

Szám: 9/2009.

JEGYZŐKÖNYV

Készült Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2009. május 14-én (csütörtökön) 15.00 órai kezdettel tartott üléséről

Jelen lévő képviselők: dr. Dietz Ferenc polgármester, Kun Csaba alpolgármester, Benkovits György, dr. Dragon Pál, Dicső Zoltán, Fülöp Zsolt, Hajdu Gábor, Magyar Judit, dr. Pázmány Annamária, Radványi G. Levente, Szalay Fruzsina, Szegő András, Tolonics Gyula és Trenka István képviselők.

Távol vannak: Hidegkuti Gergely, Horváth Győző, Kiss Károly és Zakar Ágnes.

Hivatalból jelen van az ülésen: dr. Molnár Ildikó jegyző, dr. Kirchhof Attila aljegyző

Tanácskozási joggal jelen van az ülésen: Alföldiné Petényi Zsuzsanna főépítész, dr. Dóka Zsolt jogtanácsos, dr. Gerendás Gábor irodavezető, Puhl Márta irodavezető, Szűcs Imréné irodavezető, Bartha Enikő törvényességi referens, Nánási Hajnalka vagyongazdálkodási ügyintéző és dr. Fekete Noémi vagyongazdálkodási ügyintéző.

Napirendi ponthoz tanácskozási joggal megjelentek:

Előterjesztés a Baptista Gyülekezet óvoda és közösségi ház építési terveinek támogatásáról c. napirendi ponthoz:
Dani Zsolt lelkész

Előterjesztés a Vasúti-villasori Tagóvoda működtetési jogának Református Egyházközség részére történő átadásáról c. napirendi ponthoz:
Jámbor Ferenc tűzoltóparancsnok
Szántosi Judit óvodavezető
Stomp Ferencné az Izbégi Általános Iskola igazgatója
Torbáné B. Zsuzsanna a Barcsay J. Ált. Iskola igazgatója

Előterjesztés a nevelési-oktatási intézmények fejlesztéséről a 2009/10. tanévben c. napirendi ponthoz:
Szántosi Judit óvodavezető
Torbáné B. Zsuzsanna a Barcsay J. Ált. Iskola igazgatója
Stomp Ferencné az Izbégi Ált. Iskola igazgatója

Előterjesztés a Szentendrei Új Kulturális Központ 2008. évi közhasznúsági jelentésének elfogadásáról c. napirendi ponthoz:
Boros Iván FB elnök

Előterjesztés a Szentendrei Sportcélú Kft-ről c. napirendi ponthoz:
Dr. Szieben László ügyvezető

A Városi Szolgáltató Zrt. 2008. évi beszámolójának elfogadásáról, a Vezérigazgató 2008. évi prémiumfeladatának értékeléséről és az AquaPalace Kft törztőke emelése és a Raiffeisen Bank Zrt-vel a kötvénykibocsátással kapcsolatos szerződés módosításával kapcsolatos napirendi pontokhoz:

Horváth József a VSz Zrt vezérigazgatója

Untenberger Tibor az FB elnöke

Bor Zoltán könyvvizsgáló

Simon Péter,

Koltai Zsolt, Szendrői Tamás és Udvardy Attila a Raiffeisen Bank képviselőjében.

A hévízkútfűrés beruházásról és a Pap-szigeti strandfürdő és parkoló üzemeltetéséről c. napirendi pontokhoz:

Mészáros János vállalkozó

Szigetmonostor Község Településszerkezeti Terve, Helyi Építési Szabályzata és Szabályozási Terve véleményezéséről c. napirendi ponthoz:

Molnár Zsolt polgármester

dr. Dietz Ferenc polgármester: 15.39 órakor az ülést megnyitja, jelenlévő képviselők száma 14 fő. Megállapítja, hogy az ülés határozatképes. Ismerteti, hogy a SZEI beruházással kapcsolatos előterjesztés, a közterületek reklámcélú hasznosításával kapcsolatos előterjesztés és a kötvény felhasználásáról szóló előterjesztések lekerülnek a napirendről. Ismerteti a sürgősségi indítványokat:

1. Tájékoztató a sebességmérők beszerzéséről,
2. I. Szentendrei Városi Tájékoztató Fesztivál megrendezésének engedélyezése,
3. Harkály utca közlekedési rendjének felülvizsgálatának szabályozásáról,
4. HÖF-CÉDE pályázatokkal kapcsolatos lehetőségek,
5. Pannónia-telepi útfelújítások,
6. HÉV-végállomás és területére vonatkozó peres eljárás.

Fülöp Zsolt képviselő: a közterületek reklámcélú hasznosításával kapcsolatos előterjesztést szeretné ha megtárgyalnák, összegyűjtenék az információkat, elképzeléseket, hogy a következő testületi ülésre már ennek alapján készülhessen el az előterjesztés.

dr. Dietz Ferenc polgármester: szavaztatni fog a napirendre vételről.

Radványi G. Levente képviselő: javasolja, hogy a Városmarketing stratégia elfogadásáról szóló előterjesztést ne vegyék napirendre, mert – a meghívóban jelzettek alapján – a honlapon csak egy enter jel található. Véltetően műszaki hiba történt.

dr. Dietz Ferenc polgármester: egyetért a javaslattal.

Fülöp Zsolt képviselő: kéri, hogy a Jobbágy – György utca felújításával kapcsolatos előterjesztését 5-6 óra körül tárgyalja a testület, mert szeretnének az ott lakók képviselői jelen

lenni. A VSz Zrt vezérigazgatójának 2008. évi prémium feladatának értékeléséről szóló előterjesztést javasolja, hogy ne vegyék napirendre. Ezzel kapcsolatban vizsgálatot tart indokoltnak, hogy szükség volt-e a gázmotor megvásárlására – miután ez 50-80 M Ft-os veszteséget eredményezett.

dr. Dietz Ferenc polgármester: erről szavaztatni fog.

Kun Csaba alpolgármester: javasolja, hogy a VSz Zrt 2008. évi beszámolójának elfogadásáról és a vezérigazgatójának prémium feladatának értékeléséről szóló napirendi pontokat egyben tárgyalják, hogy a képviselők elmondhassák véleményüket.

dr. Dietz Ferenc polgármester: szavaztatni fog a javaslatról.

Trenka István képviselő: nagyon sok anyagot most kaptak kézhez ezért szünetet javasol ezek elolvasására. Észrevétele, hogy a frakció-egyeztetésen szó volt arról, hogy az Aquapalace Kft szerződésmódosításáról szóló előterjesztést leveszik napirendről.

dr. Dietz Ferenc polgármester: nem volt erről szó. A szünet elrendelésével egyetért.

Fülöp Zsolt képviselő: a sürgősségi indítványok költségvetési terheit szeretné megismerni, mielőtt tárgyalnák azokat.

dr. Dietz Ferenc polgármester: ismerteti, hogy ezek már be vannak építve a költségvetésbe, de az adott napirendi pont tárgyalásakor a pénzügyi irodavezető nyilatkozni fog a költségvetési háttéréről.

Magyar Judit képviselő: a Harkály utcai forgalmi rendről szóló előterjesztés miért sürgősségi indítvány, hiszen decemberben volt az erről szóló lakossági fórum.

dr. Dietz Ferenc polgármester: a Városüzemeltetési, Környezet- és Műemlékvédelmi Bizottság most tárgyalta az ügyet, nem hoztak döntést, hanem átutalta a Képviselő-testület elé.

Egyéb kérdés, észrevétel nem lévén, kéri szavazzanak a Tájékoztató a sebességmérők beszerzéséről című sürgősségi indítvány napirendre vételéről.

Szavazás eredménye

#: 971 Száma: 09.05.14/0/0/A/KT

Ideje: 2009 május 14 15:31

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Minősített szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	15	100.00	83.33
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	15	100.00	83.33

Nem szavazott	0	0.00
Távol	3	16.67
Összesen	18	100.00

Megjegyzés:

Benkovits György	Igen	-
Dicső Zoltán	Igen	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-
dr. Dragon Pál JIÜB elnök	Igen	-
Fülöp Zsolt	Igen	-
Hajdu Gábor	Igen	-
Horváth Győző SzEB elnök	Igen	-
Magyar Judit PEB elnök	Igen	-
dr. Pázmány Annamária	Igen	-
Radványi G. Levente	Igen	-
Szalay Fruzsina	Igen	-
Szegő András	Igen	-
Tolonic Gyula KVEUB elnök	Igen	-
Trenka István	Igen	-
Zakar Ágnes KOKB elnök	Igen	-
Hidegkuti Gergely VKMB elnök	Távol	-
Kiss Károly	Távol	-
Kun Csaba alpolgármester	Távol	-

dr. Dietz Ferenc polgármester: szavazás közben megállapítja, hogy Kun Csaba alpolgármester szavazógépe műszaki hiba miatt nem működik. Kéri, hogy azt az előzőekben jelzett szünetben javítsák meg.

Szavazásra bocsátja az I. Szentendrei Városi Tájéfutó Fesztivál megrendezésének engedélyezése tárgyában készült sürgősségi indítvány napirendre vételét.

Szavazás eredménye

#: 972 Száma: 09.05.14/0/0/A/KT

Ideje: 2009 május 14 15:32

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Minősített szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	15	100.00	83.33
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	15	100.00	83.33
Nem szavazott	0		0.00
Távol	3		16.67

Összesen **18** **100.00**
Megjegyzés:

Benkovits György	Igen	-
Dicső Zoltán	Igen	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-
dr. Dragon Pál JIÜB elnök	Igen	-
Fülöp Zsolt	Igen	-
Hajdu Gábor	Igen	-
Horváth Győző SzEB elnök	Igen	-
Magyar Judit PEB elnök	Igen	-
dr. Pázmány Annamária	Igen	-
Radványi G. Levente	Igen	-
Szalay Fruzsina	Igen	-
Szegő András	Igen	-
Tolonics Gyula KVEUB elnök	Igen	-
Trenka István	Igen	-
Zakar Ágnes KOKB elnök	Igen	-
Hidegkuti Gergely VKMB elnök	Távol	-
Kiss Károly	Távol	-
Kun Csaba alpolgármester	Távol	-

dr. Dietz Ferenc polgármester: szavazásra bocsátja a Harkály utca közlekedési rendjének felülvizsgálatának szabályozásáról szóló sürgősségi indítvány napirendre vételét.

Szavazás eredménye

#: 973 Száma: 09.05.14/0/0/A/KT
 Ideje: 2009 május 14 15:33
 Típusa: Nyílt
 Határozat; Elfogadva
 Minősített szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	12	80.00	66.66
Nem	2	13.33	11.11
Tartózkodik	1	6.67	5.56
Szavazott	15	100.00	83.33
Nem szavazott	0		0.00
Távol	3		16.67
Összesen	18		100.00

Megjegyzés:

Dicső Zoltán	Igen	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-

dr. Dragon Pál JIÜB elnök	Igen	-
Fülöp Zsolt	Igen	-
Hajdu Gábor	Igen	-
Horváth Győző SzEB elnök	Igen	-
dr. Pázmány Annamária	Igen	-
Radványi G. Levente	Igen	-
Szalay Fruzsina	Igen	-
Szegő András	Igen	-
Tolonic Gyula KVEUB elnök	Igen	-
Zakar Ágnes KOKB elnök	Igen	-
Magyar Judit PEB elnök	Nem	-
Trenka István	Nem	-
Benkovits György	Tart.	-
Hidegkuti Gergely VKMB elnök	Távol	-
Kiss Károly	Távol	-
Kun Csaba alpolgármester	Távol	-

dr. Dietz Ferenc polgármester: szavazásra bocsátja a KMRFT helyi önkormányzatok fejlesztési feladatainak céljellégű decentralizált támogatására (HÖF-CÉDE 2009) kiírt pályázaton való elindulásról szóló sürgősségi indítvány napirendre vételét.

Szavazás eredménye

#: 974 Száma: 09.05.14/0/0/A/KT
 Ideje: 2009 május 14 15:33
 Típusa: Nyílt
 Határozat; Elfogadva
 Minősített szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	15	100.00	83.33
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	15	100.00	83.33
Nem szavazott	0		0.00
Távol	3		16.67
Összesen	18		100.00

Megjegyzés:

Benkovits György	Igen	-
Dicső Zoltán	Igen	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-
dr. Dragon Pál JIÜB elnök	Igen	-
Fülöp Zsolt	Igen	-
Hajdu Gábor	Igen	-
Horváth Győző SzEB elnök	Igen	-

Magyar Judit PEB elnök	Igen	-
dr. Pázmány Annamária	Igen	-
Radványi G. Levente	Igen	-
Szalay Fruzsina	Igen	-
Szegő András	Igen	-
Tolonic Gyula KVEUB elnök	Igen	-
Trenka István	Igen	-
Zakar Ágnes KOKB elnök	Igen	-
Hidegkuti Gergely VKMB elnök	Távol	-
Kiss Károly	Távol	-
Kun Csaba alpolgármester	Távol	-

dr. Dietz Ferenc polgármester: szavazásra bocsátja a KMRFT által belterületi közutak fejújításának, korszerűsítésének támogatására kiírt pályázatról szóló sürgősségi indítvány napirendre vételét.

Szavazás eredménye

#: 975 Száma: 09.05.14/0/0/A/KT

Ideje: 2009 május 14 15:34

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Minősített szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	15	100.00	83.33
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	15	100.00	83.33
Nem szavazott	0		0.00
Távol	3		16.67
Összesen	18		100.00

Megjegyzés:

Benkovits György	Igen	-
Dicső Zoltán	Igen	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-
dr. Dragon Pál JIÜB elnök	Igen	-
Fülöp Zsolt	Igen	-
Hajdu Gábor	Igen	-
Horváth Győző SzEB elnök	Igen	-
Magyar Judit PEB elnök	Igen	-
dr. Pázmány Annamária	Igen	-
Radványi G. Levente	Igen	-
Szalay Fruzsina	Igen	-

Szegő András	Igen	-
Tolonics Gyula KVEUB elnök	Igen	-
Trenka István	Igen	-
Zakar Ágnes KOKB elnök	Igen	-
Hidegkuti Gergely VKMB elnök	Távol	-
Kiss Károly	Távol	-
Kun Csaba alpolgármester	Távol	-

dr. Dietz Ferenc polgármester: szavazásra bocsátja a Szentendre, HÉV Végállomás és térségére vonatkozó terület peres ügyével kapcsolatos sürgősségi indítványt.

Szavazás eredménye

#: 976 Száma: 09.05.14/0/0/A/KT
Ideje: 2009 május 14 15:34
Típusa: Nyílt
Határozat; Elfogadva
Minősített szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	15	100.00	83.33
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	15	100.00	83.33
Nem szavazott	0		0.00
Távol	3		16.67
Összesen	18		100.00

Megjegyzés:

Benkovits György	Igen	-
Dicső Zoltán	Igen	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-
dr. Dragon Pál JIÜB elnök	Igen	-
Fülöp Zsolt	Igen	-
Hajdu Gábor	Igen	-
Horváth Győző SzEB elnök	Igen	-
Magyar Judit PEB elnök	Igen	-
dr. Pázmány Annamária	Igen	-
Radványi G. Levente	Igen	-
Szalay Fruzsina	Igen	-
Szegő András	Igen	-
Tolonics Gyula KVEUB elnök	Igen	-
Trenka István	Igen	-
Zakar Ágnes KOKB elnök	Igen	-
Hidegkuti Gergely VKMB elnök	Távol	-
Kiss Károly	Távol	-
Kun Csaba alpolgármester	Távol	-

dr. Dietz Ferenc polgármester: szavazásra bocsátja a szünetre vonatkozó ügyrendi javaslatot.

Szavazás eredménye

#: 977 Száma: 09.05.14/0/0/A/KT

Ideje: 2009 május 14 15:35

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Egyszerű szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	15	100.00	83.33
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	15	100.00	83.33
Nem szavazott	0		0.00
Távol	3		16.67
Összesen	18		100.00

Megjegyzés:

Benkovits György	Igen	-
Dicső Zoltán	Igen	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-
dr. Dragon Pál JIÜB elnök	Igen	-
Fülöp Zsolt	Igen	-
Hajdu Gábor	Igen	-
Horváth Győző SzEB elnök	Igen	-
Magyar Judit PEB elnök	Igen	-
dr. Pázmány Annamária	Igen	-
Radványi G. Levente	Igen	-
Szalay Fruzsina	Igen	-
Szegő András	Igen	-
Tolonic Gyula KVEUB elnök	Igen	-
Trenka István	Igen	-
Zakar Ágnes KOKB elnök	Igen	-
Hidegkuti Gergely VKMB elnök	Távol	-
Kiss Károly	Távol	-
Kun Csaba alpolgármester	Távol	-

dr. Dietz Ferenc polgármester: a Képviselő-testület szünetet tart.

dr. Dietz Ferenc polgármester: 15.48 órakor az ülést megnyitja. Megállapítja, hogy határozatképes, jelenlévő képviselők száma 15 fő. Távol vannak Hidegkuti Gergely, Horváth Győző és Kiss Károly képviselők.

A szünet ideje alatt Kun Csaba alpolgármester szavazókészülékét megjavították.

Szavazásra bocsátja, hogy a VSz Zrt vezérigazgatójának 2008. évi prémium feladatának értékeléséről szóló előterjesztést vegyék fel napirendre.

Szavazás eredménye

#: 978 Száma: 09.05.14/0/0/A/KT

Ideje: 2009 május 14 15:49

Típusa: Nyílt

Határozat; Elutasítva

Minősített szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	9	60.00	49.99
Nem	3	20.00	16.67
Tartózkodik	3	20.00	16.67
Szavazott	15	100.00	83.33
Nem szavazott	0		0.00
Távol	3		16.67
Összesen	18		100.00

Megjegyzés:

Dicső Zoltán	Igen	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-
dr. Dragon Pál JIÜB elnök	Igen	-
Kun Csaba alpolgármester	Igen	-
dr. Pázmány Annamária	Igen	-
Szegő András	Igen	-
Tolonic Gyula KVEUB elnök	Igen	-
Trenka István	Igen	-
Zakar Ágnes KOKB elnök	Igen	-
Fülöp Zsolt	Nem	-
Hajdu Gábor	Nem	-
Magyar Judit PEB elnök	Nem	-
Benkovits György	Tart.	-
Radványi G. Levente	Tart.	-
Szalay Fruzsina	Tart.	-
Hidegkuti Gergely VKMB elnök	Távol	-
Horváth Győző SzEB elnök	Távol	-
Kiss Károly	Távol	-

dr. Dietz Ferenc polgármester: megállapítja, hogy a testület az előterjesztést nem veszi napirendre, így az Alpolgármester úr javaslata, hogy egyben tárgyalják a VSz Zrt beszámolójának elfogadásával – okafogyottá vált.

Szavazásra bocsátja, hogy a Közterületek reklám célú hasznosítására, valamint a közterületeken folytatott hirdetési és reklám tevékenység felügyelete tárgyú pályázat kiírásáról szóló előterjesztést ne vegyék napirendre.

Szavazás eredménye

#: 979 Száma: 09.05.14/0/0/A/KT

Ideje: 2009 május 14 15:50

Típusa: Nyílt

Határozat; Elutasítva

Minősített szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	6	40.00	33.33
Nem	4	26.67	22.22
Tartózkodik	5	33.33	27.78
Szavazott	15	100.00	83.33
Nem szavazott	0		0.00
Távol	3		16.67
Összesen	18		100.00

Megjegyzés:

Benkovits György	Igen	-
Fülöp Zsolt	Igen	-
Hajdu Gábor	Igen	-
Magyar Judit PEB elnök	Igen	-
Radványi G. Levente	Igen	-
Trenka István	Igen	-
dr. Dragon Pál JIÜB elnök	Nem	-
Kun Csaba alpolgármester	Nem	-
dr. Pázmány Annamária	Nem	-
Zakar Ágnes KOKB elnök	Nem	-
Dicső Zoltán	Tart.	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Tart.	-
Szalay Fruzsina	Tart.	-
Szegő András	Tart.	-
Tolonics Gyula KVEUB elnök	Tart.	-
Hidegkuti Gergely VKMB elnök	Távol	-
Horváth Győző SzEB elnök	Távol	-
Kiss Károly	Távol	-

dr. Dietz Ferenc polgármester: megállapítja, hogy a testület az előterjesztést nem veszi napirendre.

Szavazásra bocsátja az előterjesztések napirendre vételét.

Szavazás eredménye

#: 980 Száma: 09.05.14/0/0/A/KT

Ideje: 2009 május 14 15:50

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Minősített szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	15	100.00	83.33
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	15	100.00	83.33
Nem szavazott	0		0.00
Távol	3		16.67
Összesen	18		100.00

Megjegyzés:

Benkovits György	Igen	-
Dicső Zoltán	Igen	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-
dr. Dragon Pál JIÜB elnök	Igen	-
Fülöp Zsolt	Igen	-
Hajdu Gábor	Igen	-
Kun Csaba alpolgármester	Igen	-
Magyar Judit PEB elnök	Igen	-
dr. Pázmány Annamária	Igen	-
Radványi G. Levente	Igen	-
Szalay Fruzsina	Igen	-
Szegő András	Igen	-
Tolonic Gyula KVEUB elnök	Igen	-
Trenka István	Igen	-
Zakar Ágnes KOKB elnök	Igen	-
Hidegkuti Gergely VKMB elnök	Távol	-
Horváth Győző SzEB elnök	Távol	-
Kiss Károly	Távol	-

N A P I R E N D

	Tájékoztató a két ülés között történt fontosabb eseményekről	
	Tájékoztató a Dunakanyari és Pilisi Önkormányzatok Többcélú Kistérségi Társulásának a Képviselő-testület két ülése között tett fontosabb döntéseiről és eseményeiről	
	Jelentés a lejárt határidejű önkormányzati határozatok végrehajtásáról	
	Beszámoló a Képviselő-testület által a Polgármesterre – a pályázatok tárgyában – átruházott hatáskörben tett intézkedésekről	
	Beszámoló a Képviselő-testület által a Polgármesterre – név- és címerhasználat engedélyezése tárgyában – átruházott hatáskörben tett intézkedésekről a 2009. 03.01. – 2009.04.15. közötti időszakban	
	Sürgősségi indítvány tájékoztató sebességmérők beszerzéséről	dr. Dietz Ferenc polgármester
	Sürgősségi indítvány az Első Szentendrei Városi Tájfutó Fesztivál megrendezésének engedélyezéséről	dr. Dietz Ferenc polgármester
	Sürgősségi indítvány a Szentendre, Harkály utca közlekedési rendjének felülvizsgálatáról, szabályozásáról	dr. Dietz Ferenc polgármester
	Sürgősségi indítvány a Közép-Magyarországi Regionális Fejlesztési Tanács helyi önkormányzatok fejlesztési feladatainak céljelllegű decentralizált támogatására (HÖF CÉDE 2009) kiírt pályázaton való elindulásról	dr. Dietz Ferenc polgármester
	Sürgősségi indítvány pályázat beadására a Közép-Magyarországi Regionális Fejlesztési Tanács által Települési önkormányzati belterületi közutak felújításának, korszerűsítésének támogatására kiírt pályázatra	dr. Dietz Ferenc polgármester
	Sürgősségi indítvány Szentendre, HÉV végállomás és térségére vonatkozó per tárgyában	dr. Dietz Ferenc polgármester
1.	Előterjesztés a Baptista Gyülekezet óvoda és közösségi ház építési terveinek támogatásáról	dr. Dietz Ferenc polgármester
2.	Előterjesztés a Vasúti Villasori Tagóvoda működtetési jogának Református Egyházközség részére történő átadásáról	dr. Dietz Ferenc polgármester
3.	Előterjesztés az önkormányzati intézmények alapító okiratainak módosításáról	dr. Dietz Ferenc polgármester
4.	Előterjesztés a nevelési-oktatási intézmények fejlesztéséről a 2009/10. tanévben	dr. Dietz Ferenc polgármester

5.	Előterjesztés a 2009/10. tanévre tervezett iskolabusz járatok biztosításáról	dr. Dietz Ferenc polgármester
6.	Előterjesztés a Pirk János Múzeum Kulturális Szolgáltató Nonprofit Kft. beszámolójáról	dr. Dietz Ferenc polgármester
7.	Előterjesztés Pap-szigeti Kft. beszámolójáról	dr. Dietz Ferenc polgármester
8.	Előterjesztés a Szentendrei Új Kulturális Központ 2008. évi közhasznúsági jelentésének elfogadásáról	dr. Dietz Ferenc polgármester
9.	Előterjesztés Szentendrei Sportcélú Kft-ről <u>Az Ötv. 12. § (4) bekezdés b) pontja alapján zárt ülés rendelhető el!</u>	dr. Dietz Ferenc polgármester
10.	Előterjesztés a Városi Szolgáltató Zrt. 2008. évi beszámolójának elfogadásáról	dr. Dietz Ferenc polgármester
11.	Előterjesztés AquaPalace Kft. törzstőke emelése és a Raiffeisen Bank Zrt.-vel a kötvénykibocsátással kapcsolatos szerződés módosítása	dr. Dietz Ferenc polgármester
12.	Előterjesztés Pro Szentendre Kft. 2008. évi beszámolójának elfogadásáról	dr. Dietz Ferenc polgármester
13.	Előterjesztés a szentendrei óvodák felújítása és korszerűsítésére vonatkozó pályázat saját forrásának kiegészítésére	dr. Dietz Ferenc polgármester
14.	Előterjesztés pályázati források önkormányzati kiegészítése	Fülöp Zsolt képviselő
15.	Előterjesztés a „Turisztikai Desztináció Menedzsment Szervezetek támogatására” c. KMOP/2008/3.1.2.C jelű pályázati felhívásra	dr. Dietz Ferenc polgármester
16.	Előterjesztés a hévízkútúrás beruházásról <u>Az Ötv. 12. § (4) bekezdés b) pontja alapján zárt ülés rendelhető el!</u>	dr. Dietz Ferenc polgármester
17.	Előterjesztés a Pap-szigeti strandfürdő és parkoló üzemeltetéséről <u>Az Ötv. 12. § (4) bekezdés a) pontja alapján zárt ülés!</u>	dr. Dietz Ferenc polgármester
18.	Előterjesztés Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének a temetőkről és a temetkezésről szóló 7/2006. (II.17.) Önk. sz. rendelet mellékletének (köztemetői díjak) módosítás javaslattételről	dr. Dietz Ferenc polgármester

19.	Előterjesztés Szentendrei ingatlanok törzsvagyonból történő kivonása <u>Az Ötv. 12. § (4) bekezdés b) pontja alapján zárt ülés rendelhető el!</u>	dr. Dietz Ferenc polgármester
20.	Előterjesztés szentendrei ingatlanok elővásárlási jogának gyakorlásáról illetve lemondásáról <u>Az Ötv. 12. § (4) bekezdés b) pontja alapján zárt ülés rendelhető el!</u>	dr. Dietz Ferenc polgármester
21.	Beszámoló az ingatlanértékesítésből származó bevételekről <u>Az Ötv. 12. § (4) bekezdés b) pontja alapján zárt ülés rendelhető el!</u>	dr. Dietz Ferenc polgármester
22.	Előterjesztés a Szent István Egyetem kihelyezett karának indításáról a volt Teátrum területén	dr. Dietz Ferenc polgármester
23.	Előterjesztés az Egres úti 2. számú lakóterületi fejlesztési terület szabályozásáról	dr. Dietz Ferenc polgármester
24.	Előterjesztés Szentendre Városának zaj elleni védelem helyi szabályozásáról szóló rendeletének elfogadásáról	dr. Dietz Ferenc polgármester
25.	Előterjesztés Szigetmonostor Község Településszerkezeti Terve, Helyi Építési Szabályzata és Szabályozási Terve véleményezéséről	dr. Dietz Ferenc polgármester
26.	Előterjesztés az önkormányzat 2009. évi költségvetéséről szóló 10/2009. (II. 18.) Önk. sz. rendelet módosításáról	dr. Dietz Ferenc polgármester
27.	Előterjesztés a közterület-használat rendjének szabályozásáról szóló 13/2005. (IV.15.) Önk. sz. rendelet módosításáról szóló .../2009. (...) Önk. sz. rendelet megalkotásáról	dr. Dietz Ferenc polgármester
28.	Előterjesztés a közterület-felügyelet szervezetéről és feladatairól szóló 8/2006. (II.07.) Önk. sz. rendelet módosításáról szóló .../2009. (.....) Önk. sz. rendelet megalkotásáról	dr. Dietz Ferenc polgármester
29.	Beszámoló Szentendre Város Önkormányzatának gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak ellátásáról a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 96. § (6) bekezdése alapján	dr. Dietz Ferenc polgármester
30.	Előterjesztés János – Jobbágy – György utca felújítása kapcsán felmerült problémák	Fülöp Zsolt képviselő
31.	Előterjesztés Barcsay Jenő Általános iskola garanciális javításai	Fülöp Zsolt képviselő

32.	Előterjesztés korosztályos Sakk EB-n való részvétel támogatásáról	Fülöp Zsolt képviselő
33.	Tájékoztató a Vujicsics Tihamér Alapfokú Művészetoktatási Intézmény további változatlan színvonalon való működtetése ügyében	dr. Dietz Ferenc polgármester
34.	Előterjesztés Szentendre Kálvária út 24. III. ép. 10. sz. alatti szociális bérlakásra vonatkozó lakáshasználati megállapodás meghosszabbításának elutasításáról	dr. Dietz Ferenc polgármester
35.	Tájékoztató Budakalász MO autópálya – 11. sz. főút – Cora forgalmi csomópont forgalom biztonsági helyzetéről	dr. Dietz Ferenc polgármester
36.	Előterjesztés Városi Pedagógiai Díj adományozásáról <u>Az Ötv. 12. § (4) bek. a) pontja alapján zárt ülés !</u>	dr. Dietz Ferenc polgármester
37.	Interpelláció, Kérdés	
38.	Egyebek	

Tájékoztató a két ülés között történt fontosabb eseményekről
Előadó: dr. Dietz Ferenc polgármester

Tájékoztató a Dunakanyari és Pilisi Önkormányzatok Többcélú Kistérségi Társulás két ülése között eltelt legfontosabb eseményekről és döntésekről
Előadó: dr. Dietz Ferenc DPÖTKTE elnöke

dr. Dietz Ferenc polgármester: megadja a szót.

Szegő András képviselő: tájékoztatást kér:

- SZEI beruházásról április 14-én és 23-án folytatott megbeszélésekről.
- Április 21-én a Szentendre Város Bora választással kapcsolatos megbeszélésekről
- 22-én ALDI beruházással kapcsolatos megbeszélésekről.

dr. Dietz Ferenc polgármester: válaszában elmondja, hogy a SZEI beruházással kapcsolatban a szokásos heti megbeszéléseket folytatták le.

A Szentendre Bora választással kapcsolatban dr. Széles Katalinnal – a Pismányi Baráti Kör elnökével – folytatott egyeztetést, hogy folytassák a két éve megkezdett hagyomány folytatását.

Az ALDI képviselőit két helyszín érdekli a város határában – az ÖMV-kút mellett illetve a Határcsárda mellett – melyekről egyeztetéseket folytattak.

Magyar Judit képviselő: a 21-i Raiffeisen Bankkal folytatott egyeztetésről kérdezi, hogy a mai napon tárgyalandó anyaggal kapcsolatos volt-e az egyeztetés, illetve az iskolák igazgatóival – a normatívákról folytatott megbeszélésről kér tájékoztatást.

dr. Dietz Ferenc polgármester: a Raiffeisen Bankkal történt megbeszélés az előterjesztés alapját szolgáló egyeztetés volt.

Az Igazgatókkal a normatívákkal kapcsolatos új lehívási rendszerről tárgyalt, hiszen sokkal bonyolultabb lett azok leigénylése.

Fülöp Zsolt képviselő: örömet fejezi ki, hogy a Polgármester úr a nőkre szabott város témában nyolcszor adott interjút, valamint még négy média-eseményen vett részt.

dr. Dietz Ferenc polgármester: véleménye szerint ez cinikus megjegyzés volt, kéri, hogy nézze meg a Képviselő úr, hogy egyéb kérdésekben is mennyi egyeztetést, tárgyalást folytatott. Az interjút nem ő határozza meg, hanem megkeresik őt a közérdeklődésre számot tartó témákban.

Hajdu Gábor képviselő: tájékoztatást kér a kézilabda sportról, a tenispályáról történt egyeztetésről, valamint Rubint Rékával a sportcélú együttműködésről történt egyeztetésről.

dr. Dietz Ferenc polgármester: a női kézilabdasport elnöke – Gróz János úr – mondta el a sporttal kapcsolatos elképzeléseit, javaslatait, valamint szorgalmazza, hogy valamennyi helyi sportvezetőt hívjanak össze és folytassanak egyeztetéseket.

A Teátrum melletti tenispályával kapcsolatos egyeztetést folytatott egy új beruházóval. Rubint Réka – mint helyi lakos – jelentkezett nála és felajánlotta segítségét, és elvállalta a gyermeknap műsorvezetését.

Radványi G. Levente képviselő: a honvédségi ingatlanokról szóló megbeszélésen melyik ingatlanokról volt szó és milyen céllal? A 29-én tartott Barcsay Jenő Általános Iskola Előkészítő Bizottsága rendkívüli nevelőtestületi illetve alkalmazotti testületi értekezlet pontosan mit takar, illetve kivel tárgyalt a Polgármester úr a gyermeknappal kapcsolatban és mennyivel tudja azt a város támogatni?

dr. Dietz Ferenc polgármester: a honvédségi ingatlanokkal kapcsolatban beszámol arról, hogy Csáti Gábor vezérőrnaggyal végigtekintették a honvédségi ingatlanokat, melyeket korábban a város igényelt. A tehermentesítő úttal kapcsolatban tovább folytatják a tárgyalásokat, mert a honvédség nem támogatja az eredeti nyomvonalat. A volt csónakház területén pedig bemutatóparkot kívánnak létrehozni.

A gyereknapi valóban városi gyereknapi lesz, a Barcsay Iskola segítségével, melyet a VSz Zrt is segít. Más helyszíneken is több programmal várják a gyerekeket – diákszemélyválasztás, állatsimogató, az uszodában versenyt rendeznek a gyerekeknek a szülőkkel együtt.

Szalay Fruzsina képviselő: a május 8-i uszodai megbeszélésről kér információt.

dr. Dietz Ferenc polgármester: az AquaPalace-szal történt megbeszélés a most tárgyalandó előterjesztés egyeztetése volt.

Radványi G. Levente képviselő: jelzi, hogy nem kapott választ a 29-i megbeszéléssel kapcsolatban feltett kérdésére.. A gyermeknappal kapcsolatban elmondja, hogy azt több civil szervezet és magánszemély is támogatja, nem érti, hogy lett belőle városi gyermeknap. Ha

viszont városi gyereknapi, akkor szeretné, ha anyagilag is támogatná a város legalább az előző évi támogatási összeggel.

dr. Dietz Ferenc polgármester: elmondja, hogy előző évben a Szentendréért Közalapítvány adott támogatást, melyet az idén is biztosítanak.

A Barcsay Iskola igazgatói pályázatát kiírták, és erről az ott dolgozók meghallgatják az iskola igazgatóját – erre hívták meg őt is.

Fülöp Zsolt képviselő: felhívja a figyelmet, hogy ígéret volt a kistérség honlapjának aktualizálására, mely nem történt meg. Felsorolja az utolsó programokat, ismertetőket.

dr. Dietz Ferenc polgármester: elmondja, hogy a kistérség honlapjának karbantartása a kistérségi irodavezető feladata.

Fülöp Zsolt képviselő: Jegyző Asszonytól kérdezi, hogy a polgármesteri beszámoló és a kistérségi beszámoló egy napirendi pont-e?

dr. Molnár Ildikó jegyző: az SZMSZ nem választja külön.

dr. Dietz Ferenc polgármester: egyéb kérdés, észrevétel nem lévén, a tájékoztatót lezárja.

Jelentés a lejárt határidejű önkormányzati határozatok végrehajtásáról

Előadó: dr. Dietz Ferenc polgármester

dr. Dietz Ferenc polgármester: kérdés, észrevétel nem lévén, kéri szavazzanak a határozati javaslatról.

Szavazás eredménye

#: 981 Száma: 09.05.14/0/0/A/KT

Ideje: 2009 május 14 16:11

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Egyszerű szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	13	92.86	72.22
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	1	7.14	5.56
Szavazott	14	100.00	77.78
Nem szavazott	0		0.00
Távol	4		22.22
Összesen	18		100.00

Megjegyzés:

Benkovits György	Igen	-
Dicső Zoltán	Igen	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-
dr. Dragon Pál JIÜB elnök	Igen	-
Hajdu Gábor	Igen	-
Kun Csaba alpolgármester	Igen	-
Magyar Judit PEB elnök	Igen	-
dr. Pázmány Annamária	Igen	-
Radványi G. Levente	Igen	-
Szalay Fruzsina	Igen	-
Szegő András	Igen	-
Tolonics Gyula KVEUB elnök	Igen	-
Trenka István	Igen	-
Fülöp Zsolt	Tart.	-
Hidegkuti Gergely VKMB elnök	Távol	-
Horváth Győző SzEB elnök	Távol	-
Kiss Károly	Távol	-
Zakar Ágnes KOKB elnök	Távol	-

dr. Dietz Ferenc polgármester: a Képviselő-testület az alábbi határozatot hozza:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének **155/2009. (V. 14.) Kt. sz. határozata:**

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a lejárt határidejű önkormányzati határozatok végrehajtásáról szóló jelentést azzal, hogy a

I.

A	<u>41/2009. (I. 22)</u>	Kt. sz. határozat	végrehajtása megtörtént.
	<u>46/2009. (II. 12.)</u>	Kt. sz. határozat	végrehajtása megtörtént.
	<u>71/2009. (III. 12.)</u>	Kt. sz. határozat	végrehajtása megtörtént.
	<u>72/2009. (III. 12.)</u>	Kt. sz. határozat	végrehajtása megtörtént.
	<u>73/2009. (III. 12.)</u>	Kt. sz. határozat	végrehajtása megtörtént.
	<u>74/2009. (III. 12.)</u>	Kt. sz. határozat	végrehajtása megtörtént.
	<u>77/2009. (III. 12.)</u>	Kt. sz. határozat	végrehajtása megtörtént.
	<u>78/2009. (III. 12.)</u>	Kt. sz. határozat	végrehajtása megtörtént.
	<u>88/2009. (III. 12.)</u>	Kt. sz. határozat	végrehajtása megtörtént.
	<u>90/2009. (III. 12.)</u>	Kt. sz. határozat	végrehajtása megtörtént.
	<u>142/2009. (IV. 9.)</u>	Kt. sz. határozat	végrehajtása megtörtént.
	<u>143/2009. (IV. 9.)</u>	Kt. sz. határozat	végrehajtása megtörtént.
	<u>145/2009. (IV. 9.)</u>	Kt. sz. határozat	végrehajtása megtörtént.
	<u>147/2009. (IV. 9.)</u>	Kt. sz. határozat	végrehajtása megtörtént.
	<u>148/2009. (IV. 9.)</u>	Kt. sz. határozat	végrehajtása megtörtént.
	<u>150/2009. (IV. 9.)</u>	Kt. sz. határozat	végrehajtása megtörtént.

II.

A	<u>22/2009. (I. 22.)</u> Kt. sz. határozat <u>Új határidő:</u> 2009. június.	végrehajtása folyamatban van.
	<u>24/2009. (I. 22.)</u> Kt. sz. határozat <u>Új határidő:</u> 2009. szeptember.	végrehajtása folyamatban van.
	<u>50/2009. (II. 12.)</u> Kt. sz. határozat <u>Új határidő:</u> 2009. augusztus 15.	végrehajtása folyamatban van.
	<u>53/2009. (II. 12.)</u> Kt. sz. határozat <u>Új határidő:</u> 2009. május 30.	végrehajtása folyamatban van.
	<u>54/2009. (II. 12.)</u> Kt. sz. határozat <u>Új határidő:</u> 2009. augusztus.	végrehajtása folyamatban van.
	<u>55/2009. (II. 12.)</u> Kt. sz. határozat <u>Új határidő:</u> 2009. május 30.	végrehajtása folyamatban van.
	<u>56/2009. (II. 12.)</u> Kt. sz. határozat <u>Új határidő:</u> 2009. augusztus.	végrehajtása folyamatban van.
	<u>60/2009. (II. 12.)</u> Kt. sz. határozat <u>Új határidő:</u> 2009. június 20	végrehajtása folyamatban van.
	<u>85/2009. (III. 12.)</u> Kt. sz. határozat <u>Új határidő:</u> 2009. szeptember.	végrehajtása folyamatban van.
	<u>91/2009. (III. 12.)</u> Kt. sz. határozat <u>Új határidő:</u> 2009. június 15.	végrehajtása folyamatban van.
	<u>94/2009. (III. 12.)</u> Kt. sz. határozat <u>Új határidő:</u> 2009. szeptember.	végrehajtása folyamatban van.
	<u>133/2009. (IV. 9.)</u> Kt. sz. határozat <u>Új határidő:</u> 2009. szeptember.	végrehajtása folyamatban van.
	<u>134/2009. (IV. 9.)</u> Kt. sz. határozat <u>Új határidő:</u> 2009. szeptember.	végrehajtása folyamatban van.
	<u>135/2009. (IV. 9.)</u> Kt. sz. határozat <u>Új határidő:</u> 2009. szeptember.	végrehajtása folyamatban van.
	<u>136/2009. (IV. 9.)</u> Kt. sz. határozat <u>Új határidő:</u> 2009. június 15.	végrehajtása folyamatban van.
	<u>137/2009. (IV. 9.)</u> Kt. sz. határozat <u>Új határidő:</u> 2009. szeptember.	végrehajtása folyamatban van.
	<u>151/2009. (IV. 9.)</u> Kt. sz. határozat <u>Új határidő:</u> 2009. szeptember.	végrehajtása folyamatban van.

Utasítja a Jegyzőt, hogy a határozatok végrehajtását kísérje figyelemmel, valamint a Polgármestert, hogy a tett intézkedésekről számoljon be.

Felelős: Polgármester, Jegyző

Határidő: azonnal

Beszámoló a Képviselő-testület által a Polgármesterre – a pályázatok tárgyában – átruházott hatáskörben tett intézkedésekről

Előadó: dr. Dietz Ferenc polgármester

dr. Dietz Ferenc polgármester: kérdés, észrevétel nem lévén, kéri szavazzanak a határozati javaslatról.

Szavazás eredménye

#: 982 Száma: 09.05.14/0/0/A/KT

Ideje: 2009 május 14 16:11

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Minősített szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	12	85.71	66.67
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	2	14.29	11.11
Szavazott	14	100.00	77.78
Nem szavazott	0		0.00
Távol	4		22.22
Összesen	18		100.00

Megjegyzés:

Benkovits György	Igen	-
Dicső Zoltán	Igen	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-
dr. Dragon Pál JIÜB elnök	Igen	-
Hajdu Gábor	Igen	-
Kun Csaba alpolgármester	Igen	-
Magyar Judit PEB elnök	Igen	-
dr. Pázmány Annamária	Igen	-
Szalay Fruzsina	Igen	-
Szegő András	Igen	-
Tolonics Gyula KVEUB elnök	Igen	-
Trenka István	Igen	-
Fülöp Zsolt	Tart.	-
Radványi G. Levente	Tart.	-
Hidegkuti Gergely VKMB elnök	Távol	-
Horváth Győző SzEB elnök	Távol	-
Kiss Károly	Távol	-
Zakar Ágnes KOKB elnök	Távol	-

dr. Dietz Ferenc polgármester: a Képviselő-testület az alábbi határozatot hozza:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének **156/2009. (V. 14.) Kt. sz. határozata:**

1. Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete Szentendre Város Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 27/2008. (IX.10.) Önk. sz. rendelet 17. § (6) bekezdése értelmében a Képviselő-testület által a Polgármesterre – Testvérvárosi pályázat Európai Bizottsághoz történő benyújtásáról valamint az Izbégi Sporttelep felújítása céljával benyújtott pályázatról – átruházott hatáskörben tett intézkedésekről szóló beszámolót elfogadja.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

2. Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a Szociális, Egészségügyi és Sport Bizottságot valamint a Sport és Ifjúsági Munkacsoportot, hogy az Izbégi Sporttelep felújítása céljával benyújtott pályázatot és hosszú távú fenntartási lehetőségét véleményezze.

Felelős: Szociális, Egészségügyi és Sport Bizottság elnöke, valamint a Sport és Ifjúsági Munkacsoport elnöke

Határidő: 2009. júniusi bizottsági és munkacsoport ülés

Beszámoló a Képviselő-testület által a Polgármesterre – név- és címerhasználat engedélyezése tárgyában – átruházott hatáskörben tett intézkedésekről a 2009. 03.01. – 2009.04.15. közötti időszakban

Előadó: dr. Dietz Ferenc polgármester

dr. Dietz Ferenc polgármester: kérdés, észrevétel nem lévén, kéri szavazzanak a határozati javaslatról.

Szavazás eredménye

#: 983 Száma: 09.05.14/0/0/A/KT

Ideje: 2009 május 14 16:12

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Minősített szavazás

Tárgya:

<u>Eredménye</u>	<u>Voks:</u>	<u>Szav%</u>	<u>Össz%</u>
Igen	13	92.86	72.22
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	1	7.14	5.56
<u>Szavazott</u>	14	100.00	77.78
Nem szavazott	0		0.00
Távol	4		22.22
<u>Összesen</u>	18		100.00

Megjegyzés:

Benkovits György	Igen	-
Dicső Zoltán	Igen	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-
dr. Dragon Pál JIÜB elnök	Igen	-
Fülöp Zsolt	Igen	-
Hajdu Gábor	Igen	-
Kun Csaba alpolgármester	Igen	-
Magyar Judit PEB elnök	Igen	-
dr. Pázmány Annamária	Igen	-
Radványi G. Levente	Igen	-
Szegő András	Igen	-
Tolonics Gyula KVEUB elnök	Igen	-
Trenka István	Igen	-
Szalay Fruzsina	Tart.	-
Hidegkuti Gergely VKMB elnök	Távol	-
Horváth Győző SzEB elnök	Távol	-
Kiss Károly	Távol	-
Zakar Ágnes KOKB elnök	Távol	-

dr. Dietz Ferenc polgármester: a Képviselő-testület az alábbi határozatot hozza:

1. Sürgősségi indítvány tájékoztató sebességmérők beszerzéséről
Előadó: dr. Dietz Ferenc polgármester

dr. Dietz Ferenc polgármester: röviden kiegészíti a tájékoztatót. Kérdés, észrevétel nem lévén, a Képviselő-testület tudomásul veszi a tájékoztatót.

2. Sürgősségi indítvány az Első Szentendrei Városi Tájfutó Fesztivál megrendezésének engedélyezéséről
Előadó: dr. Dietz Ferenc polgármester

dr. Dietz Ferenc polgármester: röviden ismerteti az előterjesztést. Kérdés, észrevétel nem lévén, kéri szavazzanak a határozati javaslatról.

Szavazás eredménye

#: 984 Száma: 09.05.14/2/0/A/KT
Ideje: 2009 május 14 16:14
Típusa: Nyílt
Határozat; Elfogadva
Minősített szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	13	100.00	72.22
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	13	100.00	72.22
Nem szavazott	0		0.00
Távol	5		27.78
Összesen	18		100.00

Megjegyzés:

Benkovits György	Igen	-
Dicső Zoltán	Igen	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-
dr. Dragon Pál JIÜB elnök	Igen	-
Fülöp Zsolt	Igen	-
Kun Csaba alpolgármester	Igen	-
Magyar Judit PEB elnök	Igen	-
dr. Pázmány Annamária	Igen	-
Radványi G. Levente	Igen	-
Szalay Fruzsina	Igen	-
Szegő András	Igen	-
Tolonics Gyula KVEUB elnök	Igen	-
Trenka István	Igen	-
Hajdu Gábor	Távol	-
Hidegkuti Gergely VKMB elnök	Távol	-
Horváth Győző SzEB elnök	Távol	-
Kiss Károly	Távol	-
Zakar Ágnes KOKB elnök	Távol	-

3. **Sürgősségi indítvány a Szentendre, Harkály utca közlekedési rendjének felülvizsgálatáról, szabályozásáról**
Előadó: dr. Dietz Ferenc polgármester

dr. Dietz Ferenc polgármester: ismerteti, hogy az Önkormányzat korábbi döntésével – mely szerint egyirányúsították az utca forgalmi rendjét – a lakók nem értenek egyet, kérik a forgalom visszaállítását.

Szegő András képviselő: az előterjesztésből kiderül, hogy az egyirányúsítás is a lakók kérésének megfelelően történt. Kérdése, lehet-e tudni, hányan kérték a változtatást. Nem tartja helyesnek, hogy módosítgatják a forgalmi rendet.

dr. Molnár Ildikó jegyző: időt kér a számokra vonatkozó tájékoztatásra.

Magyar Judit képviselő: elmondja, hogy a Városüzemeltetési, Környezet- és Műemlékvédelmi Bizottság a lakosok megkeresésére szakértői vélemények alapján döntött a Harkály utca forgalmának egyirányúsításáról. Ezt követően a decemberi lakossági fórumon az utca alsó részében lakók elmondták ellenvéleményüket, miszerint ők csak kerülővel tudnak haza jutni. Miután ő maga is az utcában lakik azt tapasztalja, hogy a lakók már megszokták ezt a forgalmi rendet. Véleménye, hogy a Közlekedési munkacsoport azért nem vállalta a forgalom visszaállítását, mert azt előzőleg szakértői vélemény alapján változtatták meg. Javasolja az egyirányú forgalom meghagyását.

dr. Dietz Ferenc polgármester: a lakosság véleményére oda kell figyelni.

Trenka István képviselő: elmondja, hogy az utca felső, meredek része nagyon balesetveszélyes volt. Ezt próbálták enyhíteni az egyirányúsítással. Javaslat, hogy a felső részt a Mathiász utcáig hagyják meg egyirányúnak, az alsó részen pedig állítsák vissza a kétirányú forgalmi rendet.

Benkovits György képviselő: véleménye szerint a fórumokkal kapcsolatos döntések előkészítése rosszul van előkészítve. Az érintettek akkor szembesülnek a döntésekkel, amikor már kitétték a táblákat és megváltoztatták az útirányt. Javaslat, hogy a fórumok anyagait tekintse át a Hivatal, hogy hányszor merülnek fel adott problémák és a döntések előtt tájékoztassa a lakosságot – például a Szentendre és Vidékében. Véleménye, hogy fél év alatt a lakók már megszokták a bevezetett forgalmi rendet.

dr. Dietz Ferenc polgármester: elmondja, hogy nem a Hivatal javaslata volt a forgalmi rend változtatása, hanem lakossági kérés. Ezt megvizsgálta a Közlekedési munkacsoport, majd a Városüzemeltetési, Környezet- és Műemlékvédelmi Bizottság is, beszéltek lakókkal, majd a lakosság tájékoztatása után került bevezetésre. Természetes, hogy egy döntés nem mindenkinek felel meg, ezért került újból a bizottság elé a kérdés, hogy vizsgálják meg még alaposabban a problémát. Nem kívántak a döntéssel élni, ezért került az a testület elé.

Benkovits György képviselő: a Polgármester úrral egyetértve megjegyzi, hogy az a kérdés, hogy az érintettek mennyire ismerik a problémát. Eltérve az esettől a Duna-korzó gátfelújítása kapcsán felmerülő problémák ismertetésével kapcsolatos tájékoztatásokra hívja fel a figyelmet. A testület akkor tud hatékonyan dolgozni, ha a lakosság is időben végigtárgyalva megismerné a környezetével kapcsolatos változásokat.

dr. Dietz Ferenc polgármester: bár nem az adott napirendi ponthoz tartozik az észrevétel, de megköszöni azt. Elmondja, hogy a gátfelújítás a ProSzentendre feladata, akiknek a figyelmét levélben hívta fel, hogy minden közművel egyeztessenek, figyeljenek a már elfogadott nőbarát koncepcióra, valamint a forgalmi rendről is időben kommunikáljanak. Kötelesek lakossági fórumokon tájékoztatni a lakosságot. Egyéb kérdés, észrevétel nem lévén, kéri szavazzanak a határozati javaslatról.

Szavazás eredménye

#: 985 Száma: 09.05.14/3/0/A/KT

Ideje: 2009 május 14 16:28

Típusa: Nyílt

Határozat; Elutasítva

Egyszerű szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	6	42.86	33.33
Nem	5	35.71	27.78
Tartózkodik	3	21.43	16.67
Szavazott	14	100.00	77.78
Nem szavazott	0		0.00
Távol	4		22.22
Összesen	18		100.00

Megjegyzés:

Benkovits György	Igen	-
Dicső Zoltán	Igen	-
Fülöp Zsolt	Igen	-
Hajdu Gábor	Igen	-
Horváth Győző SzEB elnök	Igen	-
dr. Pázmány Annamária	Igen	-
Magyar Judit PEB elnök	Nem	-
Radványi G. Levente	Nem	-
Szalay Fruzsina	Nem	-
Szegő András	Nem	-
Trenka István	Nem	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Tart.	-
Kun Csaba alpolgármester	Tart.	-
Tolonics Gyula KVEUB elnök	Tart.	-
dr. Dragon Pál JIÜB elnök	Távol	-
Hidegkuti Gergely VKMB elnök	Távol	-
Kiss Károly	Távol	-
Zakar Ágnes KOKB elnök	Távol	-

dr. Dietz Ferenc polgármester: a Képviselő-testület az alábbi határozatot hozza:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének
159/2009. (V. 18.) Kt. sz. határozata:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot nem fogadta el.

4. Sürgősségi indítvány a Közép-Magyarországi Regionális Fejlesztési Tanács helyi önkormányzatok fejlesztési feladatainak céljellegű decentralizált támogatására (HÖF CÉDE 2009) kiírt pályázaton való elindulásról
Előadó: dr. Dietz Ferenc polgármester

dr. Dietz Ferenc polgármester: ismerteti az előterjesztést, majd megadja a szót a képviselőknek.

Radványi G. Levente képviselő: kérdése, hogy az önrészt milyen forrásból biztosítja az Önkormányzat, illetve nem lesz-e probléma, hogy egy megkezdett projektre pályáznak?

Puhl Márta Közgazdasági és Vagyon Iroda vezetője: a forrás az oktatási intézmények felújítására, beruházására jóváhagyott előirányzat.

Radványi G. Levente képviselő: megismétli, hogy ebben az évben mindkét intézmény felújítása szerepel a költségvetésben, ezért kérdezi, hogy nem lesz-e probléma, ha már megkezdett munkára pályáznak?

Pozsonviné Magyar Orsolya pályázati referens: az előkészítésénél figyelembe vették, hogy a pályázat benyújtásáig nem kezdték még meg a munkálatokat, a benyújtást követően pedig saját felelősségre meg lehet kezdeni a munkákat.

dr. Dietz Ferenc polgármester: egyéb kérdés, észrevétel nem lévén, kéri szavazzanak a határozati javaslatokról.

Szavazás eredménye

#: 986 Száma: 09.05.14/4/0/A/KT

Ideje: 2009 május 14 16:31

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Minősített szavazás

Tárgya:

<u>Eredménye</u>	<u>Voks:</u>	<u>Szav%</u>	<u>Össz%</u>
Igen	13	100.00	72.22
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
<u>Szavazott</u>	<u>13</u>	<u>100.00</u>	<u>72.22</u>
Nem szavazott	0		0.00
Távol	5		27.78

Összesen **18** **100.00**
Megjegyzés:

Benkovits György	Igen	-
Dicső Zoltán	Igen	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-
Fülöp Zsolt	Igen	-
Hajdu Gábor	Igen	-
Horváth Győző SzEB elnök	Igen	-
Kun Csaba alpolgármester	Igen	-
Magyar Judit PEB elnök	Igen	-
dr. Pázmány Annamária	Igen	-
Radványi G. Levente	Igen	-
Szalay Fruzsina	Igen	-
Szegő András	Igen	-
Tolonics Gyula KVEUB elnök	Igen	-
dr. Dragon Pál JIÜB elnök	Távol	-
Hidegkuti Gergely VKMB elnök	Távol	-
Kiss Károly	Távol	-
Trenka István	Távol	-
Zakar Ágnes KOKB elnök	Távol	-

dr. Dietz Ferenc polgármester: a Képviselő-testület az alábbi határozatokat hozza:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének
160/2009. (V. 18.) Kt. sz. határozata:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete

1. úgy dönt, hogy a Közép-Magyarországi Regionális Fejlesztési Tanács által meghirdetett a helyi önkormányzatok fejlesztési feladatainak céljellégű decentralizált támogatására (HÖF CÉDE 2009) kiírt pályázatán a Szentendrei Óvodaközpont Pannónia utca 3. alatt kialakítandó új csoportszoba létrehozására pályázatot nyújt be.

A fejlesztés forrásösszetétele:

adatok Ft-ban bruttó

Megnevezés	2009. év
Saját forrás	4 200 000
Hitel	0
Támogatásból igényelt összeg	7 800 000
Egyéb támogatás (nevesítve)	0
Egyéb forrás	0

Összesen	12 000 000
-----------------	-------------------

2. biztosítja a saját forrás összegét a 2009. évi költségvetéséről szóló 10/2009. (II. 18.) Önk. sz. rendeletében oktatási intézmények felújítására előirányzott keret terhére.

3. felhatalmazza a polgármestert a pályázat benyújtására és a pályázathoz szükséges nyilatkozatok aláírására.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének
161/2009. (V. 18.) Kt. sz. határozata:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete

1. úgy dönt, hogy a Közép-Magyarországi Regionális Fejlesztési Tanács által meghirdetett a helyi önkormányzatok fejlesztési feladatainak céljellegű decentralizált támogatására (HÖF CÉDE 2009) kiírt pályázatán a II. Rákóczi Ferenc Általános Iskola és Gimnázium vizesblokkjának felújítására pályázatot nyújt be

A fejlesztés forrásösszetétele:

adatok Ft-ban bruttó

Megnevezés	2009. év
Saját forrás	3 500 000
Hitel	0
Támogatásból igényelt összeg	6 500 000
Egyéb támogatás (nevesítve)	0
Egyéb forrás	0
Összesen	10 000 000

2. biztosítja a saját forrás összegét a 2009. évi költségvetéséről szóló 10/2009. (II. 18.) Önk. sz. rendeletében oktatási intézmények felújítására előirányzott keret terhére.

3. felhatalmazza a polgármestert a pályázat benyújtására és a pályázathoz szükséges nyilatkozatok aláírására.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

5. **Sürgősségi indítvány pályázat beadására a Közép-Magyarországi Regionális Fejlesztési Tanács által Települési önkormányzati belterületi közutak felújításának, korszerűsítésének támogatására kiírt pályázatra**
Előadó: dr. Dietz Ferenc polgármester

dr. Dietz Ferenc polgármester: megadja a szót.

Dicső Zoltán képviselő: sajnálatosnak tartja, hogy csak most jelent meg ez a pályázat, mert a csapadékvíz elvezetés pályázattal összekapcsolva hatékonyabb lett volna.

dr. Dietz Ferenc polgármester: a Közgazdasági és Vagyon Iroda vezetőjétől kérdezi a pályázat fedezetét honnan tudják biztosítani?

Puhl Márta Közgazdasági és Vagyon Iroda vezetője: 1 MFt híján van meg a pályázat fedezete, melyet az utak-hidak karbantartására elkülönített összegből tudnak kiegészíteni.

Fülöp Zsolt képviselő: sajnálatos, hogy a pályázat a földutakra nem vonatkozik. Ha megnyerik a pályázatot, akkor a szilárd burkolatú utakat helyre állítják, viszont ott maradnak a földutak. Véleménye szerint meg kellene határozni, hogy mekkora összeg szükséges a földutak helyreállításához és megpróbálni erre forrást találni – vagy akár a 2010-es költségvetésbe betervezni –, hogy egyben lehetne kezelni Pannónia-telep útjainak helyreállítását.

dr. Dietz Ferenc polgármester: egyetért a gondolattal, mely akkor lenne megvalósítható, ha korlátlanul állna a pénz az Önkormányzatnál. Jelen pillanatban a kész terveket adják be pályázatokra, erre a pályázatra legközelebb 2011-re lát lehetőséget.

Radványi G. Levente képviselő: a Rózsa utcát 2006-ban újították fel. Kérdése, hogy most miért került a pályázatba?

dr. Dietz Ferenc polgármester: elmondja, hogy a tavalyi pályázatot adták be újból, melyet a képviselők már megszavaztak.

Fülöp Zsolt képviselő: véleménye szerint nem volt átgondolt a pályázat, mivel utólag gondoltak az utak felújítására. Ütemterv elkészítését javasolja, annak érdekében, hogy lássák hogyan lehetne egyszerre kezelni a csapadékvíz elvezetését és az utak felújítását úgy, hogy a jelenlegi földutak is szilárd burkolatot kapjanak.

dr. Dietz Ferenc polgármester: az Önkormányzat mindig a lehető legkomplexebben próbál gondolkodni. Ebben az esetben az utak tervezését is szeretnék volna belevonni a pályázatba, de az nem adott erre lehetőséget.

Dicső Zoltán képviselő: elmondja, hogy a legforgalmasabb utakat választották ki a pályázatra.

Radványi G. Levente képviselő: időközben rájött, hogy a Rózsa utcának nem az elejéről, hanem a vasút utáni részéről van szó, így egyetért.

dr. Dietz Ferenc polgármester: Egyéb kérdés, észrevétel nem lévén, kéri szavazzanak a határozati javaslatról.

Szavazás eredménye

#: 987 Száma: 09.05.14/5/0/A/KT
Ideje: 2009 május 14 16:44
Típusa: Nyílt
Határozat; Elfogadva
Minősített szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	15	100.00	83.33
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	15	100.00	83.33
Nem szavazott	0		0.00
Távol	3		16.67
Összesen	18		100.00

Megjegyzés:

Benkovits György	Igen	-
Dicső Zoltán	Igen	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-
dr. Dragon Pál JIÜB elnök	Igen	-
Fülöp Zsolt	Igen	-
Hajdu Gábor	Igen	-
Horváth Győző SzEB elnök	Igen	-
Kun Csaba alpolgármester	Igen	-
Magyar Judit PEB elnök	Igen	-
dr. Pázmány Annamária	Igen	-
Radványi G. Levente	Igen	-
Szalay Fruzsina	Igen	-
Tolonics Gyula KVEUB elnök	Igen	-
Trenka István	Igen	-
Zakar Ágnes KOKB elnök	Igen	-
Hidegkuti Gergely VKMB elnök	Távol	-

Kiss Károly
Szegő András

Távol -
Távol -

dr. Dietz Ferenc polgármester: a Képviselő-testület az alábbi határozatot hozza:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének
162/2009. (V. 14.) Kt. sz. határozata:

Szentendre Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

1. úgy határoz, hogy a Közép-Magyarországi Regionális Fejlesztési Tanács által meghirdetett „Települési önkormányzati belterületi közutak felújításának, korszerűsítésének támogatása” pályázatot nyújt be

A pályázat célja: Települési önkormányzati belterületi közutak felújításának korszerűsítésének támogatása

A fejlesztés megvalósulási helye: **Szentendre, Liliom u. –Irányi Dániel u. – Rózsa utca**

A fejlesztés forrásösszetétele:

adatok Ft-ban

Megnevezés	2009. év
Saját forrás	28.000.000
Hitel	0
Támogatásból igényelt összeg	20.000.000
Egyéb támogatás (nevesítve)	0
Egyéb forrás	0
Összesen	48.000.000

2. biztosítja a 2009. évi saját forrás összegét, a 2009. évi költségvetéséről szóló 10/2009. (II.18.) Önk. sz. rendelet 1+1 utak előirányzat terhére, az utak-hidak karbantartására elkülönített költségből kiegészítve.
3. felhatalmazza a Polgármestert a pályázat benyújtására és a pályázathoz szükséges nyilatkozatok aláírására.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

6. **Sürgősségi indítvány Szentendre, HÉV végállomás és térségére vonatkozó per tárgyában**
Előadó: dr. Dietz Ferenc polgármester

Kun Csaba alpolgármester: ügyrendi javaslata, hogy zárt ülésen tárgyalják az előterjesztést.

dr. Dietz Ferenc polgármester:

Szavazás eredménye

#: 988 Száma: 09.05.14/6/0/A/KT
Ideje: 2009 május 14 16:44
Típusa: Nyílt
Határozat; Elfogadva
Minősített szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	15	100.00	83.33
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	15	100.00	83.33
Nem szavazott	0		0.00
Távol	3		16.67
Összesen	18		100.00

Megjegyzés:

Benkovits György	Igen	-
Dicső Zoltán	Igen	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-
dr. Dragon Pál JIÜB elnök	Igen	-
Hajdu Gábor	Igen	-
Horváth Győző SzEB elnök	Igen	-
Kun Csaba alpolgármester	Igen	-
Magyar Judit PEB elnök	Igen	-
dr. Pázmány Annamária	Igen	-
Radványi G. Levente	Igen	-
Szalay Fruzsina	Igen	-
Szegő András	Igen	-
Tolonics Gyula KVEUB elnök	Igen	-
Trenka István	Igen	-
Zakar Ágnes KOKB elnök	Igen	-
Fülöp Zsolt	Távol	-
Hidegkuti Gergely VKMB elnök	Távol	-
Kiss Károly	Távol	-

16.46 órától a Képviselő-testület zárt ülésen tanácskozik, melyről külön jegyzőkönyv készül.

dr. Dietz Ferenc polgármester: 16.57 órakor az ülést megnyitja, megállapítja, hogy határozatképes, jelenlévő képviselők száma 16 fő.

7. **Előterjesztés a Baptista Gyülekezet óvoda és közösségi ház építési terveinek támogatásáról**
Előadó: dr. Dietz Ferenc polgármester

Tanácskozási joggal az üléssteremben tartózkodik Dani Zsolt baptista lelkész.

dr. Dietz Ferenc polgármester: ismerteti, hogy a bizottságok megtárgyalásra és elfogadásra javasolták az előterjesztést. Megadja a szót Dani Zsolt baptista lelkésznek.

Dani Zsolt baptista lelkész: nem kíván kiegészítést tenni.

Szegő András képviselő: a határozati javaslat A variációjának 3. pontjába javasolja kiegészítésként, hogy „határidőkhöz kötve”.

dr. Dietz Ferenc polgármester: kérdezi az Aljegyzőt, hogy a kiegészítés befogadható-e?

dr. Kirchhof Attila aljegyző: be lehet fogadni, de véleménye szerint pontosítani kellene a határidőket.

dr. Dietz Ferenc polgármester: befogadja a kiegészítő javaslatot.

Radványi G. Levente képviselő: javasolja határidőkhöz kötve a feladat teljesítést, tulajdonjog fenntartásával, közös megállapodással.

Tolonic Gyula képviselő: javasolja, hogy 80 %-ban helyi lakosok legyenek az óvodába felvett gyermekek.

dr. Dietz Ferenc polgármester: ez benne szerepel a megállapodásban.

Zakar Ágnes képviselő: közös érdek az óvoda megvalósulása, mert nagyon sok óvodai férőhelyre van szükség.

dr. Dragon Pál képviselő: helyesbíti a Jogi, Igazgatási és Ügyrendi Bizottság álláspontját, mert a határozattal ellentétben a bizottság nem támogatta az előterjesztést még megtárgyalásra sem, miután nem voltak a megállapodások csatolva. Kéri, hogy a bizottság ülésére a

szerződések és megállapodások készüljenek el, mert különben nem tudják azokat megtárgyalni.

dr. Kirchhof Attila aljegyző: véleménye szerint a Jogi, Igazgatási és Ügyrendi Bizottság elnöke a 2. pontra gondol.

Kun Csaba alpolgármester: pontosítja, hogy az 1. pontban nincs szó megállapodásról, ellenben a 3. pontban van, így ott vissza kellene utalni az 1. pontra: „felkéri a Polgármestert, hogy az 1. pontban foglaltakat terjessze a Képviselő-testület elé” és ezt lehet kiegészíteni Szegő András képviselő úr által javasoltakkal.

dr. Kirchhof Attila aljegyző: a 3. pont kiegészítése: „felkéri a Polgármestert, hogy az 1. pontban foglalt megvalósítás ütemtervét, valamint a tulajdonjog fenntartást is tartalmazó megállapodás tervezetét terjessze a Képviselő-testület elé.”

Kun Csaba alpolgármester: a megállapodás tárgyát pontosan meg kell fogalmazni: az 1. pontban foglaltakra vonatkozó vagy az 1. pontban foglalt térítésmentes átadásra vonatkozó megállapodás.

dr. Kirchhof Attila aljegyző: ...”az 1. pontban foglaltakra vonatkozó megvalósítási ütemtervet és tulajdonjog fenntartást is tartalmazó megállapodás tervezetét terjessze a Képviselő-testület elé.”

dr. Dietz Ferenc polgármester: befogadja a módosítást. Egyéb kérdés, észrevétel nem lévén, kéri szavazzanak a határozati javaslat A variációjáról.

Szavazás eredménye

#: 990 Száma: 09.05.14/7/0/A/KT

Ideje: 2009 május 14 17:06

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Minősített szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	16	100.00	88.89
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	16	100.00	88.89
Nem szavazott	0		0.00
Távol	2		11.11
Összesen	18		100.00

Megjegyzés:

Benkovits György	Igen	-
Dicső Zoltán	Igen	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-
dr. Dragon Pál JIÜB elnök	Igen	-
Fülöp Zsolt	Igen	-

Hajdu Gábor	Igen	-
Horváth Győző SzEB elnök	Igen	-
Kun Csaba alpolgármester	Igen	-
Magyar Judit PEB elnök	Igen	-
dr. Pázmány Annamária	Igen	-
Radványi G. Levente	Igen	-
Szalay Fruzsina	Igen	-
Szegő András	Igen	-
Tolonics Gyula KVEUB elnök	Igen	-
Trenka István	Igen	-
Zakar Ágnes KOKB elnök	Igen	-
Hidegkuti Gergely VKMB elnök	Távol	-
Kiss Károly	Távol	-

dr. Dietz Ferenc polgármester: a Képviselő-testület az alábbi határozatot hozza:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének
164/2009. (V. 14.) Kt. sz. határozata:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. támogatja, hogy az Önkormányzat a tulajdonát képező szentendrei belterületi 8634/71 hrsz ingatlanból a Baptista Gyülekezet részére 3 csoportos óvoda és közösségi ház építése céljára 1 ha telket adjon át térítésmentesen;
2. felkéri a Polgármestert, hogy az 1. pont szerinti területre vonatkozó helyi építési szabályzat tervezetét terjessze a Képviselő-testület elé.
3. felkéri a Polgármestert, hogy az 1. pontban foglaltakra vonatkozó megvalósítási ütemtervet és tulajdonjog fenntartást is tartalmazó megállapodás tervezetét terjessze a Képviselő-testület elé.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2009. szeptember 30.

8. **Előterjesztés a Vasúti-villasori Tagóvoda működtetési jogának Református Egyházközség részére történő átadásáról**
Előadó: dr. Dietz Ferenc polgármester

Tárgyalási joggal jelen van Sikolya Zsolt úr, a Református Egyházközség gondnoka.

dr. Dietz Ferenc polgármester: megadja a szót.

Fülöp Zsolt képviselő: mint a Református Egyházközség presbitere bejelenti érintettségét.

dr. Dietz Ferenc polgármester: szavazásra bocsátja, hogy a Képviselő urat kizárják-e a szavazásból.

Szavazás eredménye

#: 991 Száma: 09.05.14/8/0/A/KT

Ideje: 2009 május 14 17:08

Típusa: Nyílt

Határozat; Elutasítva

Minősített szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	4	28.57	22.22
Nem	9	64.29	50.00
Tartózkodik	1	7.14	5.56
Szavazott	14	100.00	77.78
Nem szavazott	0		0.00
Távol	4		22.22
Összesen	18		100.00

Megjegyzés:

Benkovits György	Igen	-
Magyar Judit PEB elnök	Igen	-
Tolonics Gyula KVEUB elnök	Igen	-
Trenka István	Igen	-
Dicső Zoltán	Nem	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Nem	-
dr. Dragon Pál JIÜB elnök	Nem	-
Hajdu Gábor	Nem	-
Horváth Győző SzEB elnök	Nem	-
dr. Pázmány Annamária	Nem	-
Szalay Fruzsina	Nem	-
Szegő András	Nem	-
Zakar Ágnes KOKB elnök	Nem	-
Kun Csaba alpolgármester	Tart.	-
Fülöp Zsolt	Távol	-
Hidegkuti Gergely VKMB elnök	Távol	-
Kiss Károly	Távol	-
Radványi G. Levente	Távol	-

dr. Dietz Ferenc polgármester: megállapítja, hogy a Képviselő Urat nem zárják ki a szavazásból.

Köszönti Sikolya Zsolt urat, akitől megkérdezi, hogy kíván-e kiegészítést tenni.

Sikolya Zsolt a Református Egyházközség gondnoka: az előterjesztésben szereplő megállapodás szövegével egyetértenek. Elmondja, hogy az Ügyvédnö javaslatával viszont nem értettek egyet.

dr. Gerendás Gábor Közigazgatási és Népjóléti Iroda vezetője: tájékoztat, hogy az Ügyvédnö a Tulajdonátadási megállapodás 8. pontjához tett javaslatot, valamint az ingatlan mérőóráinak átírási kötelezettségét írták elő még a szerződésben, amelyet az Egyházközség 2009. augusztus 1. napjáig köteles teljesíteni – itt egy kölcsönös kötbért javasolt feltüntetni. Természetesen ellenjegyzi a szerződést úgy is, hogy az nem az ő javaslata alapján készült el.

Radványi G. Levente képviselő: a Tulajdonátadási megállapodás 8. pont negyedik franciabekezdésében szereplő, június 30-ig a Hivatalba beküldendő beszámoló megvitatásra javasolt 30 napos határidő jelen esetben július 30-ra esik, mely időpontban a Képviselő-testület már nem tart ülést.

dr. Molnár Ildikó jegyző: véleménye szerint a határidő május 30-i előrehozatala esetében a júniusi ülésen lehet tárgyalni a határozati javaslat szerinti beszámolót, vagy pedig egy hosszabb időintervallumot lehetne meghatározni a tárgyalás előkészítésére.

dr. Dietz Ferenc polgármester: véleménye szerint a május 30-i határidő nagyon korai, ezért javasolja a 90 napos határidőt, így a szeptemberi testületi ülésen tudják megtárgyalni a beszámolót.

Sikolya Zsolt a Református Egyházközség gondnoka: elfogadja a javaslatot.

dr. Dietz Ferenc polgármester: egyéb kérdés, észrevétel nem lévén, kéri szavazzanak a határozati javaslatról.

Szavazás eredménye

#: 992 Száma: 09.05.14/8/0/A/KT

Ideje: 2009 május 14 17:13

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Minősített szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	15	93.75	83.33
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	1	6.25	5.56
Szavazott	16	100.00	88.89
Nem szavazott	0		0.00
Távol	2		11.11
Összesen	18		100.00

Megjegyzés:

Benkovits György	Igen	-
Dicső Zoltán	Igen	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-

dr. Dragon Pál JIÜB elnök	Igen	-
Fülöp Zsolt	Igen	-
Hajdu Gábor	Igen	-
Horváth Győző SzEB elnök	Igen	-
Kun Csaba alpolgármester	Igen	-
dr. Pázmány Annamária	Igen	-
Radványi G. Levente	Igen	-
Szalay Fruzsina	Igen	-
Szegő András	Igen	-
Tolonics Gyula KVEUB elnök	Igen	-
Trenka István	Igen	-
Zakar Ágnes KOKB elnök	Igen	-
Magyar Judit PEB elnök	Tart.	-
Hidegkuti Gergely VKMB elnök	Távol	-
Kiss Károly	Távol	-

dr. Dietz Ferenc polgármester: a Képviselő-testület az alábbi határozatot hozza:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének
165/2009. (V. 14.) Kt. sz. határozata:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. a határozat mellékletét képező, a Képviselő-testület 97/2009. (III.26.) Kt. sz. határozatával elfogadott döntésének végrehajtását szolgáló közoktatási megállapodást, továbbfoglalkoztatási megállapodást és tulajdonátadási megállapodást köt a Szentendrei Református Egyházközséggel;
2. a Szentendre Város Önkormányzat tulajdonát képező, szentendrei belterületi 787 hrsz-ú ingatlant a törzsvagyonból kivonja és az ingatlanvagyon-kataszterből törli;
3. felhatalmazza a polgármestert a 1. pontban megjelölt szerződések aláírására;
4. felkéri a jegyzőt, hogy a Szentendrei Református Egyházközség tulajdonszerzésének napjával a 787 hrsz-ú ingatlannal kapcsolatos változásnak az ingatlanvagyon-kataszteren való átvezetéséről gondoskodjon.

Felelős: 1-3. pontokért Polgármester
4. pontért Jegyző

Határidő: 1-3. pont: 2009. május 31.
4. pont: Szentendrei Református Egyházközség tulajdonszerzésének napja

KÖZOKTATÁSI MEGÁLLAPODÁS

amely létrejött egyrészről Szentendre Város Önkormányzata (2000 Szentendre, Városház tér 3.), mint közszolgáltatás ellátására kötelezett megrendelő, képviselőjében dr. Dietz Ferenc polgármester (továbbiakban: Átadó)

másrészről a Szentendrei Református Egyházközség (címe: 2000 Szentendre, Rákóczi u. 14.) képviselőjében dr. P. Tóth Béla (továbbiakban: Átvevő)

között az alulírott helyen és napon a következő feltételek szerint:

1.) Szerződő felek jelen szerződés előzményeként megállapítják, hogy Átadó Képviselő-testülete a 97/2009. (III.26.) Kt. sz. határozatában kinyilvánította abbéli szándékát, hogy a Szentendre Város Óvodai Intézményei Villasori Tagóvodájának (a továbbiakban: Óvoda) fenntartói jogát a 2009/2010. tanévtől átadja az Átvevő részére.

2.) Szerződő felek jelen szerződés előzményeként megállapítják, hogy a Köznevelésről szóló 1993. évi LXXIX. törvény (továbbiakban: Köznevel. tv.) 3.§ (2) bekezdésére tekintettel – amelynek értelmében köznevelési intézményt a Magyar Köztársaságban nyilvántartásba vett egyházi jogi személy alapíthat és tarthat fenn – Átvevő kinyilvánította abbéli szándékát, hogy az Óvoda fenntartói jogát a 2009/2010. tanévtől át kívánja venni Átadótól.

3.) A Köznevel. tv. 81.§ (1) bekezdése alapján Átadó megbízza Átvevőt, hogy az ingyenesen tulajdonukba kerülő Óvodában az önkormányzat kötelező óvodai nevelési feladatai közül lássák el az alábbiakat:

4.) Átvevő vállalja:

4.1.Az Óvoda nyitva áll minden harmadik életévét betöltött szentendrei és a 4.3 pontban megjelölt számarányban más településen lakó gyermek előtt, elsősorban azon gyermekek számára, amelyeknek szülei egyetértenek azzal, hogy a gyermekük keresztyén nevelésben részesüljön.

4.2.Az Óvoda gyermeklétszámát a későbbiekben is a jelenlegi óvodások számával azonos szinten, a 86 fős engedélyezett és 103 fős maximális létszám keretein belül biztosítja.

4.3.Elegendő számú jelentkező esetén folyamatosan biztosítja, hogy a felvett gyermekek legalább 80%-a szentendrei állandó lakcímmel rendelkezik.

4.4.Az Óvoda a gyermekek felvételét legkésőbb az önkormányzati óvodákra a Képviselő-testület által meghatározott városi beíratkozási időszak végéig lebonyolítja.

4.5.Az átadás-átvétel időpontjában az Óvodába beíratott gyermekek óvodai nevelésének teljes időtartamára az óvoda jelenleg érvényben lévő nevelési programja szerinti nevelését biztosítja.

4.6.Az átadás-átvétel időpontjában az Óvodába beíratott gyermekeket kizárólag szülői egyetértéssel részesítik hitéleti foglalkozásokban, és semmiféle hátrányt nem szenvednek azok, akik ezzel nem kívánnak élni.

4.7.Az óvodai nevelést az Óvodában a Köznevel. tv. 114. §. előírásainak megfelelően ingyenesen biztosítják a gyermekek részére.

4.8.Igénybe veszik a Magyar Köztársaság Költségvetéséről szóló mindenkor hatályos törvényben foglaltak szerinti költségvetési hozzájárulást, valamint a Köznevel. tv. 81. § (13) bekezdése szerinti kiegészítő támogatást.

4.9.Amint azt a törvényi előírások lehetővé teszik (a jelen megállapodás aláírásának időpontjában leghamarabb a köznevelési megállapodás megkötését követő 3. év után), haladéktalanul igényt nyújt be a kiegészítő normatíva alanyi jogon történő igénylésére (továbbiakban: egyoldalú nyilatkozat). Az egyoldalú nyilatkozat megtételét követő hatvan napon belül az Átadó jogosulttá válik jelen köznevelési megállapodás azonnali hatályú felmondására (Köznevel. tv. 118. § (9) bekezdés).

4.10.Bekapcsolódik a Köznevel. tv. szerinti különleges ellátásra szoruló SNI-s gyermekek közül a hallássérült gyermekek ellátásába, mely feladatellátást az Óvoda alapító okiratában is szerepelteti.

5.) Átadó vállalja:

- Az Óvoda működését érintő jogszabályi változásokról – az önkormányzati fenntartású intézményekkel azonos módon és mértékben – tájékoztatja az intézményt.

- A külön megállapodásban foglalt feltételek szerint a szentendrei belterületi 787 hrsz-ú ingatlan tulajdonjogát térítésmentesen az Átvevő részére átadja azzal, hogy az ingatlant az Átvevő nem idegenítheti el, azt kizárólag az óvoda működtetésére használhatja, és az óvodai funkció ingatlanon történő megszüntetése esetére kötelezettséget vállal az ingatlan tulajdonjogának a „Tulajdonátadási Megállapodásban” rögzítettek szerinti visszaadására.
- Az Átadó a törvényi előírásoknak megfelelően az egyház részére járó kiegészítő normatívát a központi költségvetés részére megtéríti jelen közoktatási megállapodás érvényességi időtartama alatt (Közükt. tv. 118. § (9) bekezdés).

6.) Az ezen megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a Ptk., a Közükt. tv., továbbá a Magyar Köztársaság Költségvetéséről szóló mindenkor hatályos törvény előírásai az irányadók. A felek megállapodnak abban, hogy ezen megállapodás teljesítése során felmerülő vitás kérdéseket először tárgyalás útján próbálják rendezni, amely tárgyalásról hiteles feljegyzést, illetőleg jegyzőkönyvet készítenek. Felek a peren kívül nem rendezhető jogvitáik eldöntésére – hatáskörtől függően – a Szentendrei Városi Bíróság, illetve a Pest Megyei Bíróság kizárólagos illetékességét kötik ki.

7.) Felek ezen közoktatási megállapodást az 1993. évi LXXIX. törvény 81. §. alapján kötik meg 2009. augusztus 1. napjától határozatlan időre. A megállapodás rendes felmondással kizárólag a tanév kezdetétől szüntethető meg, legkésőbb a tanév kezdetét megelőző év utolsó napjáig a másik félhez írásban intézett felmondó nyilatkozat alapján. Átadó nem jogosult a megállapodás rendes felmondással történő megszüntetésére mindaddig, amíg a Közükt. tv. 118. § (9) bekezdése alapján a kiegészítő normatíva megtérítésére köteles. Átadó és Átvevő megállapodnak, hogy jelen megállapodás 4. pont 11. bekezdésében foglalt egyoldalú nyilatkozat megtételét követően jelen megállapodás feltételeinek módosításáról tárgyalásokat kezdenek.

8.) Jelen szerződés aláírói kijelentik, hogy a szerződő fél nevében a szerződés megkötésére teljes jogkörrel rendelkeznek. Jelen közoktatási megállapodás aláírására Szentendre Város Polgármestere a Képviselő-testület 165/2009. (V.14.) Kt. sz. határozatának felhatalmazása alapján jogosult.

Ezen kettő (2) számozott oldalból álló megállapodást felek elolvasás és kölcsönös értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag írtak alá.

Szentendre, 2009.

Átvevő részéről:

Átadó részéről:

.....

dr. P. Tóth Béla
lelkipásztor

.....

dr. Dietz Ferenc
polgármester

dr. Molnár Ildikó
jegyző

TOVÁBBFOGLALKOZTATÁSRA IRÁNYULÓ MEGÁLLAPODÁS

amely létrejött egyrészről Szentendre Város Önkormányzata (2000 Szentendre, Városház tér 3.), mint közszolgáltatás ellátására kötelezett megrendelő, képviselőjében dr. Dietz Ferenc polgármester (továbbiakban: Átadó)

másrészről a Szentendrei Református Egyházközség (címe: 2000 Szentendre, Rákóczi u. 14.)
képviselőtében dr. P. Tóth Béla (továbbiakban: Átvevő)

között az alulírott helyen és napon a következő feltételek szerint:

- 1.) Szerződő felek jelen szerződés előzményeként megállapítják, hogy Átadó Képviselő-testülete a 97/2009. (III.26.) Kt. sz. határozatában kinyilvánította abbéli szándékát, hogy a Szentendre Város Óvodai Intézményei Villasori Tagóvodájának (a továbbiakban: Óvoda) fenntartói jogát a 2009/2010. tanévtől átadja az Átvevő részére.
- 2.) Szerződő felek jelen szerződés előzményeként megállapítják, hogy Köznevelésről szóló 1993. évi LXXIX. törvény 3.§ (2) bekezdésére tekintettel – amelynek értelmében köznevelési intézményt a Magyar Köztársaságban nyilvántartásba vett egyházi jogi személy alapíthat és tarthat fenn – az Átvevő kinyilvánította abbéli szándékát, hogy az Óvoda fenntartói jogát a 2009/2010. tanévtől át kívánja venni Átadótól.
- 3.) Szerződő felek megállapítják, hogy jelen szerződés előzményeként szolgál a felek között létrejött köznevelési megállapodás.
- 4.) Szerződő felek megállapítják továbbá, hogy a jogutódlással történő továbbfoglalkoztatás során a Közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény (továbbiakban Kjt.) vonatkozó rendelkezéseinek – Kjt. 25/A. § valamint 25/B. § – alkalmazása során kölcsönösen együttműködve járnak el.
- 5.) A Kjt. 25/A. §-ában foglaltak értelmében a munkáltató átadásra kerülő szervezete, illetve tevékenysége keretében foglalkoztatott közalkalmazott közalkalmazotti jogviszonya az átadás időpontjában megszűnik. Jelen megállapodás az Átadó által fenntartott Óvoda közalkalmazotti jogviszonyban álló valamennyi dolgozójára kiterjed. Az átadás időpontja 2009. augusztus 1. napja.
- 6.) Átvevő vállalja, hogy az 5. pontban meghatározott időponttól – tekintettel a Kjt. 25/A. § (3) bekezdésében továbbá jelen megállapodásban foglaltakra – az átadás időpontjában foglalkoztatott közalkalmazottakkal munkaszerződést köt.
- 7.) A jelenlegi munkáltatói jogkör gyakorlója a közalkalmazotti jogviszony megszűnésekor az érintetteknek közalkalmazotti igazolást ad ki a Kjt. 36. § (1) és (2) bekezdéseiben foglaltaknak megfelelően.
- 8.) Átvevő a közalkalmazotti igazolás tartalmát önmagára mint munkáltatóra hitelesnek és kötelezőnek ismeri el.
- 9.) Átvevő kötelezettséget vállal arra, hogy jelen megállapodás mellékletében tételesen felsorolt érintettekkel munkaszerződésüket a Kjt. 25/A. és 25/B. §-ai alapján, közalkalmazotti jogviszonyuk teljes időtartamának figyelembevételével, jogfolytonossági elveknek megfelelően köti meg, amely munkaszerződésekben Átvevő az alábbiakban felsoroltakat feltétlenül biztosítja:
 - a) A közalkalmazott munkabére (személyi alapbérének, bérpótlékainak és egyéb bérelemeinek együttes összege) nem lehet alacsonyabb mértékű, mint az átadást megelőzően irányadó illetményének és a jogszabály alapján járó illetménypótlékainak

együttes összege, kivéve, ha valamely közalkalmazotti illetménypótlék megállapításának alapjául szolgáló körülmény a munkaszerződés megkötését követően már nem áll fenn.

b) Az óvodavezető kivételével a betöltött munkakörök változatlanul hagyása.

c) Határozatlan időtartamú közalkalmazotti jogviszony esetén az átvevő munkáltatónál határozatlan időtartamú jogviszonyt kell létesíteni. Teljes munkaidőben történő foglalkoztatás esetén az átvevő munkáltatónál teljes munkaidős jogviszonyt kell létesíteni. Az átvevő munkáltatónál létesítendő jogviszony tekintetében próbaidő nem köthető ki.

d) Az átadáskor a közalkalmazottat a Kjt. alapján megillető szabadság (alap és pótszabadságok együttesen) mértéke az átvételt követően nem csökken.

10.) Átadó vállalja, hogy amennyiben a továbbfoglalkoztatás ellenére a volt közalkalmazotton kívül álló okból, a volt közalkalmazott munkaviszonya megszűnik és önkormányzati intézményben vállal ismételt munkát, az Átvevő által fenntartott Óvodában töltött időt is közalkalmazotti jogviszonynak ismeri el.

11.) Szerződő felek megállapodnak, hogy a közalkalmazotti jogviszony megszüntetésével, illetve a munkaviszony létesítésével összefüggő, Kjt.-ben meghatározott tájékoztatási kötelezettségüknek határidőben történő teljesítése során kölcsönösen együttműködve járnak el.

12.) Szerződő felek megállapodnak, hogy a közalkalmazotti jogviszony megszüntetésével, illetve a munkaviszony létesítésével összefüggő, jogszabályban meghatározott szervek felé történő bejelentések során kölcsönösen együttműködnek.

13.) Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Kjt., az Mt., valamint a vonatkozó egyéb jogszabályok rendelkezései az irányadók. Szerződő felek megállapodnak abban, hogy ezen megállapodás teljesítése során felmerülő vitás kérdéseket először tárgyalás útján próbálják rendezni, amely tárgyalásról hiteles feljegyzést, illetőleg jegyzőkönyvet készítenek. Felek a peren kívül nem rendezhető jogvitáik eldöntésére – hatáskörtől függően – a Szentendrei Városi Bíróság, illetve a Pest Megyei Bíróság kizárólagos illetékességét kötik ki.

14.) Jelen szerződés aláírói kijelentik, hogy a szerződő fél nevében a szerződés megkötésére teljes jogkörrel rendelkeznek. Jelen közoktatási megállapodás aláírására Szentendre Város Polgármestere a Képviselő-testület /2009. () Kt. sz. határozatának felhatalmazása alapján jogosult.

15.) Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Kjt., az Mt., valamint a vonatkozó egyéb jogszabályok rendelkezései az irányadók.

Ezen kettő (2) számozott oldalból álló megállapodást felek elolvasás és kölcsönös értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag írtak alá.

Szentendre, 2009.

Átvevő részéről:

Átadó részéről:

.....

dr. P. Tóth Béla
lelkipásztor

.....

dr. Dietz Ferenc
polgármester

dr. Molnár Ildikó
jegyző

TULAJDONÁTADÁSI MEGÁLLAPODÁS

amely létrejött egyrészről:

Név: Szentendre Város Önkormányzata

Székhely: 2000 Szentendre, Városház tér 3.

PIR törzsszám: 395368

KSH azonosító: 1315440

Adószám: 15395364-2-13

Bank: Raiffeisen Bank Zrt.

Számlaszám: 12001008-00122568-00100003

Képviseli: dr. Dietz Ferenc polgármester

– továbbiakban: Átadó

másrészről

Név: Szentendrei Református Egyházközség

Székhely: 2000 Szentendre, Rákóczi u. 14.

KSH azonosító: 19829434

Adószám: 19829434-1-13

Bank: Raiffeisen Bank Zrt.

Számlaszám: 12001008-00136479-00200006

Képviseli: dr. P. Tóth Béla

– továbbiakban Átvevő

között az alulírott helyen és napon a következő feltételek szerint:

1.) Felek jelen szerződés előzményeként megállapítják, hogy Átadó Képviselő-testülete a 97/2009. (III.26.) Kt. sz. határozatában kinyilvánította abbéli szándékát, hogy a Szentendre Város Óvodai Intézményei Villasori Tagóvodájának (a továbbiakban: Óvoda) fenntartói jogát a 2009/2010. tanévtől átadja az Átvevő részére.

2.) Felek jelen szerződés előzményeként megállapítják, hogy a Köznevelésről szóló 1993. évi LXXIX. törvény (továbbiakban: Köznevel. tv.) 3. § (2) bekezdésére tekintettel – amelynek értelmében köznevelési intézményt a Magyar Köztársaságban nyilvántartásba vett egyházi jogi személy alapíthat és tarthat fenn – az Átvevő kinyilvánította abbéli szándékát, hogy az Óvoda fenntartói jogát a 2009/2010. tanévtől át kívánja venni Átadótól.

3.) Felek megállapítják továbbá, hogy jelen szerződés előzményeként szolgál a Felek között létrejött, Szentendrán, 2009. -án aláírt köznevelési megállapodás, valamint a Szentendrán, 2009. -án aláírt továbbfoglalkoztatási megállapodás.

4.) Felek megállapítják, hogy Átadó kizárólagos tulajdonát képezi az Óvoda feladatainak ellátása céljából használt, a szentendrei belterületi 787 hrsz. alatti, óvoda és udvar megnevezésű, 2485 m² alapterületű, természetben a Vasúti villasor 15. sz. alatt található ingatlan, a rajta található óvodai épülettel. Az ingatlan-nyilvántartás adatai szerint az ingatlant a Szentendrei Városgazdálkodási Vállalat javára bejegyzett, 38 m² területre vonatkozó középnyomású földgázvezeték szolgalmi jog terheli. Átadó kijelenti, hogy az ingatlan per-, teher- és igénymentes.

5.) Jelen szerződés aláírásával Átadó Átvevő kizárólagos tulajdonába adja az Átvevő által megtekintett, általa ismert műszaki állapotban lévő, a 4. pontban körülírt ingatlant (továbbiakban: Ingatlan). Felek az Ingatlan átadáskori értékét egy mindkét fél által elfogadott hivatalos értékbecslés alapján meghatározzák. Jelen szerződés aláírásával az Ingatlant Átvevő kizárólagos tulajdonába veszi.

6.) Felek megállapodnak abban, hogy Átadó térítésmentesen adja Átvevő tulajdonába az Ingatlant. Felek rögzítik, hogy Átadó azért adja térítésmentesen Átvevő tulajdonába az Ingatlant, hogy ezzel lehetővé tegye Átvevő számára, hogy az óvodai nevelési tevékenységet a 3. pontban hivatkozott közoktatási megállapodás alapján saját költségén, ingyenesen, tandíj fizetése nélkül biztosítsa a gyermekek részére. Felek megállapodnak abban, hogy Átvevő köteles az óvodai nevelési tevékenységet ingyenesen végezni.

7.) Átvevő tudomásul veszi, hogy az Ingatlant nem terhelheti meg és nem idegenítheti el, harmadik személy részére bérbe, illetve használatába nem adhatja. Átvevő jelen szerződés aláírásával hozzájárul ahhoz, hogy az ingatlan-nyilvántartásban Átvevő tulajdonjogának bejegyzésével egyidejűleg Átadó javára elidegenítési és terhelési tilalom kerüljön bejegyzésre.

Átvevő köteles 2009. augusztus 1-jétől az Ingatlanra teljes körű vagyonszociális kötni. Esetleges kár bekövetkezésekor Átvevő a megkapott biztosítási összeget köteles az intézmény javára visszaforgatni, a kárt helyrehozni és az intézmény további működését biztosítani.

8.) Átvevő kötelezettséget vállal arra, hogy az Ingatlant csak és kizárólag a Felek között létrejött közoktatási megállapodásban meghatározott óvodai nevelési célokra használja. Átvevő kötelezettséget vállal arra, hogy amennyiben a közoktatási megállapodásban vállalt óvodai nevelési feladatainak ellátását nem biztosítja, úgy az Ingatlan tulajdonjogát térítésmentesen köteles az Átadó részére visszaadni. Felek rögzítik, hogy ezen kötelezettségvállalás alapján jelen szerződést Felek egyben tulajdonjog-átadási előszerződésnek tekintik arra az esetre, ha az Átvevő óvodai nevelési tevékenysége bármilyen okból és módon megszűnik, mely alapján, amennyiben Átvevő a hivatkozott közoktatási megállapodásban megállapított óvodai nevelési tevékenysége megszűnik, illetve azzal felhagy, Átvevő köteles Átadóval az Ingatlan Átadó részére történő ingyenes átadása tárgyában 30 napon belül szerződést kötni.

Átvevő köteles az ingatlan visszaadásakor azt az akkori felújított állapotában visszaadni azzal, hogy nem köteles a természetes elhasználódás helyreállítására. A kárveszélyviselés az átadással Átvevőre száll.

Átvevő jogosult az Óvoda rendeltetésszerű használatát szolgáló értéknövelő beruházásra, felújításra (a továbbiakban együttesen: ráfordítás) azzal, hogy Átvevő könyveiben a ráfordítások értékét aktiválásuk után a szerkezetet érintő építési költségek esetében évi 2 %-os, egyéb értéknövelő ráfordítások esetén pedig évi 5 %-os leírási kulccsal csökkenti. Átvevő minden év június 30-ig megküldi Átadó részére a független könyvvizsgálói nyilatkozattal ellátott beszámolóját a ráfordítások és az értékcsökkenések eredményeképpen adódó értékváltozás bemutatására.

Abban az esetben, ha az Átvevőnek fel nem róható okból az Ingatlan visszaadására kerül sor, az Átadó az Ingatlan nettó könyvszerinti értékének a ráfordítások folytán az átadáskori nettó könyvszerinti értékhez képest bekövetkezett növekményét (továbbiakban: értéknövekmény) köteles megfizetni Átvevő részére – levonva belőle az Átadó támogatásával megvalósult ráfordítások visszaadásakor nettó könyvszerinti értékének a támogatással arányos részét. Abban az esetben, ha az Átvevőnek felróható okból kerül sor az Ingatlan visszaadására, Átvevő az értéknövekmény megtérítésére nem jogosult.

Az Átadó minden év június 30. napjáig küldött beszámoló elfogadásakor az Átvevő értéknövelő ráfordítását a kézhezvételtől számított 90 napon belül alapos és okszerű indokkal vitathatja, amennyiben a ráfordítás nem az alapvető óvodai nevelés eszközéül szolgál. Az alapos és okszerű indok esetén az amortizációval csökkentett elszámolási kötelezettsége ezen ráfordítással kapcsolatban az Átadónak megszűnik az Ingatlan visszaadásakor.

9.) Felek rögzítik, hogy Átvevő köteles az Ingatlan felújítására. Átvevő a mellékletben szereplő felújítási, beruházási munkálatokat (továbbiakban: felújítási munkálatok) az abban meghatározott ütemezés szerint saját költségén végzi el, az azokhoz szükséges terveket, hatósági engedélyeket

saját költségén szerzi be. Átvevő a mellékletben szereplő felújítási munkálatok sorrendjét, ill. műszaki tartalmát alapos műszaki indokokkal módosíthatja, ha erről tájékoztatta Átadót, az Átadó a hozzájárulás megtagadására csak alapos indokkal jogosult. Átadó kötelezettséget vállal arra, hogy a felújítási munkálatok elvégzésének támogatása céljából a 2009. évben 16.000.000 Ft (azaz tizenhatmillió forint) vissza nem térítendő pénzbeli támogatást nyújt, míg az Átvevő 4.140.111 Ft (azaz négy millió-száznegyvenezer-egyszázötven forint) összeget köteles a felújítási költségvetési terv szerint felújításra fordítani, a 2010. évben 4.480.000 Ft (azaz négy millió-négy száznyolcvanezer forint) vissza nem térítendő pénzbeli támogatást nyújt, míg az Átvevő 4.481.190 (azaz négy millió-négy száznyolcvanezer-egyszázkilencven forint) Ft összeget köteles a felújítási költségvetési terv szerint felújításra fordítani, a 2011. évben pedig 4.140.000 Ft (azaz négy millió-száznegyvenezer forint) vissza nem térítendő pénzbeli támogatást nyújt, míg az Átvevő 15.998.790 Ft (azaz tizenötmillió-kilencszázkilencvennyolcezer-hétszázkilencven forint) összeget köteles a felújítási költségvetési terv szerint felújításra fordítani. Ezen felújítás értéknövekményének 8. pont szerinti elszámolását az ingatlan visszaadásakor a hozzájárulás arányában kell az Átvevő javára elszámolni.

10.) Átvevő köteles a 9. pontban meghatározott pénzbeli támogatást a mellékletben tételesen felsorolt, ill. módosítás esetén az arról adott tájékoztatásban szereplő felújítási munkákra fordítani, a tárgyévben elvégzett munkákról legkésőbb a pénzbeli támogatás folyósítása évének december 31. napjáig Átadó részére írásbeli tájékoztatás keretében elszámolni és a támogatás rendeltetésszerű felhasználásról számadást készíteni (hiteles számlamásolatok benyújtása) az államháztartásról szóló 1992. évi XXXVIII. törvény 13/A. §-ában foglaltak alapján.

Amennyiben Átvevő az előírt számadási kötelezettségének határidőre nem vagy nem elfogadható módon tesz eleget (illetve ha a támogatás felhasználása jogszabálysértő vagy nem rendeltetésszerű) akkor e kötelezettségének teljesítéséig a támogatás további folyósítását Átadó felfüggeszti. Azon támogatási összeget, amelyet nem a felsorolt, ill. módosítás esetén nem a tájékoztatásban szereplő felújítási munkákra fordított, illetve amellyel nem tud elszámolni, az Átvevő köteles annak törvényes kamataival együtt az Átadó részére 30 napon belül visszatéríteni.

Az Átadó jogosult az ingatlan műszaki állapotát ellenőrizni. Amennyiben Átadó a tájékoztatás átvételét követő 30 napon belül annak tartalma ellen nem emel kifogást, Felek azt elfogadottnak tekintik.

11.) Felek rögzítik, hogy Átadó köteles a 2009. évre eső támogatási összeget legkésőbb 2009. július 15. napjáig, a 2010. évre eső támogatási összeget legkésőbb 2010. április 15. napjáig, a 2011. évre eső támogatási összeget legkésőbb 2011. április 15. napjáig Átvevő számlaszámára átutalni.

12.) Átadó kötelezettséget vállal arra, hogy a 2009. évben elvégzendő felújítási munkálatok ideje alatt, legkésőbb a felújítási munkálatok megkezdésének napjától, más intézményeiben az Óvodában ellátott gyermekek óvodai elhelyezését 2009. július 31. napjáig saját költségén, térítésmentesen, ezt követően külön megállapodásban meghatározott térítési díjért biztosítja. Felek megállapodnak, hogy a térítési díj mértékére és elszámolására vonatkozó külön megállapodást legkésőbb 2009. június 15. napjáig megkötik.

13.) Átadó kötelezettséget vállal arra, hogy az Ingatlan tetőtéri részében található szolgálati férőhelyeket legkésőbb 2009. június 30. napjáig saját költségén, térítésmentesen kiüríti.

14.) Felek rögzítik, hogy a közöttük létrejött közoktatási megállapodás értelmében az Óvoda fenntartói jogai 2009. augusztus 1. napjával szállnak át Átvevőre. Ezen időpontig – a felújítási munkálatok elvégzésének időtartamát kivéve – Átadó jogosult az Ingatlan óvodai nevelési tevékenység céljából történő használatára.

15.) Felek rögzítik, hogy az Ingatlant Átvevő a felújítási munkálatok megkezdésének napján birtokba veszi, és az Ingatlan mérőóráit Felek a felújítási munkálatok megkezdésének napján közösen leolvassák. A birtokbavétel tényét és a mérőórák leolvasásának eredményét Felek

közösen aláírt jegyzőkönyvben rögzítik. Átadó részéről a jegyzőkönyv aláírására a Gazdasági Ellátó Szervezet nevű intézményének vezetője, Szabóné Klement Borbála, Átvevő részéről dr. Szalai Zsolt jogosult. Felek megállapodnak, hogy a felújítási munkálatok megkezdésének napját közösen, a tervezési, engedélyezési, kivitelezési feladatok ütemezhetőségére, valamint Átadó 12. pontban megjelölt kötelezettségének teljesíthetőségére figyelemmel határozzák meg. Ezen határnap jóváhagyására Átadó részéről a Gazdasági Ellátó Szervezet nevű intézményének vezetője, Szabóné Klement Borbála, Átvevő részéről dr. Szalai Zsolt jogosult.

16.) Felek megállapodnak, hogy a 15. pontban hivatkozott jegyzőkönyvben szereplő mérőóra-állásig történt közüzemi fogyasztás díjának megtérítésére Átadó, az azt követően történő közüzemi fogyasztás díjának megtérítésére Átvevő köteles.

17.) Átvevő köteles a közüzemi szolgáltatóknál gondoskodni arról, hogy a mérőórák legkésőbb 2009. augusztus 1. napjáig a nevére kerüljenek.

18.) Átadó az Ingatlan tulajdonjogának átadásával egyidejűleg az óvodai nevelési ellátás folyamatosságának biztosítása érdekében térítésmentesen Átvevő tulajdonába adja az Ingatlan valamennyi alkotórészét, tartozékát, az Ingatlanban az óvodai nevelési tevékenységhez használt valamennyi ingóságot, berendezési tárgyat. Az Átvevő tulajdonába kerülő dolgokról Felek a felújítási munkálatok megkezdésének napján leltárt készítenek, melynek aláírására Átadó részéről a Gazdasági Ellátó Szervezet nevű intézményének vezetője, Szabóné Klement Borbála, Átvevő részéről Véber Zita jogosult.

Átvevő köteles az elhasználódott, illetve megsemmisült alkotórész, tartozék, az Ingatlanban az óvodai nevelési tevékenységhez használt valamennyi ingóság, berendezési tárgy legalább a mindenkori törvényi minimum szerinti színvonalú, illetve az alapvető óvodai nevelés folytatásához szükséges nevelési-oktatási feladatok ellátásához szükséges mértékű pótlására.

19.) Az ezen megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a Ptk., továbbá a vonatkozó hatályos magyar és európai közösségi jogszabályok előírásai az irányadók. Felek megállapodnak abban, hogy az ezen megállapodás teljesítése során felmerülő vitás kérdéseket először tárgyalás útján próbálják rendezni, amely tárgyalásról hiteles feljegyzést, illetőleg jegyzőkönyvet készítenek. Felek a peren kívül nem rendezhető jogvitáik eldöntésére – hatáskörtől függően – a Szentendrei Városi Bíróság, illetve a Pest Megyei Bíróság kizárólagos illetékességét kötik ki.

20.) Jelen szerződés aláírói kijelentik, hogy a szerződő fél nevében a szerződés megkötésére jogosultak. Jelen tulajdonátadási megállapodás aláírására Szentendre Város Polgármestere a Képviselő-testület /2009. (.) Kt. sz. határozatának felhatalmazása alapján jogosult.

Az Átvevő kijelenti, hogy jelen tulajdonszerzésének érvényességi feltétele az Északpesti Református Egyházmegye Elnökségének hozzájárulása, mely hozzájárulás beszerzését legkésőbb jelen szerződés aláírását kövöző 20 napon belül kell megszereznie.

Felek tudomásul veszik, hogy a hozzájárulás hiányában jelen és a hozzá kapcsolódó további két megállapodás érvényesen nem jön létre.

21.) Átadó visszavonhatatlan hozzájárulását adja ahhoz, hogy az Átvevő tulajdonjogát szentendrei belterületi 787 hrsz. alatti, óvoda és udvar megnevezésű ingatlanra az ingatlan-nyilvántartásba tulajdonátadás jogcímén bejegyezzék, az Átadó tulajdonjogának egyidejű törlése mellett. Átvevő visszavonhatatlan hozzájárulását adja ahhoz, hogy Átadó javára az ingatlan-nyilvántartásba elidegenítési és terhelési tilalom kerüljön bejegyzésre. A bejegyzéseket Felek a jelen szerződés aláírásától számított 8 napon belül kéri az illetékes Földhivaltól, melyet jelen eljáró ügyvéd köteles elvégezni.

22.) A jelen szerződés megkötésével valamint a tulajdonosváltásnak és az elidegenítési és terhelési tilalomnak az ingatlan-nyilvántartásba való bejegyzésével kapcsolatos költségek Átadót terhelik.

23.) Jelen szerződés aláírásával Átvevő kijelenti, hogy az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény (továbbiakban: Itv.) 5. § (1) bekezdés e) pontja alapján, mint egyház teljes személyes illetékmentességben részesül, ezért mentes az Itv.-ben meghatározott bármely illeték megfizetése alól. Jelen szerződés aláírásával Átvevő kijelenti, hogy az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény módosításáról, valamint a hiteles tulajdonlap-másolat igazgatási szolgáltatási díjáról szóló 1996. évi LXXXV. törvény (továbbiakban: Díjtv.) 32/B. § (1) bekezdés e) pontja alapján, mint egyház az ingatlan-nyilvántartási eljárás díja alól teljes személyes díjmentességben részesül, ezért mentes az ingatlan-nyilvántartási eljárási díj megfizetése alól.

24.) Jelen szerződés aláírásával Átadó kijelenti, hogy Díjtv. 32/B. § (1) bekezdés b) pontja alapján, mint helyi önkormányzat az ingatlan-nyilvántartási eljárás díja alól teljes személyes díjmentességben részesül, ezért mentes az ingatlan-nyilvántartási eljárási díj megfizetése alól.

25.) Felek jelen okirat aláírásával egyidejűleg meghatalmazzák dr. Túri Edit ügyvédet (1137 Budapest, Ditrői Mór u. 3. II/7.) a jelen okirat megszerkesztésére és ellenjegyzésére, valamint arra, hogy a jelen megállapodás tárgyát képező ingatlanrész tulajdonjogának átjegyzése iránti ügyben a Szentendrei Körzeti Földhivatalnál a szerződő Felek képviseletében az ügyvédekről szóló törvényben meghatározottak szerint eljárjon.

26.) Ezen öt (5) számozott oldalból álló megállapodást Felek elolvasás és kölcsönös értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag írtak alá.

Szentendre, 2009.

Átvevő részéről:

Átadó részéről:

.....

dr. P. Tóth Béla

lelképásztor

Ellenjegyzem:

.....

dr. Dietz Ferenc

polgármester

dr. Molnár Ildikó

jegyző

Kelt:, ... év hó nap

9. Előterjesztés az önkormányzati intézmények alapító okiratainak módosításáról
Előadó: dr. Dietz Ferenc polgármester

dr. Dietz Ferenc polgármester: törvénymódosítás miatt kell a besorolásokat meghatározni. Kérdés, észrevétel nem lévén, kéri szavazzanak a határozati javaslatról.

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének
166/2009. (V. 14.) Kt. sz. határozata:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete az alapító okiratait az alábbiak szerint módosítja:

I. Szentendre Város Óvodai Intézménye

1. pont:

Férőhelyeinek száma: 705 fő

Neveltjeinek maximált létszáma: 847 fő

OM azonosítója: 032728

A tagintézmények közül törli a Villasori Tagóvodát.

Szentendre Város Óvodai Intézménye

Hétszínvirág Tagóvodája

férőhelyeinek száma: 101 fő

neveltjeinek maximált létszáma: 121 fő

2. pont:

Az intézmény alaptípusának meghatározása : Közzolgáltató közintézmény besorolással.

Utalás a költségvetési szerv vállalkozási tevékenységére: Vállalkozási tevékenységet nem folytathat, gazdasági társaságban nem vesz részt.

Az óvoda kiegészítő tevékenységének meghatározása: Óvodai étkeztetés

Kiegészítő tevékenységének megjelölése és ennek felső határa kiadásában

A 2010. január 1-jétől hatályos tevékenységi elnevezések és szakfeladati számaik behelyezése.

3. pont:

Az intézmény gyakorolt funkciója szerinti besorolása: önállóan működő költségvetési szerv

4. pont:

Az intézmény feladatellátását biztosító vagyontárgyak közül a Villasori Tagóvoda törlése.

5. pont:

Az intézmény alapítása:

Helyi önkormányzati költségvetési szerv

A Képviselő-testület 97/2000. (VI.20.) Kt. sz. határozata alapján, melynek következtében a nyolc önálló jogi személyiségű óvoda – Bimbó utcai Óvoda, Hétszínvirág Óvoda, Hold utcai Óvoda, Izbégi Óvoda, Püspökmajor ltp. Óvoda, Szivárvány Óvoda, Vasvári Pál utcai Óvoda, Vasúti villasori Óvoda – megszüntetését követően, ezzel egy időben, létrehozta jogutódlással Szentendre Város Óvodai Intézményét.

6. pont:

Az intézmény irányító szervének megnevezés elhelyezése.

10. pont:

Az intézményben foglalkoztatottak alkalmazása: Közalkalmazotti jogviszony és munkaviszony alapján

(1. sz. melléklet)

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete a határozat melléklete szerinti tartalommal elfogadja az egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratát.

II. Barcsay Jenő Általános Iskola

1. pont:

OM azonosítója: 037723

2. pont:

Az intézmény alaptípusának meghatározása: Közzolgáltató közintézmény besorolással.

Az iskola kiegészítő tevékenységének meghatározása: Iskolai étkeztetés

Kiegészítő tevékenységének megjelölése és ennek felső határa kiadásában

A 2010. január 1-jétől hatályos tevékenységi elnevezések és szakfeladati számaik behelyezése.

3. pont:

Az intézmény gyakorolt funkciója szerinti besorolása: önállóan működő költségvetési szerv

5. pont:

Az intézmény alapítása:

Helyi önkormányzati költségvetési szerv

1979-től új iskolaként, Felszabadulás lakótelepi Általános Iskola elnevezéssel kezdte meg tevékenységét.

6. pont:

Az intézmény irányító szervének megnevezés elhelyezése.

10. pont:

Az intézményben foglalkoztatottak alkalmazása: Közalkalmazotti jogviszony és munkaviszony alapján

(2. sz. melléklet)

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete a határozat melléklete szerinti tartalommal elfogadja az egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratát.

III. Izbégi Általános Iskola

1. pont:

OM azonosítója: 037725

2. pont:

Az intézmény alaptípusának meghatározása: Közszolgáltató közintézmény besorolással.

Az iskola kiegészítő tevékenységének meghatározása: Iskolai étkeztetés

Kiegészítő tevékenységének megjelölése és ennek felső határa kiadásaiban

A 2010. január 1-jétől hatályos tevékenységi elnevezések és szakfeladati számaik behelyezése.

3. pont:

Az intézmény gyakorolt funkciója szerinti besorolása: önállóan működő költségvetési szerv

5. pont:

Az intézmény alapítása:

Helyi önkormányzati költségvetési szerv

1902. Izbégi Állami Népiskola elnevezéssel kezdte oktató tevékenységét, majd fenntartóváltások következtek.

6. pont:

Az intézmény irányító szervének megnevezés elhelyezése

10. pont:

Az intézményben foglalkoztatottak alkalmazása: Közalkalmazotti jogviszony és munkaviszony alapján

(3. sz. melléklet)

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete a határozat melléklete szerinti tartalommal elfogadja az egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratát.

IV. Templomdombi Általános Iskola

1. pont:

OM azonosítója: 037726

2. pont:

Az intézmény alaptípusának meghatározása: Közszolgáltató közintézmény besorolással.

Az iskola kiegészítő tevékenységének meghatározása: Iskolai étkeztetés

Kiegészítő tevékenységének megjelölése és ennek felső határa kiadásaiban

A 2010. január 1-jétől hatályos tevékenységi elnevezések és szakfeladati számaik behelyezése

3. pont:

Az intézmény gyakorolt funkciója szerinti besorolása: önállóan működő költségvetési szerv

5. pont

Az intézmény alapítása:

Helyi önkormányzati költségvetési szerv

1912. majd fenntartó váltások, összevonások, szétválások következtek.

A jelenlegi iskolát az 5/1989. (VII. 27.) sz. Tanácsi határozattal választották le a – Bajcsy-Zsilinszky úti Általános Iskolát, Rákóczi úti Általános Iskolát és a Templomdombi Általános Iskolát magába foglaló - Központi Általános Iskoláról

6. pont:

Az intézmény irányító szervének megnevezés elhelyezése

10. pont:

Az intézményben foglalkoztatottak alkalmazása: Közalkalmazotti jogviszony és munkaviszony alapján

(4. sz. melléklet)

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete a határozat melléklete szerinti tartalommal elfogadja az egységes szervezetbe foglalt alapító okiratát.

V. II. Rákóczi Ferenc Általános Iskola és Gimnázium

1. pont:

OM azonosítója: 032580

évfolyamainak száma: 1-13. évfolyam a 2013/14. tanév végéig, amikor a nyelvi előkészítőre felvett tanulókat utoljára kibocsátja. Ezt követően 1 – 12. évfolyamon képez már csak a 8+4-es belső szerkezet szerint.

tanulóinak maximált létszáma: 792 fő

Részletesen: 1-4. évfolyamon 248 fő

5-8. évfolyamon 256 fő

9-12. évfolyamon 256 fő

13. évfolyam 32 fő a fenntartói 20 %-os engedéllyel

2. pont:

Az intézmény alaptípusának meghatározása: Közszolgáltató közintézmény besorolással.

Az iskola kiegészítő tevékenységének meghatározása: Iskolai étkeztetés

Kisegítő tevékenységének megjelölése és ennek felső határa kiadásaiiban

A 2010. január 1-jétől hatályos tevékenységi elnevezések és szakfeladati számaik behelyezése

3. pont:

Az intézmény gyakorolt funkciója szerinti besorolása: önállóan működő költségvetési szerv

5. pont:

Az intézmény alapítása:

Helyi önkormányzati költségvetési szerv

1948. majd összevonások, szétválások következtek.

A jelenlegi iskolát az 5/1989. (VII. 27.) sz. Tanácsi határozattal választották le a – Bajcsy-Zsilinszky úti Általános Iskolát, Rákóczi úti Általános Iskolát és a Templomdombi Általános Iskolát magába foglaló - Központi Általános Iskoláról.

6. pont:

Az intézmény irányító szervének megnevezés elhelyezése

10. pont:

Az intézményekben foglalkoztatottak alkalmazása: Közalkalmazotti jogviszony és munkaviszony alapján

(5. sz. melléklet)

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete a határozat melléklete szerinti tartalommal elfogadja az egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratát.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2009. 09. 01., Szentendre Város Óvodai Intézménye esetében 2009. július 31.

VI.

1. Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete a **Polgármesteri Hivatal** alapító okiratát az alábbiak szerint módosítja:

Az alapító okiratban az „intézmény” megnevezést „kötségvetési szerv” megnevezésre módosítja.

Az alapító okirat

3. bekezdése kiegészül az *alapító szerv székhelyével*: „2000 Szentendre, Városház tér 3.”

4. bekezdése az alábbiakra változik: „A költségvetési szerv *irányító* szerve: Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete, *Székhelye*: 2000 Szentendre, Városház tér 3.”

5. bekezdése az alábbiakra változik: A költségvetési szerv *illetékességi* területe: „Szentendre város közigazgatási területe”

6. bekezdése helyébe az alábbi szöveg lép: „A költségvetési szerv *alapításának éve*: 1990”

7. bekezdése helyébe az alábbi szöveg lép: „A költségvetési szerv *jogelődje*: Szentendre Városi Tanács V.B.”

8. bekezdésébe az eredeti alapító okirat 6. bekezdése kerül

9. bekezdése helyébe az alábbi szöveg lép:

„Az intézmény *jogszabályban meghatározott közfeladata*:

- *alaptevékenysége*:

a) TEÁOR száma, megnevezése:

8411 Általános közigazgatás

Szakágazat száma, megnevezése:

841105 Helyi önkormányzatok igazgatási tevékenysége

b) Szakfeladatok:

751153 Önkormányzatok igazgatási tevékenysége

751142 Területi igazgatási szerve tevékenysége

751164 Helyi kisebbségi önkormányzatok igazgatási tevékenysége

751670 Polgári védelmi tevékenység

751845 Város és községgazdálkodási szolgálat

751867 Köztemető fenntartási feladatok

751878 Közvilágítási feladatok

751922 Önkormányzatok elszámolásai

751966 Önk. feladatra nem tervezhető elszámolás

014034 Kisegítő mezőgazdasági
 szolgáltatás
 451017 Magasépítőipar
 452025 Helyi közutak fenntartása
 454018 Épületfenntartás és korszerűsítés
 631211 Közutak, hidak, alagutak
 üzemeltetése
~~633215 Utazásszervezés, idegenvezetés~~
 701015 Saját vagy bérelt ingatlan
 hasznosítása
 729017 Egyéb számítástechnikai
 tevékenység
~~851275 Járóbeteg szakorvosi ellátása
 és gondozása~~
 851967 Egészségügyi ellátás egyéb
 feladatai
~~853136 Gyermek- és ifjúságvédelem~~
~~853235 Családsegítés~~
~~853279 Rendszeres pénzbeni ellátások~~
~~853280 Eseti pénzbeni ellátások~~
 853311 Rendszeres szociális pénzbeni
 ellátás
 853322 Rendszeres gyermekvédelmi
 pénzbeni ellátás
 853333 Munkanélküli ellátások
 853344 Eseti pénzbeli szociális ellátás
 853355 Eseti pénzbeni gyermekvédelmi
 ellátás
 901116 Szennyvízelvezetés és kezelés
 902113 Települési hulladékok
 kezelésének köztisztasági tevékenysége
~~924036 Diáksport~~
 926018 Máshová nem sorolt kulturális
 tevékenység
 926029 Máshová nem sorolt
 sporttevékenység
 930921 Családi ünnepek szervezése
~~221214 Lapkiadás~~
 805915 Oktatási célok és egyéb feladatok
 751999 Finanszírozási műveletek
 elszámolása
 751186 Önkormányzati képviselő
 választás
 751175 Országgyűlési képviselő
 választás
 751834 Vízkár elhárítás

- vállalkozási tevékenysége:

A költségvetési szerv vállalkozási tevékenységet nem folytat.

10. bekezdése helyébe az alábbi szöveg lép: „Típus szerinti besorolása:

a) A tevékenységek jellege alapján: közhatalmi költségvetési szerv

b) A feladatellátáshoz kapcsolódó funkció alapján: önállóan működő és gazdálkodó költségvetési szerv”

11. bekezdésébe az eredeti alapító okirat 10. bekezdése kerül

12. bekezdése helyébe az alábbi szöveg lép:

„A költségvetési szerv foglalkoztatottjainak jogviszonya:

- köztisztviselői jogviszony, melyre a köztisztviselőkről szóló 1992. évi XXIII. törvény előírásai az irányadók,
- munkaviszony, melyre a Munka Törvénykönyvéről szóló 1992. évi XXII. törvény előírásai az irányadók,
- megbízási jogviszony, melyre a Polgári Törvénykönyvről szóló 1959. évi IV. törvény. előírásai az irányadók”

új 13. bekezdésébe az eredeti alapító okirat 11. bekezdése kerül

2. Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete a határozat melléklete szerinti tartalommal elfogadja a Polgármesteri Hivatal egységes szervezetbe foglalt alapító okiratát.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2009. július 1.

VII.

1. Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete a **Gazdasági Ellátó Szervezet** alapító okiratát az alábbiak szerint módosítja:

Az alapító okiratban az „intézmény” megnevezést „költségvetési szerv” megnevezésre módosítja.

Az alapító okirat

1. bekezdése kiegészül a Gazdasági Ellátó Szervezet rövidített nevével: GESZ

2. bekezdésében a költségvetési szerv telephelyei közül törlésre kerül a 2000 Szentendre, Pannónia u. 3.

4. bekezdése az alábbiakra változik: „ Irányító szerve, székhelye: Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2000 Szentendre, Városház tér 3.”

5. bekezdése helyébe az alábbi szöveg lép: „Közvetlen jogelőd intézmény neve: Szentendre Város Alsófokú Oktatási Intézmények Gazdasági Ellátó Szervezete”

6. bekezdése helyébe az alábbi szöveg lép: Létrehozásáról rendelkező határozat: „Szentendre Városi Tanácsa 25/1982. (X.26.) Th. sz. határozata”

7. bekezdése helyébe az alábbi szöveg lép: „Jogszámban meghatározott közfeladata:
alaptevékenysége: TEÁOR száma,
megnevezése: 8411 Általános
közigazgatás
Szakfeladatai:

- 55141-4 Üdültetés
- 55142-5 Egyéb szálláshely szolgáltatás
- 55231-2 Óvodai intézményi közétkeztetés
- 55232-3 Iskolai intézményi közétkeztetés
- 75175-7 Önkormányzati valamint többcélú kistérségi társulási intézmények ellátó, kiegészítő szolgálatai
- 75192-2 *Önkormányzatok és többcélú kistérségi társulások elszámolásai*
- ~~75176-8 Intézményi vagyon működtetése~~
- 80111-5 Óvodai nevelés
- 80121-4 Általános iskolai nappali rendszerű nevelés, oktatás
- 80214-4 Nappali rendszerű gimnáziumi nevelés, oktatás
- 80511-3 Napközi otthoni és tanulószobai foglalkozás
- 85318-1 Átmeneti elhelyezést biztosító ellátások
- 85321-1 Bölcsődei ellátás
- 85323-3 Házi segítségnyújtás
- ~~85324-4 Családsegítés~~
- 85325-5 Szociális étkeztetés
- 85326-6 Nappali szociális ellátás
- 85129-7 Védőnői szolgálat
- 85191-2 Anya-, gyermek-, és csecsemővédelem

- *Kiegészítő tevékenysége:*

751950 *Óvodai és iskolai intézményi közétkeztetés*

- *Vállalkozási tevékenysége:* Az intézmény vállalkozási tevékenységet nem folytat.

8. bekezdése helyébe az alábbi szöveg lép:

„Típus szerinti besorolása:

A tevékenység jellege alapján: közszolgáltató

A közszolgáltató szerv fajtája:

közüntézmény

Feladatellátáshoz kapcsolódó funkciója: önállóan működő és gazdálkodó költségvetési szerv”

9. bekezdése helyébe az alábbi szöveg lép:

„A költségvetési szerv működési területe: Szentendre Város közigazgatási területe”

10. bekezdése helyébe az alábbi szöveg lép:

„A költségvetési szerv tevékenysége: Az önkormányzati valamint többcélú kistérségi társulási intézmények ellátó, kiegészítő szolgálatai”

11. bekezdésébe az eredeti alapító okirat 8. bekezdése kerül

12. bekezdésébe az eredeti alapító okirat 9. bekezdése kerül az alábbi módosítással:

„A költségvetési szerv gazdálkodási formája: A szerv a gazdálkodása megszervezésének módjára tekintettel *önállóan működő és gazdálkodó*, s ebből következően az előirányzat felett rendelkezési jogosultság szempontjából teljes jogkörű. Saját költségvetésén túlmenően az *önálló működő* intézmények pénzeszközeit is kezeli.”

13. bekezdésébe az eredeti alapító okirat 11. bekezdése kerül

14. bekezdésébe az eredeti alapító okirat 12. bekezdése kerül

új 15. bekezdéssel egészül ki:

„A költségvetési szervben foglalkoztatottak jogviszonya: *közalkalmazotti jogviszony, valamint megbízási jogviszony*”

új 16. bekezdésébe az eredeti alapító okirat 13. bekezdése kerül

új 17. bekezdésébe az eredeti alapító okirat 14. bekezdése kerül.

2. Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete a határozat melléklete szerinti tartalommal elfogadja a Gazdasági Ellátó Szervezet egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratát.

Felelős: Polgármester, Intézményvezető

Határidő: 2009. július 1.

VIII.

1. Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete **Szentendre Város Önkormányzata Hivatásos Tűzoltósága** alapító okiratát az alábbiak szerint módosítja:

Az alapító okiratban az „intézmény” megnevezést „költségvetési szerv” megnevezésre módosítja.

Az alapító okirat

1. pontja az alábbiakra változik:

„A költségvetési szerv neve: Szentendre Város Önkormányzata Hivatásos Tűzoltósága”

4. pontja az alábbiakra változik:

„Az alapító jogutódja, a költségvetési szerv fenntartója és *irányító szerve:*
Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete (2000 Szentendre, Városház tér 3.)”

6. pontja az alábbiakra változik:

„A költségvetési szerv *jogszabályban meghatározott közfeladata:*
Tűzoltás és Műszaki mentés, Elsőfokú tűzvédelmi hatósági és szakhatósági feladatok

- *alaptevékenysége:*

TEÁOR '08 száma: 8425 tűzvédelem

A/ A Tűzoltóság tűzoltási és műszaki mentési tevékenységet végez, illetőleg közreműködik közvetlen tűz- és robbanásveszély esetén a

biztonsági intézkedések végrehajtásában, ennek érdekében állandó készenléti szolgálatot tart (az 1996. évi XXXI. törvény alapján).

B/ A Riasztási és Segítségnyújtási Tervnek megfelelően, az OKF Központi ügyelete 57/2005. (XI. 30.) BM rendelet alapján, a működési területen kívülre is vonulásra kötelezi.

Szakfeladat száma és megnevezése:

751669 Tűzvédelem, katasztrófa elhárítás

751922 Önkormányzatok elszámolásai

- vállalkozási tevékenysége: a költségvetési szerv vállalkozási tevékenységet nem folytat.

- kiegészítő tevékenysége: a költségvetési szerv kiegészítő tevékenységet végezhet. A kiegészítő tevékenysége nem veszélyeztetheti az alapfeladat ellátását.

A kiegészítő tevékenység felsorolása:

Épületek bontása, fakivágás

Tűzcsapellenőrzés, karbantartás

Tűzoltótömlők nyomáspróbáztatása

Tűzoltó készülék ellenőrzése, javítása, töltése

Tűzvédelmi, biztonságtechnikai ellenőrzés

Gépek, berendezések kölcsönzése

Tűzoltó felügyelet

Tűzvédelmi oktatás

Lőfegyverőrzés

Ingatlan bérbeadás

Légzőkészülékek, szakfelszerelések karbantartása, ellenőrzése, légzőpalack töltése

Magasban végzett munkák, alpin munkák végrehajtása

Vízeltávolítás, vízszállítás

Automatikus tűzjelzések fogadása”

7. pontja helyébe az alábbi szöveg lép:

„A költségvetési szerv típus szerinti besorolása:

a) A tevékenység jellege alapján: közhatalmi költségvetési szerv

*b) Feladatellátáshoz kapcsolódó funkciója
Önállóan működő és gazdálkodó*

alapján:

költségvetési

szerv”

8. pontja helyébe az alábbi szöveg lép:

„A költségvetési szerv illetékességi területe:

A hivatásos önkormányzati tűzoltóságok illetékességi területéről szóló 11/2007. (IV.24.) ÖTM rendeletben meghatározottak szerint.”

9. pontjába az eredeti alapító okirat 7. pontja kerül

10. pontjába az eredeti alapító okirat 9. pontja kerül az alábbi módosítással: „A költségvetési szerv gazdálkodása: *Önállóan működő és*

- gazdálkodó költségvetési szerv amely éves költségvetéssel rendelkezik. Az éves költségvetését Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete hagyja jóvá. A költségvetésen belül az intézmény vezetője bérgazdálkodási joggal rendelkezik.”
11. pontja helyébe az alábbi szöveg lép: *A költségvetési szerv vezetése: A Parancsnokot Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete nevezi ki, pályázat alapján, határozatlan időre*
12. pontja helyébe az alábbi szöveg lép: *„A költségvetési szerv foglalkoztatottjai*
Foglalkoztatási jogviszony:
közalkalmazotti jogviszony a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXIII. törvény alapján, valamint az 1996. évi XLIII. törvény (Hszt.) hatálya alá tartozó hivatásos állomány”
13. pontjába az eredeti alapító okirat 12. pontja kerül.
14. pontja helyébe az alábbi szöveg lép: *„Az költségvetési szerv hosszúbélyegzőjének hivatalos szövege:*
Szentendre Város Önkormányzata
Hivatásos Tűzoltósága
Szentendre Ipar u. 5.”
- új 15. ponttal egészül ki: *„A költségvetési szerv körbélyegzőjének hivatalos szövege: Szentendre Város Önkormányzata Hivatásos Tűzoltósága”*
- új 16. pontjába az eredeti alapító okirat 14. pontja kerül: *„A költségvetési szerv bankszámlaszáma: 12001008-00122568-06000004”*
- új 17. ponttal egészül ki: *„A költségvetési szerv adószáma: 15565983-1-13”*

2. Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete a határozat melléklete szerinti tartalommal elfogadja Szentendre Város Önkormányzata Hivatásos Tűzoltósága egységes szervezetbe foglalt alapító okiratát.

Felelős: Polgármester, Intézményvezető

Határidő: 2009. július 1.

IX.

1. Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete a **Gondozási Központ** alapító okiratát az alábbiak szerint módosítja:

Az alapító okiratban az „intézmény” megnevezést „költségvetési szerv” megnevezésre módosítja.

Az alapító okirat

4. pontja helyébe az alábbi szöveg lép: *„A költségvetési szerv gazdálkodási jogköre: Önállóan működő költségvetési szerv. Meghatározott pénzügyi- gazdasági feladatait a Gazdasági Ellátó Szervezet (GESZ) –mint*

- önállóan működő és gazdálkodó költségvetési szerv- látja el.
(A GESZ bankszámlaszáma: 12001008-00122568-07000007)”
5. pontja helyébe az alábbi szöveg lép: „A költségvetési szerv létrehozásáról rendelkező határozat:
Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének 139/1996. (X. 15.) Kt. számú határozata.”
6. pontja helyébe az alábbi szöveg lép: „A közvetlen jogelőd megnevezése, székhelye: jogelőd nélküli, új alapítású költségvetési szerv”
7. pontja helyébe az alábbi szöveg lép: „A költségvetési szerv alapító és fenntartó szerve, székhelye: Szentendre Város Önkormányzata 2000 Szentendre, Városház tér 3.”
8. pontja helyébe az alábbi szöveg lép: „A költségvetési szerv irányító szerve és székhelye:
Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2000 Szentendre, Városház tér 3.”
9. pontjába az eredeti alapító okirat 7. pontja kerül
10. pontjába az eredeti alapító okirat 8. pontja kerül
11. pontja helyébe az alábbi szöveg lép: „A költségvetési szerv működési területe:
Étkeztetés:
Szentendre Város közigazgatási területe
Házi segítségnyújtás:
Szentendre, Pilisszentlászló, Visegrád települések közigazgatási területe
Idősek nappali ellátása.
Szentendre, Pilisszentlászló, Visegrád, Kisoroszi, Tahitótfalu, Pócsmegyer, Szigetmonostor, Dunabogdány, Leányfalu, Csobánka, Pilisszentkereszt, települések közigazgatási területe
12. pontja helyébe az alábbi szöveg lép: „A költségvetési szerv alaptevékenysége:
TEÁOR '08 száma: 8810 idősek, fogyatékosok szociális ellátása bentlakás nélkül
- | | | | |
|----------------|--------|-------|---|
| 8899 | m.n.s. | egyéb | szociális |
| ellátás | | | |
| | | | bentlakás nélkül |
| 8690 | | | egyéb humán-egészségügyi |
| 8691 | | | ellátás |
| Szakfeladatok: | | | |
| 85325-5 | | | szociális étkeztetés |
| 85323-3 | | | házi segítségnyújtás |
| 85326-6 | | | idősek nappali ellátása |
| 85318-1 | | | hajléktalanok ellátása átmeneti szálláson |
| 85129-7 | | | védőnői szolgálat |

13. pontja helyébe az alábbi szöveg lép: *„Jogszámban meghatározott közfeladata: szociális közszolgáltatást végző költségvetési szerv működésének célja: A szociálisan rászorultak részére személyes gondoskodást nyújtó ellátás biztosítása, átmeneti elhelyezést biztosító ellátás, védőnői feladatok ellátása, anya-, gyermek-, és csecsemővédelem.”*
14. pontja helyébe az alábbi szöveg lép: *„A költségvetési szerv típus szerinti besorolása: 1. a tevékenység jellege alapján: közszolgáltató költségvetési szerv 2. a közszolgáltató szerv fajtája alapján: közintézmény 3. a feladatellátáshoz kapcsolódó funkciója alapján: önállóan működő költségvetési szerv”*
15. pontja helyébe az alábbi szöveg lép: *„A költségvetési szerv vállalkozási tevékenysége: A költségvetési szerv vállalkozási tevékenységet nem folytathat.”
A kisegítő tevékenységek költsége a szerv tervezett költségvetési összkiadásainak 20 %-ig terjedhet.”*
- új 16. pontjába az eredeti alapító okirat 11. pontja kerül.
- új 17. pontjába az eredeti alapító okirat 12. pontja kerül.
- új 18. ponttal egészül ki: *„A költségvetési szerv foglalkoztatottjaira vonatkozó foglalkoztatási jogviszony(ok) megjelölése: közalkalmazott, melyre a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény az irányadó”*
- új 19. pontjába az eredeti alapító okirat 13. pontja kerül.
- új 20. pontjába az eredeti alapító okirat 14. pontja kerül.
- új 21. pontjába az eredeti alapító okirat 15. pontja kerül.

2. Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete a határozat melléklete szerinti tartalommal elfogadja a Gondozási Központ egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratát.

Felelős: Polgármester, Intézményvezető

Határidő: 2009. július 1.

X.

1. Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete a **Püspökmajor lakótelepi Bölcsőde** alapító okiratát az alábbiak szerint módosítja:

Az alapító okiratban az „intézmény” megnevezést „költségvetési szerv” megnevezésre módosítja.

Az alapító okirat 3. pontja helyébe az alábbi szöveg lép:

„A költségvetési szerv székhelyén kívüli telephelyei:

A költségvetési szervnek a székhelyén kívül működő egysége nincs.”

4. pontja helyébe az alábbi szöveg lép:

„A költségvetési szerv alapító és fenntartó szerve, székhelye:

Szentendre Város Önkormányzata (2000 Szentendre, Városház tér 3.)”

5. pontja helyébe az alábbi szöveg lép:

„A költségvetési szerv létrehozásáról rendelkező határozat:

Szentendre Városi Tanács VB. 11/1978. (VII. 1.) számú határozata”

6. pontja helyébe az alábbi szöveg lép:

„A közvetlen jogelőd megnevezése, székhelye: új alapítású költségvetési szerv

7. pontja helyébe az alábbi szöveg lép:

„A költségvetési szerv vezetőjének kinevezési, (megbízási) rendje:

Az intézményvezetői (bölcsődevezetői) állást nyilvános pályázat útján kell betölteni.

„A költségvetési szerv foglalkoztatottjaira vonatkozó foglalkoztatási jogviszony(ok) megjelölése:

a) közalkalmazott, melyre a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény az irányadó

b) megbízási szerződés és közreműködői szerződés alapján fennálló jogviszony, melyekre a Polgári Törvénykönyvről szóló 1959. évi törvény megbízásra és a vállalkozási szerződésre, valamint az egészségügyi tevékenység folytatására vonatkozó mindenkor hatályos jogszabályi rendelkezések az irányadók.”

8. pontja helyébe az alábbi szöveg lép:

„A költségvetési szerv irányító szerve, székhelye:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete, 2000Szentendre, Városház tér 3.”

9. pontja helyébe az alábbi szöveg lép:

„A költségvetési szerv jogszabályban meghatározott közfeladata: gyermekek napközbeni ellátása

szakágazati besorolása: gyermekek napközbeni ellátása (8891 ágazati számjel, TEÁOR '08)”

10. pontja helyébe az alábbi szöveg lép:

„A költségvetési szerv típus szerinti besorolása:

10/1. a) a tevékenység jellege alapján: *közszolgáltató költségvetési szerv*

10/1. b) a közszolgáltató szerv fajtája alapján: *közintézmény*

10/1. c) a feladatellátáshoz kapcsolódó funkciója alapján: *önállóan működő költségvetési szerv*

~~10/2. Az intézmény neve: Püspökmajor lakótelepi Bölcsőde~~

10/3. A költségvetési szerv alaptevékenysége: szociális közszolgáltatást végző költségvetési szerv

- 85321-1 bölcsődei alapellátás

A gyermekek napközbeni ellátásához kapcsolódó egyéb szolgáltatás:

- játszóház (játszó csoport)

- időszakos gyermekfelügyelet

10/4. Gondozási egységek száma

a bölcsődei alapellátásban: 5

a bölcsődei csoportok száma: 10 (100 férőhely, maximált feltöltöttség: 120 fő)

a játszócsoportok száma: 1 (10 férőhely, maximált feltöltöttség: 12 fő)

az időszakos gyermek felügyeleti csoportok száma: 1 (10 férőhely, maximált feltöltöttség: 12 fő)

10/5. A feladat ellátását szolgáló vagyon: A feladat ellátását szolgáló alapításkori – alapító okirat jóváhagyásakor meglévő – ingatlan (2000 Szentendre, Hamvas Béla utca 1.) és ingó vagyon az Alapító tulajdona.

10/6. A vagyon feletti rendelkezési jogosultság:

A vagyon feletti rendelkezési jogosultság a 10/5. szerint ingatlan tekintetében az alapítóé, az intézmény működése során keletkező vagyontárgyak elsődlegesen az alapítót másodlagosan az önkormányzat által pénzügyi, gazdálkodási feladatok ellátásával megbízott önálló költségvetési szervet (GESZ) illeti meg. Az intézményvezető jogosult az egyes vagyontárgyak bérbeadására.”

~~10/7. Az intézmény székhelyén kívüli intézményegységek telephelyei: Az intézménynak a székhelyén kívül működő intézményegysége nincs.~~

új 11. ponttal egészül ki:

„A költségvetési szerv jogállása: önálló jogi személy”

új 12. ponttal egészül ki:

A költségvetési szerv gazdálkodása:

Önállóan működő költségvetési szerv

a) vállalkozási tevékenysége, vállalkozási tevékenysége arányának felső határa a szerv kiadásaiban:

A költségvetési szerv vállalkozási tevékenységet nem folytathat.

b) *kiegészítő tevékenysége arányának felső határa a szerv kiadásaiban:*

A kiegészítő tevékenységek költsége a szerv tervezett költségvetési összkiadásainak 20 %-ig terjedhet.

új 13. ponttal egészül ki:

„A költségvetési szerv – külön megállapodásban rögzített – pénzügyi, gazdálkodási feladatainak ellátására köteles önállóan működő és gazdálkodó költségvetési szervének neve, székhelye:

*Szentendre Város Gazdasági Ellátó Szervezete
2000 Szentendre, Kálvária u.18.*

bankszámlaszáma: 12001008-00122568-07000007”

új 14. ponttal egészül ki:

*„Működési területe: Szentendre Város
Közigazgatási területe”*

2. Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete a határozat melléklete szerinti tartalommal elfogadja a Gondozási Központ egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratát.

Felelős: Polgármester, Intézményvezető

Határidő: 2009. július 1.

XI.

1. Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete **Szentendre Város Egészségügyi Intézményei** alapító okiratát az alábbiak szerint módosítja:

Az alapító okiratban az „intézmény” megnevezést „költségvetési szerv” megnevezésre módosítja.

Az alapító okirat

1. d) pontja az alábbiakra változik:

*„jogszámban meghatározott közfeladata:
Szakorvosi járóbeteg-ellátás*

szakágazati besorolása: szakorvosi járóbeteg-ellátás (8622 ágazati számjel, TEÁOR '08)”

1. 3) pontjának 4. bekezdése az alábbira változik:

„Mentálhigiénés Központ: pszichiátriai

szakellátás,

gondozás, addiktológia

1. f) ponttal egészül ki:

„típus szerinti besorolása:

- a tevékenységek jellege alapján: közszolgáltató

*- a közszolgáltató szerv fajtája alapján:
közintézet”*

1. g) ponttal egészül ki:

*„feladatellátáshoz kapcsolódó funkciója alapján:
önállóan működő és gazdálkodó szerv”*

1. h) ponttal egészül ki:

„alaptevékenysége: egészségügyi közszolgáltatást végző költségvetési szerv”

2. pontja helyébe az alábbi szöveg lép: *„A költségvetési szerv létrehozásáról rendelkező határozat:*
Szentendre Városi Tanács VB. 58/1976. (IX. 07.) VB. számú határozata
A közvetlen jogelőd megnevezése, székhelye:
jogelőd nélküli, új alapítású szerv
a) fenntartója: Szentendre Város Önkormányzata (2000 Szentendre, Városház tér 3.),
b) *alapítói jogokkal felruházott irányító szervének neve, székhelye:* Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete, 2000 Szentendre, Városház tér 3.”
4. b) pontja helyébe az alábbi szöveg lép: *„A költségvetési szerv gazdálkodása: önállóan működő és gazdálkodó költségvetési szerv önálló bérgazdálkodási jogkörrel. A 43/1999. (III. 03.) Korm. rendeletben meghatározottak szerint a szakorvosi járóbeteg ellátás és gondozás teljesítményarányosan, illetve bázis alapján kerül finanszírozásra.”*
5. bb) pontja helyébe az alábbi szöveg lép: *„Vállalkozási tevékenysége arányának felső határa a szerv kiadásaiban: Vállalkozási tevékenységet folytathat az 5/a pontban meghatározott tevékenységi körben, amelyből származó bevétele – legfeljebb – a szerv tervezett költségvetési összkiadásainak 25 %-ig terjedhet.”*
5. bc) ponttal egészül ki: *„Kisegítő tevékenysége arányának felső határa a szerv kiadásaiban:*
kisegítő tevékenységei: informatika, gépjármű-üzemeltetés, épületüzemeltetés, karbantartás, valamint egyéb tevékenységek, amelyek az alap és kiegészítő tevékenységekhez sorolhatók és jogszabályba nem ütköznek. A kisegítő tevékenységek költsége a szerv tervezett költségvetési összkiadásainak 40 %-ig terjedhet.”
6. pontja helyébe az alábbi szöveg lép: *„A költségvetési szerv vezetőjének (vezető szerve, testülete tagjainak) kinevezési, megbízási, választási rendje:*
Az intézményvezetői állást nyilvános pályázat útján kell betölteni. A pályázati eljárás előkészítésével és lefolytatásával kapcsolatos feladatokat Szentendre Város Jegyzője végzi el. Az intézmény vezetőjének kinevezése és visszahívása az alapító az irányító szerv, Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének hatáskörébe tartozik. Az intézményvezetői megbízás határozott időre szól.”

„A költségvetési szerv foglalkoztatottjaira vonatkozó foglalkoztatási jogviszony(ok) megjelölése:

Foglalkoztatottjainak jogviszonya:

- a) közalkalmazott, melyre a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény az irányadó,*
- b) alkalmazott, melyekre a prémiumévek programról és a különleges foglalkoztatási állományról szóló 2004. évi CXXII. törvény az irányadó,*
- c) megbízási szerződés és közreműködői szerződés alapján fennálló jogviszony, melyekre a Polgári Törvénykönyvről szóló 1959. évi törvény megbízásra és a vállalkozási szerződésre, valamint az egészségügyi tevékenység folytatására vonatkozó mindenkor hatályos jogszabályi rendelkezések az irányadók.”*

2. Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete a határozat melléklete szerinti tartalommal elfogadja a Szentendre Város Egészségügyi Intézményei egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratát.

Felelős: Polgármester, Intézményvezető

Határidő: 2009. július 1.

10. Előterjesztés nevelés-oktatási intézmények fejlesztéséről a 2009/10. tanévben

Előadó: dr. Dietz Ferenc polgármester

dr. Dietz Ferenc polgármester: röviden ismerteti az előterjesztést.

Zakar Ágnes Kulturális, Oktatási és Kisebbségi Bizottság elnöke: megköszöni az iskolaigazgatók munkáját. Jelzi, hogy nemcsak a Templomdombi Iskolában, hanem a Barcsay Iskolában is jelentős túljelentkezés volt. Tájékoztat, hogy az eddigi 10 osztály helyett az idén 11 osztály indul.

Az óvodákkal kapcsolatos határozati javaslatnál az „A” változatot javasolja a bizottság elfogadásra.

Tolónics Gyula Költségvetési, Vagyongazdálkodási és EU Bizottság elnöke: a bizottsági ülésen felmerült, hogy a felsorolt összegek mennyire terhelik az Önkormányzat költségvetését, és mennyi a norma?

Puhl Márta Közgazdasági és Vagyon Iroda vezetője: 40 – 60 %.

Fülöp Zsolt képviselő: kérdése, hogy a plusz osztályok indításához meg van-e a tárgyi feltételre a pénzügyi fedezet?

Sinkovits Lajosné közoktatási referens: az óvodáknál az összeg a tárgyi eszközök beszerzését is magában foglalja, az iskola igazgatója viszont nem jelzett tárgyi eszközre vonatkozó igényt.

Szegő András képviselő: a költségvetés honnan biztosítja az önkormányzat részéről szükséges fedezetet?

Puhl Márta Közgazdasági és Vagyon Iroda vezetője: a következő testületi ülésre megnézik, hogy mi legyen a szükséges fedezet a forráshelye.

dr. Dietz Ferenc polgármester: egyéb kérdés, észrevétel nem lévén, kéri szavazzanak az I. határozati javaslatról.

Radványi G. Levente képviselő: indítványozza, hogy az I. határozati javaslatban szereplő utolsó bekezdést javasolja a II. határozati javaslatban is szerepeltessék azzal a módosítással, hogy a költségvetési rendelet legközelebbi módosítás megfogalmazása helyett, a következő testületi ülés legyen a költségvetés átvezetésének határideje.

dr. Dietz Ferenc polgármester: befogadja a javaslatokat. Szavazásra bocsátja az I. határozati javaslatot.

Szavazás eredménye

#: 994 Száma: 09.05.14/10/0/A/KT

Ideje: 2009 május 14 17:22

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Minősített szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	15	100.00	83.33
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	15	100.00	83.33
Nem szavazott	0		0.00
Távol	3		16.67
Összesen	18		100.00

Megjegyzés:

Benkovits György	Igen	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-
dr. Dragon Pál JIÜB elnök	Igen	-
Fülöp Zsolt	Igen	-
Hajdu Gábor	Igen	-
Horváth Győző SzEB elnök	Igen	-

Kun Csaba alpolgármester	Igen	-
Magyar Judit PEB elnök	Igen	-
dr. Pázmány Annamária	Igen	-
Radványi G. Levente	Igen	-
Szalay Fruzsina	Igen	-
Szegő András	Igen	-
Tolonic Gyula KVEUB elnök	Igen	-
Trenka István	Igen	-
Zakar Ágnes KOKB elnök	Igen	-
Dicső Zoltán	Távol	-
Hidegkuti Gergely VKMB elnök	Távol	-
Kiss Károly	Távol	-

dr. Dietz Ferenc polgármester: a Képviselő-testület az alábbi határozatot hozza:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének
167/2009. (V. 14.) Kt. sz. határozata:

1. Szentendre Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a 2009/2010. tanévben tankötelessé váló gyermekek városi elhelyezéséről szóló előterjesztését, és figyelembe véve az önkormányzati iskolákba jelentkezők létszámát, 11 első osztály indítását engedélyezi az alábbiak szerint:

Barcsay Jenő Általános Iskola	5
Izbégi Általános Iskola	3
Templomdombi Általános Iskola	1
II. Rákóczi Ferenc Általános Iskola és Gimnázium	2 első osztályt indíthat a 2009/10. tanévben az első évfolyamon.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal, és a következő testületi ülés

2.1. Szentendre Város Képviselő-testülete a 2009/10. tanévben a **Barcsay Jenő Általános Iskolában** indítandó plusz első osztály és napközis csoportok működtetéséhez a szükséges munkaerő biztosítására 2,5 álláshelyet engedélyez 4 évre.

Ennek költségvetési vonzatát a 2009. évre eső négy hónapra **1 891 588, Ft-ban jelöli meg.**

2.2. Szentendre Város Képviselő-testülete a 2009/10. tanévben az **Izbégi Általános Iskolában** az osztályok és napközis csoportok számának növekedése miatt a szükséges plusz munkaerő biztosítására 2,5 álláshelyet engedélyez 4 évre.

Ennek költségvetési vonzatát a 2009. évre eső négy hónapra **1 891 588, Ft-ban jelöli meg.**

Felkéri a Polgármestert, hogy az álláshelyeket és annak pénzügyi vonatkozását a költségvetési rendelet módosításával biztosítani szíveskedjék.

Felelős: Polgármester
Határidő: 2009. 09. 01.

dr. Dietz Ferenc polgármester: szavazásra bocsátja a II. határozati javaslat „A” változatát a befogadott módosítással:

Szavazás eredménye

#: 995 Száma: 09.05.14/10/0/A/KT
Ideje: 2009 május 14 17:22
Típusa: Nyílt
Határozat; Elfogadva
Minősített szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	16	100.00	88.89
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	16	100.00	88.89
Nem szavazott	0		0.00
Távol	2		11.11
Összesen	18		100.00

Megjegyzés:

Benkovits György	Igen	-
Dicső Zoltán	Igen	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-
dr. Dragon Pál JIÜB elnök	Igen	-
Fülöp Zsolt	Igen	-
Hajdu Gábor	Igen	-
Horváth Győző SzEB elnök	Igen	-
Kun Csaba alpolgármester	Igen	-
Magyar Judit PEB elnök	Igen	-
dr. Pázmány Annamária	Igen	-
Radványi G. Levente	Igen	-
Szalay Fruzsina	Igen	-
Szegő András	Igen	-
Tolonics Gyula KVEUB elnök	Igen	-
Trenka István	Igen	-
Zakar Ágnes KOKB elnök	Igen	-
Hidegkuti Gergely VKMB elnök	Távol	-
Kiss Károly	Távol	-

dr. Dietz Ferenc polgármester: a Képviselő-testület az alábbi határozatot hozza:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének
168/2009. (V. 14.) Kt. sz. határozata:

Szentendre Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

1. megtárgyalta a 2009/10. nevelési évben indítandó új csoport működtetéséhez szükséges óvodai kérelmek, az intézményvezető által kért személyi és dologi szükségletek teljes mértékű megadását, az alábbiak szerint:

2 fő óvodapedagógus álláshely,

1 dajka álláshely,

0,5 állású takarító álláshely biztosításához az alábbi pénzeszközöket is javasolja megadni:

Személyi juttatás járulékokkal összesen:

2.095 E Ft /2009. év

Dologi kiadások

1.670 E Ft / 2009. év

2. felkéri a Polgármestert, hogy az álláshelyeket és annak pénzügyi vonatkozását a költségvetési rendelet módosításával biztosítani szíveskedjék.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2009. 09. 01.

Határidő, költségvetési átvezetés: következő Képviselő-testületi ülés

11. Előterjesztés a 2009/10. tanévre tervezett iskolabusz járatok biztosításáról
Előadó: dr. Dietz Ferenc polgármester

Dicső Zoltán képviselő: ügyrendben kéri, hogy a várakozó meghívottak miatt állítsanak fel sorrendet.

dr. Dietz Ferenc polgármester: iskolaigazgatók várakoznak, azért veszik ezt a napirendi pontot.

Magyar Judit képviselő: kérdése, hogy versenyeztettek-e a járatról, illetve hogy biztosított-e a költségvetésben a szükséges összeg?

dr. Dietz Ferenc polgármester: csak próbajáratról van szó, melyre a lakosság részéről merült fel erős igény. Természetesen megkapták az egész évre szóló költséget is, mely horribilis.

Hajdu Gábor képviselő: a Volán vállalta-e a törvényben meghatározott – biztonságos gyermekszállítást?

dr. Molnár Ildikó jegyző: a Volán pontosan tudja, hogy iskolások szállítására kértek javaslatot, mely szerepel a mellékletben is.

Fülöp Zsolt képviselő: milyen költségvetési sor terhére biztosítja az Önkormányzat a szükséges összeget?

Puhl Márta Közgazdasági és Vagyron Iroda vezetője: az előző évi szabad pénzmaradvány terhére.

Tolonics Gyula képviselő: javasolja, hogy az 1 hónapos időtartam alatt vizsgálják meg, hogy a forgalmi rendben okoz-e pozitív változást az iskolabusz-járat beindítása.

dr. Dietz Ferenc polgármester: befogadja a javaslatot.

dr. Dragon Pál képviselő: felhívja a figyelmet a Jogi, Igazgatási és Ügyrendi Bizottság javaslatára, mely szerint több árajánlatot is kérjenek be.

dr. Dietz Ferenc polgármester: az idő rövidsége miatt erre most nem volt lehetőség, de a továbbiakban meg fogják tenni, ezért nem olvasta fel a Volán ajánlatát.

Szegő András képviselő: csatlakozik Hajdu Gábor képviselő úr által mondottakhoz és javasolja, hogy a gyerekszállításra vonatkozó műszaki feltételekre térjenek ki a szolgáltatási szerződésben.

dr. Molnár Ildikó jegyző: kérdése, hogy mire gondol a Képviselő úr, mert a kifogástalan műszaki állapot alapkritérium.

Szegő András képviselő: az iskolabuszon minden ülést biztonsági övvel kell ellátni, és nem lehet rajta állni.

dr. Molnár Ildikó jegyző: „az iskolabuszra vonatkozó előírások betartása mellett” szerepelhet a határozatban, de véleménye szerint az ajánlattevő ezekkel tisztában van.

Radványi G. Levente képviselő: tudomása szerint szeptember 1-től változnak a feltételek az iskolabusszal kapcsolatban, tehát ez a járat mehetne még standard-busszal.

dr. Molnár Ildikó jegyző: amennyiben még nem hatályos az előírás, akkor nincs jogalap kötelezővé tenni a próbajáratra.

Magyar Judit képviselő: nem érti, hogy miért kell most ezt az ügyet tárgyalni. Lenne még három hónap megpályáztatni az iskolabuszt, amit szeptembertől októberig próbajáratral el lehetne indítani, hogy megtapasztalják annak szükségességét.

Zakar Ágnes képviselő: véleménye szerint a próbajárat jó lehetőség az igények felmérésére.

Horváth Győző képviselő: a beindulás után ellenőrizni kell a buszt, hogy megfelelő-e gyermekek szállítására.

Kun Csaba alpolgármester: elmondja, hogy a Volánnal folytatott legutolsó tárgyaláson részt vettek pismányi lakosok is, akik szorgalmazták az iskolabuszt, miután a jelenlegi kisbusz nem nyújt megfelelő szolgáltatást. Miután a buszjáratok sűrítése – anyagi okokból – nem megoldható, ezért javasolta a Volán az iskolabusz beállítását. Ez a megoldás azért tűnik megfelelőnek, mert a Volánnak van pályaudvara, ahova más alvállalkozónak jelentős díjat

kellene fizetnie, amely emelné a költségeket. A próbajarat mindenképpen alkalmas az igények felmérésére.

dr. Molnár Ildikó jegyző: Tolonics képviselő úrtól kérdezi, hogy gondolta a gyakorlati megvalósítást annak, hogy érzékeljék az iskolák körüli forgalomra történő hatását, hiszen tényadat nem áll rendelkezésre.

Tolonics Gyula képviselő: iskolák megkérdezésére gondolt.

Szegő András képviselő: nem érti, hogy ha a Volán rendelkezésre bocsátási költséget számít, akkor miért kell jegyet venni?

dr. Dietz Ferenc polgármester: a két összegből jön ki a busz fenntartási díja.

Trenka István képviselő: emlékezete szerint arról volt szó, hogy az iskolabusz ingyenesen fogja a diákokat szállítani, melyet valójában az iskolák körüli hatalmas forgalom csillapítására indítanának. Elfogadja a próbajarat indítását, de javasolja, és támogatja, hogy jobban készítsék elő az anyagot, írjanak ki pályázatot.

dr. Dietz Ferenc polgármester: a mostani konstrukcióban a szülőknek plusz költsége nincs. A cél a biztonság és a forgalom csillapítása – ingyenességre nem emlékszik.

Kun Csaba alpolgármester: beszámol a Volánnal folytatott tárgyalásokról, mely a költségek csökkentésére vonatkozott. A tartalmi módosítás során elérték, hogy Pismányban nem nagy-, hanem kisbusz jár, mellyel a költségeket jelentősen csökkenteni tudták – de ez egyben színvonalcsökkenéssel is járt. Ezért gondolkodtak iskolabusz indításában.

Fülöp Zsolt képviselő: tudomása szerint sokan ingyenes szolgáltatásként gondolják az iskolabuszt. Kommunikálni kell ez ügyben a szülőkkel és az iskolákkal, ismertetni kell a költségeket.

dr. Dietz Ferenc polgármester: kéri az oktatási referenst, adjon tájékoztatást a felmérésről.

Schinkovits Imréné oktatási referens: 1208 gyermeket és a szüleiket kérdezték meg az iskolabusz igénybevételéről, melyből 780 jelezte, hogy igényt tartana rá – ebből 528 a költségeivel együtt vállalna.

Magyar Judit képviselő: alaposabb előkészítettséget javasol.

dr. Dietz Ferenc polgármester: egyéb kérdés, észrevétel nem lévén, kéri szavazzanak a határozati javaslat „A” változatáról – a kiegészítéssel.

Szavazás eredménye

#: 996 Száma: 09.05.14/11/0/A/KT
Ideje: 2009 május 14 17:47
Típusa: Nyílt
Határozat; Elfogadva
Minősített szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	13	86.66	72.21
Nem	1	6.67	5.56
Tartózkodik	1	6.67	5.56
Szavazott	15	100.00	83.33
Nem szavazott	0		0.00
Távol	3		16.67
Összesen	18		100.00

Megjegyzés:

Benkovits György	Igen	-
Dicső Zoltán	Igen	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-
Fülöp Zsolt	Igen	-
Hajdu Gábor	Igen	-
Horváth Győző SzEB elnök	Igen	-
Kun Csaba alpolgármester	Igen	-
dr. Pázmány Annamária	Igen	-
Radványi G. Levente	Igen	-
Szalay Fruzsina	Igen	-
Tolonics Gyula KVEUB elnök	Igen	-
Trenka István	Igen	-
Zakar Ágnes KOKB elnök	Igen	-
Magyar Judit PEB elnök	Nem	-
Szegő András	Tart.	-
dr. Dragon Pál JIÜB elnök	Távol	-
Hidegkuti Gergely VKMB elnök	Távol	-
Kiss Károly	Távol	-

dr. Dietz Ferenc polgármester: a Képviselő-testület az alábbi határozatot hozza:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének
169/2009. (V. 14.) Kt. sz. határozata:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete:

1. támogatja a helyi diákok jövőbeni biztonságos közlekedésének kialakítása érdekében indítandó iskolabusz próbajáratok üzemeltetését **2009. május 18. és június 8.** között.
2. biztosítja a VOLÁNBUSZ Zrt. – vel kötött szerződés alapján rögzített **435 000 Ft + ÁFA** szükséges költséget az előző évi szabad pénzmaradvány terhére és felkéri a Polgármestert, hogy a szerződést a VOLÁNBUSZ Zrt. – vel írja alá.
3. felkéri a Polgármestert, hogy az érintett intézményvezetőktől kérjen írásbeli tájékoztatást a próbajárat működtetése időszakában, az oktatási intézmény környezetében érzékelhető

közlekedési forgalom – terheléscsökkenésről és egyéb tapasztalatokról az időszak lezáródása után 30 napon belül.

Felelős: Polgármester

Határidő: beszámolóra 2009. júniusi Képviselő-testületi ülés

3. pont tekintetében: a próbajárat működésének lezárását követő 30 napon belül

SZERZŐDÉS SZEMÉLYSZÁLLÍTÁSI SZOLGÁLTATÁS NYÚJTÁSÁRA

Amely létrejött

a VOLÁNBUSZ Zrt. (székhely: 1091 Budapest, Üllői út 131. cégjegyzékszám: 01-10-042156; adószám: 10824346-2-44; bankszámlaszám: K&H Nyrt. 10200971-21508747-00000000, képviselő: Fajcsák Lajos forgalmi- és kereskedelmi igazgató és Fúró Ferenc üzemigazgató), továbbiakban: **Szolgáltató**,

valamint

Szentendre Város Önkormányzata (2000 Szentendre, Városház tér 3., adószám: 15395364-2-13, bankszámlaszám: 12001008-00122568-00100003 , képviselő: Dr. Dietz Ferenc polgármester), mint **Megrendelő** között,

a **Szentendre iskolabusz (Pismány-Skanzen-Izbég-Belváros-Püspökmajori ltp.)autóbuszvonala** járatainak üzemeltetése tárgyában, az alábbi feltételek szerint:

1. A Megrendelő megrendeli, a Szolgáltató elvállalja, hogy a jelen szerződés mellékletét képező menetrend szerint üzemelteti a **Szentendre iskolabusz (Pismány-Skanzen-Izbég-Belváros-Püspökmajori ltp.) menetrendszerinti** járatait.
2. Szolgáltató a szolgáltatást 2009. május 18-tól a jelen szerződés időtartama alatt folyamatosan biztosítja.
3. Szolgáltató vállalja, hogy járatain, illetve elővételi pénztáraiban az autóbuszjáratokra a Megrendelő által rendeletben meghatározott helyi személyszállítási tarifa szerint alapján menetjegyet és bérletet értékesít.
4. Megrendelő vállalja, hogy a jelen szerződés tárgyát képező személyszállítási szolgáltatás ellátásához az ehhez szükséges infrastruktúra – különösen az autóbusz járatok útvonala, a menetrend szerinti megállóhelyek, stb. – a jelen szerződés időtartama alatt folyamatosan alkalmas legyen a menetrend szerinti autóbusz-közlekedés megfelelő színvonalú ellátására (karbantartás, forgalom technika).
5. Megrendelő a szerződés szerinti szolgáltatásért 435 000 Ft + áfa összeget fizet
6. Önkormányzat vállalja, hogy a szolgáltatási díj összegét a legkorábban a tárgyhónapot követő első munkanapon kiállított számla alapján, 8 napos fizetési határidővel a Volánbusz Zrt. számára átutalja.

7. Jelen szerződést a Felek 2009. május 18-tól 2009. június 8-ig tartó határozott időtartamra kötik. A Felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződést írásban – egymáshoz intézett jognyilatkozatok útján meghosszabbíthatják.
8. A Felek megegyeznek abban, hogy a közöttük a jelen szerződéssel kapcsolatban felmerülő viták tárgyában egymással egyeztetnek. Amennyiben az egyeztetés nem vezet eredményre, a Felek kikötik a Pesti Központi Kerületi Bíróság, amennyiben pedig a jogvita elbírálása megyei szintű bíróság hatáskörébe tartozik, a Fővárosi Bíróság kizárólagos illetékességét.
9. A jelen szerződés négy, egymással mindenben megegyező, eredeti példányban készült, melyből két példány a Megrendelőt, két példány a Szolgáltatót illeti.
10. A Felek a jelen, 2 oldal terjedelmű szerződést annak elolvasása és megértése után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt írták alá.

Budapest, 2009.

.....
Szentendre Város Önkormányzata

.....
Volánbusz Zrt.

12. Előterjesztés a Pirk János Múzeum Kulturális Szolgáltató Nonprofit Kft. beszámolójáról
Előadó: dr. Dietz Ferenc polgármester

Tanácskozási joggal az üléssteremben tartózkodik Pirk Ambrus úr.

dr. Dietz Ferenc polgármester: megadja a szót.

Magyar Judit Pénzügyi Ellenőrző Bizottság elnöke: kifogásolja, hogy az anyagot az ülés előtt kapták csak meg - holott az már április 30-án elkészült –, így a bizottságok sem tudták azt megtárgyalni.

dr. Molnár Ildikó jegyző: elmondja, hogy 2 hónapja a Hivatal folyamatosan jelezte Pirk úrnak a leadási határidőt – de sajnos csak későn kapták meg az anyagot.

dr. Dietz Ferenc polgármester: kéri Pirk urat, nyilatkozzon a késedelem okáról.

Pirk Ambrus: válaszában ismerteti, hogy az anyagot már 1 hete leadták, bár az aláírása nélkül, mert ő külföldön tartózkodott.

dr. Dietz Ferenc polgármester: aláírás nélkül nem szabályos.

Szegő András képviselő: miután a város kulturális életének képviselői nagy figyelmet fordítanak az épület megvalósulására, érdeklődik, hogy állnak a munkálatok?

Pirk Ambrus: amint megkapták az épületet, hozzáfogtak a munkálatokhoz. A melléképületeket már lebontották és elvégezték a belső feltáró munkákat is. Az így felszínre került hibákat a tél folyamán igyekeztek kijavítani, de menet közben is több problémaára derült fény. Nagyon sok munkájuk fekszik már a beruházásban, de a befejezés idejét csak a jövő évben látja reálisnak. Elmondja még, hogy a Tervtanácshoz már beadták a terveket véleményezésre.

Kun Csaba alpolgármester: a beszámolóban örömmel fedezte fel, hogy egy 15 MFt-os támogatás érkezett a számlájukra, így az építkezés kezdéséhez az indulótőke rendelkezésükre áll.

dr. Molnár Ildikó jegyző: ismerteti, hogy jogszabályváltozás miatt – minden mérlegbeszámolót elfogadó határozatnak tartalmaznia kell a következőket: „Az adózott eredmény a mérleg szerinti eredményt.”

dr. Dietz Ferenc polgármester: befogadja a kiegészítést és szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

Szavazás eredménye

#: 997 Száma: 09.05.14/12/0/A/KT

Ideje: 2009 május 14 17:56

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Minősített szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	15	93.75	83.33
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	1	6.25	5.56
Szavazott	16	100.00	88.89
Nem szavazott	0		0.00
Távol	2		11.11
Összesen	18		100.00

Megjegyzés:

Benkovits György	Igen	-
Dicső Zoltán	Igen	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-
dr. Dragon Pál JIÜB elnök	Igen	-
Fülöp Zsolt	Igen	-
Hajdu Gábor	Igen	-
Horváth Győző SzEB elnök	Igen	-
Kun Csaba alpolgármester	Igen	-
dr. Pázmány Annamária	Igen	-
Radványi G. Levente	Igen	-

Szalay Fruzsina	Igen	-
Szegő András	Igen	-
Tolonics Gyula KVEUB elnök	Igen	-
Trenka István	Igen	-
Zakar Ágnes KOKB elnök	Igen	-
Magyar Judit PEB elnök	Tart.	-
Hidegkuti Gergely VKMB elnök	Távol	-
Kiss Károly	Távol	-

dr. Dietz Ferenc polgármester: a Képviselő-testület az alábbi határozatot hozza:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének
170/2009. (V. 14.) Kt. sz. határozata:

Szentendre Város Önkormányzatának Képviselő-testülete:

1. a határozat mellékletét képező Pirk János Múzeum Kulturális Szolgáltató Nonprofit Kft. 2008. évi egyszerűsített éves beszámolóját elfogadja. Az adózott eredmény a mérleg szerinti eredmény.

Felelős: Ügyvezető

Határidő: azonnal

2. felkéri az Ügyvezetőt, hogy a beszámoló közzétételéről gondoskodjon.

Felelős: Ügyvezető

Határidő: azonnal

13. Előterjesztés a Pap-szigeti Kft. beszámolójáról
Előadó: dr. Dietz Ferenc polgármester

dr. Dietz Ferenc polgármester: megadja a szót.

Fülöp Zsolt képviselő: kérdése, hogy a Kft-t segítő önkormányzati támogatások céljai megvalósultak-e, ha nem, akkor mikor fizetik vissza a támogatás összegét, illetve hogy áll a vegyes – közúti és vízi-benzinkút ügye?

dr. Dietz Ferenc polgármester: tájékoztat, hogy a pályázaton – amire a Kft. létrejött – sajnos nem nyertek, a benzinkút pedig a szakhatósági engedélyek miatt nem tud megvalósulni.

Kun Csaba alpolgármester: kiegészítésként elmondja, hogy a pályázatot újra kiírták így ismét be fogják azt adni. A beszámolóból látszik, hogy közhasznú célú működésre kapott a Kft

támogatást, melyet pályázatírássra fordított. Véleménye szerint Radványi G. Levente képviselő úr – aki az FB tagja – részletesebb tájékoztatást tud adni.

Radványi G. Levente képviselő: az FB elsősorban a törvényességgel és nem perspektívákkal foglalkozik.

Fülöp Zsolt képviselő: elmondja, hogy még bizottsági elnök volt, amikor a 3 MFt támogatást megszavazták a Kft. részére kötött céllal, mely a benzinkút ügye volt. Ha ez megghiúsult, akkor vissza kell azt fizetni az Önkormányzat részére.

dr. Dietz Ferenc polgármester: a következő ülésre előkeresik a bizottsági határozatot, hogy mire lett megszavazva. Egyéb kérdés, észrevétel nem lévén, kéri szavazzanak a határozati javaslatról.

Szavazás eredménye

#: 998 Száma: 09.05.14/13/0/A/KT
Ideje: 2009 május 14 18:01
Típusa: Nyílt
Határozat; Elfogadva
Minősített szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	13	81.25	72.22
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	3	18.75	16.67
Szavazott	16	100.00	88.89
Nem szavazott	0		0.00
Távol	2		11.11
Összesen	18		100.00

Megjegyzés:

Benkovits György	Igen	-
Dicső Zoltán	Igen	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-
dr. Dragon Pál JIÜB elnök	Igen	-
Fülöp Zsolt	Igen	-
Hajdu Gábor	Igen	-
Horváth Győző SzEB elnök	Igen	-
Kun Csaba alpolgármester	Igen	-
dr. Pázmány Annamária	Igen	-
Radványi G. Levente	Igen	-
Tolonics Gyula KVEUB elnök	Igen	-
Trenka István	Igen	-
Zakar Ágnes KOKB elnök	Igen	-
Magyar Judit PEB elnök	Tart.	-
Szalay Fruzsina	Tart.	-
Szegő András	Tart.	-

Hidegkuti Gergely VKMB elnök	Távol	-
Kiss Károly	Távol	-

dr. Dietz Ferenc polgármester: a Képviselő-testület az alábbi határozatot hozza:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének
171/2009. (V. 14.) Kt. sz. határozata:

Szentendre Város Önkormányzatának Képviselő-testülete:

1. a. határozat mellékletét képező Pap-Sziget Revitalizációjáért Közhasznú Nonprofit 2008. évi egyszerűsített éves beszámolóját elfogadja.

Felelős: Ügyvezető

Határidő: azonnal

2. felkéri az Ügyvezetőt, hogy a beszámoló közzétételéről gondoskodjon.

Felelős: Ügyvezető

Határidő: azonnal

14. **Előterjesztés AquaPalace Kft. törzstőke emelése és a Raiffeisen Bank Zrtvel a kötvénykibocsátással kapcsolatos szerződés módosítása**
Előadó: dr. Dietz Ferenc polgármester

Kun Csaba alpolgármester: ügyrendben kéri, hogy az előterjesztést zárt ülésen tárgyalják.

dr. Dietz Ferenc polgármester: szavazásra bocsátja az ügyrendi javaslatot.

Szavazás eredménye

#: 999 Száma: 09.05.14/14/0/A/KT
 Ideje: 2009 május 14 18:02
 Típusa: Nyílt
 Határozat; Elfogadva
 Minősített szavazás

Tárgya:

<u>Eredménye</u>	<u>Voks:</u>	<u>Szav%</u>	<u>Össz%</u>
Igen	11	68.75	61.11
Nem	3	18.75	16.67

Tartózkodik	2	12.50	11.11
Szavazott	16	100.00	88.89
Nem szavazott	0		0.00
Távol	2		11.11
Összesen	18		100.00

Megjegyzés:

Benkovits György	Igen	-
Dicső Zoltán	Igen	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-
dr. Dragon Pál JIÜB elnök	Igen	-
Fülöp Zsolt	Igen	-
Hajdu Gábor	Igen	-
Horváth Győző SzEB elnök	Igen	-
Kun Csaba alpolgármester	Igen	-
dr. Pázmány Annamária	Igen	-
Tolónics Gyula KVEUB elnök	Igen	-
Zakar Ágnes KOKB elnök	Igen	-
Magyar Judit PEB elnök	Nem	-
Radványi G. Levente	Nem	-
Szegő András	Nem	-
Szalay Fruzsina	Tart.	-
Trenka István	Tart.	-
Hidegkuti Gergely VKMB elnök	Távol	-
Kiss Károly	Távol	-

18.02 órától a tanácskozás zárt ülésen folytatódik, melyről külön jegyzőkönyv készül.

dr. Dietz Ferenc polgármester: 20.38 órakor az ülést megnyitja. Ügyrendben kér szavazást arról, hogy a János-Jobbágy-György utca felújításával kapcsolatos előterjesztés tárgyalásával folytassák az ülést, miután a lakók már régóta várakoznak, majd ezután a VSz. Zrt 2008. évi beszámolójának elfogadásáról szóló előterjesztéssel.

Szavazás eredménye

#: 1009 Száma: 09.05.14/14/0/A/KT
 Ideje: 2009 május 14 20:39
 Típusa: Nyílt
 Határozat; Elfogadva
 Minősített szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	15	93.75	83.33
Nem	1	6.25	5.56

Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	16	100.00	88.89
Nem szavazott	0		0.00
Távol	2		11.11
Összesen	18		100.00

Megjegyzés:

Benkovits György	Igen	-
Dicső Zoltán	Igen	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-
dr. Dragon Pál JIÜB elnök	Igen	-
Fülöp Zsolt	Igen	-
Hajdu Gábor	Igen	-
Horváth Győző SzEB elnök	Igen	-
Kun Csaba alpolgármester	Igen	-
Magyar Judit PEB elnök	Igen	-
dr. Pázmány Annamária	Igen	-
Radványi G. Levente	Igen	-
Szalay Fruzsina	Igen	-
Tolonics Gyula KVEUB elnök	Igen	-
Trenka István	Igen	-
Zakar Ágnes KOKB elnök	Igen	-
Szegő András	Nem	-
Hidegkuti Gergely VKMB elnök	Távol	-
Kiss Károly	Távol	-

15. Előterjesztés a János – Jobbággy – György utca felújítása kapcsán felmerült problémák

Előadó: dr. Dietz Ferenc polgármester

dr. Dietz Ferenc polgármester: kéri szavazzanak arról, hogy megadják a szót a lakók képviselőjének.

Szavazás eredménye

#: 1010 Száma: 09.05.14/15/0/A/KT
 Ideje: 2009 május 14 20:40
 Típusa: Nyílt
 Határozat; Elfogadva
 Minősített szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	16	100.00	88.89
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00

Szavazott	16	100.00	88.89
Nem szavazott	0		0.00
Távol	2		11.11
Összesen	18		100.00

Megjegyzés:

Benkovits György	Igen	-
Dicső Zoltán	Igen	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-
dr. Dragon Pál JIÜB elnök	Igen	-
Fülöp Zsolt	Igen	-
Hajdu Gábor	Igen	-
Horváth Győző SzEB elnök	Igen	-
Kun Csaba alpolgármester	Igen	-
Magyar Judit PEB elnök	Igen	-
dr. Pázmány Annamária	Igen	-
Radványi G. Levente	Igen	-
Szalay Fruzsina	Igen	-
Szegő András	Igen	-
Tolonics Gyula KVEUB elnök	Igen	-
Trenka István	Igen	-
Zakar Ágnes KOKB elnök	Igen	-
Hidegkuti Gergely VKMB elnök	Távol	-
Kiss Károly	Távol	-

Nemesházi Beatrix a György utca lakóinak képviselőjeként: hivatkozik a lakók levelére, melyben kérték, hogy gondolják újra a forgalmi rend változtatását. Ezt a levelet annak idején Fülöp Zsolt képviselő úr ismertetett a testülettel. Ez után volt egy lakossági fórum a forgalmi rend változásáról. Elmondja, hogy a jelenlegi forgalmi rend ellentétes a 2007-2013-ra elfogadott közlekedési stratégiával – iskolák, óvodák biztonságos megközelítése. Véleményük szerint átgondolatlan és szakszerűtlen a mostani forgalmi rend. Felhívja a figyelmet, hogy az út menti házak egy feltöltött területen vályogból épültek, alap nélküliek, melyek nem bírják ki a folyamatos forgalmat. Van olyan ház, amely már a munkálatok során megrepedt. A Jobbágy utcánál a vízelvezetés – melyet szintén kértek a lakossági fórumon – nem történt meg, a víz az utcán lezúdul az alsó két ház pincéjébe. Kérdései, hogy az ingatlanok értékcsökkenését – amelyet a bírói gyakorlat 10 %-ban határoz meg – ki fogja a tulajdonosoknak megfizetni, valamint hogy az ue-s pályázat feltétele volt-e a forgalmi rend változása?

dr. Dietz Ferenc polgármester: válaszában elmondja, hogy a pályázatnak nem volt feltétele a forgalmi rend változás – ez lakossági kérésre a Közlekedési munkacsoport döntése volt. A lakossági fórum óta még nem tárgyalta a problémát a munkacsoport, tudomása szerint ez után fogják ismét napirendre tűzni. Megjegyzik azonban, hogy az előterjesztés nem is a forgalmi rend módosításáról szól.

Zakar Ágnes képviselő: felhívja a figyelmet, hogy a forgalmi renddel kapcsolatos döntések nem a Képviselő-testület előtt dőlnek el, hanem a Közlekedési munkacsoport tárgyalja azokat.

Trenka István képviselő: véleménye, hogy a pályázat nem volt jól előkészítve, melyre utal az is, hogy járda sem lett kialakítva. A cél az lenne, hogy az átmenő forgalmat csökkentsék,

melyet eddig a János utcán bonyolítottak. Átmenő forgalom tilos tábla kitételét javasolja. A Jobbágy utcával kapcsolatban elmondja, hogy az utca nem egy szintben van, emiatt a közlekedésre nézve veszélyes helyzetek alakultak ki. Egy csötörés és egy telekről kiállás szituációjával illusztrálja ezeket a helyzeteket.

dr. Dietz Ferenc polgármester: válaszában elmondja, hogy a lakóknak is és a testületnek is tudomásul kell venni a rossz utca – sok kátyú = kis forgalom és a jó minőségű utca = nagy forgalom marad. Miután a pályázat gyűjtőútra vonatkozott – ha lezárják az átmenő forgalom elől az utcát, akkor megszegik a pályázati kiírást. A helyzetet javítani próbálták felfestésekkel, valamint azzal, hogy a csapadékvíz elvezetését a kivitelező megoldotta.

Kun Csaba alpolgármester: beszámol arról, hogy a kivitelezés során megoldották azt a problémát, hogy az út önkormányzati területen haladjon, így nem kell kisajátítani magánterületet. A forgalom kapcsán a házakat ért károkkal kapcsolatban az a véleménye, hogy a belváros szinte egész területén a házak az utca szélére épültek, így egy lavinát indítanának el, ha a házakat ért károkat a forgalom számlájára írnák. Megemlíti még a Kovács László utcát, ahol a kátyúk miatt gyér volt a forgalom, viszont miután megjavították ez megváltozott. Most a lakók ott is forgalomlassítást kérnek.

Nemesházi Beatrix a György utca lakóinak képviselőjében: Zakar Ágnes képviselő asszonynak válaszolva elmondja, hogy valóban a Közlekedési munkacsoport hozta a forgalommal kapcsolatos döntést, de ezzel a lakók nem értenek egyet, ezért fordultak a Képviselő-testülethez, hogy bírálja felül azt. Elmondja azt is, hogy ha a forgalom változatlanul a Jobbágy utcán fog áthaladni, akkor kártalanítást fognak kérni.

Fülöp Zsolt képviselő: egyértelmű választ kér arra, hogy a közlekedési munkacsoport által elhatározott forgalmi rend bevezetésre kerül-e? A probléma az, hogy az eddigi zsákutcákra ráterhelik a János utca forgalmának legalább a felét. Azt szeretné a lakókkal együtt elérni, hogy a munkacsoport által meghatározott forgalmi rend ne kerüljön bevezetésre. A Jobbágy utcánál – ellentétben az Alpolgármester úr által elmondottakra – szükség van a kisajátításra, mert az út szélessége lefedi az önkormányzati tulajdont. Javasolja ezért ennek lehetséges formáit megvizsgálni, hogy a járdát tovább tudják építeni.

A Deli Antal utcából nyíló másik utcára hívja fel a figyelmet, melynek a közepén is van egy magánterület – ennek helyrajzi számát most nem tudja bediktálni. Kéri ennek a kisajátítását is megvizsgálni.

dr. Dietz Ferenc polgármester: kéri a Jegyző Asszonyt, adjon tájékoztatást a jelenlegi forgalmi rendről.

dr. Molnár Ildikó jegyző: a hatályos döntés értelmében az utca alsó szakaszán a táblák kihelyezése már megtörtént, a többi is folyamatban van.

Szegő András képviselő: felhívja a figyelmet, hogy az előterjesztésben és a lakók által írt levélben sincs szó a forgalmi rend változásáról, abban csak a kisajátítás szerepel. Nem tartja jó megoldásnak, hogy a most meghatározott forgalmi rendet megváltoztassák, majd esetleg egy újabb kérésre ismét változtassanak. Kérdése a lakók képviselőjéhez, hogy hány ingatlan képvisel a levél és mely utcák lakóit?

Nemesházi Beatrix a György utca lakóinak képviselőjében: a Képviselő úr előtt lévő levél már a második, az első az előző testületi ülésre készült, melyet 50 ingatlan lakói írtak alá.

Szegő András képviselő: akkor tud felelősen dönteni – amennyiben a munkacsoport nem vállalja a döntést - , ha megkapják a szakvéleményüket, és legyen minden érintett utcából egy felmérés azokról akiket pozitívan illetve akiket negatívan érint a forgalmi rend változás. A kártérítéssel kapcsolatban az a véleménye, hogy az ingatlan inkább felértékelődik, ha az egy jó minőségű utcában van.

Fülöp Zsolt képviselő: kérése, hogy az Önkormányzat függessze fel a Közlekedési munkacsoport előző döntését, és vizsgálják felül a kérdést. Amennyiben így sem tudnak dönteni, akkor kerüljön ismét a Képviselő-testület elé a probléma. Kérjenek egy ingatlanszakértőtől árajánlatot az ingatlanok esetleges felmérésére, hogy ismerjék ennek esetleges költségét. A határozati javaslat 2. pontját javasolja kiegészíteni a másik utca helyrajzi számával, mely a Festő utca folytatása a Bükköspart felé. III. határozati javaslat elfogadását kéri, mely szerint az Önkormányzat felfüggeszti a Közlekedési munkacsoport határozatának a végrehajtását és kéri, hogy vizsgálják meg a közlekedési rend más alternatíváját is.

dr. Dietz Ferenc polgármester: felhívja a figyelmet, hogy a Közlekedési munkacsoportnak nincs hatásköre ebben a kérdéskörben dönteni, így szerint a Városüzemeltetési, Környezet- és Műemlékvédelmi Bizottság határozatára gondolt a Képviselő úr.

Magyar Judit képviselő: ügyrendi javaslata, hogy zárják le a vitát.

dr. Dietz Ferenc polgármester: az alpolgármester úr jelentkezett még szólásra, neki megadja a szót.

Kun Csaba alpolgármester: miután előterjesztés nem készült a munkacsoport véleményéről így arról ne döntsenek most. Azt, hogy milyen hatással van a közlekedési rend az adott területen, csak a bevezetés után fog kiderülni. Módosító javaslata, hogy csak úgy tegyék ki a forgalmi rendről a táblákat, ha a lassítást is meg tudják oldani. Nem támogatja az ingatlanok állagának felmérését.

dr. Dietz Ferenc polgármester: kérdezi az előterjesztőtől, befogadja-e azt a javaslatot – hogy csak abban az esetben tegyék ki a forgalom szabályozó táblákat, ha a lassítást is meg tudják oldani – befogadja-e?

Fülöp Zsolt képviselő: nem fogadja be. Javasolja az eredeti forgalmi rendet hagyják meg és a módosításra keressenek kompromisszumos megoldást.

dr. Dietz Ferenc polgármester: kéri a Jegyző Asszonyt, fogalmazza meg az Alpolgármester úr által javasolt módosítást.

dr. Molnár Ildikó jegyző: kérdezi az Alpolgármester úrtól, hogy mi az a fizikai forgalomlassító, ami költség nélkül kihelyezhető, illetve a költségigényt minek a terhére biztosítsa?

Mikrofonon kívüli beszélgetés folyik.

dr. Molnár Ildikó jegyző: bediktálja az Alpolgármester úr javaslatát: „... az új forgalmi rendnek megfelelő táblák kihelyezésével egyidejűleg fizikai forgalomlassítók is kerüljenek kihelyezésre a 2009. évi költségvetés út-híd előirányzata terhére.”

dr. Dietz Ferenc polgármester: szavazásra bocsátja az elhangzott módosítást.

Szavazás eredménye

#: 1011 Száma: 09.05.14/15/0/A/KT

Ideje: 2009 május 14 21:19

Típusa: Nyílt

Határozat; Elutasítva

Minősített szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	6	40.00	33.33
Nem	2	13.33	11.11
Tartózkodik	7	46.67	38.89
Szavazott	15	100.00	83.33
Nem szavazott	0		0.00
Távol	3		16.67
Összesen	18		100.00

Megjegyzés:

Dicső Zoltán	Igen	-
dr. Dragon Pál JIÜB elnök	Igen	-
Kun Csaba alpolgármester	Igen	-
dr. Pázmány Annamária	Igen	-
Szegő András	Igen	-
Tolonics Gyula KVEUB elnök	Igen	-
Magyar Judit PEB elnök	Nem	-
Szalay Fruzsina	Nem	-
Benkovits György	Tart.	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Tart.	-
Fülöp Zsolt	Tart.	-
Hajdu Gábor	Tart.	-
Horváth Győző SzEB elnök	Tart.	-
Trenka István	Tart.	-
Zakar Ágnes KOKB elnök	Tart.	-
Hidegkuti Gergely VKMB elnök	Távol	-
Kiss Károly	Távol	-
Radványi G. Levente	Távol	-

dr. Dietz Ferenc polgármester: megállapítja, hogy a javaslatot a Képviselő-testület nem támogatja. Kéri megfogalmazni a 3. pontot.

dr. Molnár Ildikó jegyző: „A Képviselő-testület felfüggeszti a Városüzemeltetési, Környezet- és Műemlékvédelmi Bizottság döntését, és felkéri a szakbizottságot hogy a János-Jobbágy-György utca forgalmi rendjének felülvizsgálatát végezze el.”

Mikrofonon kívüli beszélgetés folyik.

dr. Molnár Ildikó jegyző: „... a Festő utca folytatásában a Bükköspart felé eső ingatlan tekintetében...”

dr. Dietz Ferenc polgármester: megadja a szót Fülöp Zsolt képviselő úrnak.

Fülöp Zsolt képviselő: „--- a György utcai ingatlanok állapota felmérése céljából kérjen be árajánlatokat.”

dr. Dietz Ferenc polgármester: szavazunk.

Szavazás eredménye

#: 1012 Száma: 09.05.14/15/0/A/KT

Ideje: 2009 május 14 21:21

Típusa: Nyílt

Határozat; Elutasítva

Minősített szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	8	53.33	44.44
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	7	46.67	38.89
Szavazott	15	100.00	83.33
Nem szavazott	0		0.00
Távol	3		16.67
Összesen	18		100.00

Megjegyzés:

Benkovits György	Igen	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-
Fülöp Zsolt	Igen	-
Hajdu Gábor	Igen	-
Horváth Győző SzEB elnök	Igen	-
Magyar Judit PEB elnök	Igen	-
Trenka István	Igen	-
Zakar Ágnes KOKB elnök	Igen	-
Dicső Zoltán	Tart.	-
dr. Dragon Pál JIÜB elnök	Tart.	-
Kun Csaba alpolgármester	Tart.	-

dr. Pázmány Annamária	Tart.	-
Szalay Fruzsina	Tart.	-
Szegő András	Tart.	-
Tolonic Gyula KVEUB elnök	Tart.	-
Hidegkuti Gergely VKMB elnök	Távol	-
Kiss Károly	Távol	-
Radványi G. Levente	Távol	-

dr. Dietz Ferenc polgármester: következő a 2-es. Megkéri Fülöp Zsolt képviselőt, hogy mondja pontonként, nehogy félreértés legyen.

Fülöp Zsolt képviselő mikrofonon kívül válaszol.

dr. Dietz Ferenc polgármesterszavaznak arról, hogy ki kell-e sajátítani...

Szavazás eredménye

#: 1013 Száma: 09.05.14/15/0/A/KT

Ideje: 2009 május 14 21:22

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Minősített szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	13	86.67	72.22
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	2	13.33	11.11
Szavazott	15	100.00	83.33
Nem szavazott	0		0.00
Távol	3		16.67
Összesen	18		100.00

Megjegyzés:

Benkovits György	Igen	-
Dicső Zoltán	Igen	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-
Fülöp Zsolt	Igen	-
Hajdu Gábor	Igen	-
Horváth Győző SzEB elnök	Igen	-
Kun Csaba alpolgármester	Igen	-
Magyar Judit PEB elnök	Igen	-
Szalay Fruzsina	Igen	-
Szegő András	Igen	-
Tolonic Gyula KVEUB elnök	Igen	-
Trenka István	Igen	-
Zakar Ágnes KOKB elnök	Igen	-

dr. Dragon Pál JIÜB elnök	Tart.	-
dr. Pázmány Annamária	Tart.	-
Hidegkuti Gergely VKMB elnök	Távol	-
Kiss Károly	Távol	-
Radványi G. Levente	Távol	-

dr. Dietz Ferenc polgármester: megállapítja, hogy a vizsgálatot elfogadták, kéri szavazzanak.

Szavazás eredménye

#: 1014 Száma: 09.05.14/15/0/A/KT
Ideje: 2009 május 14 21:23
Típusa: Nyílt
Határozat; Elfogadva
Minősített szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	10	66.67	55.55
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	5	33.33	27.78
Szavazott	15	100.00	83.33
Nem szavazott	0		0.00
Távol	3		16.67
Összesen	18		100.00

Megjegyzés:

Benkovits György	Igen	-
Dicső Zoltán	Igen	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-
Fülöp Zsolt	Igen	-
Hajdu Gábor	Igen	-
Horváth Győző SzEB elnök	Igen	-
Magyar Judit PEB elnök	Igen	-
Szalay Fruzsina	Igen	-
Trenka István	Igen	-
Zakar Ágnes KOKB elnök	Igen	-
dr. Dragon Pál JIÜB elnök	Tart.	-
Kun Csaba alpolgármester	Tart.	-
dr. Pázmány Annamária	Tart.	-
Szegő András	Tart.	-
Tolonics Gyula KVEUB elnök	Tart.	-
Hidegkuti Gergely VKMB elnök	Távol	-
Kiss Károly	Távol	-
Radványi G. Levente	Távol	-

dr. Dietz Ferenc polgármester: a Képviselő-testület az alábbi határozatot hozza:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének
175/2009. (V. 14.) Kt. sz. határozata:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete:

1. felfüggeszti a Városüzemeltetési, Környezet- és Műemlékvédelmi Bizottság döntését és felkéri a szakbizottságot, hogy a János – Jobbágy- György utcák forgalmi rendjének felülvizsgálatát végezze el;
2. felkéri a Jegyzőt, hogy vizsgálja meg a szentendrei 1710 hrsz-ú magánterület - Festő utca folytatásában a Bükkös part felől eső ingatlan tekintetében - közterület céljára történő kisajátításának/megvásárlásának lehetőségét, annak költségeit és a vizsgálat eredményét terjessze a Képviselő-testület 2009. júniusi ülése elé.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

16. Előterjesztés a VSZ Zrt. 2008. évi beszámolójának elfogadásáról
Előadó: Dr. Dietz Ferenc polgármester

dr. Dietz Ferenc polgármester: megadja a szót. Kérdés, észrevétel nem lévén, felteszi a kérdést a Könyvvizsgáló úrnak, kíván-e kiegészítést tenni.

A Könyvvizsgáló úr mikrofonon kívüli válasza, hogy nem kíván kiegészítést tenni, így szavazásra bocsátja a beszámoló elfogadását.

A szavazás elindul, de mikrofonon kívüli beszélgetés folyik. Fülöp Zsolt képviselő úr szót kér.

dr. Dietz Ferenc polgármester: leállítja a szavazást.

Fülöp Zsolt képviselő: kérdezi a Jegyző Asszonytól, hogy lehet-e úgy tárgyalni, hogy a Képviselő-testület nem vette napirendre a Vezérigazgató 2008. évi prémiumról szóló előterjesztést?

dr. Molnár Ildikó jegyző: javasolja, kérdezzék meg a Könyvvizsgáló urat is erről, mivel a beszámoló olyan információt is tartalmaz, amiről a Képviselő-testület nem kíván ezen az ülésen tárgyalni. Közösén kell a megoldást kialakítani, de felhívja a figyelmet a beszámoló elfogadásának törvényi határidejére is.

Kun Csaba alpolgármester: ügyrendben kér szót. Felhívja a figyelmet, hogy az előterjesztések napirendre vételénél Fülöp Zsolt képviselő úrnak az volt a javaslata, hogy ne tárgyalják a prémium-kiírást, így azt nem fogadta el a testület. Ő az együtt tárgyalását kérte a két napirendi pontnak, mert a prémium elfogadását meg kell hogy előzze a beszámoló elfogadása. Emlékezete szerint ezt a Polgármester úr befogadta.

dr. Dietz Ferenc polgármester: nem fogadta be az Alpolgármester javaslatát a napirend elfogadásakor.

Kun Csaba alpolgármester: úgy értelmezte, hogy amennyiben Fülöp Zsolt képviselő úr javaslatát nem szavazták meg, akkor együtt tárgyalják a két előterjesztést. Az együtt tárgyalás azért fontos, mert előbb kell elfogadni a prémiumról szóló előterjesztést, majd utána tárgyalni a beszámoló elfogadását.

dr. Dietz Ferenc polgármester: miután Fülöp Zsolt képviselő úr javaslatára nem vették napirendre, így oka-fogyottá vált az Alpolgármester úr javaslata, mert nem volt mivel összekapcsolni.

Kun Csaba alpolgármester: ügyrendi javaslata, hogy a Vezérigazgató 2008. évi prémium feladatának értékeléséről szóló előterjesztést vegyék fel a mai ülés napirendjére.

dr. Dietz Ferenc polgármester: szavazásra bocsátja a javaslatot.

Szavazás eredménye

#: 1015 Száma: 09.05.14/16/0/A/KT

Ideje: 2009 május 14 21:29

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Minősített szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	11	84.62	61.11
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	2	15.38	11.11
Szavazott	13	100.00	72.22
Nem szavazott	0		0.00
Távol	5		27.78
Összesen	18		100.00

Megjegyzés:

Benkovits György	Igen	-
Dicső Zoltán	Igen	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-
dr. Dragon Pál JIÜB elnök	Igen	-
Horváth Győző SzEB elnök	Igen	-
Kun Csaba alpolgármester	Igen	-

dr. Pázmány Annamária	Igen	-
Szalay Fruzsina	Igen	-
Szegő András	Igen	-
Tolonics Gyula KVEUB elnök	Igen	-
Trenka István	Igen	-
Fülöp Zsolt	Tart.	-
Hajdu Gábor	Tart.	-
Hidegkuti Gergely VKMB elnök	Távol	-
Kiss Károly	Távol	-
Magyar Judit PEB elnök	Távol	-
Radványi G. Levente	Távol	-
Zakar Ágnes KOKB elnök	Távol	-

dr. Dietz Ferenc polgármester: megállapítja, hogy a Képviselő-testület napirendre vette a Városi Szolgáltató Zrt. vezérigazgatójának 2008. évi prémium feladatának értékeléséről szóló előterjesztést.

Kun Csaba alpolgármester: ügyrendi hozzászólásában kéri, hogy a most felvett napirendi pontot együtt tárgyalják a Városi Szolgáltató Zrt. 2008. évi beszámolójának elfogadásáról szóló napirendi ponttal.

dr. Dietz Ferenc polgármester: szavazásra bocsátja a javaslatot.

Szavazás eredménye

#: 1016 Száma: 09.05.14/16/0/A/KT

Ideje: 2009 május 14 21:30

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Minősített szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	12	92.31	66.66
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	1	7.69	5.56
Szavazott	13	100.00	72.22
Nem szavazott	0		0.00
Távol	5		27.78
Összesen	18		100.00

Megjegyzés:

Benkovits György	Igen	-
Dicső Zoltán	Igen	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-
dr. Dragon Pál JIÜB elnök	Igen	-
Fülöp Zsolt	Igen	-
Horváth Győző SzEB elnök	Igen	-

Kun Csaba alpolgármester	Igen	-
dr. Pázmány Annamária	Igen	-
Szalay Fruzsina	Igen	-
Szegő András	Igen	-
Tolonic Gyula KVEUB elnök	Igen	-
Trenka István	Igen	-
Hajdu Gábor	Tart.	-
Hidegkuti Gergely VKMB elnök	Távol	-
Kiss Károly	Távol	-
Magyar Judit PEB elnök	Távol	-
Radványi G. Levente	Távol	-
Zakar Ágnes KOKB elnök	Távol	-

dr. Dietz Ferenc polgármester: megállapítja, hogy a Képviselő-testület úgy döntött, hogy egyben tárgyalja a két előterjesztést. Megadja a szót Bor Zoltánnak, a VSz Zrt könyvvizsgálójának.

Bor Zoltán könyvvizsgáló: elmondja, hogy a beszámolóban a vezérigazgatónak az a prémiumfeladat szerepel, amely a munkaszerződésében is szerepel. Ez összességében 2. 595 E Ft és így lesz a cég mérleg szerinti eredménye 2.551 E Ft. Ez került auditálásra és ehhez készítette a jelentését. Minden egyéb prémium megszavazása a Képviselő-testület jogköre. Fontos tudni azonban, ha a cég kifizet a meghatározott összegen felül prémiumot, negatív mérleg szerinti eredmény esetén jogosult lesz arra, hogy 2009-ben ne fizessen iparűzési adót.

dr. Dietz Ferenc polgármester: visszakérdez, hogy ha plusz prémiumot állapítanak meg, amely eredményeként a mérleg negatív lesz, abban az esetben a VSz Zrt nem fizet iparűzési adót?

Bor Zoltán könyvvizsgáló: az előzetes kalkuláció szerint, ha a vezérigazgató + 15 % prémiumot kap, valamint az FB tagjai is megkapják a jutalmat, akkor az eredmény még pozitív marad.

Kun Csaba alpolgármester: elmondja, hogy a 2-es módosított beszámolót kell figyelembe venni, mert a korábbi mérlegben nem szerepel az FB-nek adandó 50 %-os egyszeri kifizetés, mellyel a bizottságok is egyet értettek. Ez alapján 944 E Ft a mérleg szerinti eredmény.

Mikrofonon kívüli beszélgetés folyik.

Fülöp Zsolt képviselő: nem tartja etikusnak felvenni a 2008. évi prémium összegét a jelenlegi gazdasági helyzetben, hiszen más állami cégeknél sem veszik fel.

A parkolás mínusz 744 E Ft-os eredményt ért el. Számok ismertetésével elmondja, hogy egy évben az anyagi és személyi jellegű ráfordításokkal gyakorlatilag még egyszer kifizetik a parkolóórak lízingdíját. Érthetetlennek tartja, hogy a bevétel és a ráfordítás közötti különbség miért lesz minuszos eredmény. A Vezérigazgató úr a Pénzügyi, Költségvetési, Vagyongazdálkodási és EU Bizottság ülésén elmondta, hogy a szenzoros szerződés 20 M Ft-os hátrányt jelent. Kérdése, hogy a Vezérigazgató úr ezt miért nem jelezte, miért nem vizsgálták ki, miért nincs annak felelőse.

Horváth József VSz Zrt vezérigazgatója: felhívja a figyelmet, hogy a szerződés 2007. november 5-vel kezdődött, és ezt a 2008. I. féléves beszámoló tartalmazta. Valamint azt is, hogy a Szenzor Kft-vel lényeges pontokban módosították a szerződést. Az eredeti szerződést az előző ügyvezető 4 évre kötötte, mely szerint a Kft szedte be a pénzt – és azt saját bankszámlájára befizette, majd az összes költség levonásával átutalta a cégnek. A módosítás arról szól, hogy a VSz Zrt szedi be a pénzt, saját bankszámlájára utalja. A biztosítást is a VSz Zrt kötötte most meg. Sajnálatos viszont, hogy az üzemeltetési és a karbantartási költségen nem sikerült módosítást elérni. A Szenzor Kft bírósághoz fordult az eredeti állapot visszaállítására, most van kijelölés alatt a bíróság.

Fülöp Zsolt képviselő: kérdést tesz fel a Vezérigazgatónak

Horváth József VSz Zrt vezérigazgatója: a kérdésre a választ megadja.

Mikrofonon kívüli beszélgetés folyik.

Fülöp Zsolt képviselő: az AquaPalace-szal kötött mellékszolgáltatási szerződéssel kapcsolatban az előző ügyvezető – Horváth Gusztáv úr – összeállított egy anyagot, melyben egy képletértelmezés szerepel. Javasolja, hogy ezt a Városüzemeltetési, Környezet- és Műemlékvédelmi Bizottság vizsgálja meg és adjon véleményt róla.

dr. Dietz Ferenc polgármester: erről szavaztatni fog, kéri a Jegyző Asszonyt, hogy a javaslatot fogalmazza meg.

dr. Molnár Ildikó jegyző: segítséget kér Képviselő úrtól, pontosan milyen képletre gondol?

Fülöp Zsolt képviselő: megismétli az előzőekben elmondottakat.

Radányi G. Levente képviselő: a parkolással kapcsolatos kifogásait ismerteti. Kifogásolja, hogy a Képviselő-testület által – 2007. novemberében - megszavazott 40 MFt-os hitelkeret bővítés terhére az akkori vezetés 9,6 MFt-ot premizálásra használt fel. Javasolja, hogy a beszámolórol szóló részt egy határozati javaslat kiegészítéssel, mely szerint a Polgármester úr adjon tájékoztatást arról, hogy ez a hitelkeret felhasználás – pontosan a 9,6 MFt-ot ki hagyta jóvá és kapott-e valaki erről tájékoztatást – hogyan történt.

dr. Dietz Ferenc polgármester: egyetért a javaslattal, de ez a vizsgálat az FB feladata. Szavaztatni fog róla.

dr. Molnár Ildikó jegyző: bediktálja Fülöp Zsolt képviselő úr által javasolt módosítást: „A Képviselő-testület felkéri a Városüzemeltetési, Környezet- és Műemlékvédelmi Bizottságot, hogy vizsgálja meg a mellékszolgáltatási szerződésben és a gázmotor 50-80 MFt-os veszteségéről szóló anyagban szereplő képletet.”

dr. Dietz Ferenc polgármester: kéri szavazzanak az elhangzott módosításról.

Szavazás eredménye

#: 1017 Száma: 09.05.14/16/0/A/KT

Ideje: 2009 május 14 21:51

Típusa: Nyílt

Határozat; Elutasítva

Minősített szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	6	40.00	33.33
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	9	60.00	50.00
Szavazott	15	100.00	83.33
Nem szavazott	0		0.00
Távol	3		16.67
Összesen	18		100.00

Megjegyzés:

dr. Dragon Pál JIÜB elnök	Igen	-
Fülöp Zsolt	Igen	-
Hajdu Gábor	Igen	-
Horváth Győző SzEB elnök	Igen	-
Szalay Fruzsina	Igen	-
Szegő András	Igen	-
Benkovits György	Tart.	-
Dicső Zoltán	Tart.	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Tart.	-
Kun Csaba alpolgármester	Tart.	-
dr. Pázmány Annamária	Tart.	-
Radványi G. Levente	Tart.	-
Tolonic Gyula KVEUB elnök	Tart.	-
Trenka István	Tart.	-
Zakar Ágnes KOKB elnök	Tart.	-
Hidegkuti Gergely VKMB elnök	Távol	-
Kiss Károly	Távol	-
Magyar Judit PEB elnök	Távol	-

dr. Dietz Ferenc polgármester: megállapítja, hogy a Képviselő-testület nem támogatja a javaslatot.

A következőben Radványi G. Levente képviselő úr javaslatát bocsátja szavazásra azzal, hogy a vizsgálatot az FB végezze. Megadja a szót az FB elnökének.

Untenberger Tibor FB elnöke: ha erre határozat születik az FB meg fogja vizsgálni, de már most tájékoztat hogy – a Vezérigazgató úrnak a GT szerint kötelezettsége – ez már ügyvédnél van. Jogi állásfoglalás még nincs.

dr. Dietz Ferenc polgármester: kérdése Radványi képviselő úrhoz, hogy elegendő-e így, vagy vizsgálják tovább?

Radványi G. Levente képviselő: ragaszkodik a tájékoztatóhoz.

dr. Molnár Ildikó jegyző: bediktálja a módosító javaslatot: „... felkéri a VSz Zrt Felügyelő Bizottságát, hogy vizsgálja meg a Képviselő-testület 2007. novemberében a VSz Zrt. részére jóváhagyott 40 MFt-tal történő hitelkeret emeléséről szóló döntést követően kifizetett 9,6 MFt jutalom felhasználását, annak körülményeit és a megtett lépésekről tájékoztassa a Képviselő-testületet.”

dr. Dietz Ferenc polgármester: szavazásra bocsátja a módosító javaslatot.

Szavazás eredménye

#: 1018 Száma: 09.05.14/16/0/A/KT

Ideje: 2009 május 14 21:56

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Minősített szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	14	93.33	77.77
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	1	6.67	5.56
Szavazott	15	100.00	83.33
Nem szavazott	0		0.00
Távol	3		16.67
Összesen	18		100.00

Megjegyzés:

Dicső Zoltán	Igen	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-
dr. Dragon Pál JIÜB elnök	Igen	-
Fülöp Zsolt	Igen	-
Hajdu Gábor	Igen	-
Horváth Győző SzEB elnök	Igen	-
Kun Csaba alpolgármester	Igen	-
dr. Pázmány Annamária	Igen	-
Radványi G. Levente	Igen	-
Szalay Fruzsina	Igen	-
Szegő András	Igen	-
Tolonics Gyula KVEUB elnök	Igen	-
Trenka István	Igen	-
Zakar Ágnes KOKB elnök	Igen	-
Benkovits György	Tart.	-
Hidegkuti Gergely VKMB elnök	Távol	-
Kiss Károly	Távol	-

dr. Dietz Ferenc polgármester: megállapítja, hogy a Képviselő-testület elfogadja a javaslatot. Ez után szavazásra bocsátja a 2008. évi prémium elfogadását.

Szavazás eredménye

#: 1019 Száma: 09.05.14/16/0/A/KT

Ideje: 2009 május 14 21:56

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Minősített szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	12	80.00	66.66
Nem	1	6.67	5.56
Tartózkodik	2	13.33	11.11
Szavazott	15	100.00	83.33
Nem szavazott	0		0.00
Távol	3		16.67
Összesen	18		100.00

Megjegyzés:

Benkovits György	Igen	-
Dicső Zoltán	Igen	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-
dr. Dragon Pál JIÜB elnök	Igen	-
Horváth Győző SzEB elnök	Igen	-
Kun Csaba alpolgármester	Igen	-
dr. Pázmány Annamária	Igen	-
Radványi G. Levente	Igen	-
Szegő András	Igen	-
Tolonics Gyula KVEUB elnök	Igen	-
Trenka István	Igen	-
Zakar Ágnes KOKB elnök	Igen	-
Fülöp Zsolt	Nem	-
Hajdu Gábor	Tart.	-
Szalay Fruzsina	Tart.	-
Hidegkuti Gergely VKMB elnök	Távol	-
Kiss Károly	Távol	-
Magyar Judit PEB elnök	Távol	-

dr. Dietz Ferenc polgármester: a Képviselő-testület az alábbi határozatot hozza:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének
176/2009. (V. 14.) Kt. sz. határozata:

Szentendre Város Önkormányzatának Képviselő-testülete:

1. felkéri a VSz Zrt Felügyelő Bizottságát, hogy vizsgálja meg a Képviselő-testület 2007. novemberében a VSz Zrt. részére jóváhagyott 40 MFt-tal történő hitelkeret emeléséről szóló döntést követően kifizetett 9,6 MFt jutalom felhasználását, annak körülményeit és a megtett lépésekről tájékoztassa a Képviselő-testületet.

Felelős: FB elnöke

Határidő: azonnal

2. Szentendre Város Önkormányzatának Képviselő-testülete: úgy dönt, hogy a Városi Szolgáltató Zrt. 2008. évi beszámolója (módosított II.) előterjesztés kiegészítésben foglaltak alapján a Városi Szolgáltató Zrt Felügyelő Bizottsága részére az éves brutto tiszteletdíj 50 %-a külön díjazásként, a Vezérigazgató részére a kifizetett bruttó bér 31 %-a, azaz 1.943.700,-Ft kifizetésével egyet ért, (prémium 100 %).

Felelős: Vezérigazgató

Határidő: azonnal

dr. Dietz Ferenc polgármester: szavazásra bocsátja a beszámoló elfogadását.

Szavazás eredménye

#: 1020 Száma: 09.05.14/16/0/A/KT

Ideje: 2009 május 14 21:57

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Minősített szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	13	86.66	72.21
Nem	1	6.67	5.56
Tartózkodik	1	6.67	5.56
Szavazott	15	100.00	83.33
Nem szavazott	0		0.00
Távol	3		16.67
Összesen	18		100.00

Megjegyzés:

Benkovits György	Igen	-
Dicső Zoltán	Igen	-

dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-
dr. Dragon Pál JIÜB elnök	Igen	-
Horváth Győző SzEB elnök	Igen	-
Kun Csaba alpolgármester	Igen	-
dr. Pázmány Annamária	Igen	-
Radványi G. Levente	Igen	-
Szalay Fruzsina	Igen	-
Szegő András	Igen	-
Tolonics Gyula KVEUB elnök	Igen	-
Trenka István	Igen	-
Zakar Ágnes KOKB elnök	Igen	-
Fülöp Zsolt	Nem	-
Hajdu Gábor	Tart.	-
Hidegkuti Gergely VKMB elnök	Távol	-
Kiss Károly	Távol	-
Magyar Judit PEB elnök	Távol	-

dr. Dietz Ferenc polgármester: a Képviselő-testület az alábbi határozatot hozza:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének
177/2009. (V. 14.) Kt. sz. határozata:

Szentendre Város Önkormányzatának Képviselő-testülete:

1. a. határozat mellékletét képező Városi Szolgáltató Zrt 2008. évi beszámolóját elfogadja.

Felelős: Vezérigazgató

Határidő: azonnal

2. felkéri a Vezérigazgatót, hogy a beszámoló közzétételéről gondoskodjon.

Felelős: Vezérigazgató

Határidő: azonnal

Dicső Zoltán képviselő: ügyrendi javaslata, hogy az Egres út II...

Mikrofonon kívüli beszélgetés folyik.

17. **Előterjesztés Szigetmonostor Község Településszerkezeti Terve, Helyi Építési Szabályzata és Szabályozási Terve véleményezéséről**
Előadó: Dr. Dietz Ferenc polgármester

dr. Dietz Ferenc polgármester: köszönti Szigetmonostor polgármesterét – Molnár Zsolt urat. Néhány szóval kiegészíti az előterjesztést.

Molnár Zsolt polgármester (Szigetmonostor): a lakóövezeti besorolással kapcsolatos tájékoztatást ad, melyben elmondja, hogy turisztikai, egészségügyi beruházásokat képzelnek el a településen. A híddal kapcsolatban bíznak Szentendre lobby-tevékenységében.

dr. Dietz Ferenc polgármester: kérdezi, hogy a lakóövezeti besorolások kapcsán nem számolnak a lakók számának ugrásszerű növekedésével?

Molnár Zsolt polgármester (Szigetmonostor): természetesen ez a veszély fenn áll. Elmondja, hogy Horány lakóövezeti besorolását a csatornázás kiépítése indokolja.

dr. Dietz Ferenc polgármester: egyéb kérdés, észrevétel nem lévén, kéri szavazzanak a határozati javaslatról.

Szavazás eredménye

#: 1021 Száma: 09.05.14/17/0/A/KT

Ideje: 2009 május 14 22:05

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Minősített szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	12	85.71	66.67
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	2	14.29	11.11
Szavazott	14	100.00	77.78
Nem szavazott	0		0.00
Távol	4		22.22
Összesen	18		100.00

Megjegyzés:

Benkovits György	Igen	-
Dicső Zoltán	Igen	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-
dr. Dragon Pál JIÜB elnök	Igen	-
Hajdu Gábor	Igen	-
Horváth Győző SzEB elnök	Igen	-
Kun Csaba alpolgármester	Igen	-
dr. Pázmány Annamária	Igen	-
Szegő András	Igen	-
Tolonics Gyula KVEUB elnök	Igen	-
Trenka István	Igen	-
Zakar Ágnes KOKB elnök	Igen	-
Radványi G. Levente	Tart.	-

Szalay Fruzsina	Tart.	-
Fülöp Zsolt	Távol	-
Hidegkuti Gergely VKMB elnök	Távol	-
Kiss Károly	Távol	-
Magyar Judit PEB elnök	Távol	

dr. Dietz Ferenc polgármester: a Képviselő-testület az alábbi határozatot hozza:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének
178/2009. (V. 14.) Kt. sz. határozata:

Szentendre Város Képviselő-testülete Szigetmonostor településrendezési terveire az alábbiak szerinti véleményt adja:

1. Tájékoztatja Szigetmonostor Önkormányzatát, hogy a Község tervjavaslatában szereplő C-300 m hídhely Szentendre hatályos településrendezési terveiben nem szerepel. Szentendre Város Képviselő-testülete korábbi döntéseire tekintettel csak abban az esetben tudja azt elfogadni

- ha a forgalom levezetése déli irányban legalább a Dera patakig történő elhúzással valósul meg;
- a rendezési tervébe beépíteni, amennyiben a híd létesítés és forgalom levezetés vizsgálata és meghatározása (valamennyi megalapozó tanulmány és tervezés) a Szentendre-Szigetmonostor közötti kis híd létesítéséért felelős szerv költségviselésében elkészül.

2. Mivel Szigetmonostor közúti megközelítése túlnyomóan Szentendrén keresztül történik a tervezett beépítésre szánt terület növeléseket Szentendre aggályosnak tartja, különös tekintettel a Szentendrét terhelő közúti közlekedés forgalmának várható növekedésére.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

18. Előterjesztés az Új Kulturális Központ 2008. évi közhasznúsági jelentésének elfogadásáról

Előadó: dr. Dietz Ferenc polgármester

dr. Dietz Ferenc polgármester: megadja a szót.

Radányi G. Levente képviselő: kifogásolja a Kht elnevezésével kapcsolatos pontatlanságot: azt, hogy az előterjesztés címe Szentendrei Új Kulturális Központ 2008. évi Közhasznúsági jelentésének elfogadásáról szól, de a mellékletekben Szentendrei Kulturális, Közművelődési és Városmarketing Kht. elnevezés szerepel.

dr. Dietz Ferenc polgármester: elmondja, hogy bírósági eljárás van az elnevezésről, de egyik elnevezés sem pontatlan – a végzés még nem jött meg. Szavazásra bocsátja a jelentés elfogadását.

Szavazás eredménye

#: 1022 Száma: 09.05.14/18/0/A/KT
 Ideje: 2009 május 14 22:08
 Típusa: Nyílt
 Határozat; Elfogadva
 Minősített szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	14	100.00	77.78
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	14	100.00	77.78
Nem szavazott	0		0.00
Távol	4		22.22
Összesen	18		100.00

Megjegyzés:

Benkovits György	Igen	-
Dicső Zoltán	Igen	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-
dr. Dragon Pál JIÜB elnök	Igen	-
Hajdu Gábor	Igen	-
Horváth Győző SzEB elnök	Igen	-
Kun Csaba alpolgármester	Igen	-
dr. Pázmány Annamária	Igen	-
Radványi G. Levente	Igen	-
Szalay Fruzsina	Igen	-
Szegő András	Igen	-
Tolonics Gyula KVEUB elnök	Igen	-
Trenka István	Igen	-
Zakar Ágnes KOKB elnök	Igen	-
Fülöp Zsolt	Távol	-
Hidegkuti Gergely VKMB elnök	Távol	-
Kiss Károly	Távol	-
Magyar Judit PEB elnök	Távol	-

dr. Dietz Ferenc polgármester: a Képviselő-testület az alábbi határozatot hozza:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének
179/2009. (V. 14.) Kt. sz. határozata:

Szentendre Város Önkormányzatának Képviselő-testülete:

1. „Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete a határozat mellékletét képező Szentendrei Kulturális, Közművelődési és Városmarketing Kht. 2008. évi közhasznúsági jelentését – ezen belül egyszerűsített éves beszámolóját 14.152 e Ft mérlegfőösszeggel, valamint 12.562 e Ft adózott eredménnyel, ami egyben a mérleg szerintit eredmény is – **elfogadja.**”

Felelős: Ügyvezető

Határidő: azonnal

2. felkéri az Ügyvezetőt, hogy a közhasznúsági jelentés közzétételéről gondoskodjon.

Felelős: Ügyvezető

Határidő: azonnal

A beszámoló a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

19. Előterjesztés a Szentendrei Sportcélú Kft-ről
Előadó: dr. Dietz Ferenc polgármester

Tárgyalási joggal jelen van dr. Szieben László úr, a szentendrei Sportcélú Kft lemondott ügyvezetője.

dr. Dietz Ferenc polgármester: megadja a szót.

Radványi G. Levente képviselő: részletesebb tájékoztatást kér az ügyvezető lemondásának indokáról mert erről az előterjesztésben nem kapott tájékoztatást. Nem tartja elfogadhatónak, hogy most felkérnek egy másik ügyvezetőt – holott az előző pályázat útján került kiválasztásra – azzal, hogy vizsgálja meg az illetéki témát. Javasolja, hogy az illeték-ügy lerendezése előtt ne döntsenek a kft-ről.

dr. Dietz Ferenc polgármester: az Ügyvezető Úr írásban adta be lemondását, melyről tájékoztatást fog adni. Elmondja, hogy az új ügyvezető kiválasztásánál már nem az a szempont, ami előzőekben volt, hiszen azok a cégek, akik korábban ígérték, hogy gazdaságilag beszállnak és működtetik a Sportcélú Kft-t, ma már nem vállalják, mert a mostani pénzügyi helyzetben nem látnak erre lehetőséget. Gyakorlatilag ez az oka az ügyvezető lemondásának is. Boros Iván úr neve javaslatként szerepel.

Fülöp Zsolt képviselő: meglepődve látja, hogy Boros Iván személyét milyen sok helyre tudják elképzelni, hiszen több helyre is javasolták különböző feladatok ellátására.

Kun Csaba alpolgármester: nem kívánja minősíteni az előző hozzászólást. Sajnálatosnak tartja, hogy azt a célt, amelyre a kft létrejött – a gazdasági helyzet miatt – nem tudják megvalósítani. A mostani terv az, hogy minimális alapon fenntartsák a kft-t, és ha a gazdasági helyzet úgy alakul, akkor folytassák az elkezdett munkát. Dr. Szieben László lemondás miatt mindenképpen ki kell nevezni egy új ügyvezetőt, aki az elképzelés szerint minimálbért kapna, az FB pedig ingyenesen vállalta a feladatot. Boros Iván urat tartaná megfelelőnek a feladat ellátására, aki vállalja is azt.

dr. Dietz Ferenc polgármester: megköszönve dr. Szieben László úr munkáját, megadja a szót.

dr. Szieben László: válaszában elmondja, hogy többek között azért mondott le, mert a márciusi ülés határozata szerint az Önkormányzat az apportot kivonta a gazdasági társaságból. Néhány észrevételt tesz az apportált ingatlannal kapcsolatban, felsorolja annak problémáit. A lemondását követő 1 hónapos felkérést feleslegesnek tartja fenntartani, bérjellegű juttatásra nem tart igényt. Ezután beszámol az eddig végzett munkáiról.

Hajdú Gábor képviselő: el van keseredve, mert két és fél éve nagy tervekkel kezdtek neki a város sportéletének fejlesztéséhez, részbeni átalakításának. Megtervezték a sportkonceptiót, létrehozták a sportrendeletet, megalakították a Sportcélú Kft.-t, ezzel párhuzamosan betervezték az ingatlanfejlesztést. Felmérték, hogy a város tulajdonában levő sportingatlanok milyen állapotban vannak, és kinek a kezelésében. Terveik között szerepelt, hogy létrehoznak egy sportegyesületet, ahol preferálnak sportágakat és megpróbálnak egy sportággal néhány éven belül kilépni a magyar élvonalba. Nem hogy egy helyben topognak, hanem visszaléptek. Tudomásul kell venni, hogy ha a Sport Kft.-be nem apportálnak ingatlant, nincs tulajdon, a magántőke nem fog jönni. Ismert a város anyagi helyzete, és itt egyetért a Polgármesterrel, hogy sajnos sportcsarnok ebben a városban nem fog épülni. Ő kiegészíti ezt azzal, hogy hosszú ideig nem fog épülni. Nem fog épülni, mert ilyen körülmények közé magántőkét nem lehet behozni. Egyrészt a Kft. elképzelése miatt, másrészt az a meglátása, hogy a város sportéletében rendet tenni nagyon nehéz akkor, amikor teret adnak a negatív véleményeknek.

(Szó szerint idézve szavait: „nem a saját szavaimat használom, nagyokat csak szó szerint érdemes idézni - a város vezetését visszatérve?? bojkottal fenyegető, egyébként hiperaktívan ügyes érdekérvényesítő partnerek, amikor fenyegetőznek mondjuk tüntetéssel, vagy éppen megsértődnek, mert nem kapnak annyi támogatást, amennyit szeretnének, mert tönkrement a vállalkozásuk, azt gondolom, akkor nagyon nehéz sportéletet csinálni.”)

Az előterjesztéssel kapcsolatban az a véleménye, hogy az apportálás visszavonásával a sportról szólórendeletet is szükséges módosítani.

Javaslat, hogy szüntessék meg a Sport Kft.-t. Ha a jövőben mégis úgy döntenek, hogy apportálják az ingatlanokat, és lehetőség adódik a fejlesztésre, akkor a Kft.-t rövid idő alatt vissza lehet állítani. 500 E Ft törzstőke befizetésével ez megoldható. Javasolja, hogy a 3 M Ft-t, melyet tőkeemelésre szánnak, fordítsák inkább a sportegyesületek támogatására. Nem tartja indokoltnak, hogy (még ha minimálbéren is) alkalmazzanak ügyvezetőt, könyvelőt, vagy könyvvizsgálót. Úgy véli ennek a két ingatlannak a bérbeadását és az azzal járó feladatokat jelen pillanatban a Közgazdasági és Vagyon Iroda is el tudja látni. Összefoglalja a mondandóját: a 2007. október 29-ei, nevével jegyzett előterjesztésben szerepel a következő rész: az értékmeghatározásakor figyelembe kell venni az apportálással járó költségeket és a pénzügyi terheket, valamint az adózási szempontokat, így az ÁFA összegét és az illetéket. Már 2007-ben jelezte, hogy az apportálásnak vélhetően lesz anyagi kihatása. Sajnálja, hogy

idáig jutottak, és azt gondolja, hogy két és fél év feleslegesen telt el Szentendre sportfejlesztését illetően.

Végezetül: nagyon sajnálja, hogy Szieben Úr megvált a Kft.-től, sokat tudott volna segíteni. Köszöni az eltöltött időt neki.

Kun Csaba alpolgármester: azért hozták létre a kft-t, mert egy komoly fejlesztést szerettek volna megvalósítani. Szieben úrtól várták, hogy tőkés partnert hoz, de ez sajnos nem történt meg, és nem volt üzleti terv 2008 és 2009-re sem. Reagál Szieben úr észrevételeire. Elmondja, hogy nem tettek le a sportszarnok építéséről. Amennyiben a gazdasági helyzet úgy hozza, hogy megjelenik egy befektető, aki leteszi a szükséges garanciákat, akkor újra kezdik a tárgyalásokat.

Horváth Győző képviselő: sajnálattal nyugtázza Szieben úr lemondását.

Radványi G. Levente képviselő: javasolja, hogy most ne döntsenek a határozati javaslatról. A következő testületi ülésre készüljön egy előterjesztés a közeljövő sportéletének rendezésére. Az előterjesztésben vázolják fel a sportlétesítményekkel kapcsolatos elképzeléseket és vizsgálják meg azt is, hogy mennyibe kerül a kft felszámolása. A 6. pontban ne az ügyvezető, hanem a Polgármester úr nézze meg, hogy az illetékekkel mi a helyzet. Boros Iván urat kéri fel, hogy a döntésig tiszteletdíj nélkül lássa el a kft ügyvezetésével összefüggő feladatokat..

dr. Dietz Ferenc polgármester: jelzi, hogy az 5-6-os pontok tartalmazzák a felvetéseket.

Mikrofonon kívüli beszélgetés folyik.

dr. Dietz Ferenc polgármester: kéri a Jogi, Igazgatási és Ügyrendi Bizottság elnökét nyilatkozzon arról, hogy ügyvezető nélkül működhet-e a kft.

dr. Dragon Pál Jogi, Igazgatási és Ügyrendi Bizottság elnöke: ügyvezető nélkül nem működhet a kft. ezért bízzák meg Boros Iván urat minimálbérrel az ügyvezetői feladat ellátására.

dr. Dietz Ferenc polgármester: arra a kérdésre, hogy Boros Iván úron kívül van-e más jelölt, senki nem tett javaslatot. Megadja a szót Szieben úrnak.

dr. Szieben László: fontosnak tartja a mérleg elfogadását, mert az még az ő megbízatásához tartozik. Az illetékről elmondja, hogy véleménye szerint azt ki fogják szabni, mivel azt a Földhivatal már bejegyezte a törzsvagyonyból való kivonás előtt.

dr. Dóka Zsolt jogtanácsos: miután tulajdonszerzés nem történt, így az illetékelőleg befizetendő, majd utána visszaigényelhető.

dr. Dietz Ferenc polgármester: kérdésként intézi Boros Iván urhoz, elfogadja-e a jelölést a Sportcélú Kft ügyvezetői tisztének betöltésére?

Boros Iván: a megnevezett bérezés fejében szívesen elvállalja a feladatokat.

Kun Csaba alpolgármester: miután nem tudták időben összehívni az FB-t, így nem tudták elfogadni a mérleget. Súlyosbítja a helyzetet, hogy időközben Krasznai úr le is mondott – ezért javasolja ennek a feltételnek a törlését. Értelmetlennek tartja megszüntetni a céget, ha az illetéket mégis ki kell fizetni.

dr. Dóka Zsolt jogtanácsos: a gazdasági társaságokról szóló törvény szerint a felügyelő bizottság pozitív tartalmú jelentése kell a beszámoló elfogadásához, ezért fogalmazta meg úgy az előterjesztéshez készült kiegészítésben szereplő határozati javaslatban, hogy a határidő miatt kezelni tudják.

Radványi G. Levente képviselő: kérdése, hogy egy kiürített kft-t fognak fenntartani, nem tudni milyen tartalommal? Javasolja, hogy zárják le ezt a pénzügyi ciklust, majd a következő testületi ülésen vizsgálják meg, hogy a továbbiakban mit tudnak tenni.

dr. Dietz Ferenc polgármester: az FB-vel kapcsolatban kérdést tesz fel a Jegyző Asszonynak.

dr. Molnár Ildikó jegyző: elmondja, hogy a beszámolóhoz mindenképpen szükséges az FB véleménye.

Kun Csaba alpolgármester: tájékoztat, hogy Krasznai úr csak szóban jelezte a lemondását, írásban még nem érkezett meg.

Mikrofonon kívül dr. Dóka Zsolt jogtanácsos jelzi, hogy hozzá érkezett az írásbeli lemondás.

A továbbiakban mikrofonon kívüli egyeztetés folyik.

dr. Molnár Ildikó jegyző: ha az FB ügyrendje lehetővé teszi az írásos szavazást, akkor annak nincs akadálya.

dr. Dietz Ferenc polgármester: kéri a Jegyző Asszonyt, hogy a halasztással kapcsolatos módosítást fogalmazza meg.

dr. Molnár Ildikó jegyző: „a Képviselő-testület úgy dönt, hogy a Szentendre Sportcélú Kft beszámolója és Alapító Okiratának módosítása tárgyában a döntést elhalasztja és felkéri a Polgármestert, hogy a következő Képviselő-testületiülésre áttekintő tájékoztatót készítsen az illetékfizetési kötelezettséggel kapcsolatban, valamint a sportingatlanokkal kapcsolatos elképzelésekről a Sport Kft további működésének indokoltságáról.”

dr. Dietz Ferenc polgármester: szavazásra bocsátja a módosítást:

Szavazás eredménye

#: 1023 Száma: 09.05.14/19/0/A/KT

Ideje: 2009 május 14 22:47

Típusa: Nyílt

Határozat; Elutasítva

Minősített szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	8	53.33	44.44
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	7	46.67	38.89
Szavazott	15	100.00	83.33
Nem szavazott	0		0.00
Távol	3		16.67
Összesen	18		100.00

Megjegyzés:

dr. Dragon Pál JIÜB elnök	Igen	-
Fülöp Zsolt	Igen	-
Hajdu Gábor	Igen	-
Horváth Győző SzEB elnök	Igen	-
Radványi G. Levente	Igen	-
Szalay Fruzsina	Igen	-
Szegő András	Igen	-
Trenka István	Igen	-
Benkovits György	Tart.	-
Dicső Zoltán	Tart.	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Tart.	-
Kun Csaba alpolgármester	Tart.	-
dr. Pázmány Annamária	Tart.	-
Tolónics Gyula KVEUB elnök	Tart.	-
Zakar Ágnes KOKB elnök	Tart.	-
Hidegkuti Gergely VKMB elnök	Távol	-
Kiss Károly	Távol	-
Magyar Judit PEB elnök	Távol	-

dr. Dietz Ferenc polgármester: megállapítja, hogy a módosítást a Képviselő-testület nem fogadta el.

Kéri a Jegyző Asszonyt, hogy a végelszámolással történő megszüntetéssel kapcsolatos módosítást fogalmazza meg.

dr. Molnár Ildikó jegyző: „a Képviselő-testület úgy dönt, hogy a Szentendre Sportcélú Kft-t május 15-i hatállyal megszünteti és megindítja a kft végelszámolását. Végelszámolónak felkéri...

Mikrofonon kívüli egyeztetés folyik, melyben Boros Ivánt javasolják.

dr. Dietz Ferenc polgármester: kérdésére Boros Iván vállalja a megbízást. Szavazásra bocsátja a módosító javaslatot.

Szavazás eredménye

#: 1024 Száma: 09.05.14/19/0/A/KT

Ideje: 2009 május 14 22:51

Típusa: Nyílt

Határozat; Elutasítva

Minősített szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	5	33.33	27.78
Nem	1	6.67	5.56
Tartózkodik	9	60.00	49.99
Szavazott	15	100.00	83.33
Nem szavazott	0		0.00
Távol	3		16.67
Összesen	18		100.00

Megjegyzés:

Fülöp Zsolt	Igen	-
Hajdu Gábor	Igen	-
Horváth Győző SzEB elnök	Igen	-
Radványi G. Levente	Igen	-
Trenka István	Igen	-
dr. Pázmány Annamária	Nem	-
Benkovits György	Tart.	-
Dicső Zoltán	Tart.	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Tart.	-
dr. Dragon Pál JIÜB elnök	Tart.	-
Kun Csaba alpolgármester	Tart.	-
Szalay Fruzsina	Tart.	-
Szegő András	Tart.	-
Tolonics Gyula KVEUB elnök	Tart.	-
Zakar Ágnes KOKB elnök	Tart.	-
Hidegkuti Gergely VKMB elnök	Távol	-
Kiss Károly	Távol	-
Magyar Judit PEB elnök	Távol	-

dr. Dietz Ferenc polgármester: megállapítja, hogy a módosítást a Képviselő-testület nem támogatta.

Kérdése, hogy az eredeti határozati javaslatról egyben szavaztathat-e?

Miután az Alpolgármester úrnak elfogyott a hozzászólási ideje, megfogalmazza a módosító javaslatát, hogy Krasznai Jánost a mérleg elfogadásáig szavazzák meg az FB tagjának, melyet szavazásra bocsát.

Szavazás eredménye

#: 1025 Száma: 09.05.14/19/0/A/KT
Ideje: 2009 május 14 22:54
Típusa: Nyílt
Határozat; Elutasítva
Minősített szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	9	60.00	50.00
Nem	2	13.33	11.11
Tartózkodik	4	26.67	22.22
Szavazott	15	100.00	83.33
Nem szavazott	0		0.00
Távol	3		16.67
Összesen	18		100.00

Megjegyzés:

Benkovits György	Igen	-
Dicső Zoltán	Igen	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-
dr. Dragon Pál JIÜB elnök	Igen	-
Horváth Győző SzEB elnök	Igen	-
Kun Csaba alpolgármester	Igen	-
dr. Pázmány Annamária	Igen	-
Tolonic Gyula KVEUB elnök	Igen	-
Zakar Ágnes KOKB elnök	Igen	-
Fülöp Zsolt	Nem	-
Radványi G. Levente	Nem	-
Hajdu Gábor	Tart.	-
Szalay Fruzsina	Tart.	-
Szegő András	Tart.	-
Trenka István	Tart.	-
Hidegkuti Gergely VKMB elnök	Távol	-
Kiss Károly	Távol	-
Magyar Judit PEB elnök	Távol	-

dr. Dietz Ferenc polgármester: a módosítást a Képviselő-testület nem támogatta, így hétfőn délután rendkívüli ülést tartanak.

20. Előterjesztés a hévízkútfúrás beruházásról Előadó: dr. Dietz Ferenc

dr. Dietz Ferenc polgármester: ismerteti az előterjesztést, majd megadja a szót Mészáros János úrnak.

Mészáros János vállalkozó: elmondja, hogy dr. Hidas János szakértő véleménye szerint 90 %-ban van értelme a további munkának esetleg úgy is, hogy a fűrásra másik társaságot keresnek.

dr. Dóka Zsolt jogász: tájékoztat, hogy a szerződéstervezetet megküldték a VIKUV Zrt-nek, akivel peres eljárás van folyamatban. Megpróbálják esetleg az ingatlan eladásával peren kívül megoldani a helyzetet, de a VIKUV –nak az az álláspontja, hogy koncepcióban annyira más lett a szerződés, hogy ők azt nem korrektúrázzák. Szerinte a szerződés megkötésére nincs esély.

dr. Dietz Ferenc polgármester: egyéb kérdés, észrevétel nem lévén, kéri szavazzanak a határozati javaslatról.

Szavazás eredménye

#: 1026 Száma: 09.05.14/20/0/A/KT
Ideje: 2009 május 14 23:02
Típusa: Nyílt
Határozat; Elfogadva
Minősített szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	12	92.31	66.66
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	1	7.69	5.56
Szavazott	13	100.00	72.22
Nem szavazott	0		0.00
Távol	5		27.78
Összesen	18		100.00

Megjegyzés:

Benkovits György	Igen	-
Dicső Zoltán	Igen	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-
dr. Dragon Pál JIÜB elnök	Igen	-
Horváth Győző SzEB elnök	Igen	-
Kun Csaba alpolgármester	Igen	-
dr. Pázmány Annamária	Igen	-
Radványi G. Levente	Igen	-
Szalay Fruzsina	Igen	-
Tolonics Gyula KVEUB elnök	Igen	-
Trenka István	Igen	-
Zakar Ágnes KOKB elnök	Igen	-
Szegő András	Tart.	-
Fülöp Zsolt	Távol	-
Hajdu Gábor	Távol	-

Hidegkuti Gergely VKMB elnök	Távol	-
Kiss Károly	Távol	-
Magyar Judit PEB elnök	Távol	-

dr. Dietz Ferenc polgármester:a Képviselő-testület az alábbi határozatot hozza.

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének
181/2009. (V. 14.) Kt. sz. határozata:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete

1. elfogadja a 351/2008. (IX. 09.) Kt. sz. határozatával elfogadott vállalkozási szerződés módosításnak a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt szövegét a határozat melléklete szerinti tartalommal
2. felkéri a Polgármestert a szerződés módosítás aláírására.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁSA
mely létrejött

egyrésről

név:	Szentendre Város Önkormányzata
székhely:	2000 Szentendre, Városház tér 3.
postacím:	2001 Szentendre, Pf.: 54.
telefon:	26/503-300
telefax:	26/310-726
adószám:	15395364-2-13
önkormányzati azonosító:	395368
képviseli:	dr. Dietz Ferenc polgármester

mint Megrendelő,

másrészről a(z)

név:	VIKUV Vízkutató és Fúró Zrt.
székhely:	2700 Cegléd, Rákóczi út 72.
postacím:	2701 Cegléd, Pf.:2013
telefon:	53 310 922
telefax:	53 310 505
adószám:	10865893-2-13
cégjegyzékszám:	Cg. 13-10-040560
számlavezető:	Erste Bank Hungary Nyrt.

számlaszám: 11998305-05606182-00000000
képviseli: Bitay Endre vezérigazgató
mint Vállalkozó

együttesen Felek között.

1. Vállalkozó elvállalja a szentendrei 4441 HRSZ-ú ingatlanon végzendő hévízkút fúrási és kútkiképzési munkálatok folytatásának komplett kivitelezését az alábbiakban részletezett feltételekkel és műszaki tartalom szerint.
2. Megrendelő és Vállalkozó közbeszerzési eljárás [eljárást megindító hirdetmény adatai: KÉ-2034/2007. (2007. február 9.)] eredményeként 2007. május 3-án vállalkozási szerződést (a továbbiakban: eredeti szerződés) kötöttek, melyet a jelen szerződés szerint módosítanak.
3. Az eredeti szerződésben meghatározott teljesítési véghatáridő előtt 2007. júliusában Vállalkozó elérte a tervezett talpmélységet (felszíntől mért 1650 m-es mélységet), sőt annál mélyebbre is fúrt.
4. A fúrás során a fúrólyukba szakadt a fúróeszköz egy része.
5. Az eredeti szerződésnek a műszaki baleset, a vízjogi létesítési engedély meghosszabbítása és a tervezett nagyobb mélység miatti módosítása vált szükségessé.
6. Megrendelő Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete 282/2007. (IX.11.) Kt.sz. határozata **(1. melléklet)** és a felek közötti további egyeztetés eredményeként meghozott 55/2008. (II.12.) Kt. sz. határozata **(2. melléklet)** alapján Vállalkozó a további fúrási és kútkiképzési munkálatok elvégzését az eredeti szerződés feltételei szerint vállalja a jelen szerződés-módosításban rögzített eltérésekkel.
7. A teljesítési biztosítékot Vállalkozó a jelen szerződés módosítás aláírásának napjától a teljesítési véghatáridőt követő 30. napig terjedő időtartamra nyújtja.
8. A módosított műszaki tartalmat rögzítő módosított vízjogi létesítési engedély száma: KTVF: 3966-1/2008., kelte: 2008. január 28. jogerőre 2008. március 3. napján emelkedett **(3. melléklet)**
9. A módosított csövezési terv és műszaki kivitelezési terv a módosított vízjogi létesítési engedély és a továbbfúrási munka alapja **(4. melléklet)**.
10. A munkaterület Vállalkozó részére történő átadásának új időpontja: a jelen szerződés aláírását követő 14. nap.
11. A teljesítés és a műszaki átadás-átvétel új határnapja: a beszorult fúróeszközök eltávolítását (melyet felek a fúrási naplóban rögzítenek) követő 30. nap, de legkésőbb a jelen szerződésmódosítás megkötését követő 1 év.
12. A továbbfúrás mértékére az eredeti szerződés 4.8 pontja irányadó.
13. Vállalkozó a munkaterületre olyan fúróeszközzel és szakemberekkel vonul fel, amely/akik biztosítják a felszíntől számított maximum 2150 m-es mélységű kútfúrás és kútkiképzés biztonságos kivitelezését a beszorult eszközök eltávolítását. A fúróberendezés típusa: IDECO-SBS Scholler, fúrómester: Szilárdi Sándor.
14. Az eredeti szerződés 5.1 pontja szerinti 1. részszámla kiállításra és megfizetésre került.
15. A Vállalkozó a felvonulást és a munka megkezdését követően 15.354.000 Ft + 20 % ÁFA = bruttó 18.424.800 Ft összegű 2. részszámla kibocsátására jogosult, melynek kézhezvételtől számított 8 napon belüli kiegyenlítésével

Megrendelő megfizeti a felszíntől mért 1650 m-es mélységű fúrás pénzbeli ellenértékét azzal, hogy a felszíntől mért 1650 m-es mélységű fúrás műszaki teljesítésének elismerése, vagy annak el nem ismerése a műszaki végátadás keretében lehetséges, ugyanakkor a beruházás folytatásához szükséges likviditás biztosításához a felek kölcsönös együttműködése alapján Megrendelő így járul hozzá.

16. Vállalkozó külön nyilatkozatban hozzájárul a felek között a szentendrei belterületi
- 2714/5 hrsz-ú, 1146 m² alapterületű, beépített terület besorolású ingatlan
 - 2714/5/A/1 hrsz-ú, 21 m² alapterületű, társasházi öröklakás besorolású ingatlan a társasház közös helyiségeiből 78/1000 tulajdoni illetőséggel,
 - 2714/5/A/2 hrsz-ú, 52 m² alapterületű, társasházi öröklakás besorolású ingatlan a társasház közös helyiségeiből 194/1000 tulajdoni illetőséggel,
 - 2714/5/A/3 hrsz-ú, 94 m² alapterületű, társasházi öröklakás besorolású ingatlan a társasház közös helyiségeiből 351/1000 tulajdoni illetőséggel,
 - 2714/5/A/4 hrsz-ú, 101 m² alapterületű, társasházi öröklakás besorolású ingatlan a társasház közös helyiségeiből 377/1000 tulajdoni illetőséggel,
 - 2714/6 hrsz-ú, 1245 m² alapterületű, egyéb épület és udvar besorolású ingatlan
- (a továbbiakban ingatlanok) adásvétele tárgyában Szentendrén 2007. május 9-én ingatlan adásvételi szerződés alapján az ingatlan nyilvántartásban a Vállalkozó javára bejegyzett tulajdonjog fenntartással történő adásvétel tényének törléséhez annak érdekében, hogy a kútfúrás ellenértéke – a kútfúrás munkája szerződésszerű teljesítése esetén - teljes egészében készpénzben kerüljön kiegyenlítésre.
17. Megrendelő abban az esetben fizeti meg Vállalkozó részére az ingatlanok tulajdonjoga, mint a kútfúrás szerződésszerű teljesítése esetére járó ellenérték helyébe lépő bruttó 40.000.000 Ft összeget, ha a beruházás sikeres műszaki átadás-átvétele megtörtént.
18. Megrendelő az eredeti szerződés alapján a kötbérkövetelés érvényesítésének jogát fenntartja, azonban a jelen szerződés-módosításban foglaltak teljesítése (2150 m talpmélység elérése, vagy ennek hiányában is az eredeti szerződés szerinti termálvíz megtalálása, és a 20. pont szerinti eset kivételével a szerződés- és engedély szerinti kútkiképzés) esetén Megrendelő a kötbér iránti igényéről lemond.
19. Vállalkozó kijelenti, hogy teljesítése az 1650 m-es mélységig szerződésszerű és az esetleges megrendelői kötbérkövetelést vitatja.
20. Megrendelő által is elismert szerződésszerű végteljesítés esetén Vállalkozó a végszámlában az eredeti szerződés 4.8 pontja szerinti mértékű követelést érvényesíthet az ott rögzített feltételek szerint.
21. Fizetési határidő a Vállalkozó műszaki teljesítésétől számított 30 nap.
22. Végszámla benyújtása a teljes műszaki tartalom szerződésszerű teljesítése (eredményes műszaki átadás-átvételi eljárás) esetén lehetséges, melyet a Megrendelő képviselője (műszaki ellenőr) írásban igazol és amely igazolás a számla kötelező melléklete. Felek megállapodnak abban, hogy ha a 2150 m talpmélység elérésekor nem található a kútban az eredeti szerződés 4.8 pontja szerinti vízmennyiség (illetve egyáltalán nem található vízadó réteg, úgy Vállalkozó nem köteles a kút teljes, komplett kialakítására. Ebben az esetben a Felek külön állapodnak meg a kút további sorsáról, melynek során a Megrendelő köteles 72 órán belül nyilatkozni. Ennek hiányában Vállalkozó

jogosult a rendelkezésére álló gépeket leszerelni és elszállítani. Ismételt felvonulás költségeit a Megrendelő vállalja.

23. Vállalkozó részletes munka ütemterve a jelen szerződés **5. melléklete**.

24. Megrendelő a Vállalkozó felvonulásáig m2 nagyságú tiszta munkaterületet biztosít a fűrólyuk környékén.

25. Jelen szerződés-módosítást Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete 181/2009. (V.14.) Kt. sz. határozatával jóváhagyta (**6. melléklet**).

26. Az eredeti szerződés jelen szerződés-módosítással nem érintett rendelkezései változatlanul hatályban maradnak.

27. Felek jelen szerződés-módosítást, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, a szerződés feltételeinek bíróság előtti megtámadásának jogáról lemondva, jóváhagyólag írják alá.

Szentendre, 2009

dr. Dietz Ferenc	dr. Molnár Ildikó	Bitay Endre
polgármester	jegyző	vezérigazgató
Szentendre Város Önkormányzata		VIKUV Zrt.
MEGRENDELŐ		VÁLLALKOZÓ

21. Előterjesztés-kiegészítés a Pap-szigeti strand üzemeltetéséről

Előadó: dr. Dietz Ferenc polgármester

dr. Dietz Ferenc polgármester: ismerteti, hogy Mészáros János úr jelezte, hogy az előző évi feltételekkel vállalja a strand üzemeltetését. Egyéb kérdés, észrevétel nem lévén, kéri szavazzanak a határozati javaslatról.

Szavazás eredménye

#: 1027 Száma: 09.05.14/21/0/A/KT

Ideje: 2009 május 14 23:03

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Minősített szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	12	92.31	66.66
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	1	7.69	5.56
Szavazott	13	100.00	72.22
Nem szavazott	0		0.00

Távolság	5	27.78
Összesen	18	100.00

Megjegyzés:

Benkovits György	Igen	-
Dicső Zoltán	Igen	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-
dr. Dragon Pál JIÜB elnök	Igen	-
Horváth Győző SzEB elnök	Igen	-
Kun Csaba alpolgármester	Igen	-
dr. Pázmány Annamária	Igen	-
Radványi G. Levente	Igen	-
Szegő András	Igen	-
Tolónics Gyula KVEUB elnök	Igen	-
Trenka István	Igen	-
Zakar Ágnes KOKB elnök	Igen	-
Szalay Fruzsina	Tart.	-
Fülöp Zsolt	Távolság	-
Hajdu Gábor	Távolság	-
Hidegkuti Gergely VKMB elnök	Távolság	-
Kiss Károly	Távolság	-
Magyar Judit PEB elnök	Távolság	-

dr. Dietz Ferenc polgármester: az alábbi határozatot hozza:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének
182/2009. (V. 14.) Kt. sz. határozata:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete

1. a pályázatot eredménytelennek nyilvánítja,
2. felkéri a Polgármestert, hogy a strand jelenlegi üzemeltetőjével, Mészáros Jánossal, az üzemeltetési szerződést kösse meg.
3. a 2010. évi költségvetés terhére 2.758.000 Ft-ot (2,6 M Ft + 6,1 %-os infláció) biztosít a Pap-szigeti strand üzemeltetésére.
4. felkéri a Polgármestert a strand és a termálkút vízjogi engedélye meghosszabbítása iránti intézkedésre.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2009. május 31.

ÜZEMELTETÉSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről

Szentendre Város Önkormányzata (2000 Szentendre, Városház tér 3., képv.: **dr. Dietz Ferenc** polgármester) mint **Tulajdonos**, másrészről

..... (.....) mint **Üzemeltető** között a mai napon, a következő feltételekkel:

1. Szerződő felek megállapítják, hogy Szentendre Város Önkormányzatának 1/1 arányú tulajdonát képezik az alábbi ingatlanok:
 - a. 4480 hrsz-ú művelésből kivett, közterület besorolású,
 - b. 4486/1 hrsz-ú művelésből kivett, strandfürdő besorolású
 - c. 4491 hrsz-ú művelésből kivett, áruház besorolású
2. Tulajdonos üzemeltetésre átadja, Üzemeltető üzemeltetésre átveszi az 1. pontban részletezett ingatlanokat: a Pap-szigeti Strandfürdőt, valamint a hozzá csatlakozó parkolót 2009. június hó 1-től 2010. május 31-ig az alábbi bontásban:
2009. június 1-20. próbaüzem
2009. június 21-szeptember 1. nyitvatartási idő (teljes üzem)
2009. szeptember 2 - 2010. május 31. felügyelet (éjjeli őrrrel)
3. Jelen szerződés a PROPERTY PARTNERSHIP Kft. angol befektetőcéggel a Pap-sziget hasznosítására vonatkozó szerződés megkötéséig, de legfeljebb 2010. május 31-ig tartó időtartamra szól. A befektetőcéggel történő szerződéskötést követően Üzemeltető vonatkozásában a szerződés azonnali hatállyal megszűnik, s Üzemeltető köteles Tulajdonos részére az ingatlanokat azonnal birtokba bocsátani.
4. Üzemeltető jogosult a strand területéhez közel eső, működéséhez szorosan kapcsolódó papszigeti autóparkolót üzemeltetni, ennek fejében a parkoló folyamatos karbantartásáról gondoskodik. Az üzemeltetés során nincs lehetőség a strandhoz vezető út lezárására. A parkoló területe a jelenlegi, megtekintett állapotban, a murvával leszórt terület.
5. A tulajdonos a jelen szerződés tárgyát képező ingatlanokat és a hozzájuk tartozó berendezéseket megtekintett és ismert, továbbá a birtokba adás/vétel alkalmával rögzítendő állapot-felmérési jegyzőkönyvben foglaltak szerinti állapotában adja át Üzemeltetőnek, aki köteles állagukat megővni, és a berendezéseket rendeltetésszerűen használni. Felek az átadott vagyontárgyakról leltárt készítenek, amely a jelen szerződés mellékletét képezi, és amelyet a felek aláírásukkal hagynak jóvá és hitelesítenek.
6. Üzemeltető kijelenti, hogy a képesítése a hatályos jogszabályokban a strandok üzemeltetőire előírt feltételeknek megfelel. Üzemeltető köteles a strandfürdő műszaki berendezéseit szakszerűen működtetni, azokat karbantartani, állagmegóvásukat biztosítani, a technológiai előírásoknak megfelelően üzemeltetni, a közegészségügyi és az Állami Népegészségügyi- és Tisztiorvosi Szolgálat (továbbiakban: ÁNTSZ) hatósági előírásait betartani; valamint a strand belső rendjét, tisztaságát fenntartani.

7. Üzemeltető köteles az ÁNTSZ által 2004. június 23-án elfogadott Üzemeltetési szabályzat betartására, valamint az esetlegesen az ÁNTSZ által meghatározandó további előírások betartására.
8. Üzemeltető köteles az üzemeltetésbe vett területeket a jelenlegi állapotuknak megfelelően szinten tartani. Üzemeltető köteles a medencék állagmegóvó javításának elvégzésére, festésére, valamint a medencék körüli korlátok javítására, mázolására, a szűrőberendezések karbantartására, a szűrőanyag pótlására, az épületek karbantartására, festésére és mázolására, a zöld területek, virágágak rendbetételére, karbantartására, a gyerekjátszó szereinek javítására, mázolására, a homokozó gondozására.
9. A strand nyitvatartási ideje a jogerős vízjogi üzemeltetési engedélyben foglaltaknak megfelelően alakul. A strandfürdő a 2008. december 31-ig rendelkezett vízjogi üzemeltetési engedéllyel (KTVF: 8305-1/2008. Vízikönyvi szám: 6.3/D/34/D.2/1/1618), annak meghosszabbítása iránt Tulajdonos intézkedik.
10. Üzemeltető köteles a strand nyitva tartása idején a vízminőséget folyamatosan vizsgálni, ellátni az előírás szerinti elsősegély ügyeletét és az üzemeltetés összes feltételét biztosítani.
11. Üzemeltető az üzemeltetési idő alatt köteles a stranddal és a kúttal kapcsolatos kötelező érvényű statisztikai adatszolgáltatásokra, és az ezzel kapcsolatos mérési és adatgyűjtési folyamatok elvégzésére.
12. Amennyiben az üzemszerű működés érdekében halaszthatatlanul szükségessé válik valamely berendezés vagy eszköz cseréje, pótlása, azt az Üzemeltető haladéktalanul írásban bejelenti Tulajdonosnak, amely lehetőség szerint szintén haladéktalanul gondoskodik a cseréről, illetve a pótlásról. Felek rögzítik, hogy az üzemeltető az állagmegóváshoz szükséges javítások elvégeztetésére köteles.
13. Üzemeltető a strand és a parkoló üzemeltetésével kapcsolatosan felmerülő költségeket viseli.
14. A strand és a parkoló üzemeltetésével járó üzleti kockázatot Üzemeltető viseli, az árvíz és egyéb elemi kár esetén az okozott kár elhárítását, illetőleg az ismételt üzembe helyezést a tulajdonos biztosítja azzal, hogy amennyiben az esetleges árvíz augusztusban következik be, üzemeltető úgy is dönthet, hogy helyreállítás helyett a strandot az időnyre bezárja és nem nyitja meg újra. Erre az esetre a felek egymással szemben kártérítésre nem tartanak igényt.
15. Üzemeltetőt az üzemeltetés miatt üzemeltetési, bérleti vagy egyéb díjfizetési

kötelezettség nem terheli. Tulajdonos üzemeltetési támogatás címén a 2. pontban meghatározott időtartamra az 1. pontban meghatározott ingatlanokon üzemeltetéssel és előkészületekkel összefüggésben felmerülő költségeket utólag, a tárgyhót követő hónap 15-ig bemutatott, a Polgármesteri Hivatal nevére és címére kiállított számlák alapján legfeljebb összesen bruttó 2.600.000 Ft + infláció értékig megfizeti, beleértve a Tulajdonos által pénzügyileg rendezett áramköltséget is.

16. Üzemeltető köteles a strand és a parkoló üzemeltetése körében a jó gazda gondosságával eljárni.

17. Az Üzemeltető kötelezi magát arra, hogy a strand nyitvatartási idején kívül a strand területén olyan tevékenységet, ami zavarja a sziget nyugalmát, csöndjét, továbbá ellentétes a mindenkor hatályos zajrendeletben foglaltakkal — nem folytat és másoknak sem tesz lehetővé.

18. Jelen szerződés aláírására a 181/2009. (V.14.) Kt. számú határozatban kapott felhatalmazást a Polgármester. E szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv rendelkezései az irányadók.

Szerződő felek jelen szerződést - mely hat példányban, három oldal terjedelemben, egy melléklettel készült - elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag aláírják.

Szentendre, 2009. ...

dr. Dietz Ferenc
polgármester

Tulajdonos

dr. Molnár Ildikó
jegyző

Üzemeltető

22. **Előterjesztés kiegészítés az Egres úti 2. számú lakóterületi fejlesztési terület szabályozásáról**
Előadó: dr. Dietz Ferenc polgármester

dr. Dietz Ferenc polgármester: megadja a szót.

Dicső Zoltán képviselő: érintettségét jelenti be.

dr. Dietz Ferenc polgármester: bejelenti, hogy jogilag ő maga nem érintett, de a szavazásnál ki fogja kapcsolni a gépet. Kéri szavazzon a Képviselő-testület arról, kizárja-e Dicső Zoltán képviselőt érintettsége miatt a szavazásból.

Szavazás eredménye

#: 1028 Száma: 09.05.14/22/0/A/KT
 Ideje: 2009 május 14 23:06
 Típusa: Nyílt
 Határozat; Elutasítva
 Minősített szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	6	46.15	33.33
Nem	4	30.77	22.22
Tartózkodik	3	23.08	16.67
Szavazott	13	100.00	72.22
Nem szavazott	0		0.00
Távol	5		27.78
Összesen	18		100.00

Megjegyzés:

dr. Dragon Pál JIÜB elnök	Igen	-
Fülöp Zsolt	Igen	-
Horváth Győző SzEB elnök	Igen	-
Kun Csaba alpolgármester	Igen	-
Szegő András	Igen	-
Trenka István	Igen	-
Benkovits György	Nem	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Nem	-
Hajdu Gábor	Nem	-
Zakar Ágnes KOKB elnök	Nem	-
dr. Pázmány Annamária	Tart.	-
Szalay Fruzsina	Tart.	-
Tolonics Gyula KVEUB elnök	Tart.	-
Dicső Zoltán	Távol	-
Hidegkuti Gergely VKMB elnök	Távol	-
Kiss Károly	Távol	-
Magyar Judit PEB elnök	Távol	-
Radványi G. Levente	Távol	-

dr. Dietz Ferenc polgármester: megállapítja, hogy Dicső Zoltán képviselő urat nem zárják ki a szavazásból.

dr. Dragon Pál képviselő: bejelenti érintettségét.

dr. Dietz Ferenc polgármester: szavazásra bocsátja a bejelentést.

Szavazás eredménye

#: 1029 Száma: 09.05.14/22/0/A/KT

Ideje: 2009 május 14 23:07

Típusa: Nyílt

Határozat; Elutasítva

Minősített szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	3	21.43	16.67
Nem	5	35.71	27.78
Tartózkodik	6	42.86	33.33
Szavazott	14	100.00	77.78
Nem szavazott	0		0.00
Távol	4		22.22
Összesen	18		100.00

Megjegyzés:

Fülöp Zsolt	Igen	-
Horváth Győző SzEB elnök	Igen	-
Kun Csaba alpolgármester	Igen	-
Benkovits György	Nem	-
Dicső Zoltán	Nem	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Nem	-
Hajdu Gábor	Nem	-
Zakar Ágnes KOKB elnök	Nem	-
dr. Dragon Pál JIÜB elnök	Tart.	-
dr. Pázmány Annamária	Tart.	-
Szalay Fruzsina	Tart.	-
Szegő András	Tart.	-
Tolonics Gyula KVEUB elnök	Tart.	-
Trenka István	Tart.	-
Hidegkuti Gergely VKMB elnök	Távol	-
Kiss Károly	Távol	-
Magyar Judit PEB elnök	Távol	-
Radványi G. Levente	Távol	-

dr. Dietz Ferenc polgármester: megállapítja, hogy dr. Dragon Pál képviselő urat nem zárják ki a szavazásból.

Alföldiné Petényi Zsuzsanna főépítész: ismerteti, hogy a Jövő Nemzedékek Országgyűlési Biztosa a Szabályozási Terv módosítási eljárás iratanyagát kérte be és csak ezek elviteléről volt szó.

Dicső Zoltán képviselő: a petíciót aláírók természeti katasztrófaként kezelik a kérdést. A petícióban vádaskodások sora szerepel.

Trenka István képviselő: ha az emberiség kialakulása során lett volna ilyen hatalmas természetvédelmi mozgalom, akkor egyetlen település sem épült volna meg. Egyetért azzal, hogy védeni kell a természetet, de az egészséges fejlődésnek teret kell adni – megmentve a kihalással veszélyeztetett állat- és növényfajokat.

dr. Dragon Pál képviselő: szintén a terület lakosa, de a problémákat meg kell oldani, a fejlődésnek ne vessenek gátat. Ezzel együtt fontosnak tartja az infrastruktúra fejlesztését is.

Szalay Fruzsina képviselő: ne vegyék félvállról a környezetvédelem kérdését. Felhívja a figyelmet, hogy kevés az óvoda, iskola és nagyon sok a gépjármű. Nem látja azt az infrastruktúrát, amelyre beengedhetnének ennyi embert a városba. Nem látja sok értelmét az új építkezéseknek, hiszen Pismányban minden ötödik ház eladó.

Fülöp Zsolt képviselő: költséghaszon-elemzés elvégzését tartja fontosnak, ha növelik a pedagóguslétszámot, az milyen arányban áll a normatíva és önkormányzati kiegészítés tárgyában. Fontos kérdés, hogy a lélekszám-emelkedést elbírná-e a város mind infrastruktúrában, mind közlekedésben?

Kálmán Kinga tervező: megnyugtat mindenkit, hogy a Szabályozási Terv tervezés szakszerű volt. Megállapították, hogy a város milyen fejlődési irányokat léphet meg. Ezek alapján a város korlátozott, törvényi szinten szabályozott az is, hogy milyen arányokban növekedhet. Megjelölték a védett és zöld területben megtartandó részeket, ahol fejlesztés nem lehetséges. Ez koncepcionális dolog, melyet nem a jelen Szabályozási Terv keretében lehet bírálni.

dr. Dietz Ferenc polgármester: megadja a szót dr. Filó András úrnak.

dr. Filó András: véleménye szerint, az, hogy az ombudsmanhoz beérkezik egy levél, melyre bekéri az anyagot, még nem jelenti azt, hogy a vizsgálat elindult. A felfüggesztésnek semmi értelmét nem látja, mert ez a Szabályozási Terv elfogadásnak csak az első foka. Ha most elfogadja a Képviselő-testület, ez azt jelenti, hogy elmehet a szakhatóságok felé, majd visszajön a Képviselő-testület elé, hogy alkossa meg a rendeletet. Az ombudsmani vizsgálat – ha talál is valamit – nem semmisítheti meg a döntést.

dr. Dietz Ferenc polgármester távozik az ülésteremből, az ülés vezetését Kun Csaba alpolgármester veszi át. Jelenlévő képviselők száma 13 fő.

Kun Csaba alpolgármester: megadja a szót az Aljegyző úrnak.

dr. Kirchhof Attila aljegyző: az ombudsman nyilván valamilyen okkal kérte be az anyagot, tehát valamilyen szinten az eljárás elindult. A körütekintő eljáráshoz célszerű bevárni a vizsgálat eredményét.

Benkovits György képviselő: elmondja, hogy a szerkezeti terv előkészítésének döntéseiben maga is részt vette. Végigélte azokat a vitákat is, hogy a kárpótoltak valamilyen módon tudjanak építkezni. Sajnálatosnak tartja, de a városnak új szerkezeti tervre lenne szüksége, környezetbarátabb elképzelésre. Olyan bűnöket követtek el az elmúlt időszakban, amelyek

elértek egy olyan mennyiségi mértéket, amikor minőségi problémák sorát okozza – ilyen a közlekedés, az infrastruktúra és a zöldterület hiánya is.

Filó András: megjegyzi, hogy az ombudsman az önkormányzatnak nem fog válaszolni, legfeljebb csak a kérelmezőnek.

Kun Csaba alpolgármester: egyéb kérdés, észrevétel nem lévén, kéri szavazzanak a határozati javaslat-kiegészítésről, mely azt jelenti, hogy az ombudsmani vizsgálatig a dolog megakad.

Szavazás eredménye

#: 1030 Száma: 09.05.14/22/0/A/KT

Ideje: 2009 május 14 23:38

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Minősített szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	11	84.62	61.11
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	2	15.38	11.11
Szavazott	13	100.00	72.22
Nem szavazott	0		0.00
Távol	5		27.78
Összesen	18		100.00

Megjegyzés:

Benkovits György	Igen	-
dr. Dragon Pál JIÜB elnök	Igen	-
Fülöp Zsolt	Igen	-
Hajdu Gábor	Igen	-
Horváth Győző SzEB elnök	Igen	-
Kun Csaba alpolgármester	Igen	-
dr. Pázmány Annamária	Igen	-
Szalay Fruzsina	Igen	-
Tolonics Gyula KVEUB elnök	Igen	-
Trenka István	Igen	-
Zakar Ágnes KOKB elnök	Igen	-
Dicső Zoltán	Tart.	-
Szegő András	Tart.	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Távol	-
Hidegkuti Gergely VKMB elnök	Távol	-
Kiss Károly	Távol	-
Magyar Judit PEB elnök	Távol	-
Radványi G. Levente	Távol	-

Kun Csaba alpolgármester: elfogadták a határozati javaslatot, és felveszik a kapcsolatot az ombudsmannal és kérni fogják, hogy mielőbb zárja le a vizsgálatot, melyről értesítse az Önkormányzatot.

Hajdu Gábor képviselő: félreértette a kérdésfeltevést, ezért új szavazást kér.

Tolonic Gyula képviselő: ügyrendben az új szavazás előtt 2 perc szünetet kér.

Kun Csaba alpolgármester: szavazásra bocsátja az ügyrendi javaslatot.

Szavazás eredménye

#: 1031 Száma: 09.05.14/22/0/A/KT

Ideje: 2009 május 14 23:39

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Minősített szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	13	100.00	72.22
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	13	100.00	72.22
Nem szavazott	0		0.00
Távol	5		27.78
Összesen	18		100.00

Megjegyzés:

Benkovits György	Igen	-
Dicső Zoltán	Igen	-
dr. Dragon Pál JIÜB elnök	Igen	-
Fülöp Zsolt	Igen	-
Hajdu Gábor	Igen	-
Horváth Győző SzEB elnök	Igen	-
Kun Csaba alpolgármester	Igen	-
dr. Pázmány Annamária	Igen	-
Szalay Fruzsina	Igen	-
Szegő András	Igen	-
Tolonic Gyula KVEUB elnök	Igen	-
Trenka István	Igen	-
Zakar Ágnes KOKB elnök	Igen	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Távol	-
Hidegkuti Gergely VKMB elnök	Távol	-
Kiss Károly	Távol	-
Magyar Judit PEB elnök	Távol	-
Radványi G. Levente	Távol	-

SZÜNET.

Benkovits György képviselő távozik az ülésteremből, jelenlévő képviselők száma 12 fő.

Kun Csaba alpolgármester: ismét felteszi szavazásra az előterjesztés-kiegészítést, mely szerint az ombudsmani vizsgálat lezárásáig felfüggesztik a rendezési terv módosítását, majd az eredmény megérkezése után ismét a Képviselő-testület elé kerül az anyag.

Szavazás eredménye

#: 1032 Száma: 09.05.14/22/0/A/KT

Ideje: 2009 május 14 23:45

Típusa: Nyílt

Határozat; Elutasítva

Minősített szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	6	50.00	33.34
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	6	50.00	33.33
Szavazott	12	100.00	66.67
Nem szavazott	0		0.00
Távol	6		33.33
Összesen	18		100.00

Megjegyzés:

Fülöp Zsolt	Igen	-
Horváth Győző SzEB elnök	Igen	-
Kun Csaba alpolgármester	Igen	-
dr. Pázmány Annamária	Igen	-
Szalay Fruzsina	Igen	-
Tolonics Gyula KVEUB elnök	Igen	-
Dicső Zoltán	Tart.	-
dr. Dragon Pál JIÜB elnök	Tart.	-
Hajdu Gábor	Tart.	-
Szegő András	Tart.	-
Trenka István	Tart.	-
Zakar Ágnes KOKB elnök	Tart.	-
Benkovits György	Távol	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Távol	-
Hidegkuti Gergely VKMB elnök	Távol	-
Kiss Károly	Távol	-
Magyar Judit PEB elnök	Távol	-
Radványi G. Levente	Távol	-

Kun Csaba alpolgármester: kérdezi a Jegyző Asszonyt, mivel a javaslat elutasításra került, hogy jogilag most az eredeti javaslatról kell szavazni?

dr. Molnár Ildikó jegyző: miután az előterjesztés-kiegészítésben szereplő határozati javaslat nem kapott megfelelő számú többséget, ezzel értelemszerűen az előterjesztésben szereplő határozati javaslatról való döntés mindenképpen szükséges.

Kun Csaba alpolgármester: szavazásra bocsátja az eredeti határozati javaslatot.

Szavazás eredménye

#: 1033 Száma: 09.05.14/22/0/A/KT

Ideje: 2009 május 14 23:46

Típusa: Nyílt

Határozat; Elutasítva

Minősített szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	9	69.24	50.00
Nem	2	15.38	11.11
Tartózkodik	2	15.38	11.11
Szavazott	13	100.00	72.22
Nem szavazott	0		0.00
Távol	5		27.78
Összesen	18		100.00

Megjegyzés:

Dicső Zoltán	Igen	-
dr. Dragon Pál JIÜB elnök	Igen	-
Hajdu Gábor	Igen	-
Horváth Győző SzEB elnök	Igen	-
dr. Pázmány Annamária	Igen	-
Szegő András	Igen	-
Tolonics Gyula KVEUB elnök	Igen	-
Trenka István	Igen	-
Zakar Ágnes KOKB elnök	Igen	-
Fülöp Zsolt	Nem	-
Szalay Fruzsina	Nem	-
Benkovits György	Tart.	-
Kun Csaba alpolgármester	Tart.	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Távol	-
Hidegkuti Gergely VKMB elnök	Távol	-
Kiss Károly	Távol	-

Magyar Judit PEB elnök
Radványi G. Levente

Távol -
Távol -

Kun Csaba alpolgármester: ez azt jelenti, hogy vissza fogjuk hozni a következő testületi ülésre. A Képviselő-testület az alábbi határozatot hozza:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének
183/2009. (V. 14.) Kt. sz. határozata:

Szentendre Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Szentendre, Egres út alatti 2. számú fejlesztési terület (Tegez utca) szabályozási terve véleményezési eljárását illetően nem fogadta el az alábbiakat:

- a Jövő Nemzedékek Országgyűlési Biztosa vizsgálata lezárultáig nem küld ki az államigazgatási szerveknek módosított véleményezési anyagot.
- a folyamatban lévő Szentendre természetvédelmi értékeinek felülvizsgálata Szentendre Egres út alatti 2. számú fejlesztési területet érintő szakmai anyagát külön megküldi az illetékes természetvédelmi szerveknek (Közép Duna-völgyi Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Vízügyi Felügyelőségnek és a Duna-Ipoly Nemzeti Park Igazgatóságának) véleményezés céljából, kérve nyilatkozatukat a lakóterületi fejlesztés kérdésében.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

dr. Dietz Ferenc polgármester visszatér az ülésterembe és folytatja az ülés vezetését. Jelenlévő képviselők száma 13 fő.

23. Előterjesztés Szentendre Városának zaj elleni védelem helyi szabályozásáról szóló rendeletének elfogadásáról

Előadó: dr. Dietz Ferenc polgármester

dr. Dietz Ferenc polgármester: kérdés, észrevétel nem lévén, kéri szavazzanak a rendelet elfogadásáról.

Szavazás eredménye

#: 1034 Száma: 09.05.14/23/0/A/KT
Ideje: 2009 május 14 23:48
Típusa: Nyílt
Határozat; Elfogadva
Minősített szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	15	100.00	83.33
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	15	100.00	83.33
Nem szavazott	0		0.00
Távol	3		16.67
Összesen	18		100.00

Megjegyzés:

Benkovits György	Igen	-
Dicső Zoltán	Igen	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-
dr. Dragon Pál JIÜB elnök	Igen	-
Fülöp Zsolt	Igen	-
Hajdu Gábor	Igen	-
Horváth Győző SzEB elnök	Igen	-
Kun Csaba alpolgármester	Igen	-
dr. Pázmány Annamária	Igen	-
Radványi G. Levente	Igen	-
Szalay Fruzsina	Igen	-
Szegő András	Igen	-
Tolonics Gyula KVEUB elnök	Igen	-
Trenka István	Igen	-
Zakar Ágnes KOKB elnök	Igen	-
Hidegkuti Gergely VKMB elnök	Távol	-
Kiss Károly	Távol	-
Magyar Judit PEB elnök	Távol	-

dr. Dietz Ferenc polgármester: a Képviselő-testület az alábbi rendeletet alkotja:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének
17/2009. (V.20.) Önk. sz. rendelete

a zaj elleni védelem helyi szabályozásáról

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló, többször módosított 1990. évi LXV. törvény 16. § (1) bekezdés, valamint a helyi önkormányzatok és szerveik, a köztársasági megbízottak, valamint egyes centrális alárendeltségű szervek feladat- és hatásköeiről szóló 1991. évi XX. tv. 85. § (1) bekezdés e) pontjában, és a környezetvédelem általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 46.§ c) pontjában kapott felhatalmazás alapján, összhangban a 1999. évi LXIX. törvénnyel, a zajvédelem helyi szabályozásáról a következőket rendeli el.

Általános rendelkezések

1. §

(1) A rendelet célja a környezeti zaj és rezgés elleni védelem egyes szabályairól szóló 284/2007.(X.29.) Korm. rendelet hatálya alá nem tartozó közterületi rendezvényeken hangosító berendezések, műsor- és zeneszolgáltatás alkalmazására, magánszemélyek háztartási igényeit kielégítő tevékenységekre, valamint a mozgó zajforrások üzemeltetésére vonatkozó helyi zajvédelmi szabályok megalkotása.

(2) A rendelet hatálya kiterjed minden természetes és jogi személyre, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetre, melyek állandó vagy ideiglenes jelleggel Szentendre város közigazgatási területén megtartott közterületi rendezvények során, valamint mozgó zajforrások üzemeltetése során olyan tevékenységet végeznek, amely környezeti zajt okoz vagy okozhat, illetőleg kiterjed minden magánszemélyre, aki állandó vagy ideiglenes jelleggel a város közigazgatási területén tartózkodik és zavaró hatású vagy veszélyes mértékű környezeti zajterhelést okoz.

(3) A rendelet hatálya nem terjed ki

a) a gyülekezési jogról szóló törvény hatálya alá tartozó rendezvényekre, valamint a választási eljárásról szóló törvény hatálya alá tartozó gyűlések során végzett tevékenységekre, valamint

b) a vallási tevékenység végzésére,

c) az egészségügyi mentési tevékenység, a tűzoltási feladatok, a műszaki mentés és bűnüldözési tevékenység által keltett zajra.

Értelmező rendelkezések

2. §

(1) Fogalom meghatározások e rendelet alkalmazásában:

a) a környezeti zaj és rezgés elleni védelem egyes szabályairól szóló 284/2007. (X. 29.) Korm. rendelet 2. §-ában meghatározott fogalmakat kell alkalmazni; valamint

b) hangosító berendezés: bármely hangszóró vagy műsorforrás, beleértve ebbe az élő zene, élő műsor szolgáltatására alkalmas eszközt, berendezést is;

c) közterület: közhasználatra szolgáló minden olyan állami vagy önkormányzati tulajdonban álló földterület, amelyet a rendeltetésének megfelelően bárki használhat, és az ingatlan-nyilvántartás ekként tart nyilván. Egyéb ingatlanoknak a közhasználat céljára átadott területrészére - az erről szóló külön szerződésben foglaltak keretei között - a közterületre vonatkozó rendelkezéseket kell alkalmazni.

d) rendezvény: előre meghatározott célból, helyen és időben, szervezett formában megtartandó (például szórakoztató, kulturális, sportjellegű) összejövétel.

Zajvédelmi követelmények

Közterületi rendezvények során működő zajforrásokra és mozgó zajforrásokra vonatkozó rendelkezések

3. §

(1) Szentendre város közigazgatási területén, a nappali (06 és 22 óra közötti) időszakban 1 órát meghaladó időtartamú, valamint az éjszakai (22 és 06 óra közötti) időszakban bármilyen időtartamú, e rendelet hatálya alá tartozó közterületi rendezvény megtartása során hangosító berendezést üzemeltetni, élőzenét, műsort szolgáltatni, valamint mozgó zajforrást üzemeltetni csak a polgármester engedélye alapján, és az abban előírt feltételek betartásával szabad. Az első fokú eljárás lefolytatása Szentendre Város Polgármesterének (továbbiakban: Polgármester) hatáskörébe tartozik. A polgármester határozatban dönt az engedély megadásáról.

(2) A zajvédelmi engedélyt a jogosult köteles a tevékenység során magánál tartani és a Hivatal vagy a Közterület-felügyelet ellenőrzése során felmutatni.

(3) A zajvédelmi engedély jogosultja kizárólag az engedélyben meghatározott módon, az engedélyező határozatban meghatározott feltételek teljesítésével működhet.

(4) Az eljárás illetékét a hatályos illetékekről szóló törvény szabályozza.

4.§

(1) A 3.§ (1) bekezdés szerinti engedély iránti kérelmet a zajforrás üzemeltetője a rendezvény - vagy mozgó zajforrás esetén a tevékenység - tervezett megkezdése előtt legalább 15 nappal köteles benyújtani.

(2) Ha a Polgármester olyan tények birtokába jut, amelyről kérelem nem érkezik be, de szükséges a tárgyi engedély, úgy hivatalból indult eljárás keretében eljár.

(3) Az (1) bekezdésben meghatározott engedély iránti kérelemhez mellékelni kell:

a) a terület igénybevételére vonatkozó érvényes közterület-használati engedély másolatát, illetve a közterület használati megállapodást igazoló dokumentumot, amennyiben jogszabály ilyen megállapodás kötését írja elő¹;

b) a rendelet 1. számú melléklete szerinti kitöltött zajvédelmi adatlapot;

c) helyszínrajzot, melyen ábrázolni kell a rendezvény által igénybe vett területet, a színpad és a hangszórók elhelyezését, valamint a zajforrás hatásterületét (a 284/2007. (X. 29.) Korm. rendelet 5. § (3) bekezdése szerint);

d) azokat a dokumentumokat, amelyekből megállapítható a zajforrás várható zajkibocsátása, illetve a hatásterületen várható zajterhelés.

e) mozgó zajforrások esetében: az üzemeltetni kívánt zajforrást, a zajforrás útvonalát és az üzemeltetés időtartamát és a sugározni kívánt műsortervet.

(4) A város területén hirdetési célokra alkalmazott hangosító berendezés délelőtt 10.00 és 12.00 között, délután 15.00 és 17.00 óra között üzemeltethető, ettől kizárólag közérdekű célok kihirdetése érdekében lehet eltérni.

(5) Szabadtéri rendezvény hangosításakor a hangosító berendezéseket úgy kell elhelyezni, tájolni, hogy az üzemelés során keletkező zaj ne okozzon indokolatlan mértékű többlet zajterhelést a védendő területen.

(6) Az egyedi kérelmet elbíráló polgármester a kérelemben közölt adatok alapján mérlegel, amely során az alábbi főbb szempontokat veszi figyelembe:

a) a hangosítandó közterületi rendezvény lehetőleg ne sűrűn lakott, zárt sorú beépítésű terület védendő épületeinek közelében kerüljön megrendezésre;

b) hangosító berendezés lehetőleg ne kerüljön a védendő épületek közvetlen (50 m-en belüli) közelségébe;

c) az igénybe veendő közterületen más hangosított rendezvény ne kerüljön megrendezésre egy időben, illetőleg rövid követési időben - azonos hatásterületen belül;

d) az éjjeli időszakban megrendező rendezvények időtartama ne korlátozza indokolatlan mértékben a hatásterületen élők pihenését, éjszakai nyugalma.

(7) Amennyiben a kérelemben és a mellékletekben közölt adatokból az állapítható meg, hogy az alkalmazni kívánt hangosító berendezés (zeneszolgáltatás, műsorforrás stb.) üzemeltetése során a zajkibocsátási határértékek nem lesznek betarthatók, illetve a berendezés üzemeltetése a környéken élők éjszakai nyugalma indokolatlanul zavarná, akkor a polgármester a hangosító berendezés (zeneszolgáltatás, műsorforrás, stb.) üzemeltetésének időtartamára, teljesítményére vonatkozó korlátozást írhat elő, vagy az engedélyt megtagadhatja.

¹ A közterület-használati engedély benyújtási határidejét a mindenkor hatályos közterület-használati rendjének szabályozásáról szóló Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének rendelete szabályozza (jelenleg hatályos a többször módosított 13/2005. (IV.15.) Önk. sz. rendelet)

(8) Nem adható engedély szabadban történő zajtkeltő rendezvényre, élőzene szolgáltatásra, hangerősítő berendezés működtetésére 22-06 óráig terjedő időszakra. Kivételesen indokolt esetben (városi kulturális, családi rendezvény) engedély adható, melyet minden esetben az adott időszak és időtartam megjelölésével kell megkérni.

(9) Többnapos ünnepek, munkaszüneti napok esetén zajkeltő rendezvény az ünnepnapot, munkaszüneti napot megelőző utolsó munkanapon, valamint az azt követő nap(ok)on is tartható.

(10) A közterületi rendezvények során üzemeltetett hangosító berendezésekre, zeneszolgáltatásra, ill. mozgó járművek kihangosítására a környezeti zaj- és rezgésterhelési határértékek megállapításáról szóló 27/2008. (XII. 3.) KvVM-EüM együttes rendeletében a szabadidős zajforrásokra megállapított zajterhelési határértékeket kell betartani (1. sz. melléklet)

Magánszemélyek háztartási igényeit kielégítő tevékenységek végzése során működő zajforrásokra vonatkozó rendelkezések

5. §

(1) Magánszemélyek háztartási igényeit kielégítő zajjal járó tevékenységet (kertekben, kiskertekben, valamint a kertépítéssel és fenntartással kapcsolatos tevékenységet úgy, mint motoros fakivágás, kerti traktor-járatás, fűnyírás stb.) hétköznapokon 8-19 óra, szombaton, vasárnap és munkaszüneti napokon délelőtt 9-12 óra, délután 15 és 19 óra között engedélyezett, ezen kívüli időben tilos, kivéve az azonnali hibaelhárítási munkavégzést.

Szabálysértés

6. §

(1) Szabálysértést követ el és 30.000,- Forintig terjedő pénzbírsággal sújtható, aki e rendelet

- a) 3. § (1) bekezdésében szabályozottak ellenére engedély nélkül szervez közterületi rendezvényt,
- b) 3. § (3) bekezdéseiben szabályozottak alapján kiadott engedélyben foglaltakat nem tartja be,
- c) 4 § (4) bekezdésében meghatározott időpontokon túl alkalmaz hirdetési célokra hangosító berendezést.
- d) 5. § (1) bekezdésének előírásait megsérti, kivéve az azonnali hibaelhárítási munkavégzés esetét,

(2) Az (1) bekezdésben meghatározott szabálysértés miatt a közterület-felügyelet 3.000,- Ft-tól 20.000,- Ft-ig terjedő helyszíni bírságot szabhat ki.

Kiegészítő rendelkezések

7. §

(1) A jelen rendelet hatálya alá tartozó zajforrások által okozott zaj elleni lakossági bejelentésre vagy hivatalból eljárva az illetékes zajvédelmi hatóság a zajvédelmi követelmények ellenőrzése érdekében szakértő bevonásával mérést, számítást, vizsgálatot végezhet vagy végeztethet, illetve mérés, számítás végzésére kötelezheti a zajforrás üzemeltetőjét.

(2) A vizsgálat költségeit, ha a vizsgálat eredménye a határérték túllépését igazolja, a zajforrás üzemeltetője köteles viselni.

(3) Amennyiben az érdemi döntés meghozatalához szükséges szakvélemény elkészítése hosszabb időt vesz igénybe az eljárás a szakvélemény megérkezéséig felfüggeszthető.

Záró rendelkezések

8. §

(1) E rendelet 2009. június 1-jén lép hatályba.

(2) E rendelet hatálybalépésével egyidejűleg hatályát veszti a zajvédelem helyi szabályozásáról szóló 18/2001. (V. 18.) Önk. sz. rendelet, valamint az azt módosító 11/2005. (IV. 15.) Önk. sz. rendelettel, a 36/2005. (X. 18.) Önk. számú, a 7/2007. (II. 20.) Önk. számú, a 17/2007. (III. 21.) Önk. sz. a 38/2007. (VI. 29.) Önk. sz. rendeletek.

(3) E rendelet rendelkezéseit a hatálybalépését követően indult eljárásokban kell alkalmazni.

Szentendre, 2009. május 14.

dr. Dietz Ferenc
polgármester

dr. Molnár Ildikó
jegyző

1. sz. melléklet a 17/2009 (V.20.) Szentendre város önkormányzati rendelethez

ZAJVÉDELMI ADATLAP közterületi rendezvényen alkalmazandó hangosító berendezés, zeneszolgáltatás engedélyezéséhez	
1.	A berendezés (szolgáltatás) üzemeltetőjének neve:

2.	Címe:.....		Tel.....	
3.	A rendezvény megnevezése:			
4.	A rendezvény helyszíne:		Tel.....	
5.	Rendezvény megtartásának tervezett időpontja:	év	hó	nap
		év	hó	nap
6.	A hangosító berendezés alkalmazásának ideje:	órától	óraig	
		órától	óraig	
7.	A rendezvény helyének környezetében elhelyezkedő, legközelebbi védendő			
	- lakóépület	m-re,	szállásépület	m-re, van nincs
8.	A zeneszolgáltatás kért időtartama			
	nappal: igen	től.....ig	nem	
	éjjel: igen	től.....ig	nem	
9.	A zeneszolgáltatás módja			
	Élőzene hangosítással	hangosítás nélkül		
	Gépi műsorforrás	(lemezjátszó, erősítő stb.)		
10.	Hangosító berendezés tervezett A-hangnyomásszintje:		max: dB	
11.	Az alkalmazandó hangosító berendezés üzemeltetésének időtartama:			
	- folyamatos	- 1 órát meghaladó	- 1 órát nem haladja meg	
12.	Hangosító berendezés adatai:	db	típusú erősítő	
		db	típusú hangszóró	
		db	típusú zenegép	
		db	(egyéb berendezés)	
13.	Erősítő berendezésen zajlimitert alkalmaznak-e :	igen	nem	
14.	Üzemelés során zajvédő szerkezetet alkalmaznak-e:	igen	nem	
15.	Élőzene szolgáltatás esetén alkalmazandó hangszerek:			
16.	A terület igénybevételeire vonatkozó érvényes közterület-használati megállapodás:			
	- van	- az engedély száma:.....		

- nincs	- a kérelem benyújtásra került év.....hó.....napján
Dátum:..... Aláírás:.....	
.	

24. Előterjesztés Pro Szentendre Kft. 2008. évi beszámolójának elfogadásáról
Előadó: dr. Dietz Ferenc polgármester

dr. Dietz Ferenc polgármester: kérdés, észrevétel nem lévén, kéri szavazzanak a határozati javaslat elfogadásáról.

Szavazás eredménye

#: 1035 Száma: 09.05.14/24/0/A/KT
Ideje: 2009 május 14 23:49
Típusa: Nyílt
Határozat; Elfogadva
Minősített szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	14	93.33	77.77
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	1	6.67	5.56
Szavazott	15	100.00	83.33
Nem szavazott	0		0.00
Távol	3		16.67
Összesen	18		100.00

Megjegyzés:

Benkovits György	Igen	-
Dicső Zoltán	Igen	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-
dr. Dragon Pál JIÜB elnök	Igen	-
Hajdu Gábor	Igen	-
Horváth Győző SzEB elnök	Igen	-
Kun Csaba alpolgármester	Igen	-
dr. Pázmány Annamária	Igen	-
Radványi G. Levente	Igen	-
Szalay Fruzsina	Igen	-
Szegő András	Igen	-
Tolonics Gyula KVEUB elnök	Igen	-
Trenka István	Igen	-
Zakar Ágnes KOKB elnök	Igen	-

Fülöp Zsolt	Tart.	-
Hidegkuti Gergely VKMB elnök	Távol	-
Kiss Károly	Távol	-
Magyar Judit PEB elnök	Távol	-

dr. Dietz Ferenc polgármester: a Képviselő-testület az alábbi határozatot hozza:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének
185/2009. (V. 14.) Kt. sz. határozata:

Szentendre Város Önkormányzatának Képviselő-testülete:

1. a. határozat mellékletét képező Pro Szentendre Kft. 2008. évi beszámolóját elfogadja.

Felelős: Ügyvezető

Határidő: azonnal

2. felkéri az Ügyvezetőt, hogy a beszámoló közzétételéről gondoskodjon.

Felelős: Ügyvezető

Határidő: azonnal

A Pro Szentendre Kft. 2008. évi beszámolója a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

dr. Dietz Ferenc polgármester: megadja a szót az Aljegyző úrnak.

dr. Kirchhof Attila aljegyző: ismerteti, hogy a tervezőirodával kapcsolatos kiegészítésről is szavazni kell.

dr. Dietz Ferenc polgármester: szavazásra bocsátja a határozati javaslatot:

Szavazás eredménye

#: 1036 Száma: 09.05.14/24/0/A/KT

Ideje: 2009 május 14 23:50

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Minősített szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	13	86.67	72.22
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	2	13.33	11.11
Szavazott	15	100.00	83.33
Nem szavazott	0		0.00
Távol	3		16.67
Összesen	18		100.00

Megjegyzés:

Benkovits György	Igen	-
Dicső Zoltán	Igen	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-
dr. Dragon Pál JIÜB elnök	Igen	-
Hajdu Gábor	Igen	-
Horváth Győző SzEB elnök	Igen	-
Kun Csaba alpolgármester	Igen	-
dr. Pázmány Annamária	Igen	-
Szalay Fruzsina	Igen	-
Szegő András	Igen	-
Tolonics Gyula KVEUB elnök	Igen	-
Trenka István	Igen	-
Zakar Ágnes KOKB elnök	Igen	-
Fülöp Zsolt	Tart.	-
Radványi G. Levente	Tart.	-
Hidegkuti Gergely VKMB elnök	Távol	-
Kiss Károly	Távol	-
Magyar Judit PEB elnök	Távol	-

dr. Dietz Ferenc polgármester: a Képviselő-testület az alábbi határozatot hozza:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének
186/2009. (V. 14.) Kt. sz. határozata:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy:

1. a 111/2009. (IV. 9.) Kt. sz. határozatával összhangban a Nemzeti Fejlesztési Ügynökség által támogatott „Funkcióbővítő rehabilitáció” - Pest megyei településközpontok fejlesztése– Integrált településfejlesztés Pest megyében KMOP-2007-5.2.1/B kódszámú, Szentendre történelmi városrészének funkcióbővítő rehabilitációja című pályázat kapcsán a 100 %-os tulajdonában álló Pro Szentendre Kft. keretein belül Szuromi Imre vezetésével építész irodát állít fel;
2. az építész iroda tagjai: Szuromi Imre irodavezető építész, Kocsis Gáspár építész, Kertesy Bálint építész, Oroszlány Miklós építész, Hende István építész, Dobay István építész;

3. biztosítja az előreláthatólag szükséges forrás összegét, azaz bruttó 51,6 millió Ft-ot sikeres pályázat esetén a pályázatban elszámolható költségek terhére, illetve sikertelen pályázat esetén az Önkormányzat 2009. évi költségvetésének kötvény terhére;
4. felkéri a ProSzentendre Kft. ügyvezetőjét, hogy a Képviselő-testület által a 65/2009. (III.05.) Kt. sz. határozatában jóváhagyott 35.000.000 Ft tagi hitel terhére a tervező iroda felállításával kapcsolatos költségeket finanszírozza;
5. felkéri a polgármestert, hogy a szükséges finanszírozás biztosítása érdekében készítse elő az Önkormányzat 2009. évi költségvetéséről szóló önkormányzati rendeletének módosítását és terjessze azt a Képviselő-testület elé.
6. felkéri a Polgármestert, hogy a határozat mellékletét képező együttműködési megállapodást a PRO Szentendre Kft.-vel aláírja.

Felelős: Polgármester

Határidő: 1-5. pont: 2009. szeptemberi testületi ülés

A 186/2009. (V.14.) Kt. sz. határozat melléklete

Együttműködési megállapodás

amely létrejött egyrészről **Szentendre Város Önkormányzata** 2000 Szentendre, Városház tér 3., Adószám: 15395364-2-13; Statisztikai számjel: 15395364-7511-321-13; Bankszámlaszám: 12001008-00122568-00100003; KSH törzsszáma: 1315540; képviselőre jogosult: dr. Dietz Ferenc, polgármester (továbbiakban: Önkormányzat)

másrészről **Pro Szentendre Városfejlesztési Korlátolt Felelősségű Társaság** Székhely: 2000 Szentendre, Városház tér 3.; Telephely: 2000 Szentendre, Dunakorzó 18.; Adószám.....; képviselőre jogosult: Bornemissza Miklós ügyvezető (továbbiakban: Pro Szentendre Kft.), között a mai napon, az alábbi feltételekkel:

A jelen megállapodás az Önkormányzatnak a Pro Szentendre Kft. által bonyolított projektjeit szabályozza.

Feladatok, munkamegosztás

Pro Szentendre Kft. feladatai

- pályázatnak megfelelő megvalósítás tervezésének megszervezése;
- a tervezett megvalósítás igény szerinti közbeszerzéseinek lebonyolítása – mint ajánlatkérő nevében eljáró szervezet, az alábbiak szerint:
 - o gondoskodjon – szükség esetén – hivatalos közbeszerzési tanácsadó kiválasztásáról, bevonásáról;
 - o végezze el a közbeszerzés alapjául szolgáló előzetes piacfelmérést,

- mérje fel az egybeszámítandó beszerzéseket
 - válassza ki a közbeszerzési törvény által előírt szakértőket és gondoskodjon az eljárás során történő közreműködésükről
 - készítse el a közbeszerzési eljárás előkészítéséhez szükséges dokumentumokat (felhívás, dokumentáció), összhangban, a támogatási szerződésben meghatározott feltételekkel;
 - teljeskörűen bonyolítsa le a szükséges közbeszerzési eljárást;
 - készítse el a közbeszerzési eljárás lebonyolítása során szükséges, illetve előírt dokumentumokat;
 - határozza meg az eljárások eredményét (eljárás eredményességét, ajánlatok érvényességét, az érvényes ajánlatok sorrendjét, a nyertes ajánlatot tevő ajánlattevőt);
 - végezzen el minden az eljárás lezárásával kapcsolatos dokumentálási kötelezettséget;
 - saját költségen gondoskodjon a szükséges közbeszerzési hirdetmények elkészítéséről, feladásáról szükség szerinti hiánypótlásáról, módosításáról
 - intézkedjen a közbeszerzési eljárás nyerteseként kihirdetésre kerülő ajánlattevő és az Önkormányzat között létrejövő szerződés előkészítéséről;
 - végezze el a Támogató Szervezet felé, a közbeszerzési eljárás kapcsán szükségessé váló valamennyi egyeztetést, tegyen eleget az előírt adatszolgáltatási kötelezettségeknek.
- a kivitelezés menedzselése, annak igénye szerint;
 - a kivitelezés során a műszaki ellenőrzésekről és annak eredményeiről az Önkormányzat értesítése és tájékoztatása írásban (az ellenőrzési időpont előtt 5 nappal, írásos tájékoztatás az ellenőrzést követően 5 nappal);
 - a projekt átadás-átvételi eljárásáig történő menedzselése;
 - a projekt műszaki-, pénzügyi elszámolásának, monitoringjának a megszervezése és előkészítése, a szükséges jelentési dokumentumok összeállítása, azok jóváhagyásra történő megküldése az Önkormányzat részére a jelentési határidőt megelőző 5 munkanappal;
 - az egyes projektek felelőseinek és kapcsolattartójának kijelölése a Pro Szentendre Kft. részéről;
 - valamennyi projekttel kapcsolatos dokumentumot a Pro Szentendre részéről kijelölt projektmenedzser aláírásával ellátni köteles.

Önkormányzat feladatai

- a Pro Szentendre Kft által elkészített és benyújtott dokumentációk ellenőrzése, jóváhagyása, a szükséges ellenjegyzések megtétele
- a hivatali jogkörbe tartozó dokumentumok beszerzése
- kapcsolattartás a Támogató Hatósággal illetve a Közreműködő Szervezetekkel
- a Hivatal részéről felmerülő, pályázatokat érintő döntésekről tájékoztatás a Pro Szentendre Kft részére
- a pályázatokkal kapcsolatban felmerülő költségekre és forrásokra vonatkozó egyeztetés, és testületi döntést igénylő esetekben erre vonatkozó testületi előterjesztés készítése

Beszámolás, dokumentálás

1. A Pro Szentendre Kft. minden pályázat esetében ütemtervet állít össze, pontos részhatáridőkkel, kijelölt felelősökkel, amelyet átad az Önkormányzat részére.
2. Pályázati dokumentumok elkészítéséről, a projektek állásáról minden héten hétfőn 14 óráig e-mailen összefoglalót küld át a polgármesteri titkárság és a pályázati referensek címére (titkarsag@ph.szentendre.hu, simon.annamaria@ph.szentendre.hu). A jelentést pályázatokra lebontva, az elmúlt hét eseményeit rögzítve, részletezve, jelen megállapodás 1. sz. melléklete szerinti űrlap formájában küldi meg, illetve az addig elkészített anyagokat írásban bemutatja. A Pro Szentendre Kft. a tulajdonosi bizottság üléseire szintén írásos beszámolót készít a mellékelt űrlap formájában a Bizottság tagjainak részére.
3. A Pro Szentendre Kft. minden általa készített dokumentációból 1 eredeti példányt (beadottn felül), illetve a témához kapcsolódó levelezések, anyagok teljes papír és elektronikus alapú változatát is kötelesek leadni az Önkormányzat részére.
4. A projektek dokumentálását a Pro Szentendre Kft. az Állami Számvevőszék, a támogató szervezetei, és a hatóságok elvárásainak megfelelően, időrendben lefűzve kell nyilvántartsa, mind az Önkormányzatnál, mind a telephelyén.

Szerződést biztosító mellékkötelezettségek

A Pro Szentendre Kft. kötbér fizetésére köteles, ha

- bármely határidőt illetően saját érdekkörében felmerült okból késedelmesen teljesíti feladatát
- saját érdekkörében felmerült okból hibásan, hiányosan teljesíti feladatát.

1. Késedelmi kötbér

A Pro Szentendre Kft. saját érdekkörében felmerült okból történő, bármely határidőt érintő teljesítési késedelme esetén a kötbéralap egy tízezrede Ft/nap késedelmi kötbér megfizetésére köteles a késedelembe esés napjától esedékesen.

2. Hibás teljesítési kötbér

A Pro Szentendre Kft. saját érdekkörében felmerült okból történő, bármely hibás, hiányos teljesítése esetén hibánként, hiányosságokként a kötbéralap egy tízezrede Ft. hibás teljesítési kötbér megfizetésére köteles a hibás teljesítés bekövetkezésének napjától esedékesen.

A kötbér vetítési alapja az alábbi táblázatban szereplő összegek számtani összege.

Szentendre Város Önkormányzata

238 657 232 Ft

A Szentendrei Óvodák Felújítása és Korszerűsítése

Szentendre Város Önkormányzata

691 233 192 Ft

Emelt szintű járóbeteg-szakellátó központ kialakítása Szentendrén	
Szentendre Város Önkormányzata	443 155 500 Ft
Szentendre - Pannónia telep csapadékvíz elvezetése	
Szentendre Város Önkormányzata	34 000 000 Ft
Szentendre árvízvédelmi védmű megerősítése és átalakítása a történelmi óváros védelmének érdekében	
Szentendre Város Önkormányzata	900 000 000 Ft
Szentendre belvárosának innovatív, funkcióbővítő rehabilitációja	

A felszámított kötbér a Pro Szentendre Kft. dolgozóinak premizálására fordítható keretösszeget csökkenti. Az Önkormányzat a kötbér összegét jogosult a Pro Szentendre Kft. felé fizetendő bármely összegben érvényesíteni.

Az Önkormányzat a kötbért meghaladó kárát a polgári jog általános szabályai szerint érvényesíti.

Kommunikáció

1. A Pro Szentendre Kft. az Önkormányzat dolgozóival a hivatalos út betartásával kommunikálhat, a különféle anyagok, dokumentumok továbbítását a Polgármester illetve Jegyző nevére, email címre való egyidejű megküldéssel kell folytatni. A pályázati referensek részére küldött anyagokat is a fent leírtak szerint, a Polgármester, Jegyző részére való egyidejű megküldéssel kell továbbítani.
2. Hivatalos anyagok kiadásáról, azokba való betekintésről minden esetben a Polgármester és a Jegyző dönt, ezek a pályázati referensektől közvetlenül nem kérhetők.
3. A projekttel kapcsolatban kizárólag a Polgármester írásbeli hozzájárulásával tehet nyilatkozatot, vagy kérhet fel nyilatkozattételre harmadik felet.
4. Pályázati referensek csak Polgármesteren és Jegyzőn keresztül utasíthatóak.

Jelen megállapodás egymással mindenben megegyező 4 (négy) eredeti példányban készült, és azt elolvasás és értelmezés után szerződő felek, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, aláírásukkal hitelesítik.

Szentendre, 2009. május

dr. Dietz Ferenc **dr. Molnár Ildikó**
polgármester jegyző
Szentendre Város Önkormányzata

Bornemisza Miklós
ügyvezető
Pro Szentendre Kft.

Jelentési Űrlap

Pályázat kódja:	
Pályázat címe:	
Jelentés időszaka:	
Jelentés időpontja:	
Projektfelelős neve:	

- 1.) A projekttel kapcsolatos előzmények ismertetése:

- 2.) A jelentés időszaka alatt történt események bemutatása:

- 3.) Utolsó megtett intézkedés:

- 4.) A projekttel kapcsolatos várható következő események:

- 5.) A projekttel kapcsolatos következő feladat, tevékenység:

- 6.) A projekttel kapcsolatos további szükséges intézkedések, feladatmegosztás, határidők és felelősök rögzítése:

Dátum: Szentendre,

.....
Pro Szentendre Kft.

Radványi G. Levente távozik az ülésteremből, jelenlévő képviselők száma 14 fő.

25. Előterjesztés a szentendrei óvodák felújítása és korszerűsítésére vonatkozó pályázat saját forrásának kiegészítésére
Előadó: dr. Dietz Ferenc polgármester

Tanácskozási joggal az ülésteremben tartózkodik Simon Péter a ProSzentendre gazdasági igazgató.

dr. Dietz Ferenc polgármester: megadja a szót az Aljegyző úrnak.

dr. Kirchhof Attila aljegyző: Felhívja a figyelmet arra a kockázati tényezőre, hogy hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárásról van szó, s ebből a későbbiekben adódhatnak problémák. A támogató hatóság nem minden esetben preferálja a tárgyalásos eljárást. Tudomása szerint a Pro Szentendre Kft. Tulajdonosi Bizottsági ülésén hangzott el az a megállapítás, hogy a közelmúltban megvalósításra került beruházás során nem a támogatási szerződésben megszabott feltételek és műszaki tartalom szerint került kivitelezésre a beruházás néhány eleme. Néhány nyílászáró beépítéséről van szó. A szóban forgó eljárásfajta akkor alkalmazható, ha nem változnak a műszaki feltételek. Ebből a szempontból kockázatosnak tartja.

dr. Molnár Ildikó jegyző: a támogató hatóságtól érkezett tájékoztatóból egy mondatra hívja fel a figyelmet:

„Tájékoztatom Önöket arról, hogy a fentiek okán jogszabály-módosítást is kezdeményeztem annak érdekében – tekintettel a visszafizetési kockázatra – mindazon kedvezményezettek akik közbeszerzési törvényben meghatározott tárgyalásos eljárást kívánnak lefolytatni, 100 %-os biztosítékot legyenek kötelesek nyújtani, amelytől csak külön engedély birtokában lehet eltérni.”

Elmondja, hogy az óvatosság elve kell hogy összhangba kerüljön azzal a szükségszerűséggel, amit ennél a beruházásnál meg szeretnénk tenni.

dr. Dietz Ferenc polgármester: miután az idő sürget – tehát az lenne a jó, ha idén nyáron elkészülnének a munkálatokkal, viszont fölötte vannak egy olyan árral, amit jelenleg nem tudnak biztosítani. A másik oldalt viszont – a közbeszerzés alapján – be vannak korlátozva, hogy milyen eljárásokat vehetnek figyelembe. Kérdezi a Gazdasági Igazgatótól, hogy van-e javaslata?

Simon Péter gazdasági igazgató: egyetértve az Aljegyző úrral arra hívja fel a figyelmet, hogy bármelyik eljárást választják, az olyan határidő csúszást jelent, amely már valószínűleg az óvoda leállításába nem fér bele. Tehát abban az esetben, ha ezt a döntést hozzuk, akkor is valamilyen szinten át kell szervezni az óvodának a nyári leállási idejét, vagy úgy szervezni, hogy szolgalmi időszakban is dolgozni tudjanak. Elmondja, hogy az Aljegyző úr kérdése tényszerű, a támogatási szerződésben foglalt építési engedélyhez képest egy módosított kiviteli engedély került versenyeztetésre egy másik támogatás reményében. Véleménye szerint a támogatási szerződést mindenképpen módosítani kell, és ha ez műszaki tartalommal is jár – akár a régivel, akár az újjal – kisebb kockázatot vállalnak azzal, ha határidő módosítást kérnek és a beruházás alapos előkészítésével talán el lehet kerülni azokat a hibákat, amelyek eddig előkerültek. A támogató hatósággal folytatandó szerződésmódosítás ismeret nélkül nagyon nehéz az ügyben dönteni.

dr. Dietz Ferenc polgármester: megítélése szerint a ProSzentendrének nem ez az álláspontja. Ebben az esetben módosítani kell a határozati javaslatot. Tehát ne ez alapján történjen a közbeszerzés. Kérdezi, hogy jól értelmezi-e?

Simon Péter gazdasági igazgató: igen, mert ő nem tud állás foglalni, hogy az Önkormányzat vállalja-e a pályázatban szereplő plusz költségeket. Amennyiben ez nem lehetséges, akkor javasolja, hogy a törvényesség maximális figyelembe vételével folytassák tovább a pályázatot.

dr. Dietz Ferenc polgármester: kéri az Aljegyző urat, fogalmazza meg a határozati javaslat módosítását.

dr. Kirchhof Attila aljegyző: a 2. pont módosítása: „alap eljárásfajta alkalmazásával új közbeszerzési eljárást indít a közbeszerzésekről szóló 2003. évi CXXIX. törvény 125. § (1) bekezdése alapján” – a többi pedig változatlanul marad.

dr. Dietz Ferenc polgármester: egyéb kérdés, észrevétel nem lévén, kéri szavazzanak a határozati javaslatról.

Szavazás eredménye

#: 1037 Száma: 09.05.15/25/0/A/KT

Ideje: 2009 május 15 00:01

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Minősített szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	14	100.00	77.78
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	14	100.00	77.78
Nem szavazott	0		0.00
Távol	4		22.22

Összesen **18** **100.00**
Megjegyzés:

Benkovits György	Igen	-
Dicső Zoltán	Igen	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-
dr. Dragon Pál JIÜB elnök	Igen	-
Fülöp Zsolt	Igen	-
Hajdu Gábor	Igen	-
Horváth Győző SzEB elnök	Igen	-
Kun Csaba alpolgármester	Igen	-
dr. Pázmány Annamária	Igen	-
Szalay Fruzsina	Igen	-
Szegő András	Igen	-
Tolonics Gyula KVEUB elnök	Igen	-
Trenka István	Igen	-
Zakar Ágnes KOKB elnök	Igen	-
Hidegkuti Gergely VKMB elnök	Távol	-
Kiss Károly	Távol	-
Magyar Judit PEB elnök	Távol	-
Radványi G. Levente	Távol	-

dr. Dietz Ferenc polgármester: a Képviselő-testület az alábbi határozatot hozza:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének
187/2009. (V. 14.) Kt. sz. határozata:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy:

1. a Szentendrei Óvodák Felújítása és Korszerűsítése kivitelezés tárgyú közbeszerzési eljárást a közbeszerzésekről szóló 2003. évi CXXIX. törvény 92. § c) pontja alapján eredménytelenné nyilvánítja, mert a beérkezett egyetlen, érvényes ajánlatban a Tisza Joule Kft. (5435 Martfű, Lenin u. 1.) ajánlatában szereplő ellenszolgáltatás 215.997.808 Ft + ÁFA összege meghaladja az Önkormányzatnak az adott beszerzés finanszírozására rendelkezésére álló anyagi fedezet mértékét;
2. alap eljárásfajta alkalmazásával új közbeszerzési eljárást indít a közbeszerzésekről szóló 2003. évi CXXIX. törvény 125. § (1) bekezdése alapján ugyanazon műszaki tartalomra vonatkozóan;
3. felkéri a PRO Szentendre Kft-t, hogy a Képviselő-testület 141/2009. (IV. 9.) Kt. sz. határozatának mellékletében meghatározott eljárásrend szerint a 2. pont szerinti eljárás lebonyolítását elvégezze, az adott feladatra korábban számára biztosított pénzügyi források terhére;
4. a jelen határozattal megindított közbeszerzést az Önkormányzat 2009. évi közbeszerzési tervébe felveszi.

Felelős: 1., 2., 4. pont: Polgármester
2. pont: Pro Szentendre Kft. Ügyvezetője

3.

Határidő: azonnal

26. Előterjesztés pályázati források önkormányzati kiegészítése tekintetében

Előadó: Fülöp Zsolt képviselő

dr. Dietz Ferenc polgármester: megadja a szót.

Mikrofonon kívüli beszélgetés folyik, mely során Fülöp Zsolt képviselő, előterjesztő, visszavonja előterjesztését.

dr. Dietz Ferenc polgármester: szavazásra bocsátja az előterjesztés napirendről történő levételét, melyet nem támogat.

Szavazás eredménye

#: 1038 Száma: 09.05.15/26/0/A/KT

Ideje: 2009 május 15 00:03

Típusa: Nyílt

Határozat; Elutasítva

Minősített szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	8	57.15	44.44
Nem	1	7.14	5.56
Tartózkodik	5	35.71	27.78
Szavazott	14	100.00	77.78
Nem szavazott	0		0.00
Távol	4		22.22
Összesen	18		100.00

Megjegyzés:

Benkovits György	Igen	-
Fülöp Zsolt	Igen	-
Hajdu Gábor	Igen	-
Horváth Győző SzEB elnök	Igen	-
Szalay Fruzsina	Igen	-
Szegő András	Igen	-
Trenka István	Igen	-
Zakar Ágnes KOKB elnök	Igen	-
Tolonics Gyula KVEUB elnök	Nem	-

Dicső Zoltán	Tart.	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Tart.	-
dr. Dragon Pál JIÜB elnök	Tart.	-
Kun Csaba alpolgármester	Tart.	-
dr. Pázmány Annamária	Tart.	-
Hidegkuti Gergely VKMB elnök	Távol	-
Kiss Károly	Távol	-
Magyar Judit PEB elnök	Távol	-
Radványi G. Levente	Távol	-

dr. Dietz Ferenc polgármester: megállapítja, hogy az előterjesztést a Képviselő-testület nem vette le az ülés napirendjéről.

Fülöp Zsolt képviselő, előterjesztő: véleménye szerint – a késői időpontra való tekintettel – nem folytatható érdemi vita a témában. Ismét javasolja az előterjesztés levételét napirendről.

Zakar Ágnes képviselő távozik az ülésteremből, jelenlévő képviselők száma 13 fő.

dr. Dietz Ferenc polgármester: megállapítja, hogy a Képviselő-testület ismételten úgy döntött, hogy nem veszi le napirendjéről a pályázati források önkormányzati kiegészítéséről szóló előterjesztést, és az alábbi határozatot hozza:

Szavazás eredménye

#: 1039 Száma: 09.05.15/26/0/A/KT
Ideje: 2009 május 15 00:04
Típusa: Nyílt
Határozat; Elutasítva
Minősített szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	6	46.16	33.33
Nem	1	7.69	5.56
Tartózkodik	6	46.15	33.33
Szavazott	13	100.00	72.22
Nem szavazott	0		0.00
Távol	5		27.78
Összesen	18		100.00

Megjegyzés:

Benkovits György	Igen	-
Dicső Zoltán	Igen	-
Fülöp Zsolt	Igen	-
Hajdu Gábor	Igen	-

Horváth Győző SzEB elnök	Igen	-
Trenka István	Igen	-
Tolonics Gyula KVEUB elnök	Nem	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Tart.	-
dr. Dragon Pál JIÜB elnök	Tart.	-
Kun Csaba alpolgármester	Tart.	-
dr. Pázmány Annamária	Tart.	-
Szalay Fruzsina	Tart.	-
Szegő András	Tart.	-
Hidegkuti Gergely VKMB elnök	Távol	-
Kiss Károly	Távol	-
Magyar Judit PEB elnök	Távol	-
Radványi G. Levente	Távol	-
Zakar Ágnes KOKB elnök	Távol	-

dr. Dietz Ferenc polgármester: a Képviselő-testület az alábbi határozatot hozza:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének
188/2009. (V. 14.) Kt. sz. határozata:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a pályázati források önkormányzati kiegészítéséről szóló határozati javaslatot nem támogatja.

Zakar Ágnes képviselő visszatér az ülésterembe, jelenlévő képviselők száma 14 fő.

27. **Előterjesztés a „Turisztikai Desztináció Menedzsment Szervezetek támogatására”c. KMOP/2008/3.1.2.C jelű pályázati felhívásra**
Előadó: dr. Dietz Ferenc polgármester

dr. Dietz Ferenc polgármester: megadja a szót.

Fülöp Zsolt képviselő: kérdezi, hogy a pályázati önrész biztosítása minek a terhére történik?

dr. Molnár Ildikó jegyző: ismerteti, hogy a támogató felé kérdéseket tettek fel, melyre a válasz a postázásig nem érkezett meg, de lehetőséget látnak abban, hogy a Kht. keretén belül valósuljon meg a TDM Szervezet, kevesebb partnerrel, mint a benyújtáskor megjelölt önkormányzatok száma, és együttműködési megállapodás megkötése szükséges a helyi TDM Szervezet és a tagönkormányzatok között a működéshez.

Fülöp Zsolt képviselő: ügyrendi javaslata, hogy a hiányzó információkkal kiegészítve a következő testületi ülésen tárgyalják az előterjesztés, most pedig vegyék le napirendről.

dr. Dietz Ferenc polgármester: szavazásra bocsátja a napirendi pont levételét, melyet nem támogat.

Szavazás eredménye

#: 1040 Száma: 09.05.15/27/0/A/KT

Ideje: 2009 május 15 00:06

Típusa: Nyílt

Határozat; Elutasítva

Minősített szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	2	14.29	11.11
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	12	85.71	66.67
Szavazott	14	100.00	77.78
Nem szavazott	0		0.00
Távol	4		22.22
Összesen	18		100.00

Megjegyzés:

Benkovits György	Igen	-
Fülöp Zsolt	Igen	-
Dicső Zoltán	Tart.	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Tart.	-
dr. Dragon Pál JIÜB elnök	Tart.	-
Hajdu Gábor	Tart.	-
Horváth Győző SzEB elnök	Tart.	-
Kun Csaba alpolgármester	Tart.	-
dr. Pázmány Annamária	Tart.	-
Szalay Fruzsina	Tart.	-
Szegő András	Tart.	-
Tolonics Gyula KVEUB elnök	Tart.	-
Trenka István	Tart.	-
Zakar Ágnes KOKB elnök	Tart.	-
Hidegkuti Gergely VKMB elnök	Távol	-
Kiss Károly	Távol	-
Magyar Judit PEB elnök	Távol	-
Radványi G. Levente	Távol	-

dr. Dietz Ferenc polgármester: megállapítja, hogy az előterjesztés napirenden marad.

Szegő András képviselő: a vendégéjszakák száma 10.560, ha ezt elosztja 365-tel, akkor egy napra 30 vendégéjszaka jut. Kérdése, hogy reális ez az adat??

Benkovits György képviselő: sajnálatosnak tartja, hogy nem jöhetett létre a TDM Szervezet.

dr. Dietz Ferenc polgármester: elmondja, hogy csak Pomáz és Szigetmonostor jelentkezett – 200 Eft, illetve 25 Eft-tal. Ezért javasolja, hogy a Kht. végezze a feladatot más szervezetek bevonásával.

Fülöp Zsolt képviselő: jól értelmezi, hogy a 2010-es költségvetésben 1 MFt-ot kell erre a célra betervezni? Viszont ha 1 MFt-ért működik egy szervezet egész évben, akkor ott valami probléma van. Javasolja, hogy a működési költséget is tegyék mellé, valamint azt a tényt is vegyék figyelembe, a programok szervezésére a Kht plusz embert fog felvenni, melynek szintén anyagi vonzat lesz.

dr. Dietz Ferenc polgármester: nem hoznak semmi újat létre, miután kötelező belefoglalni a Szervezetbe Tourinformot, melyre már most több mint 1 MFt-ot költenek évente. Induláshoz kapnak forrást, és a feladatokat kell újra átgondolni.

Trenka István képviselő: nem találja az előterjesztésben leírva, hogy a Kht-t bízzák meg a feladattal.

dr. Dietz Ferenc polgármester: felolvassa az ide vonatkozó bekezdést: „A létrejött TDM Szervezet fenntartására és működtetésére 20 % forgalmi adó biztosítandó. A pályázat beindítása a TDM Szervezetet az Önkormányzat és a Kulturális Kht keretein belül kívánja felállítani és működtetni. Ennek lehetőségéről és a csatlakozó települések kötelező részvételéről a ProRégió Kht-tól a véleményezés folyamatban vna.

Fülöp Zsolt képviselő: értelmezése szerint a Tourinformot neveznék TDM-nek.

dr. Dietz Ferenc polgármester: elmondja, hogy a Turizmus RT meg fog szűnni, az önkormányzatnak kell ezentúl az irodát fenntartani. Ha most indítják el azt jelenti, hogy egy nagyobb összeggel tudják elindítani. Egyéb kérdés, észrevétel nem lévén, kéri szavazzanak a határozati javaslatról.

dr. Dragon Pál és Fülöp Zsolt képviselők távoznak az ülésteremből, jelenlévő képviselők száma 12 fő.

Szavazás eredménye

#: 1041 Száma: 09.05.15/27/0/A/KT
Ideje: 2009 május 15 00:15
Típusa: Nyílt
Határozat; Elfogadva
Minősített szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	11	91.67	61.11
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	1	8.33	5.56
Szavazott	12	100.00	66.67
Nem szavazott	0		0.00

Távol	6	33.33
Összesen	18	100.00

Megjegyzés:

Benkovits György	Igen	-
Dicső Zoltán	Igen	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-
Hajdu Gábor	Igen	-
Horváth Győző SzEB elnök	Igen	-
Kun Csaba alpolgármester	Igen	-
dr. Pázmány Annamária	Igen	-
Szalay Fruzsina	Igen	-
Szegő András	Igen	-
Tolonićs Gyula KVEUB elnök	Igen	-
Zakar Ágnes KOKB elnök	Igen	-
Trenka István	Tart.	-
dr. Dragon Pál JIÜB elnök	Távol	-
Fülöp Zsolt	Távol	-
Hidegkuti Gergely VKMB elnök	Távol	-
Kiss Károly	Távol	-
Magyar Judit PEB elnök	Távol	-
Radványi G. Levente	Távol	-

dr. Dietz Ferenc polgármester: a Képviselő-testület az alábbi határozatot hozza:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének
189/2009. (V. 14.) Kt. sz. határozata:

Szentendre Város Önkormányzata Képviselő-testülete

1. dönt arról, hogy indul a KMOP/2008/3.1.2.C *Turisztikai Desztináció Menedzsment Szervezetek támogatása* című pályázaton;
2. dönt arról, hogy a TDM pályázat elkészítésével, valamint a TDM pályázattal kapcsolatos feladatokkal a Pro Szentendre Kft-t bízta meg, melyhez a szükséges bruttó 4,2 millió forintot, a pályázat keretein belül elszámolható tevékenység vonatkozásában biztosítja;
3. biztosítja a pályázathoz szükséges 7,059 millió forint önrész mértékét (mely magában foglalja a 2. pontban rögzített díjat) a pályázat vonatkozásában a 2009. évi költségvetésben a kötvény terhére;
4. felhatalmazza a Polgármestert a pályázatok benyújtására, aláírására és a pályázathoz szükséges nyilatkozatok megtételére.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

Fülöp Zsolt képviselő visszatér az ülésterembe, jelenlévő képviselők száma 13 fő.

28. **Előterjesztés Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének a temetőkről és a temetkezésről szóló 7/2006. (II.17.) Önk.sz. rendelet mellékletének (köztemetői díjak) módosításáról**
Előadó: dr. Dietz Ferenc polgármester

dr. Dietz Ferenc polgármester: röviden ismerteti az előterjesztést.

Szegő András képviselő: a sírbolt díját – az egyes sírhely összehasonlításával – 240 E Ft-ra javasolja módosítani.

dr. Dietz Ferenc polgármester: befogadja a módosítást. Egyéb kérdés, észrevétel nem lévén, kéri szavazzanak a rendelet módosításáról.

Szavazás eredménye

#: 1042 Száma: 09.05.15/28/0/A/KT
Ideje: 2009 május 15 00:18
Típusa: Nyílt
Határozat; Elfogadva
Minősített szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	11	84.62	61.10
Nem	1	7.69	5.56
Tartózkodik	1	7.69	5.56
Szavazott	13	100.00	72.22
Nem szavazott	0		0.00
Távol	5		27.78
Összesen	18		100.00

Megjegyzés:

Benkovits György	Igen	-
Dicső Zoltán	Igen	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-
Hajdu Gábor	Igen	-
Horváth Győző SzEB elnök	Igen	-
Kun Csaba alpolgármester	Igen	-
dr. Pázmány Annamária	Igen	-
Szalay Fruzsina	Igen	-
Szegő András	Igen	-

Tolonics Gyula KVEUB elnök	Igen	-
Zakar Ágnes KOKB elnök	Igen	-
Fülöp Zsolt	Nem	-
Trenka István	Tart.	-
dr. Dragon Pál JIÜB elnök	Távol	-
Hidegkuti Gergely VKMB elnök	Távol	-
Kiss Károly	Távol	-
Magyar Judit PEB elnök	Távol	-
Radványi G. Levente	Távol	-

dr. Dietz Ferenc polgármester: a Képviselő-testület az alábbi határozatot hozza:

**Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének
18/2009. (V.20.) Önk. sz. rendelete**

a temetőkről és a temetkezésről szóló 7/2006. (II.17.) Önk. sz. rendelet módosításáról

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 16. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján – figyelemmel a helyi önkormányzatok és szerveik, valamint az egyes centrális alárendeltségű szervek feladat- és hatásköreiről szóló 1991. évi XX. törvény 18. §-ában meghatározott feladatkörre – a 2005. évi XXI. törvénnyel módosított 1999. évi XLIII. törvényben, valamint az annak végrehajtására kiadott és a 121/2005. (VI.28.) Korm. rendelettel módosított 145/1999. (X.1.) Korm. rendeletben, továbbá az egészségügyről szóló 1997. évi CLIV. törvénynek a halottakkal kapcsolatos rendelkezései végrehajtásáról, valamint a rendkívüli halál esetén követendő eljárásról szóló 34/1999. (IX.24.) BM-EüM-IM együttes rendeletben foglaltakra az alábbi rendeletet módosítja a temetőkről és a temetkezésről szóló 7/2006. (II.17.) Önk.sz. rendelet módosításáról:

1. §

(1) A R. 1. sz.-ú melléklete az alábbiak szerint módosul

A temetési helyek megváltási és újraváltási díjai:

a) egyes sírhely	25 év	40.000,-Ft + ÁFA
b) kettős sírhely	25 év	80.000,-Ft + ÁFA
c) gyermeksírhely	25 év	15.000,-Ft + ÁFA
d) sírbolt	60 év	240.000,-Ft + ÁFA
e) urnafülke (egyes)	10 év	8.000,-Ft + ÁFA
f) urnafülke (kettős)	10 év	16.000,-Ft + ÁFA
g) urnasírhely	megszüntetendő helyhiány miatt	
h) urnasírbolt	25 év	25.000,-Ft + ÁFA

A temetési szolgáltatók által fizetendő díjakról, valamint a temető-fenntartási hozzájárulás díjairól

I. A temetési szolgáltatók által fizetendő díjak:

a) ravatalozó	25.000,-Ft/temetés + ÁFA
b) hűtő-tároló	1.200,-Ft/nap + ÁFA
c) Sírásás	
felnőtt sírhely 2,0 méter mélységben	30.000,-Ft + ÁFA
felnőtt sírhely 1,6 méter mélységben (rátemetéskor)	22.000,-Ft + ÁFA
gyermek sírhely 1,30 méter mélységben	11.000,-Ft + ÁFA
urnasírhely 0,50 méter mélységben	2.000,-Ft + ÁFA
urnasírbolt 0,50 méter mélységben	5.000,-Ft + ÁFA
d) temetőregisztrációs díj	3.000,-Ft + ÁFA
e) ügyeleti díj más szolgáltató által végzett temetéskor	5.000,-Ft + ÁFA

II. A temető-fenntartási hozzájárulás díjai:

(temetkezési szolgáltatók kivételével a temetőben vállalkozásszerűen munkát végzők által fizetendő díj)	
Sírkőépítés, felújítás, sírbolt építés	2.000.-Ft/nap + ÁFA

2. §

- (1) A rendelet 2009. június 01.-jén lép hatályba.
- (2) A rendelet kihirdetéséről a Jegyző gondoskodik.

Szentendre, 2009. május 14.

dr. Dietz Ferenc
polgármester

dr. Molnár Ildikó
jegyző

29. Előterjesztés szentendrei ingatlanok törzsvagyonból történő kivonás
Előadó: dr. Dietz Ferenc polgármester

dr. Dietz Ferenc polgármester: kérdés, észrevétel nem lévén, kéri szavazzanak a határozati javaslatokról.

Szavazás eredménye

#: 1043 Száma: 09.05.15/29/0/A/KT
Ideje: 2009 május 15 00:20
Típusa: Nyílt
Határozat; Elfogadva
Minősített szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	14	100.00	77.78
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	14	100.00	77.78
Nem szavazott	0		0.00
Távol	4		22.22
Összesen	18		100.00

Megjegyzés:

Benkovits György	Igen	-
Dicső Zoltán	Igen	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-
dr. Dragon Pál JIÜB elnök	Igen	-
Fülöp Zsolt	Igen	-
Hajdu Gábor	Igen	-
Horváth Győző SzEB elnök	Igen	-
Kun Csaba alpolgármester	Igen	-
dr. Pázmány Annamária	Igen	-
Szalay Fruzsina	Igen	-
Szegő András	Igen	-
Tolonics Gyula KVEUB elnök	Igen	-
Trenka István	Igen	-
Zakar Ágnes KOKB elnök	Igen	-
Hidegkuti Gergely VKMB elnök	Távol	-
Kiss Károly	Távol	-
Magyar Judit PEB elnök	Távol	-
Radványi G. Levente	Távol	-

dr. Dietz Ferenc polgármester: a Képviselő-testület az alábbi határozatokat hozza:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének
190/2009. (V. 14.) Kt. sz. határozata:

Szentendre Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt hogy:

1. Szentendre Város Önkormányzat tulajdonában lévő 0410/2 közterületből 178 m² törzsvagyomból történő kivonásához és forgalomképes vagyunkörbe való átvezetéséhez, valamint 3.800,- Ft/m² áron az értékesítéséhez hozzájárul.
2. felkéri a Jegyzőt, hogy 0410/2 hrsz-ú ingatlant érintő változást az ingatlanvagyon-kataszteren való átvezetéséről rendelkezzen

Felelős: Jegyző

Határidő: azonnal

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének
191/2009. (V. 14.) Kt. sz. határozata:

Szentendre Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt hogy:

1. Szentendre Város Önkormányzat tulajdonában lévő 5910 hrsz-ú közterületből 25m² törzsvagyomból történő kivonásához és forgalomképes vagyunkörbe való átvezetéséhez, valamint 5.800,- Ft/m² áron az értékesítéséhez hozzájárul.
2. felkéri a Jegyzőt, hogy 5910 hrsz-ú ingatlant érintő változásoknak az ingatlanvagyon-kataszteren való átvezetéséről rendelkezzen

Felelős: Jegyző

Határidő: azonnal

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének
192/2009. (V. 14.) Kt. sz. határozata:

Szentendre Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt hogy:

1. Szentendre Város Önkormányzat tulajdonában lévő 3647 közterületből 500 m² törzsvagyomból történő kivonásához és forgalomképes vagyunkörbe való átvezetéséhez, valamint 16.700,- Ft/m² áron az értékesítéséhez hozzájárul.
2. felkéri a Jegyzőt, hogy 3647 hrsz-ú ingatlant érintő változást az ingatlanvagyon-kataszteren való átvezetéséről rendelkezzen

Felelős: Jegyző

Határidő: azonnal

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének
193/2009. (V. 14.) Kt. sz. határozata:

Szentendre Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt hogy:

1. Szentendre Város Önkormányzat tulajdonában lévő 3749 hrsz-ú lakóövezeti ingatlan törzsvagyomból történő kivonásához és forgalomképes vagyunkörbe való átvezetéséhez, valamint 12.500,- Ft/m² áron az értékesítéséhez hozzájárul.
2. felkéri a Jegyzőt, hogy 3749 hrsz-ú ingatlant érintő változást az ingatlanvagyon-kataszteren való átvezetéséről rendelkezzen

Felelős: Jegyző

Határidő: azonnal

30. Előterjesztés szentendrei ingatlanok elővásárlási jogának gyakorlásáról illetve lemondásáról

Előadó: dr. Dietz Ferenc polgármester

dr. Dietz Ferenc polgármester: kérdés, észrevétel nem lévén, kéri szavazzanak a határozati javaslatról.

Szavazás eredménye

#: 1044 Száma: 09.05.15/30/0/A/KT
Ideje: 2009 május 15 00:21
Típusa: Nyílt
Határozat; Elfogadva
Minősített szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	14	100.00	77.78
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	14	100.00	77.78
Nem szavazott	0		0.00
Távol	4		22.22
Összesen	18		100.00

Megjegyzés:

Benkovits György	Igen	-
Dicső Zoltán	Igen	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-
dr. Dragon Pál JIÜB elnök	Igen	-
Fülöp Zsolt	Igen	-
Hajdu Gábor	Igen	-
Horváth Győző SzEB elnök	Igen	-
Kun Csaba alpolgármester	Igen	-
dr. Pázmány Annamária	Igen	-
Szalay Fruzsina	Igen	-
Szegő András	Igen	-
Tolonics Gyula KVEUB elnök	Igen	-
Trenka István	Igen	-
Zakar Ágnes KOKB elnök	Igen	-
Hidegkuti Gergely VKMB elnök	Távol	-
Kiss Károly	Távol	-
Magyar Judit PEB elnök	Távol	-
Radványi G. Levente	Távol	-

dr. Dietz Ferenc polgármester: a Képviselő-testület az alábbi határozatot hozza:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének
194/2009. (V. 14.) Kt. sz. határozata:

Szentendre Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy:

1. A Szentendre, 0363/140 hrsz-ú külterület, szántó megjelölésű tulajdoni lap szerint 1999 m² nagyságú ingatlan tulajdonosnak 135 m² terület, 810.000,- Ft. vételáron történő adásvételi szerződés megkötéséhez hozzájárul, és nem kíván élni elővásárlási jogával.
2. Felkéri a Jegyzőt, hogy a határozatról az érintetteket értesítse.

Felelős: Jegyző

Határidő: azonnal

31. Beszámoló az ingatlanértékesítésből származó bevételekről
Előadó: dr. Dietz Ferenc polgármester

dr. Dietz Ferenc polgármester: kérdés, észrevétel nem lévén, megállapítja, hogy a Képviselő-testület a tájékoztatót tudomásul veszi.

32. Előterjesztés Együttműködési megállapodás a Szent István Egyetem Műszaki- és Természettudományi Oktatóközpont létrehozásáról
Előadó: dr. Dietz Ferenc polgármester

dr. Dietz Ferenc polgármester: megadja a szót.

Szalay Fruzsina képviselő: javasolja, hogy mielőtt döntenek a beruházásról, jelöljenek ki új helyet parkoló kialakítására, vagy más, idegenforgalommal kapcsolatos funkció számára jelöljék ki a helyszínt.

Benkovits György képviselő: szintén idegenforgalomhoz kapcsoló funkció kialakítását javasolja.

dr. Dietz Ferenc polgármester: kérdés, észrevétel nem lévén, kéri szavazzanak a határozati javaslatról.

Szavazás eredménye

#: 1045 Száma: 09.05.15/32/0/A/KT

Ideje: 2009 május 15 00:25
Típusa: Nyílt
Határozat; Elfogadva
Minősített szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	12	85.71	66.67
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	2	14.29	11.11
Szavazott	14	100.00	77.78
Nem szavazott	0		0.00
Távol	4		22.22
Összesen	18		100.00

Megjegyzés:

Benkovits György	Igen	-
Dicső Zoltán	Igen	-
dr. Dragon Pál JIÜB elnök	Igen	-
Hajdu Gábor	Igen	-
Horváth Győző SzEB elnök	Igen	-
Kun Csaba alpolgármester	Igen	-
dr. Pázmány Annamária	Igen	-
Szalay Fruzsina	Igen	-
Szegő András	Igen	-
Tolonics Gyula KVEUB elnök	Igen	-
Trenka István	Igen	-
Zakar Ágnes KOKB elnök	Igen	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Tart.	-
Fülöp Zsolt	Tart.	-
Hidegkuti Gergely VKMB elnök	Távol	-
Kiss Károly	Távol	-
Magyar Judit PEB elnök	Távol	-
Radványi G. Levente	Távol	-

dr. Dietz Ferenc polgármester: a Képviselő-testület az alábbi határozatot hozza:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének
195/2009. (V. 14.) Kt. sz. határozata:

Szentendre Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy nem köt együttműködési megállapodást a Szent István Egyetemmel.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

33. Előterjesztés az önkormányzat 2009. évi költségvetéséről szóló 10/2009. (II.18.)

Önk.sz. rendelet módosításáról

Előadó: dr. Dietz Ferenc polgármester

dr. Dietz Ferenc polgármester: kérdés, észrevétel nem lévén, kéri szavazzanak a rendelet módosításáról.

Szavazás eredménye

#: 1046 Száma: 09.05.15/33/0/A/KT

Ideje: 2009 május 15 00:26

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Minősített szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	14	100.00	77.78
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	14	100.00	77.78
Nem szavazott	0		0.00
Távol	4		22.22
Összesen	18		100.00

Megjegyzés:

Benkovits György	Igen	-
Dicső Zoltán	Igen	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-
dr. Dragon Pál JIÜB elnök	Igen	-
Fülöp Zsolt	Igen	-
Hajdu Gábor	Igen	-
Horváth Győző SzEB elnök	Igen	-
Kun Csaba alpolgármester	Igen	-
dr. Pázmány Annamária	Igen	-
Szalay Fruzsina	Igen	-
Szegő András	Igen	-

Tolonics Gyula KVEUB elnök	Igen	-
Trenka István	Igen	-
Zakar Ágnes KOKB elnök	Igen	-
Hidegkuti Gergely VKMB elnök	Távol	-
Kiss Károly	Távol	-
Magyar Judit PEB elnök	Távol	-
Radványi G. Levente	Távol	-

dr. Dietz Ferenc polgármester: a Képviselő-testület az alábbi rendeletet alkotja:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének 19/2009. (V.20.) Önk. sz. rendelete

az Önkormányzat 2009. évi költségvetéséről szóló 10/2009. (II.18.) Önk. sz. rendelet módosításáról

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló, többször módosított 1990. évi törvény 16.§ (1) bekezdésében, az államháztartásról szóló, többször módosított 1992. évi XXXVIII. törvény 65.§ (1) bekezdésében, a Magyar Köztársaság 2009. évi költségvetéséről szóló 2008. évi CII. törvényben meghatározottaknak megfelelően Szentendre Város Önkormányzata 2009. évi költségvetéséről szóló 10/2009. (II.18.) Önk. sz. rendeletének (továbbiakban: R.) módosítására az alábbi rendeletet alkotja:

1. §

- (1) Szentendre város 2009. évi költségvetésének
- | | | |
|--------------------|--------------------|---------------------------------|
| bevételi főösszege | 10 277 994 EFt-ról | 11 890 013 EFt főösszege |
| kiadási főösszege | 10 277 994 EFt-ról | 11 890 013 EFt főösszege |
| változik | | |

- (2) A R.1. számú melléklet – A működési és felhalmozási célú bevételi és kiadási előirányzatok bemutatása mérlegszerűen – helyébe jelen rendelet *1. számú melléklete* lép.

2. §

- (1) A R. 2. számú melléklet – Költségvetési előirányzatok önállóan és részben önállóan gazdálkodó költségvetési szervenként, kiemelt előirányzatokként és létszám adatok - helyébe jelen rendelet *2. számú melléklete* lép.
- (2) A R. 3. számú melléklet – Felújítások – helyébe jelen rendelet *3. számú melléklete* lép.
- (3) A R. 4. számú melléklet – Beruházások – helyébe jelen rendelet *4. számú melléklete* lép.
- (4) A R. 5. számú melléklet – A Polgármesteri Hivatal költségvetése feladatonként – helyébe jelen rendelet *5. számú melléklete* lép.

- (5) A R. 5/B számú melléklet – Támogatás, pénzeszköz átadás – helyébe jelen rendelet 5/A számú melléklet lép.
- (6) A R. 5/C számú melléklete – Kisebbségi önkormányzatok 2009. évi költségvetés – helyébe a rendelet 5/BN számú melléklete lép.
- (7) A R. 5/D számú melléklete – Költségvetési tartalék – helyébe a rendelet 5/C számú melléklete lép.

3.§

- (1) E rendelet a kihirdetés napjával lép hatályba
- (2) A rendelet kihirdetéséről a Jegyző gondoskodik.

Szentendre, 2009. május 14.

dr. Dietz Ferenc
polgármester

dr. Molnár Ildikó
jegyző

A rendelet táblázatai a jegyzőkönyv mellékletét képezik.

- 34. Előterjesztés a közterület-használat rendjének szabályozásáról szól 13/2005. (IV.15.) Önk. sz. rendelet módosításáról szóló .../2009. (...) Önk. sz. rendelet megalkotásáról**
Előadó: dr. Dietz Ferenc polgármester

dr. Dietz Ferenc polgármester: bizottsági módosító javaslatok voltak, hogy az 5 m védőtávolság helyett 15 m illetve 20 m legyen, melyekről szavaztatni fog.

Trenka István képviselő: igazi megoldásnak azt tartaná, ha Szentendre egész területén megtiltanák a dohányzást.

dr. Dietz Ferenc polgármester: elmondja, hogy egy jogszabály akkor ér valamit, ha azt be tudják tartatni. Bízik a szülők segítségével.

Szegő András képviselő: a körbe nem kerített játszótéren is helyezzenek el tiltó táblákat.

dr. Dietz Ferenc polgármester: szavazásra bocsátja, hogy 20 m legyen a védőtávolság.

Szavazás eredménye

#: 1047 Száma: 09.05.15/34/0/A/KT
Ideje: 2009 május 15 00:29
Típusa: Nyílt
Határozat; Elfogadva
Minősített szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	14	100.00	77.78
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	14	100.00	77.78
Nem szavazott	0		0.00
Távol	4		22.22
Összesen	18		100.00

Megjegyzés:

Benkovits György	Igen	-
Dicső Zoltán	Igen	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-
dr. Dragon Pál JIÜB elnök	Igen	-
Fülöp Zsolt	Igen	-
Hajdu Gábor	Igen	-
Horváth Győző SzEB elnök	Igen	-
Kun Csaba alpolgármester	Igen	-
dr. Pázmány Annamária	Igen	-
Szalay Fruzsina	Igen	-
Szegő András	Igen	-
Tolonics Gyula KVEUB elnök	Igen	-
Trenka István	Igen	-
Zakar Ágnes KOKB elnök	Igen	-
Hidegkuti Gergely VKMB elnök	Távol	-
Kiss Károly	Távol	-
Magyar Judit PEB elnök	Távol	-
Radványi G. Levente	Távol	-

dr. Dietz Ferenc polgármester: szavazásra bocsátja a rendelet módosítását:

Szavazás eredménye

#: 1048 Száma: 09.05.15/34/0/A/KT
Ideje: 2009 május 15 00:29
Típusa: Nyílt
Határozat; Elfogadva
Minősített szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	14	100.00	77.78
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	14	100.00	77.78
Nem szavazott	0		0.00
Távol	4		22.22
Összesen	18		100.00

Megjegyzés:

Benkovits György	Igen	-
Dicső Zoltán	Igen	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-
dr. Dragon Pál JIÜB elnök	Igen	-
Fülöp Zsolt	Igen	-
Hajdu Gábor	Igen	-
Horváth Győző SzEB elnök	Igen	-
Kun Csaba alpolgármester	Igen	-
dr. Pázmány Annamária	Igen	-
Szalay Fruzsina	Igen	-
Szegő András	Igen	-
Tolonics Gyula KVEUB elnök	Igen	-
Trenka István	Igen	-
Zakar Ágnes KOKB elnök	Igen	-
Hidegkuti Gergely VKMB elnök	Távol	-
Kiss Károly	Távol	-
Magyar Judit PEB elnök	Távol	-
Radványi G. Levente	Távol	-

dr. Dietz Ferenc polgármester: a Képviselő-testület az alábbi rendeletet alkotja:

**Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének
20/2009. (V.20.) Önk. sz. rendelete**

**a közterület-használat rendjének szabályozásáról szóló 13/2005. (IV.15.) Önk. sz.
rendelet módosításáról**

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló, többször módosított 1990. évi LXV. törvény 16. § (1) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva a közterület-használat rendjének szabályozásáról szóló 13/2005. (IV.15.) Önk. sz. rendeletet (továbbiakban: R.) az alábbiak szerint módosítja:

1. §

A R. 2. § (11) bekezdése az alábbi e) ponttal egészül ki:

- „e) Tilos Szentendre Város Önkormányzata által fenntartott, kerítéssel körbekerített játszóterek területén a dohányzás. A dohányzási tilalmat az érintett játszótér bejáratánál kihelyezett, a dohányzás veszélyeire is figyelmeztető tábla jelzi.
- f) Tilos Szentendre Város Önkormányzata által fenntartott, körbe nem kerített játszótereken a játszóeszköztől számított 20 méteres távolságon belül a dohányzás. A dohányzási tilalmat az érintett játszótér bejáratánál kihelyezett, a dohányzás veszélyeire is figyelmeztető tábla jelzi.”

2. §

- (1) E rendelet 2009. június 1. napján lép hatályba.
(2) A rendelet kihirdetéséről a jegyző gondoskodik.

Szentendre, 2009. május 14.

dr. Dietz Ferenc
polgármester

dr. Molnár Ildikó
jegyző

35. Előterjesztés a közterület-felügyelet szervezetéről és feladatairól szóló 8/2006. (II.07.) Önk. sz. rendelet módosításáról szóló .../2009. (...) Önk.sz. rendelet megalkotásáról
Előadó: dr. Dietz Ferenc polgármester

dr. Dietz Ferenc polgármester: megadja a szót.

Kun Csaba alpolgármester: javasolja, hogy 2010-től május 1-től vezessék be szeptember végéig a hétvégi munkavégzést.

dr. Dietz Ferenc polgármester: az ötletet jónak tartja, de a szabadságolást nem tudják megoldani.

dr. Molnár Ildikó jegyző: elmondja, hogy adott állománnyal a hétvégi ügyelet biztosítása ezt eredményezi, hogy hét közben a kötelező pihenőidő kiadása miatt sokkal kevesebb közterület-felügyelő lesz a városban, melyhez hozzá kell számolni, hogy a közterület-felügyelettel kívánják megoldani a térfigyelő kamerák központjában való feladat ellátást is. Amennyiben létszámbővítésről gondolkodnak, azzal számolni kell, hogy annak jelentős költségkihatása van.

dr. Dietz Ferenc polgármester: az Alpolgármester úr módosító javaslatát befogadja.

dr. Dragon Pál képviselő: véleménye szerint fel kellene venni közterület-felügyelőket, mert a külterületek felügyeletére nem jut senki.

dr. Dietz Ferenc polgármester: egyéb kérdés, észrevétel nem lévén, kéri szavazzanak a rendelet módosításáról.

Szavazás eredménye

#: 1049 Száma: 09.05.15/35/0/A/KT

Ideje: 2009 május 15 00:33

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Minősített szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	14	100.00	77.78
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	14	100.00	77.78
Nem szavazott	0		0.00
Távol	4		22.22
Összesen	18		100.00

Megjegyzés:

Benkovits György	Igen	-
Dicső Zoltán	Igen	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-
dr. Dragon Pál JIÜB elnök	Igen	-
Fülöp Zsolt	Igen	-
Hajdu Gábor	Igen	-
Horváth Győző SzEB elnök	Igen	-
Kun Csaba alpolgármester	Igen	-
dr. Pázmány Annamária	Igen	-
Szalay Fruzsina	Igen	-
Szegő András	Igen	-
Tolonics Gyula KVEUB elnök	Igen	-
Trenka István	Igen	-
Zakar Ágnes KOKB elnök	Igen	-
Hidegkuti Gergely VKMB elnök	Távol	-
Kiss Károly	Távol	-
Magyar Judit PEB elnök	Távol	-
Radványi G. Levente	Távol	-

dr. Dietz Ferenc polgármester: a Képviselő-testület az alábbi rendeletet alkotja:

**Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének
21/2009. (V.15.) Önk. sz. rendelete**

**a közterület-felügyelet szervezetéről és feladatairól
szóló 8/2006.(II.7.) Önk. számú rendelet módosításáról**

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló, többször módosított 1990. évi LXV. tv. 16. § (1) bekezdésben kapott felhatalmazás alapján, figyelemmel a Szentendre Város Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 27/2008. (IX.10.) Önk. sz. rendelet rendelkezéseire, a közterület-felügyelet szervezetéről és feladatairól szóló 8/2006. (II.7.) Önk. számú rendeletét az alábbiak szerint módosítja:

1.§

A R. 2. számú melléklet III. fejezet 26. pontjának 3. mondata helyébe a következő lép:

Ennek érdekében hétvégi munkavégzés működik (időjárás függvényében) 2009. május 15 – szeptember 30-ig a belvárosi övezetben munkaszüneti és pihenőnapokon, 09 órától 17 óráig, 2010-ben május 1 – szeptember 30-ig.

2.§

- (1) E rendelet 2009. május 15. napjával lép hatályba.
- (2) A rendelet kihirdetéséről a Jegyző gondoskodik.

Szentendre, 2009. május 14.

dr. Dietz Ferenc
polgármester

dr. Molnár Ildikó
jegyző

36. Előterjesztés Szentendre Város Önkormányzatának gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak ellátásáról a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 96. § (6) bekezdése alapján
Előadó: dr. Dietz Ferenc polgármester

dr. Dietz Ferenc polgármester: kérdés, észrevétel nem lévén, kéri szavazzanak a határozati javaslatról.

Szavazás eredménye

#: 1050 Száma: 09.05.15/36/0/A/KT
Ideje: 2009 május 15 00:33
Típusa: Nyílt
Határozat; Elfogadva
Minősített szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	14	100.00	77.78
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	14	100.00	77.78
Nem szavazott	0		0.00
Távol	4		22.22
Összesen	18		100.00

Megjegyzés:

Benkovits György	Igen	-
Dicső Zoltán	Igen	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-
dr. Dragon Pál JIÜB elnök	Igen	-
Fülöp Zsolt	Igen	-
Hajdu Gábor	Igen	-
Horváth Győző SzEB elnök	Igen	-
Kun Csaba alpolgármester	Igen	-
dr. Pázmány Annamária	Igen	-
Szalay Fruzsina	Igen	-
Szegő András	Igen	-
Tolonic Gyula KVEUB elnök	Igen	-
Trenka István	Igen	-
Zakar Ágnes KOKB elnök	Igen	-
Hidegkuti Gergely VKMB elnök	Távol	-
Kiss Károly	Távol	-
Magyar Judit PEB elnök	Távol	-
Radványi G. Levente	Távol	-

dr. Dietz Ferenc polgármester: a Képviselő-testület az alábbi határozatot hozza:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének **196/2009. (V. 14.) Kt. sz. határozata:**

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete:

1. megtárgyalta és elfogadja Szentendre Város Önkormányzatának gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak 2008. évi ellátásáról a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 96. § (6) bekezdése alapján készült beszámolót;

2. felkéri a Polgármestert, hogy az értékelés Közép-magyarországi Regionális Államigazgatási Hivatal Szociális és Gyámhivatala felé történő megküldéséről gondoskodjon.

Felelős: Polgármester

Határidő: 1. pont – azonnal
2. pont – 2009. május 31.

A beszámolók a jegyzőkönyv mellékletét képezik.

37. Előterjesztés Barcsay Jenő Általános iskola garanciális javításairól
Előadó: Fülöp Zsolt képviselő

dr. Dietz Ferenc polgármester: megadja a szót.

Kun Csaba alpolgármester: elmondja, hogy a Progress Bt vállalta, hogy 2009. augusztus 10-ig elvégzi a garanciális javításokat és a tervező bevonásával megvizsgálják, hogy milyen beavatkozások szükségesek, hogy véglegesen megoldják a felmerült problémákat.

dr. Dietz Ferenc polgármester: szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

Szavazás eredménye

#: 1051 Száma: 09.05.15/37/0/A/KT

Ideje: 2009 május 15 00:35

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Minősített szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	14	100.00	77.78
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	14	100.00	77.78
Nem szavazott	0		0.00
Távol	4		22.22
Összesen	18		100.00

Megjegyzés:

Benkovits György	Igen	-
Dicső Zoltán	Igen	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-
dr. Dragon Pál JIÜB elnök	Igen	-
Fülöp Zsolt	Igen	-
Hajdu Gábor	Igen	-
Horváth Győző SzEB elnök	Igen	-
Kun Csaba alpolgármester	Igen	-
dr. Pázmány Annamária	Igen	-
Szalay Fruzsina	Igen	-
Szegő András	Igen	-
Tolonics Gyula KVEUB elnök	Igen	-
Trenka István	Igen	-
Zakar Ágnes KOKB elnök	Igen	-
Hidegkuti Gergely VKMB elnök	Távol	-
Kiss Károly	Távol	-
Magyar Judit PEB elnök	Távol	-
Radványi G. Levente	Távol	-

dr. Dietz Ferenc polgármester: a Képviselő-testület az alábbi határozatot hozza:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének
197/2009. (V. 14.) Kt. sz. határozata:

Szentendre Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri:

1. a Polgármestert, hogy a Barcsay Jenő Általános Iskolába jelzett garanciális hibákat véglegesen szüntesse meg a kivitelezővel, vagy más vállalkozóval, a Progress – B90 Kft. költségére,
2. a Jegyzőt, hogy a megtett intézkedésekről készítsen beszámolót a Városüzemeltetési, Környezet- és Műemlékvédelmi Bizottság szeptemberi ülésére.

Felelős: 1. pont: Polgármester
2. pont: Jegyző

Határidő: Városüzemeltetési, Környezet- és Műemlékvédelmi Bizottság szeptemberi ülése

38. Előterjesztés korosztályos Sakk EB-n való részvétel támogatásáról
Előadó: Fülöp Zsolt képviselő

Fülöp Zsolt képviselő, előterjesztő: kiegészítésül elmondja, hogy a Pénzügyi, Költségvetési, Vagyongazdálkodási és EU Bizottság javasolta, hogy Simonyi Dóra részére az egyéb sporttevékenységekre szolgáló költségvetési sorból biztosítsanak 100 Eft-ot.

dr. Dietz Ferenc polgármester: tájékoztat, hogy a Szentendréért Közalapítvány is támogatta a versenyzőket 100-100 Eft-tal. Jelzi, hogy ilyen rendkívüli eseményekre van a sport-pályázat.

Fülöp Zsolt képviselő: felhívja a figyelmet, hogy azért nem vehetnek részt a sport-pályázatban, mert szentendrei sportklub híján Budakalászon kell hogy igazolt versenyző legyen.

dr. Dietz Ferenc polgármester: elmondja, hogy a Gyereknapon lehetőséget kapott a két versenyző – Simonyi Dóra és Csetneki Márk – hogy bemutatkozzanak. Egyéb kérdés, észrevétel nem lévén, kéri szavazzanak arról, hogy a Képviselő-testület 100 Eft-os támogatást biztosít – az Egyéb kérdés, észrevétel nem lévén, kéri szavazzanak a határozati javaslatról. sporttevékenységekre szolgáló költségvetési sorból – az EB-re kiutazáshoz.

Szavazás eredménye

#: 1052 Száma: 09.05.15/38/0/A/KT

Ideje: 2009 május 15 00:39

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Minősített szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	14	100.00	77.78
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	14	100.00	77.78
Nem szavazott	0		0.00
Távol	4		22.22
Összesen	18		100.00

Megjegyzés:

Benkovits György	Igen	-
Dicső Zoltán	Igen	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-
dr. Dragon Pál JIÜB elnök	Igen	-
Fülöp Zsolt	Igen	-
Hajdu Gábor	Igen	-
Horváth Győző SzEB elnök	Igen	-
Kun Csaba alpolgármester	Igen	-
dr. Pázmány Annamária	Igen	-
Szalay Fruzsina	Igen	-
Szegő András	Igen	-
Tolonics Gyula KVEUB elnök	Igen	-
Trenka István	Igen	-

Zakar Ágnes KOKB elnök	Igen	-
Hidegkuti Gergely VKMB elnök	Távol	-
Kiss Károly	Távol	-
Magyar Judit PEB elnök	Távol	-
Radványi G. Levente	Távol	-

dr. Dietz Ferenc polgármester: a Képviselő-testület az alábbi határozatot hozza:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének
198/2009. (V. 14.) Kt. sz. határozata:

Szentendre Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

1. az Önkormányzat 2009. évi költségvetésének egyéb sporttevékenység terhére 100. 000 Ft-tal támogatja Simonyi Dórát, hogy a korosztályos Sakk EB-n részt vegyen;
2. felkéri a Polgármestert, hogy az 1. pontnak megfelelően készítse elő az Önkormányzat 2009. évi költségvetéséről szóló önkormányzati rendeletének módosítását és azt terjessze be a testület 2009. júniusi ülésére.

Felelős: Polgármester

Határidő: júniusi Képviselő-testületi ülés

39. **Tájékoztató a Vujicsics Tihamér alapfokú Művészetoktatási Intézmény további változatlan színvonalon való működtetése ügyében**
Előadó: dr. Dietz Ferenc polgármester

dr. Dietz Ferenc polgármester: megállapítja, hogy a tájékoztatót a Képviselő-testület tudomásul vette.

40. **Előterjesztés Szentendre Kálvária út 24. III. ép. 10. sz. alatti szociális bérlakásra vonatkozó lakáshasználati megállapodás meghosszabbításának elutasításáról**
Előadó: dr. Dietz Ferenc polgármester

dr. Dietz Ferenc polgármester: kérdés, észrevétel nem lévén, kéri szavazzanak a határozati javaslatról.

Szavazás eredménye

#: 1053 Száma: 09.05.15/40/0/A/KT
Ideje: 2009 május 15 00:41

Típusa: Nyílt
Határozat; Elfogadva
Minősített szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	14	100.00	77.78
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	14	100.00	77.78
Nem szavazott	0		0.00
Távol	4		22.22
Összesen	18		100.00

Megjegyzés:

Benkovits György	Igen	-
Dicső Zoltán	Igen	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-
dr. Dragon Pál JIÜB elnök	Igen	-
Fülöp Zsolt	Igen	-
Hajdu Gábor	Igen	-
Horváth Győző SzEB elnök	Igen	-
Kun Csaba alpolgármester	Igen	-
dr. Pázmány Annamária	Igen	-
Szalay Fruzsina	Igen	-
Szegő András	Igen	-
Tolonics Gyula KVEUB elnök	Igen	-
Trenka István	Igen	-
Zakar Ágnes KOKB elnök	Igen	-
Hidegkuti Gergely VKMB elnök	Távol	-
Kiss Károly	Távol	-
Magyar Judit PEB elnök	Távol	-
Radványi G. Levente	Távol	-

dr. Dietz Ferenc polgármester: a Képviselő-testület az alábbi határozatot hozza:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének
199/2009. (V. 14.) Kt. sz. határozata:

1. Szentendre Város Önkormányzata Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérletéről, valamint elidegenítésükről szóló 23/2006. (VI. 15.) Önk. sz. rendelet 4. § (3-6) és 8. § (4) bekezdésébe foglalt kizáró feltételek figyelembevételével, egyetért a 75/2008. (X.22.) SZESB sz. határozatban foglaltakkal,

miszerint Vaszkó Lászlóné, Szentendre Kálvária út 24. III. ép. 10. sz. alatti bérlakás lakáshasználati megállapodását nem hosszabbítja meg.

2. Felkéri a Polgármestert, hogy az érintettet a döntésről értesítse, valamint tegye meg a szükséges intézkedéseket.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

41. Tájékoztató a Budakalász M0 autópálya – 11. sz. főút – Cora forgalmi csomópont forgalombiztonsági helyzetéről
Előadó: dr. Dietz Ferenc polgármester

dr. Dietz Ferenc polgármester: megadja a szót.

Szegő András képviselő: nem örülne, ha akkor jönne meg a Nemzeti Közlekedési Hatóság esze, amikor már a harmadik haláleset történik a felüljárón.

dr. Dietz Ferenc polgármester: megállapítja, hogy a Képviselő-testület a tájékoztatót tudomásul vette.

0.41.42 órától a Képviselő-testület zárt ülésen folytatja a tárgyalást a Városi Pedagógiai Díj adományozásáról, melyről külön jegyzőkönyv készül.

dr. Dietz Ferenc polgármester: 44.41 órakor az ülést megnyitja, megállapítja hogy határozatképes, jelenlévő képviselők száma 14 fő.

43. Interpelláció

Fülöp Zsolt képviselő interpellációja:

„ Április 20-án hétfő reggel meglepődve tapasztaltam, hogy a Kálvária út – 11-es út csomópontnál lévő zöld területen új köztéri szobrot állítottak fel. A meglepődésem majdnem balesetet okozott, mert a Michelangelo – Dávidja érdekes kiegészítőként feszített a

talapzaton. A szobor felállítása óta eltelt időben kivétel nélkül negatív megjegyzéseket hallottam, az alkotást az esztétikai környezetszennyezés kategóriájába sorolták. Városunkban mindenre engedélyt kell kérni, így ha ez a „valami” szobornak minősül, akkor a Művészeti Tanácsnak véleményeznie kellett volna, ha emlékmű akkor a Képviselő-testület bírálja el, ha pedig reklámtárgy, akkor a Hivatal ad engedélyt. Mindhárom esetben működni kellett volna a jó ízlésnek. Kérdezem, ki, mikor, mennyi időre adott engedélyt e remekmű felállításához.”

dr. Dietz Ferenc polgármester: válaszát felolvassa: „Az Aquapalace Kft megbízásából a rendezvényszervezéssel foglalkozó cég közterület-használati kérelmet nyújtott be a 11-es főút és Kálvária út sarkán található közterületre rendezvény-installáció kijelzése céljából. A reklámozási tevékenység célja a Vizes8-as Uszoda és Szabadidő Központ megnyitásának népszerűsítése. A kérelmező egy hungarocell-szobor kihelyezésére kért közterület-használati engedélyt, mely a kérelem szerint látvány-elemként funkcionálna. Az eredeti kérelem szerint a Szabadság-szobor kicsinyített mása került volna kihelyezésre – kezében egy úszógumival. A Szabadság-szobor ügyében megkerestük az Amerikai Egyesült Államok nagykövetségét, akik azt nyilatkozták, hogy nem ellenzik a szobor felállítását, de nem is támogatják. A kérelmet a Szentendre Önkormányzat Művészeti Tanácsa és Tervtanácsa megvizsgálta – és bár a New York-i Szabadság-szobor kicsinyített másának reklám célra való felállítását nem támogatták – állításuk szerint a helyszínválasztás jó, de valami más legyen. Ennek megfelelően a tulajdonosi hozzájárulásunkat, a közterület-használati engedélyt kiadtuk. A közterület-használat 2009. május 31-ig tart – tehát lassan lejár – a közterület-használat 78.588 Ft-os díját a kérelmező megfizette. Az installáció célja nem művészeti igények kielégítése, hanem figyelem felhívás, reklámozás, a médiaszakmában elterjedt módozat valamely közismert alkotás – adott alkalommal ruhába öltöztetése, mint reklámfogás. A marketing-akció arra az uszodára kívánja felhívni a figyelmet, melynek felépítéséhez és működtetéséhez az Önkormányzatnak is jelentős anyagi kötelezettségvállalással járult és járul hozzá. Városunknak alapvető érdeke, hogy az uszoda népszerű legyen, nagy kihasználtsággal, jól működjön.

Fülöp Zsolt képviselő: a választ nem fogadja el.

dr. Dietz Ferenc polgármester: kéri szavazzanak a válasz elfogadásáról.

Szavazás eredménye

#: 1057 Száma: 09.05.15/43/0/A/KT

Ideje: 2009 május 15 00:47

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Minősített szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	10	71.42	55.56
Nem	2	14.29	11.11
Tartózkodik	2	14.29	11.11
Szavazott	14	100.00	77.78
Nem szavazott	0		0.00

Távol	4	22.22
Összesen	18	100.00

Megjegyzés:

Dicső Zoltán	Igen	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-
dr. Dragon Pál JIÜB elnök	Igen	-
Hajdu Gábor	Igen	-
Horváth Győző SzEB elnök	Igen	-
Kun Csaba alpolgármester	Igen	-
dr. Pázmány Annamária	Igen	-
Szegő András	Igen	-
Tolonics Gyula KVEUB elnök	Igen	-
Zakar Ágnes KOKB elnök	Igen	-
Fülöp Zsolt	Nem	-
Trenka István	Nem	-
Benkovits György	Tart.	-
Szalay Fruzsina	Tart.	-
Hidegkuti Gergely VKMB elnök	Távol	-
Kiss Károly	Távol	-
Magyar Judit PEB elnök	Távol	-
Radványi G. Levente	Távol	-

dr. Dietz Ferenc polgármester: megállapítja, hogy a Képviselő-testület a választ elfogadta.

Benkovits György képviselő kérdése:

„Már több alkalommal emeltem szót a városban még fellelhető források állapota miatt. Miként a szanatórium forrásaival senki sem törődik és pusztulnak, most ugyanez történik a Cerovankai forrással és a Bjela vodával is. Nem a legújabb de a leginkább felháborító, ami a Kisforrással történt. A város úgy adott a korábban érvényben lévő szabályozás ellenére egy magánembernek kerítésépítésre engedélyez, hogy a forrást nem csak hogy megközelíthetlenné tették, hanem most már a esővíz folyik a magántelekről. Hiába fogott össze több alkalommal a forrás megmentése érdekében Izbég közössége, takarították ki a forrás környékét, ahelyett, hogy most egy rendezett természeti érték, közösségi hely alakult volna ki, a forrásokat magánosítják és barbár lakók tönkreteszik, betömedékelik. Ilyen mértékű hanyagság és természetrombolás csak a háború után történt Szentendrén és véleményem szerint ezt nem tűrheti az önkormányzatunk sem! Hogyan lehetséges, hogy miként a Duna-partot, a patakokat továbbra is elbirtokolják, lekerítik, a forrásokat magánszemélyek kényük-kedvük szerint elbirtokolják, tönkreteszik, pusztítják? Volt-e építési engedélye annak, aki kerítését a Kiforrásra ráépítette? A kisvasút építésével a Sztaravoda területe ismét városi tulajdonba került.

Meg kívánja-e védeni a sokunk által kultikus városi és történeti jelentőséggel bíró és jelentő forrást és környékét az önkormányzat? Van-e a terület fejlesztésére, karbantartására, szándék akarat és terv?

dr. Dietz Ferenc polgármester: válaszát felolvassa:

„A Kisforrásra történt kerítésépítést a Polgármesteri Hivatal Építésügyi Irodája a forrás Pásztor utca Kút utca közötti szakaszán helyszíni szemle keretében ellenőrizte. A forrás megközelíthető, ott kerítésépítés nem történt. A forrás további szakaszának ellenőrzését a szakreferensek az Építésügyi Iroda munkatársaival elvégzik, és amennyiben szabálytalanságot észlelnek a szükséges intézkedéseket megteszik. A jelenleg hatályos 37/2007. (XII.13.) ÖTM rendelet szerint a kerítésépítés nem építési engedélyköteles tevékenység kivéve a műemléki területeket.

A szentendrei közterületeket, így a Sztaravoda patak területét is, a város a közmunkaprogram keretében alkalmazásra kerülő közmunkásokkal fogja kitakarítani. A közmunkások alkalmazása folyamatban van, a lehető legrövidebb időn belül meg fog történni a szükséges munkák elvégzése.

44. Egyebek

dr. Dragon Pál képviselő: magyarul tanuló csángó gyerekeknek szerveznek tábor, melyhez segítséget kér.

dr. Dietz Ferenc polgármester: kéri írásban beadni, és megvizsgálják.

Szegő András képviselő: kifogásolja, hogy nem először fordul elő, hogy a testületi ülés elviselhetetlenül elhúzódik és a vége komolytalanná válik. Ezért javasolja, hogy kezdjenek reggel, vagy ne vegyenek fel ilyen sok napirendi pontot. A Sport Kft előterjesztés előkészítése minősíthetetlen volt.

Kun Csaba alpolgármester: nem ért egyet.

Zakar Ágnes képviselő: az uszoda „szobrával” kapcsolatban kéri, hogy ne legyen gyakorlat ilyen engedélyek kiadása. Felhívja a figyelmet a hétvégén nyíló I. Országos Szobor Biennáléra. Kérdezi, hogy a Mókus-híd és az izbégi-híd mikor lesz megjavítva?

dr. Dietz Ferenc polgármester: egyéb kérdés, észrevétel nem lévén 0.56-kor az ülést bezárja.

K.m.f.

dr. Dietz Ferenc
polgármester

dr. Molnár Ildikó
jegyző