jogával élni nem kíván, de azt az ingatlanra fenntartja, és az ingatlan 1.500.000 Ft vételáron történő adásvételi szerződés megkötéséhez hozzájárul;
5. felkéri a Jegyzőt, hogy a határozatról az érintetteket értesítse.

Felelős: Jegyző

Határidő: 2010. szeptember 30.

13. Előterjesztés Tourinform Irodának a Szentendre és Térsége TDM Nonprofit Kft. szervezetébe történő beolvadásáról

Előadó: dr. Dietz Ferenc polgármester

dr. Dietz Ferenc polgármester: ismerteti az előterjesztést, elmondja, hogy a Tourinform Iroda beolvasztásra kerülne a TDM-be, mivel ez a Kft. foglalkozik kiemelten a turisztikával.

Tolonic Gyula képviselő: pozitívként értékeli Panyi Zsolt úr által elkészített anyagot, elmondja, hogy ez az általa készített anyag jó alapot képez arra, hogy a Képviselő-testület megtegye ezt a fontos lépést.

Hajdu Gábor képviselő megérkezik az ülésterembe, így a jelenlévő képviselők száma 14 fő.

Zakar Ágnes bizottsági elnök: a bizottság javaslatát ismerteti, a KOKB 67/2010.(IX.02.) határozatát miszerint a bizottság az előterjesztést, a Képviselő-testületnek megtárgyalásra és elfogadásra javasolja és kéri a határozati javaslatban szereplő október 1-jei határidő felülvizsgálatát, valamint, hogy a TDM ügyvezetője, Panyi Zsolt a Képviselő-testület ülésén 15-20 percen számoljon be közép- és hosszú távú terveiről. Szeretettel vár minden képviselőt az elkövetkező bizottsági ülésre, ahol Panyi Zsolt, beszámolót tart a közép- és hosszú távú terveiről.

Szalay Fruzsina képviselő: a határozati javaslat 1. pontja tartalmazza, hogy a Tourinform munkatársai a Szentendre és Térsége TDM Nonprofit Kft. munkavállalóivá válnak 2010. október 1-i hatállyal. Javasolja, hogy január 1-vel vegye át a Kft. a munkavállalókat, mivel a Kulturális Kft. költségvetését is módosítani kell, hogy ha két vagy három hónappal hamarabb venné át a dolgozókat, ez nagy munkát igényel. Véleménye szerint a TDM Kft.-nek teljesen mindegy, hogy október 1-vel, vagy január 1-vel veszi át a munkavállalókat. A jelenlegi költségvetése a Kulturális Kft.-nek erre az évre szól, ezeknek a munkatársaknak a bérével és eszközigényével, rezsiköltségével együtt. Ha ez év közben megbontásra kerül, az nem lenne kedvező a kft. számára.

dr. Dietz Ferenc polgármester: szavaztatni fog a javaslatról, de nem támogatja, mert Panyi Zsolt ügyvezető elkészített koncepciójában arról van szó, hogy már most szüksége van a Tourinform munkájára és aktivitására. Addig, ameddig az átszervezés nem történik meg, Panyi Zsolt ügyvezető nem rendelkezik a munkáltatói jogokkal, csupán egy együttműködési lehetősége van a Tourinform Irodával és annak munkatársaival. Kéri a szavazást Szalay Fruzsina képviselő módosító javaslatáról, miszerint 2011. január 1-től történjék meg az átadás.

Szavazás eredménye

#: 2205 Száma: 10.09.09/13/0/A/KT
Ideje: 2010 szeptember 09 18:33
Típusa: Nyílt
Határozat; Elutasítva
Egyszerű szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	5	35.72	29.41
Nem	4	28.57	23.53
Tartózkodik	5	35.71	29.41
Szavazott	14	100.00	82.35
Nem szavazott	0		0.00
Távol	3		17.65
Összesen	17		100.00

Megjegyzés:

Benkovits György

Igen

-

Fülöp Zsolt	Igen	-
Hajdu Gábor	Igen	-
Szalay Fruzsina	Igen	-
Szegő András	Igen	-
Dicső Zoltán	Nem	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Nem	-
Hidegkuti Gergely VKMB elnök	Nem	-
Tolonics Gyula KVEUB elnök	Nem	-
Kiss Károly	Tart.	-
dr. Pázmány Annamária	Tart.	-
Radványi G. Levente	Tart.	-
Trenka István	Tart.	-
Zakar Ágnes KOKB elnök	Tart.	-
Horváth Győző SzEB elnök	Távol	-
Kun Csaba alpolgármester	Távol	-
Magyar Judit PEB elnök	Távol	-

dr. Dietz Ferenc polgármester: megállapítja, hogy a Képviselő-testület nem támogatja Szalay Fruzsina képviselő javaslatát.

Benkovits György képviselő: szemléleti problémára hívja fel a figyelmet a TDM-mel kapcsolatban. Elmondja, hogy az utóbbi időben keveset vett részt a város közéletében, azokon a rendezvényeken, amelyeket az önkormányzat szervezett. Belefáradt, hogy mindig ismétlődik a forgatókönyv a rendezvényeken és mindig azokat a mondatokat hallja. Véleménye szerint ez nem lelkesítő. Elmondja, hogy a „Szentendre éjjel-nappal” rendezvényen 310 különböző rendezvény volt. Egyetért azzal, hogy a város vezetői minél több rendezvényen ott vannak, ellenben a TDM vezetőjét hiányolja a rendezvényekről. A jövőben erre célszerű oda figyelni arra, hogy a civilekkel is fel vegyék a kapcsolatot és ne csak azokat a rendezvényeket tartsák fontosnak, amit az önkormányzat szervez. Nem akarja kritikának szánni, lehet csak most kezdődik igazán a munkájuk, inkább felhívásnak, érdeklődés felkeltésnek szánta a hozzászólását. A képviselők és a város lakói között is van egy törés, nincs elég kontaktus a város és a szervezetek között. Ebben az esetben csak a TDM-re gondolt.

dr. Dietz Ferenc polgármester: ha meghívást kap, szinte minden felkérésnek eleget tesz. Volt rá példa, hogy egyszerre három helyre hívták, ebből következően nem tudott minden kérést teljesíteni amikor jelezte a meghívónak, hogy nem tud részt venni az általa szervezett rendezvényen azt a választ kapta, hogy más ne jelenjen meg helyette. Panyi Zsolt ügyvezető úr a „Szentendre éjjel-nappal” rendezvényén jelen volt, ahol a felesége üveg ékszereket árult. A jótékonysági koncerteken is találkozott vele. Benkovits György képviselőt viszont nem látta ezen a rendezvényen.

Szalay Fruzsina képviselő elhagyja az ülésteremet, így a jelenlévő képviselők száma 13 fő.

Benkovits György képviselő: - hogy ő milyen rendezvényen vett részt az-az ő politikai döntése. Véleménye szerint Panyi Zsolt ügyvezető nem engedheti meg magának, hogy a Skanzen vagy a Megyei Múzeumok rendezvényein ne vegyen részt. Nem a vezetésnek szánta a kritikát.

dr. Dietz Ferenc polgármester: továbbítja az észrevételt Panyi Zsolt és Závodszy Zoltán ügyvezetők felé.

Hidegkuti Gergely képviselő: egyetért Benkovits György képviselővel és javasolja, hogy Panyi Zsolt ügyvezető úr kapjon meg minden meghívót amit a képviselők is megkapnak. Nem ért egyet Szalay Fruzsina képviselő javaslatával, miszerint 2011. január 1-vel történjék meg a Tourinform Iroda átadása.

Kun Csaba alpolgármester és Magyar Judit képviselő megérkezik az üléssterembe, így a jelenlévő képviselők száma 15 fő.

Puhl Márta irodavezető: a TDM működésére feltétlenül szükséges a pénz, ezért javasolja, hogy a határozati javaslat kerüljön kiegészítésre egy újabb ponttal: „a Szentendrei Kulturális Központ Nonprofit Kft. 2010. évi önkormányzati támogatásának időarányos – üzleti tervet alapulvevő módosítását”.

dr. Dietz Ferenc polgármester: további kérdés, észrevétel nem lévén, szavazásra bocsátja a határozati javaslatot az Irodavezető asszony által megfogalmazott módosítással együtt.

Szavazás eredménye

#: 2206 Száma: 10.09.09/13/0/A/KT

Ideje: 2010 szeptember 09 18:40

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Egyszerű szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	13	86.67	76.48
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	2	13.33	11.76
Szavazott	15	100.00	88.24
Nem szavazott	0		0.00
Távol	2		11.76
Összesen	17		100.00

Megjegyzés:

Benkovits György	Igen	-
Dicső Zoltán	Igen	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-
Fülöp Zsolt	Igen	-
Hajdu Gábor	Igen	-
Hidegkuti Gergely VKMB elnök	Igen	-
Kiss Károly	Igen	-
Kun Csaba alpolgármester	Igen	-
Magyar Judit PEB elnök	Igen	-
dr. Pázmány Annamária	Igen	-

Tolonics Gyula KVEUB elnök	Igen	-
Trenka István	Igen	-
Zakar Ágnes KOKB elnök	Igen	-
Radványi G. Levente	Tart.	-
Szegő András	Tart.	-
Horváth Győző SzEB elnök	Távol	-
Szalay Fruzsina	Távol	-

dr. Dietz Ferenc polgármester: a Képviselő-testület a következő határozatot hozza:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének
307/2010. (IX.09.) Kt. sz. határozata:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete azzal a hatályba léptető feltétellel, hogy a Szentendre és Térsége TDM Nonprofit Kft. taggyűlése az adott ügy tekintetében a saját hatáskörébe tartozó döntéseket a jelen határozattal összhangban hozza meg, az alábbiakról határoz:

1. a Tourinform Iroda munkatársai a Szentendrei Kulturális Központ Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság munkavállalóiból a munkáltató személyében bekövetkező jogutódlás szabályai szerint a Szentendre És Térsége TDM Nonprofit Kft. munkavállalóivá válnak 2010. október 1-i hatállyal;
2. a 2000 Szentendre, Dumtsa Jenő u. 22. szám alatt található Tourinform Iroda a Szentendrei Kulturális Központ Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság telephelyei közül törlésre kerül 2010. október 1-i hatállyal;
3. elfogadja a Szentendrei Kulturális Központ Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság fenti módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratát a határozat melléklete szerinti tartalommal;
4. felkéri a Polgármestert, hogy a Szentendre és Térsége TDM Nonprofit Kft. taggyűlésén Szentendre Város Önkormányzat képviseletében a jelen határozatban foglaltakat megerősítő döntést támogassa szavazatával;
5. felkéri a Polgármestert, valamint a Szentendre És Térsége TDM Nonprofit Kft. és a Szentendrei Kulturális Központ Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság Ügyvezetőit a határozatban foglaltak végrehajtására, az érintett munkavállalók, hatóságok és egyéb érintettek tájékoztatására.
6. felkéri a Polgármestert, a Szentendrei Kulturális Központ Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság 2010. évi önkormányzati támogatásának időarányos – üzleti tervet alapulvevő – csökkentésére.

Felelős: Polgármester, Ügyvezetők

Határidő: 1-5 azonnal, 6. a költségvetés soron következő módosítása

A határozat melléklete a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Trenka István képviselő elhagyja az üléstermet, Szalay Fruzsina képviselő megérkezik az ülésterembe, ezáltal a jelenlévő képviselő tagok száma 15 fő.

14. Előterjesztés az önkormányzat 2010. évi költségvetéséről szóló 2/2010. (I.28.) Önk. sz. rendelet I. félévi végrehajtásáról
Előadó: dr. Dietz Ferenc polgármester

dr. Dietz Ferenc polgármester: ismerteti az előterjesztést, amely a múlt hét pénteken felkerült az önkormányzat honlapjára, erre a törvény felhívja a figyelmet. A Közgazdasági és Vagyoni Iroda munkatársai részletesen is kitértek arra az anyagban, hogy a betervezett ingatlanértékesítés - ami a költségvetésbe betervezésre került jelenleg hogy áll - hogy a végrehajtáshoz milyen intézkedések szükségesek. Több ezekben a nagyobb méretű ingatlanok megosztása szerepel. A hivatal álláspontja szerint a kisebb méretű telek piacképesebb. Az anyagban szerepel Nagy György vállalkozó neve, akinek az ajánlata alacsonyabb az értébecslő által megadott árnál, ezért újabb értébecslésre van szükség. Vagy az önkormányzat is fogadhatja a vevő által megajánlott árat, vagy vár egy kedvezőbb vételi ajánlatra. Itt is szóba jöhet az ingatlan felosztása. A kötvénykibocsátással kapcsolatban szerepel az előterjesztésben szerepel, hogy a banknak 2 millió Eurónak megfelelő összeget kiengedett az óvadéki betétből és a lízing havi esedékessége 40%-kal csökkent 12 hónapban. Ismerteti, az uszoda pozitív működését, elmondja minden remény meg van arra, hogy az uszoda működtetése 0-szaldóra hozható legyen.

Kérdés, észrevétel nem lévén, szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

Szavazás eredménye

#: 2207 Száma: 10.09.09/14/0/A/KT

Ideje: 2010 szeptember 09 18:43

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Minősített szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	10	66.67	58.83
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	5	33.33	29.41
Szavazott	15	100.00	88.24
Nem szavazott	0		0.00
Távol	2		11.76
Összesen	17		100.00

Megjegyzés:

Benkovits György	Igen	-
Dicső Zoltán	Igen	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-
Hajdu Gábor	Igen	-
Hidegkuti Gergely VKMB elnök	Igen	-
Kiss Károly	Igen	-
Kun Csaba alpolgármester	Igen	-
dr. Pázmány Annamária	Igen	-
Tolonics Gyula KVEUB elnök	Igen	-

Zakar Ágnes KOKB elnök	Igen	-
Fülöp Zsolt	Tart.	-
Magyar Judit PEB elnök	Tart.	-
Radványi G. Levente	Tart.	-
Szalay Fruzsina	Tart.	-
Szegő András	Tart.	-
Horváth Győző SzEB elnök	Távol	-
Trenka István	Távol	-

dr. Dietz Ferenc polgármester: a Képviselő-testület a következő határozatot hozza:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének
308/2010. (IX.09.) Kt. sz. határozata:

Szentendre Város Képviselő testülete elfogadja a 2010. évi költségvetés I. félévi teljesítéséről szóló beszámolót az előterjesztés mellékletei szerint.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

A határozat melléklete a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Kiss Károly képviselő: ügyrendi javaslatában felhívja a figyelmet, hogy a „**Sürgősségi indítvány szentendrei ingatlanok elővásárlási jogának gyakorlásáról illetve lemondásáról**” szóló előterjesztés megtárgyalására térjenek vissza.

dr. Dietz Ferenc polgármester: a Képviselő-testület visszatér a Sürgősségi indítvány szentendrei ingatlanok elővásárlási jogának gyakorlásáról illetve lemondásáról szóló előterjesztés megtárgyalásához.

Trenka István képviselő megérkezik az ülésterembe, így a jelenlévő képviselő tagok száma 16 fő.

3. Sürgősségi indítvány szentendrei ingatlanok elővásárlási jogának gyakorlásáról illetve lemondásáról
Előadó: dr. Dietz Ferenc polgármester

dr. Dietz Ferenc polgármester: megadja a szót Puhl Mártának a Közigazgatási és Vagyon Iroda vezetőjének.

Puhl Márta a Közigazgatási és Vagyon Iroda vezetője: ismerteti a jelenlegi költségvetési gazdálkodást, miszerint az önkormányzat kötelezettségvállalása meghaladja az anyagi lehetőségét. A kötvényből nem 1 Mrd forint, hanem csak 560 M Ft került kiengedésre. Az 1 Mrd forint kiengedésének reményében vállalt kötelezettségnek jelenleg nincs meg a fedezete. Egy tétel felmerülhet a költségvetésben amire kötelezettség vállalható: a Barackos útnál az önkormányzati megtakarítás. Hozzáteszi, hogy a gát tervezésének is ez a fedezete. Jelenleg

nincs több pénze az önkormányzatnak.

dr. Dietz Ferenc polgármester: a Barackos-Egres út az elnyert összegnél kevesebbe került a betervezett összegből így megmaradt pénzhez még bizonyos pótmunkák járulhattak, de még így is maradt az önkormányzatnak megtakarítása.

Kiss Károly képviselő: a faházakkal, az előterjesztésben szereplő „üzlet” megnevezésű ingatlanokkal kapcsolatban kérdése, hogy miért fizet az önkormányzat olyan ingatlanért, ami a tulajdonában van. Kéri megvizsgálni, hogy az ingatlanok hogyan kerültek az ÁFÉSZ tulajdonába 2004-ben?

dr. Molnár Ildikó címzetes főjegyző: Szentendre Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a Polgármestert, hogy soron kívül kérje be a földhivataltól az adott helyrajzi számú területen lévő felépítmények esetén a tulajdonszerzést megalapozó iratokat és vizsgálja meg a tulajdonszerzés jogszerűségét.

Szegő András képviselő: véleménye szerint ezt a lehetőséget nem szabad kihagyni, az ingatlant meg kell vásárolni.

dr. Dietz Ferenc polgármester: kéri a szavazást a határozati javaslat „A” változatáról, miszerint az önkormányzat él az elővásárlási jogával, de a hivatal előtt megvizsgálja - az utolsó határnapiig, ami 30 nap - az ingatlanon lévő felépítmények tulajdoni viszonyait.

Szavazás eredménye

#: 2208 Száma: 10.09.09/14/0/A/KT

Ideje: 2010 szeptember 09 18:49

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Minősített szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	16	100.00	94.12
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	16	100.00	94.12
Nem szavazott	0		0.00
Távol	1		5.88
Összesen	17		100.00

Megjegyzés:

Benkovits György	Igen	-
Dicső Zoltán	Igen	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-
Fülöp Zsolt	Igen	-
Hajdu Gábor	Igen	-
Hidegkuti Gergely VKMB elnök	Igen	-
Kiss Károly	Igen	-

Kun Csaba alpolgármester	Igen	-
Magyar Judit PEB elnök	Igen	-
dr. Pázmány Annamária	Igen	-
Radványi G. Levente	Igen	-
Szalay Fruzsina	Igen	-
Szegő András	Igen	-
Tolonics Gyula KVEUB elnök	Igen	-
Trenka István	Igen	-
Zakar Ágnes KOKB elnök	Igen	-
Horváth Győző SzEB elnök	Távol	-

dr. Dietz Ferenc polgármester: a Képviselő-testület a következő határozatot hozza:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének
309/2010. (IX.09.) Kt. sz. határozata:

Szentendre Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

1. a Szentendre, belterület 4416/2/A és 4416/2/B helyrajzi számok alatt nyilvántartott, természetben 2000 Szentendre, Ady E. u. 20. szám alatt található „üzlet” megnevezésű ingatlanok 14.000.000,- Ft vételáron történő értékesítése vonatkozásában Szentendre Város Önkormányzata élni kíván elővásárlási jogával;
2. az 1. pontban meghatározott összeget a 2010. évi költségvetés terhére biztosítja;
3. felkéri a Polgármestert, hogy soron kívül kérje be a Földhivaltól az adott hrsz-ú területen lévő felépítmények esetén a tulajdonszerzést megalapozó iratokat és vizsgálja meg a tulajdonszerzés jogszerűségét;
4. felkéri a jegyzőt, hogy a határozatról az érintetteket értesítse.

Felelős: Polgármester, Jegyző

Határidő: azonnal

15. Előterjesztés a II. Rákóczi Ferenc Általános Iskola és Gimnázium álláshely fejlesztési igényéről

Előadó: dr. Dietz Ferenc polgármester

dr. Dietz Ferenc polgármester: röviden ismerteti az előterjesztést. Kérdés, észrevétel nem lévén, szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

Szavazás eredménye

#: 2209 Száma: 10.09.09/15/0/A/KT

Ideje: 2010 szeptember 09 18:50

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Minősített szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	16	100.00	94.12
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	16	100.00	94.12
Nem szavazott	0		0.00
Távol	1		5.88
Összesen	17		100.00

Megjegyzés:

Benkovits György	Igen	-
Dicső Zoltán	Igen	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-
Fülöp Zsolt	Igen	-
Hajdu Gábor	Igen	-
Hidegkuti Gergely VKMB elnök	Igen	-
Kiss Károly	Igen	-
Kun Csaba alpolgármester	Igen	-
Magyar Judit PEB elnök	Igen	-
dr. Pázmány Annamária	Igen	-
Radványi G. Levente	Igen	-
Szalay Fruzsina	Igen	-
Szegő András	Igen	-
Tolonic Gyula KVEUB elnök	Igen	-
Trenka István	Igen	-
Zakar Ágnes KOKB elnök	Igen	-
Horváth Győző SzEB elnök	Távol	-

dr. Dietz Ferenc polgármester: a Képviselő-testület a következő határozatot hozza:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének
310/2010. (IX.09.) Kt. sz. határozata:

Szentendre Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

1. megtárgyalva a II. Rákóczi Ferenc Általános Iskola és Gimnázium kérését, az iskolában az intenzív nyelvi képzésben résztvevő osztályok 13. évfolyamos oktatásához, tanulmányaik szokásostól eltérő befejezéséhez biztosítja támogatását;
2. a 2010/11. tanévtől két fővel engedélyezi a pedagógus álláshelyek fejlesztését 4 évre, az intenzív nyelvi képzést korábban elkezdett valamennyi diák kimenő rendszerben történő teljes ellátásáig;

3. a 2010/11. tanévben az iskolának 3 hónapra, 1.310.000 Ft költségvetési összeget biztosít a megnövekedett feladatok ellátásához., a költségvetési működési tartalék terhére.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2010. szeptember 1.

16. Előterjesztés Szentendre Város Óvodai Intézménye nevelési programjának módosításáról

Előadó: dr. Dietz Ferenc polgármester

dr. Dietz Ferenc polgármester: röviden ismerteti az előterjesztést. Kérdés, észrevétel nem lévén, szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

Szavazás eredménye

#: 2210 Száma: 10.09.09/16/0/A/KT

Ideje: 2010 szeptember 09 18:50

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Minősített szavazás

Tárgya:

<u>Eredménye</u>	<u>Voks:</u>	<u>Szav%</u>	<u>Össz%</u>
Igen	16	100.00	94.12
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
<u>Szavazott</u>	16	100.00	94.12
Nem szavazott	0		0.00
Távol	1		5.88
<u>Összesen</u>	17		100.00

Megjegyzés:

Benkovits György	Igen	-
Dicső Zoltán	Igen	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-
Fülöp Zsolt	Igen	-
Hajdu Gábor	Igen	-
Hidegkuti Gergely VKMB elnök	Igen	-
Kiss Károly	Igen	-
Kun Csaba alpolgármester	Igen	-
Magyar Judit PEB elnök	Igen	-
dr. Pázmány Annamária	Igen	-
Radványi G. Levente	Igen	-
Szalay Fruzsina	Igen	-
Szegő András	Igen	-
Tolonics Gyula KVEUB elnök	Igen	-

Trenka István	Igen	-
Zakar Ágnes KOKB elnök	Igen	-
Horváth Győző SzEB elnök	Távol	-

dr. Dietz Ferenc polgármester: a Képviselő-testület a következő határozatot hozza:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének
311/2010. (IX.09.) Kt. sz. határozata:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzati fenntartású Szentendre Város Óvodai Intézménye módosított nevelési programját elfogadja.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

17. Előterjesztés Szentendre Város Óvodai Intézménye alapító okiratának módosításáról

Előadó: dr. Dietz Ferenc polgármester

dr. Dietz Ferenc polgármester: röviden ismerteti az előterjesztést. Kérdés, észrevétel nem lévén, szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

Szavazás eredménye

#: 2211 Száma: 10.09.09/17/0/A/KT

Ideje: 2010 szeptember 09 18:51

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Minősített szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	16	100.00	94.12
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	16	100.00	94.12
Nem szavazott	0		0.00
Távol	1		5.88
Összesen	17		100.00

Megjegyzés:

Benkovits György	Igen	-
Dicső Zoltán	Igen	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-
Fülöp Zsolt	Igen	-

Hajdu Gábor	Igen	-
Hidegkuti Gergely VKMB elnök	Igen	-
Kiss Károly	Igen	-
Kun Csaba alpolgármester	Igen	-
Magyar Judit PEB elnök	Igen	-
dr. Pázmány Annamária	Igen	-
Radványi G. Levente	Igen	-
Szalay Fruzsina	Igen	-
Szegő András	Igen	-
Tolonics Gyula KVEUB elnök	Igen	-
Trenka István	Igen	-
Zakar Ágnes KOKB elnök	Igen	-
Horváth Győző SzEB elnök	Távol	-

dr. Dietz Ferenc polgármester: a Képviselő-testület a következő határozatot hozza:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének
312/2010. (IX.09.) Kt. sz. határozata:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzati fenntartású Szentendre Város Óvodai Intézménye alapító okiratát az alábbiak szerint módosítja:

1. pont:

Szentendre Város Óvodai Intézménye
Vasvári Pál úti Tagóvoda

férőhelyeinek száma: 119 fő
neveltjeinek maximált létszáma: 143 fő

A módosító alapító okirat és a módosítással egységes szerkezetű alapító okirata 1/a, 1/b sz. melléklet.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

ALAPÍTÓ OKIRAT 1/a sz. melléklet

- | | | | |
|----|-----------------------|---------------------------------|---|
| 1. | A költségvetési szerv | neve: | Szentendre Város Óvodai Intézménye |
| | | típusa: | óvoda |
| | | székhelye: | 2000 Szentendre, Pannónia út 40. |
| | | férőhelyeinek száma: | 724 fő |
| | | neveltjeinek maximált létszáma: | 870 fő |
| | | OM azonosítója: | 032728 |

tagintézményei:	Szentendre Város Óvodai Intézménye Bimbó úti Tagóvodája
férőhelyeinek száma:	58 fő
neveltjeinek maximált létszáma:	70 fő
	Szentendre Város Óvodai Intézménye Hétszínvirág Tagóvodája
férőhelyeinek száma:	101 fő
neveltjeinek maximált létszáma:	121 fő
	Szentendre Város Óvodai Intézménye Hold utcai Tagóvodája
férőhelyeinek száma:	134 fő
neveltjeinek maximált létszáma:	161 fő
	Szentendre Város Óvodai Intézménye Izbégi Tagóvodája
férőhelyeinek száma:	64 fő
neveltjeinek maximált létszáma:	77 fő
	Szentendre Város Óvodai Intézménye Püspökmajor ltp. Tagóvodája
férőhelyeinek száma:	100 fő
neveltjeinek maximált létszáma:	120 fő
	Szentendre Város Óvodai Intézménye Szivárvány tagóvodája
férőhelyeinek száma:	148 fő
neveltjeinek maximált létszáma:	178 fő
	Szentendre Város Óvodai Intézménye Vasvári Pál úti Tagóvoda
férőhelyeinek száma:	119 fő ¹
neveltjeinek maximált létszáma:	143 ² fő

2. Az intézmény alaptípusa tevékenysége
- jellege alapján:

Közszolgáltató közintézmény

- tevékenysége:

A Képviselő-testület mindenkor hatályos határozatával elfogadott nevelési program és az Önkormányzati Intézkedési Terv, az Önkormányzati Minőségirányítási Program, az Intézményi Minőségirányítási Program valamint az intézményi Szervezeti és

¹ Módosította a 312/2010.(IX.09.) Kt. sz. határozat, hatályos 2010. IX. 9-től

² Módosította a 312/2010.(IX.09.) Kt. sz. határozat, hatályos 2010. IX.9-től

Működési Szabályzat alapján végzi munkáját.

- alaptevékenysége:

A közoktatásról szóló 1993. évi LXXIX. törvény, a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény alapján, a gyermekek három éves korától a **tankötelezettség kezdetéig óvodai nevelés**. *A megismerő funkciók vagy a viselkedés fejlődésének organikus okra visszavezethető tartós és súlyos rendellenességével küzdő³ integráltan nevelhető enyhe fokban értelmi fogyatékos, nagyothalló, mozgássérült, beszéd fogyatékos sajátos nevelési igényű (SNI a)⁴, a megismerő funkciók vagy a viselkedés fejlődésének organikus okra vissza nem vezethető tartós és súlyos rendellenességével küzdő⁵ integráltan nevelhető enyhe fokban értelmi fogyatékos, nagyothalló, mozgássérült, beszéd fogyatékos sajátos nevelési igényű (SNI b)⁶*sajátos nevelési igényű, és tanulási, beilleszkedési, zavarral küzdő (BTMN-es) gyermekek különleges óvodai ellátása.
Logopédiai ellátás, fejlesztőpedagógiai feladatok.

Halmazottan hátrányos helyzetű, valamint hátrányos helyzetű gyermekek integrált nevelése.

- kiegészítő tevékenysége:

Óvodai étkeztetés

- vállalkozási tevékenysége:

Vállalkozási tevékenységet nem folytathat, gazdasági társaságban nem vesz részt.

- kisegítő tevékenysége:

Ingatlan bérbeadása

Kisegítő tevékenységének felső határa
kiadásaiiban:

-

Jogszabályban meghatározott közfeladata:

A közoktatásról szóló 1993. évi LXXIX törvény alapján a tankötelezettség kezdetéig óvodai nevelés

TEÁOR száma: 8510

³ Módosította a 284/2010.(VII.22.) Kt. sz. határozat, hatályos 2010. VII. 22-től

⁴ Módosította a 284/2010.(VII.22.) Kt. sz. határozat, hatályos 2010. VII. 22-től

⁵ Módosította a 284/2010.(VII.22.) Kt. sz. határozat, hatályos 2010. VII. 22-től

⁶ Módosította a 284/2010.(VII.22.) Kt. sz. határozat, hatályos 2010. VII. 22-től

Szakágazati megnevezése, száma:	Óvodai nevelés, 851020
2010. január 1.-től hatályos szabályozás	
Szakfeladatai, <u>ellátandó alaptevékenysége:</u>	
óvodai nevelés, ellátás:	851011
sajátos nevelési igényű gyermekek óvodai nevelése, ellátása:	851012
Óvodai intézményi étkeztetés:	562912
munkahelyi étkeztetés:	562917
3. Az intézmény jogállása:	Önálló jogi személy
- feladatellátáshoz kapcsolódó funkciója szerint:	Önállóan működő költségvetési szerv
- gazdálkodása:	Az éves költségvetését Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete hagyja jóvá. Az előirányzatok feletti rendelkezési jogosultság szempontjából részjogkörrel rendelkezik. Az intézmény gazdálkodásának operatív feladatkörét a Gazdasági Ellátó Szervezet látja el.
4. Az intézmény feladatellátását szolgáló vagyon, az intézmény telephelyei, és a vagyon feletti rendelkezési jog	2000 Szentendre, Pannónia út 40. 2000 Szentendre, Bimbó út 8-10. 2000 Szentendre, Pannónia u. 3. 2000 Szentendre, Hold u. 10. 2000 Szentendre, Szentlászlói út 92. 2000 Szentendre, Hamvas Béla u. 1. 2000 Szentendre, Kálvária út 22. 2000 Szentendre, Vasvári Pál u. 39. Az intézmény épülete Szentendre Város Önkormányzat tulajdona. Az önkormányzati vagyon rendeltetésszerű használatáért, megőrzéséért az intézmény vezetője felelős. A vagyontárgyak bérbeadásánál Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének az önkormányzat vagyonáról és a vagyonnal való rendelkezés szabályairól szóló hatályos rendeletében foglaltakat kell alkalmazni.

- | | | |
|-----|---|--|
| 5. | Az intézmény alapítása: | Helyi önkormányzati költségvetési szerv
A Képviselő-testület 97/2000. (VI.20.) Kt. sz. határozata alapján, melynek következtében a <u>nyolc önálló jogi személyiségű óvoda</u> – Bimbó utcai Óvoda, Hétszínvirág Óvoda, Hold utcai Óvoda, Izbégi Óvoda, Püspökmajor ltp. Óvoda, Szivárvány Óvoda, Vasvári Pál úti Óvoda, Vasuti villasori Óvoda – <u>megszüntetését követően</u> , ezzel egy időben létrehozta jogutódlással Szentendre Város Óvodai Intézményét. |
| 6. | Az intézmény alapítója és fenntartó szerve: | Szentendre Város Önkormányzata
2000 Szentendre, Városház tér 3. |
| 7. | Az intézmény irányító szerve: | Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete
2000 Szentendre, Városház tér 3. |
| 8. | Az intézmény működési köre: | Szentendre város közigazgatási területe |
| 9. | Az intézmény vezetőjének kinevezése: | Az intézményvezetői állást nyilvános pályázat útján kell betölteni. A pályázati eljárás előkészítésével és lefolytatásával kapcsolatos feladatokat a fenntartó önkormányzat jegyzője köteles elvégezni. Az intézményvezető megbízását az önkormányzat képviselő-testülete határozott időre adja. |
| 10. | Az intézményben foglalkoztatottak alkalmazása: | Közalkalmazotti jogviszony és munkaviszony alapján |
| 11. | Az intézmény megszüntetése: | Az intézményt a jogszabályban nevesített esetekben az alapító jogosult megszüntetni, erről határozattal dönt. |
| 12. | Az intézmény hosszú- és körbélyegzőjének hivatalos szövege: | Szentendre Város Óvodai Intézménye
2000 Szentendre, Pannónia út 40.

Szentendre Város Óvodai Intézménye |

Jelen alapító okiratot Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 2010. szeptember 9-i ülésén a 312/2010. (IX.09.) Kt. sz. határozatával hagyta jóvá. Egyben hatályát veszti a 284/2010. (VII.22.) Kt. sz. határozattal jóváhagyott egységes szerkezetbe foglalt alapító okirat.

Szentendre, 2010. szeptember 9.

Az alapító képviselőjében:

dr. Dietz Ferenc
polgármester

1/b sz. melléklet

MÓDOSÍTÓ ALAPÍTÓ OKIRAT

A Szentendre Város Óvodai Intézménye működésére a 284/2010. (VII.22.) Kt. sz. határozattal jóváhagyott alapító okiratról

Az alapító okirat 1. pontjában módosul:
Eredeti szöveg:

<i>férőhelyeinek száma:</i>	<i>Szentendre Város Óvodai Intézménye</i>
<i>neveltjeinek maximált létszáma:</i>	<i>Vasvári Pál úti Tagóvoda</i>
	<i>100 fő</i>
	<i>120 fő</i>

Módosított szöveg:

	<i>Szentendre Város Óvodai Intézménye</i>
	<i>Vasvári Pál úti Tagóvoda</i>
<i>férőhelyeinek száma:</i>	<i>119 fő</i>
<i>neveltjeinek maximált létszáma:</i>	<i>143 fő</i>

A módosítást a Képviselő-testület a 312/2010. (IX.09.) Kt. sz. határozatával fogadta el és egységes szerkezetbe foglalta.

Szentendre, 2010. szeptember 9.

A fenntartó képviselőjében:

dr. Dietz Ferenc
polgármester

18. Előterjesztés 2363 hrsz-ú közterületen szobor felállításáról

Előadó: dr. Dietz Ferenc polgármester

dr. Dietz Ferenc polgármester: ismerteti az előterjesztést, elmondja, hogy az előterjesztéshez tartozik egy kiegészítés is. Felkéri Alföldiné Petényi Zsuzsanna főépítést, ismertesse az előterjesztés kiegészítést.

Alföldiné Petényi Zsuzsanna főépítész: a szobor képe nála volt, a Művészeti Tanáccsal ezt megtekintették. A kép azóta változott, a szobor formálódik, szeptember végén lesz a lektorátusi bejárás. A szobor magassága nagyobb, mint egy normál ember magassága és az elképzelés szerint, kb. 30 cm-es alapon állna.

dr. Dietz Ferenc polgármester: Kérdés, észrevétel nem lévén, szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

Szavazás eredménye

#: 2212 Száma: 10.09.09/18/0/A/KT

Ideje: 2010 szeptember 09 18:53

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Minősített szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	16	100.00	94.12
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	16	100.00	94.12
Nem szavazott	0		0.00
Távol	1		5.88
Összesen	17		100.00

Megjegyzés:

Benkovits György	Igen	-
Dicső Zoltán	Igen	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-
Fülöp Zsolt	Igen	-
Hajdu Gábor	Igen	-
Hidegkuti Gergely VKMB elnök	Igen	-
Kiss Károly	Igen	-
Kun Csaba alpolgármester	Igen	-
Magyar Judit PEB elnök	Igen	-
dr. Pázmány Annamária	Igen	-
Radványi G. Levente	Igen	-
Szalay Fruzsina	Igen	-
Szegő András	Igen	-
Tolonics Gyula KVEUB elnök	Igen	-
Trenka István	Igen	-
Zakar Ágnes KOKB elnök	Igen	-
Horváth Győző SzEB elnök	Távol	-

dr. Dietz Ferenc polgármester: a Képviselő-testület a következő határozatot hozza:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének
313/2010. (IX.09.) Kt. sz. határozata:

Szentendre Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

1. megadja a tulajdonosi hozzájárulást a Szentendrei Római Katolikus Egyházközségnek, hogy Szentendre Város Önkormányzatának tulajdonában lévő 2363 hrsz-ú ingatlanon, természetben Árpádházi Szt. Erzsébet téren II. János Pál pápa életnagyságú szobrát - a Művészeti Tanács jóváhagyása mellett – felállítsa;
2. felkéri a Polgármestert, hogy a határozatról az érintetteket értesítse.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

19. **Előterjesztés a közterület-, utca- és városrésznevek megállapításáról, valamint a házszámozás rendjéről szóló 24/2010. (VII.23.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Előadó: dr. Dietz Ferenc polgármester

dr. Dietz Ferenc polgármester: ismerteti az előterjesztést.

Hidegkuti Gergely képviselő: az elmúlt Városüzemeltetési, Környezet- és Műemlékvédelmi Bizottsági ülésen nem tudott részt venni, ezért átadja a szót Radványi G. Levente képviselőnek, aki az ülést vezette.

Radványi G. Levente képviselő: mint a Városüzemeltetési, Környezet- és Műemlékvédelmi Bizottság ülés vezetője ismerteti a bizottság véleményét az előterjesztéssel kapcsolatban. A Bizottság kéri, hogy készüljön a Képviselő-testületi ülésre térképvázlat, amelyen megjelöli Szentendre főbb városrészeit.

Példaként említi Pannónia-telepet, ahol a térképvázlaton szerepel a Vasúti Villasor alatti (Római temető utcai) terület. Javasolja megvizsgálni, hogy konkrétan melyik területnek mi legyen a neve.

dr. Dietz Ferenc polgármester: a pályázati kiírásba ne kerüljenek bele a városrészek új neve, most csak a pályázat legyen kiírva?

Radványi G. Levente képviselő: igen.

dr. Dietz Ferenc polgármester: célszerűnek tartaná, ha az új városrész nevek – lehetőség szerint összhangban lennének az IVS-ben foglalt elnevezésekkel. Az IVS-ben 12 területre lett felosztva a város, amely némiképpen eltér a választási körzetektől. 3-4 szabályozás van és mindegyiknél máshol helyezkednek el a határok.

Szegő András képviselő: módosítási javaslatait ismerteti a rendeletben:

2. § (1) bek. utolsó sorából kerüljön ki az utca jelentésű, helyette *közterület fajtáját* jelölő utótagból áll.

2. § (3) bek. stb. kihagyását, helyette *korzó, árok, és a villasor* szerepeljen.

5. § (4) bek. az elnevezéseknél a városban *már* meglévő..... új mondatként javasolja: Azonos nevű közterület nem fordulhat elő a város területén.

5. § (2) bek. javasolja a hagyományos, történelmi családnevek megjelenítését

7. § (2) bek. a Jegyző kikéri az utcanév megállapításával érintettek véleményét. Kérdése kik az érintettek, az ott lakók? Pontosítani kell.

dr. Molnár Ildikó címzetes főjegyző: gyakorlatban az ott lakók az érintettek.

Zakar Ágnes képviselő elhagyja az ülésteremet, így a jelenlévő képviselők száma 15 fő.

Szegő András képviselő: 9. § (1) bek.

hozzászólási ideje lejárt kéri a hosszabbítást.

dr. Dietz Ferenc polgármester: 3 percnyi hozzászólási idő megadását javasolja Szegő András képviselő részére, erről kéri a szavazást.

Szavazás eredménye

#: 2213 Száma: 10.09.09/19/0/A/KT

Ideje: 2010 szeptember 09 19:00

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Egyszerű szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	15	100.00	88.24
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	15	100.00	88.24
Nem szavazott	0		0.00
Távol	2		11.76
Összesen	17		100.00

Megjegyzés:

Benkovits György	Igen	-
Dicső Zoltán	Igen	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-
Fülöp Zsolt	Igen	-
Hajdu Gábor	Igen	-
Hidegkuti Gergely VKMB elnök	Igen	-
Kiss Károly	Igen	-
Kun Csaba alpolgármester	Igen	-
Magyar Judit PEB elnök	Igen	-

dr. Pázmány Annamária	Igen	-
Radványi G. Levente	Igen	-
Szalay Fruzsina	Igen	-
Szegő András	Igen	-
Tolonics Gyula KVEUB elnök	Igen	-
Trenka István	Igen	-
Horváth Győző SzEB elnök	Távol	-
Zakar Ágnes KOKB elnök	Távol	-

dr. Dietz Ferenc polgármester: a Képviselő-testület egyetért a javaslattal.

Szegő András képviselő: 9. § (1) bek. a) akinek a társadalmi haladás, kerüljön kihúzásra.

9. § (1) bek. c) utolsó mondat után vessző, hírneve gyarapításához.

20. § kerüljön kiegészítésre, hogy közterületet jelző tábla röviden utca névtábla ahol elhelyezésre került, ott az ingatlan tulajdonosa legyen köteles az esetleges gally, növény ránövéseket lemetszeni és a láthatóságot biztosítani.

dr. Dietz Ferenc polgármester: befogadja a javaslatokat.

Hidegkuti Gergely képviselő: javasolja, hogy az utcanevek kerüljenek be javaslatként, legyen feltéve a város honlapjára, hogy utcanév területekre, vagy városterületekre lehet javaslatot tenni és az a bizottság döntsön róla, akit kitűzött a Városüzemeltetési, Környezet- és Műemlékvédelmi Bizottság az utcanév pályázatok elbírálására is. Németh Erika is benne van a bizottságban, aki kellően hiteles és mindenkit képviselni tud. Budapesten felfedezte, hogy több neve van egy városrésznek, ezt itt Szentendrén is lehetne alkalmazni.

dr. Dietz Ferenc polgármester: kéri dr. Molnár Ildikó címzetes főjegyző asszonyt, hogy fogalmazza meg a határozati javaslatot.

Zakar Ágnes képviselő megérkezik az ülésterembe, így a jelenlévő képviselők száma 16 fő.

Fülöp Zsolt képviselő: javasolja, hogy a kertváros megnevezése kerüljön vissza, a László telep is külön városrészként szerepeljen.

Zakar Ágnes képviselő: támogatja Fülöp Zsolt képviselő javaslatát, és javasolja, hogy a Bükkös-part külön városrész legyen.

dr. Dietz Ferenc polgármester: a kiindulási alap már elfogadott, kéri ne változtassanak.

Trenka István képviselő: a Kálvária teret – mindenképp nevesíteni kell, mint önálló városrészt.

dr. Dietz Ferenc polgármester: a javasolt módosítások átvezetésre kerülnek.

dr. Molnár Ildikó címzetes főjegyző: a határozati javaslatot ismerteti: Szentendre Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a megválasztandó bizottság által javasolt települési városrészneveket tegyék közzé a város honlapján, társadalmi véleményezés céljából; a vélemények, javaslatok figyelembevételével az e tárgykörben javaslattételre feljogosított bizottság tegyen javaslatot döntés előkészítésként a Képviselő-testület részére;a

települési városrésznevek előkészítése során az IVS-ben szereplő városrésznevek képezzék az alapot.

dr. Dietz Ferenc polgármester: kéri a szavazást a határozati javaslat elfogadásáról.

Szavazás eredménye

#: 2214 Száma: 10.09.09/19/0/A/KT

Ideje: 2010 szeptember 09 19:09

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Minősített szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	16	100.00	94.12
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	16	100.00	94.12
Nem szavazott	0		0.00
Távol	1		5.88
Összesen	17		100.00

Megjegyzés:

Benkovits György	Igen	-
Dicső Zoltán	Igen	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-
Fülöp Zsolt	Igen	-
Hajdu Gábor	Igen	-
Hidegkuti Gergely VKMB elnök	Igen	-
Kiss Károly	Igen	-
Kun Csaba alpolgármester	Igen	-
Magyar Judit PEB elnök	Igen	-
dr. Pázmány Annamária	Igen	-
Radványi G. Levente	Igen	-
Szalay Fruzsina	Igen	-
Szegő András	Igen	-
Tolonics Gyula KVEUB elnök	Igen	-
Trenka István	Igen	-
Zakar Ágnes KOKB elnök	Igen	-
Horváth Győző SzEB elnök	Távol	-

dr. Dietz Ferenc polgármester: a Képviselő-testület a következő határozatot hozza:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének
314/2010. (IX.09.) Kt. sz. határozata:

Szentendre Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

- a megválasztandó bizottság által javasolt települési városrészneveket tegyék közzé a város honlapján, társadalmi véleményezés céljából;
- a vélemények, javaslatok figyelembevételével az e tárgykörben javaslatlételre feljogosító bizottság tegyen javaslatot döntés előkészítésként a Képviselő-testület részére;
- a települési városrésznevek előkészítése során az IVS-ben szereplő városrésznevek képezzék az alapot

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

dr. Dietz Ferenc polgármester: kéri a szavazást a rendeletmódosításról, Szegő András képviselő valamennyi módosításával együtt.

Szavazás eredménye

#: 2215 Száma: 10.09.09/19/0/A/KT

Ideje: 2010 szeptember 09 19:09

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Minősített szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	16	100.00	94.12
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	16	100.00	94.12
Nem szavazott	0		0.00
Távol	1		5.88
Összesen	17		100.00

Megjegyzés:

Benkovits György	Igen	-
Dicső Zoltán	Igen	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-
Fülöp Zsolt	Igen	-
Hajdu Gábor	Igen	-
Hidegkuti Gergely VKMB elnök	Igen	-
Kiss Károly	Igen	-

Kun Csaba alpolgármester	Igen	-
Magyar Judit PEB elnök	Igen	-
dr. Pázmány Annamária	Igen	-
Radványi G. Levente	Igen	-
Szalay Fruzsina	Igen	-
Szegő András	Igen	-
Tolonics Gyula KVEUB elnök	Igen	-
Trenka István	Igen	-
Zakar Ágnes KOKB elnök	Igen	-
Horváth Győző SzEB elnök	Távol	-

dr. Dietz Ferenc polgármester: a Képviselő-testület a következő rendeletet hozza:

A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

20. **Előterjesztés szentendrei utcanévtáblákkal kapcsolatos formatervezési pályázat kiírásáról**

Előadó: dr. Dietz Ferenc polgármester

dr. Dietz Ferenc polgármester: röviden ismerteti az előterjesztést, megadja a szót Tolonics Gyula képviselőnek.

Tolonics Gyula képviselő: a határozati javaslatban a díj mértékére összesen 450.000,- Ft elfogadását javasolja.

Kun Csaba alpolgármester: a határozati javaslatban Puhl Mártával a Közgazdasági és Vagyon Iroda vezetőjével egyeztetve az 1. díj: bruttó 150.000,- Ft a 2. díj: bruttó 100.000,- Ft a 3. díj bruttó: 50. 000,- Ft legyen az idei költségvetésben a városüzemeltetési feladatok számára biztosított összeg terhére.

Hidegkuti Gergely képviselő: az összeg jelképes. Azokkal az emberekkel beszélt, akik felmerülhetnek, mint potenciális indulók, mindenki lehetőségként tekint arra, hogy valamit legyen Szentendre történelmében.

Szegő András képviselő: az összecszerűséggel egyetért.

dr. Dietz Ferenc polgármester: csak 1 díj kerüljön odaítélésre melynek mértéke bruttó 200.000,- Ft legyen.

Szalay Fruzsina képviselő: kérdése, hogy mikorra valósulnak meg az utcanévtáblák?

dr. Dietz Ferenc polgármester: azok a táblák, amik hiányoznak pótlásra kerülnek. További kérdés, hozzászólás nem lévén, kéri a szavazást arról, hogy a határozati javaslatban a díj mértéke 1. díj: bruttó 200.000,- Ft kerüljön elfogadásra.

Benkovits György és Dicső Zoltán képviselők elhagyják az üléstermet, így a jelenlévő képviselők száma 14 fő.

Szavazás eredménye

#: 2216 Száma: 10.09.09/19/0/A/KT

Ideje: 2010 szeptember 09 19:13

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Minősített szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	15	93.75	88.24
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	1	6.25	5.88
Szavazott	16	100.00	94.12
Nem szavazott	0		0.00
Távol	1		5.88
Összesen	17		100.00

Megjegyzés:

Benkovits György	Igen	-
Dicső Zoltán	Igen	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-
Fülöp Zsolt	Igen	-
Hajdu Gábor	Igen	-
Hidegkuti Gergely VKMB elnök	Igen	-
Kiss Károly	Igen	-
Kun Csaba alpolgármester	Igen	-
Magyar Judit PEB elnök	Igen	-
dr. Pázmány Annamária	Igen	-
Radványi G. Levente	Igen	-
Szegő András	Igen	-
Tolonics Gyula KVEUB elnök	Igen	-
Trenka István	Igen	-
Zakar Ágnes KOKB elnök	Igen	-
Szalay Fruzsina	Tart.	-
Horváth Győző SzEB elnök	Távol	-

dr. Dietz Ferenc polgármester: a Képviselő-testület a következő határozattal hozza:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének **315/2010. (IX.09.) Kt. sz. határozata:**

Szentendre Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

1. formatervezési pályázatot ír ki a szentendrei utcanévtáblák megjelenítésére, a mellékletben szereplő tartalommal;
2. a díjazását a 2010. évi költségvetésben a városüzemeltetési feladatok terhére biztosítja;
3. a díj mértéke: bruttó 200 E Ft.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2010. szeptember 15.

19.14 órától 19.22 óráig a tanácskozás zárt ülésen folytatódik, melyről külön jegyzőkönyv készül.

21. Előterjesztés Tolnai Sándor Mihályné részletfizetési kérelmének tárgyában

Előadó: dr. Dietz Ferenc polgármester

Az Ötv. 12. § (4) bekezdés a) pontja alapján zárt ülés, melyről külön jegyzőkönyv készül!

22. Előterjesztés Volszki Ágnes ápolási díj ügyében benyújtott fellebbezésének elbírálásáról

Előadó: dr. Dietz Ferenc polgármester

Az Ötv. 12. § (4) bekezdés a) pontja alapján zárt ülés, melyről külön jegyzőkönyv készül!

dr. Dietz Ferenc polgármester: 19.22 órakor a nyílt ülést megnyitja, megállapítja, hogy az ülés 16 fővel határozatképes.

23. Egyebek

dr. Dietz Ferenc polgármester: megadja a szót Hidegkuti Gergely képviselőnek.

Hidegkuti Gergely képviselő: mivel a Szentendre 1956 Emlékérem Díj adására már most is nehéz volt a kitüntetésre méltó személyt találni kéri annak átgondolását, hogy van-e értelme jövőre kiadni ezt a kitüntetést. Javasolja a Városi Kitüntető Díjknál szerepeljen a Város Környezetvédelméért adható Díj is.

dr. Dietz Ferenc polgármester: tavaly a meglévő díjakon kívül további nyolc féle díj meghatározására tett javaslatot, amely akkor leszavazásra került. Akkor az volt az ellenzők véleménye, hogy csak azok legyenek díjazva, akik tényleg tesznek a városért. Át kell gondolni az elhangzott javaslatot.

Fülöp Zsolt képviselő: beadványt ad át dr. Molnár Ildikó címzetes főjegyző asszonynak az Akácfa és a Szalonka köz lakóitól. A lakók problémáját ismerteti – az Akácfa utca végénél elmozdult a föld, nem lehet közlekedni, mert a teherautók tönkre tették az utat, a házakból ki kellett költöztetni embereket. Kérik a lakók, hogy még ősszel kerüljön megoldásra ez a

probléma.

Kun Csaba alpolgármester: reagál a felvetésre, az utcában van két ingatlan ami önkormányzati területre lett felépítve, ennek tulajdonjogát még tisztázni kell. A vismaior keretből tudja az önkormányzat fedezni a munkálatokat, egyenlőre a lakosok bízták meg azokat a vállalkozókat, akik jelenleg is ott dolgoznak. Addig nem érdemes megcsináltatni az utat, amíg járnak a nehéz teherautók. A vállalkozó helyre fogja állítani az utat, ha a munkálatok befejeződtek, már menetközben is javítanak, amit tudnak. Az önkormányzat a minimális javításokat el fogja végezni, de új utat nem tud építeni.

Zakar Ágnes képviselő: kérdése, hogy normális eljárás-e a gyepmesteri telepnél, hogy a chippel ellátott kutya után díjat kérnek?

Megköszöni Hajdú Gábor képviselőnek és az Ifjúsági Munkacsoportnak, hogy anyagi segítséget javasolt a polgármesteri keretből. Sajnos tudomása szerint nem lehet szociális támogatást adni ebből a keretből. Kéri, hogy az Ifjúsági Munkacsoport tárgyalja tovább és a közalapítványtól kérjen kérelmet.

Kérdése, hogy a Paradicsom Klub kapott-e helyiséget a kerékpárok tárolására?

Szeptember 22-én Autómentes Nap kerül megrendezésre, szeretettel vár mindenkit.

dr. Dietz Ferenc polgármester: a Paradicsom Klubbal egyeztetés folyik egy Dózsa György úti garázzsal kapcsolatban. A Pilisi tekerő szeptember 18-án lesz és a Postás strandról indul.

Szegő András képviselő: a pécsi és budapesti utcazongorázás rendezvényének sikerét ismerteti, jövőre Szentendrén is javasolja „Szentendre éjjel-nappal” című rendezvénysorozat alatt ennek megrendezését.

„tisztában vagyok a helyzettel, hogy ez az utolsó testületi ülés, mivel nem indulok a választásokon, csekély annak az esélye, hogy a következő testületben részt vegyek. Akikkel itt együttműködtem a polgármesterrel és a helyettesével, képviselőkkel és a hivatal dolgozóival mindenkinek szeretném az elmúlt négy évet megköszönni. Jól éreztem magam, jó volt, akkor is jó volt, amikor veszekedtünk. Arra felhívom mindenkinek a figyelmét, hogy szolgáltatásokat lakásokat ingatlanokat ne keverjék a szociális ellátással a jövőben sem. Vigyázzanak a kasszára. Köszönöm.”

Trenka István képviselő: kérését ismétli meg, melyet már többször jelzett Polgármester úr felé. Ismételten kéri Szabó Barna nyugalmazott tanár úr Tilinkó utca 3. szám alatti háza előtt beton járda megépítését.

dr. Molnár Ildikó címzetes főjegyző: válaszában elmondja, hogy amikor Trenka István képviselő ezt fél évvel ezelőtt jelezte a problémát, a hivatal munkatársai azonnal kimentek a helyszínre. Elvégezték a javításokat, amelyek minimálisan szükségesek voltak. Amikor legutóbb is jelezte Képviselő Úr a problémát, akkor ismét kimentek a hivatal munkatársai a helyszínre és megállapították, hogy valóban megint megromlott a járda állapota. Figyelemmel kíséri a hivatal a járda állapotát és megteszi a VSZ Zrt. felé a szükséges intézkedéseket. A Zrt. tájékoztatása szerint a járdát kijavították.

Trenka István képviselő: köszöni az intézkedést. Úgy, mint frakció vezető és mint képviselő szeretné megköszönni a 4 éves együttműködést. Arra büszke lehet a jelenlegi Képviselő-testület, hogy jó hangulatban teltek el az ülések. Néha a politikai érdekeket alá tudták rendelni a város érdekének. dr. Dragon Pál elhunyt képviselő mindig azt mondta neki, hogy

szociálisan érzékeny beállítottságú ember, erre mindig büszke volt. A mai napon a 7. napirendi pont: „Előterjesztés Szentendre Város tulajdonában lévő ingatlan cseréje iránti kérelmekről” szóló napirendi ponttal kapcsolatban elmondja véleményét, ebben az esetben szociális érzékenységet helyezett volna előtérbe, úgy gondolja, hogy az emberi életet nem előzheti meg a város anyagi érdekei. Véleménye szerint a várost úgy lehet szolgálni, hogy ha az itt élő embereket szolgálja a Képviselő-testület. Megköszöni mindenkinek a munkáját és sikeres jövőt, boldog életet kíván mindenkinek.

Radványi G. Levente képviselő: célszerűnek tartaná Szegő András képviselőt a magyar nyelv iránt mutatott szeretete miatt, tiszteletbeli lektorként felkérni, hogy az anyagokat nézze át a precízebb elkészítés érdekében.

Szentendre Város honlapján olvasható a Dera patak és a Nádasfői csatornáról szóló tájékoztató, aminek véleménye szerint se füle, se farka. Nem érti, hogy a két vízfolyás kezelőjét miért kell felelőssé tenni. Az anyag készítője azt mondja, hogy a pomázi társulat és az ügy másik érintettje: tehát ügy már van és máris meg lett nevezve. Nem szerencsés, hogy egy ilyen anyag megjelenik a honlapon, javasolja, hogy mielőtt felkerülnek az anyagok a honlapra, azok szakmailag kerüljenek átnézésre.

dr. Pázmány Annamária képviselő: nem ért egyet Hidegkuti Gergely képviselővel, hogy az 1956 Emlékérem Díjra ne kerülne javaslat.

A szűrőnapról kér bővebb tájékoztatást. Kérdése, hogy hány fő vett részt a hivatalból a szűrésen.

Megköszöni Polgármester úrnak, hogy újabb megbeszélést hívott össze a SZEI-vel kapcsolatban. Elmondja, hogy napokon belül megjelenik az új közbeszerzési eljárás kiírása. Örül, hogy a terület bekerítése megtörtént. Egy éve már elkészült a Duna-parton a költözésre megjelölt hely és azóta pusztul a jelenlegi Egészségügyi Központ, mert a beruházásra már nincs lehetőség. A Hotel Provinciával kapcsolatban féltelmei vannak, hogy eladásra kerül. Az utolsó utáni percben van a döntés meghozatala, reménykedik abban, hogy a „csúszásra” magyarázatot kap a ProSzentendre Kft.től.

Fülöp Zsolt képviselő: Az Akácfa utcában, ha javítják is az utcákat, az eső ismét kimossa azt. Az Evező utcában az árvíz miatt a teherautók kijárták a lakók által murvával rendbe hozott utat, kéri a javítást.

Kiss Károly képviselő: a belvíz nemcsak a Pannónia-telepen, hanem a Vasúti-villasoron is megjelent a pincékben. Többen jelezték a lakótelepi közvilágítás problémáját, kéri az egész lakótelepen átnézni a világítást. A Hamvas Béla út .40. számánál a Vízmű több mint egy hónapja felbontotta a járdát, kéri a kijavítását.

Benkovits György képviselő: nem tud meghatottság nélkül visszagondolni az elmúlt időre. Elmondja, hogy 1992-től részt vett a város életében, reményei szerint abba tudja hagyni a aktív közéleti szereplést. Elmondja, hogy a kisebbségi önkormányzati választáson elindult. Megköszöni mindenkinek, a segítségét, rokonoknak tekinti képviselőtársait, akikkel jó összejönni és egyfajta felelősséggel beszélni, dönteni a város érdekében.

Kéri, hogy mindenki az eskünek megfelelően tegye tovább is a dolgát.

Mindenki figyelmébe ajánlja a városi lokálpatriotizmust.

Radnóti Miklós verséből idéz, melyre a város és lakói iránti szeretetét illusztrálja:

" S néha lábamhoz térdepel egy-egy bokor nevét, virágát is tudom, tudom, hogy kik merre mennek az úton"

Megköszöni, hogy itt lehetett.

Tolonics Gyula képviselő: jelzi, hogy a Hold utcai óvoda környékén nincs közvilágítás. A Szentendrei Karitasz és a Máltai Szeretetszolgálatnak nevében is köszöni a „Szentendre éjjel-nappal” rendezvényen a piacon közösen tartott rendezvényét, ahol nagyon sokan voltak. Csatlakozik az elhangzott köszönetekhez. A problémák között nem látta, hogy nem a város érdekeit vették volna figyelembe a képviselők, emberi korrektséggel és szeretettel tudták végigdolgozni az elmúlt négy évet. Mindenkinek sok sikert kíván.

dr. Dietz Ferenc polgármester: megköszöni mindenkinek a munkáját, kiemeli Kun Csaba alpolgármestert, aki sok munkát átvett tőle, amit lelkiismeretesen végig csinált. Megköszöni dr. Molnár Ildikó címzetes főjegyző munkáját, aki hétvégén is éjjel-nappal a rendelkezésre állt, maximális odafigyelését a város felé. Puhl Márta a Közgazdasági és Vagyon Iroda vezetőjének is kiemelten, megköszöni munkáját. Minden újra indulónak sportszerű, tisztességes kampányt kíván. Azoknak, akik nem indulnak magánéleti sikereket, és jó egészséget kíván.

Egyéb kérdés hozzászólás nem lévén az ülést 19.50 órakor bezárja.

K.m.f.

dr. Dietz Ferenc
polgármester

dr. Molnár Ildikó
címzetes főjegyző