

Szám: 16/2009.

JEGYZŐKÖNYV

Készült Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2009. augusztus 13-án (csütörtökön) 17.00 órai kezdettel tartott rendkívüli üléséről

Jelen lévő képviselők: dr. Dietz Ferenc polgármester, Kun Csaba alpolgármester, Benkovits György, dr. Dragon Pál, Dicső Zoltán, Szalay Fruzsina, Szegő András, Tolonics Gyula, Trenka István és Zakar Ágnes képviselők.

Távol vannak: Horváth Győző, Kiss Károly, Fülöp Zsolt, Hidegkuti Gergely, Hajdu Gábor dr. Pázmány Annamária, Magyar Judit, Radványi G. Levente képviselők.

Hivatalból jelen van az ülésen: dr. Kirchhof Attila aljegyző

Tanácskozási joggal jelen van az ülésen: Puhl Márta irodavezető, Szűcs Imréné irodavezető, Bartha Enikő törvényességi referens, Nánási Hajnalka, dr. Nádudvari Gyöngyi és dr. Weszner Judit a Vagyongazdálkodási csoport munkatársai.

dr. Dietz Ferenc polgármester: köszönti a megjelenteket és az ülést megnyitja. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület 11 fővel határozatképes. Ismerteti a napirendi pontokat, majd kéri szavazzanak azok elfogadásáról.

Szavazás eredménye

#: 1234 Száma: 09.08.13/0/0/A/KT
Ideje: 2009 augusztus 13 17:07
Típusa: Nyílt
Határozat; Elfogadva
Minősített szavazás

Tárgya:

<u>Eredménye</u>	<u>Voks:</u>	<u>Szav%</u>	<u>Össz%</u>
Igen	10	100,00	55,56
Nem	0	0,00	0,00
Tartózkodik	0	0,00	0,00
<u>Szavazott</u>	<u>10</u>	<u>100.00</u>	<u>55,56</u>
Nem szavazott	0		0,00
Távol	8		44,44

Összesen **18** **100.00**
Megjegyzés:

Benkovits György	Igen	-
Dicső Zoltán	Igen	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-
dr. Dragon Pál JIÜB elnök	Igen	-
Kun Csaba alpolgármester	Igen	-
Szalay Fruzsina	Igen	-
Szegő András	Igen	-
Tolonics Gyula KVEUB elnök	Igen	-
Trenka István	Igen	-
Zakar Ágnes KOKB elnök	Igen	-
Fülöp Zsolt	Távol	-
Hajdu Gábor	Távol	-
Hidegkuti Gergely VKMB elnök	Távol	-
Horváth Győző SzEB elnök	Távol	-
Kiss Károly	Távol	-
Magyar Judit PEB elnök	Távol	-
dr. Pázmány Annamária	Távol	-
Radványi G. Levente	Távol	-

dr. Dietz Ferenc polgármester: megállapítja, hogy a Képviselő-testület az alábbi napirendi pontokat elfogadta:

N A P I R E N D

1.	Előterjesztés a 023/68 hrsz-ú ingatlan kártalanítási jogcímen történő kisajátítási ügyében <i>Az Ötv. 12. § (4) bek. b) pontja alapján <u>zárt ülés</u> rendelhető el !</i>	dr. Dietz Ferenc polgármester
2.	Előterjesztés ideiglenes forgalmi rend jóváhagyásáról (Szentendre Éjjel-Nappal Nyitva Fesztivál, 2009. augusztus 28-30.)	dr. Dietz Ferenc polgármester
3.	Egyebek	

1. **Előterjesztés a 023/68 hrsz-ú ingatlan kártalanítási jogcímen történő kisajátítási ügyében**
Előadó: dr. Dietz Ferenc polgármester

dr. Dietz Ferenc polgármester: röviden ismerteti az előterjesztést, majd megadja a szót a képviselőknek.

Kun Csaba alpolgármester: elmondja, hogy beszélt Takácsné Szűk Máriával és annak ügyvédjével arról, hogy a késedelmi kamatról lemondanának-e, illetve arról, hogy elképzelhetőnek tartanák-e, hogy a mostani államigazgatási döntést egyik fél sem támadja meg közigazgatási bíróság előtt. Ők jelezték, hogy az összeg alacsony volta miatt meg fogják támadni a döntést, miután becslésük szerint az ingatlan értéke 100 MFt felett van. Az Önkormányzat viszont magasnak tartja az összeget és ezért fogja megtámadni. A megbeszélések alapján peren kívüli megegyezésre nem lát lehetőséget.

dr. Dietz Ferenc polgármester: az elmondottak alapján nem tartja indokoltnak a határozati javaslat 3. pontját, amely egyeztető tárgyalások folytatásáról szól.

Hidegkuti Gergely képviselő megérkezik az ülésterembe, jelenlévő képviselők száma 11 fő.

Kun Csaba alpolgármester: az ügyvéd azt kérte, hogy levélben küldje meg az Önkormányzat kérését – melyet már megfogalmaztak – és arra levélben fog válaszolni. Szóbeli megbeszélés alapján nemleges lesz az írásbeli válasz is, hogy nem hajlandók egyezkedni.

dr. Dragon Pál Jogi, Igazgatási és Ügyrendi Bizottság elnöke: egyetértettek a határozati javaslattal és az ügy mielőbbi lezárását javasolja.

dr. Dietz Ferenc polgármester: egyéb kérdés, észrevétel nem lévén, kéri szavazzanak a határozati javaslatról.

Szavazás eredménye

#: 1235 Száma: 09.08.13/1/0/A/KT
Ideje: 2009 augusztus 13 17:12
Típusa: Nyílt
Határozat; Elfogadva
Minősített szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	11	100,00	61,11
Nem	0	0,00	0,00
Tartózkodik	0	0,00	0,00
Szavazott	11	100.00	61,11

Nem szavazott	0	0,00
Távol	7	38,89
Összesen	18	100.00

Megjegyzés:

Benkovits György	Igen	-
Dicső Zoltán	Igen	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-
dr. Dragon Pál JIÜB elnök	Igen	-
Hidegkuti Gergely VKMB elnök	Igen	-
Kun Csaba alpolgármester	Igen	-
Szalay Fruzsina	Igen	-
Szegő András	Igen	-
Tolonics Gyula KVEUB elnök	Igen	-
Trenka István	Igen	-
Zakar Ágnes KOKB elnök	Igen	-
Fülöp Zsolt	Távol	-
Hajdu Gábor	Távol	-
Horváth Győző SzEB elnök	Távol	-
Kiss Károly	Távol	-
Magyar Judit PEB elnök	Távol	-
dr. Pázmány Annamária	Távol	-
Radványi G. Levente	Távol	-

dr. Dietz Ferenc polgármester: a Képviselő-testület az alábbi határozatot hozza:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének
285/2009. (VIII. 13.) Kt. sz. határozata:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete

1. Felkéri a Polgármestert, hogy a határozat alapjául szolgáló ingatlanforgalmi szakvéleményt szakértővel vizsgálta meg és amennyiben úgy ítéli meg, akkor kezdeményezze a határozat bírósági felülvizsgálatát és a végrehajtás felfüggesztését.
2. Felkéri a Polgármestert, hogy a kisajátítási kártalanítás címén a határozatban megállapított összeget - 74.776.915 Ft-ot – a kifizetésig esedékes késedelmi kamatával egy összegben, haladéktalanul fizesse meg Takácsné Szűk Mária Zsuzsanna (sz.:1945., an.: Tóth Mária Vilma) 2000 Szentendre, Vadrózsa u. 11. szám alatti lakos részére.
3. Felkéri a Polgármestert, hogy egyeztessen Takácsné Szűk Mária Zsuzsanna (sz.:1945., an.: Tóth Mária Vilma) 2000 Szentendre, Vadrózsa u. 11. szám alatti lakossal arról, hogy tekintsen el a határozat bíróság előtti felülvizsgálati kérelmétől, valamint a késedelmi kamat megfizetésétől, tekintettel a határozat 2. pont szerinti végrehajtására.
4. Javasolja a 10 MFt feletti összeg költségvetési fedezettel nem rendelkező részét, a Görög utca 1. szám alatti ingatlan felújítására elkülönített költségvetési keretből biztosítani.

5. Felkéri a Polgármester, hogy az Önkormányzat 2009. évi költségvetéséről szóló 10/2009. (II.18) Önk. sz. rendeletének módosítását terjessze elő a Képviselő-testület soron következő ülésére.
6. Az 1. pont szerinti szakértői vélemény figyelembevételével a Közép-dunántúli Regionális Államigazgatási Hivatal 03/145-39/2009. számú végzése alapján felkéri a Polgármestert, hogy Tóth-Zsiga Attila (1172 Budapest, Jásztelek u. 31.) igazságügyi szakértő részére 120.798 Ft összeget fizessen meg, ebből szakértői díj címén 109.000 Ft, szakértői költség címén 11.798 Ft összeg fizetendő.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

2. **Előterjesztés ideiglenes forgalmi rend jóváhagyásáról (Szentendre Éjjel-Nappal Nyitva Fesztivál, 2009. augusztus 28-30.)**
Előadó: dr. Dietz Ferenc polgármester

dr. Dietz Ferenc polgármester: röviden ismerteti az előterjesztést majd megadja a szót a képviselőknek.

Hidegkuti Gergely Városüzemeltetési, Környezet- és Műemlékvédelmi Bizottság elnöke: sajnálatosnak tartja, hogy a bizottság határozatképtelensége miatt nem tudta megtárgyalni az előterjesztést és dönteni arról. A témával kapcsolatban fenntartásai vannak, ezért a szavazásnál tartózkodni fog.

dr. Dietz Ferenc polgármester: kéri indokolja ezt, mert ha szakmai problémák vannak, akkor érdemes változtatni a javaslaton.

Hidegkuti Gergely Városüzemeltetési, Környezet- és Műemlékvédelmi Bizottság elnöke: például aggályosnak tartja, hogy ha lezárják a Péter Pál utcát, mi van az esküvőkkel? Nagyon komplex dolog az utcák lezárása. A SZÁFT idején történt lezárás tapasztalatait nem ismeri csak pletykákat hallott különböző helyekről. Ha a lezárások a Szentendre Éjjel-Nappal Nyitva rendezvény miatt fontosak akkor támogassák a javaslatot azzal a kitételrel, hogy még folytassanak róla további egyeztetéseket. Megemlíti, hogy a SZÁFT miatt például lezárták az Apór-hidat, mely tesztként jó volt, mert kiderült, hogy nem bénult meg a város, de gyakorlatilag a rendezvényre nem használták. Nehéz így megmagyarázni a lakosságnak, hogy a lezárásra miért volt szükség. Kifogásolja, hogy a 11-es úton a behajtás tiltására vonatkozó táblák a rendezvény után még 3 hétig kint voltak – ezzel kapcsolatban felhívta Virágh János városüzemeltetési referens figyelmét.

dr. Dietz Ferenc polgármester: kérdezi az Aljegyző úrtól, ha ennyi probléma van, akkor nem lenne-e célszerű átruházni a döntést a bizottságra?

dr. Kirchhof Attila aljegyző: ha valóban ennyi probléma van, akkor a Városüzemeltetési, Környezet- és Műemlékvédelmi Bizottság augusztus 25-ig hozza meg a döntést.

Kun Csaba alpolgármester: beszámol a Szondy Andreával folytatott megbeszéléséről, melyen ismertette vele a forgalomlezárással kapcsolatos aggályait. Szondy Andrea válaszában elmondta, hogy a programok így lettek megszervezve és a támogatók is mind a megjelölt helyszínekre koncentrálnak. Javasolja ezért, hogy idén még engedjék meg a kérés szerinti forgalomkorlátozást. Módosító javaslata, hogy a határozatot egészítsék ki azzal, hogy a forgalomkorlátozás csak a mostani – egyszeri – alkalomra vonatkozik. A jövőre vonatkozóan megvizsgálják a forgalmi rend változásának lehetőségeit, és javaslatokat kérnek, hogy melyek azok a változtatások, amelyek fesztiválokra és egyéb rendezvényekre alkalmasak lehetnek.

dr. Dietz Ferenc polgármester: megjegyzi, hogy a határozatban szerepel a pontos dátum, melyre a korlátozás vonatkozik.

Kun Csaba alpolgármester: változatlanul javasolja kihangsúlyozni, hogy csak erre az alkalomra vonatkozik az engedély és a jövőre vonatkozóan nem fogja támogatni a testület.

Zakar Ágnes Kulturális, Oktatási és Kisebbségi Bizottság elnöke: felhívja a figyelmet, hogy a program nagyon jó, mindössze két és fél napról van szó és az Apor-hídon is vannak rendezvények. A rendezvény maga pedig arról szól, hogy a programok ezeken az utcákon zajlanak. A Közlekedési Munkacsoport Elnökének javaslatait meg kell vizsgálni és felhívni a Kht Vezetőjének figyelmét, hogy mely utcákon ne legyenek programok.

Szegő András képviselő: kérdezi, hogy mi az a legkésőbbi időpont ameddig dönteni kell, hogy kellő biztonsággal lehessen lebonyolítani a rendezvényt?

dr. Dietz Ferenc polgármester: már meg kellett volna hozni a döntést.

Szalay Fruzsina képviselő: javasolja, hogy a program miatt most fogadják el így a változtatásokat, de a Péter Pál utcánál át lehetne gondolni a megoldást. A jövőre vonatkozóan javasolja, hogy a Kht előre kérjen engedélyt a lezárásokra és utána szervezze a programokat.

Trenka István képviselő: a jövőre vonatkozóan javasolja egységes álláspont kidolgozását, illetve az utca lezárások helyett más helyszínek bevonását a rendezvényekre – például a Templomdomb vagy a PMKK melletti nagy parkoló.

dr. Dietz Ferenc polgármester: kéri az Aljegyző urat, hogy az elhangzott módosító javaslatokat fogalmazza meg.

Trenka István képviselő: olyan területeket javasoljanak helyszínül, amelyeknek lezárása nem okoz gondot: Templomdomb, Dunakorzó, Lázár cár tér, Dumtsa Jenő utca.

dr. Dietz Ferenc polgármester: válaszában elmondja, hogy a Templomdombon – egyházi terület lévén – csak egyházi jellegű rendezvényeket fogadnak. Megjegyzi, hogy a SZÁFT ideje alatt az Apor-híd használva volt.

Benkovits György képviselő: tudomásul kell venni, hogy a városhoz hozzátartoznak a nyári rendezvények, melyek a közterületeken zajlanak. Esztétikailag sokkal elfogadhatatlanabb,

hogy a hangulatos kis tereket elfoglalják az autók, mint hogy rendezvényeket tartsanak ott. Sajnálatosnak tartja, hogy van a városnak egy rétege, aki ezeket a rendezvényeket a kezdetektől fogva nem nézi jó szemmel, feleslegesnek tartja a kultúrát. Véleménye, hogy a városban a gyalogosokat és a kerékpárosokat kellene előnyben részesíteni.

dr. Dietz Ferenc polgármester: maga részéről senkitől nem hallott olyan, hogy ne csinálják a rendezvényeket.

Hidegkuti Gergely Városüzemeltetési, Környezet- és Műemlékvédelmi Bizottság elnöke: egységes rendelet elfogadását javasolja azzal, hogy további egyeztetéseket javasol, de nem formális bizottsági ülés keretében, hanem informális módon írásban, szóban, egyéb módszerekkel, hiszen gondot okozott a bizottsági ülést összehívni. Még egyszer elmondja, hogy maximálisan támogatja a belvárosban a forgalomkorlátozást, egy fontos, hogy ez működjön, az esküvőket ne zavarják és a parkolási lehetőségekre vonatkozó táblákat kihelyezzék.

dr. Dietz Ferenc polgármester: kéri az Aljegyző urat, hogy olvassa fel a határozati javaslatot.

dr. Kirchhof Attila aljegyző: „Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete

1. a IV. Szentendre éjjel-nappal nyitva fesztivál rendezvény idején, 2009. augusztus 29-én déli 12 órától, augusztus 30-án éjfélig a térképmelléklet szerinti ideiglenes forgalmi és parkolási rendet jóváhagyja azzal, hogy a konkrét kivitelezéssel kapcsolatos még esetlegesen szükséges változtatásokat a Városüzemeltetési, Környezet- és Műemlékvédelmi Bizottság tagjaival egyeztesse a Kht. Az ideiglenes forgalmi és parkolási rend kialakításával járó szervezési és kivitelezési feladatok és azok költségei az engedélyest terhelik. A forgalmi rend módosításával érintettek értesítése az engedélyes kötelessége;
2. felkéri a Szentendrei Kulturális Kht-t, hogy a jövőben korábban jelöljék meg a lezárandó területeket és utána kérjék a forgalmi rend ideiglenes megváltoztatását;
3. felkéri a belvárosi forgalmi rend készítőjét, hogy a fesztiválok idején alkalmazandó ideiglenes forgalmi rendre tegyen javaslatot.”

dr. Dietz Ferenc polgármester: Hidegkuti képviselő úrnak voltak javaslatai, hogy a szentendreiek tájékoztatása a legteljesebb formában történjen, az esküvőkre és egyéb rendezvényekre különös tekintettel figyeljenek oda, valamint a 11-es úton történő kitáblázásokra is külön figyelemmel legyenek.

Kun Csaba alpolgármester: a 2-es pontnál javasolja, hogy a rendezvény előtt 1 hónappal kérjék meg az engedélyt.

dr. Dietz Ferenc polgármester: befogadja a javaslatot. egyéb kérdés, észrevétel nem lévén, kéri szavazzanak a határozati javaslatról.

Szavazás eredménye

#: 1236 Száma: 09.08.13/2/0/A/KT

Ideje: 2009 augusztus 13 17:35

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Minősített szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	11	100,00	61,11
Nem	0	0,00	0,00
Tartózkodik	0	0,00	0,00
Szavazott	11	100.00	61,11
Nem szavazott	0		0,00
Távol	7		38,89
Összesen	18		100.00

Megjegyzés:

Benkovits György	Igen	-
Dicső Zoltán	Igen	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-
dr. Dragon Pál JIÜB elnök	Igen	-
Hidegkuti Gergely VKMB elnök	Igen	-
Kun Csaba alpolgármester	Igen	-
Szalay Fruzsina	Igen	-
Szegő András	Igen	-
Tolonics Gyula KVEUB elnök	Igen	-
Trenka István	Igen	-
Zakar Ágnes KOKB elnök	Igen	-
Fülöp Zsolt	Távol	-
Hajdu Gábor	Távol	-
Horváth Győző SzEB elnök	Távol	-
Kiss Károly	Távol	-
Magyar Judit PEB elnök	Távol	-
dr. Pázmány Annamária	Távol	-
Radványi G. Levente	Távol	-

dr. Dietz Ferenc polgármester: a Képviselő-testület az alábbi határozatot hozza:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének **286/2009. (VIII. 13.) Kt. sz. határozata:**

„Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete

1. a IV. Szentendre éjjel-nappal nyitva fesztivál rendezvény idején, 2009. augusztus 29-én déli 12 órától, augusztus 30-án éjfélig a térképmelléklet szerinti ideiglenes forgalmi és parkolási rendet jóváhagyja azzal, hogy a konkrét kivitelezéssel kapcsolatos még esetlegesen szükséges változtatásokat a Városüzemeltetési, Környezet- és Műemlékvédelmi Bizottság tagjaival egyeztesse a Kht. Az ideiglenes forgalmi és parkolási rend kialakításával járó szervezési és kivitelezési feladatok és azok költségei

az engedélyest terhelik. A forgalmi rend módosításával érintettek értesítése az engedélyes kötelessége;

2. felkéri a Szentendrei Kulturális Kht-t, hogy a jövőben 1 hónappal korábban jelöljék meg a lezárandó területeket és utána kérjék a forgalmi rend ideiglenes megváltoztatását;
3. felkéri a belvárosi forgalmi rend készítőjét, hogy a fesztiválok idején alkalmazandó ideiglenes forgalmi rendre tegyen javaslatot.”

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

dr. Dietz Ferenc polgármester: 17.38 órakor az ülést bezárja.

K.m.f.

dr. Dietz Ferenc
polgármester

dr. Molnár Ildikó
jegyző