

Szám: 33/2008.

JEGYZŐKÖNYV

Készült Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2008. december 09-én (kedden) 09.00 órai kezdettel tartott üléséről

Jelen lévő képviselők: dr. Dietz Ferenc polgármester, Kun Csaba alpolgármester, Dicső Zoltán, dr. Dragon Pál, Fülöp Zolt, Hajdu Gábor, Hidegkuti Gergely, Kiss Károly, dr. Pázmány Annamária, Szegő András, Trenka István, Tolonics Gyula és Zakar Ágnes képviselők.

Távol vannak: Benkovits György, Horváth Győző, Magyar Judit Radványi G. Levente és Zakar Gergely képviselők.

Hivatalból jelen van az ülésen: dr. Molnár Ildikó jegyző, dr. Kirchhof Attila aljegyző

Tanácskozási joggal jelen van az ülésen: Alföldiné Petényi Zsuzsanna főépítész, dr. Dóka Zolt jogtanácsos, dr. Gerendás Gábor irodavezető, Marosi Imréné irodavezető, Puhl Márta irodavezető, Szűcs Imréné irodavezető

Tanácskozási joggal meghívottak az egyes napirendi pontokhoz:

- Előterjesztés a települési szilárd hulladékkal kapcsolatos hulladékkezelési helyi közszolgáltatásról szóló, többször módosított 8/2004. (III. 01.) Önk. sz. rendelet módosításáról
- Előterjesztés a város köztisztaságáról szóló, többször módosított Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének 45/2001. (X. 15.) Önk. sz. rendelet módosításáról
- Előterjesztés a köztisztasággal kapcsolatos helyi közszolgáltatási szerződés módosításáról
- Előterjesztés a város forgalmi és parkolási rendjéről és a parkolási díjakról, a védett és korlátozott övezetekbe történő behajtás rendjéről, valamint a parkoló építés pénzbeli megváltásáról szóló 23/2007. (IV. 13.) Önk. rendeletének módosításának véleményezéséről
- Tájékoztató Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének 391/2008. (X. 28.) Kt. sz. határozata alapján a VSZ Zrt. részére az Önkormányzat által nyújtott pénzeszközökről
- Tájékoztató a Városi Szolgáltató Zrt. önköltség-számítási szabályzatáról
- Tájékoztató a 2008. szeptember 3-án bekövetkezett lomtűz kapcsán tett intézkedésekről

Horváth József VSzZrt vezérigazgató

Unterberger Tibor FB elnöke

Kis Imre Püspökmajor Lakótelep Közös Képviselői Klub

Szebeni Lajos Püspökmajor Lakótelep Baráti Kör,

- Előterjesztés a Pro Szentendre Kft ügyvezető, Felügyelő- és Tulajdonosi Bizottság megbízásának meghosszabbításáról
Bornemisza Miklós

- Előterjesztés a P'Art mozi további üzemeltetéséről
Závodszy Zoltán

- Előterjesztés az Önkormányzat 2009. évi ellenőrzési tervéről
Győriné Franyó Éva

- Előterjesztés a háziorvosi ellátással kapcsolatos finanszírozási kérdésekről
dr. Szolcsányi Gábor háziorvos

- Előterjesztés a 4441 hrsz-ú ingatlanon álló cserkészház és területe hasznosításáról
Péterné Pál
dr. Hamar Pálné
Takács Attila

- Előterjesztés a Polgárőrség Szentendre részére történő gépjárműátadásról
Mozsgai Endre a Polgárőrség Szentendrei Szervezetének vezetője

dr. Dietz Ferenc polgármester: köszönti a megjelent képviselőket. Megállapítja, hogy az ülés határozatképes. Jelenlévő képviselők száma 13 fő.

Tájékoztat, hogy a „Távhőszolgáltatás legmagasabb hatósági díjairól szóló 1/2008. (I.30.) Önk.sz. rendelet módosításáról” szóló előterjesztés lekerül napirendről, mert a témához kapcsolódó állásfoglalás a Gazdasági Minisztériumtól még nem érkezett meg.

Kéri, hogy a Cafe Rodin hasznosítására vonatkozó pályázat kiírásáról szóló előterjesztés címét – a levédett elnevezés miatt – Ady E. u. 6. számra módosítsák.

Az Önkormányzati Tervtanács létrehozásáról és működésének rendjéről szóló 15/2007. (III. 21.) Önk. sz. rendelet módosításáról szóló előterjesztés szintén lekerül a napirendről, mert maguk a főépítészek sem tudják, hogy a Közigazgatási Hivatal állásfoglalását hogyan értelmezzék. Ezzel kapcsolatban összehívtak egy szakmai értekezletet, majd ez után készítene egy új előterjesztést.

Ismerteti, hogy 8 sürgősségi indítvány készült el, ezek:

- Sürgősségi indítvány a Szentendrei Kulturális, Közművelődési és Városmarketing Kht., valamint Szentendre Város Önkormányzata között 2007. március 30-án létrejött Közművelődési megállapodás hatályának meghosszabbításáról és a Szentendrei Kulturális, Közművelődési és Városmarketing Kht. Alapító Okiratának módosításáról;
- Sürgősségi indítvány a VSz Zrt. Alapító Okiratának módosításáról;
- Sürgősségi indítvány a Szentendrei Sportcélú Kft-ről – melyet ha felvesznek napirendre, akkor a sportfinanszírozás helyzetéről szóló tájékoztatóval együtt javasol megtárgyalni;
- Sürgősségi indítvány a Pannon Corso Kft-vel és az SCTS Szentendre Kft-vel, valamint a HYPO INGATLAN Ingatlanforgalmazó és Ingatlanfejlesztő Korlátolt Felelősségű Társasággal kötendő szerződésekről;
- Sürgősségi indítvány a közoktatási feladatellátásról szóló szerződésről;
- Sürgősségi indítvány a polgármester jutalmazásáról;
- Sürgősségi indítvány az alpolgármester jutalmazásáról;

- Sürgősségi indítvány az „Önkormányzat szervezetfejlesztése az igazgatási rendszer teljesítményének növelésére, az erőforrások felhasználásának optimalizálására” című (ÁROP-3.A.1) pályázattal kapcsolatos közbeszerzési eljárás megindítására;

Szavazásra bocsátja a Szentendrei Kulturális, Közművelődési és Városmarketing Kht., valamint Szentendre Város Önkormányzata között 2007. március 30-án létrejött Közművelődési megállapodás hatályának meghosszabbításáról és a Szentendrei Kulturális, Közművelődési és Városmarketing Kht. Alapító Okiratának módosításáról szóló sürgősségi indítványt.

Szavazás eredménye

#: 561 Száma: 08.12.09/0/0/A/KT
 Ideje: 2008 december 09 09:22
 Típusa: Nyílt
 Határozat; Elfogadva
 Egyszerű szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	13	100.00	72.22
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	13	100.00	72.22
Nem szavazott	0		0.00
Távol	5		27.78
Összesen	18		100.00

Megjegyzés:

Dicső Zoltán	Igen	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-
dr. Dragon Pál JIÜB elnök	Igen	-
Fülöp Zsolt	Igen	-
Hajdu Gábor	Igen	-
Hidegkuti Gergely VKMB elnök	Igen	-
Kiss Károly	Igen	-
Kun Csaba alpolgármester	Igen	-
dr. Pázmány Annamária	Igen	-
Szegő András	Igen	-
Tolonics Gyula KVEUB elnök	Igen	-
Trenka István	Igen	-
Zakar Ágnes KOKB elnök	Igen	-
Benkovits György	Távol	-
Horváth Győző SzEB elnök	Távol	-
Magyar Judit PEB elnök	Távol	-
Radványi G. Levente	Távol	-
Zakar Gergely	Távol	-

Szavazásra bocsátja a VSz Zrt. Alapító Okiratának módosításáról szóló sürgősségi indítványt.

Horváth Győző képviselő megérkezik az ülésterembe, jelenlévő képviselők száma 14 fő.

Szavazás eredménye

#: 562 Száma: 08.12.09/0/0/A/KT

Ideje: 2008 december 09 09:22

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Egyszerű szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	14	100.00	77.78
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	14	100.00	77.78
Nem szavazott	0		0.00
Távol	4		22.22
Összesen	18		100.00

Megjegyzés:

Dicső Zoltán	Igen	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-
dr. Dragon Pál JIÜB elnök	Igen	-
Fülöp Zsolt	Igen	-
Hajdu Gábor	Igen	-
Hidegkuti Gergely VKMB elnök	Igen	-
Horváth Győző SzEB elnök	Igen	-
Kiss Károly	Igen	-
Kun Csaba alpolgármester	Igen	-
dr. Pázmány Annamária	Igen	-
Szegő András	Igen	-
Tolonic Gyula KVEUB elnök	Igen	-
Trenka István	Igen	-
Zakar Ágnes KOKB elnök	Igen	-
Benkovits György	Távol	-
Magyar Judit PEB elnök	Távol	-
Radványi G. Levente	Távol	-
Zakar Gergely	Távol	-

Szavazásra bocsátja a Szentendrei Sportcélú Kft-ről szóló sürgősségi indítványt.

Szavazás eredménye

#: 563 Száma: 08.12.09/0/0/A/KT

Ideje: 2008 december 09 09:22

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Egyszerű szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	14	100.00	77.78
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	14	100.00	77.78
Nem szavazott	0		0.00
Távol	4		22.22
Összesen	18		100.00

Megjegyzés:

Dicső Zoltán	Igen	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-
dr. Dragon Pál JIÜB elnök	Igen	-
Fülöp Zsolt	Igen	-
Hajdu Gábor	Igen	-
Hidegkuti Gergely VKMB elnök	Igen	-
Horváth Győző SzEB elnök	Igen	-
Kiss Károly	Igen	-
Kun Csaba alpolgármester	Igen	-
dr. Pázmány Annamária	Igen	-
Szegő András	Igen	-
Tolonics Gyula KVEUB elnök	Igen	-
Trenka István	Igen	-
Zakar Ágnes KOKB elnök	Igen	-
Benkovits György	Távol	-
Magyar Judit PEB elnök	Távol	-
Radványi G. Levente	Távol	-
Zakar Gergely	Távol	-

Szavazásra bocsátja a Pannon Corso Kft-vel és az SCTS Szentendre Kft-vel, valamint a HYPO INGATLAN Ingatlanforgalmazó és Ingatlanfejlesztő Korlátolt Felelősségű Társasággal kötendő szerződésekről szóló sürgősségi indítványt.

Szavazás eredménye

#: 564 Száma: 08.12.09/0/0/A/KT

Ideje: 2008 december 09 09:23

Típusa: Nyílt
Határozat; Elfogadva
Egyszerű szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	14	100.00	77.78
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	14	100.00	77.78
Nem szavazott	0		0.00
Távol	4		22.22
Összesen	18		100.00

Megjegyzés:

Dicső Zoltán	Igen	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-
dr. Dragon Pál JIÜB elnök	Igen	-
Fülöp Zsolt	Igen	-
Hajdu Gábor	Igen	-
Hidegkuti Gergely VKMB elnök	Igen	-
Horváth Győző SzEB elnök	Igen	-
Kiss Károly	Igen	-
Kun Csaba alpolgármester	Igen	-
dr. Pázmány Annamária	Igen	-
Szegő András	Igen	-
Tolonics Gyula KVEUB elnök	Igen	-
Trenka István	Igen	-
Zakar Ágnes KOKB elnök	Igen	-
Benkovits György	Távol	-
Magyar Judit PEB elnök	Távol	-
Radványi G. Levente	Távol	-
Zakar Gergely	Távol	-

Szavazásra bocsátja a közoktatási feladatellátásról szóló szerződésről szóló sürgősségi indítványt.

Szavazás eredménye

#: 565 Száma: 08.12.09/0/0/A/KT
Ideje: 2008 december 09 09:23
Típusa: Nyílt
Határozat; Elfogadva
Egyszerű szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	14	100.00	77.78
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	14	100.00	77.78
Nem szavazott	0		0.00
Távol	4		22.22
Összesen	18		100.00

Megjegyzés:

Dicső Zoltán	Igen	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-
dr. Dragon Pál JIÜB elnök	Igen	-
Fülöp Zsolt	Igen	-
Hajdu Gábor	Igen	-
Hidegkuti Gergely VKMB elnök	Igen	-
Horváth Győző SzEB elnök	Igen	-
Kiss Károly	Igen	-
Kun Csaba alpolgármester	Igen	-
dr. Pázmány Annamária	Igen	-
Szegő András	Igen	-
Tolonics Gyula KVEUB elnök	Igen	-
Trenka István	Igen	-
Zakar Ágnes KOKB elnök	Igen	-
Benkovits György	Távol	-
Magyar Judit PEB elnök	Távol	-
Radványi G. Levente	Távol	-
Zakar Gergely	Távol	-

dr. Dietz Ferenc polgármester: a jelen gazdasági helyzetre való tekintettel nem támogatja a következő két sürgősségi indítvány napirendre vételét. szavazásra bocsátja a polgármester jutalmazásáról szóló sürgősségi indítványt, melyet nem támogat.

dr. Dragon Pál Jogi, Igazgatási és Ügyrendi Bizottság elnöke: javasolja a következő két sürgősségi indítvány napirendre vételét, mert a bizottság szerint a város első számú vezetői az évben kifejlett munkájukért megérdemlik a jutalmat.

dr. Dietz Ferenc polgármester: szavazásra bocsátja a polgármester jutalmazásáról szóló sürgősségi indítványt, melyet nem támogat.

Szavazás eredménye

#: 566 Száma: 08.12.09/0/0/A/KT
Ideje: 2008 december 09 09:25
Típusa: Nyílt
Határozat; Elutasítva
Egyszerű szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	7	50.00	38.89
Nem	5	35.71	27.78
Tartózkodik	2	14.29	11.11
Szavazott	14	100.00	77.78
Nem szavazott	0		0.00
Távol	4		22.22
Összesen	18		100.00

Megjegyzés:

Dicső Zoltán	Igen	-
dr. Dragon Pál JIÜB elnök	Igen	-
Hajdu Gábor	Igen	-
Kiss Károly	Igen	-
dr. Pázmány Annamária	Igen	-
Trenka István	Igen	-
Zakar Ágnes KOKB elnök	Igen	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Nem	-
Fülöp Zsolt	Nem	-
Hidegkuti Gergely VKMB elnök	Nem	-
Horváth Győző SzEB elnök	Nem	-
Szegő András	Nem	-
Kun Csaba alpolgármester	Tart.	-
Tolonics Gyula KVEUB elnök	Tart.	-
Benkovits György	Távol	-
Magyar Judit PEB elnök	Távol	-
Radványi G. Levente	Távol	-
Zakar Gergely	Távol	-

Megállapítja, hogy a sürgősségi indítvány nem került felvételre a mai ülés napirendjére. Szavazásra bocsátja a alpolgármester jutalmazásáról szóló sürgősségi indítványt.

Szavazás eredménye

#: 567 Száma: 08.12.09/0/0/A/KT
 Ideje: 2008 december 09 09:25
 Típusa: Nyílt
 Határozat; Elfogadva
 Egyszerű szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	9	64.28	50.00
Nem	2	14.29	11.11
Tartózkodik	3	21.43	16.67

Szavazott	14	100.00	77.78
Nem szavazott	0		0.00
Távol	4		22.22
Összesen	18		100.00

Megjegyzés:

Dicső Zoltán	Igen	-
dr. Dragon Pál JIÜB elnök	Igen	-
Fülöp Zsolt	Igen	-
Hajdu Gábor	Igen	-
Kiss Károly	Igen	-
dr. Pázmány Annamária	Igen	-
Tolonic Gyula KVEUB elnök	Igen	-
Trenka István	Igen	-
Zakar Ágnes KOKB elnök	Igen	-
Horváth Győző SzEB elnök	Nem	-
Szegő András	Nem	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Tart.	-
Hidegkuti Gergely VKMB elnök	Tart.	-
Kun Csaba alpolgármester	Tart.	-
Benkovits György	Távol	-
Magyar Judit PEB elnök	Távol	-
Radványi G. Levente	Távol	-
Zakar Gergely	Távol	-

Megállapítja, hogy a sürgősségi indítvány nem kerül elfogadásra.

Szavazásra bocsátja a az „Önkormányzat szervezetfejlesztése az igazgatási rendszer teljesítményének növelésére, az erőforrások felhasználásának optimalizálására” című (ÁROP-3.A.1) pályázattal kapcsolatos közbeszerzési eljárás megindításáról szóló sürgősségi indítványt.

Szavazás eredménye

#: 568 Száma: 08.12.09/0/0/A/KT

Ideje: 2008 december 09 09:26

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Minősített szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	13	92.86	72.22
Nem	1	7.14	5.56
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	14	100.00	77.78
Nem szavazott	0		0.00

Távol	4	22.22
Összesen	18	100.00

Megjegyzés:

Dicső Zoltán	Igen	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-
dr. Dragon Pál JIÜB elnök	Igen	-
Fülöp Zsolt	Igen	-
Hajdu Gábor	Igen	-
Hidegkuti Gergely VKMB elnök	Igen	-
Horváth Győző SzEB elnök	Igen	-
Kiss Károly	Igen	-
Kun Csaba alpolgármester	Igen	-
dr. Pázmány Annamária	Igen	-
Szegő András	Igen	-
Tolonics Gyula KVEUB elnök	Igen	-
Zakar Ágnes KOKB elnök	Igen	-
Trenka István	Nem	-
Benkovits György	Távol	-
Magyar Judit PEB elnök	Távol	-
Radványi G. Levente	Távol	-
Zakar Gergely	Távol	-

dr. Dietz Ferenc polgármester: szavazásra bocsátja a napirendi pontok elfogadását.

Szavazás eredménye

#: 569 Száma: 08.12.09/0/0/A/KT
 Ideje: 2008 december 09 09:26
 Típusa: Nyílt
 Határozat; Elfogadva
 Minősített szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	14	100.00	77.78
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	14	100.00	77.78
Nem szavazott	0		0.00
Távol	4		22.22
Összesen	18		100.00

Megjegyzés:

Dicső Zoltán	Igen	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-

dr. Dragon Pál JIÜB elnök	Igen	-
Fülöp Zsolt	Igen	-
Hajdu Gábor	Igen	-
Hidegkuti Gergely VKMB elnök	Igen	-
Horváth Győző SzEB elnök	Igen	-
Kiss Károly	Igen	-
Kun Csaba alpolgármester	Igen	-
dr. Pázmány Annamária	Igen	-
Szegő András	Igen	-
Tolonics Gyula KVEUB elnök	Igen	-
Trenka István	Igen	-
Zakar Ágnes KOKB elnök	Igen	-
Benkovits György	Távol	-
Magyar Judit PEB elnök	Távol	-
Radványi G. Levente	Távol	-
Zakar Gergely	Távol	-

N A P I R E N D

	Tájékoztató a két ülés közötti eseményekről	
	Tájékoztató a Dunakanyari és Pilisi Önkormányzatok Többcélú Kistérségi Társulás két ülése között eltelt legfontosabb eseményekről és döntésekről	
	Jelentés a lejárt határidejű önkormányzati határozatok végrehajtásáról	
	Beszámoló átruházott hatáskörben tett intézkedésekről	
1.	Sürgősségi indítvány a szentendrei Kulturális, Közművelődési és Városmarketing Kht., valamint Szentendre Város Önkormányzata között 2007. március 30-án létrejött Közművelődési megállapodás hatályának meghosszabbításáról és a Szentendrei Kulturális, Közművelődési és Városmarketing Kht. Alapító Okiratának módosításáról	dr. Dietz Ferenc polgármester
2.	Sürgősségi indítvány a VSz Zrt. Alapító Okiratának módosításáról	dr. Dietz Ferenc polgármester
3.	Sürgősségi indítvány Pannon Corso Kft-vel és az SCTS Szentendre Kft-vel valamint a HYPO INGATLAN Ingatlanforgalmazó és Ingatlanfejlesztő Korlátolt Felelősségű Társasággal kötendő szerződésekről	dr. Dietz Ferenc polgármester
4.	Sürgősségi indítvány a közoktatási feladatellátásról szóló szerződésről	dr. Dietz Ferenc polgármester
5.	Sürgősségi indítván az „Önkormányzat szervezetfejlesztése az igazgatási rendszer teljesítményének növelésére, az	dr. Dietz Ferenc polgármester

	erőforrások felhasználásának optimalizálására” című (ÁROP-3.A.1) pályázattal kapcsolatos közbeszerzési eljárás megindítására	
6.	Előterjesztés a települési szilárd hulladékkal kapcsolatos hulladékkezelési helyi közszolgáltatásról szóló, többször módosított 8/2004. (III. 01.) Önk. sz. rendelet módosításáról, valamint a közszolgáltatási szerződés módosításáról	dr. Dietz Ferenc polgármester
7.	Előterjesztés a város köztisztaságáról szóló, többször módosított Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének 45/2001. (X. 15.) Önk. sz. rendelet módosításáról	dr. Dietz Ferenc polgármester
8.	Előterjesztés a köztisztasággal kapcsolatos helyi közszolgáltatási szerződés módosításáról	dr. Dietz Ferenc polgármester
9.	Tájékoztató Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének 391/2008. (X. 28.) Kt. sz. határozata alapján a VSZ Zrt. részére az Önkormányzat által nyújtott pénzeszközökről	dr. Dietz Ferenc polgármester
10.	Tájékoztató a Városi Szolgáltató Zrt. önköltség-számítási szabályzatáról	dr. Dietz Ferenc polgármester
11.	Tájékoztató a 2008. szeptember 3-án bekövetkezett lomtűz kapcsán tett intézkedésekről	dr. Dietz Ferenc polgármester
12.	Előterjesztés a város forgalmi és parkolási rendjéről és a parkolási díjakról, a védett és korlátozott övezetekbe történő behajtás rendjéről, valamint a parkoló építés pénzbeli megváltásáról szóló 23/2007. (IV.13.) Önk. rendeletének módosításának véleményezéséről	dr. Dietz Ferenc polgármester
13.	Előterjesztés a Pro Szentendre Kft ügyvezető, felügyelő- és tulajdonosi bizottság megbízásának meghosszabbításáról	dr. Dietz Ferenc polgármester
14.	Előterjesztés az önkormányzat 2008. évi költségvetéséről szóló 8/2008. (II. 20.) Önk. sz. rendelet módosításáról	dr. Dietz Ferenc polgármester
15.	Előterjesztés a 2008. évi átmeneti finanszírozásról és költségvetési gazdálkodásról szóló rendelet megalkotásáról	dr. Dietz Ferenc polgármester
16.	Előterjesztés az Önkormányzat 2009. évi ellenőrzési tervéről	dr. Dietz Ferenc polgármester
17.	Előterjesztés a szentendrei utak felújításáról	dr. Dietz Ferenc polgármester

18.	Előterjesztés a P'Art mozi további üzemeltetéséről <u>Az Ötv. 12. § (4) bekezdés b) pontja alapján zárt ülés rendelhető el!</u>	dr. Dietz Ferenc polgármester
19.	Előterjesztés az Irsai Mentálhigiénés Ápolási Központtal nappali ellátásra kötött ellátási szerződés meghosszabbításáról	dr. Dietz Ferenc polgármester
20.	Előterjesztés a háziorvosi ellátással kapcsolatos finanszírozási kérdésekről	dr. Dietz Ferenc polgármester
21.	Előterjesztés a 4441 hrsz-ú ingatlanon álló cserkészház és területe hasznosításáról <u>Az Ötv. 12.§ (4) bekezdés b) pontja alapján zárt ülés rendelhető el!</u>	dr. Dietz Ferenc polgármester
22.	Tájékoztató a sportfinanszírozás helyzetéről	Hajdu Gábor Horváth Győző képviselők
23.	Előterjesztés Szentendre Város Önkormányzata javára elővásárlási jogok bejegyzéséről	dr. Dietz Ferenc polgármester
24.	Előterjesztés Szentendrei ingatlanok törzsvagyonból történő kivonása <u>Az Ötv. 12. § (4) bekezdés b) pontja alapján zárt ülés rendelhető el!</u>	dr. Dietz Ferenc polgármester
25.	Előterjesztés a 3732/2 hrsz-ú, Ady E.u.6. szám alatti ingatlan hasznosítására vonatkozó pályázat kiírásáról <u>Az Ötv. 12.§ (4) bekezdés b) pontja alapján zárt ülés rendelhető el!</u>	dr. Dietz Ferenc polgármester
26.	Előterjesztés telekalakításról és közcélra felajánlásról szóló megállapodás módosításáról <u>Az Ötv. 12. § (4) bekezdés b) pontja alapján zárt ülés rendelhető el!</u>	dr. Dietz Ferenc polgármester
27.	Előterjesztés a Castrum és a HÉV területére történő változtatási tilalom elrendeléséről szóló 20/2007. (IV.03.) Önk. sz. rendelet módosításáról	dr. Dietz Ferenc polgármester
28.	Előterjesztés Szentendre Városának stratégiai zajtérképéhez kapcsolódó intézkedési terv elfogadásáról	dr. Dietz Ferenc polgármester
29.	Előterjesztés Város Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 27/2008. (IX. 10.) Önk. sz. rendelet módosításáról	dr. Dietz Ferenc polgármester

30.	Előterjesztés Polgárőrség Szentendre részére történő gépjárműátadásról	dr. Dietz Ferenc polgármester
31.	Előterjesztés új városi kitüntető díj alapításáról	dr. Dietz Ferenc polgármester
32.	Előterjesztés Szentendre Város Mecénása díj adományozására <u>Az Ötv. 12.§ (4) bekezdés a) pontja alapján zárt ülés!</u>	dr. Dietz Ferenc polgármester
33.	Előterjesztés közalapítványok egyesítéséről <u>Az Ötv. 12.§ (4) bekezdés b) pontja alapján zárt ülés rendelhető el!</u>	dr. Dietz Ferenc polgármester
34.	Előterjesztés Budakalász várossá nyilvánításáról	dr. Dietz Ferenc polgármester
35.	Tájékoztató a Szentendre árvízvédelmi védművekkel kapcsolatban kialakult helyzetről	dr. Dietz Ferenc polgármester
36.	Egyebek	

Tájékoztató a két ülés között eltelt időszakban történt fontosabb eseményekről és döntésekről

Előadó: dr. Dietz Ferenc DPÖTKT elnöke

Tájékoztató a két ülés között eltelt időszakban történt fontosabb eseményekről

Előadó: dr. Dietz Ferenc polgármester

Szegő András képviselő: tájékoztatást kér a fogorvosokkal történt egyeztetésről, a „Gomba” tulajdonosával történt megbeszélésről, a kötvénnyel kapcsolatos egyeztetésről és Szabó Imre környezetvédelmi miniszterrel folytatott egyeztetésről.

dr. Dietz Ferenc polgármester: a fogorvosok azzal keresték meg, hogy a banknál a hitelkérelmük „elakadt”. Felvette a kapcsolatot a Reiffeissen Bankkal és a hitelkérelem befogadásra került, így remény van a beruházás mielőbbi megvalósítására.

A kötvénnyel kapcsolatban Kóltai Zsolt tanácsadó úrral folytatott egyeztetést – aki a kötvényből származó források felhasználásáról történő döntések előkészítésében van segítségére –, miszerint a Hivatal által felsorolt elképzelések közül melyek azok, amelyek alkalmasak arra, hogy a kötvényberuházásból megvalósuljanak. Kéri a képviselőket, amennyiben a kötvényhasznosítással kapcsolatban jó hasznosítási ötletük van, keressék meg vele Aljegyző urat, melyet tovább küldenek a kötvényszakértőnek megvizsgálásra.

A „Gomba” tulajdonosával azért beszélt, mert a Dunakorzó rekonstrukciós tervében nem szerepel az épület. Mivel a város számára fontos a létesítmény esetleg a most felújítandó Bercsényi utcába áthelyeznék.

Szabó Imre környezetvédelmi miniszter úrral folyamatos egyeztetéseket folytat. Jelenleg a csapadékvíz-pályázatról és a szennyvízcsatorna kistérségi projektről volt szó. Ez utóbbi, amelybe beletartozik Szentendre, Leányfalu, Tahitófalu, Dunabogdány, Szigetmonostor és Pócsmegyer. – elutasításra került, mert a két szigeti település nem adta ki a szükséges nyilatkozatokat. Szóba került még a kerékpárút engedélyezése, melynek bizonyos szakaszait a csáposkutak közelsége miatt a Vízművek le akarja zárni.

dr. Dragon Pál képviselő: a Pismány Barátainak Egyesülete képviselőjével folytatott megbeszélésről kér tájékoztatást.

dr. Dietz Ferenc polgármester: Széles Katalin elnökkel folytatott megbeszélést a Város Boráról és a bor megünnepléséről – egységes ünnep kialakításáról.

Zakar Ágnes képviselő: az Oktatási Minisztérium szakállamtitkárával folytatott megbeszélésről, a Szentendre 1000 éves munkacsoport üléséről és a Vadász kápolnáról érdeklődik.

dr. Dietz Ferenc polgármester: 2009-ben lesz a város 1000 éves, melyre létrehoztak egy munkacsoportot nagyobb intézmények vezetőiből, neves személyiségek bevonásával. Az évfordulót szeretnék méltón megünnepelni az intézmények bevonásával, valamint az iskolák diákjainak közreműködésével.

A Tervtanács elvetette, hogy a Czóbel parkban valósuljon meg a kápolna. A Baptista Egyház vállalta volna a kápolna működtetését, de több ellenzője is volt – a számárhegyiek a zöldfelület csökkenése ellen tiltakoztak. Egyeztetéseket folytat arról, hogy a tervek szerint, de fából elkészítenék a kápolnát és meglátják, hogy a lakosság hogy viszonyul az épülethez.

Az Oktatási Minisztérium szakállamtitkárával az ÉMI ügyében tárgyalt, mi szerint a Szent István Egyetem Ybl Főiskolai karának az épületgépészetét kívánják kihozni Szentendrére.

Magyar Judit képviselő megérkezik az ülésterembe, jelenlévő képviselők száma 15 fő.

Kiss Károly képviselő: pontosít, miszerint 25-én a Szmolnyica sétányon nem járdafelújítás történt, hanem egy új szakasz került átadásra.

dr. Dragon Pál képviselő: kérdése, hogy az 1000 éves programhoz jelentkezhet-e a Petőfi Kulturális és Hagyományőrző Egyesület, mint a város legrégebbi és legismertebb egyesülete?

dr. Dietz Ferenc polgármester: természetesen igen.

Fülöp Zsolt képviselő: nem találja a polgármesteri beszámolót a képviselők munkájáról. Elmondja, hogy 5 előterjesztést készített, melyekről a Polgármester úr a vele készített interjúban be is számolt.

A Képviselő Úr ideje közben lejárt. Ajándékot ad át a Polgármester úrnak.

dr. Dietz Ferenc polgármester: megköszöni az ajándékot. A képviselői előterjesztés nem a jelen tájékoztató része.

Horváth Győző képviselő: a kistérségi tárgyalásokkal kapcsolatban kérdezi, hogy az intézményekkel kapcsolatos megbeszéléseken mi hangzott el?

dr. Dietz Ferenc polgármester: elfogadásra került a 2009. évi költségvetési koncepció. Az olyan kérdésekben, amelyben nem tudtak dönteni, december 18-án Pomázon tartanak megbeszélést.

Fülöp Zsolt képviselő: nem talált a bizottsági anyagok közötti anyagokban, sem a beszámolóban olyat, ami a 2009. évi pénzügyi koncepcióról szólna, hiszen a Költségvetési, Vagyongazdálkodási és EU Bizottság feladata, hogy véleményezze a kistérség költségvetését, kiemelten a Szentendrét érintő kérdésekben.

A Képviselő Úr hozzászólási ideje lejárt.

dr. Dietz Ferenc polgármester: januárban - tervezet szerint - kerül a Képviselő-testület elé.

Fülöp Zsolt képviselő: szerinte egy informális tájékoztatást kellett volna adni a bizottság felé.

dr. Dietz Ferenc polgármester: egyéb kérdés, észrevétel nem lévén, bezárja a napirendi pont tárgyalását.

Jelentés a lejárt határidejű önkormányzati határozatok végrehajtásáról

Előadó: dr. Dietz Ferenc polgármester

dr. Dietz Ferenc polgármester: kérdés, észrevétel nem lévén, kéri szavazzanak a határozati javaslatról.

Szavazás eredménye

#: 570 Száma: 08.12.09/0/0/A/KT

Ideje: 2008 december 09 09:57

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Egyszerű szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	15	100.00	83.33
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	15	100.00	83.33
Nem szavazott	0		0.00
Távol	3		16.67

Összesen	18	100.00
Megjegyzés:		

Dicső Zoltán	Igen	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-
dr. Dragon Pál JIÜB elnök	Igen	-
Fülöp Zsolt	Igen	-
Hajdu Gábor	Igen	-
Hidegkuti Gergely VKMB elnök	Igen	-
Horváth Győző SzEB elnök	Igen	-
Kiss Károly	Igen	-
Kun Csaba alpolgármester	Igen	-
Magyar Judit PEB elnök	Igen	-
dr. Pázmány Annamária	Igen	-
Szegő András	Igen	-
Tolonics Gyula KVEUB elnök	Igen	-
Trenka István	Igen	-
Zakar Ágnes KOKB elnök	Igen	-
Benkovits György	Távol	-
Radványi G. Levente	Távol	-
Zakar Gergely	Távol	-

dr. Dietz Ferenc polgármester: a Képviselő-testület az alábbi határozatot hozza:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének
446/2008. (XII.09.) Kt. sz. határozata:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a lejárt határidejű önkormányzati határozatok végrehajtásáról szóló jelentést azzal, hogy a

I.

A

312/2008. (VII.29.) Kt. sz. határozat végrehajtása megtörtént.
317/2008. (IX.02.) Kt. sz. határozat végrehajtása megtörtént.
339/2008. (IX.09.) Kt. sz. határozat végrehajtása megtörtént.
353/2008. (IX.09.) Kt. sz. határozat végrehajtása megtörtént.
375/2008. (IX.09.) Kt. sz. határozat végrehajtása megtörtént.
382/2008. (IX.16.) Kt. sz. határozat végrehajtása megtörtént.
389/2008. (X.28.) Kt. sz. határozat végrehajtása megtörtént.
392/2008. (X.28.) Kt. sz. határozat végrehajtása megtörtént.
405/2008. (X.28.) Kt. sz. határozat végrehajtása megtörtént.
408/2008. (X.28.) Kt. sz. határozat végrehajtása megtörtént.
414/2008. (X.28.) Kt. sz. határozat végrehajtása megtörtént.

II.

A

141/2008.(IV.15.) Kt. sz. határozat végrehajtása folyamatban van.
Új határidő: 2009. március 31.

203/2008. (V.13.) Kt. sz. határozat végrehajtása folyamatban van.

Új határidő: 2009. március 31.

215/2008. (V.13.) Kt. sz. határozat végrehajtása folyamatban van.

Új határidő: 2009. május 31.

263/2008. (VI.10.) Kt. sz. határozat végrehajtása folyamatban van.

Új határidő: 2009. márciusi Képviselő-testületi ülés

265/2008. (VI.10.) Kt. sz. határozat végrehajtása folyamatban van.

Új határidő: 2009. február 28.

294/2008. (VI.26.) Kt. sz. határozat végrehajtása folyamatban van.

Új határidő: 2009. januári Képviselő-testületi ülés

329/2008. (IX.09.) Kt. sz. határozat végrehajtása folyamatban van.

Új határidő: 2009. évi központi költségvetés és szociális törvény megjelenése

344/2008. (IX.09.) Kt. sz. határozat végrehajtása folyamatban van.

354/2008. (IX.09.) Kt. sz. határozat végrehajtása folyamatban van.

Új határidő: 2009. februári Képviselő-testületi ülés

433/2008. (XI.11.) Kt. sz. határozat végrehajtása folyamatban van.

Új határidő: 2009. januári Képviselő-testületi ülés

Utasítja a Jegyzőt, hogy a határozatok végrehajtását kísérvé figyelemmel, valamint a Polgármestert, hogy a tett intézkedésekről számoljon be.

Felelős: Polgármester, Jegyző

Határidő: azonnal

Beszámoló a Szentendréért Közalapítvány és a Biztonságos Városért Közalapítvány 2007. évi munkájáról

Előadó: dr. Dietz Ferenc polgármester

dr. Dietz Ferenc polgármester: kérdés, észrevétel nem lévén, kéri szavazzanak a határozati javaslatról.

Szavazás eredménye

#: 571 Száma: 08.12.09/0/0/A/KT

Ideje: 2008 december 09 09:57

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Egyszerű szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	14	93.33	77.77
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	1	6.67	5.56
Szavazott	15	100.00	83.33
Nem szavazott	0		0.00
Távol	3		16.67
Összesen	18		100.00

Megjegyzés:

Dicső Zoltán	Igen	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-
dr. Dragon Pál JIÜB elnök	Igen	-
Fülöp Zsolt	Igen	-
Hajdu Gábor	Igen	-
Hidegkuti Gergely VKMB elnök	Igen	-
Horváth Győző SzEB elnök	Igen	-
Kiss Károly	Igen	-
Kun Csaba alpolgármester	Igen	-
dr. Pázmány Annamária	Igen	-
Szegő András	Igen	-
Tolonic Gyula KVEUB elnök	Igen	-
Trenka István	Igen	-
Zakar Ágnes KOKB elnök	Igen	-
Magyar Judit PEB elnök	Tart.	-
Benkovits György	Távol	-
Radványi G. Levente	Távol	-
Zakar Gergely	Távol	-

dr. Dietz Ferenc polgármester: a Képviselő-testület az alábbi határozatot hozza:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének **447/2008. (XII.09.) Kt. sz. határozata:**

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete Szentendre Város Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 27/2008. (IX.10.) Önk sz. rendelet 17. § (6)

bekezdése értelmében a Képviselő-testület által a Jogi, Igazgatási és Ügyrendi Bizottságra – a Szentendréért Közalapítvány és a Biztonságos Városért Közalapítvány 2007. évi munkájáról készült beszámolójának elfogadása - átruházott hatáskörben tett intézkedésről szóló beszámolót **elfogadja**.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

Beszámoló a Szentendre Szabadtéri Néprajzi Múzeum Közalapítvány 2007. évi munkájáról

Előadó: dr. Dietz Ferenc polgármester

dr. Dietz Ferenc polgármester: kérdés, észrevétel nem lévén, kéri szavazzanak a határozati javaslatról.

Szavazás eredménye

#: 572 Száma: 08.12.09/0/0/A/KT

Ideje: 2008 december 09 09:57

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Egyszerű szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	15	100.00	83.33
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	15	100.00	83.33
Nem szavazott	0		0.00
Távol	3		16.67
Összesen	18		100.00

Megjegyzés:

Dicső Zoltán	Igen	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-
dr. Dragon Pál JIÜB elnök	Igen	-
Fülöp Zsolt	Igen	-
Hajdu Gábor	Igen	-
Hidegkuti Gergely VKMB elnök	Igen	-
Horváth Győző SzEB elnök	Igen	-
Kiss Károly	Igen	-
Kun Csaba alpolgármester	Igen	-
Magyar Judit PEB elnök	Igen	-
dr. Pázmány Annamária	Igen	-

Szegő András	Igen	-
Tolonics Gyula KVEUB elnök	Igen	-
Trenka István	Igen	-
Zakar Ágnes KOKB elnök	Igen	-
Benkovits György	Távol	-
Radványi G. Levente	Távol	-
Zakar Gergely	Távol	-

dr. Dietz Ferenc polgármester: a Képviselő-testület az alábbi határozatot hozza:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének
448/2008. (XII.09.) Kt. sz. határozata:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Szentendre Város Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 27/2008. (IX.10.) Önk sz. rendelet 17. § (6) bekezdése értelmében a Képviselő-testület által a Kulturális, Oktatási és Kisebbségi Bizottságra – a Szentendre Szabadtéri Néprajzi Múzeum Közalapítvány 2007. évi munkájáról készült beszámolójának elfogadása - átruházott hatáskörben tett intézkedésről szóló beszámolót **elfogadja**.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

Beszámoló a ProSzentendre Kft. 2008. évi I. féléves beszámolójáról

Előadó: dr. Dietz Ferenc polgármester

dr. Dietz Ferenc polgármester: kérdés, észrevétel nem lévén, kéri szavazzanak a határozati javaslatról.

Szavazás eredménye

#: 573 Száma: 08.12.09/0/0/A/KT

Ideje: 2008 december 09 09:58

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Egyszerű szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	14	93.33	77.77
Nem	1	6.67	5.56
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	15	100.00	83.33

Nem szavazott	0	0.00
Távol	3	16.67
Összesen	18	100.00

Megjegyzés:

Dicső Zoltán	Igen	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-
dr. Dragon Pál JIÜB elnök	Igen	-
Hajdu Gábor	Igen	-
Hidegkuti Gergely VKMB elnök	Igen	-
Horváth Győző SzEB elnök	Igen	-
Kiss Károly	Igen	-
Kun Csaba alpolgármester	Igen	-
Magyar Judit PEB elnök	Igen	-
dr. Pázmány Annamária	Igen	-
Szegő András	Igen	-
Tolonics Gyula KVEUB elnök	Igen	-
Trenka István	Igen	-
Zakar Ágnes KOKB elnök	Igen	-
Fülöp Zsolt	Nem	-
Benkovits György	Távol	-
Radványi G. Levente	Távol	-
Zakar Gergely	Távol	-

dr. Dietz Ferenc polgármester: a Képviselő-testület az alábbi határozatot hozza:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének
449/2008. (XII.09.) Kt. sz. határozata:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Szentendre Város Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 27/2008. (IX.10.) Önk sz. rendelet 17. § (6) bekezdés alapján a Képviselő-testület által a Pénzügyi Ellenőrző Bizottságra – a ProSzentendre Kft. 2008. évi I. féléves beszámolójának elfogadása - átruházott hatáskörben tett intézkedésről szóló beszámolót **elfogadja**.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

Beszámoló a Városi Szolgáltató Zrt. 2008. évi I. féléves beszámolójáról

Előadó: dr. Dietz Ferenc polgármester

dr. Dietz Ferenc polgármester: kérdés, észrevétel nem lévén, kéri szavazzanak a határozati javaslatról.

Szavazás eredménye

#: 574 Száma: 08.12.09/0/0/A/KT

Ideje: 2008 december 09 09:58

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Egyszerű szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	14	93.33	77.77
Nem	1	6.67	5.56
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	15	100.00	83.33
Nem szavazott	0		0.00
Távol	3		16.67
Összesen	18		100.00

Megjegyzés:

Dicső Zoltán	Igen	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-
dr. Dragon Pál JIÜB elnök	Igen	-
Hajdu Gábor	Igen	-
Hidegkuti Gergely VKMB elnök	Igen	-
Horváth Győző SzEB elnök	Igen	-
Kiss Károly	Igen	-
Kun Csaba alpolgármester	Igen	-
Magyar Judit PEB elnök	Igen	-
dr. Pázmány Annamária	Igen	-
Szegő András	Igen	-
Tolonics Gyula KVEUB elnök	Igen	-
Trenka István	Igen	-
Zakar Ágnes KOKB elnök	Igen	-
Fülöp Zsolt	Nem	-
Benkovits György	Távol	-
Radványi G. Levente	Távol	-
Zakar Gergely	Távol	-

dr. Dietz Ferenc polgármester: a Képviselő-testület az alábbi határozatot hozza:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének **450/2008. (XII.09.) Kt. sz. határozata:**

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Szentendre Város Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 27/2008. (IX.10.) Önk sz. rendelet 17. § (6) bekezdése értelmében a Képviselő-testület által a Pénzügyi Ellenőrző Bizottságra – a Szentendre Város gazdasági társaságainak féléves beszámolójának elfogadása - átruházott hatáskörben tett intézkedésről szóló beszámolót **elfogadja**.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

Beszámoló a Szentendrei Kulturális és Városmarketing Kht. 2008. évi I. féléves beszámolójáról

Előadó: dr. Dietz Ferenc polgármester

dr. Dietz Ferenc polgármester: kérdés, észrevétel nem lévén, kéri szavazzanak a határozati javaslatról.

Szavazás eredménye

#: 575 Száma: 08.12.09/0/0/A/KT

Ideje: 2008 december 09 09:59

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Egyszerű szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	15	100.00	83.33
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	15	100.00	83.33
Nem szavazott	0		0.00
Távol	3		16.67
Összesen	18		100.00

Megjegyzés:

Dicső Zoltán	Igen	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-
dr. Dragon Pál JIÜB elnök	Igen	-
Fülöp Zsolt	Igen	-
Hajdu Gábor	Igen	-
Hidegkuti Gergely VKMB elnök	Igen	-
Horváth Győző SzEB elnök	Igen	-
Kiss Károly	Igen	-
Kun Csaba alpolgármester	Igen	-
Magyar Judit PEB elnök	Igen	-

dr. Pázmány Annamária	Igen	-
Szegő András	Igen	-
Tolonic Gyula KVEUB elnök	Igen	-
Trenka István	Igen	-
Zakar Ágnes KOKB elnök	Igen	-
Benkovits György	Távol	-
Radványi G. Levente	Távol	-
Zakar Gergely	Távol	-

dr. Dietz Ferenc polgármester: a Képviselő-testület az alábbi határozatot hozza:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének
451/2008. (XII.09.) Kt. sz. határozata:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Szentendre Város Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 27/2008. (IX.10.) Önk sz. rendelet 17. § (6) bekezdés alapján a Képviselő-testület által a Pénzügyi Ellenőrző Bizottságra – a Szentendrei Kulturális és Városmarketing Kht. 2008. évi I. féléves beszámolójának elfogadása - átruházott hatáskörben tett intézkedésről szóló beszámolót **elfogadja**.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

Beszámoló a szentendrei kistérség lakosságának egészségi állapotáról

Előadó: dr. Dietz Ferenc polgármester

dr. Dietz Ferenc polgármester: kérdés, észrevétel nem lévén, kéri szavazzanak a határozati javaslatról.

Szavazás eredménye

#: 576 Száma: 08.12.09/0/0/A/KT
Ideje: 2008 december 09 09:59
Típusa: Nyílt
Határozat; Elfogadva
Egyszerű szavazás

Tárgya:

<u>Eredménye</u>	<u>Voks:</u>	<u>Szav%</u>	<u>Össz%</u>
Igen	15	100.00	83.33

Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	15	100.00	83.33
Nem szavazott	0		0.00
Távol	3		16.67
Összesen	18		100.00

Megjegyzés:

Dicső Zoltán	Igen	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-
dr. Dragon Pál JIÜB elnök	Igen	-
Fülöp Zsolt	Igen	-
Hajdu Gábor	Igen	-
Hidegkuti Gergely VKMB elnök	Igen	-
Horváth Győző SzEB elnök	Igen	-
Kiss Károly	Igen	-
Kun Csaba alpolgármester	Igen	-
Magyar Judit PEB elnök	Igen	-
dr. Pázmány Annamária	Igen	-
Szegő András	Igen	-
Tolonics Gyula KVEUB elnök	Igen	-
Trenka István	Igen	-
Zakar Ágnes KOKB elnök	Igen	-
Benkovits György	Távol	-
Radványi G. Levente	Távol	-
Zakar Gergely	Távol	-

dr. Dietz Ferenc polgármester: a Képviselő-testület az alábbi határozatot hozza:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének
452/2008. (XII.09.) Kt. sz. határozata:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Szentendre Város Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 27/2008. (IX.10.) Önk sz. rendelet 17. § (6) bekezdés alapján a Képviselő-testület által a Szociális, Egészségügyi és Sport Bizottságra – a szentendrei kistérség lakosságának egészségi állapotáról - átruházott hatáskörben tett intézkedésről szóló beszámolót **elfogadja.**

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

Beszámoló az Egészséges városért Közalapítvány 2007. évi munkájának elfogadásáról

Előadó: dr. Dietz Ferenc polgármester

dr. Dietz Ferenc polgármester: kérdés, észrevétel nem lévén, kéri szavazzanak a határozati javaslatról.

Szavazás eredménye

#: 577 Száma: 08.12.09/0/0/A/KT

Ideje: 2008 december 09 10:00

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Egyszerű szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	15	100.00	83.33
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	15	100.00	83.33
Nem szavazott	0		0.00
Távol	3		16.67
Összesen	18		100.00

Megjegyzés:

Dicső Zoltán	Igen	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-
dr. Dragon Pál JIÜB elnök	Igen	-
Fülöp Zsolt	Igen	-
Hajdu Gábor	Igen	-
Hidegkuti Gergely VKMB elnök	Igen	-
Horváth Győző SzEB elnök	Igen	-
Kiss Károly	Igen	-
Kun Csaba alpolgármester	Igen	-
Magyar Judit PEB elnök	Igen	-
dr. Pázmány Annamária	Igen	-
Szegő András	Igen	-
Tolonics Gyula KVEUB elnök	Igen	-
Trenka István	Igen	-
Zakar Ágnes KOKB elnök	Igen	-
Benkovits György	Távol	-
Radványi G. Levente	Távol	-
Zakar Gergely	Távol	-

dr. Dietz Ferenc polgármester: a Képviselő-testület az alábbi határozatot hozza:

1. Sürgősségi indítvány a Szentendrei Kulturális, Közművelődési és Városmarketing Kht., valamint Szentendre Város Önkormányzata között 2007. március 30-án létrejött Közművelődési megállapodás hatályának meghosszabbításáról és a Szentendrei Kulturális, Közművelődési és Városmarketing Kht. Alapító Okiratának módosításáról
Előadó: dr. Dietz Ferenc polgármester

dr. Dietz Ferenc polgármester: kérdés, észrevétel nem lévén, kéri szavazzanak a határozati javaslatról.

Szavazás eredménye

#: 578 Száma: 08.12.09/0/0/A/KT

Ideje: 2008 december 09 10:01

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Minősített szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	15	100.00	83.33
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	15	100.00	83.33
Nem szavazott	0		0.00
Távol	3		16.67
Összesen	18		100.00

Megjegyzés:

Dicső Zoltán	Igen	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-
dr. Dragon Pál JIÜB elnök	Igen	-
Fülöp Zsolt	Igen	-
Hajdu Gábor	Igen	-
Hidegkuti Gergely VKMB elnök	Igen	-
Horváth Győző SzEB elnök	Igen	-
Kiss Károly	Igen	-
Kun Csaba alpolgármester	Igen	-
Magyar Judit PEB elnök	Igen	-
dr. Pázmány Annamária	Igen	-
Szegő András	Igen	-
Tolonics Gyula KVEUB elnök	Igen	-
Trenka István	Igen	-
Zakar Ágnes KOKB elnök	Igen	-
Benkovits György	Távol	-
Radványi G. Levente	Távol	-
Zakar Gergely	Távol	-

dr. Dietz Ferenc polgármester: a Képviselő-testület az alábbi határozatot hozza:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének
454/2008. (XII. 09.) Kt. sz. határozata:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete:

1. a Szentendrei Kulturális, Közművelődési és Városmarketing Kht., valamint Szentendre Város Önkormányzata között 2007. március 30-án létrejött Közművelődési megállapodás hatályát meghosszabbítja és ezzel összefüggésben felhatalmazza a Polgármestert és az Ügyvezetőt, hogy a szerződés módosítását az alábbi tartalommal aláírja:

Szerződő felek a közöttük 2007. március 30-án létrejött Közművelődési megállapodás 4. pontját teljes egészében törlik és helyébe az alábbi szövegrész kerül:

4. Az Önkormányzat éves költségvetéséből az önkormányzati rendeletben meghatározott kötelező közművelődési feladatok egészéből a Feladatellátó által ellátott közművelődési tevékenységre a Képviselő-testület határozatában és/vagy az Önkormányzat költségvetéséről szóló rendeletben meghatározott összegű hozzájárulást biztosít, amely támogatást a Feladatellátó működési költségeinek fedezetére adja és amely támogatás a társaság által nyújtott szolgáltatások és termékek árát közvetlenül nem befolyásolja. A költségvetési hozzájárulásról a Feladatellátó az 5. pontban meghatározottak szerint elszámolni köteles és azt csak célhoz kötötten – a Képviselő-testület 273/2007. (IX.11.) Kt. számú határozatának megfelelően – működési költségek fedezetéhez használhatja fel.

Szerződő felek a közöttük 2007. március 30-án létrejött Közművelődési megállapodás 6. pontját teljes egészében törlik és helyébe az alábbi szövegrész kerül:

6. Jelen megállapodás 2010. december 31-ig tartó határozott időtartamra jön létre. A határidő lejártát legalább 15 nappal megelőzően a Felek közösen megvizsgálják a megállapodás esetleges meghosszabbításának kérdését.

2. Elfogadja a Szentendrei Kulturális, Közművelődési és Városmarketing Kht. és Szentendre Város Önkormányzat közötti közművelődési megállapodás változásokkal egységes szerkezetbe foglalt szövegét a határozat melléklete szerinti tartalommal.
3. a Szentendrei Kulturális, Közművelődési és Városmarketing Kht. alapítójaként úgy dönt, hogy
 - a) a társaság könyvvizsgálója 2009. január 1-től 2011. április 30-ig:
Név: VERKO-FULL Könyvvizsgáló és Adótanácsadó Kft.
Cím: 1038 Budapest, Ráby Mátyás u. 42.
Kamarai szám: MKVK 000341
Adószám: 12199547-3-41

A könyvvizsgálatot végzi:

Név: Veres Olga
Cím: 1038 Budapest, Ráby Mátyás u. 42.
Kamarai szám: MKVK 004227
Anyja neve: Török Gizella

b) a társaság Felügyelő Bizottságának tagjai 2009. január 1-től 2011. április 30-ig az alábbi személyek:

Elnök: Boros Iván (szül: Budapest, 1960.08.13; an: Apáthy Mária, lakcím: 2000 Szentendre, Szentlászlói út 177.)

Tag: Fodor Pál (szül: Aszófő, 1955. 02.03; an: Steiglen Teréz, lakcím: 2000 Szentendre, Bükkös-part 18.)

Tag: Tegzes Dániel (szül: Hódmezővásárhely, 1980.10.10; an: Bibó Borbála, lakcím: 2016 Leányfalu, Hegyalja u. 1.)

4. Elfogadja a Szentendrei Kulturális, Közművelődési és Városmarketing Kht. változásokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratát a határozat melléklete szerinti tartalommal.

5. Felkéri az Ügyvezetőt, hogy a változásbejegyzési kérelem cégbírósághoz történő benyújtásáról gondoskodjon.

Felelős: 1-4. pont: Polgármester
5. pont: Ügyvezető
Határidő: 1-4. pont: azonnal
5. pont: 2009. január 8.

KÖZMŰVELŐDÉSI MEGÁLLAPODÁS

amely létrejött

egyrésről:

név: Szentendre Város Önkormányzata
székhely: 2000 Szentendre, Városház tér 1-3.
PIR törzsszám: 395368
KSH azonosító: 1315440
adószám: 15395364-2-13
bank: Raiffeisen Bank Zrt.
számlaszám: 12001008-00122568-00100003
képviseli: dr. Dietz Ferenc polgármester

– továbbiakban: **Önkormányzat**

másrészről:

név: Szentendrei Közművelődési, Kulturális és Városmarketing Közhasznú Társaság

székhely: 2000 Szentendre, Dunakorzó 18.

KSH azonosító: 22369655-9004-571-13.

adószám: 22369655-2-13.

bank: Raiffeisen Bank zRt.

számlaszám: 12020005-00148595-00100001

képviseli: Závodszy Zoltán ügyvezető

– továbbiakban: **Feladatellátó**

(Önkormányzat és Feladatellátó együttesen: Felek)

között az alulírott napon és helyen a következő feltételekkel:

Önkormányzat és a Feladatellátó a kulturális javak védelméről és muzeális intézményekről, a nyilvános könyvtári ellátásról és a közművelődésről szóló 1997. évi CXL. törvény (továbbiakban: törvény) 79. §-a alapján az alábbiakban állapodnak meg:

1. Jelen közművelődési megállapodás (a továbbiakban: megállapodás) 1. számú mellékletében részletezett közművelődési feladatok ellátásával 2007. április 1-től az Önkormányzat Feladatellátót bizza meg. Feladatellátó a megbízást elfogadja és kötelezettséget vállal jelen megállapodásban részletezett feladatok színvonalas ellátására. Az Önkormányzat a közművelődési feladatok ellátása céljából Feladatellátó részére használati jogot biztosít az alábbiakban meghatározott, önkormányzati tulajdonú épületekben:

1. Dunaparti Művelődési Ház

2000 Szentendre, Dunakorzó 11/a.

2. MűvészetMalom

2000 Szentendre, Bogdányi u. 32.

3. Püspökmajori Klubkönyvtár

2000 Szentendre, Hamvas B. u. 6.

4. Szentendrei Teátrum

2000 Szentendre, Dunakorzó 11/a.

5. Tourinform Iroda

2000 Szentendre, Dumtsa Jenő u.22.

6. Szentendre és Vidéke Szerkesztősége

2000 Szentendre, Duna-korzó 18. sz.

2. A Feladatellátó

- a) kötelezettséget vállal arra, hogy jelen megállapodásban meghatározott feladatokat ellátja;
- b) az 1. sz. mellékletben feltüntetett önkormányzati közművelődési feladatokat a jelen megállapodás 6. pontjában rögzített időpontig biztosítja;
- c) Szentendre Város Önkormányzat Képviselő- testületének a közművelődésről szóló 18/2007. Önk. számú önkormányzati rendeletben (a továbbiakban: rendelet) meghatározott, kötelező helyi közművelődési feladatokból jelen közművelődési megállapodás 1. sz. mellékletében megjelölt feladatokat az önkormányzat által rögzített formában, módon és mértékben ellátja. Az ellátott szolgáltatások közül a rendeletben meghatározott szolgáltatások ingyenesek, a közművelődési megállapodás többi szolgáltatásáért az Önkormányzat által meghatározott részvételi díjat kell fizetni. A feladatellátó a szolgáltatást a helyi sajátosságokhoz igazodóan köteles biztosítani.
- d) kötelezettséget vállal arra, hogy a rendeletben foglalt, jelen közművelődési megállapodás tárgyát képező feladatok körében biztosítja a lakosság részvételének egyenlő lehetőségét és a törvény 2-3. §- ban meghatározott alapelvek érvényesülését.
- e) kötelezettséget vállal arra, hogy az általa vállalt közművelődési feladatok ellátásában foglalkoztatott közművelődési szakember szakképzése tekintetében - többször módosított - az egyes kulturális közalkalmazotti munkakörök betöltéséhez szükséges képesítési és egyéb feltételekről szóló 2/1993. (I. 30.) MKM rendelet követelményeit alkalmazza.
- f) a közművelődési tevékenységről a kötelező nyilvántartást, az évi statisztikai adatszolgáltatást az Önkormányzat részére biztosítja.
- g) jogosult arra, hogy a közművelődési megállapodásban rögzített feladatok ellátásán kívül a törvény és az önkormányzati rendelet céljaival egyező művelődési igényekre szolgáltatásokat kínáljon.

2. A Felek képviselői

- a) által aláírt és a megállapodás részét képező mellékletek tartalmazzák annak az épületnek a megnevezését, címét, amelyben a feladatellátás megvalósul;
- b) által aláírt és a megállapodás részét képező 2. számú melléklet tartalmazza a közművelődési feladatellátásra átadott, átvett ingó és ingatlan vagyontárgyakat; leltári tárgyakat, eszközöket, azok típusát, jellemzőit. A feladatellátásra átvett ingó és ingatlan vagyontárgyak megóvásáról, őrzéséről, fenntartásáról a feladatellátó köteles gondoskodni és a

használat jogának megszűntével (jelen megállapodás hatályának lejártával) köteles azokat haladéktalanul rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban az Önkormányzatnak visszaadni.

3. A feladatellátó az Önkormányzat felhívására, illetve a rendeletben meghatározott határidőig írásban tájékoztatást ad jelen megállapodásban rögzített feladatok ellátásáról, aktuális helyzetéről.

4. Az Önkormányzat éves költségvetéséből az önkormányzati rendeletben meghatározott kötelező közművelődési feladatok egészéből a Feladatellátó által ellátott közművelődési tevékenységre a Képviselő-testület határozatában és/vagy az Önkormányzat költségvetéséről szóló rendeletben meghatározott összegű hozzájárulást biztosít, amely támogatást a Feladatellátó működési költségeinek fedezetére adja és amely támogatás a társaság által nyújtott szolgáltatások és termékek árát közvetlenül nem befolyásolja. A költségvetési hozzájárulásról a Feladatellátó az 5. pontban meghatározottak szerint elszámolni köteles és azt csak célhoz kötötten – a Képviselő-testület 273/2007. (IX.11.) Kt. számú határozatának megfelelően – működési költségek fedezetéhez használhatja fel.¹

5. A Feladatellátó az általa ellátott közművelődési tevékenységhez az önkormányzat által átutalt összegről évenként, a vonatkozó pénzügyi szabályoknak megfelelően köteles a meghatározott időpontig elszámolni.

6. Jelen megállapodás 2010. december 31-ig tartó határozott időtartamra jön létre. A határidő lejártát legalább 15 nappal megelőzően a Felek közösen megvizsgálják a megállapodás esetleges meghosszabbításának kérdését.²

7. Az Önkormányzat és a Feladatellátó jelen megállapodás keretében rögzített feladatok megvalósításának minőségét érvényes szakértői engedéllyel rendelkező szakember illetve szakfelügyelő közreműködésével vizsgálathatja.

8. Jelen szerződés csak írásban módosítható, vagy szüntethető meg.

9. Önkormányzat jelen megállapodást írásban felmondhatja, ha

- Feladatellátó a megállapodásban vállalt vagy jogszabályban előírt valamely kötelezettségét nem teljesíti;
- Feladatellátó a feladatellátás céljára átvett ingó, vagy ingatlan vagyontárgyat rongálja vagy a rendeltetésellenesen használja;

A felmondási idő 60 nap.

Az Önkormányzat jelen megállapodást azonnali hatállyal is felmondhatja, ha a Feladatellátó a megállapodásban vállalt vagy jogszabályban előírt valamely kötelezettségét – írásbeli felszólítás ellenére – ismételten nem teljesíti.

¹ Módosította a 454/2008. (XII.09.) Kt. számú határozat. Hatályos: 2008. december 10-től

² Módosította a 454/2008. (XII.09.) Kt. számú határozat. Hatályos: 2008. december 10-től

10. A jelen megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a hatályos jogszabályok, különösen a Polgári Törvénykönyvről szóló 1959. évi IV. törvény rendelkezései az irányadóak.

11. Felek esetleges jogvitájuk elbírálására – hatáskörtől függően – a Szentendrei Városi Bíróság és a Pest Megyei Bíróság illetékességét kötik ki.

12. Szentendre Város Önkormányzatának polgármestere Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének **454/2008. (XII.09.)** Kt. számú határozata alapján jogosult jelen szerződés aláírására.

Felek a jelen szerződést, mint ügyleti akaratukat minden tekintetben megfelelően rögzítő dokumentumot - képviselő esetén a képviselőre vonatkozó szabályok figyelembe vételével - jóváhagyólag írják alá.

Szentendre, 2008.....

dr. Dietz Ferenc

polgármester

Szentendre Város Önkormányzata

dr. Molnár Ildikó

jegyző

Závodszy Zoltán

ügyvezető

**Szentendrei Közművelődési, Kulturális és
Városmarketing Kht.**

Ellenjegyezte:

2. Sürgősségi indítvány a VSz Zrt. alapító okiratának módosításáról
Előadó: dr. Dietz Ferenc polgármester

dr. Dietz Ferenc polgármester: kérdés, észrevétel nem lévén, kéri szavazzanak a határozati javaslatról.

Szavazás eredménye

#: 579 Száma: 08.12.09/0/0/A/KT

Ideje: 2008 december 09 10:01

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Minősített szavazás

Tárgya:

<u>Eredménye</u>	<u>Voks:</u>	<u>Szav%</u>	<u>Össz%</u>
-------------------------	---------------------	---------------------	---------------------

Igen	15	100.00	83.33
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	15	100.00	83.33
Nem szavazott	0		0.00
Távol	3		16.67
Összesen	18		100.00

Megjegyzés:

Dicső Zoltán	Igen	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-
dr. Dragon Pál JIÜB elnök	Igen	-
Fülöp Zsolt	Igen	-
Hajdu Gábor	Igen	-
Hidegkuti Gergely VKMB elnök	Igen	-
Horváth Győző SzEB elnök	Igen	-
Kiss Károly	Igen	-
Kun Csaba alpolgármester	Igen	-
Magyar Judit PEB elnök	Igen	-
dr. Pázmány Annamária	Igen	-
Szegő András	Igen	-
Tolonics Gyula KVEUB elnök	Igen	-
Trenka István	Igen	-
Zakar Ágnes KOKB elnök	Igen	-
Benkovits György	Távol	-
Radványi G. Levente	Távol	-
Zakar Gergely	Távol	-

dr. Dietz Ferenc polgármester: a Képviselő-testület az alábbi határozatot hozza:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének
455/2008. (XII. 09.) Kt. sz. határozata:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Városi Szolgáltató Zártkörűen Működő Részvénytársaság (2000 Szentendre, Szabadkai u 9.) alapítójaként úgy dönt, hogy:

1. Az alapító okirat II.5. pontja az alábbiakkal kiegészül:
 - 3511'08 Villamosenergia-termelés**
 - 9604'08 Fizikai közérzetet javító szolgáltatás**
 - 9609'08 M.n.s. egyéb személyi szolgáltatás**
2. Az alapító okirat IX.29. pontja az alábbiakra módosul:

A Társaság cégjegyzése akként történik, hogy a Társaság előírt, előnyomott illetőleg előnyomtatott cégszövege alá

 1. a Vezérigazgató önállóan,
 2. **Csillikné Máthé Krisztina és Varga János együttesen**
 3. **Csillikné Máthé Krisztina és Szűcs Györgyné együttesen**
 4. **Csillikné Máthé Krisztina és Kapornai Istvánné együttesen**
 5. **Varga János és Szűcs Györgyné együttesen**

6. Varga János és Kapornai Istvánné együttesen

a nevét az aláírási címpéldányban rögzített módon aláírja.

3. Elfogadja a Városi Szolgáltató Zártkörűen Működő Részvénytársaság változásokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratát a határozat melléklete szerinti tartalommal.
4. Felkéri a Vezérigazgatót, hogy a változásbejegyzési kérelem cégbírósághoz történő benyújtásáról gondoskodjon.

Felelős: 1-3. pont: Polgármester
4. pont: Vezérigazgató

Határidő: 1-3. pont: azonnal
4. pont: 2009. január 8.

Az Alapító Okirat a jegyzőkönyv 1. számú melléklete.

3. **Sürgősségi indítvány Pannon Corso Kft-vel és az SCTS Szentendre Kft-vel, valamint a HYPO INGATLAN Ingatlanforgalmazó és Ingatlanfejlesztő Korlátolt Felelősségű Társasággal kötendő szerződésekről**
Előadó: dr. Dietz Ferenc polgármester

dr. Dietz Ferenc polgármester: kérdés, észrevétel nem lévén, kéri szavazzanak a határozati javaslatról.

Szavazás eredménye

#: 580 Száma: 08.12.09/0/0/A/KT
Ideje: 2008 december 09 10:03
Típusa: Nyílt
Határozat; Elfogadva
Minősített szavazás

Tárgya:

<u>Eredménye</u>	<u>Voks:</u>	<u>Szav%</u>	<u>Össz%</u>
Igen	15	100.00	83.33
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
<u>Szavazott</u>	<u>15</u>	<u>100.00</u>	<u>83.33</u>
Nem szavazott	0		0.00
Távol	3		16.67
<u>Összesen</u>	<u>18</u>		<u>100.00</u>

Megjegyzés:

Dicső Zoltán Igen -

dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-
dr. Dragon Pál JIÜB elnök	Igen	-
Fülöp Zsolt	Igen	-
Hajdu Gábor	Igen	-
Hidegkuti Gergely VKMB elnök	Igen	-
Horváth Győző SzEB elnök	Igen	-
Kiss Károly	Igen	-
Kun Csaba alpolgármester	Igen	-
Magyar Judit PEB elnök	Igen	-
dr. Pázmány Annamária	Igen	-
Szegő András	Igen	-
Tolonic Gyula KVEUB elnök	Igen	-
Trenka István	Igen	-
Zakar Ágnes KOKB elnök	Igen	-
Benkovits György	Távol	-
Radványi G. Levente	Távol	-
Zakar Gergely	Távol	-

dr. Dietz Ferenc polgármester: a Képviselő-testület az alábbi határozatokat hozza:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének
456/2008. (XII. 09.) Kt. sz. határozata:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete:

1. jóváhagyja a Pannon Corso Kft-vel kötendő ingatlan adásvételi előszerződést a határozat melléklete szerinti tartalommal, figyelemmel az SCTS Szentendre Kft-vel kötendő – a határozat mellékletét képező - támogatási szerződésre;
2. felkéri a Polgármestert a szerződések megkötésére.

Felelős: Polgármester
Határidő: azonnal

A szerződés a jegyzőkönyv 2. számú melléklete.

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének
492/2008. (XII. 09.) Kt. sz. határozata:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete

3. jóváhagyja a Hypo Ingatlan Ingatlanforgalmazó és Ingatlanfejlesztő Kft. -vel kötendő támogatási szerződést a határozat melléklete szerinti tartalommal;
4. felkéri a Polgármestert a szerződés megkötésére.

Felelős: Polgármester
Határidő: azonnal

A támogatási szerződés a jegyzőkönyv 3. számú melléklete.

4. **Sürgősségi indítvány a közoktatási feladatellátásról szóló szerződésről**
Előadó: dr. Dietz Ferenc polgármester

dr. Dietz Ferenc polgármester: kérdés, észrevétel nem lévén, kéri szavazzanak a határozati javaslatról.

Szavazás eredménye

#: 581 Száma: 08.12.09/0/0/A/KT
 Ideje: 2008 december 09 10:03
 Típusa: Nyílt
 Határozat; Elfogadva
 Minősített szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	15	100.00	83.33
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	15	100.00	83.33
Nem szavazott	0		0.00
Távol	3		16.67
Összesen	18		100.00

Megjegyzés:

Dicső Zoltán	Igen	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-
dr. Dragon Pál JIÜB elnök	Igen	-
Fülöp Zsolt	Igen	-
Hajdu Gábor	Igen	-
Hidegkuti Gergely VKMB elnök	Igen	-

Horváth Győző SzEB elnök	Igen	-
Kiss Károly	Igen	-
Kun Csaba alpolgármester	Igen	-
Magyar Judit PEB elnök	Igen	-
dr. Pázmány Annamária	Igen	-
Szegő András	Igen	-
Tolonic Gyula KVEUB elnök	Igen	-
Trenka István	Igen	-
Zakar Ágnes KOKB elnök	Igen	-
Benkovits György	Távol	-
Radványi G. Levente	Távol	-
Zakar Gergely	Távol	-

dr. Dietz Ferenc polgármester: a Képviselő-testület az alábbi határozatot hozza:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének
457/2008. (XII.09.) Kt. sz. határozata:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete

1. egyetért azzal, hogy a Dunakanyari és Pilisi Önkormányzatok Többcélú Kistérségi Társulása - a Magyar Köztársaság 2009. évi költségvetéséről szóló törvény várható szabályozására tekintettel - a közoktatási intézményi és közoktatási szakszolgálati feladatokat a társult települések önkormányzatai által önállóan fenntartott intézmények, illetve azok szakemberei útján, így Szentendre városban a Szentendre Város Önkormányzata által fenntartott intézmények, illetve azok szakemberei útján látja el;
2. felkéri a Polgármestert, hogy a határozat melléklete szerinti megállapodást megkösse.

Felelős: Polgármester
Határidő: azonnal

EGYÜTTMŰKÖDÉSI MEGÁLLAPODÁS

amely létrejött egyrészről

Név: Dunakanyari és Pilisi Önkormányzatok Többcélú Kistérségi Társulása

Székhely: 2000 Szentendre, Városház tér 3.

másrészről

Név: Szentendre Város Önkormányzata

Székhely: 2000 Szentendre, Városház tér 3.

együttesen Felek között az alábbiak szerint:

1. A Dunakanyari és Pilisi Önkormányzatok Többcélú Kistérségi Társulása (DPÖTKT) a Magyar Köztársaság 2009. évi költségvetéséről szóló ... törvény ... melléklet ... fejezetében foglaltakra tekintettel a közoktatási intézményi és közoktatási szakszolgálati feladatokat a társult települések önkormányzatai által önállóan

fenntartott intézmények, illetve azok szakemberei útján, így Szentendre városban a Szentendre Város Önkormányzata által fenntartott intézmények, illetve azok szakemberei útján látja el.

2. DPÖTKT az 1. pontban megfogalmazott célból az alábbi kiegészítő támogatást nyújtja Szentendre Város Önkormányzata részére, melyet a felek a megállapodás aláírásával elfogadnak.

Szentendre Város Önkormányzata vállalja, hogy a DPÖTKT részére benyújtott – a normatív kiegészítő támogatás alapjául szolgáló - becsült ellátotti létszámnak megfelelő gyermeket logopédiai, gyógytestnevelési órákon foglalkoztatják és erről dokumentációt készítenek.

A 2008/2009 tanév II. féléve és a 2009/2010 tanév I. féléve során legalább az 1. sz. mellékletben szereplő gyermeklétszámot a Magyar Köztársaság 2009. évi költségvetéséről szóló ... törvény ... melléklet ... fejezete szerinti gyakorisággal kell ellátásban részesíteni:

- logopédiai ellátás esetén legalább heti ... alkalommal
- gyógytestnevelés esetén legalább heti ... alkalommal

3. Szentendre Város Önkormányzata jelen szerződés aláírásával vállalja azt, hogy a DPÖTKT alapító okiratában, és a Magyar Köztársaság 2009. évi költségvetéséről szóló törvény ... sz. mellékletében foglaltaknak - megfelelően használja fel a kiegészítő normatívát.

4. DPÖTKT vállalja, hogy a normatív kiegészítő támogatást az alábbi módon :
Negyedévente ¼-ed arányban Szentendre Város Önkormányzata részére- az általa megjelölt 12001008-00122568-00100003 számlaszámra- átutalja.

5. Szentendre Város Önkormányzata a vállalt szakszolgálati – logopédia, gyógytestnevelés - és intézményi feladatok ellátásáról a közoktatásról szóló 1993. évi LXXIX. törvényben, a 14/1994. (VI.24.) MKM rendeletben és a Magyar Köztársaság 2009. évi költségvetéséről szóló ... törvény ... melléklet ... fejezetében foglalt követelményeknek és az ide vonatkozó további jogszabályoknak megfelelően gondoskodik.

A szakszolgálati feladatok ellátásáról Szentendre Város Önkormányzatának alábbi intézményei gondoskodnak:

- Barcsay Jenő Általános Iskola, 2000 Szentendre, Kálvária u. 18.
- Izbégi Általános Iskola, 2000 Szentendre, Mária u. 1.
- II. Rákóczi Ferenc Általános Iskola és Gimnázium, 2000 Szentendre, Rákóczi u.6.
- Templomdombi Általános Iskola, 2000 Szentendre, Alkotmány u. 12.
- Szentendre Város Óvodai Intézményei, 2000 Szentendre, Pannónia u. 40.

Az ellátó intézmények alapító okiratainak másolata az Együttműködési Megállapodás mellékletét képezik.

6. Szentendre Város Önkormányzata vállalja, hogy a kiegészítő normatív támogatás felhasználásáról írásbeli beszámolót készít, melyet a DPÖTKT részére 2010. január 15-ig eljuttat.
7. A DPÖTKT által meghatározott szervek vagy személyek jogosultak bármikor ellenőrizni a kiegészítő normatív támogatás rendeltetésszerű felhasználását. Szentendre Város Önkormányzata köteles az ellenőrzést végzők részére a kért felvilágosítást, tájékoztatást megadni, az általuk meghatározott dokumentumokba betekintést biztosítani.
8. Szentendre Város Önkormányzata tudomásul veszi, hogy jogtalanul felhasznált támogatás esetén köteles a támogatásnak megfelelő összeget kamattal - a jegybanki alapkamat kétszeresével - növelve megfizetni a DPÖTKT részére.
9. A megállapodás a 2009. évi feladatellátásra vonatkozik. A feladatellátás kezdete 2009. január 31.
10. A megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a hatályos jog, az 1959. évi IV. törvény a Polgári Törvénykönyvről, az 1993. évi LXXIX. törvény a közoktatásról és a végrehajtásáról szóló jogszabályok rendelkezései, valamint a Magyar Köztársaság 2009. évi költségvetéséről szóló törvény szabályai az irányadók.
11. A megállapodás elválaszthatatlan részét képezi a Felek megállapodást jóváhagyó határozatai, melyek a következők:
Dunakanyari és Pilisi Önkormányzatok Többcélú Kistérségi Társulása .../2009. (...) sz. határozata;
Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének 457/2008. (XII.09.) Kt. sz. határozata.
12. Felek a jelen szerződést mint akaratukkal mindenben megegyezőt írják alá.

Szentendre, 2009

Dunakanyari és Pilisi Önkormányzatok
Többcélú Kistérségi Társulása
... alelnök

Szentendre Város Önkormányzata
dr. Dietz Ferenc polgármester

Szentendre Város Önkormányzat és a DPÖTKT között létrejött a Közoktatási szakszolgálati feladatellátásra vonatkozó megállapodás szerint a 2008/2009 tanév II. félévé és a 2009/2010 tanév I. félévé során Szentendre Város Önkormányzat feladatellátásra vonatkozó becsült ellátotti létszámai:

- logopédiai ellátás fő
- gyógytestnevelés fő

5. Sürgősségi indítvány az „Önkormányzat szervezettefejlesztése az igazgatási rendszer teljesítményének növelésére, az erőforrások felhasználásának optimalizálására” című (ÁROP-3.A.1) pályázattal kapcsolatos közbeszerzési eljárás megindítására
Előadó: dr. Dietz Ferenc polgármester

dr. Dietz Ferenc polgármester: kérdés, észrevétel nem lévén, kéri szavazzanak a határozati javaslatról.

Szavazás eredménye

#: 582 Száma: 08.12.09/0/0/A/KT

Ideje: 2008 december 09 10:04

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Minősített szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	15	100.00	83.33
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	15	100.00	83.33
Nem szavazott	0		0.00
Távol	3		16.67
Összesen	18		100.00

Megjegyzés:

Dicső Zoltán	Igen	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-
dr. Dragon Pál JIÜB elnök	Igen	-
Fülöp Zsolt	Igen	-
Hajdu Gábor	Igen	-

Hidegkuti Gergely VKMB elnök	Igen	-
Horváth Győző SzEB elnök	Igen	-
Kiss Károly	Igen	-
Kun Csaba alpolgármester	Igen	-
Magyar Judit PEB elnök	Igen	-
dr. Pázmány Annamária	Igen	-
Szegő András	Igen	-
Tolonics Gyula KVEUB elnök	Igen	-
Trenka István	Igen	-
Zakar Ágnes KOKB elnök	Igen	-
Benkovits György	Távol	-
Radványi G. Levente	Távol	-
Zakar Gergely	Távol	-

dr. Dietz Ferenc polgármester: a Képviselő-testület az alábbi határozatokat hozza:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének
458/2008. (XII.09.) Kt. sz. határozata:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének Hivatala (Polgármesteri Hivatal) szervezetfejlesztése, az igazgatási rendszer teljesítményének növelése, valamint az erőforrások felhasználásának optimalizálása” tárgyban közbeszerzési eljárást indít a képzésre vonatkozó tevékenységekkel kapcsolatban;
2. a Szentendre Város Önkormányzat 2008. évi közbeszerzési tervét a 1. pontban foglaltaknak megfelelően módosítja;
3. felkéri a Közbeszerzési Munkacsoportot a közbeszerzési eljárás lefolytatására, a Közbeszerzési Bizottságot az eljárást lezáró döntés meghozatalára.

Felelős: Polgármester
Határidő: 2008. december 31.

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének
459/2008. (XII.09.) Kt. sz. határozata:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének Hivatala (Polgármesteri Hivatal) szervezetfejlesztése, az igazgatási rendszer teljesítményének növelése, valamint az erőforrások felhasználásának optimalizálása” tárgyban a közbeszerzési eljárás előkészítését követően 2009. januárjában közbeszerzési eljárást indít a

- mérnöki, szakértői feladatok ellátására, illetve az adatbázisok, tanulmányok készítésére vonatkozóan;
2. a Szentendre Város Önkormányzat 2009. évi közbeszerzési tervében az 1. pontban foglalt beszerzést szerepelteti;
 3. felkéri a Közbeszerzési Munkacsoportot a közbeszerzési eljárás lefolytatására, a Közbeszerzési Bizottságot az eljárást lezáró döntés meghozatalára.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2009. január 31.

6. Előterjesztés a települési szilárd hulladékkal kapcsolatos hulladékkezelési helyi közszolgáltatásról szóló, többször módosított 8/2004. (III.1.) Önk.sz. rendelet módosításáról, valamint a közszolgáltatási szerződés módosításáról
Előadó: dr. Dietz Ferenc polgármester

dr. Dietz Ferenc polgármester: a bizottságok döntéseivel kapcsolatban kéri, a Városüzemeltetési, Környezet- és Műemlékvédelmi Bizottság elnökét, hogy a bizottság döntését értelmezze.

Hidegkuti Gergely Városüzemeltetési, Környezet- és Műemlékvédelmi Bizottság elnöke: a lakosság által fizetendő hulladék díj nehezen értelmezhető, ezért azt kérte a bizottság, hogy készüljön egy egyenérték kalkuláció, amely alapján össze lehet hasonlítani a környező településekkel a hasonló témában és módon készített számításokat. A lakosság által fizetendő hulladékdíjba beépül a szelektív hulladékgyűjtés és beépül a lomtalanítás és más tényezők, mint például a ki nem fizetett, de lerakott hulladéknak az elszállítása. Ezért azt tartanák korrektnek, ha ebből csak azt emelnék ki a VSz Zrt kalkulációja alapján, ami tényleges lakossági hulladékszállítást érinti. E miatt a teljes hulladékdíjnak csak egy részére javasolják az emelést. Nem összeget határoztak meg, hanem ezt a 10-11 %-os tartományt tartják elfogadhatónak.

dr. Dietz Ferenc polgármester: kéri a Főkertészt, hogy forintosítsa ténylegesen,összepszerűen mit jelent ez a %-os emelés. Kérdése, hogy mindkét összegről szavazzasson-e?

Hidegkuti Gergely Városüzemeltetési, Környezet- és Műemlékvédelmi Bizottság elnöke: a bizottság csak egy intervallumot határozott meg.

dr. Dietz Ferenc polgármester: csak ft/m³-ről tud szavaztatni.

Magyar Judit Pénzügyi Ellenőrző Bizottság elnöke: elmondja, hogy a bizottsági ülésen a Városüzemeltetési, Környezet- és Műemlékvédelmi Bizottsághoz hasonlóan gondolkodtak, de tudomásukra jutott, hogy a 11 %-os emelésbe 7000 m³ sitty lerakása nincs benne. Azért szavazták meg a 16 %-os emelést, mert így az egész hulladékszállítás le van fedve. Azért javasolták, hogy március az 15-ig kerüljön bedolgozásra a helyi rendeletbe, hogy az üdülőtulajdonosok biztosan tudják, hogy a kötelezettségük az, hogy vagy bejelentik, hogy igényt tartanak a hulladékzsákokra, vagy pedig bejelentik azt, hogy szüneteltetik a szolgáltatást.

dr. Dietz Ferenc polgármester: szavaztatni fog az eredeti – 16 %-os – emelésről és a 11 %-osról is. Kérdezi a Jegyző Asszonyt, hogy a Pénzügyi Ellenőrző Bizottság javaslata befogadható-e?

dr. Molnár Ildikó jegyző: visszatértek egy pár évvel ezelőtti problémához. Az Alkotmánybíróság a szolgáltatás-ellenszolgáltatás kérdésében hozott határozatára, mely – több önkormányzat tekintetében – rendelet hatályon kívül helyezésében dönt. Százszázalékos biztonsággal nem tudja megmondani, hogy jogszerű, vagy jogszerűtlen a javaslat, de 31 hét van az adott intervallumban és a meghatározott 31 db zsák tulajdonképpen majdnem egyenértékű azzal, mintha szerződéskötési kötelezettsége lenne a szolgáltatást igénybe vevőnek a szolgáltatás közszolgálat igénybevételeivel. Választhatna, hogy az igénybe vevő vesz egy kis méretű kukát, és annak az ürítését hetente elvégezteti a közszolgáltatóval, vagy minden hétre megvásárolja a 35 literes zsákot. A megmaradt zsákot később is felhasználhatja az igénylő, ha valamelyik héten nincs hulladéka. Ez kiállhatja a törvényesség próbáját, de a szolgáltatás-ellenszolgáltatás dilemmáját nem tudja százszázalékos biztonsággal itt most értelmezni, hiszen csak a ténylegesen igénybe vett szolgáltatás után lehet díjat kérni a közszolgáltatás igénybevevőjétől. Itt pedig egy kötelező átalányt írunk elő, - de talán a VSZ Zrt ezt a törvényességi kérdést is – mint közszolgáltató cég tudja segíteni, hogy mi alapján számolták ki. Az adott intervallumban 31 hét van, a 35 literes zsák megfizetésével a közszolgáltatási szerződésnek köteles eleget tenni az igénybe vevő. A tényleges igénybevétel garانتáltságát vagy biztosítottságát azonban százszázalékosan nem lehet érezni. Ezzel viszont az illegális lerakás valamilyen módon kezelhető. Kevésbé értelmezhető az, hogy a háztartásban nem keletkezik semmilyen hulladék, amennyiben igen, akkor viszont a bizottság javaslata, hogy az igénybevevő közszolgáltatás szüneteltetését bejelenti a közszolgáltatóhoz értelmezhető, akkor ezzel nyilvánvalóan a 31 darab zsák mennyiségének a megvásárlása is arányosan csökken.

dr. Dietz Ferenc polgármester: befogadható-e, vagy sem a bizottság javaslata? A Jegyző Asszonynak törvényességi problémája van a javaslattal kapcsolatban a maga részéről nem támogatja a bizottsági javaslat elfogadását.

dr. Molnár Ildikó jegyző: amit elmondott az törvényességi kérdés, viszont a város köztisztasága szempontjából ez egy célszerű javaslat. Most erre konkrétan választ adni nem tud, hogy megkockáztatja-e a testület, hogy a Közigazgatási Hivatal törvényességi próbáját kiállja-e amennyiben megszavazásra kerül. Március 15-ig, van idő arra, hogy akár még egy körben ennek a rendelkezésnek a jogszerűségét akár a jogi bizottság bevonásával, akár állásfoglalás kéréssel a Közigazgatási Hivatal útján leellenőrizték.

dr. Dietz Ferenc polgármester: megköszöni Jegyző Asszony hozzászólását és annak alapján jelenleg a bizottsági javaslatról nem szavaznak. Elmondja, hogy állásfoglalást kér a Közigazgatási Hivaltól és a januári ülésen ismét napirendre tűzik a témát.

Fülöp Zsolt képviselő: felhívja a figyelmet, hogy 2007-ben 56 %-kal emelték a szemetshulladék szállítás díjait, most 16 %-kal emelnék meg. Kötelező közszolgáltatásról van szó, tehát szentendrei lakos nem mondhatja, hogy nem veszi igénybe a szolgáltatást. Ha a város a tisztességes hasznon túl plusz nyereséget realizál, azt adóemelés gyanánt is fel lehet fogni. A díjkalkulációval kapcsolatban néhány kérdést mindenképpen tisztázni kell. A fél éves mérlegben szerepelt a hulladékgazdálkodás a teljes költsége 296 MFt-tal, a most számított

teljes költség 2008-ra 338 MFt, így van 56 MFt növekmény – kérdése, hogy miből? Elmondja továbbá, hogy az éves árbevétel - szintén a féléves beszámolóban – 174 MFt volt, most pedig az éves árbevétel 135 MFt – itt a csökkenés vajon miből adódik?

dr. Dietz Ferenc polgármester: egyetért a Képviselő Úrral, hogy nem a profitszerzés a cél, hanem hogy a feladatot jól ellássa a város, a lakók megelégedésére, megfelelő színvonalon. Kéri, hogy először a Vezérigazgató majd a Felügyelő Bizottság elnöke válaszoljon a feltett kérdésekre, valóban képződik-e jelentős nyereség, jelentős profit?

Csillikné Máthé Krisztina a VSz Zrt főkönyvelője: válaszában elmondja, hogy az I-VI. havi beszámoló a hulladékgazdálkodás teljes egészére vonatkozik – Pomáz és Pilisszentlászló költségadatait is tartalmazza -, míg a díjkalkuláció kizárólag Szentendrére vonatkozik.

dr. Dietz Ferenc polgármester: kérdése, hogy képződik-e indokolatlan profit és nyereség?

Csillikné Máthé Krisztina a VSz Zrt főkönyvelője: az –VIII. hó alapján kb. 3 % az, ami nyereségként kimutatható, mely 1,9 MFt nyereséget jelent a hulladékgazdálkodás egészére nézve.

dr. Dietz Ferenc polgármester: kérdése, hogy ez visszaforgatásra kerül-e – amortizációra, gépekre egyébre? Szó volt, hogy a belváros takarítására takarítógépet szerez be a szolgáltató.

Csillikné Máthé Krisztina a VSz Zrt főkönyvelője: tervezik a takarítógép beszerzését, de a hulladékgazdálkodás nyeresége erre nem biztosít fedezetet.

dr. Dietz Ferenc polgármester: kérdést tesz fel a Felügyelő Bizottság elnökéhez, meg tudja-e a Főkönyvelő Asszony által elmondottakat erősíteni?

Untenberger Tibor a VSz Zrt FB elnöke: elmondja, ezt a kérdést nem vizsgálták.

Fülöp Zsolt képviselő: ez a csekély mértékű nyereség ezért is izgalmas, mert a mai anyagban szerepel az eredmény üzletágankénti megosztásban – amelyben szerepel a fűtőmű és a hulladékgazdálkodás eredménye is. Ez utóbbinál a divízió 25.114.542 forintos nyereséggel zárja az I. félévet. Ebből a második félévben hogy lesz 3 millió forint? A hulladékgazdálkodásnak két jelentős költsége van, az egyik a lerakóhelyi díj, a másik pedig maga az üzemanyag. Az üzemanyag változást a VSz Zrt nem veszi figyelembe, sőt 16 %-kal megemeli még az ideit is. Ez az áremelés ebben a kalkulációban nem tartható.

Horváth József VSz Zrt vezérigazgatója: a hulladékszállításba bele van építve a lomtalanítás bevétele, költségei viszont júliusban merültek fel, ami önmagában 10 MFt, tehát az I-VI. hónapban ez nem szerepel. Továbbá a zöldhulladék elszállítása – amely most történt meg – az I-VI. hónapban jelentkezik arányosan, viszont a költség a II. félévben realizálódik. Az üzemanyagár-változásnál azt kell figyelembe venni – most érte el a 2007. októberi szintet a gázolajár, azonban ez semmi más okból nem következik be, minthogy egy visszafogott gazdaságműködés van a világon. Amennyiben ez a gazdasági recesszió változik, és az OPEC által bejelentett kitermelés drasztikusan csökken, abban a pillanatban már nem feleslegről, hanem keresletről beszélünk. Erre egy cég nem alapozhatja a gazdálkodását. Nincs lehetőség az állandó üzemanyagár változás miatt a hulladékszállítási díj állandó változtatására sem.

dr. Dietz Ferenc polgármester: kéri képviselőtársait, hogy az ilyen részletes szakmai kérdéseket a bizottsági üléseken tárgyalják meg.

Kiss Károly képviselő: bizottsági üléseken és testületi üléseken is mindig elhangzik, hogy magas a hulladékszállítási díj Szentendrén. A korábbi testület határozott úgy, hogy a lakossággal fizetteti meg az összes hulladék – akár az illegális, akár a szelektív, akár a lomtalanítás - elszállítását. Javaslat, hogy válasszák szét a költségeket, és megláthatják, hogy a lakosságnak milyen terheket jelent ez, és hogy működik az egész.

Horváth Győző képviselő: kérése Hidegkuti Gergely bizottsági elnök úrhoz és a Szervezési Irodához, hogy a város adott területeit érintő kérdésekhez – nevezetesen a lakótelepet érintő témákhoz a most megalakult két érdekvédelmi szervezet vezetőjét, valamint Őt is hívják meg.

dr. Dietz Ferenc polgármester: felhívja a figyelmet, hogy a képviselőnek joga van bármelyik bizottság ülésén tanácskozási joggal részt venni. A bizottsági ülések meghívója az interneten, a város honlapján megtalálható.

Hidegkuti Gergely Városüzemeltetési, Környezet- és Műemlékvédelmi Bizottság elnöke: elmondja, hogy az összes bizottsági ülésük nyilvános. a megjelenéshez nincs szükség meghívóra, bárki bemehet. Felhívja a figyelmet, hogy vannak közmeghallgatások, lakossági fórumok és képviselői fogadóórák, hogy az érintettek kérdéseiket eljuttassák az illetékesekhez. Javasolja, hogy zárják ezt a kérdést, mivel nem tartozik a napirendi ponthoz.

Horváth Győző képviselő: mindössze 3 db meghívót kért.

Dicső Zoltán képviselő: ügyrendi javaslata, hogy zárják le a vitát.

dr. Dietz Ferenc polgármester: szavazásra bocsátja az ügyrendi javaslatot.

Szavazás eredménye

#: 583 Száma: 08.12.09/6/0/A/KT

Ideje: 2008 december 09 10:28

Típusa: Nyílt

Határozat; Elutasítva

Minősített szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	6	42.86	33.33
Nem	3	21.43	16.67
Tartózkodik	5	35.71	27.78
Szavazott	14	100.00	77.78
Nem szavazott	0		0.00
Távol	4		22.22
Összesen	18		100.00

Megjegyzés:

Dicső Zoltán	Igen	-
dr. Dragon Pál JIÜB elnök	Igen	-
Kiss Károly	Igen	-
Magyar Judit PEB elnök	Igen	-
dr. Pázmány Annamária	Igen	-
Trenka István	Igen	-
Fülöp Zsolt	Nem	-
Szegő András	Nem	-
Tolonic Gyula KVEUB elnök	Nem	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Tart.	-
Hajdu Gábor	Tart.	-
Hidegkuti Gergely VKMB elnök	Tart.	-
Horváth Győző SzEB elnök	Tart.	-
Kun Csaba alpolgármester	Tart.	-
Benkovits György	Távol	-
Radványi G. Levente	Távol	-
Zakar Ágnes KOKB elnök	Távol	-
Zakar Gergely	Távol	-

dr. Dietz Ferenc polgármester: a vita tovább folytatódik.

Kun Csaba alpolgármester: a hulladék díjmeléssel kapcsolatban egyrészt azt kell tudni, hogy a 2007. évi jelentős díjmelés azzal függött össze, hogy - az illegális hulladék és a szelektív is – minden be lett pakolva ebbe a díjba. Ebben az esetben nem történt valójában 2007-ben díjmelés, csak egyszerűen abból volt a nagy díjmelés, hogy új elszámolás történt, nem az önkormányzat, hanem a lakosság fizeti ezeket a díjtételeket. 2008. januárjában 5 %-kal emelték meg a hulladékdíjat – ami azt jelenti, hogy nagyon alacsony díjmelés volt – tehát semmiképpen sem követte az inflációt. Most 2009-re vonatkozóan – 2008 végén, tehát egy év múlva - a bizottság javaslata alapján maximum 11 %-kal kívánják emelni. Úgy gondolja, hogy a 2007-2009-ig történt inflációs emelkedések eredményeképpen ez az összességében 5 + 11, tehát 16 %-os emelés nem lépi túl az inflációs rátát és messzemenően nem fogja eredményezni – és eddig sem eredményezte – azt az extraprofitot, amelyet egyes képviselők vízionálnak. Tehát nem kell attól félni, hogy a VSz Zrt a lakosságtól olyan pénzeket vesz el a díjfizetésért, amelyek esetleg túlzottak, aránytalanok, és az Alkotmánybíróság által megfogalmazott szempontokkal ellentétesek. Itt szeretném idézni az Alkotmánybíróságnak az ide vonatkozó határozatát, amely a díjfizetés szabályozásánál az alábbi szempontokat és módszereket kéri figyelembe venni. Egyrészt a lakásban élő személyek számát vegyék figyelembe a díjfizetés alapjánál, a másik lehetőség, hogy a lakásban lévő helyiségek számát, a harmadik pedig, hogy a szolgáltatás ellátásánál kiürített kukák számát, ürméretét tekintik a díjmegállapítás egységének. A testület az utóbbit – a kuka mérete alapján történik a díjfizetés. Az a módosító javaslatról az Alkotmánybíróság azt mondja, hogy a módszerek közös sajátossága, hogy átalány jellegű, a szolgáltatás teljesítését vélelmezi és valamely képzett szemét-kibocsátási normát tekint a díjfizetés alapjának. Tehát átalányjellege mindenképpen kell legyen a díjfizetésnek, hiszen nem minden egyes alkalommal lemerített mennyiséget kell elvinni, hanem egy átalányjellegű díjat kell megállapítani. Ez történt és tulajdonképpen egyetért azzal, hogy az üdülőtulajdonosok esetén a zsákos, átalány jellegű díjfizetés az üdülési időszakban, amikor nagyrészt itt tartózkodnak meglegyen. Abból a szempontból sem diszkriminatív, hiszen aki nem tartózkodik az ingatlanában, az

szüneteltetheti a szolgáltatás igénybevételét. Lehetőség van arra, hogy az átalány mértékében változó módon kössön szerződést, másrészt pedig arra is, hogy ha egyáltalán nem tartózkodik az üdülőjében, akkor ne fizessen.

Szegő András képviselő: Kiss Károly képviselő úr által javasolt megoldással kapcsolatban felhívja a figyelmet arra, hogy akkor is a lakosság fizeti meg a költségeket, ha azt a költségvetésből fizetik. A költségvetésben úgy van pénz hogy máshonnan elvesznek vagy adót emelnek. Nem javasolja ezt a megoldást. Ha most nem emelik a szemétszállítás díját, 2-3-4 év múlva egy összegben kell megemelni.

Hidegkuti Gergely Városüzemeltetési, Környezet- és Műemlékvédelmi Bizottság elnöke: javasolja, hogy most csak a hulladékdíj emeléséről szavazzanak mert a hulladékszállítás és a zsákos szállítás ellentmondásban van 0 hulladékprogramról szóló határozattal — amelynek célját és tartalmát a Hulladékszövetség és több zöld szervezet is támogatja. Ez arról szól, hogy minden olyan hulladékkal kapcsolatos törvény, ami átalány típusu – és ilyen lenne az adóba beépített lomtalanítás, a szelektív hulladékgyűjtés és ilyen a zsákos elszállítás – minden ilyen lépést elutasítottunk.

dr. Dietz Ferenc polgármester: nem érkezett ilyen tartalmú módosítás, az elhangzottakat hozzászólásként értékeli. Jelenleg három javaslatról kell szavazni: a 11 %-os emelésről ami 3.785 forint, a 10 %-os emelésről, ami 3.751 forint és az eredeti 16 %-os emelésről, ami 3.959. *Az üdültulajdonosok problémájának megoldásához meg kell várni a a Közigazgatási Hivataltól az állásfoglalást.*

Fülöp Zsolt képviselő: felhívja az Alpolgármester úr figyelmét a KSH inflációs adataira, amely szerint: 2006-ban 3,9 %, 2007-ben 8 %, 2008-ban 5,6 % és 2009-re 4-5 % közötti éves inflációs rátával számolnak. Elmondja továbbá, hogy az üzemanyagár jelentősen csökken. Véleménye szerint így extra-profit keletkezik. Ha ez így van és azt fejlesztésre használja fel az önkormányzat vagy a cég, akkor ez indokolható. De csak úgy, az általános költségek fedezésére szolgáló díjemelést nem támogatja. Azért sem támogatja, mert a VSz Zrt 2007 évhez képest 21 fővel növelte az állományát – ez saját beszámolójukban is szerepel. Ez is költségnövelő tényező, melyet nem a rendesen fizető lakosokkal kellene kifizettetni. Arra is kényszerít kellene, hogy mennyi a hulladékdíj Szentendrén és Pomázon. A külön munkaszám alapján kalkulált költségekből az derül ki, hogy Szentendrén sokkal nagyobbak a költségek mint Pomázon. Azt sem érti, hogy az 58 millió forintos költségnövekedés miből... (lejárt az idő).

Kun Csaba alpolgármester: amit elmondott Fülöp Zsolt képviselő úr – ha csak az utolsó 3 év inflációját összeadja az ár 18-19 %-ot meghaladó infláció. Tehát az, amit most szeretnénk, összeadva az elmúlt 3 évre vonatkozó – de egyébként 2 évi emeléssel, tehát az 5 % meg 11 % az 16 %, tehát még mindig alatta vannak az elmúlt 3 év inflációs összegének, hogyha megtörténik ez az emelés, amit itt a bizottság javasolt. De azzal abszolút nem értek egyet, hogy létszámnövekedésről beszélünk és közbe nem vesszük figyelembe azt, hogy milyen plusz feladatokat kapott a VSz Zrt és azt próbálja sugallni Képviselőtársam, mintha valóban itt extra-profit keletkezne a VSz Zrt-nél bármilyen üzletággal kapcsolatban. Először is tudomásul kell venni, hogy veszteséges volt a cég, tehát extra profitról úgy általában nem nagyon lehet beszélni. Azt is tudják, hogy a divízióknak pontos kimutatása nem volt ezeddig, tehát a korábbi cégvezetők nem tették meg azt, hogy pontosan kimutassák azt, hogy egyes divízióknál – bár az igazgatóság és a tulajdonos Képviselő-testület ezt rendszeresen kérte, hogy ez látható és pontosan kimutatható legyen. Most ez az első olyan cégvezetés, amelyik

valóban tesz ezért lépéseket és az önköltség számítási szabályzattól kezdve a munkaszámos kimutatáson át el tudnak jutni odáig, hogy valóban majd fogják látni a 2008. december 31-i beszámolóban, hogy milyen tényleges költségek és bevételek keletkeztek divízióként. Ekkor beszélhetnek majd az állítólagos extra profitról.

dr. Dietz Ferenc polgármester: maga a Vezérigazgató úr mondta el, hogy a nyereség még az alapvető fejlesztésekre sem elegendő.

Kiss Károly képviselő: tisztában van azzal, hogy a lakosság fizeti meg a költségeket, csak az nem mindegy, hogy közvetlenül vagy közvetve. A tisztánlátás miatt tette javaslatát, hogy lássák, hogy mi mennyibe kerül.

dr. Dragon Pál képviselő: a Jogi, Igazgatási és Ügyrendi Bizottság ülésén is felmerült a valós árhoz való közelítés kérdése. Ezért javasolták a Vezérigazgató úrnak, hogy az ellenőrzést nagyobb hatásokkal műveljék. – nagyon sokan nem fizetik a szemétszállítási díjat, illegális lerakókra helyezik a szemetet. Ezeket minél előbb fel kellene számolni.

Horváth József a VSz Zrt vezérigazgatója: válaszában elmondja, hogy az ellenőrzésre április 1-től külön státusban 1 főt foglalkoztatnak, aki az állandó lakosokkal kapcsolatos migrációt és befizetéseket ellenőrzi és rögzíti. Nyáron megkezdtek az üdültulajdonosok felderítését is, amelynek eredménye az illegális hulladék csökkenése. Fülöp képviselő úr inflációs észrevételére válaszolva elmondja, hogy nem mindegy, hogy nyugdíjas- vagy fogyasztói inflációról beszélnek. A költségkalkulációnál a KSH honlapján szereplő adott termelői inflációs indexet tudják figyelembe venni. Elmondja még, hogy a lerakás szempontjából cége szerepel a legjobb kondíciókkal.

dr. Dietz Ferenc polgármester: kérdezi a Vezérigazgató úrtól, hogy a 11 %-os emelés megfelelő biztosítékot jelent-e a hulladékszállítás maradéktalan elvégzésére?

Horváth József a VSz Zrt vezérigazgatója: ez az emelés a lerakóhelyi inflációt fogja fedezni. A Főkönyvelő Asszony és Magyar Judit képviselő asszony is elmondta, hogy a mintegy 7000 m³ szitt elhelyezése jelent majd olyan extra költséget, amelyet ez a díjemelés nem fog fedezni. Azzal, hogy a szigorítás megtörténik, az illegális szemétkerakás is meg fog nőni, hiszen nem mindenki tudja megfizetni a magas lerakási díjakat.

Tolonics Gyula képviselő: elmondja, hogy a Költségvetési, Vagyongazdálkodási és EU Bizottság az eredeti határozatot támogatta. Kérdezi, hogy a 11 %-os emelés milyen hatással jár? Felhívja a figyelmet arra, hogy egy nemrég fogadott határozatban a házi komposztálásra buzdították a város lakóit. A VSz Zrt területén van hulladék-lerakó, így van lehetősége a lakosságnak arra, hogy a kukája méretét csökkentse.

Horváth József a VSz Zrt vezérigazgatója: megismétli, hogy a 7000 m³ hulladék díját nem fogja fedezni. A komposztálásra folyamatban van a vizsgálatuk, azonban a lakosoknak fog ez költségcsökkentést eredményezni, hiszen a 120 l-es kukáról 60 l-esre vált. Nekik a lerakási díj csökkenése mellett az állandó költségük ugyanúgy megmarad.

Fülöp Zsolt képviselő: 8,2 %-os emelést javasol, ... (lejárt az ideje)

dr. Dietz Ferenc polgármester: három javaslat van az emelésre 8,2 %-os, ami 3.690 Ft, a 10 %-os, ami 3.751 Ft, a 11 %-os 3.785 Ft emelést eredményez és az eredeti javaslat, amely 16 %-os emeléssel számol és 3.959 Ftos emeléssel számol.

Mikrofonon kívüli beszélgetés folyik.

Kérdést intéz az Aljegyző Úrhoz a szavazás menetét illetően.

dr. Kirchhof Attila aljegyző: elmondja, hogy az SZMSZ arról rendelkezik, hogy a módosításokat, kiegészítéseket egyenként, az elhangzás sorrendjében szavazásra kell bocsátani. Most egymást kizáró javaslatokról van szó, tehát el kell dönteni a szavazás megkezdése előtt, hogy minden javaslatról szavaznak-e – tehát lesz olyan javaslat, amelyikről esetleg többször is. A következő körben a legtöbb szavazást kapott javaslatok közül eldöntik, hogy melyik az, amelyik a legtöbb szavazatot kapta. A sorrend a 10, 11 és a 16, majd a 8,2 volt.

dr. Dietz Ferenc polgármester: tehát 10, 11, 8,2 és 16.

Hidegkuti Gergely képviselő: elmondja, hogy miután az általa javasolt 10-11 közötti szám egy végtelen szám, kéri a Polgármester urat, hogy fogadjon be egy pontos szám javaslatot.

Mikrofonon kívüli egyeztetés folyik.

dr. Kirchhof Attila aljegyző: elmondja, hogy a javaslatok egymást kizárják. A Polgármester úr befogadta a 11 %-os javaslatot, de volt még a Fülöp képviselő úr által javasolt 8,2 %-os, illetőleg volt az eredeti 16 %-os emelésre vonatkozó javaslat. Az SZMSZ alapján a módosításokról kell először szavazni. El kellene dönteni, hogy a Képviselő-testület mindegyikről kíván-e szavazni.

dr. Dietz Ferenc polgármester: javasolja, hogy mindegyikről szavazzanak.

Szegő András képviselő: ügyrendi javaslata, hogy a 16 %-ról mindenképpen szavazzanak.

dr. Dietz Ferenc polgármester: tehát mindegyikről szavaznak, ha valamelyik javaslat ugyanolyan szavazatot kap, akkor azokról újra szavaznak. Tehát először a 8,2 %-os emelésről, majd a 11-esről és a végén 16 %-os emelésről szavaznak.

Mikrofonon kívüli beszélgetés folyik, amelynek során kérdések hangzanak el.

dr. Kirchhof Attila aljegyző: megismétli az előzőekben elmondottakat.

Fülöp Zsolt képviselő: ügyrendi hozzászólásában elmondja, hogy utoljára Szegő képviselő úr tette a 16 %-os javaslatot, előtte pedig ő a 8,2 %-ot. Először erről kell szavaztatni. Polgármester úr befogadta a 11 %-ot, és ha az előző két javaslat nem kapja meg a többséget,

akkor marad a 11 %-os emelésre vonatkozó javaslat. Ha egyik sem kapja meg a többséget, akkor marad a jelenlegi díj.

dr. Dietz Ferenc polgármester: megismétli a szavazás sorrendjét 8,2, 16, 11.

Magyar Judit képviselő: véleménye szerint képviselőtársai nem hallották, amit bizottsági elnökként elmondott, amely szerint a 7000 m³ sített le kell rakni, mely kb. 50-60 MFt. Kérdezi, hogy ezt a költséget ki állja? Két éve azért emeltek díjat, hogy a lakosok az általuk termelt hulladékszállítást kifizessék, akkor 80 MFt-ról beszéltek. Nem szeretné a következő költségvetési évben ezt az 50-60 MFt-os tételt látni.

Szegő András képviselő: felhívja a figyelmet, hogy a Jogi, Igazgatási és Ügyrendi Bizottság, a Pénzügyi Ellenőrző Bizottság és a Pénzügyi, Költségvetési, Vagyongazdálkodási és EU Bizottság is megtárgyalásra és elfogadásra javasolta az előterjesztésben foglaltakat. Ez a három bizottság a teljes Képviselő-testületet magában foglalja, ezért nem érti, hogy most miről vitatkoznak.

Tolonics Gyula képviselő: ügyrendi javaslata, hogy 5 perc szünetet tartsanak.

dr. Dietz Ferenc polgármester: szavazásra bocsátja az ügyrendi javaslatot.

Szavazás eredménye

#: 584 Száma: 08.12.09/6/0/A/KT

Ideje: 2008 december 09 10:58

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Egyszerű szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	13	86.66	72.21
Nem	1	6.67	5.56
Tartózkodik	1	6.67	5.56
Szavazott	15	100.00	83.33
Nem szavazott	0		0.00
Távol	3		16.67
Összesen	18		100.00
Megjegyzés: Benkovits György	Igen		-
Dicső Zoltán	Igen		-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen		-
dr. Dragon Pál JIÜB elnök	Igen		-
Fülöp Zsolt	Igen		-
Hajdu Gábor	Igen		-
Horváth Győző SzEB elnök	Igen		-
Kiss Károly	Igen		-
Kun Csaba alpolgármester	Igen		-

Magyar Judit PEB elnök	Igen	-
dr. Pázmány Annamária	Igen	-
Tolonics Gyula KVEUB elnök	Igen	-
Trenka István	Igen	-
Hidegkuti Gergely VKMB elnök	Nem	-
Szegő András	Tart.	-
Radványi G. Levente	Távol	-
Zakar Ágnes KOKB elnök	Távol	-
Zakar Gergely	Távol	-

5 perc szünet.

dr. Dietz Ferenc polgármester:folytatja az ülést. Először a 8,2 %-os emelésre vonatkozó javaslatot bocsátja szavazásra.

Szavazás eredménye

#: 585 Száma: 08.12.09/6/0/A/KT
 Ideje: 2008 december 09 11:01
 Típusa: Nyílt
 Határozat; Elutasítva
 Egyszerű szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	5	31.25	27.78
Nem	1	6.25	5.56
Tartózkodik	10	62.50	55.55
Szavazott	16	100.00	88.89
Nem szavazott	0		0.00
Távol	2		11.11
Összesen	18		100.00
Megjegyzés:			

Benkovits György	Igen	-
Fülöp Zsolt	Igen	-
Hajdu Gábor	Igen	-
Hidegkuti Gergely VKMB elnök	Igen	-
Horváth Győző SzEB elnök	Igen	-
Szegő András	Nem	-
Dicső Zoltán	Tart.	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Tart.	-
dr. Dragon Pál JIÜB elnök	Tart.	-

Kiss Károly	Tart.	-
Kun Csaba alpolgármester	Tart.	-
Magyar Judit PEB elnök	Tart.	-
dr. Pázmány Annamária	Tart.	-
Tolonics Gyula KVEUB elnök	Tart.	-
Trenka István	Tart.	-
Zakar Ágnes KOKB elnök	Tart.	-
Radványi G. Levente	Távol	-
Zakar Gergely	Távol	-

dr. Dietz Ferenc polgármester: a 16 %-os emelésről szavaztat.

Szavazás eredménye

#: 586 Száma: 08.12.09/6/0/A/KT

Ideje: 2008 december 09 11:02

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Minősített szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	12	75.00	66.66
Nem	1	6.25	5.56
Tartózkodik	3	18.75	16.67
Szavazott	16	100.00	88.89
Nem szavazott	0		0.00
Távol	2		11.11
Összesen	18		100.00

Megjegyzés:

Dicső Zoltán	Igen	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-
dr. Dragon Pál JIÜB elnök	Igen	-
Hidegkuti Gergely VKMB elnök	Igen	-
Kiss Károly	Igen	-
Kun Csaba alpolgármester	Igen	-
Magyar Judit PEB elnök	Igen	-
dr. Pázmány Annamária	Igen	-
Szegő András	Igen	-
Tolonics Gyula KVEUB elnök	Igen	-
Trenka István	Igen	-
Zakar Ágnes KOKB elnök	Igen	-
Fülöp Zsolt	Nem	-
Benkovits György	Tart.	-
Hajdu Gábor	Tart.	-
Horváth Győző SzEB elnök	Tart.	-
Radványi G. Levente	Távol	-
Zakar Gergely	Távol	-

dr. Dietz Ferenc polgármester: szavazásra bocsátja a rendelet elfogadását határozati javaslattal egyben.

Szavazás eredménye

#: 587 Száma: 08.12.09/7/0/A/KT

Ideje: 2008 december 09 11:03

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Minősített szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	11	68.75	61.11
Nem	1	6.25	5.56
Tartózkodik	4	25.00	22.22
Szavazott	16	100.00	88.89
Nem szavazott	0		0.00
Távol	2		11.11
Összesen	18		100.00

Megjegyzés:

dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-
dr. Dragon Pál JIÜB elnök	Igen	-
Hidegkuti Gergely VKMB elnök	Igen	-
Kiss Károly	Igen	-
Kun Csaba alpolgármester	Igen	-
Magyar Judit PEB elnök	Igen	-
dr. Pázmány Annamária	Igen	-
Szegő András	Igen	-
Tolónics Gyula KVEUB elnök	Igen	-
Trenka István	Igen	-
Zakar Ágnes KOKB elnök	Igen	-
Fülöp Zsolt	Nem	-
Benkovits György	Tart.	-
Dicső Zoltán	Tart.	-
Hajdu Gábor	Tart.	-
Horváth Győző SzEB elnök	Tart.	-
Radványi G. Levente	Távol	-
Zakar Gergely	Távol	-

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének
460/2008. (XII.09.) Kt. sz. határozata:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete a települési szilárd hulladékkal kapcsolatos hulladékkezelési helyi közszolgáltatásról szóló, többször módosított 8/2004. (III.1.) Önk. sz. rendelet 4. számú mellékletének megfelelően a települési szilárd hulladék kezelési díját a Közszolgáltatási szerződésben 3.410 Ft/lm³-ről 3.959 Ft/lm³-re módosítja.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének
43/2008. (XII.17.) Önk. sz. rendelete

**A települési szilárd hulladékkal kapcsolatos hulladékkezelési helyi közszolgáltatásról
szóló, többször módosított 8/2004. (III.1.) Önk. sz. rendelet módosításáról**

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló, többször módosított 1990. évi LXV. törvény (továbbiakban: Ötv.) 16. § (1) bekezdésében, valamint a hulladékgazdálkodásról szóló 2000. évi XLIII. törvény (a továbbiakban: Hgt.) 23. §-ában kapott felhatalmazás alapján a települési szilárd hulladékkal kapcsolatos hulladékkezelési helyi közszolgáltatásról szóló 8/2004. (III.1.) Önk. sz. rendeletet (a továbbiakban: R) az alábbiak szerint módosítja:

1. §

(1) A R-ben szereplő Városi Szolgáltató Rt. helyébe mindenhol Városi Szolgáltató Zrt. lép.

2. §

(1) A R 4. sz. melléklete helyébe a jelen rendelet 1. sz. melléklete lép.

3. §

- (1) A rendelet 2009. január 01-jén lép hatályba.
- (2) A 2006/123/EK irányelvvel nincs ellentétes §-a.
- (3) A rendelet kihirdetéséről a Jegyző gondoskodik.

Szentendre, 2008. december 09.

dr. Dietz Ferenc
polgármester

dr. Molnár Ildikó
jegyző

4.számú melléklet**Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének
8/2004. (III.1.) Önk. sz. rendeletéhez****Ha a gyűjtőedényt a tulajdonos biztosítja**

Térfogat (liter)	Egységnyi díj (Ft/ürítés)	Havi díj (Ft)
50	197	859
60	238	1.033
80	317	1.376
120	476	2.066
240	952	4.133

Ha a gyűjtőedényt a közszolgáltató biztosítja

Térfogat (liter)	Egységnyi díj (Ft/ürítés)	Havi díj (Ft)
660	2.844	12.369
770	3.280	14.256
1100	4.591	19.938

A szolgáltató által jelzett zsák (Ft/db)

35 literes	168
70 literes	313

1 laza m³ kezelési díja – 3.959 Ft.

Az árak az ÁFÁ-t nem tartalmazzák.

7. Előterjesztés a város köztisztaságáról szóló, többször módosított Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének 45/2001. (X.15.) Önk.sz. rendelet módosításáról

Előadó: dr. Dietz Ferenc polgármester

dr. Dietz Ferenc polgármester: ismerteti a Városüzemeltetési, Környezet- és Műemlékvédelmi Bizottság javaslatát, mely szerint a tűzrakási tilalom elrendelése június 1-től augusztus 31-ig legyen, és decemberben – az ellenőrzések fényében - mindenképpen vizsgálja felül a Képviselő-testület .

Hidegkuti Gergely Városüzemeltetési, Környezet- és Műemlékvédelmi Bizottság elnöke: azért javasolták a tűzgyújtás mértékének a csökkentését, mert túl szigorúnak ítélték a rendeletmódosítást első körben. Legfontosabb a lakosság tájékoztatása a kerti zöldhulladék elégetésének káros hatásairól. Másik probléma, hogy nagy mennyiségű vastag fahulladék is keletkezik, amit lakossági eszközökkel komposztálni nem lehet és elszállítani is problémás. Első körben javaslaták, hogy a tűzgyújtási napokat a hétfő-péntekről csak péntekre módosítsák úgy, hogy június 1. és augusztus 31. közötti időtartam alatt egyébként is teljes tűzgyújtási tilalom legyen.

dr. Dietz Ferenc polgármester: a határozatban van egy pontosítás, a 6. pontban az 1. bekezdés az 2. bekezdés – ezt jelezte Jegyző Asszony – valamint kérdezi, hogy a bizottsági javaslat befogadható-e?

dr. Molnár Ildikó jegyző: nem törvényességi kérdés ez, hanem szabályozás kérdése.

dr. Dietz Ferenc polgármester: befogadja.

Zakar Ágnes képviselő: támogatja az égetési napok csökkentését, de tudomásul kell venni, hogy nem lehet mindent komposztálni. A VSz Zrt-től szeretne biztosítékot arra - hogy az olyan zöldterületeken, ahol rendszeresen keletkezik zöldhulladék- rendszerességgel elvégezze az aprítást. Felhívja a figyelmet, hogy ez azért is fontos, mert ahova kiteszik a zöldhulladékot, az a terület előbb-utóbb szemét-lerakóhellyé válik.

dr. Dietz Ferenc polgármester: megállapítja, hogy a Képviselő Asszony által elmondottak nem indítványnak, hanem kérdésnek minősülnek.

Horváth József a VSz.Zrt. vezérigazgatója: a bizottsági ülésen történt egyeztetés során az a megállapodás született, hogy az aprítógépet térítés ellenében, bejelentés alapján kiküldik a megadott címre és a helyszínen felaprítják a hulladékot. Ígéretet tesz arra, hogy a honlapjukon feltüntetik ennek a módját.

Fülöp Zsolt képviselő: nagyon fontosnak tartja a díj mértékének meghatározását. Figyelembe kell venni, hogy mi éri meg a VSz Zrt-nek, a városnak és mi éri meg a lakosságnak.

Szegő András képviselő: Az égetés szabályainál a 2. pontban van egy értelem zavaró rész. Véleménye szerint. Véleménye szerint a mennyiségű és a komposztálás szavak közé vessző kell, mivel egyébként mást jelent a szöveg. Amit a Polgármester úr mondott nagyon lényeges – ezt már elmondta az előzetes egyeztetésen is. Mindenképpen fontos a rendelet ellenőrzése és fontos a nagyon széles körű közzététele minden lehető eszközzel – a helyi sajtóban, helyi tévében, esetleg plakátokon is – mert az a rendelet, amit nem tud az Önkormányzat betartatni, csak arra jó, hogy lejárassa a rendeletet mint olyat és lejárassa az Önkormányzatot magát. Tehát csak azzal a feltétellel szavazza meg a rendeletet – amit egyébként elfogadhatónak, jónak tart – ha valamilyen módon az ellenőrzésére is sor fog kerülni.

dr. Dietz Ferenc polgármester: elmondja, hogy amit lehet, a kollégák megtesznek az ellenőrzés területén.

Benkovits György képviselő: véleménye szerint olyan megoldásokat kellene találni, ahol ösztönözni lehetne a lakosságot, hogy együtt éljen a természettel, az őt körülvevő dolgokat természetesen fogja fel, mert azt, hogy nyáron nem lehet égetni, egy olyan szabály, amelyet nem lehet betartatni. Egy öko-szemléletű város irányába kellene elmozdulni.

dr. Pázmány Annamária képviselő: beszámol arról, hogy számtalan olyan település van, ahol egyáltalán nem lehet égetni, de elismeri azt, hogy ezt nagyon nehéz betartatni. Felhívja a figyelmet arra a tényre, hogy a levegőben szálló égett anyagok rákkeltőek. Kérdezi azért, hogy a hulladék darabolását nem lehetne-e megoldani évente kétszer, térítésmentesen?

dr. Dietz Ferenc polgármester: nagyon fontos, hogy egészségügyi szempontból is vizsgálják a témát.

dr. Molnár Ildikó jegyző: elmondja, hogy minden rendeletnek tartalmaznia kell a zhró rendelkezések között a következő bekezdést: „Jelen rendeletnek a 2006/123/EK irányelvvel nincsen ellentétes §-a”.

dr. Dietz Ferenc polgármester: a Városüzemeltetési, Környezet- és Műemlékvédelmi Bizottság módosító javaslatával szavazásra bocsátja a rendelet-tervezetet.

Szavazás eredménye

#: 589 Száma: 08.12.09/7/0/A/KT
Ideje: 2008 december 09 11:17
Típusa: Nyílt
Határozat; Elfogadva
Minősített szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	12	85.71	66.67
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	2	14.29	11.11
Szavazott	14	100.00	77.78
Nem szavazott	0		0.00
Távol	4		22.22
Összesen	18		100.00

Megjegyzés:

dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-
dr. Dragon Pál JIÜB elnök	Igen	-
Hajdu Gábor	Igen	-
Hidegkuti Gergely VKMB elnök	Igen	-
Kiss Károly	Igen	-
Kun Csaba alpolgármester	Igen	-
Magyar Judit PEB elnök	Igen	-
dr. Pázmány Annamária	Igen	-
Szegő András	Igen	-

Tolonics Gyula KVEUB elnök	Igen	-
Trenka István	Igen	-
Zakar Ágnes KOKB elnök	Igen	-
Benkovits György	Tart.	-
Fülöp Zsolt	Tart.	-
Dicső Zoltán	Távol	-
Horváth Győző SzEB elnök	Távol	-
Radványi G. Levente	Távol	-
Zakar Gergely	Távol	-

dr. Dietz Ferenc polgármester: a Képviselő-testület az alábbi rendeletet alkotja:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének 44/2008. (XII.17.) Önk. sz. rendelete

a város köztisztaságáról

Szentendre Város Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 16. § (1) bekezdésében, **a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 48. § (3) bekezdésének b) pontjában**, valamint a hulladékgazdálkodásról szóló 2000. évi XLIII. törvény 31. § (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján Szentendre Város Köztisztaságának fenntartása, az ingatlantulajdonosok és az önkormányzat köztisztasággal kapcsolatos feladatainak meghatározása érdekében – a helyi sajátosságokat figyelembe véve – a következő rendeletet alkotja:

I. fejezet ÁLTALÁNOS RENDELKEZÉSEK

1. §

A rendelet hatálya kiterjed Szentendre város (továbbiakban: város) közigazgatási területén valamennyi ott lakó vagy tartózkodó természetes személyre, a közterületet bármilyen jogcímen igénybe vevő természetes és egyéb személyekre, továbbá valamennyi ingatlantulajdonosra, Szentendre Város Önkormányzatára (továbbiakban: önkormányzat) és intézményeire.

A rendelet hatálya nem terjed ki:

A nyílt téri ételkészítési tevékenység szabályozására.

2. §

- (1) A város közterületeinek szervezett, rendszeres tisztán tartásáról Szentendre Város Önkormányzata köztisztasági közszolgáltatás biztosításával gondoskodik úgy, hogy a feladatok kizárólagos ellátásával a saját tulajdonában lévő Városi Szolgáltató Zártkörűen Működő Részvénytársaságot bízta meg 2010. március 15-ig.

- (2) A köztisztasági szolgáltatások alábbi részterületekre tagolandók:
- a) általános köztisztasági szolgáltatás
 - b) különös köztisztasági szolgáltatás
 - téli útüzemeltetés
 - zöld lomtalanítás
 - sarazás
 - ároktisztítás, rácsos átereszek és hordalékfogók tisztítása
- (3) A köztisztasági szolgáltatások ellátására az önkormányzat szerződést köt a Városi Szolgáltató Zrt-vel.
- (4) A téli útüzemeltetés, zöld lomtalanítás, valamint a sarazás ellátása a feladatok eltérő jellege miatt külön szerződésekben kerül szabályozásra.
- (5) A köztisztasági közszolgáltatás ellátására megkötendő szerződés magasabb szintű jogszabályban meghatározott tartalmi elemein túl
- a) A pénzügyi feltételeket a Képviselő-testület a tárgyévi költségvetési rendeletében,
 - b) a további szakmai feltételeket a Városüzemeltetési, Környezet- és Műemlékvédelmi Bizottság határozza meg.
- (6) Az önkormányzat felhatalmazza a polgármestert a köztisztasági közszolgáltatási szerződés, valamint a téli útüzemeltetési szerződés aláírására, amennyiben az (5) bekezdés b) pontjában megjelölt bizottság a szerződés-tervezetet jóváhagyta.

3. §

- (1) A 2. § (1) bekezdésében rögzített feladatok ellátása érdekében az önkormányzat gondoskodik különösen:
- a) az önkormányzat kezelésében lévő közutak, valamint az ingatlanokhoz nem csatlakozó burkolt közterületi járdák tisztán tartásáról, síkosság-mentesítéséről és a hó eltakarításáról;
 - b) a közcélú zöldterületek, közparkok, sétányok gondozásáról és tisztán tartásáról.
- (2) A köztisztaság biztosításának eredményessége érdekében az ingatlantulajdonosok (kezelők, használók) kötelesek gondoskodni:
- a) az ingatlan előtti járda, valamint a járda és az úttest közötti kiépített, vagy kiépítetlen terület, illetve járda hiányában az ingatlan határától számított 1,5 m széles területsáv gondozásáról, tisztán tartásáról, szemét- és gyom-mentesítéséről, bokrok nyeséséről, a hó-eltakarításról és síkosság-mentesítésről – függetlenül a területen biztosított köztisztasági közszolgáltatás mértékétől-;
 - b) az ingatlan melletti nyílt árok és annak műtárgyai (kapubejárók átereszei, ingatlanhoz tartozó összefolyók, csapadékvízgyűjtők) takarításáról, a csapadékvíz zavartalan lefolyását akadályozó anyagok és más hulladék eltávolításáról;
 - c) azon magánutak gondozásáról, karbantartásáról, takarításáról és síkosság-mentesítéséről, amelyek a közforgalom számára nincsenek átadva, de lakóközösségek együtt használják;
 - d) a beépítetlen telekingatlanok tisztántartásáról, gyom-mentesítéséről, rovar- és rágcslómentesítéséről;
 - e) az ingatlanról a járdára, gyalogjáróra, közútra, közterületre kinyúló ágak és bokrok nyeséséről.

Mindezen tevékenységek végzésekor fokozottan kell ügyelni arra, hogy az utak, járdák burkolata és az egyéb műtárgyak ne sérüljenek meg, továbbá, hogy a terepszint változatlan maradjon.

II. fejezet RÉSZLETES SZABÁLYOK

4. §

- (1) A város közterületein szemetelni, bármilyen hulladékot (törmelék, nyesedék) engedély nélkül – akár időszakosan is – lerakni, továbbá a közterületi berendezési tárgyakat, fákat, növényeket, vagy a közterületet bármely más módon rongálni és beszennyezni tilos.
- (2) Aki bármely anyag szállítása vagy rakodása során a közterületet beszennyezi, köteles a szennyeződést a saját költségén eltakarítani, azt megszüntetni. Amennyiben a szállító (szennyező) e kötelezettségének nem tesz eleget, akkor a szennyezés megszüntetéséről az köteles gondoskodni, akinek részére, illetőleg akinek érdekében a szállítás történt.
- (3) Gépjárművet közterületen mosni tilos.
- (4) Állatokat közterületet szennyező módon etetni tilos. Az eb tulajdonosa (sétáltatója) köteles az eb ürülékét a közterületről azonnal eltávolítani.
- (5) A Belváros (a Dunakanyar krt. és a Duna által határolt terület) közterületein lófogatú járművel – a célfuvarral történő fel- és lerakás idejét, valamint az engedélyezett személyszállítást végző lófogatú járművet kivéve – várakozni és a lovakat etetni tilos. A lófogatú járművek kizárólag farzsákkal felszerelve közlekedhetnek, a közterület trágyával történő beszennyeződése esetén a hajtó azt köteles azonnal eltávolítani.
- (6) Állati hullát, valamint olyan anyagot, amely a környezet flóráját és faunáját, levegőjét szennyezi, vagy az élősdiek számára tápot nyújthat, sem közterületen, sem magánterületen elhelyezni nem szabad. A közterületen lévő elhullott állat elszállításáról a gyepmester gondoskodik.

5. §

- (1) Az önkormányzat köteles gondoskodni arról, hogy a városban a beépítettségnek és egyéb sajátosságoknak megfelelő közterületi hulladékgyűjtő edények legyenek elhelyezve. Ezen edények karbantartásáról, cseréjéről és ürítéséről, környezetük tisztántartásáról az önkormányzat a köztisztasági közszolgáltató útján gondoskodik.
- (2) A közforgalmú közlekedés céljára szolgáló autóbuszok megállóinak tisztántartásáról az önkormányzat gondoskodik.

6. §

- (1) Az ingatlantulajdonosok (kezelők, használók) kötelesek az általuk közterületen összetakarított hulladékot, nyesedéket összegyűjteni, és az elszállításig a saját ingatlanon belül tárolni.
- (2) Az ingatlantulajdonosok (kezelők, használók) takarítási kötelezettségüknek reggel 9 óráig kötelesek – porképzés nélkül – eleget tenni. A tevékenység során a hulladékot nem szabad a vízelvezető árokba, víznyelőkbe, vagy az útestre söpörni. Amennyiben a járda napközben ismét beszennyeződik, a takarítást szükség szerint többször meg kell ismételni.

- (3) A rendkívüli időjárás következtében síkossá, járhatatlanná vált közutakon, járdákon szükség szerint naponta többször takarítást, síkosság-mentesítést kell az arra kötelezettnek végezni.
- (4) Az ingatlanok belső területéről a havat és a jeget kizárólag az erre a célra kijelölt területre szabad szállítani, közterületre elhelyezni nem lehet.
- (5) A beépítetlen, vagy csak időszakosan használt ingatlanokon a tulajdonos az utca felől, jól látható és olvasható módon köteles táblát elhelyezni, amelyen a köztisztasági kötelezettség megállapítása céljából fel van tüntetve az ingatlan helyrajzi száma, a tulajdonos és a használók (kezelők) neve és címe.

7. §

- (1) Az engedély alapján akár rendszeresen, akár alkalmanként kizárólagosan használt közterület tisztántartásáról az engedélyes köteles gondoskodni. Ennek során a használat méretének és jellegének megfelelő számú hulladékgyűjtőt kell elhelyezni, és azok tisztántartásáról gondoskodni.
- (2) Az üzletek, intézmények tulajdonosai (bérloí, használói, üzemeltetői) a nyitvatartási idő alatt kötelesek a bejáratukhoz a forgalmuknak megfelelő, de legalább a közterületi hulladékgyűjtőt kihelyezni és annak folyamatos ürítéséről, valamint a nyitvatartási idő leteltével a közterületről történő eltávolításáról gondoskodni. Az összegyűjtött hulladékot a tulajdonos (bérlo, használó, üzemeltető) az elszállításig saját területén köteles tárolni.

8. §

Az illemhelyekhez kapcsolódó köztisztasági szabályok:

- (1) A közintézményekben, vendéglátó- és szórakozóhelyeken, nyilvános illemhelyeken és minden más, nagyobb tömeg befogadására alkalmas nyilvános helyen a rendeleteknek megfelelő befogadóképességű és színvonalú illemhelyek biztosítása az üzemeltető feladata. A vízöblítéses illemhelyek előterében folyóvizes kézmosó-berendezést kell működtetni, egészségügyi papírt, szappant és kézszáritót, vagy papírtörölközőt kell biztosítani.
- (2) A nyilvános illemhelyek működtetéséről az önkormányzat gondoskodik. A városi nyilvános illemhelyeket a hét minden napján nyitva kell tartani, április 1. és szeptember 30. közötti időszakban 9-20 óráig, október 1. és március 31. közötti időszakban 10-18 óráig. A nyilvános illemhelyeken a nyitvatartási időt jól láthatóan fel kell tüntetni.
 - a) A BKV Rt. HÉV végállomásánál lévő nyilvános illemhelyet úgy kell nyitva tartani, hogy az első HÉV járat indulása előtt 10 perccel, illetve az utolsó járat érkezését követően 10 perccel nyitva legyen. Ettől eltérni (kivéve a 8-18 óráig terjedő időre) – a Polgármesteri Hivatal engedélyével – csak akkor lehet, ha az illemhely melletti vendéglátóhely meghatározott időre ezt a szolgáltatást biztosítja – ekkor a vendéglátóhely megnevezését a nyilvános illemhelyen jól láthatóan fel kell tüntetni;
 - b) A Bükkös-patak parti piacon lévő nyilvános illemhelyet üzemeltetési napokon úgy kell nyitva tartani, hogy a kitelepüléseket megelőzően 10 perccel, illetve a zárást követően 10 perccel nyitva legyen.

- (3) A nagyobb tömeget érintő rendezvények esetén a rendezvény szervezője köteles gondoskodni arról, hogy a rendezvény ideje alatt a látogatók számára igazodó mennyiségű nyilvános illemhely legyen használható.

9. §

Az építkezésekhez kapcsolódó köztisztasági szabályok:

- (1) Az építési tevékenységet végző (építtető) az építési terület és az építési munkálatokkal beszennyezett környéket köteles tisztán tartani – különös tekintettel a közutakra felhordott szennyeződések eltávolítására.
- (2) Építésnél, bontásnál, felújításnál a munkálatokat úgy kell elvégezni, továbbá az építési, bontási anyagokat, kiásott földet úgy kell tárolni, hogy szálló por és egyéb szennyeződés ne képződjék.
- (3) Amennyiben az építtető az építés alatt – engedéllyel – közterületet is igénybe vesz, köteles a közterület-használati engedély lejártáig a használt közterület és környékének eredeti állapotát visszaállítani, valamint a belvárosban az építési munkával érintett környezetet köteles fóliatakarással is megvédeni.

10. §

Hirdetményt, plakátot felragasztani csak az erre a célra kijelölt helyekre szabad. Az ettől eltérően kihelyezett, továbbá az idejétmúlt hirdetményt az elhelyező (illetve akinek érdekében a kihelyezés történ) köteles azonnal eltávolítani.

11. §

A természetes vizek és az ivóvíz tisztaságának védelméhez kapcsolódó köztisztasági szabályok:

- (1) Tilos:
 - a) vízmosásokba, árkokba, patakok medrébe, rézsűjére bármely hulladékot elhelyezni, elrakni;
 - b) ásott kútba szennyvizet vagy csapadékvizet bevezetni;
 - c) élővízfolyásba szennyvizet bevezetni;
 - d) szennyvízzel öntözni, locsolni;
 - e) ivóvizet szolgáló kútnál, közkifolyónál, közterületi ivókútnál, forrásánál, vízfolyásoknál gépjárművet mosni, állatot itatni vagy bármely szennyező tevékenységet folytatni.
- (2) Ivóvizet szolgáló kút, közkifolyó, közterületi ivókút, forrás környezetét az üzemeltetőnek különös gonddal kell tisztán tartania, és úgy kell kiképeznie, hogy az elcsurgó víz ne folyhasson vissza a kútba, illetve a forrásba. Az elcsurgó víz elvezetéséről a kút üzemeltetőjének, illetve a forrás fenntartójának kell gondoskodnia.

12. §

Az égetésre vonatkozó szabályok:

Az egészséges, kórokozótól és kártevőktől mentes *zöld javakat* elsősorban helyben történő komposztálással kell hasznosítani és talajjavító anyagként felhasználni. Égetéssel azon anyagok semmisíthetők meg, melyek komposztálásra, újrafelhasználásra alkalmatlanok, illetve ha a komposztálásra nincs semmilyen mód vagy lehetőség.

- (1) Közterületen égetni csak kizárólag engedéllyel szabad.
- (2) Saját ingatlanon belül a szabadban égetni kisebb mennyiségű komposztálással nem hasznosítható kerti hulladékot szélmentes időben csak péntekenként a nappali órákban (9-19 óra között) engedély nélkül lehet, június 1-től augusztus 31-ig az égetés pénteki napokon is tilos.
- (3) Égetni csak a tűzvédelmi szabályok betartása mellett (a jelenleg hatályos 9/2008 (II.22.) ÖTM rendelet 5. rész II. fejezet 26. pont) a vagyoni és személyi biztonságot nem veszélyeztető módon, nagykorú, cselekvőképes személy folyamatos felügyelete, és a lakókönyezet lehető legkisebb zavarása mellett szabad. Égetni a szomszédos telken lévő épületektől 6 m-en belül tilos.
- (4) A füstképződés csökkentése érdekében az avart és a kerti hulladékot előzetesen szikkasztani, szárítani kell, és az eltüzelés csak folyamatosan kis adagokban történhet. Az égés folyamatának gyorsítására légszennyező vagy bűzös segédanyag nem alkalmazható.
- (5) Az égetés során a keletkező hő élő növényzetet, fát nem károsíthat.
- (6) Tilos a kerti hulladékok égetése a (1) bekezdésben engedélyezett időszakon kívül.
- (7) A kommunális és az összes ipari eredetű hulladékok nyílt téri, illetőleg háztartási tüzelőberendezésben történő égetése tilos.

III. fejezet VEGYES ÉS ZÁRÓ RENDELKEZÉSEK

13. §

Alapfogalmak

- a) **Zöld Javak:** Avar és kerti hulladék, falomb, kaszálék, nyesedék, egyéb növényi maradványok
- b) **Hasznosítás:** a kerti hulladék komposztálása

14. §

Hatáskörök:

- (1) A köztisztasággal kapcsolatos közegészségügyi rendelkezések ellenőrzését az Állami Népegészségügyi és Tisztiorvosi Szolgálat Szentendre Városi Intézete végzi.
- (2) Az e rendeletben foglalt köztisztasági és az égetésre vonatkozó kötelezettségek teljesítésének rendszeres ellenőrzését a jegyző, valamint Szentendre Város Önkormányzatának Közterület-felügyelete végzi.
- (3) A hatóságilag elrendelt általános tűzgyújtási tilalom alól a rendelet nem ad felmentést.

15. §

Amennyiben a kötelezettek az e rendelet 3. § (2) bekezdésében, a 4. § (2), (4) és (5) bekezdésében, a 7. § (1) bekezdésében, a 9. § (1) és (3) bekezdésében, valamint a 10. §-ban foglalt kötelezettségüket nem teljesítik, a felszólításban meghatározott határidő elteltével az önkormányzat a kötelezett költségére elvégezteti a köztisztasági tevékenységet.

16. §

Aki e rendelet 4. § (1) bekezdésének rendelkezéseitől, a 9. § (3) bekezdésének rendelkezéseitől, valamint a 10. § rendelkezéseitől eltérően engedély nélkül közterületet használ, köteles Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének a közterület-használat szabályozásáról szóló rendeletében foglaltak szerint az engedély nélkül közterület-használatért fizetendő pótdíjat megtéríteni.

17. §

Szabálysértést követ el, és 20.000 forintig terjedő helyszíni bírsággal, illetve 30.000 forintig terjedő pénzbírsággal sújtható az, aki

- (1) nem gondoskodik az ingatlan előtti járda, valamint a járda és az úttest közötti kiépített, vagy kiépítetlen terület gondozásáról, illetve járda hiányában az ingatlan határától számított 1,5 m széles területsáv tisztán tartásáról, szemét- és gyommentesítéséről, a hó eltakarításról és síkosság-mentesítésről [3. § (2) a) pont];
- (2) nem gondoskodik az ingatlan melletti nyílt árok és annak műtárgyai (kapubejárók átereszei, ingatlanhoz tartozó összefolyók, csapadékvízgyűjtők) takarításáról, a csapadékvíz zavartalan lefolyását akadályozó anyagok és más hulladék eltávolításáról [3. § (2) b) pont];
- (3) nem gondoskodik a beépítetlen telekingatlanok tisztántartásáról, gyommentesítéséről, rovar- és rágcsálómentesítéséről [3. § (2) d) pont];
- (4) nem gondoskodik az ingatlanról a járdára, gyalogjáróra, közútra, közterületre kinyúló ágak és bokrok nyeséséről [3. § (2) e) pont];
- (5) a 4. §-ban foglalt rendelkezéseket megsérti, és a közterületet beszennyezi;
- (6) nem tesz eleget a síkosság-mentesítési kötelezettségének [6. § (3) bekezdés];
- (7) nem teljesíti a tábla-kihelyezési kötelezettségét [6. § (5) bekezdés];

- (8) nem gondoskodik a közterület tisztán tartásáról [7. § (1) és (2) bekezdés, valamint 9. § (1) és (3) bekezdés];
- (9) nem távolítja el a nem megfelelő helyre kihelyezett, vagy idejélmúlt plakátokat [10. §];
- (10) megsérti a természetes vizek és az ivóvizek tisztaságának védelméhez kapcsolódó köztisztasági szabályokat [11. § (1) bekezdés];
- (11) Megsérti az égetésre vonatkozó szabályokat [12. § (1) – (7)-ig bekezdés];

18. §

- (1) A rendelet köztisztasággal kapcsolatos rendelkezései 2008. december 15-én lépnek hatályba.
- (2) A rendelet köztisztasági közszolgáltatással kapcsolatos rendelkezései a az adott évi költségvetési rendelettel egyidejűleg lépnek hatályba.
- (3) E rendelet hatályba lépésével egyidejűleg hatályát veszti, a város köztisztaságáról szóló 45/2001.(X.15.) Önk. sz. rendelet, és annak módosításai a 11/2002. (IV. 22.) Önk. sz., a 14/2003. (IV. 11.) Önk. sz., 28/2005. (IX. 20.) Önk. sz., a 33/2005. (X. 18.) Önk. sz., valamint a 46/2006. (XII. 15.) Önk. sz. rendeletek.
- (4) Jelen rendeletnek a 2006/123/EK irányelvvel nincsen ellentétes §-a.
- (5) A rendelet kihirdetéséről a jegyző gondoskodik.

Szentendre, 2008. december 09.

dr. Dietz Ferenc
polgármester

dr. Molnár Ildikó
jegyző

8. Előterjesztés a köztisztasággal kapcsolatos helyi közszolgáltatási szerződés módosításáról **Előadó: dr. Dietz Ferenc polgármester**

dr. Dietz Ferenc polgármester: megadja a szót a VSz Zrt vezérigazgatójának.

Horváth József a VSz Zrt vezérigazgatója: elmondja, hogy a számításokhoz az inflációs indexeket vették figyelembe. A Költségvetési, Vagyongazdálkodási és EU Bizottságnál, a Jogi, Igazgatási és Ügyrendi Bizottságnál és a Pénzügyi Ellenőrző Bizottságnál is az merült fel – miután ez a díjemelés a fajlagos díjat tartalmazza, hogy – a Képviselő-testületnek meg kell fontolnia a költségvetés készítésekor, hogy a takarítandó felületek nagyságát csökkenteni-e vagy nem.

dr. Dietz Ferenc polgármester: tehát a 11,6 %-os emelést javasolja a Vezérigazgató úr, illetve további emelést javasol?

Horváth József a VSz Zrt vezérigazgatója: ez csak a termelői inflációs index növekménye, további emelést nem javasol. A mellékletben szereplő fajlagos egységekben a hulladék illetve a szeméthelyezés van benne.

dr. Dietz Ferenc polgármester: tehát a 11,6 %-os emelést javasolja.

Horváth József a VSz Zrt vezérigazgatója: igen.

dr. Dietz Ferenc polgármester: kéri a Városüzemeltetési, Környezet- és Műemlékvédelmi Bizottság elnökét, hogy a javasolt 10-11 %-os emelést pontosítsa, egy konkrét számot javasoljon.

Hidegkuti Gergely Városüzemeltetési, Környezet- és Műemlékvédelmi Bizottság elnöke: 10,42 %.

dr. Dietz Ferenc polgármester: először erről fog szavaztatni, majd a 11,6 %-os emelésről. Egyéb kérdés, észrevétel nem lévén, kéri szavazzanak a 10,42 %-os emelésről.

Szavazás eredménye

#: 590 Száma: 08.12.09/8/0/A/KT
Ideje: 2008 december 09 11:21
Típusa: Nyílt
Határozat; Elutasítva
Minősített szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	5	35.71	27.78
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	9	64.29	50.00
Szavazott	14	100.00	77.78
Nem szavazott	0		0.00
Távol	4		22.22
Összesen	18		100.00

Megjegyzés:

Benkovits György	Igen	-
Fülöp Zsolt	Igen	-
Hajdu Gábor	Igen	-
Magyar Judit PEB elnök	Igen	-
Trenka István	Igen	-
Dicső Zoltán	Tart.	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Tart.	-
Hidegkuti Gergely VKMB elnök	Tart.	-
Kiss Károly	Tart.	-
Kun Csaba alpolgármester	Tart.	-
dr. Pázmány Annamária	Tart.	-
Szegő András	Tart.	-
Tolónics Gyula KVEUB elnök	Tart.	-
Zakar Ágnes KOKB elnök	Tart.	-
dr. Dragon Pál JIÜB elnök	Távol	-

Horváth Győző SzEB elnök	Távol	-
Radványi G. Levente	Távol	-
Zakar Gergely	Távol	-

dr. Dietz Ferenc polgármester: szavazásra bocsátja a határozati javaslatban szereplő 11,6 %-os emelést.

Szavazás eredménye

#: 591 Száma: 08.12.09/8/0/A/KT
 Ideje: 2008 december 09 11:21
 Típusa: Nyílt
 Határozat; Elfogadva
 Minősített szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	11	78.57	61.11
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	3	21.43	16.67
Szavazott	14	100.00	77.78
Nem szavazott	0		0.00
Távol	4		22.22
Összesen	18		100.00

Megjegyzés:

Dicső Zoltán	Igen	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-
Hidegkuti Gergely VKMB elnök	Igen	-
Kiss Károly	Igen	-
Kun Csaba alpolgármester	Igen	-
Magyar Judit PEB elnök	Igen	-
dr. Pázmány Annamária	Igen	-
Szegő András	Igen	-
Tolonics Gyula KVEUB elnök	Igen	-
Trenka István	Igen	-
Zakar Ágnes KOKB elnök	Igen	-
Benkovits György	Tart.	-
Fülöp Zsolt	Tart.	-
Hajdu Gábor	Tart.	-
dr. Dragon Pál JIÜB elnök	Távol	-
Horváth Győző SzEB elnök	Távol	-
Radványi G. Levente	Távol	-
Zakar Gergely	Távol	-

dr. Dietz Ferenc polgármester: a Képviselő-testület az alábbi határozatot hozza:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének
461/2008. (XII.09.) Kt. sz. határozata:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert jelen előterjesztés mellékletét képező szerződés-módosítást, és a módosításokat tartalmazó egységes szerkezetű szerződés aláírására.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

A köztisztasági szerződés a jegyzőkönyv 4. sz. mellékletét képezi.

9. **Tájékoztató Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének 391/2008. (X.28.) Kt. sz. határozata alapján a VSz Zrt. részére az Önkormányzat által nyújtott pénzeszközökről**
Előadó: dr. Dietz Ferenc polgármester

dr. Dietz Ferenc polgármester: kérdés, észrevétel nem lévén, megállapítja, hogy a Képviselő-testület a tájékoztatót tudomásul vette.

10. **Tájékoztató a Városi Szolgáltató Zrt. önköltség-számítási szabályzatáról**
Előadó: dr. Dietz Ferenc polgármester

dr. Dietz Ferenc polgármester: kérdés, észrevétel nem lévén, megállapítja, hogy a Képviselő-testület a tájékoztatót tudomásul vette.

11. **Tájékoztató a 2008. szeptember 3-án bekövetkezett lomtűz kapcsán tett intézkedésekről**
Előadó: dr. Dietz Ferenc polgármester

dr. Dietz Ferenc polgármester: kérdés, észrevétel nem lévén, megállapítja, hogy a Képviselő-testület a tájékoztatót tudomásul vette.

12. **Kiegészítés a város forgalmi és parkolási rendjéről és a parkolási díjakról, a védett és korlátozott övezetekbe történő behajtás rendjéről, valamint a parkoló építés pénzbeli megváltásáról szóló 23/2007. (IV.13.) Önk. rendeletének módosításának véleményezéséről szóló előterjesztéshez**
Előadó: dr. Dietz Ferenc polgármester

dr. Dietz Ferenc polgármester: ismerteti az előterjesztésben szereplő kéréseket.

Hidegkuti Gergely Városüzemeltetési, Környezet- és Műemlékvédelmi Bizottság elnöke: az eddig lefolytatott egyeztetések alapján az a megállapodás született, hogy ne a parkolási rendeletben szabályozzák a kedvezményeket, ezért egy általános kedvezményi rendszer bevezetését dolgozták ki a VSz Zrt-vel együtt. Ennek lényege, hogy megfelelő regisztráció után telefonos parkolás segítségével nyújtanának kedvezményt az azokra jogosultaknak. A Zeneiskola példáján keresztül ismerteti a megoldást, mely szerint a gyermekét szállító szülő gépkocsijának rendszámát regisztrálják, majd a mobiltelefonos parkolás segítségével 5 perces ingyen parkolásra jogosulttá válik. Az előzetes kalkuláció szerint egy családnak kb. 1.800 forintot jelentene éves szinten. A VSz Zrt tájékoztatása szerint ez a mobil-szolgáltatóval a tárgyalások folyamatban vannak.

dr. Dietz Ferenc polgármester: javasolja, hogy vegyék sorba a határozati javaslatokat.

Hidegkuti Gergely Városüzemeltetési, Környezet- és Műemlékvédelmi Bizottság elnöke: az I-es és II-es határozati javaslat kivételét javasolja. A rendeletben viszont javasolja egy olyan kedvezményrendszer kidolgozását, amelybe a belépésről valamelyik bizottság dönt.

dr. Dietz Ferenc polgármester: tehát a VIII-IX-X-es határozati javaslat is kiesik.

Hidegkuti Gergely Városüzemeltetési, Környezet- és Műemlékvédelmi Bizottság elnöke: igen és ezekre dolgozzanak ki egy rendszert. A könnyítés érdekében javasolja, hogy minden gépkocsit regisztráljanak, akkor nem kell külön foglalkozni a szervezetekkel.

dr. Dietz Ferenc polgármester: megállapítja, hogy az I-II-VIII-IX-X-es határozati javaslat kiesik.

Hidegkuti Gergely Városüzemeltetési, Környezet- és Műemlékvédelmi Bizottság elnöke: a III-asnál a „B” változatot javasolja azzal, hogy a környező településeket tájékoztassák, hogy lehetőség van – kérés alapján – kedvezményre, hogy lehetőség van arra, hogy a rászorulókat parkolási kártyával támogassák. IV-esnél az „A” változatot, V-ösnél a „B” változatot, VI-osnál az „A” változatot és a VII-esnél a „B” változat elfogadását javasolja a bizottság.

dr. Molnár Ildikó jegyző: általában a szentendrei intézményekről van szó?

Hidegkuti Gergely Városüzemeltetési, Környezet- és Műemlékvédelmi Bizottság elnöke: módosító javaslata, hogy az egyébként Szentendrén parkolási kedvezményre jogosultak számára a VSz Zrt. a mobilparkolási szolgáltatókkal folytatott tárgyalások után dolgozzon ki javaslatot kedvezményes parkolási lehetőségre, maximum 5 perc időtartamig a III-as parkolási övezetben.

dr. Molnár Ildikó jegyző: bediktálja a pontos szöveget: „Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a VSz Zrt Vezérigazgatóját, hogy dolgozza ki az egyébként Szentendrén parkolási kedvezménnyel rendelkező lakosok számára a mobil-parkolással foglalkozó szolgáltatókkal történt egyeztetés után a javaslatát, a maximum 5 perc időtartamban nyújtandó kedvezményes parkolási rendszerrel a III. parkolási övezetben és ezt terjessze a Képviselő-testület elé.”

A 3/b ponthoz egy kiegészítés: „felkéri a Jegyzőt, hogy a kistérségben lévő települések polgármestereit tájékoztassa a kedvezményes bérletek vásárlásának lehetőségéről.”

dr. Dietz Ferenc polgármester: az elhangzott módosításokat befogadja.

Tolonic Gyula Költségvetési, Vagyongazdálkodási és EU Bizottság elnöke: a bizottság a mobil-parkolással egyetért, de elzárkóznak minden olyan megoldástól, ami jelentős bevételkiesést okozna a város számára.

dr. Dietz Ferenc polgármester: kérdése a Vezérigazgató úrhoz, hogy elfogadhatóak-e az elhangzott módosítások?

Horváth József a VSz Zrt vezérigazgatója: igen.

dr. Dietz Ferenc polgármester: kéri egyben szavazzanak a határozati javaslatokról az elhangzott módosításokkal.

Szavazás eredménye

#: 592 Száma: 08.12.09/12/0/A/KT

Ideje: 2008 december 09 11:37

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Minősített szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	12	92.31	66.66
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	1	7.69	5.56
Szavazott	13	100.00	72.22
Nem szavazott	0		0.00
Távol	5		27.78
Összesen	18		100.00

Megjegyzés:

Dicső Zoltán	Igen	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-
dr. Dragon Pál JIÜB elnök	Igen	-
Fülöp Zsolt	Igen	-
Hajdu Gábor	Igen	-
Hidegkuti Gergely VKMB elnök	Igen	-
Kiss Károly	Igen	-

Kun Csaba alpolgármester	Igen	-
Szegő András	Igen	-
Tolonics Gyula KVEUB elnök	Igen	-
Trenka István	Igen	-
Zakar Ágnes KOKB elnök	Igen	-
Magyar Judit PEB elnök	Tart.	-
Benkovits György	Távol	-
Horváth Győző SzEB elnök	Távol	-
dr. Pázmány Annamária	Távol	-
Radványi G. Levente	Távol	-
Zakar Gergely	Távol	-

dr. Dietz Ferenc polgármester: a Képviselő-testület az alábbi határozatokat hozza:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének
462/2008. (XII.09.) Kt. sz. határozata:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a VSz Zrt Vezérigazgatóját, hogy dolgozza ki az egyébként Szentendrén parkolási kedvezménnyel rendelkező lakosok számára a mobil-parkolással foglalkozó szolgáltatókkal történt egyeztetés után a javaslatát, a maximum 5 perc időtartamban nyújtandó kedvezményes parkolási rendszerrel a III. parkolási övezetben és ezt terjessze a Képviselő-testület elé.

Határidő: azonnal
Felelős: VSz Zrt Vezérigazgatója

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének
463/2008. (XII.09.) Kt. sz. határozata:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete

- a javaslatot, hogy a betegellátás idejére az önkormányzat biztosítsa a betegek számára a SZEI környékén az ingyenes parkolást, nem támogatja.
- felkéri a Jegyzőt, hogy a kistérségben lévő települések polgármestereit tájékoztassa a kedvezményes bérletek vásárlásának lehetőségéről.

Határidő: azonnal
Felelős: Polgármester, Jegyző

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének
464/2008. (XII.09.) Kt. sz. határozata:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete

1. felülvizsgálja a parkoló-zónákat, s ennek alapján a város forgalmi és parkolási rendjéről és a parkolási díjakról, a védett és korlátozott övezetekbe történő behajtás rendjéről, valamint a parkoló építés pénzbeli megváltásáról szóló 23/2007. (IV.13.) Önk. rendeletet módosítja a Kossuth utcai zónahatárnak a Bolgár utca felé a Duna korzóig, de legalább a Rózsakerti lakótelep bejáratáig való kitolásával.

2. felkéri a Polgármestert, hogy az 1. pontnak megfelelően a rendelet-módosítást készítse elő, és a januári testületi ülésre nyújtsa be.

Határidő: 2009. januári testületi ülés

Felelős: Polgármester,
VSZ Zrt. Vezérigazgatója

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének
465/2008. (XII.09.) Kt. sz. határozata:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete nem támogatja a rendelet 17.§ pontjának az idegenforgalmi szálláshelyet biztosítókra vonatkozóan hosszabb-rövidebb időre szóló áruszállítási-szolgáltatási várakozási engedéllyel való kiegészítését.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének
466/2008. (XII.09.) Kt. sz. határozata:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete javasolja, hogy a rendelet 17. § e) bekezdése kiegészüljön a „*magánszemély*” *szállásadó* fogalmával,

2. javasolja a város forgalmi és parkolási rendjéről és a parkolási díjakról, a védett és korlátozott övezetekbe történő behajtás rendjéről, valamint a parkoló építés pénzbeli megváltásáról szóló 23/2007. (IV.13.) Önk. rendelet 1. pontban foglaltaknak megfelelő módosítását.

3. felkéri a Polgármestert, hogy az 1. pontnak megfelelően a rendelet-módosítást készítse elő, és a januári testületi ülésre nyújtsa be.

Határidő: 1-3. pont: 2009. januári testületi ülés

Felelős: Polgármester

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének
467/2008. (XII.09.) Kt. sz. határozata:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete a rendelet 17. § e) bekezdésének módosítását mely szerint a *szálláshely* az I. vagy I/A övezet területén legyen, nem támogatja.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester,

13. Előterjesztés kiegészítés a Pro Szentendre Kft ügyvezető, felügyelő- és tulajdonosi bizottság, könyvvizsgáló megbízatásának meghosszabbításáról

dr. Dietz Ferenc polgármester: kérdés, észrevétel nem lévén, kéri szavazzanak a határozati javaslatról.

Szavazás eredménye

#: 593 Száma: 08.12.09/13/0/A/KT

Ideje: 2008 december 09 11:38

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Minősített szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	11	91.67	61.11
Nem	1	8.33	5.56
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	12	100.00	66.67
Nem szavazott	0		0.00
Távol	6		33.33
Összesen	18		100.00

Megjegyzés:

Dicső Zoltán	Igen	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-
dr. Dragon Pál JIÜB elnök	Igen	-
Hajdu Gábor	Igen	-
Hidegkuti Gergely VKMB elnök	Igen	-
Kun Csaba alpolgármester	Igen	-
Magyar Judit PEB elnök	Igen	-
Szegő András	Igen	-
Tolonic Gyula KVEUB elnök	Igen	-
Trenka István	Igen	-
Zakar Ágnes KOKB elnök	Igen	-
Fülöp Zsolt	Nem	-

Benkovits György	Távol	-
Horváth Győző SzEB elnök	Távol	-
Kiss Károly	Távol	-
dr. Pázmány Annamária	Távol	-
Radványi G. Levente	Távol	-
Zakar Gergely	Távol	-

dr. Dietz Ferenc polgármester: a Képviselő-testület az alábbi határozatot hozza:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének
468/2008. (XII.09.) Kt. sz. határozata:

Szentendre Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. a Pro Szentendre Városfejlesztési Korlátolt Felelősségű Társaság ügyvezetőjének, valamint a felügyelő- és tulajdonosi bizottság tagjainak a megbízatását határozott időtartamra, 2009. június 30-ig terjedő időszakra meghosszabbítja.

A Társaság ügyvezetője:

Bornemisza Miklós, (anyja neve: Bory Melinda, lakcím: 2000 Szentendre, Cseresznyés út 13. szám alatti lakos)

A felügyelő bizottság tagjai:

- Dicső Zoltán (szül.: Újkenéz, 1949. március 4., anyja neve: Sáreczki Erzsébet, 2000 Szentendre, Honvéd utca 18. szám alatti lakos)
- Benkovits György József (szül.: Szentendre, 1950. január 4., anyja neve: Marai Katalin, 2000 Szentendre, Stéger Ferenc köz 7. szám alatti lakos)
- Szegő András Sándor (szül.: Budapest, 1945. február 6., anyja neve: Hellich Zsuzsánna, 2000 Szentendre, Seregély utca 8. szám alatti lakos),

A tulajdonosi bizottság tagjai:

- Tolonics Gyula (anyja neve: Selmeci Ilona, lakcíme: 2000 Szentendre, Folyondár u. 2.)
- dr. Dragon Pál (anyja neve: Hegedűs Ágnes, lakcíme: 2000 Szentendre, Eper u. 10.)
- Trenka István (anyja neve: Czeglédi Erzsébet, lakcíme: 2000 Szentendre, János utca 18.)
- Hajdu Gábor (anyja neve: Mázi Ida, lakcíme: 2000 Szentendre, Stéger F. u. 9.)

2. A Társaság könyvvizsgálójának megbízatását 2010. május 31. napjáig meghosszabbítja.

- Név: PBJ Partners Audit Korlátolt Felelősségű Társaság, cgj.: 13-09-114933, képviseli: Veréb Anna
- Cím: 2097 Pilisborosjenő, Ezüsthgyi út 99.
- Kamarai szám: 002467

A könyvvizsgálatot végzi:

- Név: Veréb Anna
- Cím: 2097 Pilisborosjenő, Ezüsthgyi út 99.
- Kamarai szám: 001402

3. felkéri az Ügyvezetőt, hogy a társasági szerződés, illetve a társasági bejegyzéshez szükséges egyéb okiratok cégbírósághoz és egyéb hatóságokhoz történő benyújtásáról gondoskodjon.

4. a könyvvizsgáló költségeit a Pro Szentendre Városfejlesztési Kft. viseli.

5. felhatalmazza a Polgármestert, hogy - az alapító képviselőjében - a társaság Alapító Okiratát a fentiek szerint jóváhagyja.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

14. Előterjesztés az önkormányzat 2008. évi költségvetéséről szóló 8/2008. (II.20.)

Önk. sz. rendelet módosításáról

Előadó: dr. Dietz Ferenc polgármester

dr. Dietz Ferenc polgármester: kérdés, észrevétel nem lévén, kéri szavazzanak a rendelet módosításáról.

Szavazás eredménye

#: 594 Száma: 08.12.09/14/0/A/KT

Ideje: 2008 december 09 11:38

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Minősített szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	11	100.00	61.11
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	11	100.00	61.11
Nem szavazott	0		0.00
Távol	7		38.89
Összesen	18		100.00

Megjegyzés:

Dicső Zoltán	Igen	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-
dr. Dragon Pál JIÜB elnök	Igen	-
Fülöp Zsolt	Igen	-
Hajdu Gábor	Igen	-
Kun Csaba alpolgármester	Igen	-
Magyar Judit PEB elnök	Igen	-
Szegő András	Igen	-

Tolonics Gyula KVEUB elnök	Igen	-
Trenka István	Igen	-
Zakar Ágnes KOKB elnök	Igen	-
Benkovits György	Távol	-
Hidegkuti Gergely VKMB elnök	Távol	-
Horváth Győző SzEB elnök	Távol	-
Kiss Károly	Távol	-
dr. Pázmány Annamária	Távol	-
Radványi G. Levente	Távol	-
Zakar Gergely	Távol	-

dr. Dietz Ferenc polgármester: a Képviselő-testület az alábbi rendeletet alkotja:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének 45/2008. (XII.17.) Önk. sz. rendelete

az Önkormányzat 2008. évi költségvetéséről szóló 8/2008. (II.20.) Önk. sz. rendelet
módosításáról

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló, többször módosított 1990. évi törvény 16.§ (1) bekezdésében, az államháztartásról szóló, többször módosított 1992. évi XXXVIII. törvény 65.§ (1) bekezdésében, a Magyar Köztársaság 2008. évi költségvetéséről szóló 2007. évi CLXIX. törvényben meghatározottaknak megfelelően Szentendre Város Önkormányzata 2008. évi költségvetéséről szóló 8/2008. (II.22.) Önk. sz. rendeletének (továbbiakban: R.) módosítására az alábbi rendeletet alkotja:

1. §

(1) Szentendre város 2008. évi költségvetésének

bevételi főösszege	9 031 940 Ft-ról	9 061763 EFt főösszege
kiadási főösszege	9 031 940 E Ft-ról	9 061763EFt főösszege
változik		

(2) A R.1. számú melléklet – A működési és felhalmozási célú bevételi és kiadási előirányzatok bemutatása mérlegszerűen – helyébe jelen rendelet *1. számú melléklete* lép.

2. §

(1) A R. 2. számú melléklet – Költségvetési előirányzatok önállóan és részben önállóan gazdálkodó költségvetési szervként, kiemelt előirányzatokként és létszámadatok - helyébe jelen rendelet *2. számú melléklete* lép.

(2) A R. 4. számú melléklet – Beruházások – helyébe jelen rendelet *3. számú melléklete*

lép.

(3) A R. 5. számú melléklet – A Polgármesteri Hivatal költségvetése feladatonként – helyébe jelen rendelet 4. számú melléklete lép.

(4) A R. 5/A melléklete – Ellátottak pénzbeli támogatása – helyébe jelen rendelet 4/A melléklete lép.

(5) A R. 5/B számú melléklet – Támogatás, pénzeszköz átadás – helyébe jelen rendelet 4/B számú melléklet lép.

(7) A R. 5/D számú melléklete – Költségvetési tartalék – helyébe a rendelet 4/C számú melléklete lép.

3.§

(1) E rendelet a kihirdetés napjával lép hatályba.

(2) A 2006/123/EK irányelvvel nincsen ellentétes §-a.

(3) A rendelet kihirdetéséről a Jegyző gondoskodik.

Szentendre, 2008. december 09.

dr.Dietz Ferenc
polgármester

dr. Molnár Ildikó
jegyző

A rendelet mellékletét képező táblázatok a jegyzőkönyv 5. sz. melléklete.

15. **Előterjesztés a 2008. évi átmeneti finanszírozásról és költségvetési gazdálkodásról szóló rendelet megalkotásáról**
Előadó: dr. Dietz Ferenc polgármester

dr. Dietz Ferenc polgármester: kérdés, észrevétel nem lévén, kéri szavazzanak a rendelet módosításáról.

Szavazás eredménye

#: 595 Száma: 08.12.09/15/0/A/KT

Ideje: 2008 december 09 11:39

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Minősített szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	11	100.00	61.11
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	11	100.00	61.11
Nem szavazott	0		0.00
Távol	7		38.89
Összesen	18		100.00

Megjegyzés:

Dicső Zoltán	Igen	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-
dr. Dragon Pál JIÜB elnök	Igen	-
Fülöp Zsolt	Igen	-
Hajdu Gábor	Igen	-
Kun Csaba alpolgármester	Igen	-
Magyar Judit PEB elnök	Igen	-
Szegő András	Igen	-
Tolonics Gyula KVEUB elnök	Igen	-
Trenka István	Igen	-
Zakar Ágnes KOKB elnök	Igen	-
Benkovits György	Távol	-
Hidegkuti Gergely VKMB elnök	Távol	-
Horváth Győző SzEB elnök	Távol	-
Kiss Károly	Távol	-
dr. Pázmány Annamária	Távol	-
Radványi G. Levente	Távol	-
Zakar Gergely	Távol	-

dr. Dietz Ferenc polgármester: a Képviselő-testület az alábbi rendeletet alkotja:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének az Önkormányzat 2009. évi átmeneti finanszírozásról és költségvetési gazdálkodásáról szóló 46/2008. (XII.17.) Önk. sz. rendelete

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 2009. évi költségvetési rendelet megalkotásáig – a költségvetési gazdálkodás folyamatosságának biztosítása, a pénzügyi gondok elkerülése érdekében – a finanszírozás és a költségvetési gazdálkodás átmeneti szabályait a helyi önkormányzatokról szóló, többször módosított 1990. évi LXV. tv. 16. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás, valamint az államháztartásról szóló, többször módosított 1992. évi XXXVIII. törvény 76. § (1)-(2) bekezdései alapján az alábbiak szerint határozza meg:

I.

Átmeneti finanszírozási és gazdálkodási szabályok

1. §

A Képviselő-testület felhatalmazást ad a polgármesternek az önkormányzat bevételeinek folyamatos beszedésére és a kiadásoknak a 2-8. §-okban meghatározott feltételekkel történő teljesítésére a Polgármesteri Hivatal útján.

2. §

- (1) Az önállóan gazdálkodó költségvetési intézmények, valamint a Polgármesteri Hivatal (továbbiakban: hivatal) igazgatási és egyéb feladatok működési kiadásainak havi teljesítéséhez a 2008. évi tartós kötelezettségekkel módosított működési célú költségvetési támogatások 1/12-ed részének megfelelő összegben utalható támogatás, illetve teljesíthető kifizetés.
- (2) A 2009. évi költségvetésről szóló önkormányzati rendelet meghozataláig kötelezettséget vállalni csak a közalkalmazottak és köztisztviselők előmenetelével kapcsolatos átsorolásokkal együtt járó többletbérek időarányos része lehet.
- (3) A 2009. évre áthúzódó beruházási, felújítási feladatokra költségvetési támogatás csak a 2008. évi jóváhagyott előirányzat-maradványok erejéig polgármesteri engedéllyel utalható.

3. §

A hivatal a szociális segélyezésre jogosult ellátottak körében bármely jogcím alatti segélyeket kifizetheti a pénzbeli és természetbeni szociális és gyermekvédelmi ellátásról szóló 51/2006. (XII.15.) Önk. sz. rendeletben foglaltak betartása mellett.

4. §

A hivatal zavartalan működéséhez feltétlenül szükséges dologi kiadások teljesíthetőek. A kommunális és városgazdálkodási feladatokhoz kapcsolódóan kifizethető: a 2008. évre jóváhagyott feladatok előirányzat-maradványa erejéig az elvégzett út- és parkfenntartási, felújítási és egyéb városgazdálkodási munkák ellenértéke.

5. §

Nem önkormányzati intézmények, alapítványok, egyéb szervezetek részére kizárólag a 2008. december 31-ig megkötött megállapodások, képviselő-testületi kötelezettségvállalások alapján teljesíthető utalás.

6. §

A felvett hosszú lejáratú hitelek, illetve a folyószámlahitel esedékes törlesztései és kamatai kifizethetők.

7. §

- (1) A jóváhagyott, folyamatban lévő önkormányzati felhalmozási (beruházási) feladatokhoz és felhalmozási célú pénzeszközök átadásához kapcsolódóan kifizethetők:
 - a) a 2008. évi előirányzat-maradványok erejéig a ténylegesen elvégzett munkák ellenértéke,
 - b) a 2008. december 31-ig megkötött szerződések 2008. évi üteme szerint elvégzett munkák ellenértéke,
 - c) jogerős határozatok szerinti kötelezettségek.
- (2) A jóváhagyott, folyamatban lévő felhalmozási feladatoknál szerződésmódosítás nem irányulhat a 2008. december 31-ig megkötött szerződések 2009. évi ütemének a növelésére.
- (3) Új, induló fejlesztési feladatokra és pénzeszközök átadására kötelezettség nem vállalható, kifizetés nem teljesíthető, kivétel a jóváhagyott céltámogatási feladatoknál a feltételek szerinti saját forrásrészt együttes összegének erejéig.

II.

Vegyes és záró rendelkezések

8. §

- (1) E rendelet 2009. január 1-jén lép hatályba, kihirdetéséről a jegyző gondoskodik.
- (2) A 2006/123/EK irányelvvel nincsen ellentétes §-a.

Szentendre, 2008. december 09.

dr. Dietz Ferenc
polgármester

dr. Molnár Ildikó
jegyző

16. Előterjesztés az Önkormányzat 2009. évi ellenőrzési tervéről
Előadó: dr. Dietz Ferenc polgármester

dr. Dietz Ferenc polgármester: ismerteti az előterjesztést, melyben elmondja, hogy az ÁSZ szerint mennyire fontos feladat a belső ellenőrzés, viszont a központi forrásokat nagy mértékben csökkenteni fogják jövő évtől. Kérdés, észrevétel nem lévén, kéri szavazzanak a határozati javaslatról.

Szavazás eredménye

#: 596 Száma: 08.12.09/16/0/A/KT
Ideje: 2008 december 09 11:40
Típusa: Nyílt
Határozat; Elfogadva
Minősített szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	11	100.00	61.11
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	11	100.00	61.11
Nem szavazott	0		0.00
Távol	7		38.89
Összesen	18		100.00

Megjegyzés:

Dicső Zoltán	Igen	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-
dr. Dragon Pál JIÜB elnök	Igen	-
Fülöp Zsolt	Igen	-
Hajdu Gábor	Igen	-
Kiss Károly	Igen	-
Kun Csaba alpolgármester	Igen	-
Magyar Judit PEB elnök	Igen	-
Tolonics Gyula KVEUB elnök	Igen	-
Trenka István	Igen	-
Zakar Ágnes KOKB elnök	Igen	-
Benkovits György	Távol	-
Hidegkuti Gergely VKMB elnök	Távol	-
Horváth Győző SzEB elnök	Távol	-
dr. Pázmány Annamária	Távol	-
Radványi G. Levente	Távol	-
Szegő András	Távol	-
Zakar Gergely	Távol	-

dr. Dietz Ferenc polgármester: a Képviselő-testület az alábbi határozatot hozza:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének
469/2008. (XII.09.) Kt. sz. határozata:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete

1. a határozati javaslat mellékletét képező 2009. évi belső ellenőrzési tervet elfogadja.
2. felkéri az ellenőrzést végző Győriné Franyó Éva egyéni vállalkozót, hogy az ellenőrzések tapasztalatairól a féléves és az éves beszámolóval egyidejűleg tájékoztassa a Képviselő-testületet.

Felelős: Jegyző

Határidő: beszámolásra félévente

A belső ellenőrzési terv a jegyzőkönyv 6. számú melléklete.

17. Előterjesztés a szentendrei utak felújításáról

Előadó: dr. Dietz Ferenc polgármester

dr. Dietz Ferenc polgármester: fontos, hogy a fagyok végeztével meg tudják kezdeni az utak felújításával összefüggő munkálatokat, annál is inkább, mivel év elején kedvezőbbek az árak is.

Fülöp Zsolt képviselő: örömét fejezi ki, hogy nem októberben kezdenek el kátyúzni. Felhívja a figyelmet, hogy az intézmények működésével is volt probléma ilyen tekintetben. Ezért azt szeretné, ha a Kulturális Kht-nak költségvetésének elfogadása – lehetőség szerint – nem egy, hanem 2 évre terjedne.

dr. Dietz Ferenc polgármester: nem tudja támogatni, mert a központi normatívák nagyon bizonytalanok és ehhez kell hozzáigazítani a saját forrásokat. Jónak tartja az ötletet, de ezt csak stabil rendszerben lehetne megvalósítani, pillanatnyilag nem alkalmas az idő, hogy két évre tervezzenek.

Kiss Károly képviselő: régi probléma, hogy a kátyúzás kivitelezője kivágja az útfelületeket és akár másfél hónap is eltelik anélkül, hogy visszatöltené.

dr. Dietz Ferenc polgármester: jelezni fogják a VSz Zrt Vezérigazgatója felé.

dr. Dragon Pál képviselő: egyetért a kezdeményezéssel, hogy ne télen történjen a kátyúzás. A pismányi lakosság általa köszöni a gyors útfelújításokat.

Kun Csaba alpolgármester: a pontos szöveget diktálja: „a beszerzés pénzügyi fedezetét a nettó 20 MFt, a nettó 5 MFt, a nettó 15 MFt, összességében bruttó 50.000.000. millió forint + 30% rendelhető többletmunka értékben az Önkormányzat 2009. évi költségvetésébe tervezze be.”

Zakar Ágnes képviselő: szintén jónak tartja az ötletet, hogy elkezdik a kátyúzás előkészítését. Kérdése, hogy az utak kijelölésekor a képviselők is javasolhatják-e, hogy körzetükben melyek azok az utak, járdák amelyek felújítása a legégetőbbek.

dr. Dietz Ferenc polgármester: a gyakorlat nem változik, csak annyiban, hogy korábban kerül elvégzésre a kátyúzás és remélhetően olcsóbb lesz.

Horváth Győző képviselő: a bölcsőde mögötti meredek részre hívja fel a figyelmet, melyet az Invitel kibontott és nem javított ki.

dr. Dietz Ferenc polgármester: ez most nincs napirenden, de kéri a Jegyző Asszonyt, hogy a Városüzemeltetési referenssel nézzenek utána, hogy a kérdésre válaszolni tudjon. Egyéb kérdés, észrevétel nem lévén, kéri szavazzanak a határozati javaslatról.

Szavazás eredménye

#: 597 Száma: 08.12.09/17/0/A/KT

Ideje: 2008 december 09 11:47

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Minősített szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	14	93.33	77.77
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	1	6.67	5.56
Szavazott	15	100.00	83.33
Nem szavazott	0		0.00
Távol	3		16.67
Összesen	18		100.00

Megjegyzés:

Benkovits György	Igen	-
Dicső Zoltán	Igen	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-
dr. Dragon Pál JIÜB elnök	Igen	-
Fülöp Zsolt	Igen	-
Hajdu Gábor	Igen	-
Hidegkuti Gergely VKMB elnök	Igen	-
Horváth Győző SzEB elnök	Igen	-
Kiss Károly	Igen	-
Kun Csaba alpolgármester	Igen	-
dr. Pázmány Annamária	Igen	-

Szegő András	Igen	-
Trenka István	Igen	-
Zakar Ágnes KOKB elnök	Igen	-
Tolonic Gyula KVEUB elnök	Tart.	-
Magyar Judit PEB elnök	Távol	-
Radványi G. Levente	Távol	-
Zakar Gergely	Távol	-

dr. Dietz Ferenc polgármester: a Képviselő-testület az alábbi határozatot hozza:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének
470/2008. (XII.09.) Kt. sz. határozata:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete

1. a szentendrei utak, járdák felújítására, építésére közbeszerzési eljárást indít az alábbi műszaki tartalommal:

- Aszfalt utak kátyúzására javasolt költség 2009. évre 20.000.000 Ft + 30% esetleges többletmunka megrendelésével.

A műszaki tartalom:

Vágás, felülettakarítás, kellősítés, szükség szerinti kiegyenlítő réteg K-20/F (5-10 cm), AB-11/F kopóréteg 5 cm vastagságban.

Az ár tartalmazza a keletkezett törmelék elszállítását lerakóhelyre és annak a lerakási díját és minden, a munkavégzéshez szükséges forgalom-szervezési feladatok költségeit.

...,Ft./m²

- Kockakő burkolatú utak, járdák javítására javasolt költség 2009. évre 5.000.000 Ft + 30% esetleges többletmunka megrendelésével

A műszaki tartalom:

Érintett felület bontása, takarítása, 5 cm homokagyazat, kockakő burkolat készítése, közüalék fugázása, 20% kockakő pótlással.

...,Ft./m²

- Járdaépítés javítására javasolt költség 2009. évre 15.000.000 Ft + 30% esetleges többletmunka megrendelésével

A műszaki tartalom:

- Meglévő járda bontása, tükörkészítés: 10 cm sóder, 10 cm ckt; öntött aszfalt burkolat készítése 3 cm vtg. kézi terítéssel, zúzalékéridesítéssel

...,Ft./m²

- Útszegély bontása és új építése ...,Ft./m

- Meglévő beton járda felület takarítása, kellősítése és öntött aszfalt burkolat készítése 3 cm vtg. kézi terítéssel, zúzalékéridesítéssel ...,Ft./m²

- Meglévő járda bontása, tükör készítés: 10cm sóder (vagy murva) homokagyazat 3 cm, térkő 6 cm vastag fektetése és fugázása ...,Ft./m²

- Kerti-szegély építése ...,Ft./m

2. felkéri a Polgármestert, hogy a beszerzés pénzügyi fedezetét a nettó 20 MFt, a nettó 5 MFt, a nettó 15 MFt, összességében bruttó 50.000.000. millió forint + 30% rendelhető többletmunka értékben az Önkormányzat 2009. évi költségvetésébe tervezze be.
3. felkéri a Közbeszerzési Munkacsoportot a közbeszerzési eljárás lebonyolítására, a Közbeszerzési Bizottságot az eljárást lezáró döntés meghozatalára
4. az Önkormányzat 2008. évi közbeszerzési tervébe a jelen határozattal megindított közbeszerzést felveszi.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

18. Előterjesztés a P'Art mozi további üzemeltetéséről

Előadó: dr. Dietz Ferenc polgármester

dr. Dietz Ferenc polgármester: ismerteti az előterjesztést. Elmondja, hogy a pályázat feltételeként az Alapítványnak és a városnak 5 éves szerződése van, hogy működteti a mozit. Fontos a mozi, mert a városnak egy találkozópontra lett, nagyon sok programot, rendezvényt tartanak ott.

Zakar Ágnes Kulturális, Oktatási és Kisebbségi Bizottság elnöke: a bizottság támogatja a mozi Kht-ba kerülését.

Magyar Judit Pénzügyi Ellenőrző Bizottság elnöke: egy érdemleges felügyelő bizottsági jelentést hiányol arról, hogy a 200 EFt valóban indokolt-e illetve a 800 EFt-ról egy elszámolást vagy egy indoklást szeretne volna látni.

Fülöp Zsolt képviselő: egyetért a mozi további működtetésével, de szeretné ha sportközvetítések is lennének a helyiségben, mellyel új közösségi élmény alakulhatna ki. Fel kellene mérni, hogy milyen beruházási igényt generál.

dr. Dietz Ferenc polgármester: ha megérkezik a Kht igazgatója, felhívják rá a figyelmét.

Megérkezik az ülésterembe Závodszy Zoltán a Kulturális Kht. igazgatója, aki a napirendi pont tárgyalásánál tanácskozási joggal vesz részt.

Szegő András képviselő: támogatja, hogy a mozit a Kht vegye át, de a további költségvetési támogatással nem ért egyet.

dr. Dietz Ferenc polgármester: kéri a Kht igazgatóját, hogy erősítse meg, hogy 2009-ben 200 EFt támogatást, 2010-ben 100 EFt támogatást kér és 2011-től nem tart igényt önkormányzati támogatásra, illetve, hogy egyéb támogatás a mozi üzemeltetésre egyéb jogcímen nem szükséges.

Závodszy Zoltán Kulturális Kht igazgatója: megerősíti a Polgármester úr által elmondottakat azzal a kiegészítéssel, hogy van egy kötelező átállás a digitális technológiára, amelyhez az art-mozik esetében a kulturális kormányzat elkülönített alapot.

Fülöp Zsolt képviselő: szeretné, ha a Kht megvizsgálná annak a lehetőségét, hogy a moziban sportesemények közvetítésének milyen műszaki és egyéb feltételei vannak, hiszen ez is egy új lehetőség lenne a bevétel növelésére.

Benkovits György képviselő: Szegő András képviselő úr hozzászólására reagálva elmondja, hogy a 200 Eft-os összeg a költségvetésben jelentéktelen, mert fontos dologról van szó. Nem csak a materiális javak a fontosak.

Tolonics Gyula képviselő: az eddig elmondottakkal egyetért.

Kun Csaba alpolgármester: az előzőekben elhangzott bizottsági észrevétellel kapcsolatban elmondja, hogy a 800 Eft jogosságát a Felügyelő Bizottság szeretne volna vizsgálni, de mindössze két napja volt a munkára, ezért érdemben nem tudták megnézni. Javasolja ezt utólag megvizsgálni, most az anyagiakról ne döntsenek. Hiányolja, hogy az anyagban csak a jövőre vonatkozó adatok vannak, a múltira vonatkozó adatok nem szerepelnek.

dr. Dietz Ferenc polgármester: az I-es határozati javaslatról mindenképpen szavazni kell, mert januárban meg kell kezdeni a munkát. A II-es határozati javaslatot átvihetik januárra. Kéri a Jegyző Asszonyt, hogy pontosítsa az összeg megfogalmazását.

dr. Molnár Ildikó jegyző: új 3-as pontot javasol az I. határozati javaslatba. (A II-es januárra átmegy.)”.. a Kulturális Kht. részére 2009. évben havi 200 Eft támogatást, 2010 évben havi 100 Eft támogatást biztosít a P’Art mozi üzemeltetéséhez. 2011-től a P’Art mozi üzemeltetéséhez az Önkormányzat pénzügyi támogatást nem biztosít.”

Kun Csaba alpolgármester: javaslata, hogy az eredeti I-es határozati javaslatot fogadják el, összeget most ne határozzanak meg, a II-est pedig „a Felügyelő Bizottság véleményének tükrében” kitétellel.

dr. Dietz Ferenc polgármester: egyetért, hogy a II-es átmegy januárra. Az Alpolgármester úr kitételéről, javaslatáról – az összeget most ne határozzák meg – szavaztatni fog.

Trenka István képviselő: miután a művészet mecenatúrára szorul, fel sem merül benne, hogy ne támogassák a mozi működését. Elmondja, hogy a Kht. által készített anyagban pontatlanságokat talált. A költségvetésben nagyon pontosan kell kiszámolni a költségeket, mert csak úgy lehet dönteni.

Fülöp Zsolt képviselő: kérdezi, hogy a javasolt módosítások biztosítják-e a mozi működését, nevezetesen, hogy le tudja-e vetíteni azt a mennyiségű filmet, ami alapján megkapja az ART mozi minősítést és az állami támogatást?

dr. Dietz Ferenc polgármester: ennek érdekében szerepel a határozati javaslatban a Kht. által kért összeg, melyet befogadott, valamint a II-es határozati javaslatban szereplő 800 Eft-os összeg, melyet januárban az FB részletesen megvizsgál.

Závodszy Zoltán ügyvezető: elmondja, hogy a nehéz helyzet kialakulásakor nem az a jó megoldás, hogy bizonyos helyekről elcsúsznak pénzeket, mert akkor bizonyos intézmények tönkremennek. Rövid számítást végez, ennek tükrében ismerteti a mozival kapcsolatos elképzeléseit. Az általa két évre kért összegre azért van szükség, hogy a harmadik évtől a saját lábára álljon a mozi. A mozinak a Nemzeti Filmirodával 5 éves szerződése van, mely a félidejénél tart. Ennek értelmében ha 2011-ig nem áll saját lábára a mozi, akkor lehet dönteni, hogy vagy megszünteti, vagy tovább működtetik önkormányzati intézményként. A számlázás miatt viszont nem mindegy, hogy számlázást vagy támogatást szavaznak meg.

Puhl Márta közgazdasági irodavezető: amennyiben a Képviselő-testület úgy dönt, hogy a Kht fogja a mozit üzemeltetni, akkor az összeg támogatásként beépül a költségvetésükbe.

Magyar Judit képviselő: elmondja, hogy nem megszüntetni akarják a mozit, csak a pontos indokokat szeretnék megismerni, hogy miért pont 200 Eft-ra van szükség – erre pedig a Felügyelő Bizottság egyetértését is szeretnék kérni.

Kun Csaba alpolgármester: véleménye szerint az I-es határozati javaslaton ne változtassanak, majd ha a Felügyelő Bizottság is megnézte tényszerűen – hogy eddig milyen költségek merültek fel és milyen bevételek voltak – abból kiszámíthatják együtt a Kht vezetésével, hogy várhatóan milyen költségek merülnek fel – hogy ténylegesen olyan összeget biztosítanak az önkormányzat költségvetéséből, amelyre ténylegesen szükség van a feladat ellátásához.

dr. Dietz Ferenc polgármester: kéri Jegyző Asszonyt, hogy úgy fogalmazza át az I-es határozati javaslatot, hogy az összeg ne kerüljön bele, hanem csak az, hogy hozzuk vissza a januári testületi ülésre az FB véleményének ismeretében.

dr. Molnár Ildikó jegyző: „...felkéri a Kht. ügyvezetőjét, hogy a 2009. januári képviselő-testületi ülésre az FB véleményével együtt terjessze be a testület elé a 2009-2011. közötti időszakra a P'Art Mozi üzemeltetéséhez indokolt önkormányzati támogatás összegére tett javaslatát.”

dr. Dietz Ferenc polgármester: szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

Szavazás eredménye

#: 598 Száma: 08.12.09/18/0/A/KT

Ideje: 2008 december 09 12:15

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Minősített szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	15	93.75	83.33
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	1	6.25	5.56
Szavazott	16	100.00	88.89
Nem szavazott	0		0.00
Távol	2		11.11

Összesen	18	100.00
Megjegyzés:		

Benkovits György	Igen	-
Dicső Zoltán	Igen	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-
dr. Dragon Pál JIÜB elnök	Igen	-
Fülöp Zsolt	Igen	-
Hajdu Gábor	Igen	-
Hidegkuti Gergely VKMB elnök	Igen	-
Horváth Győző SzEB elnök	Igen	-
Kiss Károly	Igen	-
Kun Csaba alpolgármester	Igen	-
Magyar Judit PEB elnök	Igen	-
dr. Pázmány Annamária	Igen	-
Tolonics Gyula KVEUB elnök	Igen	-
Trenka István	Igen	-
Zakar Ágnes KOKB elnök	Igen	-
Szegő András	Tart.	-
Radványi G. Levente	Távol	-
Zakar Gergely	Távol	-

dr. Dietz Ferenc polgármester: a Képviselő-testület az alábbi határozatot hozza:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének
471/2008. (XII.09.) Kt. sz. határozata:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete

1. úgy dönt, hogy a P'Art mozit 2009. január 1-től a Szentendre Közművelődési, Kulturális és Városmarketing Kht. üzemeltetésébe adja.
2. megbízza a Szentendre Közművelődési, Kulturális és Városmarketing Kht.-t, hogy 2009. január 1-től a P'Art mozit az art-mozikra vonatkozó hatályos jogszabályokban foglaltak szerint üzemeltesse.
3. felkéri a Polgármestert, hogy a Szentendre Közművelődési, Kulturális és Városmarketing Kht. ügyvezetőjével a P'Art mozi üzemeltetési szerződését kösse meg.
4. felkéri a Kht. ügyvezetőjét, hogy a 2009. januári képviselő-testületi ülésre az FB véleményével együtt terjessze be a testület elé a 2009-2011. közötti időszakra a P'Art Mozi üzemeltetéséhez indokolt önkormányzati támogatás összegére tett javaslatát.
5. felkéri a Jegyzőt, hogy a döntésről az érintetteket értesítse.

Felelős: 1. Polgármester, 2 -3. pontok tekintetében a Polgármester és az ügyvezető, 4-5. pontért a Jegyző.

Határidő: 1-2. és pontok tekintetében azonnal,
4. pont: 2009. januári testületi ülés,
3-5. pont: 2008. december 31.

19. Előterjesztés az Irsai Mentálhigiénés Ápolási Közpnttal nappali ellátásra kötött ellátási szerződés meghosszabbításáról
Előadó: dr. Dietz Ferenc polgármester

dr. Dietz Ferenc polgármester: kérdés, észrevétel nem lévén, kéri szavazzanak a határozati javaslatról.

Szavazás eredménye

#: 599 Száma: 08.12.09/19/0/A/KT
Ideje: 2008 december 09 12:16
Típusa: Nyílt
Határozat; Elfogadva
Minősített szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	14	100.00	77.78
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	14	100.00	77.78
Nem szavazott	0		0.00
Távol	4		22.22
Összesen	18		100.00

Megjegyzés:

Benkovits György	Igen	-
Dicső Zoltán	Igen	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-
dr. Dragon Pál JIÜB elnök	Igen	-
Fülöp Zsolt	Igen	-
Hajdu Gábor	Igen	-
Hidegkuti Gergely VKMB elnök	Igen	-
Horváth Győző SzEB elnök	Igen	-
Kiss Károly	Igen	-
Magyar Judit PEB elnök	Igen	-
dr. Pázmány Annamária	Igen	-
Szegő András	Igen	-
Tolonics Gyula KVEUB elnök	Igen	-
Trenka István	Igen	-
Kun Csaba alpolgármester	Távol	-
Radványi G. Levente	Távol	-
Zakar Ágnes KOKB elnök	Távol	-
Zakar Gergely	Távol	-

dr. Dietz Ferenc polgármester: a Képviselő-testület az alábbi határozatot hozza:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének
472/2008. (XII.09.) Kt. sz. határozata:

Szentendre Város Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. a Szentendre Város területén élő fogyatékos személyek nappali ellátásának lehetővé tétele céljából az Irsai Mentálhigiénés Ápolási Központ Kht.-vel (2370 Albertirsa, Köztársaság út 115.) Albertirsán, 2005. december 30-án kötött ellátási szerződést 2009. január 1-től 2009. május 31-ig meghosszabbítja;
2. felhatalmazza a Polgármestert a határozat mellékletét képező ellátási szerződés módosítás aláírására;
3. felkéri a Jegyzőt, hogy a jelen határozat 1. pontjában foglaltak 2009. évet érintő költségvetési kihatásainak figyelembe vételéről az Önkormányzat 2009. évi költségvetésének tervezésekor gondoskodjon;
4. felkéri a polgármestert, hogy vizsgálja meg a kistérségi feladatellátás lehetőségét és gazdasági indokoltság esetén kezdeményezze a kistérségi társulási tanácsnál a kistérségi közös feladatellátást.

Felelős: 1-2., 4. pont: Polgármester

3. pont: Jegyző

Határidő: 1-2. pont: 2008. december 31-ig

3.pont: 2009. évi költségvetés

4. pont: 2009. márciusi Képviselő-testületi ülés

ELLÁTÁSI SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁSA

mely létrejött egyrészről **Szentendre Város Önkormányzata** (2000 Szentendre, Városház tér 1-3., képviseli: dr. Dietz Ferenc polgármester) mint megrendelő (továbbiakban: Önkormányzat)

másrészről **Irsai Mentálhigiénés Ápolási Központ Szociális Szolgáltató Közhasznú Társaság** (2730 Albertirsa, Köztársaság u. 115., cégjegyzékszám: 13-14-000094, képviseli Vizvári Csilla ügyvezető) mint vállalkozó (továbbiakban: Szolgáltatást végző) között az alulírott helyen és időben az alábbi feltételek mellett.

1. Felek rögzítik, hogy Albertirsán, 2005. december 30-án ellátási szerződést (továbbiakban: alapszerződés) kötöttek határozott időre, 2006. január 1-től 2006. december 31-ig, melynek alapján Szolgáltatást végző a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény (a továbbiakban: Szt.) 65/F. § (1) bekezdés c) pontja és 120. §-a alapján fogyatékos személyek nappali ellátásáról gondoskodik 5 férőhely vonatkozásában. Felek a szerződést két alkalommal, először 2007. december 31-ig, majd 2008. december 31-ig meghosszabbították.

2. Felek megállapodnak, hogy az alapszerződést közös megegyezéssel az alábbiak szerint módosítják:

a) az alapszerződés 7. pontjának szövege helyébe az alábbi szöveg lép:

„7. Szerződő felek jelen ellátási szerződést 2009. január 1-től 2009. május 31-ig tartó határozott időtartamra kötik.”

b) az alapszerződés 8. pontjának első mondata hatályát veszti.

3. Felek rögzítik, hogy az alapszerződés 2. pont által nem érintett rendelkezéseit változatlanul hagyják.

4. Az Önkormányzat képviselője jelen szerződés aláírására Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének 472/2008(XII.09.) Kt. számú határozata alapján jogosult.

5. A felek jelen megállapodást, annak közös átolvasása és együttes értelmezése után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írják alá.

Szentendre, 2008. december

Önkormányzat részéről:

Szolgáltatást végző részéről:

dr. Dietz Ferenc
polgármester

dr. Molnár Ildikó
jegyző

Vizvári Csilla
ügyvezető

20. **Előterjesztés a háziorvosi ellátással kapcsolatos finanszírozási kérdésekről**
Előadó: dr. Dietz Ferenc polgármester

A napirendi pont tárgyalásakor az üléssteremben tartózkodik dr. Szolcsányi Gábor háziorvos.

dr. Dietz Ferenc polgármester: ismerteti az előterjesztést. Elmondja, hogy nagyon fontos végig gondolni, hogyan tudnak az épület megoldásában segíteni.

Fülöp Zsolt képviselő: szeretné tudni, hogy a felújításhoz nagyságrendileg milyen összegre van szükség. Javasolja, hogy a januári ülésre ismét terjesszék elő az anyagot konkrét összeggel.

dr. Dietz Ferenc polgármester: a költségvetés tárgyalásakor a témát is tárgyalni fogják.

dr. Molnár Ildikó jegyző: nem tud pontos összeget mondani – mely az orvosok bevételeitől függ – de megpróbál az adócsoporthoz adatot szerezni.

dr. Pázmány Annamária képviselő: szót kér Szolcsányi doktornak.

dr. Dietz Ferenc polgármester: a képviselői hozzászólások után szót fog adni.

Magyar Judit képviselő: kérdése, hogy pénzbeli juttatásról van-e szó vagy eszközvásárlásról?

Mikrofonon kívül elhangzik a válasz, hogy még nem tudják.

Horváth Győző Szociális, Egészségügyi és Sport Bizottságelnöke: a bizottság döntése, hogy a háziorvosokkal folytatott megbeszélés után visszahozzák a témát.

Kun Csaba alpolgármester: néhány háziorvossal folytatott egyeztetést, mely szerint kiderült, hogy az elektromos hálózatot haladéktalanul meg kell javítani, melynek költsége kb. 3-4 millió forint. Egyenként az orvosoknak más támogatást nem tudnak nyújtani.

dr. Dietz Ferenc polgármester: kérdezi a Jegyző Asszonytól, hogy a hazai gyakorlatról van-e információja?

dr. Molnár Ildikó jegyző: nem találtak olyan önkormányzatot, ahol gyakorlatban informálódni tudtak volna.

dr. Szolcsányi Gábor háziorvos: pontosan nem tudja megmondani, hogy mely településen, de van olyan, hogy működik az iparűzési adó elengedése – utána fog nézni. Budakalászon van iparűzési adó, de az önkormányzat azt az épület rezsijének finanszírozására visszafordítja. Elmondja továbbá, hogy az előző években volt olyan gyakorlat – miután közfeladatot látnak el – adómentességet kaptak az orvosok. Ezért kérvényezték az iparűzési adó alóli mentességet. Megértik, ha erre a jogszabályok nem adnak lehetőséget, de akkor azt kéri, hogy az Önkormányzat valamilyen módon az orvosoktól beszédett összeget az egészségügyi intézményekre fordítsa. Beszámol arról, hogy eddig megoldották az épület festését, a WC-t, a kazánt, a nyílászárókat felújították, javították. Ezek az önkormányzat feladatai lettek volna. A továbbiakban ezeket a feladatokat nem tudják elvégezni.

dr. Dietz Ferenc polgármester: kéri a közigazgatási iroda vezetőjét, hogy nyilatkozzon a felvetésekre.

dr. Gerendás Gábor közigazgatási iroda vezetője: az iparűzési adó törvényi kötelezettség, ez nem az önkormányzaton múlik. Tavasszal már volt szó az esetleges kompenzációról, akkor olyan finanszírozás lépett be, amely a vizitdíjból kiesett összeget pótolja.

dr. Szolcsányi Gábor háziorvos: ez a kiesett vizitdíjat messzemenően nem fedezi.

Szegő András képviselő: ne tegyenek megkülönböztetést az iparűzési adó tekintetében.

Fülöp Zsolt képviselő: javasolja az iparűzési adót visszajuttatni a háziorvosi hálózat működtetésére.

Tolónics Gyula képviselő: javasolja a vita lezárását és folytassanak további egyeztetést a költségvetés számainak tükrében.

dr. Pázmány Annamária képviselő: alapvetően tévedés, hogy a háziorvosoknak vállalkozásuk van, hiszen nem tud gazdálkodni, nem tud profitot termelni.

Hidegkuti Gergely képviselő: ügyrendi javaslata, hogy zárják le a vitát.

dr. Dietz Ferenc polgármester: szavazásra bocsátja az ügyrendi javaslatot.

Szavazás eredménye

#: 600 Száma: 08.12.09/20/0/A/KT

Ideje: 2008 december 09 12:41

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Minősített szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	12	80.00	66.66
Nem	1	6.67	5.56
Tartózkodik	2	13.33	11.11
Szavazott	15	100.00	83.33
Nem szavazott	0		0.00
Távol	3		16.67
Összesen	18		100.00

Megjegyzés:

Benkovits György	Igen	-
Dicső Zoltán	Igen	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-
dr. Dragon Pál JIÜB elnök	Igen	-
Hajdu Gábor	Igen	-
Hidegkuti Gergely VKMB elnök	Igen	-
Horváth Győző SzEB elnök	Igen	-
Kiss Károly	Igen	-
Kun Csaba alpolgármester	Igen	-
Magyar Judit PEB elnök	Igen	-
Szegő András	Igen	-
Tolonics Gyula KVEUB elnök	Igen	-
Fülöp Zsolt	Nem	-
dr. Pázmány Annamária	Tart.	-
Trenka István	Tart.	-
Radványi G. Levente	Távol	-
Zakar Ágnes KOKB elnök	Távol	-
Zakar Gergely	Távol	-

Benkovits György képviselő: arra kell az önkormányzatnak támogatást adnia, ami az önkormányzat kötelezettsége. Ilyen például, hogy az épület rendben legyen, de a takarítás megszervezésének a finanszírozása már nem az önkormányzat feladata. Jó lenne, ha az orvosok valódi házi orvosok lennének és nem régi típusú körzeti orvosok.

Horváth Győző képviselő: az itt elhangzott kérdések a bizottsági ülésen is megfogalmazásra kerültek. Köztük az is, hogy az épületet rendbe kell hozni és ez az Önkormányzat feladata.

dr. Dietz Ferenc polgármester: megállapítja, hogy módosító javaslat nem hangzott el, ezért kéri szavazzanak a betervezett határozati javaslatról.

Szavazás eredménye

#: 601 Száma: 08.12.09/20/0/A/KT

Ideje: 2008 december 09 12:46

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Minősített szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	14	87.50	77.78
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	2	12.50	11.11
Szavazott	16	100.00	88.89
Nem szavazott	0		0.00
Távol	2		11.11
Összesen	18		100.00

Megjegyzés:

Benkovits György	Igen	-
Dicső Zoltán	Igen	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-
dr. Dragon Pál JIÜB elnök	Igen	-
Fülöp Zsolt	Igen	-
Hajdu Gábor	Igen	-
Hidegkuti Gergely VKMB elnök	Igen	-
Horváth Győző SzEB elnök	Igen	-
Kiss Károly	Igen	-
Kun Csaba alpolgármester	Igen	-
Magyar Judit PEB elnök	Igen	-
dr. Pázmány Annamária	Igen	-
Trenka István	Igen	-
Zakar Ágnes KOKB elnök	Igen	-
Szegő András	Tart.	-
Tolonics Gyula KVEUB elnök	Tart.	-
Radványi G. Levente	Távol	-
Zakar Gergely	Távol	-

dr. Dietz Ferenc polgármester: a Képviselő-testület az alábbi határozatot hozza:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének
473/2008. (XII.09.) Kt. sz. határozata:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy

1. a központi költségvetés elfogadását követően, az önkormányzati finanszírozás mértékének változására figyelemmel vizsgálja meg annak lehetőségét, hogy a szentendrei egészségügyi alapellátás támogatására biztosítható-e költségvetési előirányzat, és ha igen, milyen formában és mértékben;
2. az 1. pontban foglaltakat a helyi költségvetési tervezet előkészítésekor vegye figyelembe.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2009. februári Képviselő-testületi ülés

21. Tájékoztató a sportfinanszírozás helyzetéről

Előadó: dr. Dietz Ferenc polgármester

Sürgősségi indítvány a Szentendrei Sportcélú Kft-ről

Előadó: dr. Dietz Ferenc polgármester

dr. Dietz Ferenc polgármester: ismerteti, hogy együtt tárgyalják a tájékoztatót és a sürgősségi indítványt.

Kun Csaba alpolgármester: elmondja, hogy a Kft megalapításának az volt a célja, hogy a Szentendrén működő pályákat minden egyesület egyaránt használhassa rendezett módon. Egy új 3. pontot javasol: „a 2. pontban foglaltak végrehajtása érdekében felkéri a Polgármestert és az Ügyvezetőt a jelenleg érvényben lévő ingatlan használati, bérleti szerződések (pl. Dunakanyar SE, Sleepwalkers Baseball Club, Farkasvár SE) szükség szerinti módosítására, megszüntetésére, valamint felkéri az Ügyvezetőt a jelenlegi pályahasználókkal (Szentendre VSE, SZEFI SE) a bérleti, használati szerződések megkötésére a szerződő partnerekkel egyeztetett és a Pénzügyi, Költségvetési- Vagyongazdálkodási és EU Bizottság, valamint a Jogi Igazgatási és Ügyrendi Bizottság által jóváhagyott tartalommal.”

Szegő András képviselő: számára nem derül ki, hogy milyen pénzügyi és gazdasági alapon fog tovább dolgozni a Kft.

Magyar Judit képviselő: nem lát üzleti tervet, de bérleti díjat igen – ez miért pont 100 E Ft? Ki hogyan állapította meg. Látható, hogy nagyon sok munkája fekszik az ügyvezetőnek az eddigi előkészítésben, de szeretné ha a testület elé kerülne egy anyag az apportálásról és lenne egy üzleti terv.

dr. Dietz Ferenc polgármester: megadja a szót a Sport Munkacsoport elnökének.

Hajdu Gábor képviselő: elmondja, hogy a tájékoztató azért készült, hogy értelmezni lehessen a sporttámogatásoknál a közvetlen és közvetett támogatásokat és a bérleti szerződés fogalmát. Így a sportcélú kft az apporttálásokkal illetve a beszámolóban megjelenített önkormányzati tulajdonú ingatlanok bérbeadásával kapcsolatos megjegyzések alapján az önkormányzat költségvetésébe – a fél százalékos támogatás valóban sportcélú támogatás lenne.

Szintén elmondja, hogy dr. Szieben László ügyvezető nagyon sok tárgyalást folytatott az előkészítő munkához. Ismerteti, hogy az Izbégi sportpálya földmérései elkészültek, egy 180 millió forintos fejlesztési terv van kialakulóban. A 100 Eft-os bérleti díjjal kapcsolatban elmondja, hogy konszenzus alapján állapodtak meg erről, hogy a jelenlegi állapotoknak megfelelően ez egy reális összeg.

dr. Molnár Ildikó jegyző: javasolja a határozat 2. pontjába kerüljön beillesztésre, hogy a 100 Eft az üzleti terv elfogadásáig érvényes.

Kun Csaba alpolgármester: véleménye, hogy a 100 Eft-os összeg egy tájékoztató jellegű adat, mert egy önálló cégnél az ügyvezető dönti el, hogy milyen gazdasági szempontok szerint hasznosítja az ingatlant.

dr. Dietz Ferenc polgármester: szerinte jogos, hogy az összeg az üzleti terv elfogadásáig legyen érvényes.

Puhl Márta közgazdasági iroda vezetője: a törvények nem teszik lehetővé, hogy eltekintsenek a költségvetés tervezésénél, attól hogy mennyi a közvetett támogatás, ezért minimum 5 Mft-ot kell 2009 évre betervezni a költségvetésbe a sport támogatására. Óva int bármilyen előzetes kötelezettség vállalástól.

Zakar Ágnes képviselő: nem szeretné azt, hogy a bérleti díj az odajáró gyerekek szüleinek a költségeit emelje. A tájékoztatóba szereplő táblázat összegeire kérdez és szintén a 100 Eft-os bérleti díjat kifogásolja.

Hajdu Gábor képviselő: válaszában elmondja, hogy a táblázatban megjelölt öt klubnak – egy előzetesen megállapított – bérleti díj lett megállapítva, mely összeget egyik klub sem teljesítette – a másik oszlop pedig a piaci érték. Ezek különbözetéből lehetne a fél százalékos sporttámogatást bővíteni. Hangsúlyozza, gyakorlatilag egy fillér sem érkezett az önkormányzat kasszájába.

Puhl Márta közgazdasági iroda vezetője: tételesen most nem tudja megmondani, de a baseball klub biztosan fizeti a díjat és a többiek is.

Hajdu Gábor képviselő: a szerződések – melyeket megnéztek – nem ezt mutatják. Például a csónakháznak 2009. január 1-től kell fizetnie bérleti díjat. Lehet, hogy a baseball klub fizet, de a többiek biztosan nem fizetnek.

dr. Dietz Ferenc polgármester: elmondja, hogy a szerződésekben valóban van olyan, hogy „lelakásról” van szó – például a teniszpálya felújítása esetén.

Hajdu Gábor képviselő: véleménye, hogy ha a kft-be apportálódik a két labdarúgó-pálya, azt a pálya gondnoka fogja gondozni, itt a bérleti díjat indokoltnak tartja, valamint abban a klubban, ahol 200 igazolt tag van, akik havi 6 Eft-os tagdíjat fizetnek, ott 100 Eft kifizethető

egy pálya bérleti díjára. Ne a szülőket terheljék, hanem az egyesület működését racionalizálják.

Dicső Zoltán képviselő: a kft működésével kapcsolatban tesz észrevételeket.

dr. Dietz Ferenc polgármester: kéri a Jegyző Asszonyt, hogy válaszoljon a Képviselő úrnak.

dr. Molnár Ildikó jegyző: kérdezi, hogy mi a konkrét kérdés.

Dicső Zoltán képviselő: irodabérlet, könyvvizsgálói szerződés megkötése – ki fogja ezeket finanszírozni?

dr. Molnár Ildikó jegyző: konkrét információ nincs, miután ez egy önállóan működő gazdasági társaság, melyet a cégvezető a cég költségvetéséből fog kigazdálkodni.

Hidegkuti Gergely képviselő: ügyrendi javaslata, hogy zárják le a vitát.

dr. Dietz Ferenc polgármester: szavazásra bocsátja az ügyrendi javaslatot.

Szavazás eredménye

#: 602 Száma: 08.12.09/21/0/A/KT

Ideje: 2008 december 09 13:10

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Minősített szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	10	71.43	55.55
Nem	3	21.43	16.67
Tartózkodik	1	7.14	5.56
Szavazott	14	100.00	77.78
Nem szavazott	0		0.00
Távol	4		22.22
Összesen	18		100.00

Megjegyzés:

Dicső Zoltán	Igen	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-
Hajdu Gábor	Igen	-
Hidegkuti Gergely VKMB elnök	Igen	-
Horváth Győző SzEB elnök	Igen	-
Kiss Károly	Igen	-
dr. Pázmány Annamária	Igen	-
Tolonics Gyula KVEUB elnök	Igen	-
Trenka István	Igen	-

Zakar Ágnes KOKB elnök	Igen	-
Benkovits György	Nem	-
Fülöp Zsolt	Nem	-
Magyar Judit PEB elnök	Nem	-
Kun Csaba alpolgármester	Tart.	-
dr. Dragon Pál JIÜB elnök	Távol	-
Radványi G. Levente	Távol	-
Szegő András	Távol	-
Zakar Gergely	Távol	-

Horváth Győző képviselő: véleménye, hogy ha befolyanak a bérleti díjak, akkor azt lehet a sport támogatására fordítani. Szerinte dr. Szieber László személye garancia lesz arra, hogy olyan befektetőket hoz, akiknek a közreműködésével megindulhat a gazdálkodás.

Puhl Márta közigazdasági iroda vezetője: elmondja, hogy a kimutatásban szereplő bérleti díjak olyan támogatások, amelyeket nem kell megfizetni – közvetett támogatások – ebből az önkormányzatnak nem keletkezik bevétele.

Kun Csaba alpolgármester: két díjról beszélnek - a feltételezett piaci értékről és a megállapított bérleti díjról. A kettő különbségével lett csökkentve a költségvetésben a fél százalékos – sportra fordítandó – összeg. A két sportpálya – melyeket apportálnak – 2009-től nem fog szerepelni az önkormányzat által kimutatandó összegben, mert az a kft bevétele és kiadását fogja szolgálni, így a növekedés mintegy 2 Ft.

dr. Dietz Ferenc polgármester: a vitát lezárja. Az elhangzott módosításokat befogadta, majd szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

Szavazás eredménye

#: 603 Száma: 08.12.09/21/0/A/KT
 Ideje: 2008 december 09 13:15
 Típusa: Nyílt
 Határozat; Elfogadva
 Egyszerű szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	12	85.71	66.67
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	2	14.29	11.11
Szavazott	14	100.00	77.78
Nem szavazott	0		0.00
Távol	4		22.22
Összesen	18		100.00

Megjegyzés:

Benkovits György	Igen	-
------------------	------	---

Dicső Zoltán	Igen	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-
Fülöp Zsolt	Igen	-
Hajdu Gábor	Igen	-
Hidegkuti Gergely VKMB elnök	Igen	-
Horváth Győző SzEB elnök	Igen	-
Kiss Károly	Igen	-
Kun Csaba alpolgármester	Igen	-
dr. Pázmány Annamária	Igen	-
Tolonics Gyula KVEUB elnök	Igen	-
Trenka István	Igen	-
Magyar Judit PEB elnök	Tart.	-
Zakar Ágnes KOKB elnök	Tart.	-
dr. Dragon Pál JIÜB elnök	Távol	-
Radványi G. Levente	Távol	-
Szegő András	Távol	-
Zakar Gergely	Távol	-

dr. Dietz Ferenc polgármester: a Képviselő-testület az alábbi határozatot hozza:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének
474/2008. (XII. 09.) Kt. sz. határozata:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete:

1. a Szentendrei Sportcélú Kft. Ügyvezetőjének a szervezet tevékenységéről szóló, a határozat mellékletét képező beszámolóját elfogadja
2. az apportált területek hasznosítása tárgyában az üzleti terv elfogadásáig megállapított jogi személy partnerenkénti 100.000-Ft/hó+áfa összegű terület használati-bérleti díj összegének megállapítását támogatja
3. a 2. pontban foglaltak végrehajtása érdekében felkéri a Polgármestert és az Ügyvezetőt a jelenleg érvényben lévő ingatlan használati, bérleti szerződések (pl. Dunakanyar SE, Sleepwalkers Baseball Club, Farkasvár SE) szükség szerinti módosítására, megszüntetésére, valamint felkéri az Ügyvezetőt a jelenlegi pályahasználókkal (Szentendre VSE, SZEFI SE) a bérleti, használati szerződések megkötésére a szerződő partnerekkel egyeztetett és a Pénzügyi, Költségvetési- Vagyongazdálkodási és EU Bizottság, valamint a Jogi Igazgatási és Ügyrendi Bizottság által jóváhagyott tartalommal.
4. a Szentendrei Sportcélú Kft. üzleti tervének és a sportcélú ingatlanok hasznosításának megtárgyalását a határozat mellékletét képező beszámolóban megjelölt indokok tudomásul vétele mellett - 2009 márciusi ülésére halasztja, felkéri az Ügyvezetőt a szükséges iratok előkészítésére.

Felelős:

1., 2., 4. pont: Ügyvezető
3. pont: Polgármester, Ügyvezető, a Pénzügyi, Költségvetési, Vagyongazdálkodási és EU Bizottság elnöke, és a Jogi, Igazgatási és Ügyrendi Bizottság elnöke

Határidő:

1-2. pont: azonnal
3. pont: 2009. január 15.
4. pont: a Képviselő-testület 2009. márciusi ülése

Beszámoló és tájékoztató a Testület 2008 december 9-i ülésére

Tisztelt Polgármester úr! Tisztelt Képviselő Testület!

1., A Szentendrei Sportcélú Kft ügyvezetőjeként röviden tájékoztatni kívánom Önöket az önkormányzat tulajdonában álló gazdasági társaság eddigi tevékenységéről:

A társaság megalakulását követően a cégbejegyzéssel, egyéb legitimáció-teremtéssel kapcsolatos általános kötelezettségeit teljesítettem a gazdasági társaságnak, ami a napi tevékenységhez nélkülözhetetlen.

A kapcsolódó iratanyag egy-egy másolati példányban Dr Dóka Zsolt jogtanácsos úrhoz átadásra került (a kolléga együttműködő munkáját ezúton is kiemelve köszönöm):

- bankszámla nyitás,
- adóhatósági bejelentkezés,
- iroda bérlet Szentendrén,
- könyvelési-,
- könyvvizsgálati szerződések megkötése,
- bejelentkezés a Közbeszerzések Tanácsához.

Megismerkedtem a cégbe apportálandó városi sportlétesítményeket használó partnerekkel (a baseballos partnerekkel, valamint az ingatlanokat lakó és használó magánszemélyekkel az apportálás jogerős cégjogi befejezése után tudok csak beszélni, hiszen csak valójában ekkor léphetek fel jogszerűen, mint a tulajdonos képviselője, de az ügyek kényes személyes, illetve szociális hatásai miatt előzetesen egyeztetek a megfelelő partnerekkel):

- Szentendrei Városi Sport Egyesület,
- SZEFI
- Dunakanyar SE,
- felvettem a kapcsolatot a küzdősportok képviselőivel,
- a helyi sajtóval.

Begyűjtöttem a létesítmények jelenlegi használatára vonatkozó jóváhagyásokat, szerződéseket, felhatalmazásokat, amelyek szerint a használók a létesítményeket jelenleg szinte kivétel nélkül használati díjak nélkül és még a felmerült rezsi jellegű költségek megfizetése nélkül használják.

Ezek birtokában kicsit nehéznek tűnik a jelenlegi kvázi ingyenes használati jogokat fizetős partnerséggé átalakítani...

Az apportálással kapcsolatos testületi döntés után az önkormányzat által felkért külső jogi képviselő (Dr Túri Edit ügyvédnő) az önkormányzat jogtanácsosával tartva a kapcsolatot 2008. november 12-i bejegyző végzés szerint lezárta az apporttal kapcsolatos társasági szerződési változtatás átvezetetését az illetékes cégbíróságnál, az apportot bejegyezték.

A fejlesztendő és apportált álló ingatlanokkal kapcsolatban több alkalommal részt vettem az önkormányzat illetékes munkatársaival és külső szakértők társaságában azokon a tervezéyztetéseken, amelyek ezekre a területre is vonatkoznak.

Közreműködtem a korábban önkormányzati tulajdonú területeket hasznosító sportszervezeti partnerek konfliktusainak megoldásában, sportszakmailag semleges támogatásában, személyes konfliktusok mediálásában.

Részt vettem informatív és formális szülői értekezleten, vitaforumon, létesítmény-fejlesztési tájékoztatón, közmeghallgatáson, tartottam bemutató edzéseket a városi sportszervezeteknél, szerepet vállaltam a városi ünnepi sportrendezvényekben való személyes közreműködésre.

A fejlesztések megvalósíthatósága, azok előkészítése kapcsán megrendeltem az izbégi ingatlan pontos telekhatár kitűzését, geodéziai felmérését.

Ez nélkülözhetetlen a fejlesztési elképzelések későbbi pályázati kiírásához, és a műszaki megvalósításhoz.

A geodétától kapott visszajelzések szerint a jelenlegi telekhatárainkon belül az egyik szomszéd ingatlan kerítése (épített kőfal és bejárati kapu) mintegy három méterrel beljebb (kb. 150-nm), a városi tulajdonban lévő területen épült meg, a patakparti telekhatárok meghatározása, kitűzése is megtörtént.

További kezelendő probléma még hogy a város felőli határterületen pedig a szomszédos telektulajdonosok a villanyvezetékek alatti területrészt a saját bejárati útjukként használják évek-évtizedek óta, amin változtatni sem kívánnak önként, de a megoldási javaslataimat pl. a telekterület kisajátításáról a későbbiekben előterjesztem.

Jobb hír ezeknél, hogy többek között a jelenleg gazzal benőtt területeken olyan területrészek is feltárára kerültek, ahol pl. a valós, legális telekhatár 25-41 m-re van a jelenleg ismert és használt területhatártól, ami pl. két kézilabda pályányi helynövekményt is lehetővé tesz.

A telekhatár kitűzés és a geodéziai felmérés 2008. november 30-ig befejeződött, az ellenértéke kiegyenlítésre került.

Az eddigi tevékenységünk a szomszédos érdeklődő lakossággal, szomszédjogok gyakorlóival konfliktusmentesen zajlott le, sőt örömet fejezték ki amiatt, hogy egy kulturált sportlétesítmény megvalósítását tervezi az önkormányzat az új cégén keresztül.

Több leendő – a jelenlegi szabályozás szerint közbeszerzési pályázati úton kiválasztandó - műszaki megvalósításban ajánlatot tenni kívánó Partnerrel személyesen egyeztettem.

- Tárgyaltam a Swietelsky Kft ügyvezetőjével (ők Magyarországon még nem építettek műfüves pályát, de Németországban, Ausztriában, Romániában a legnagyobb fejlesztők ebben a témában is, kivitelezői, esetleg szakmai befektetői részvételük nem kizárt),
- az új sport szakállamtitkár úrral (pályázati, támogatási lehetőségekről),
- bekértem az MLSZ OLLÉ létesítmény fejlesztési program információs anyagát, valamint beszéltem ifjabb Bicskei Bertalan úrral tájékoztatva őt arról, hogy a létesítmény fejlesztéssel kapcsolatban, vagy értesítést, vagy meghívást kap a megfelelő eljárásra annak tükrében, hogy nyílt közbeszerzés vagy meghívásos eljárás útján fejlesztjük a létesítményeket.

- Személyesen jártam önállóan, illetve a leendő tervező mérnökkel és Partnereivel több megvalósult sportlétesítmény fejlesztésén (Budapest II. kerületben két helyen is Kolozsvári Tamás utca és a régi Ganz sporttelepeken, Pápán, Székesfehérváron).
- Tárgyaltam a leendő létesítményekre beépíthető új szakmai szolgáltatásokról a svéd TRACAB képviselőjével.
- Felvettem a kapcsolatot az izbégi létesítményen műanyag sípályát üzemeltetni kívánó partnerrel.
- Tárgyaltam Németh Miklós úrral a létesítmény fejlesztés műszaki paramétereinek meghatározása tárgyában, felvettem a kapcsolatot Kovács Tamás úrral ugyancsak ebben a témában.

Személyes kapcsolataim igénybevételével rendelkezésemre áll négy különböző helyszínen megvalósított műfüves önkormányzati ingatlanfejlesztés teljes dokumentációja (közbeszerzés, bírálat, műszaki, pénzügyi adatok, stb.), melyek segítségével 2009. január-február hónapban kívánom a konkrét, helyszínrre adoptált fejlesztési elképzeléseket a szükséges döntésekhez előkészítve a Testület elé tárandó elkészíteni.

Ugyancsak megkezdtem a privát tőkebefektető partnerekkel a személyes egyeztetéseket, de ezek lezárására a 2008. november 12-re elhúzódó terület apportálás cégbejegyzése miatt, valamint a helyi (sportszakmai-személyi-szervezeti, ...) feszültségek problémakezelése mellett ezeket befejezni nem volt módom.

Kérésem és javaslatom szerint ezeket a kérdéseket a Testület 2009 első negyedében tárgyalja meg a megfelelő előkészítések után.

Határozati javaslatom: A Testület a Szentendrei Sportcélú Kft ügyvezetőjének a szervezet tevékenységéről szóló beszámolóját jóváhagyólag támogatva tudomásul veszi.

2., A Kft 2009 évi költségvetés tervezésével kapcsolatos kérdések:

- Mivel az általam vezetett gazdasági társaság birtokába került apportált ingatlanok cégbejegyzésére 2008. november 12-én került sor és
- a létesítményekhez kapcsolódó „rezsi jellegű” költségviselési kötelezettségekről eddig egyetlen adat sem áll hivatalosan a rendelkezésemre, (a hivatal munkatársai ezeket, még a szolgáltatóknál való átirás nélkül a „napokban” bocsátják rendelkezésemre),
- a térítésmentesen segítő partnereim a szolgáltatóknál a mérőberendezések átirását leg hamarabb 2009 január 1-től tudják biztosítani,
- mivel „a per igény és tehermentesen apportált ingatlanokra” eddig csak az általam ismert és feltárt természetbeli tapasztalatok és iratok alapján két családnyi jogcím nélküli lakó,
- három használati-bérleti szerződéses létesítmény üzemeltető szervezet és egy versenyeztetési és edzés lehetőséget biztosító okirat-birtokos partner került képbe 2008. november 12 után

hivatalos és vállalható költségvetést összeállítani – OBJEKTÍV OKOKBÓL - nem volt lehetőségem....

A bevételek maximalizálása érdekében a Dunakanyar SE, a SZEFI, a Szentendre Városi SE, valamint a baseballos Partnerek esetében 100.000-Ft/hó+áfa összegű területbérleti-használati szerződések aláírását kísérem meg, a jogcím nélküli magánszemély ingatlan használókkal a kapcsolatot a helyzet jogértelmezésének tisztázása érdekében felveszem...

Határozati javaslat:

1., A Testület az apportált területek hasznosítása tárgyában megállapított jogi személy partnerenkénti 100.000-Ft/hó+áfa összegű terület használati-bérleti díj összegének megállapítását jóváhagyólag támogatja.

2., A Szentendrei Sportcélú Kft költségvetésének megtárgyalását – a fenti indokok tudomásul vétele mellett - 2009 első negyedévére halasztja.

A jelen iratot készítette és közreadja Tisztelettel:

dr. Szieben László
a Szentendrei Sportcélú Ingatlanfejlesztő és Üzemeltető Kft
ügyvezetője

22. Előterjesztés Szentendre Város Önkormányzata javára elővásárlási jogok bejegyzéséről

Előadó: dr. Dietz Ferenc polgármester

dr. Dietz Ferenc polgármester: kérdés, észrevétel nem lévén, kéri szavazzanak a határozati javaslatról.

Szavazás eredménye

#: 604 Száma: 08.12.09/22/0/A/KT

Ideje: 2008 december 09 13:16

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Minősített szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	12	80.00	66.66
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	3	20.00	16.67
Szavazott	15	100.00	83.33
Nem szavazott	0		0.00
Távol	3		16.67
Összesen	18		100.00

Megjegyzés:

Dicső Zoltán	Igen	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-
Hajdu Gábor	Igen	-
Hidegkuti Gergely VKMB elnök	Igen	-
Horváth Győző SzEB elnök	Igen	-

Kiss Károly	Igen	-
Kun Csaba alpolgármester	Igen	-
dr. Pázmány Annamária	Igen	-
Szegő András	Igen	-
Tolonics Gyula KVEUB elnök	Igen	-
Trenka István	Igen	-
Zakar Ágnes KOKB elnök	Igen	-
Benkovits György	Tart.	-
Fülöp Zsolt	Tart.	-
Magyar Judit PEB elnök	Tart.	-
dr. Dragon Pál JIÜB elnök	Távol	-
Radványi G. Levente	Távol	-
Zakar Gergely	Távol	-

dr. Dietz Ferenc polgármester: a Képviselő-testület elfogadja az előterjesztésben szereplő határozat-mintákat, valamint a határozat mellékletét képező elővásárlás újrajegyzésről szóló táblázatban szereplő helyrajzi számokra vonatkozó javaslatokat, mely táblázat a határozat mellékletét képezi.

Az erről szóló határozatok a jegyzőkönyv 7. számú mellékletét képezi, mely összesen 867 db.

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének
475/2008. (XII. 09.) Kt. sz. határozata:

MINTA

Szentendre Város Önkormányzatának Képviselő-testülete:

1. az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 25. §-ban, valamint - a többször módosított - Szentendre Város Helyi Építési Szabályzatáról és Szabályozási tervéről szóló 21/2002. (VIII. 15.) Önk. sz. rendeletének 39. §-ban foglaltak szerint az építési szabályzatban és a szabályozási tervben meghatározott településrendezési célok megvalósítására az Önkormányzat, mint elővásárlásra jogosult javára

.... hrsz-ú ingatlanra

..... céljából

az alábbi indokok alapján:

az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 25. §-a, valamint Szentendre Város Helyi Építési Szabályzatáról és Szabályozási tervéről szóló többször módosított 21/2002. (VIII. 15.) Önk. sz. rendeletének 39 §-a felhatalmazása alapján Szentendre város hosszútávú településrendezési céljai – a terület-felhasználása és infrastruktúra-hálózatának kialakítása, az építés helyi rendjének szabályozása, a környezet természeti, táji és épített értékeinek fejlesztése és védelme - megvalósítása érdekében elővásárlási **jogot jegyeztet be** az ingatlan-nyilvántartásba;

2. felkéri a Jegyzőt, hogy az elővásárlási jog bejegyeztetéséről, valamint az ingatlan ismert tulajdonosainak tájékoztatásáról (a határozat közléséről) gondoskodjon;

3. a Képviselő-testület jelen határozata ellen a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 1. § (3), illetve 11. § (3) bekezdése alapján jogorvoslatnak lehet helye.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének
476/2008. (XII. 09.) Kt. sz. határozata:

MINTA

Szentendre Város Önkormányzatának Képviselő-testülete:

1. az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 25. §-ban, valamint - a többször módosított - Szentendre Város Helyi Építési Szabályzatáról és Szabályozási tervéről szóló 21/2002. (VIII. 15.) Önk. sz. rendeletének 39. §-ban foglaltak szerint az építési szabályzatban és a szabályozási tervben meghatározott településrendezési célok megvalósítására az Önkormányzat, mint elővásárlásra jogosult javára **fenntartja** elővásárlási jogát

.... hrsz-ú ingatlanra
..... céljából

az alábbi indokok alapján:

az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 25. §-a, valamint Szentendre Város Helyi Építési Szabályzatáról és Szabályozási tervéről szóló többször módosított 21/2002. (VIII. 15.) Önk. sz. rendeletének 39 §-a felhatalmazása alapján Szentendre város hosszútávú településrendezési céljai – a terület-felhasználása és infrastruktúra-hálózatának kialakítása, az építés helyi rendjének szabályozása, a környezet természeti, táji és épített értékeinek fejlesztése és védelme - megvalósítása érdekében

2. felkéri a Jegyzőt, hogy az elővásárlási jog fenntartásáról, valamint az ingatlan ismert tulajdonosainak tájékoztatásáról (a határozat közléséről) gondoskodjon;
3. a Képviselő-testület jelen határozata ellen a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 1. § (3), illetve 11. § (3) bekezdése alapján jogorvoslatnak lehet helye.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének
477/2008. (XII. 09.) Kt. sz. határozata:

MINTA

Szentendre Város Önkormányzatának Képviselő-testülete:

1. az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 25. §-ban, valamint - a többször módosított - Szentendre Város Helyi Építési Szabályzatáról és Szabályozási tervéről szóló 21/2002. (VIII. 15.) Önk. sz. rendeletének 39. §-ban foglaltak szerint az építési szabályzatban és a szabályozási tervben meghatározott településrendezési célok megvalósítására az Önkormányzat, mint elővásárlásra jogosult javára, a hrsz-ú ingatlan vonatkozásában fennálló elővásárlási jogát **törli** az ingatlan-nyilvántartásból.

az alábbi indokok alapján:

az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 25. §-a, valamint Szentendre Város Helyi Építési Szabályzatáról és Szabályozási tervéről szóló többször módosított 21/2002. (VIII. 15.) Önk. sz. rendeletének 39 §-a felhatalmazása alapján Szentendre város hosszútávú településrendezési céljai – a terület-felhasználása és

infrastruktúra-hálózatának kialakítása, az építés helyi rendjének szabályozása, a környezet természeti, táji és épített értékeinek fejlesztése és védelme - megvalósítása érdekében jelenleg nem tartja szükségesnek az elővásárlási jog fenntartását.

2. felkéri a Jegyzőt, hogy az elővásárlási jog fenntartásáról, valamint az ingatlan ismert tulajdonosainak tájékoztatásáról (a határozat közléséről) gondoskodjon;

3. a Képviselő-testület jelen határozata ellen a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 1. § (3), illetve 11. § (3) bekezdése alapján jogorvoslatnak lehet helye.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

Elővásárlási újrajegyzés

hrsz	megnevezés/helyszín	javaslat	jelölt cél
5	NEREK	fenntartás	infrastruktúra-hálózat kialakítása
6	NEREK	fenntartás	infrastruktúra-hálózat kialakítása
7	NEREK	fenntartás	infrastruktúra-hálózat kialakítása
24	Katonai főiskola	fenntartás	intézmény
387/1	Intermod: Volán	bejegyzés	intermodális csomópontfejlesztés
387/2	Intermod: Festékbolt	bejegyzés	intermodális csomópontfejlesztés
399/2	Intermod: MOL	bejegyzés	intermodális csomópontfejlesztés
400/16	Intermod: BKV	bejegyzés	intermodális csomópontfejlesztés
400/17	Intermod: Önk, korábban Bethlen Farkas	törlés	intermodális csomópontfejlesztés
402/2	Intermod: Autómosó	bejegyzés	intermodális csomópontfejlesztés
402/4	Intermod: BKV	bejegyzés	intermodális csomópontfejlesztés
402/31	Vasúti villasor/volt TŰZÉP	bejegyzés	intermodális csomópontfejlesztés
402/6	Vasúti villasor/volt TŰZÉP	fenntartás	intermodális csomópontfejlesztés
402/7	Vasúti villasor/volt TŰZÉP	fenntartás	intermodális csomópontfejlesztés
402/8	Vasúti villasor/volt TŰZÉP	fenntartás	intermodális csomópontfejlesztés
402/9	Vasúti villasor/volt TŰZÉP	fenntartás	intermodális csomópontfejlesztés
402/10	Vasúti villasor/volt TŰZÉP	fenntartás	intermodális csomópontfejlesztés
402/11	Vasúti villasor/volt TŰZÉP	fenntartás	intermodális csomópontfejlesztés
402/12	Vasúti villasor/volt TŰZÉP	fenntartás	intermodális csomópontfejlesztés
402/13	Vasúti villasor/volt TŰZÉP	fenntartás	intermodális csomópontfejlesztés
402/14	Vasúti villasor/volt TŰZÉP	fenntartás	intermodális csomópontfejlesztés
402/15	Vasúti villasor/volt TŰZÉP	fenntartás	intermodális csomópontfejlesztés
402/16	Vasúti villasor/volt TŰZÉP	fenntartás	intermodális csomópontfejlesztés
402/17	Vasúti villasor/volt TŰZÉP	fenntartás	intermodális csomópontfejlesztés
402/18	Vasúti villasor/volt TŰZÉP	fenntartás	intermodális csomópontfejlesztés
402/19	Vasúti villasor/volt TŰZÉP	fenntartás	intermodális csomópontfejlesztés
402/20	Vasúti villasor/volt TŰZÉP	fenntartás	intermodális csomópontfejlesztés
402/21	Vasúti villasor/volt TŰZÉP	fenntartás	intermodális csomópontfejlesztés
402/22	Vasúti villasor/volt TŰZÉP	fenntartás	intermodális csomópontfejlesztés
402/23	Vasúti villasor/volt TŰZÉP	fenntartás	intermodális csomópontfejlesztés
402/24	Vasúti villasor/volt TŰZÉP	fenntartás	intermodális csomópontfejlesztés
402/25	Vasúti villasor/volt TŰZÉP	fenntartás	intermodális csomópontfejlesztés
402/26	Vasúti villasor/volt TŰZÉP	fenntartás	intermodális csomópontfejlesztés
402/27	Vasúti villasor/volt TŰZÉP	fenntartás	intermodális csomópontfejlesztés
402/28	Vasúti villasor/volt TŰZÉP	fenntartás	intermodális csomópontfejlesztés
402/29	Vasúti villasor/volt TŰZÉP	fenntartás	intermodális csomópontfejlesztés
402/30	Vasúti villasor/volt TŰZÉP	fenntartás	intermodális csomópontfejlesztés

433/1	Római temető u.vége	fenntartás	intermodális csomópontfejlesztés
458	Kőzúzó u./Disco	törlés	
1046	Paprikabíró 2., volt ELMŰ	törlés	
1064/3	Castrum/Pilis parkerdő	fenntartás	épített értékek fejlesztése és védelme
1071	Castrum/Bálint→Pest megye önk	fenntartás	épített értékek fejlesztése és védelme
1872	Dunakorzó 6. Rendőrség	fenntartás	intézmény
2285	Vajda	fenntartás	intézmény
2293	Czóbel	fenntartás	intézmény
2342	Kmetty	fenntartás	intézmény
2356	Dumtsa 13., volt ELMŰ / társasház	törlés	
3732/2	Kerényi / önk.tul (Rodin)	törlés	
3732/3	Kerényi	fenntartás	intézmény
4407	Ady E. /Cats	fenntartás	városrész alközpont
4432	Dunapart volt kormányüdlő	fenntartás	intézmény
4435/5	Ady E. 5-7./DMRV	fenntartás	intézmény
4435/6	Ady E. 5-7./DMRV	fenntartás	intézmény
6535	Egres úti 2. lakófejl.	fenntartás	településrendezés
6536	Egres úti 2. lakófejl.	fenntartás	településrendezés
6611	Egres úti 2. lakófejl.	fenntartás	településrendezés
6615	Egres úti 2. lakófejl.	fenntartás	településrendezés
6859	Egres úti 2. lakófejl.	fenntartás	településrendezés
6861	Egres úti 2. lakófejl.	fenntartás	településrendezés
8906/4	Déli fejl.ter.beépült, Kalendart	törlés	
8906/5	Déli fejl.ter.beépítetlen	fenntartás	infrastruktúra-hálózat kialakítása
8906/7	Déli fejl.ter.beépítetlen	fenntartás	infrastruktúra-hálózat kialakítása
8906/9	Déli fejl.ter.beépítetlen	fenntartás	infrastruktúra-hálózat kialakítása
8906/10	Déli fejl.ter.beépítetlen	fenntartás	infrastruktúra-hálózat kialakítása
8906/11	Déli fejl.ter.beépítetlen	fenntartás	infrastruktúra-hálózat kialakítása
8906/12	Déli fejl.ter.beépítetlen	fenntartás	infrastruktúra-hálózat kialakítása
8906/14	Déli fejl.ter.beépítetlen	fenntartás	infrastruktúra-hálózat kialakítása
8906/15	Déli fejl.ter.beépítetlen	fenntartás	infrastruktúra-hálózat kialakítása
8906/17	Déli fejl.ter.beépítetlen	fenntartás	infrastruktúra-hálózat kialakítása
8906/18	Déli fejl.ter.beépítetlen	fenntartás	infrastruktúra-hálózat kialakítása
8906/19	Déli fejl.ter.beépítetlen	fenntartás	infrastruktúra-hálózat kialakítása
8906/20	Déli fejl.ter.beépítetlen	fenntartás	infrastruktúra-hálózat kialakítása
8906/21	Déli fejl.ter.beépítetlen	fenntartás	infrastruktúra-hálózat kialakítása
8906/22	Déli fejl.ter.beépítetlen	fenntartás	infrastruktúra-hálózat kialakítása
8906/24	Déli fejl.ter.beépült /Ford	törlés	
8906/25	Déli fejl.ter.beépült /Ford	törlés	
8906/26	Déli fejl.ter.beépült /Ford	törlés	
8906/27	Déli fejl.ter.beépült /Ford	törlés	
8906/28	Déli fejl.ter.beépítetlen	fenntartás	infrastruktúra-hálózat kialakítása
8906/29	Déli fejl.ter.beépítetlen	fenntartás	infrastruktúra-hálózat kialakítása
8906/30	Déli fejl.ter.beépítetlen	fenntartás	infrastruktúra-hálózat kialakítása
8909	OMV kútnál Bezsoker	fenntartás	infrastruktúra-hálózat kialakítása
9342	Vasúti Rózsa u. közötti gazd ter.	törlés	
9343	Vasúti Rózsa u. közötti gazd ter.	törlés	
9344	Vasúti Rózsa u. közötti gazd ter.	törlés	
9346	Vasúti Rózsa u. közötti gazd ter.	törlés	
9347	Vasúti Rózsa u. közötti gazd ter.	törlés	
9348	Vasúti Rózsa u. közötti gazd ter.	törlés	

9349	Vasúti Rózsa u. közötti gazd ter.	törlés	
9350	Vasúti Rózsa u. közötti gazd ter.	törlés	
9351	Vasúti Rózsa u. közötti gazd ter.	törlés	
9352	Vasúti Rózsa u. közötti gazd ter.	törlés	
9353	Vasúti Rózsa u. közötti gazd ter.	törlés	
9354	Vasúti Rózsa u. közötti gazd ter.	törlés	
9355	Vasúti Rózsa u. közötti gazd ter.	törlés	
9356	Vasúti Rózsa u. közötti gazd ter.	törlés	
9357	Vasúti Rózsa u. közötti gazd ter.	törlés	
9358	Vasúti Rózsa u. közötti gazd ter.	törlés	
9359	Vasúti Rózsa u. közötti gazd ter.	törlés	
11012/11	Rózsa u. vége	törlés	
11012/12	Rózsa u. vége	törlés	
11012/13	Rózsa u. vége	törlés	
11012/14	Rózsa u. vége	törlés	
11012/15	Rózsa u. vége	törlés	
11012/16	Rózsa u. vége	törlés	
11012/17	Rózsa u. vége	törlés	
11012/18	Rózsa u. vége	törlés	
11012/19	Rózsa u. vége	törlés	
11012/20	Rózsa u. vége	törlés	
11012/21	Rózsa u. vége	törlés	
11012/23	Rózsa u. vége	törlés	
11012/24	Rózsa u. vége	törlés	
11013/30	Vasúti Rózsa u. közötti gazd ter.	törlés	
11013/31	Vasúti Rózsa u. közötti gazd ter.	törlés	
11184	Vasúti Villasornál	törlés	
11186	Sztlászló út mellett/Óbuda	fenntartás	infrastruktúra-hálózat kialakítása
11187	Sztlászló út mellett/Óbuda	fenntartás	infrastruktúra-hálózat kialakítása
11188	Sztlászló út mellett/Óbuda	fenntartás	infrastruktúra-hálózat kialakítása
11189	Sztlászló út mellett/Óbuda	fenntartás	infrastruktúra-hálózat kialakítása
11190	Sztlászló út mellett/Óbuda	fenntartás	infrastruktúra-hálózat kialakítása
05/1	Bányató	fenntartás	hosszútávú településrendezés
05/8	Bányató	fenntartás	hosszútávú településrendezés
05/9	Bányató	fenntartás	hosszútávú településrendezés
05/10	Bányató	fenntartás	hosszútávú településrendezés
05/11	Bányató	fenntartás	hosszútávú településrendezés
05/12	Bányató	fenntartás	hosszútávú településrendezés
05/13	Bányató	fenntartás	hosszútávú településrendezés
07/4	Bányató	fenntartás	hosszútávú településrendezés
07/5	Bányató	fenntartás	hosszútávú településrendezés
07/6	Bányató	fenntartás	hosszútávú településrendezés
07/7	Bányató	fenntartás	hosszútávú településrendezés
07/8	Bányató	fenntartás	hosszútávú településrendezés
07/9	Bányató	fenntartás	hosszútávú településrendezés
07/10	Bányató	fenntartás	hosszútávú településrendezés
07/11	Bányató	fenntartás	hosszútávú településrendezés
07/12	Bányató	fenntartás	hosszútávú településrendezés
07/13	Bányató	fenntartás	hosszútávú településrendezés
07/14	Bányató	fenntartás	hosszútávú településrendezés
07/15	Bányató	fenntartás	hosszútávú településrendezés
07/16	Bányató	fenntartás	hosszútávú településrendezés

[illegible]

[illegible]

[illegible]

017/19	Bányató	fenntartás	hosszútávú településrendezés
017/20	Bányató	fenntartás	hosszútávú településrendezés
020/2	nem szab./Déli Gazd.fejl.	fenntartás	hosszútávú településrendezés
020/3	nem szab./Déli Gazd.fejl.	fenntartás	hosszútávú településrendezés
020/4	nem szab./Déli Gazd.fejl.	fenntartás	hosszútávú településrendezés
020/5	nem szab./Déli Gazd.fejl.	fenntartás	hosszútávú településrendezés
020/6	nem szab./Déli Gazd.fejl.	fenntartás	hosszútávú településrendezés
020/7	nem szab./Déli Gazd.fejl.	fenntartás	hosszútávú településrendezés
020/8	nem szab./Déli Gazd.fejl.	fenntartás	hosszútávú településrendezés
020/9	nem szab./Déli Gazd.fejl.	fenntartás	hosszútávú településrendezés
020/10	nem szab./Déli Gazd.fejl.	fenntartás	hosszútávú településrendezés
020/11	nem szab./Déli Gazd.fejl.	fenntartás	hosszútávú településrendezés
020/12	nem szab./Déli Gazd.fejl.	fenntartás	hosszútávú településrendezés
020/13	nem szab./Déli Gazd.fejl.	fenntartás	hosszútávú településrendezés
020/14	nem szab./Déli Gazd.fejl.	fenntartás	hosszútávú településrendezés
020/15	nem szab./Déli Gazd.fejl.	fenntartás	hosszútávú településrendezés
020/16	nem szab./Déli Gazd.fejl.	fenntartás	hosszútávú településrendezés
020/17	nem szab./Déli Gazd.fejl.	fenntartás	hosszútávú településrendezés
020/18	nem szab./Déli Gazd.fejl.	fenntartás	hosszútávú településrendezés
020/19	nem szab./Déli Gazd.fejl.	fenntartás	hosszútávú településrendezés
020/21	nem szab./Déli Gazd.fejl.	fenntartás	hosszútávú településrendezés
020/23	nem szab./Déli Gazd.fejl.	fenntartás	hosszútávú településrendezés
020/25	nem szab./Déli Gazd.fejl.	fenntartás	hosszútávú településrendezés
020/26	nem szab./Déli Gazd.fejl.	fenntartás	hosszútávú településrendezés
020/27	nem szab./Déli Gazd.fejl.	fenntartás	hosszútávú településrendezés
021	nem szab./Déli Gazd.fejl., önk. út	törlés	
022/4	nem szab./Déli Gazd.fejl.	fenntartás	hosszútávú településrendezés
036	Tófenék / tehermentesítő	fenntartás	infrastruktúra-hálózat kialakítása
039/18	Tófenék	fenntartás	hosszútávú településrendezés
039/19	Tófenék	fenntartás	hosszútávú településrendezés
039/21	Tófenék	fenntartás	hosszútávú településrendezés
039/24	Tófenék	fenntartás	hosszútávú településrendezés
039/26	Tófenék	fenntartás	hosszútávú településrendezés
039/28	Tófenék	fenntartás	hosszútávú településrendezés
039/29	Tófenék	fenntartás	hosszútávú településrendezés
039/30	Tófenék	fenntartás	hosszútávú településrendezés
039/33	Tófenék	fenntartás	hosszútávú településrendezés
039/34	Tófenék	fenntartás	hosszútávú településrendezés
039/35	Tófenék	fenntartás	hosszútávú településrendezés
039/36	Tófenék	fenntartás	hosszútávú településrendezés
039/38	Tófenék	fenntartás	hosszútávú településrendezés
039/41	Tófenék	fenntartás	hosszútávú településrendezés
039/42	Tófenék	fenntartás	hosszútávú településrendezés
039/43	Tófenék / tehermentesítő	fenntartás	infrastruktúra-hálózat kialakítása
039/45	Tófenék	fenntartás	hosszútávú településrendezés
039/49	Tófenék / tehermentesítő	fenntartás	infrastruktúra-hálózat kialakítása
039/50	Tófenék	fenntartás	hosszútávú településrendezés
039/51	Tófenék	fenntartás	hosszútávú településrendezés
039/52	Tófenék	fenntartás	hosszútávú településrendezés
039/53	Tófenék	fenntartás	hosszútávú településrendezés, környezet természeti, táji értékeinek fejlesztése és védelme

039/54	Tófenék	fenntartás	hosszútávú településrendezés
039/55	Tófenék	fenntartás	hosszútávú településrendezés
039/56	Tófenék	fenntartás	hosszútávú településrendezés
039/57	Tófenék	fenntartás	hosszútávú településrendezés
039/58	Tófenék	törlés	
039/59	Tófenék	törlés	
039/60	Tófenék	törlés	
039/61	Tófenék	törlés	
039/62	Tófenék	törlés	
039/63	Tófenék	törlés	
039/64	Tófenék	törlés	
039/65	Tófenék	törlés	
039/66	Tófenék	törlés	
039/67	Tófenék	törlés	
039/68	Tófenék	törlés	
039/69	Tófenék	törlés	
039/70	Tófenék	törlés	
039/71	Tófenék	törlés	
039/72	Tófenék	törlés	
039/73	Tófenék	törlés	
039/74	Tófenék	törlés	
039/75	Tófenék	törlés	
039/76	Tófenék	törlés	
039/77	Tófenék	törlés	
039/78	Tófenék	törlés	
039/79	Tófenék	törlés	
039/80	Tófenék	törlés	
039/81	Tófenék	törlés	
039/82	Tófenék	törlés	
039/83	Tófenék	törlés	
039/84	Tófenék	törlés	
039/85	Tófenék	törlés	
039/86	Tófenék	törlés	
039/87	Tófenék	törlés	
039/88	Tófenék	törlés	
039/89	Tófenék	törlés	
039/90	Tófenék	törlés	
039/91	Tófenék	törlés	
039/92	Tófenék	törlés	
039/93	Tófenék	törlés	
039/94	Tófenék	törlés	
039/95	Tófenék	törlés	
039/96	Tófenék	törlés	
042/2	Tófenék / nyugati tehermentesítő	fenntartás	infrastruktúra-hálózat kialakítása
042/3	Tófenék	törlés	
042/4	Tófenék	törlés	
042/5	Tófenék	törlés	
042/6	Tófenék	törlés	
042/7	Tófenék	törlés	
042/8	Tófenék	törlés	
042/9	Tófenék	törlés	
042/10	Tófenék	törlés	

042/11	Tófenék	törlés	
042/12	Tófenék	törlés	
042/13	Tófenék	törlés	
042/14	Tófenék	törlés	
042/15	Tófenék	törlés	
042/16	Tófenék	törlés	
042/17	Tófenék	törlés	
042/18	Tófenék	törlés	
042/19	Tófenék	törlés	
042/20	Tófenék	törlés	
042/21	Tófenék	törlés	
042/22	Tófenék	törlés	
042/23	Tófenék	törlés	
042/24	Tófenék	törlés	
042/25	Tófenék	törlés	
042/26	Tófenék	törlés	
042/27	Tófenék	törlés	
042/28	Tófenék	törlés	
042/29	Tófenék	törlés	
042/30	Tófenék	törlés	
042/31	Tófenék	törlés	
042/32	Tófenék	törlés	
042/33	Tófenék	törlés	
042/34	Tófenék	törlés	
042/35	Tófenék	törlés	
042/36	Tófenék	törlés	
042/37	Tófenék	törlés	
042/38	Tófenék	törlés	
042/39	Tófenék	törlés	
042/40	Tófenék	törlés	
042/41	Tófenék	törlés	
042/42	Tófenék	törlés	
042/43	Tófenék	törlés	
042/44	Tófenék	törlés	
042/45	Tófenék	törlés	
042/46	Tófenék	törlés	
042/47	Tófenék	törlés	
052/1	Tófenék	fenntartás	hosszútávú településrendezés
052/3	Tófenék / nyugati tehermentesítő	fenntartás	infrastruktúra-hálózat kialakítása
052/5	Tófenék / nyugati tehermentesítő	fenntartás	infrastruktúra-hálózat kialakítása
052/7	Tófenék / nyugati tehermentesítő	fenntartás	infrastruktúra-hálózat kialakítása
052/8	Tófenék / nyugati tehermentesítő	fenntartás	infrastruktúra-hálózat kialakítása
056/4	Tófenék	fenntartás	hosszútávú településrendezés
056/5	Tófenék	fenntartás	hosszútávú településrendezés
056/6	Tófenék	fenntartás	hosszútávú településrendezés
056/7	Tófenék	fenntartás	hosszútávú településrendezés
056/8	Tófenék	fenntartás	hosszútávú településrendezés
056/9	Tófenék / nyugati tehermentesítő	fenntartás	infrastruktúra-hálózat kialakítása
056/10	Tófenék / nyugati tehermentesítő	fenntartás	infrastruktúra-hálózat kialakítása
056/11	Tófenék / nyugati tehermentesítő	fenntartás	infrastruktúra-hálózat kialakítása
056/12	Tófenék / nyugati tehermentesítő	fenntartás	infrastruktúra-hálózat kialakítása
056/13	Tófenék / nyugati tehermentesítő	fenntartás	infrastruktúra-hálózat kialakítása

056/14	Tófenék / nyugati tehermentesítő	fenntartás	infrastruktúra-hálózat kialakítása
056/15	Tófenék / nyugati tehermentesítő	fenntartás	infrastruktúra-hálózat kialakítása
056/16	Tófenék / nyugati tehermentesítő	fenntartás	infrastruktúra-hálózat kialakítása
056/17	Tófenék / nyugati tehermentesítő	fenntartás	infrastruktúra-hálózat kialakítása
056/18	Tófenék / nyugati tehermentesítő	fenntartás	infrastruktúra-hálózat kialakítása
056/19	Tófenék / nyugati tehermentesítő	fenntartás	infrastruktúra-hálózat kialakítása
056/20	Tófenék	törlés	
056/21	Tófenék	törlés	
056/22	Tófenék	törlés	
056/23	Tófenék	törlés	
056/24	Tófenék	törlés	
056/25	Tófenék	törlés	
056/26	Tófenék	törlés	
056/27	Tófenék	törlés	
056/28	Tófenék	törlés	
056/29	Tófenék	törlés	
056/30	Tófenék	törlés	
056/31	Tófenék	törlés	
056/32	Tófenék	törlés	
056/33	Tófenék	törlés	
056/34	Tófenék	törlés	
056/35	Tófenék	törlés	
056/36	Tófenék	törlés	
056/37	Tófenék	törlés	
056/38	Tófenék	törlés	
056/39	Tófenék	törlés	
056/40	Tófenék	törlés	
056/41	Tófenék	törlés	
056/42	Tófenék	törlés	
056/43	Tófenék	törlés	
056/44	Tófenék	törlés	
056/45	Tófenék	törlés	
056/46	Tófenék	törlés	
056/47	Tófenék	törlés	
056/48	Tófenék	törlés	
056/49	Tófenék	törlés	
056/50	Tófenék	törlés	
058/40	Tófenék	fenntartás	infrastruktúra-hálózat kialakítása
062/15	Tófenék	fenntartás	hosszútávú településrendezés
062/16	Tófenék	fenntartás	hosszútávú településrendezés
062/17	Tófenék	fenntartás	hosszútávú településrendezés
062/18	Tófenék	fenntartás	hosszútávú településrendezés
062/19	Tófenék	fenntartás	hosszútávú településrendezés
062/20	Tófenék	fenntartás	hosszútávú településrendezés
062/21	Tófenék	fenntartás	hosszútávú településrendezés
062/22	Tófenék	fenntartás	hosszútávú településrendezés
062/23	Tófenék	fenntartás	hosszútávú településrendezés
062/24	Tófenék	fenntartás	hosszútávú településrendezés
062/25	Tófenék	fenntartás	hosszútávú településrendezés
062/26	Tófenék	fenntartás	hosszútávú településrendezés
062/27	Tófenék	fenntartás	hosszútávú településrendezés
062/28	Tófenék	fenntartás	hosszútávú településrendezés

062/30	Tófenék	fenntartás	hosszútávú településrendezés
062/31	Tófenék	fenntartás	hosszútávú településrendezés
062/32	Tófenék	fenntartás	hosszútávú településrendezés
062/33	Tófenék	fenntartás	hosszútávú településrendezés
062/34	Tófenék	fenntartás	hosszútávú településrendezés
062/36	Tófenék	fenntartás	hosszútávú településrendezés
062/37	Tófenék	fenntartás	hosszútávú településrendezés
062/38	Tófenék	fenntartás	hosszútávú településrendezés
064/12	beépítetlen lakó Vasúti villasor	törlés	
064/13	beépítetlen lakó Vasúti villasor	törlés	
064/14	beépítetlen lakó Vasúti villasor	törlés	
064/17	beépítetlen lakó Vasúti villasor	törlés	
064/19	beépítetlen lakó Vasúti villasor	törlés	
064/20	beépítetlen lakó Vasúti villasor	törlés	
064/21	beépítetlen lakó Vasúti villasor	törlés	
064/22	beépítetlen lakó Vasúti villasor	törlés	
064/24	beépítetlen lakó Vasúti villasor	törlés	
064/25	beépítetlen lakó Vasúti villasor	törlés	
064/26	beépítetlen lakó Vasúti villasor	törlés	
064/27	beépítetlen lakó Vasúti villasor	törlés	
066	Tófenék / nyugati tehermentesítő	fenntartás	infrastruktúra-hálózat kialakítása
0153/10	Szmolnyica / nyugati tehermentesítő	fenntartás	infrastruktúra-hálózat kialakítása
0153/14	Szmolnyica	törlés	
0153/18	Szmolnyica	törlés	
0153/21	Szmolnyica	törlés	
0153/22	Szmolnyica	törlés	
0153/24	Szmolnyica	törlés	
0153/25	Szmolnyica	törlés	
0153/26	Szmolnyica	törlés	
0153/27	Szmolnyica / nyugati tehermentesítő	fenntartás	infrastruktúra-hálózat kialakítása
0153/28	Szmolnyica / nyugati tehermentesítő	fenntartás	infrastruktúra-hálózat kialakítása
0153/36	Szmolnyica	törlés	
0153/37	Szmolnyica	törlés	
0186/1	Szmolnyica	törlés	
0186/2	Szmolnyica	törlés	
0186/3	Szmolnyica	törlés	
0186/4	Szmolnyica / nyugati tehermentesítő	fenntartás	infrastruktúra-hálózat kialakítása
0186/5	Szmolnyica	törlés	
0186/9	Szmolnyica / nyugati tehermentesítő	fenntartás	infrastruktúra-hálózat kialakítása
0186/10	Szmolnyica / nyugati tehermentesítő	fenntartás	infrastruktúra-hálózat kialakítása
0186/11	Szmolnyica / nyugati tehermentesítő	fenntartás	infrastruktúra-hálózat kialakítása
0186/12	Szmolnyica / nyugati tehermentesítő	fenntartás	infrastruktúra-hálózat kialakítása
0186/13	Szmolnyica / nyugati tehermentesítő	fenntartás	infrastruktúra-hálózat kialakítása
0186/14	Szmolnyica	törlés	
0186/15	Szmolnyica / nyugati tehermentesítő	fenntartás	infrastruktúra-hálózat kialakítása
0186/16	Szmolnyica / nyugati tehermentesítő	fenntartás	infrastruktúra-hálózat kialakítása
0186/17	Szmolnyica	törlés	
0186/18	Szmolnyica / nyugati tehermentesítő	fenntartás	infrastruktúra-hálózat kialakítása
0186/19	Szmolnyica / nyugati tehermentesítő	fenntartás	infrastruktúra-hálózat kialakítása
0188/30	Sztlászló út Bükkös mellett / Má-2B övezet	törlés	
0188/36	Sztlászló út Bükkös mellett / Má-2B övezet	törlés	

0188/73	Sztlászló út Bükkös mellett / K-SP1 övezet	törlés	
0188/74	Sztlászló út Bükkös mellett / K-SP1 övezet	törlés	
0212/1	honvédségi gyakorló	fenntartás	hosszútávú településrendezés
0219/1	honvédségi gyakorló	fenntartás	hosszútávú településrendezés
0220/1	honvédségi gyakorló	fenntartás	hosszútávú településrendezés
221	honvédségi gyakorló	fenntartás	hosszútávú településrendezés
222	honvédségi gyakorló	fenntartás	hosszútávú településrendezés
0278/2	Izbégi laktanya (része csak!)	fenntartás	hosszútávú településrendezés
0281/7	Csicserkő	fenntartás	településrendezés
0281/8	Csicserkő	fenntartás	településrendezés
0281/10	Csicserkő	fenntartás	településrendezés
0281/11	Csicserkő	fenntartás	településrendezés
0281/13	Csicserkő	fenntartás	településrendezés
0281/14	Csicserkő	fenntartás	településrendezés
0281/15	Csicserkő	fenntartás	településrendezés
0281/16	Csicserkő	fenntartás	településrendezés
0281/20	Csicserkő	fenntartás	településrendezés
0281/21	Csicserkő	fenntartás	településrendezés
0281/23	Csicserkő	fenntartás	településrendezés
0281/24	Csicserkő	fenntartás	településrendezés
0281/25	Csicserkő	fenntartás	településrendezés
0281/28	Csicserkő	fenntartás	településrendezés
0281/29	Csicserkő	fenntartás	településrendezés
0281/30	Csicserkő	fenntartás	településrendezés
0281/31	Csicserkő	fenntartás	településrendezés
0281/32	Csicserkő	fenntartás	településrendezés
0281/33	Csicserkő	fenntartás	településrendezés
0281/35	Csicserkő	fenntartás	településrendezés
0281/36	Csicserkő	fenntartás	településrendezés
0281/37	Csicserkő	fenntartás	településrendezés
0281/38	Csicserkő	fenntartás	településrendezés
0281/39	Csicserkő	fenntartás	településrendezés
0281/40	Csicserkő	fenntartás	településrendezés
0281/41	Csicserkő	fenntartás	településrendezés
0281/42	Csicserkő	fenntartás	településrendezés
0281/43	Csicserkő	fenntartás	településrendezés
0281/44	Csicserkő	fenntartás	településrendezés
0281/45	Csicserkő	fenntartás	településrendezés
0281/46	Csicserkő	fenntartás	településrendezés
0281/47	Csicserkő	fenntartás	településrendezés
0281/48	Csicserkő	fenntartás	településrendezés
0281/49	Csicserkő	fenntartás	településrendezés
0281/50	Csicserkő	fenntartás	településrendezés
0281/51	Csicserkő	fenntartás	településrendezés
0281/52	Csicserkő	fenntartás	településrendezés
0281/53	Csicserkő	fenntartás	településrendezés
0281/54	Csicserkő	fenntartás	településrendezés
0281/55	Csicserkő	fenntartás	településrendezés
0281/56	Csicserkő	fenntartás	településrendezés
0281/57	Csicserkő	fenntartás	településrendezés
0281/58	Csicserkő	fenntartás	településrendezés

[illegible]

[illegible]

0363/136	Egres úti 2. lakófejl.	fenntartás	településrendezés
0363/137	Egres úti 2. lakófejl.	fenntartás	településrendezés
0363/138	Egres úti 2. lakófejl.	fenntartás	településrendezés
0363/139	Egres úti 2. lakófejl.	fenntartás	településrendezés
0363/140	Egres úti 2. lakófejl.	fenntartás	településrendezés
0363/141	Egres úti 2. lakófejl.	fenntartás	településrendezés
0363/142	Egres úti 2. lakófejl.	fenntartás	településrendezés
0363/143	Egres úti 2. lakófejl.	fenntartás	településrendezés
0363/144	Egres úti 2. lakófejl.	fenntartás	településrendezés
0363/145	Egres úti 2. lakófejl.	fenntartás	településrendezés
0363/146	Egres úti 2. lakófejl.	fenntartás	településrendezés
0363/147	Egres úti 2. lakófejl.	fenntartás	településrendezés
0363/148	Egres úti 2. lakófejl.	fenntartás	településrendezés
0366	Egres úti 2. lakófejl.	fenntartás	településrendezés
0368/1	Egres úti 2. lakófejl.	fenntartás	településrendezés
0368/2	Egres úti 2. lakófejl.	fenntartás	településrendezés
0368/3	Egres úti 2. lakófejl.	fenntartás	településrendezés
0368/4	Egres úti 2. lakófejl.	fenntartás	településrendezés
0368/5	Egres úti 2. lakófejl.	fenntartás	településrendezés
0368/6	Egres úti 2. lakófejl.	fenntartás	településrendezés
0368/7	Egres úti 2. lakófejl.	fenntartás	településrendezés
0368/8	Egres úti 2. lakófejl.	fenntartás	településrendezés
0369/4	Egres úti 2. lakófejl.	fenntartás	településrendezés
0369/5	Egres úti 2. lakófejl.	fenntartás	településrendezés
0369/6	Egres úti 2. lakófejl.	fenntartás	településrendezés
0369/7	Egres úti 2. lakófejl.	fenntartás	településrendezés
0369/8	Egres úti 2. lakófejl.	fenntartás	településrendezés
0369/9	Egres úti 2. lakófejl.	fenntartás	településrendezés
0369/10	Egres úti 2. lakófejl.	fenntartás	településrendezés
0369/11	Egres úti 2. lakófejl.	fenntartás	településrendezés
0369/12	Egres úti 2. lakófejl.	fenntartás	településrendezés
0369/13	Egres úti 2. lakófejl.	fenntartás	településrendezés
0369/14	Egres úti 2. lakófejl.	fenntartás	településrendezés
0369/15	Egres úti 2. lakófejl.	fenntartás	településrendezés
0369/16	Egres úti 2. lakófejl.	fenntartás	településrendezés
0369/17	Egres úti 2. lakófejl.	fenntartás	településrendezés
0369/20	Egres úti 2. lakófejl.	fenntartás	településrendezés
0369/21	Egres úti 2. lakófejl.	fenntartás	településrendezés
0369/22	Egres úti 2. lakófejl.	fenntartás	településrendezés
0369/23	Egres úti 2. lakófejl.	fenntartás	településrendezés
0579	Annavölgy erdő	fenntartás	környezet természeti, táji értékeinek fejlesztése és védelme
7940/1	Boldogtanya alközpont	fenntartás	városrész alközpont
7940/2	Boldogtanya alközpont	fenntartás	városrész alközpont
7941	Boldogtanya alközpont	fenntartás	városrész alközpont
7942	Boldogtanya alközpont	fenntartás	városrész alközpont
7943	Boldogtanya alközpont	fenntartás	városrész alközpont
7944	Boldogtanya alközpont	fenntartás	városrész alközpont
7945	Boldogtanya alközpont	fenntartás	városrész alközpont
7951	Boldogtanya alközpont	fenntartás	városrész alközpont
7952	Boldogtanya alközpont	fenntartás	városrész alközpont
7953	Boldogtanya alközpont	fenntartás	városrész alközpont

7954	Boldogtanya alközpont	fenntartás	városrész alközpont
7955	Boldogtanya alközpont	fenntartás	városrész alközpont
7956	Boldogtanya alközpont	fenntartás	városrész alközpont
7957	Boldogtanya alközpont	fenntartás	városrész alközpont
7958	Boldogtanya alközpont	fenntartás	városrész alközpont
7959	Boldogtanya alközpont	fenntartás	városrész alközpont
7960	Boldogtanya alközpont	fenntartás	városrész alközpont
7961	Boldogtanya alközpont	fenntartás	városrész alközpont
2730/1	Izbég alközpont	fenntartás	városrész alközpont
2730/2	Izbég alközpont	fenntartás	városrész alközpont
2730/5	Izbég alközpont	fenntartás	városrész alközpont
2731	Izbég alközpont	fenntartás	városrész alközpont
2732	Izbég alközpont	fenntartás	városrész alközpont
2733/1	Izbég alközpont	fenntartás	városrész alközpont
2733/2	Izbég alközpont	fenntartás	városrész alközpont
4391	Pap-sziget alközpont / társas üdülő	törlés	
4393	Pap-sziget alközpont / lakóépület	törlés	
4403	Pap-sziget alközpont/Danubius	fenntartás	városrész alközpont
4407	Pap-sziget alközpont/Cats	fenntartás	városrész alközpont
4408/1	Pap-sziget alközpont/PLUS	fenntartás	városrész alközpont
4408/2	Pap-sziget alközpont / önk.út	törlés	
4416/2	Pap-sziget alközpont / Gazdabolt	törlés	
0290/18	Skanzen bővítési terület	fenntartás	hosszútávú településrendezés
0290/19	Skanzen bővítési terület	fenntartás	hosszútávú településrendezés
0290/20	Skanzen bővítési terület	fenntartás	hosszútávú településrendezés
0290/22	Skanzen bővítési terület	fenntartás	hosszútávú településrendezés
0290/24	Skanzen bővítési terület	fenntartás	hosszútávú településrendezés
0290/25	Skanzen bővítési terület	fenntartás	hosszútávú településrendezés
0290/28	Skanzen bővítési terület	fenntartás	hosszútávú településrendezés
0290/29	Skanzen bővítési terület	fenntartás	hosszútávú településrendezés
0290/54	Skanzen bővítési terület	fenntartás	hosszútávú településrendezés
0290/55	Skanzen bővítési terület	fenntartás	hosszútávú településrendezés
0290/56	Skanzen bővítési terület	fenntartás	hosszútávú településrendezés
0290/57	Skanzen bővítési terület	fenntartás	hosszútávú településrendezés
0290/60	Skanzen bővítési terület	fenntartás	hosszútávú településrendezés
0290/61	Skanzen bővítési terület	fenntartás	hosszútávú településrendezés
0290/62	Skanzen bővítési terület	fenntartás	hosszútávú településrendezés
0290/63	Skanzen bővítési terület	fenntartás	hosszútávú településrendezés
0290/64	Skanzen bővítési terület	fenntartás	hosszútávú településrendezés
0290/65	Skanzen bővítési terület	fenntartás	hosszútávú településrendezés
0290/66	Skanzen bővítési terület	fenntartás	hosszútávú településrendezés
0290/67	Skanzen bővítési terület	fenntartás	hosszútávú településrendezés
0290/68	Skanzen bővítési terület	fenntartás	hosszútávú településrendezés
0290/69	Skanzen bővítési terület	fenntartás	hosszútávú településrendezés
0290/70	Skanzen bővítési terület	fenntartás	hosszútávú településrendezés
0290/71	Skanzen bővítési terület	fenntartás	hosszútávú településrendezés
0290/72	Skanzen bővítési terület	fenntartás	hosszútávú településrendezés
0290/73	Skanzen bővítési terület	fenntartás	hosszútávú településrendezés
0290/74	Skanzen bővítési terület	fenntartás	hosszútávú településrendezés
0290/75	Skanzen bővítési terület	fenntartás	hosszútávú településrendezés
0290/76	Skanzen bővítési terület	fenntartás	hosszútávú településrendezés
0290/79	Skanzen bővítési terület	fenntartás	hosszútávú településrendezés

[illegible]

4470	Pap-szigeti üdülők	fenntartás	hosszútávú településrendezés
4472	Pap-szigeti üdülők	fenntartás	hosszútávú településrendezés
4474	Pap-szigeti üdülők	fenntartás	hosszútávú településrendezés
4475	Pap-szigeti üdülők	fenntartás	hosszútávú településrendezés
4476	Pap-szigeti üdülők	fenntartás	hosszútávú településrendezés

23. Előterjesztés Szentendrei ingatlanok törzsvagyonból történő kivonásáról
Előadó: dr. Dietz Ferenc polgármester

dr. Dietz Ferenc polgármester: kérdés, észrevétel nem lévén, kéri szavazzanak a határozati javaslatról.

Szavazás eredménye

#: 605 Száma: 08.12.09/23/0/A/KT

Ideje: 2008 december 09 13:17

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Minősített szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	15	100.00	83.33
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	15	100.00	83.33
Nem szavazott	0		0.00
Távol	3		16.67
Összesen	18		100.00

Megjegyzés:

Benkovits György	Igen	-
Dicső Zoltán	Igen	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-
Fülöp Zsolt	Igen	-
Hajdu Gábor	Igen	-
Hidegkuti Gergely VKMB elnök	Igen	-
Horváth Győző SzEB elnök	Igen	-
Kiss Károly	Igen	-
Kun Csaba alpolgármester	Igen	-
Magyar Judit PEB elnök	Igen	-
dr. Pázmány Annamária	Igen	-
Szegő András	Igen	-
Tolonic Gyula KVEUB elnök	Igen	-

Trenka István	Igen	-
Zakar Ágnes KOKB elnök	Igen	-
dr. Dragon Pál JIÜB elnök	Távol	-
Radványi G. Levente	Távol	-
Zakar Gergely	Távol	-

dr. Dietz Ferenc polgármester: a Képviselő-testület az alábbi határozatot hozza:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének
478/2008. (XII. 09.) Kt. sz. határozata:

Szentendre Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy:

1. Szentendre Város Önkormányzat tulajdonában lévő 2056/14 hrsz-ú lakóövezeti ingatlan, rajz szerinti, 363 m² tulajdoni hányadának a törzsvagyonból történő kivonásához és forgalomképes vagyunkörbe való átvezetéséhez hozzájárul.
2. felkéri a Jegyzőt, hogy a 2056/14 hrsz-ú ingatlant érintő változásoknak az ingatlanvagyon-kataszteren való átvezetéséről rendelkezzen.

Felelős: Jegyző

Határidő: azonnal

24. **Előterjesztés kiegészítés a Szentendre, 3732/2 hrsz-ú, Adv E. u. 6. szám alatti ingatlan hasznosításáról szóló előterjesztéshez**
Előadó: dr. Dietz Ferenc polgármester

dr. Dietz Ferenc polgármester: ismerteti az előterjesztést.

Tolonics György képviselő: ügyrendi javaslatában zárt ülés elrendelését indítványozza.

dr. Dietz Ferenc polgármester: szavazásra bocsátja az ügyrendi javaslatot.

Szavazás eredménye

#: 606 Száma: 08.12.09/24/0/A/KT
Ideje: 2008 december 09 13:20
Típusa: Nyílt
Határozat; Elfogadva
Minősített szavazás

Tárgya:

<u>Eredménye</u>	<u>Voks:</u>	<u>Szav%</u>	<u>Össz%</u>
-------------------------	---------------------	---------------------	---------------------

Igen	12	80.00	66.66
Nem	1	6.67	5.56
Tartózkodik	2	13.33	11.11
Szavazott	15	100.00	83.33
Nem szavazott	0		0.00
Távol	3		16.67
Összesen	18		100.00

Megjegyzés:

Benkovits György	Igen	-
Dicső Zoltán	Igen	-
Hidegkuti Gergely VKMB elnök	Igen	-
Horváth Győző SzEB elnök	Igen	-
Kiss Károly	Igen	-
Kun Csaba alpolgármester	Igen	-
Magyar Judit PEB elnök	Igen	-
dr. Pázmány Annamária	Igen	-
Szegő András	Igen	-
Tolonic Gyula KVEUB elnök	Igen	-
Trenka István	Igen	-
Zakar Ágnes KOKB elnök	Igen	-
Fülöp Zsolt	Nem	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Tart.	-
Hajdu Gábor	Tart.	-
dr. Dragon Pál JIÜB elnök	Távol	-
Radványi G. Levente	Távol	-
Zakar Gergely	Távol	-

13.20 órától a tanácskozás zárt ülésen folytatódik, melyről külön jegyzőkönyv készül.

25. **Előterjesztés telekalakításról és közcélra felajánlásról szóló megállapodás módosításáról**
Előadó: dr. Dietz Ferenc polgármester

dr. Dietz Ferenc polgármester: kérdés, észrevétel nem lévén, kéri szavazzanak a határozati javaslatról.

Szavazás eredménye

#: 608 Száma: 08.12.09/25/0/A/KT
Ideje: 2008 december 09 13:26

Típusa: Nyílt
Határozat; Elfogadva
Minősített szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	13	100.00	72.22
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	13	100.00	72.22
Nem szavazott	0		0.00
Távol	5		27.78
Összesen	18		100.00

Megjegyzés:

Benkovits György	Igen	-
Dicső Zoltán	Igen	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-
Fülöp Zsolt	Igen	-
Hajdu Gábor	Igen	-
Hidegkuti Gergely VKMB elnök	Igen	-
Horváth Győző SzEB elnök	Igen	-
Kiss Károly	Igen	-
Kun Csaba alpolgármester	Igen	-
Magyar Judit PEB elnök	Igen	-
dr. Pázmány Annamária	Igen	-
Tolonics Gyula KVEUB elnök	Igen	-
Trenka István	Igen	-
dr. Dragon Pál JIÜB elnök	Távol	-
Radványi G. Levente	Távol	-
Szegő András	Távol	-
Zakar Ágnes KOKB elnök	Távol	-
Zakar Gergely	Távol	-

dr. Dietz Ferenc polgármester: a Képviselő-testület az alábbi határozatot hozza:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének
480/2008. (XII. 09.) Kt. sz. határozata:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete:

1. a Drahos Istvánnal és társaival kötendő, telekalakításról és közcélra felajánlásról szóló, Szentendren, 2008. június 12-19-én aláírt megállapodás módosításáról szóló szerződést a határozat melléklete szerinti tartalommal nem tudja elfogadni, mert a forgalomképtelen törzsvagyron részét képező, szentendrei 0184/29 hrsz-ú közutat a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 79. §, a Polgári Törvénykönyvről szóló 1959. évi IV. törvény 173. §, Szentendre Város Önkormányzat

Képviselő-testületének az önkormányzat vagyonáról és az önkormányzati vagyon feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 34/2003. (VI.18.) Önk. sz. rendelete 14. § (1) bekezdése alapján még ideiglenesen sem idegenítheti el;

2. a Polgármestert olyan tartalmú szerződés-módosítás aláírására hatalmazza fel az érdekeltekkel, mely alapján az Önkormányzat tulajdonából a szentendrei 0184/29 hrsz-ú ingatlan még időlegesen sem kerül ki, csupán a szerzés jogcíme változik a földrendező és a földkiadó bizottságokról szóló 1993. évi II. törvény 12/D. §-a szerint.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

26. Előterjesztés változtatási tilalom fenntartásáról a Castrum és a HÉV területére történő változtatási tilalom elrendeléséről szóló többször módosított 20/2007. (IV.03.) Önk.sz. rendelet módosításáról

Előadó: dr. Dietz Ferenc polgármester

dr. Dietz Ferenc polgármester: megadja a szót a Főépítész Asszonynak.

Alföldiné Petényi Zsuzsanna főépítész: kiegészítésként javasolja, hogy a 396 hrsz-ú ingatlanról a változtatási tilalmat vegyék le, mely a HÉV területe, hogy az építési engedélyeztetés során ne legyen probléma a telekalakítással és ha ezek megtörténtek, akkor ismét rá lehet tenni a változtatási tilalmat.

dr. Dietz Ferenc polgármester: befogadja a javaslatot.

Kiss Károly képviselő: a sínek besorolásával kapcsolatos problémára hívja fel a figyelmet, ugyanis sorra kijáratokat alakítanak ki a magánterületekről.

dr. Dietz Ferenc polgármester: ígéretet tesz, hogy megvizsgálják a kérdést. Egyéb kérdés, észrevétel nem lévén, kéri szavazzanak a rendelet elfogadásáról.

Szavazás eredménye

#: 609 Száma: 08.12.09/26/0/A/KT

Ideje: 2008 december 09 13:29

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Minősített szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	13	100.00	72.22
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00

Szavazott	13	100.00	72.22
Nem szavazott	0		0.00
Távol	5		27.78
Összesen	18		100.00

Megjegyzés:

Benkovits György	Igen	-
Dicső Zoltán	Igen	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-
Fülöp Zsolt	Igen	-
Hajdu Gábor	Igen	-
Hidegkuti Gergely VKMB elnök	Igen	-
Horváth Győző SzEB elnök	Igen	-
Kiss Károly	Igen	-
Kun Csaba alpolgármester	Igen	-
Magyar Judit PEB elnök	Igen	-
dr. Pázmány Annamária	Igen	-
Tolonic Gyula KVEUB elnök	Igen	-
Trenka István	Igen	-
dr. Dragon Pál JIÜB elnök	Távol	-
Radványi G. Levente	Távol	-
Szegő András	Távol	-
Zakar Ágnes KOKB elnök	Távol	-
Zakar Gergely	Távol	-

dr. Dietz Ferenc polgármester: a Képviselő-testület az alábbi rendeletet alkotja:

**Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének
47/2008. (XII.12.) Önk. sz. rendelete**

**a Castrum és a HÉV területére történő változtatási tilalom elrendeléséről szóló többször
módosított 20/2007. (IV.03.) Önk. sz. rendelet módosításáról**

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló, többször módosított 1990. évi LXV. törvény 16. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, figyelemmel az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 20. § (1) bekezdésében foglaltakra a Castrum és a HÉV területére történő változtatási tilalom elrendeléséről szóló 20/2007. (IV.03.) Önk. sz. rendeletét (továbbiakban: Rendelet) az alábbiak szerint módosítja.

1. §

A Rendelet 1. § harmadik francia bekezdésében az ún. HÉV és környéke szabályozási terv módosítással érintett terület ingatlanjai közül

- 385, 386/1, 386/2, 387/1, 387/2, 387/2/D, 387/2/F, 387/2/G, 387/2/H, 387/2/K, 387/2/L, 388, 399/2, 400/1, 400/4, 400/7, 400/8, 400/8/A, 400/9, 400/9/A, 400/10, 400/10/A, 400/11, 400/11/A, 400/12, 400/12/A, 400/13, 400/13/A, 400/13/B, 400/14, 400/14/A, 400/15, 400/15/A, 400/16, 400/17, 402/2, 402/4, 402/6, 402/28, 402/29, 402/30, 402/31 hrsz-ú

ingatlanokon az elrendelt tilalmat fenntartja.

2.§

- (1) A rendelet a kihirdetés napján lép hatályba.
- (2) 2006/123/EK irányelvvel nincsen ellentétes §-a.
- (3) A rendelet kihirdetéséről a Jegyző gondoskodik.

Szentendre, 2008. december 9.

dr. Dietz Ferenc
polgármester

dr. Molnár Ildikó
jegyző

27. Előterjesztés Szentendre Városának stratégiai zajtérképéhez kapcsolódó intézkedési terv elfogadásáról Előadó: dr. Dietz Ferenc polgármester

Benkovits György képviselő: felhívja a figyelmet, hogy a zajtérképen nem szerepel a Szentendrén lévő két lőtér, viszont a Papírgyár szerepel, ahol mindössze 3 ember dolgozik, és csak egy targonca az összes gép.

13.31 órakor dr. Dietz Ferenc polgármester távozik az ülésteremből, innen Kun Csaba alpolgármester vezeti az ülést.

Vincze Viktória környezetvédelmi referens: Szentendre zajtérképére épülő intézkedési tervet a Fővárosi Önkormányzat állította össze zajszakértőkkel egyetemben, előzetes zajtérkép-rendszer alapján. Felhívja a figyelmet az intézkedési tervben szereplő megjegyzésre, mely a Papírgyár minősítéséről szól. A lőtérré külön nem volt kitétel.

Zakar Ágnes képviselő: kérdései, hogy van-e esély a „Zöld forrás” pályázat támogatásának megvalósulására, és mi az „önkormányzati zajsökkentési alap”, amelyre lehet pályázni.

Vincze Viktória környezetvédelmi referens: ezek javaslatok, melyeket – igény esetén – az illetékes minisztériumok felé lehet jelezni.

Fülöp Zsolt képviselő: kérdése, hogy a magas zajterhelésű utak csökkentésére milyen megoldás van a hosszú távú intézkedési tervben.

Trenka István képviselő: véleménye szerint is a hosszú távú intézkedések legfontosabbja, hogy a magas zajterhelésű utak csökkenjenek. Felhívja a figyelmet, hogy a tömegközlekedés megoldásával foglalkozó Budapesti Közlekedési Szövetséget most szüntették meg, más megoldást kell keresni. Elmondja, hogy a környezetvédelem tudatosságot jelent, de nagyon sok pénzt kell rá áldozni.

dr. Dietz Ferenc polgármester visszatér az ülésterembe.

dr. Dietz Ferenc polgármester: tájékoztat, hogy a BKSZ valójában csak egy névleges szerep volt. Beszámol arról, hogy folyamatosan tárgyal a BKV vezérigazgatójával az ingatlancseréről, valamint az elővárosi forgalom kialakításáról.

dr. Pázmány Annamária képviselő: nem találja az anyagban az izbégi lőteret.

dr. Dietz Ferenc polgármester: válaszol, hogy az előzőekben már szó volt erről.

Fülöp Zsolt képviselő mikrofonon kívül jelzi, hogy kérdésére nem kapott választ.

Vincze Viktória környezetvédelmi referens: válaszában elmondja, hogy a hivatkozott utak egy része városi-, másik része állami kötelezettség, miután azok a 11-es út részei. A Közlekedéstudományi Intézet ezekre készített egy zajtérképet, majd egy intézkedési javaslatot – ezt megküldte az önkormányzatnak előzetes véleményezésre, de az anyag a város számára nem tartalmazott elfogadható megoldásokat. Tehát továbbra is kérdés, hogy a kötelező zajcsökkentő feladatok költségét ki fogja állni.

dr. Dietz Ferenc polgármester: felháborítónak tartja, hogy pont a tehermentesítő út kérdését nem támogatták, amely létkérdés nemcsak a város, hanem a kistérség számára is.

Fülöp Zsolt képviselő: a HÉSZ tervezett módosításait számításba vették-e a hosszú távú zajtérképek elkészítésekor?

Vincze Viktória környezetvédelmi referens: a zajtérképekről szóló CD-ket átadta a Főéptész asszonynak, aki eljuttatta a szabályozási terv készítőinek.

dr. Dietz Ferenc polgármester: további kérdés, észrevétel nem lévén, kéri szavazzanak a határozati javaslatról.

Szavazás eredménye

#: 610

Száma: 08.12.09/27/0/A/KT

Ideje: 2008 december 09 13:44

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Minősített szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	15	100.00	83.33
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	15	100.00	83.33
Nem szavazott	0		0.00
Távol	3		16.67
Összesen	18		100.00

Megjegyzés:

Benkovits György	Igen	-
Dicső Zoltán	Igen	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-
Fülöp Zsolt	Igen	-
Hajdu Gábor	Igen	-
Hidegkuti Gergely VKMB elnök	Igen	-
Horváth Győző SzEB elnök	Igen	-
Kiss Károly	Igen	-
Kun Csaba alpolgármester	Igen	-
Magyar Judit PEB elnök	Igen	-
dr. Pázmány Annamária	Igen	-
Szegő András	Igen	-
Tolonics Gyula KVEUB elnök	Igen	-
Trenka István	Igen	-
Zakar Ágnes KOKB elnök	Igen	-
dr. Dragon Pál JIÜB elnök	Távol	-
Radványi G. Levente	Távol	-
Zakar Gergely	Távol	-

dr. Dietz Ferenc polgármester: a Képviselő-testület az alábbi határozatot hozza:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének
481/2008. (XII. 09.) Kt. sz. határozata:

Szentendre Város Önkormányzata Képviselő-testülete elfogadja a határozat mellékletét képező stratégiai zajtérképére épülő véglegesített Intézkedési Tervet.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2009. január 31.

SZENTENDRE STRATÉGIAI ZAJTÉRKÉPÉRE ÉPÜLŐ
INTÉZKEDÉSI TERV

Helyzetértékelés – legjelentősebb problémák, kritikus helyszínek

A határidőre elkészített stratégiai zajtérkép alapján, tekintettel a hozzá kapcsolódó Intézkedési Tervre Szentendre környezeti zajterhelésére és területére vonatkozó helyzetértékelés az alábbiakban foglalható össze.

Szentendre az agglomeráció északi területén, a Dunakanyar kapujában, a Pilis és a Duna, hegy és sík vidék találkozásánál, gyönyörű természeti környezetben található. A város elsősorban művészetével és kultúrájával ragadja magával a látogatót.

A város (Budapest irányából) könnyen megközelíthető autóval, HÉV, autóbusz- és sétahajó járatokkal. Budapest felől Szentendrére gépkocsival a 11-e számú főúton jutunk el. Ezek a közlekedési eszközök biztosítják a Budapesten dolgozók számára minden nap a munkába jutást.

Szentendrén nem halad át vasútvonal.

Szentendre területén egyetlen üzem, a Szentendrei Papírgyár (2000 Szentendre, Dózsa Gy. út 22.) került fel a stratégiai zajtérképre.

Az üzem termelése az utóbbi időben jelentősen csökkent, éjszaka nincs üzemelés. Az üzem védendő területen nem okoz kimutatható zajterhelést.

Mindezt figyelembe véve az üzem zajkibocsátását a későbbiekben részletesen nem elemezzük!

Vizsgált források

Közúti közlekedés:

Szentendrei út, Dózsa György út, Irányi Dániel u., Dunakanyar krt., Római Sánc u., Pomázi út, Radnóti Miklós u., Kálvária út, Szentlászlói út, Sztaravodai út, Szarvashegyi út, Egres u., Törökvölgyi u., Barackos út, Ady Endre út

Jelentős zajterhelés:

- Dózsa György út
- Dunakanyar krt.
- Ady Endre út
- Sztaravodai út
- Szarvashegyi út
- Barackos út
- Kálvária út
- Pomázi út

Kedvező:

- Ady Endre korzó

Lden értékelése küszöbértékek, konfliktus szerint

Közút

5 dB-nél nagyobb konfliktus:

- Ady Endre út (Dunakanyar körút, Várkonyi Zoltán utca)
- Szaravodai út (Dunakanyar körút, Bolygó utca)
- Szentlászlói út
- Kálvária utca

10 dB-nél nagyobb konfliktus:

- Dózsa György út
- Dunakanyar körút
- Ady Endre út (Várkonyi Zoltán utca, Határ utca)

Léjjel értékelése küszöbértékek, konfliktus szerint

Közút

5 dB-nél nagyobb konfliktus:

- Dózsa György út
- Dunakanyar krt.
- Ady Endre út
- Sztaravodai út
- Szarvashegyi út

Az érintettség általános értékelése – nappal, éjjel, zajforrás-csoportonként

Közút

				Összes lakoshoz viszonyított %
Nappal	Lden	Darabszám	Lakos szám	
Lakóépület	>63	967	4533	19
				Összes lakoshoz viszonyított %
Éjjel	Léjjel	Darabszám	Lakos szám	
Lakóépület	>55	741	4000	17

A zajhelyzet általános összefoglaló értékelése

Szentendrén az átmenő forgalommal rendelkező országos utak (11. sz. főút, j. ök út, 1112 j. ök út, 1116 j. ök út) mellett magas a zajterhelés. A közúti közlekedés által okozott zaj két összetevőből áll. Egyrészt a településen átmenő tranzit -, másrészt a belső forgalomból. Különösen magas azokon a helyeken, ahol emelkedő van. Magas továbbá a belső forgalommal kapcsolatban álló Pomázi, Kálvária utak mellett.

A gerincen vezető főutaktól származó zajterhelés több helyen árnyékolatlanul tud terjedni, így hatásterülete viszonylag széles (pl. Szentlászlói út).

A forgalmi helyzet elsősorban a Budapestre bevezető és a főutakhoz kapcsolódó országos úthálózaton a csúcsidőszakokban kritikus, de ezek túlterheltsége miatt a települési úthálózat egyes útvonalain is torlódások alakulnak ki. A települések megközelíthetőségének biztonsága szempontjából igen kedvezőtlen, hogy kapcsolataik egy-két útvonalra koncentrálódnak.

Magas a zajterhelés:

- Ady Endre út (Dunakanyar körút, Várkonyi Zoltán utca)
- Szaravodai út (Dunakanyar körút, Bolygó utca)
- Szentlászlói út
- Kálvária utca
- Dózsa György út
- Dunakanyar körút
- Ady Endre út (Várkonyi Zoltán utca, Határ utca)

A település kiváló közlekedési kapcsolattal rendelkezik Budapest irányába. Jelentős zajterhelés éri a HÉV melletti lakóházakat.

Zajvédelmi intézkedésekre nem került sor.

Az össz lakosok számához viszonyítva nem magas a jelentős zajjal érintett lakosok száma.

A lakossági tájékoztatás megvalósítása

Szentendre területére elkészített stratégiai zajtérkép adatai mindenki számára könnyen és teljes körűen elérhetőek a következő címen közvetlenül:

http://terkep.budapest.hu/website/zajterkep_html/zaj_index1.htm

Az elkészült stratégiai zajtérképek 2007. május 29-től folyamatosan elérhetőek, megtekinthetőek az interneten keresztül.

Az értelmezés megkönnyítése érdekében az alapvető tudnivalókat is megkapja mindenki, aki a honlapra ellátogat.

Intézkedési terv; hosszú távú zajcsökkentési stratégia

A zajterhelés csökkentése érdekében **minimális célkitűzés: a lakosság zajterheltsége ne növekedjék.**

Ez a célkitűzés a motorizáció még ma is növekedő tendenciái mellett jelentős.

A célkitűzés megvalósítása a közlekedési zaj műszaki és forgalomszervezési intézkedések mellett a területrendezés, - szabályozás eszközeivel érhető el.

Zajvédelmet eredményező közlekedésfejlesztési intézkedések

– A 11. sz. elkerülő út megépítése

A problémák megoldására a település településszerkezeti terve tehermentesítő úthálózat kialakítását irányozta elő, amely lehetőséget ad a belterületi útszakaszon a kapcsolódó területek rehabilitációjára, a forgalombiztonsági intézkedések megtételére. A tervezett elkerülő útvonalak az országos mellékutakra előírt külterületi jellegű paraméterekkel építendő ki. A 11. sz. elkerülő út elhelyezése környezetvédelmi szempontból kritikus, egyedüli megoldást az alagútban vezetés.

A közlekedésfejlesztési stratégián belül megvalósítandó a forgalomcsökkentés a belső területeken. Ennek eszközei:

- a Nyugati tehermentesítő út az ipartelep, lakótelepek és az üdülőtérlet megközelítése érdekében (középtávú cél).
- a 11. sz. főút átmenő forgalmának elsődlegességét felváltja a városlakók átközlekedésének elsődlegessége. Éppen ezért fontos a pismányi térség forgalmának levezetése a Sztaravodai úton keresztül a nyugati tehermentesítő útra.

A környezeti állapot javítása, önkormányzati intézkedési terv kidolgozásával, motorizáció visszaszorításával a közlekedésben, forgalomcsillapítás – indokolt mértékű sebesség-korlátozással, gyalogos-zóna kialakításával stb. érhető el.

– M0 autópálya 11-es – 10-es sz. főút közötti szakaszának mielőbbi megépítése

– Szentendrei HÉV vonal rekonstrukciója és egy új, átjárható, elővárosi-városi üzemmódra történő átalakítása.

A jövőben szükséges a jelenlegi kedvező követési idők fenntartása, a HÉV-közlekedés színvonalának emelése, a megállók és a járműpark felújítása, P+R és B+R parkolók létesítése és a tudatos marketingtevékenység a szolgáltató részéről. Csak így biztosítható, hogy a HÉV a gyorsan terjedő egyéni közlekedéssel szemben valódi, környezetbarát alternatívát jelentsen. A HÉV lakosságot zavaró hatásaira (zaj) is a korszerű technika alkalmazása jelent megoldást. A HÉV vonala mentén van lehetőség zajárnyékoló falak telepítésére úgy, hogy azok ne vagy csak kis mértékben rontsák a településképet.

Új, terepszint alatti, illetve melyvezetésű vonalszakasz építése a Szentendrei HÉV Köles utcai állomása és a Csepeli-Ráckevei HÉV vonalak Lágymányosi Duna-hídi állomásai között a Margit sziget, a Nyugati pályaudvar és a Kálvin tér érintésével.

- HÉV vonal ipari, vasúti teherszállításra történő hasznosítása.
- Szentendrei HÉV (É-D-i regionális vasút) vonalnak az esztergomi MÁV vasútvonallal való kapcsolatba hozása, az esztergomi MÁV vonal alkalmassá tétele a városi-elővárosi üzemmód fogadására.
- „Belváros Kapu Projekt” keretén belül megvalósítandó fejlesztési cél: zárt kerékpártárolók elhelyezése: 50 db kerékpár számára. Megfelelő méretű parkolók (P+R parkolók) kialakítása.
- Vízi közlekedés fejlesztése, a Duna hajózási útvonalának fejlesztése. A vízi közlekedés városhoz való csatlakozási pontjainak kialakítása a hatályos szabályozási tervben szerint.

A fejlesztés hatásai, eredményei érintik Budapest – napi közlekedésben érintett - lakónépességének egészét, a feltárt agglomerációs (Duna menti és Pilisvölgyi) térségek lakónépességét, különös tekintettel a napi ingázó városkörnyéki lakosságra. A hatások érintik a Duna térségi zóna gazdasági- és területfejlesztési szereplőit a jobb elérhetőség, munkaerő mobilitás, területfeltárás hatásain keresztül és érintik a passzív lakónépességet a környezetkímélő közlekedési mód teremtette jobb életfeltételeken keresztül.

Kedvező hatással lenne a település tömegközlekedésére a Budapesti Közlekedési Szövetség (BKSZ) megalakulása. A közös bérletrendszer bevezetése egyszerűsítene és valamivel olcsóbbá is tenné a Budapestre közlekedők utazásait.

Általános zajvédelmi intézkedések

- **Meg kell vizsgálni** egy olyan szabályozás kialakításának feltételeit, amely alkalmas eszköz lehet arra, hogy
 - a lakossági érintettség ne növekedjen, azaz a küszöbérték feletti zajterheléssel jellemzett területeken ne létesüljön új védendő terület;
 - a stratégiai zajtérképen a küszöbérték feletti terheléssel jellemzett területeken új védendő létesítmény kialakításakor minden esetben akusztikai, zajvédelmi vizsgálat elvégzési kötelezettségét írják elő, és ennek eredményeit az adott beruházási tervdokumentációnak tartalmaznia kelljen;
 - a stratégiai zajtérképen a küszöbérték feletti terheléssel jellemzett területeken új védendő létesítmény kialakításánál a tervezett létesítmény környezeti zaj ellen védett helyiségében a belső téri határértékek teljesítését biztosítani kell;
- **Kezdeményezi az önkormányzat** az illetékes tárcánál, hogy a következő költségvetés kialakításakor biztosítsák a „Zöld forrás” pályázatban passzív akusztikai védelem kiépítésének támogatását;

- **Meg kell vizsgálni** annak lehetőségét, hogy a következő költségvetési évtől kezdődően - a mindenkori költségvetés lehetőségeinek függvényében – lehetőség nyílik-e un. **„önkormányzati zajcsökkentési alap”-ot létrehozására**, amely a stratégiai zajtérképen konfliktushelyzettel jelölt területeken levő védendő épületek védelmének megvalósításához legyen pályázat útján igénybe vehető és felhasználható (pl.: homlokzati hanggátlásának megerősítéséhez nyújthasson pályázati lehetőséget az ingatlan tulajdonosok számára).
- **Elemző vizsgálat** elvégzése, és a vizsgálat eredményeképp megfelelő **szabályozási javaslat kidolgozása** a stratégiai zajtérkép előállítása során keletkezett adatállomány további, egyéb területeken történő alkalmazási lehetőségeiről, az adatkezelés és feladat-felhasználás szabályairól (intézményi háttér létrehozásáról, személyi feltételek megteremtéséről).
A stratégiai zajtérkép készítése során sok olyan adat előállt, amelyek hasznosak lehetnek más szakterületek számára is. (Ugyanezek az adatok alkalmasak arra is, hogy például a közlekedési légszennyezés területi eloszlásának becsléséhez kiinduló adatul szolgáljanak.)
A térinformatikai formában (ESRI-shape állomány) rendelkezésre álló adatok – kis többletmunkával – felhasználhatók ingatlanügyi, népesség-nyilvántartási, városrendezési, építészeti, műemléki vagy közművekkel, vagy mással kapcsolatos adatábrázolásra, feldolgozásra.
Javasolt egy minden szakterület által gondozott adatbázis, amelyet az Önkormányzat informatikai csoportja (vagy akár egy erre a célra létrehozott külön szervezet) tartana karban; ez első ízben adna lehetőséget arra, hogy egységes adatok, térképek alapján történjen a város helyzetének leírása és az egyes projektek tervezése.
- **Javaslat kidolgozása** a stratégiai zajtérképek alkalmazásának („működtetésének”) részletes szabályairól, amellyel – megfelelő a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 46. és 47.§-ának – megvalósítandó a törvényben előírt folyamatos lakossági tájékoztatás. (Szabályozni kell ezzel összefüggésben a stratégiai zajtérképeket érintő adatokkal kapcsolatos adatszolgáltatási kötelezettséget, az adatkezelés rendjét is.)

Az intézkedési terv megvalósításával elérhető érintettség-csökkenés

A stratégiai zajtérkép elkészültét követően Szentendre területén nem történt olyan, a stratégiai zajtérképezés módszerével értékelhető intézkedés, melynek az érintettségre való hatása kimutatható lenne.

A jelen intézkedési tervben meghatározott zajcsökkentési, -védelmi intézkedések hatását a következő stratégiai zajtérképen lehet majd értékelni, illetve kimutatni.

28. Előterjesztés Szentendre Város Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 27/2008. (IX.10.) Önk. sz. rendelet módosításáról

dr. Dietz Ferenc polgármester: ismerteti az előterjesztést, mely szerint a Városüzemeltetési, Környezet- és Műemlékvédelmi Bizottság javasolja törölni a Kulturális, Oktatási és Kisebbségi Bizottság munkatervéből a Közművelődési, Kulturális és Városmarketing Közhasznú Társaság munkatervéről szóló döntés meghozatalát. Elmondja, hogy nem támogatja az előterjesztést.

Zakar Ágnes Kulturális, Oktatási és Kisebbségi Bizottság elnöke: nehezményezte a bizottság, hogy úgy gondolják, hogy nem tudják ellátni a feladatot így azt nem fogadják el.

Magyar Judit képviselő: nem a napirend témája, de SZMSZ módosításról szól az is, hogy a szociális bérakásokról a Szociális, Egészségügyi és Sport Bizottság dönt. Miután ennek pénzügyi vonzata is van – hiszen kb. 27 MFt-os kintlévőségről van szó – javasolja, hogy együtt döntsön a Költségvetési, Vagyongazdálkodási és EU Bizottsággal vagy a Pénzügyi Ellenőrző Bizottsággal.

dr. Molnár Ildikó jegyző: nem javasolja, mert a tapasztalatok szerint nem sikerült az elmúlt időszakban. Javaslat, hogy inkább valamelyik bizottság véleményezése mellett a bizottság jogkörét megtartani – és mindezt a Jogi, Igazgatási és Ügyrendi Bizottság vizsgálja meg.

dr. Dietz Ferenc polgármester: egyetért a javaslattal.

Fülöp Zsolt képviselő: elmondja, hogy a Városüzemeltetési, Környezet- és Műemlékvédelmi Bizottság ülésén ő volt egyedül ellene a javaslatnak. Magyar Judit felvetésével nem ért egyet.

dr. Dietz Ferenc polgármester: ez most nem témája a napirendi pontnak.

Hidegkuti Gergely képviselő: ügyrendi javaslata, hogy zárják le a vitát.

dr. Dietz Ferenc polgármester: szavazásra bocsátja az ügyrendi javaslatot.

Szavazás eredménye

#: 611 Száma: 08.12.09/28/0/A/KT

Ideje: 2008 december 09 13:49

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Minősített szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	12	80.00	66.66
Nem	3	20.00	16.67
Tartózkodik	0	0.00	0.00

Szavazott	15	100.00	83.33
Nem szavazott	0		0.00
Távol	3		16.67
Összesen	18		100.00

Megjegyzés:

Dicső Zoltán	Igen	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-
Hajdu Gábor	Igen	-
Hidegkuti Gergely VKMB elnök	Igen	-
Horváth Győző SzEB elnök	Igen	-
Kiss Károly	Igen	-
Kun Csaba alpolgármester	Igen	-
Magyar Judit PEB elnök	Igen	-
dr. Pázmány Annamária	Igen	-
Szegő András	Igen	-
Tolonics Gyula KVEUB elnök	Igen	-
Trenka István	Igen	-
Benkovits György	Nem	-
Fülöp Zsolt	Nem	-
Zakar Ágnes KOKB elnök	Nem	-
dr. Dragon Pál JIÜB elnök	Távol	-
Radványi G. Levente	Távol	-
Zakar Gergely	Távol	-

Benkovits György képviselő: kérdezi, hogy milyen érvek alapján döntött a Városüzemeltetési, Környezet- és Műemlékvédelmi Bizottság úgy, hogy ők döntsenek a Kht. kérdésében?

Hidegkuti Gergely Városüzemeltetési, Környezet- és Műemlékvédelmi Bizottság elnöke: egybe került a bizottság elé az SZMSZ módosítás, melyben képviselői javaslat alapján merült fel a kérdés és egy lendülettel megszavazták.

Horváth Győző Szociális, Egészségügyi és Sport Bizottság elnöke: Magyar Judit képviselő asszonynak válaszol, amelyben elmondja, hogy a családvédelmi munkacsoport nagyon felelősségteljes és nehéz munkát végez.

dr. Dietz Ferenc polgármester: egyéb kérdés, észrevétel nem lévén, kéri szavazzanak a módosításról.

Szavazás eredménye

#: 612 Száma: 08.12.09/28/0/A/KT
Ideje: 2008 december 09 13:51
Típusa: Nyílt
Határozat; Elutasítva

Minősített szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	4	26.67	22.22
Nem	8	53.33	44.44
Tartózkodik	3	20.00	16.67
Szavazott	15	100.00	83.33
Nem szavazott	0		0.00
Távol	3		16.67
Összesen	18		100.00

Megjegyzés:

Benkovits György	Igen	-
Hajdu Gábor	Igen	-
Magyar Judit PEB elnök	Igen	-
Trenka István	Igen	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Nem	-
Fülöp Zsolt	Nem	-
Hidegkuti Gergely VKMB elnök	Nem	-
Horváth Győző SzEB elnök	Nem	-
Kiss Károly	Nem	-
Kun Csaba alpolgármester	Nem	-
Szegő András	Nem	-
Zakar Ágnes KOKB elnök	Nem	-
Dicső Zoltán	Tart.	-
dr. Pázmány Annamária	Tart.	-
Tolonics Gyula KVEUB elnök	Tart.	-
dr. Dragon Pál JIÜB elnök	Távol	-
Radványi G. Levente	Távol	-
Zakar Gergely	Távol	-

dr. Dietz Ferenc polgármester: megállapítja, hogy a Képviselő-testület nem támogatja a módosítást és az alábbi határozatot hozza:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének
482/2008. (XII. 09.) Kt. sz. határozata:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete a nem támogatja a Szentendre Város Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 27/2008. (IX.10.) Önk. sz. rendelet módosítását.

29. Előterjesztés a Polgárőrség Szentendre részére történő gépjárműátadásról
Előadó: dr. Dietz Ferenc polgármester

dr. Dietz Ferenc polgármester: ismerteti az előterjesztést. Kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra bocsátja a határozati javaslatokat.

Szavazás eredménye

#: 613 Száma: 08.12.09/29/0/A/KT
Ideje: 2008 december 09 13:52
Típusa: Nyílt
Határozat; Elfogadva
Minősített szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	15	100.00	83.33
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	15	100.00	83.33
Nem szavazott	0		0.00
Távol	3		16.67
Összesen	18		100.00

Megjegyzés:

Benkovits György	Igen	-
Dicső Zoltán	Igen	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-
Fülöp Zsolt	Igen	-
Hajdu Gábor	Igen	-
Hidegkuti Gergely VKMB elnök	Igen	-
Horváth Győző SzEB elnök	Igen	-
Kiss Károly	Igen	-
Kun Csaba alpolgármester	Igen	-
Magyar Judit PEB elnök	Igen	-
dr. Pázmány Annamária	Igen	-
Szegő András	Igen	-
Tolonics Gyula KVEUB elnök	Igen	-
Trenka István	Igen	-
Zakar Ágnes KOKB elnök	Igen	-
dr. Dragon Pál JIÜB elnök	Távol	-
Radványi G. Levente	Távol	-
Zakar Gergely	Távol	-

dr. Dietz Ferenc polgármester: a Képviselő-testület a következő határozatokat hozza:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének
483/2008. (XII. 09.) Kt. sz. határozata:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete

1. egyetért a Szentendre Város Önkormányzat Polgármesteri Hivatala tulajdonában lévő GMM-446 forgalmi rendszámú Toyota Rav 4 gépkocsi Polgárőrség Szentendre (2000 Szentendre, Bükkös part 34/a) részére történő eladásával a Polgárőrség feladatainak ellátása érdekében, azzal a feltétellel, hogy az átírás, a fenntartás és az üzemeltetés költségei a Polgárőrséget terhelik,
2. javasolja, hogy a Jegyző a Polgárőrség vezetőjével az adás-vételi szerződést kösse meg.

Felelős: Jegyző

Határidő: 2008. december 15.

Gépkocsi adásvételi szerződés

Amely létrejött a mai napon alulírott Felek között, az alábbi jármű adás-vétele tárgyában

1. **Forgalmi rendszám:** GMM-446 **Jármű** **fajtája:**
Személygépjármű

Alvázszám: JTI72SC1100052610

Gyártmány: TOYOTA

Motorszám: 391977203

Típus: RAV4

2. **Eladó:**
neve: Szentendre Város Önkormányzat Polgármesteri Hivatala
képviselője dr. Molnár Ildikó jegyző
címe: 2000 Szentendre, Városház tér 3.

Vevő:
neve: Polgárőrség Szentendre
képviselője Mozsgai Endre elnök
címe: 2000 Szentendre, Bükköspart 34/a

3. **Vételár:** 5 Ft, azaz öt forint.

4. **Az adásvételi szerződés egyéb rendelkezései:**

1. Vevő a vételárát a jelen szerződés megkötésével egyidejűleg Eladó házipénztárába készpénzben összegben befizeti, melyet Eladó elismer és nyugtáz.
2. Vevő a járművet megtekintett állapotban veszi meg.
3. Eladó a gépkocsi per-, teher- és igénymentességéért szavatosságot vállal.

4. A járműnek a Vevő részére történő átadásának időpontja a szerződéskötés napja.
 5. A járművel együtt átadásra kerülő iratok: forgalmi engedély, zöldkártya
 6. A járművel együtt átadásra kerülő felszerelési tárgyak: KRESZ szerint kötelező tartozékok
5. Eladó (a jármű tulajdonosa) köteles a jármű tulajdonában bekövetkezett változást 15 napon belül a forgalmi engedély bejelentő lapjának csatolásával az illetékes önkormányzati okmányirodának bejelenteni.
Vevő (a jármű új tulajdonosa) köteles a forgalmi engedélybe bejegyzett adatokra vonatkozó változást az e célra rendszeresített nyomtatványon 15 napon belül az illetékes önkormányzati okmányirodának bejelenteni, a tulajdonosváltás bejelentésével kapcsolatos költségek a Vevőt terhelik.
Vevő köteles a gépkocsi előzetes eredetiségvizsgálatának elvégzését igazoló szakvéleményt elvégeztetni.
6. A szerződésben nem szabályozott kérdésekre a Magyar Köztársaság Polgári Törvénykönyvéről szóló 1959. évi IV. törvény, és az egyéb hatályos jogszabályok rendelkezéseit tekintik a Felek irányadónak.

Felek a jelen szerződést, mint akaratukkal mindenben megegyezőt írják alá.

Szentendre, 2008. december ...

dr. Dietz
Ferenc
Polgármester
Szentendre Város Önkormányzata

Eladó

dr. Molnár
Ildikó
Jegyző

Mozsgai Endre
elnök
Polgárórség Szentendre

Vevő

Tanúk:

Családi és utónév:
Lakcím:

Családi és utónév:
Lakcím:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének
484/2008. (XII. 09.) Kt. sz. határozata:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete köszönettel elfogadja a Ford Közép- és Kelet Európai Kft. által felajánlott Ford Mondeo és Ford Ranger típusú gépkocsikat és felkéri a Polgármestert, hogy a Ford Közép- és Kelet Európai Kft. vezetői felé a Képviselő-testület köszönetét tolmácsolja.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

30. Előterjesztés új városi kitüntető díj alapításáról
Előadó: dr. Dietz Ferenc polgármester

dr. Dietz Ferenc polgármester: ismerteti az előterjesztést, kiemelve a civil szervezetek jelentőségét. Felmerült a díjazásnál, hogy az elismerés erkölcsi jellegét kívánják hangsúlyozni, így az a javaslat szerint nem jár pénzjutalommal.

Zakar Ágnes képviselő: a Kulturális, Oktatási és Kisebbségi Bizottság támogatja a díj kiosztását, egyetértve a Polgármesterrel, hogy pénzjutalom nem jár a kitüntetéssel. A bizottság további javaslata, hogy a Városi Pedagógiai Díj adományozása során a PRO URBE díjjal azonos összegű díj kerüljön adományozásra. Tudomása szerint amellé nem jár pénzösszeg.

dr. Dietz Ferenc polgármester: kéri nézzenek utána a Képviselő Asszony által elmondottaknak. Értelmezése szerint Képviselő Asszony módosító indítványa arról szól és arról kér szavazást, hogy a Városi Pedagógiai Díj kitüntetettje a PRO URBE díjjal jutalmazott személlyel azonos összegű díjazásban részesüljön.

Zakar Ágnes képviselő: javítja a módosító indítványát, nem a PRO URBE díjra gondolt, hanem a Városi Kitüntető díjakra. Az ott kiosztott díjjal egyenértékű jutalmazást szeretné javasolni.

dr. Dietz Ferenc polgármester: az egyeztetések során éppen azt emelték ki, hogy erkölcsi elismerést kívánnak kifejezni a díjjal és ezért nem jár mellé pénzösszeg. Mindenképp új javaslat hangzott el Képviselő Asszony részéről, amiről szavaztatni szükséges.

Tolonics Gyula képviselő: a Pénzügyi, Költségvetési, Vagyongazdálkodási és EU Bizottság a”B” határozati javaslatot támogatta, tehát pénz nélküli elismerés mellett döntött.

Fülöp Zsolt képviselő: úgy véli, arra kellene a hangsúlyt fektetni, hogy amelyik civil szervezet elnyeri a díjat, annak véleményét vegyék figyelembe a várost érintő döntések során, ezzel is kifejezve azt, hogy fontosak a város számára. Ne a pénzjutalommal kompenzálják köszönetüket, tekintettel a gazdasági helyzet alakulásra is.

dr. Dietz Ferenc polgármester: az eddigiek során is köszönettel vették a szervezetek részéről érkezett észrevételeket.

Trenka István képviselő: minden olyan javaslatot támogat, ahol elismerik a városért tevékenykedők fáradozását. Az előterjesztés szövegezése okozott némi fejtörést számára. Személyeket, vagy szervezeteket kívánnak támogatni?

dr. Dietz Ferenc polgármester: az előterjesztés szövege tájékoztató jellegű, magyarázó jelleggel készül, a határozati javaslat szövegezése a döntő. A szervezeteket is személyek alkotják. Egyéb hozzászólás nem érkezett, Zakar Ágnes képviselő módosító indítványáról szavazni szükséges, miszerint a Városi Pedagógus díj 70.000 Ft összegű díjazással járjon. Szavazásra bocsátja a javaslatot.

Szavazás eredménye

#: 614 Száma: 08.12.09/30/0/A/KT

Ideje: 2008 december 09 13:59

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Minősített szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	11	73.33	61.11
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	4	26.67	22.22
Szavazott	15	100.00	83.33
Nem szavazott	0		0.00
Távol	3		16.67
Összesen	18		100.00

Megjegyzés:

Benkovits György	Igen	-
Dicső Zoltán	Igen	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-
Hajdu Gábor	Igen	-
Hidegkuti Gergely VKMB elnök	Igen	-
Horváth Győző SzEB elnök	Igen	-
Kiss Károly	Igen	-
Kun Csaba alpolgármester	Igen	-
dr. Pázmány Annamária	Igen	-
Tolónics Gyula KVEUB elnök	Igen	-
Zakar Ágnes KOKB elnök	Igen	-
Fülöp Zsolt	Tart.	-
Magyar Judit PEB elnök	Tart.	-
Szegő András	Tart.	-
Trenka István	Tart.	-
dr. Dragon Pál JIÜB elnök	Távol	-
Radványi G. Levente	Távol	-
Zakar Gergely	Távol	-

dr. Dietz Ferenc polgármester: a Képviselő-testület a következő határozatot hozza:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének
485/2008. (XII.09.) Kt. sz. határozata:

Szentendre Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a SZENTENDRE VÁROS PEDAGÓGIAI DÍJ a Városi kitüntető díjakkal megegyező összeggel – 70.000.- Ft-tal – kerül átadásra.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

dr. Dietz Ferenc polgármester:szavazásra bocsátja a határozati javaslat „B” változatát, mely szerint az Önkormányzat Képviselő-testülete Szentendre Város Civil Szervezete elnevezésű városi kitüntető díjat alapít, amellyel együtt pénzjutalom nem jár. Szavazásra bocsátja a határozati javaslatot:

Szavazás eredménye

#: 615 Száma: 08.12.09/30/0/A/KT

Ideje: 2008 december 09 14:00

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Minősített szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	15	100.00	83.33
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	15	100.00	83.33
Nem szavazott	0		0.00
Távol	3		16.67
Összesen	18		100.00

Megjegyzés:

Benkovits György	Igen	-
Dicső Zoltán	Igen	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-
Fülöp Zsolt	Igen	-
Hajdu Gábor	Igen	-
Hidegkuti Gergely VKMB elnök	Igen	-
Horváth Győző SzEB elnök	Igen	-
Kiss Károly	Igen	-

Kun Csaba alpolgármester	Igen	-
Magyar Judit PEB elnök	Igen	-
dr. Pázmány Annamária	Igen	-
Szegő András	Igen	-
Tolonic Gyula KVEUB elnök	Igen	-
Trenka István	Igen	-
Zakar Ágnes KOKB elnök	Igen	-
dr. Dragon Pál JIÜB elnök	Távol	-
Radványi G. Levente	Távol	-
Zakar Gergely	Távol	-

dr. Dietz Ferenc polgármester: a Képviselő-testület a következő határozatot hozza:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének
486/2008. (XII.09.) Kt. sz. határozata:

Szentendre Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

1. Szentendre Város Civil Szervezete elnevezésű városi kitüntető díjat alapít, amellyel együtt pénzjutalom nem jár.
2. felkéri a Polgármestert, hogy a januári Képviselő-testületi ülésre terjessze be a városi kitüntető díjak alapításáról és adományozásának rendjéről szóló 10/2008.(II.20.) Önk. sz. rendelet módosítását az 1. pont alapján.

Felelős: 1-2. pont: Polgármester

Határidő: 1-2. pont: januári Képviselő-testületi ülés

dr. Dietz Ferenc polgármester: ügyrendi javaslata hogy a napirendi pontok sorrendjét változtassák meg aképpen, hogy a Mecénás díj átadásáról szóló előterjesztést zárt ülés lévén halasszák későbbre és a nyílt ülés folytatásaként az **Előterjesztés a 4441. hrsz-ú ingatlanon álló cserkészház és területe hasznosításáról szóló előterjesztés kerüljön megtárgyalásra.** Szavazásra bocsátja a javaslatot:

Szavazás eredménye

#: 616 Száma: 08.12.09/31/0/A/KT

Ideje: 2008 december 09 14:00

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Minősített szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	14	93.33	77.77
Nem	1	6.67	5.56

Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	15	100.00	83.33
Nem szavazott	0		0.00
Távol	3		16.67
Összesen	18		100.00

Megjegyzés:

Benkovits György	Igen	-
Dicső Zoltán	Igen	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-
Fülöp Zsolt	Igen	-
Hajdu Gábor	Igen	-
Horváth Győző SzEB elnök	Igen	-
Kiss Károly	Igen	-
Kun Csaba alpolgármester	Igen	-
Magyar Judit PEB elnök	Igen	-
dr. Pázmány Annamária	Igen	-
Szegő András	Igen	-
Tolonics Gyula KVEUB elnök	Igen	-
Trenka István	Igen	-
Zakar Ágnes KOKB elnök	Igen	-
Hidegkuti Gergely VKMB elnök	Nem	-
dr. Dragon Pál JIÜB elnök	Távol	-
Radványi G. Levente	Távol	-
Zakar Gergely	Távol	-

31. Előterjesztés a 4441. hrsz-ú ingatlanon álló cserkészház és területe hasznosításáról

Előadó: dr. Dietz Ferenc polgármester

dr. Dietz Ferenc polgármester: ismerteti az előterjesztést.

Horváth Győző képviselő: a Szociális, Egészségügyi és Sport Bizottság elnöke ismerteti a bizottság állásfoglalását, miszerint a pályázatkiírása, tehát a határozati javaslat „A” változata mellett voksoltak.

Hidegkuti Gergely képviselő: Városüzemeltetési, Környezet- és Műemlékvédelmi Bizottság is a pályázati kiírást támogatta, azzal a kiegészítéssel, hogy az „A” és a „B” határozati javaslatot vonják össze.

dr. Dietz Ferenc polgármester: ha jól értelmezi, akkor kikerül a szövegből a vízisport, kajakkenu és helyette sport célú hasznosítás kerüljön be. ...”a 4441. hrsz-ú ingatlanon levő volt cserkészház bontására és a hozzá tartozó 1200 m2 nagyságú területet sport és rekreáció céljára kívánja hasznosítani...”. A 2. és a 3. pont ebben az esetben kikerül, és a pályázat ezen szempontok alapján kerül kiírásra. Befogadja a javaslatot.

Takács Attila, helyi lakos: a helyi lakosok nevében szól. A felelős döntéshez három szakhatóságtól kértek állásfoglalást. Az ÁNTSZ véleménye szerint a jelenlegi épület emberi tartózkodásra alkalmatlan.

dr. Dietz Ferenc polgármester: válaszol a lakó felvetésére- a határozati javaslatban szerepel, hogy az épület lebontásra kerül.

Takács Attila, helyi lakos: a telek nem önálló telek, az állomástól a Dobos villáig tart.

dr. Dietz Ferenc polgármester: ezzel is tisztában van a Képviselő-testület, és döntésnél figyelembe veszik az észrevételeit.

dr. Hamar Pálné PRESTO Sport Egyesület: az egyesület nevében javasolja, hogy ne csak az egyesületük, hanem kistérségi kajak-kenu sportot űzők és a környékbeli iskolák vízisportot kedvelő tanulói is látogathassák a telepet. A felvetett sport és rekreációs javaslat elnyerte a tetszését, mert széleskörű sporttevékenységet ölel fel.

Balogh Imre a Szentendrei Kajak-kenu Sport Egyesület vezetője: a Pap-szigeten fogadták be őket, de nincs állandó helyük, ezért keresték meg a várost. Magánereiből, 10 M Ft-os hozzájárulással építenének fel egy sporttelepet, amit hosszabb távon tudnának használni. Nekik kizárólag a használat a fontos, az üzemeltetéshez, fenntartáshoz semmiféle anyagi támogatást nem kérnének.

Kun Csaba alpolgármester: a határozati javaslat „A” változatát támogatták a bizottságok, azzal a kiegészítéssel, hogy sport-rekreációs célt tűznek ki. A cél megvalósítás érdekében építési koncessziót kíván megvalósítani, mely a pályázati kiírásban megvalósítható.

dr. Dietz Ferenc polgármester: az eredeti határozati javaslatban két változat került kidolgozásra. Az egyik a koncessziós-építési pályázat, a másik pedig a pályázati kiírás. A kettő nem egy és ugyanaz. Ő maga és Zakar Ágnes képviselő építési koncessziót javasolja. Felkéri Aljegyző urat, fejtse ki álláspontját.

dr. Kirchhof Attila aljegyző: a bizottságok megtárgyalták az előterjesztést és megoszlottak a vélemények, minden megoldásra érkezett javaslat. Véleménye szerint elsőként azt kell eldöntenie a testületnek, hogy a közbeszerzési törvény alapján egy pályáztatási eljárást kíván lefolytatni, vagy a vagyonrendelet alapján kíván pályáztatást lefolytatni, amely után bérbe adja a területet is. Ennek megfelelően szerződéses kereten belül működtetni.

dr. Dietz Ferenc polgármester: az építési koncesszió mellett voksol, az tűnik egyszerűbb megoldásnak. Szavazásra bocsátja a javaslatot.

Szavazás eredménye

#: 617 Száma: 08.12.09/31/0/A/KT

Ideje: 2008 december 09 14:11

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Minősített szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	13	92.86	72.22
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	1	7.14	5.56

Szavazott	14	100.00	77.78
Nem szavazott	0		0.00
Távol	4		22.22
Összesen	18		100.00

Megjegyzés:

Dicső Zoltán	Igen	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-
Fülöp Zsolt	Igen	-
Hajdu Gábor	Igen	-
Hidegkuti Gergely VKMB elnök	Igen	-
Horváth Győző SzEB elnök	Igen	-
Kun Csaba alpolgármester	Igen	-
Magyar Judit PEB elnök	Igen	-
dr. Pázmány Annamária	Igen	-
Szegő András	Igen	-
Tolonics Gyula KVEUB elnök	Igen	-
Trenka István	Igen	-
Zakar Ágnes KOKB elnök	Igen	-
Kiss Károly	Tart.	-
Benkovits György	Távol	-
dr. Dragon Pál JIÜB elnök	Távol	-
Radványi G. Levente	Távol	-
Zakar Gergely	Távol	-

dr. Dietz Ferenc polgármester: a Képviselő-testület támogatta a javaslatot.

dr. Kirchhof Attila aljegyző: beolvassa a határozati javaslatot:

1. „a 4441. hrsz-ú ingatlanon levő volt cserkészház bontására és a hozzá tartozó 1200 m² nagyságú területet sport és rekreáció céljára kívánja hasznosítani,
2. az 1. pontban megjelölt területen a fenti cél megvalósítása érdekében építési koncessziós pályázat kiírását javasolja,
3. felkéri a Polgármestert, hogy a Bizottsági állásfoglalások figyelembevételével, az építési koncessziós pályázat kiírásához az előterjesztést a 2009. januári Képviselő-testületi ülésre terjessze elő.”

dr. Dietz Ferenc polgármester: szavazásra bocsátja a határozati javaslatot:

Szavazás eredménye

#: 618 Száma: 08.12.09/31/0/A/KT
Ideje: 2008 december 09 14:13
Típusa: Nyílt
Határozat; Elfogadva
Minősített szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	14	100.00	77.78
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	14	100.00	77.78
Nem szavazott	0		0.00
Távol	4		22.22
Összesen	18		100.00

Megjegyzés:

Dicső Zoltán	Igen	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-
Fülöp Zsolt	Igen	-
Hajdu Gábor	Igen	-
Hidegkuti Gergely VKMB elnök	Igen	-
Horváth Győző SzEB elnök	Igen	-
Kiss Károly	Igen	-
Kun Csaba alpolgármester	Igen	-
Magyar Judit PEB elnök	Igen	-
dr. Pázmány Annamária	Igen	-
Szegő András	Igen	-
Tolonics Gyula KVEUB elnök	Igen	-
Trenka István	Igen	-
Zakar Ágnes KOKB elnök	Igen	-
Benkovits György	Távol	-
dr. Dragon Pál JIÜB elnök	Távol	-
Radványi G. Levente	Távol	-
Zakar Gergely	Távol	-

dr. Dietz Ferenc polgármester: a Képviselő-testület a következő határozatot hozza:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének
487/2008. (XII.09.) Kt. sz. határozata:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete dönt

1. a 4441. hrsz-ú ingatlanon levő volt cserkészház bontásáról és a hozzá tartozó 1200 m² nagyságú területet sport és rekreáció céljára kívánó hasznosításáról,
2. az 1. pontban megjelölt területen a fenti cél megvalósítása érdekében építési koncessziós pályázat kiírását javasolja,
3. felkéri a Polgármestert, hogy a Bizottsági állásfoglalások figyelembevételével, az építési koncessziós pályázat kiírásához az előterjesztést a 2009. januári Képviselő-testületi ülésre terjessze elő.

Felelős: Polgármester
Határidő: 2009. januári Képviselő-testületi ülés

32. Előterjesztés Közalapítványok egyesítéséről
Előadó: dr. Dietz Ferenc polgármester

Magyar Judit képviselő: az alapítványok egyesítésével egyetért, de kéri, hogy a Felügyelő Bizottság működését kísérjék nagyobb figyelemmel a jövőben. Tudomása szerint a bizottsági beszámoló most sem került a testület elé.

dr. Dietz Ferenc polgármester: Jegyző Asszonyt kérte fel, hogy adjon tájékoztatást az ügyben. Ügyrendi javaslata, hogy rövid időre függesszék fel a napirendi pont tárgyalást, és addig vegyék sorra a következő előterjesztést. Szavazásra bocsátja az ügyrendi javaslatot.

Szavazás eredménye

#: 619 Száma: 08.12.09/32/0/A/KT
Ideje: 2008 december 09 14:15
Típusa: Nyílt
Határozat; Elfogadva
Minősített szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	14	93.33	77.77
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	1	6.67	5.56
Szavazott	15	100.00	83.33
Nem szavazott	0		0.00
Távol	3		16.67
Összesen	18		100.00

Megjegyzés:

Benkovits György	Igen	-
Dicső Zoltán	Igen	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-
Fülöp Zsolt	Igen	-
Hajdu Gábor	Igen	-
Horváth Győző SzEB elnök	Igen	-
Kiss Károly	Igen	-
Kun Csaba alpolgármester	Igen	-
Magyar Judit PEB elnök	Igen	-
dr. Pázmány Annamária	Igen	-
Szegő András	Igen	-
Tolonics Gyula KVEUB elnök	Igen	-
Trenka István	Igen	-
Zakar Ágnes KOKB elnök	Igen	-

Hidegkuti Gergely VKMB elnök	Tart.	-
dr. Dragon Pál JIÜB elnök	Távol	-
Radványi G. Levente	Távol	-
Zakar Gergely	Távol	-

dr. Dietz Ferenc polgármester: a Képviselő-testület támogatta az ügyrendi javaslatot.

33. Előterjesztés Budakalász várossá nyilvánításáról
Előadó: dr. Dietz Ferenc polgármester

dr. Dietz Ferenc polgármester: ismerteti az előterjesztést, pontosítja a határozati javaslatot, miszerint a Polgármester az Önkormányzat nevében írja alá a támogató nyilatkozatot. Szavazásra bocsátja a határozati javaslatot:

Szavazás eredménye

#: 620 Száma: 08.12.09/33/0/A/KT

Ideje: 2008 december 09 14:15

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Minősített szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	14	100.00	77.78
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	14	100.00	77.78
Nem szavazott	0		0.00
Távol	4		22.22
Összesen	18		100.00

Megjegyzés:

Benkovits György	Igen	-
Dicső Zoltán	Igen	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-
Fülöp Zsolt	Igen	-
Hajdu Gábor	Igen	-
Hidegkuti Gergely VKMB elnök	Igen	-
Horváth Győző SzEB elnök	Igen	-
Kiss Károly	Igen	-
Kun Csaba alpolgármester	Igen	-
Magyar Judit PEB elnök	Igen	-
dr. Pázmány Annamária	Igen	-
Tolonics Gyula KVEUB elnök	Igen	-
Trenka István	Igen	-

Zakar Ágnes KOKB elnök	Igen	-
dr. Dragon Pál JIÜB elnök	Távol	-
Radványi G. Levente	Távol	-
Szegő András	Távol	-
Zakar Gergely	Távol	-

dr. Dietz Ferenc polgármester: a Képviselő-testület a következő határozatot hozza:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének
488/2008. (XII. 09.) Kt. sz. határozata:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete:

1. támogatja Budakalász Nagyközség várossá nyilvánításának szándékát;
2. felhatalmazza a Polgármestert, hogy az Önkormányzat nevében a támogató nyilatkozatot aláírja.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2008. december 31.

Támogató nyilatkozat

Dr. Dietz Ferenc, Szentendre Város Önkormányzat polgármestere támogatom Budakalász nagyközség várossá nyilvánítását.

Szentendre, 2008. november 28.

Dr. Dietz Ferenc
polgármester

dr. Dietz Ferenc polgármester: a Képviselő-testület visszatér a 32. napirendi pont tárgyalására.

32. Előterjesztés Közalapítványok egyesítéséről

Előadó: dr. Dietz Ferenc polgármester

dr. Molnár Ildikó jegyző: a Képviselő-testület 2008. október 28-i ülésén megválasztotta a Szentendréért Közalapítvány Kuratóriumának és a Felügyelő Bizottságának új tagjait. Az Alapító Okirat a módosítások az átvezetés céljából 2008. november 12-én került megküldésre a Pest Megyei Bíróságnak. Ennek oka, hogy a Felügyelő Bizottság tagja Bánfalvy Antalné külföldön tartózkodott és az ő eredeti, aláírt nyilatkozata, amit csatolni kellett az iratokhoz, eddigre érkezett meg. Az ügymenet folyamatban van, és ameddig a Bíróság végzése nem érkezik meg hivatalosan az adatok átvezetéséről, addig nem kíván a Felügyelő Bizottság ülést tartani.

dr. Dietz Ferenc polgármester: ehhez szükséges igazodniuk. Szavazásra bocsátja a határozati javaslatot az alapítványok egyesítéséről.

Szavazás eredménye

#: 621 Száma: 08.12.09/34/0/A/KT

Ideje: 2008 december 09 14:17

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Minősített szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	15	100.00	83.33
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	15	100.00	83.33
Nem szavazott	0		0.00
Távol	3		16.67
Összesen	18		100.00

Megjegyzés:

Benkovits György	Igen	-
Dicső Zoltán	Igen	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-
Fülöp Zsolt	Igen	-
Hajdu Gábor	Igen	-
Hidegkuti Gergely VKMB elnök	Igen	-
Horváth Győző SzEB elnök	Igen	-
Kiss Károly	Igen	-
Kun Csaba alpolgármester	Igen	-
Magyar Judit PEB elnök	Igen	-
dr. Pázmány Annamária	Igen	-
Szegő András	Igen	-
Tolonics Gyula KVEUB elnök	Igen	-

Trenka István	Igen	-
Zakar Ágnes KOKB elnök	Igen	-
dr. Dragon Pál JIÜB elnök	Távol	-
Radványi G. Levente	Távol	-
Zakar Gergely	Távol	-

dr. Dietz Ferenc polgármester: a Képviselő-testület a következő határozatot hozza:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének
489/2008. (XII. 09.) Kt. sz. határozata:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete:

3. alapítóként kéri a Pest Megyei Bíróságtól, rendelje el, hogy a Biztonságos Városunkért Közalapítvány és a Szentendre Sportjáért Közalapítvány csatlakozással egyesül a Szentendréért Közalapítvánnyal;
4. az egyesülés folytán a Biztonságos Városunkért Közalapítvány és a Szentendre Sportjáért Közalapítvány megszűnik, jogutódjuk a Szentendréért Közalapítvány;
5. elfogadja a Szentendréért Közalapítvány módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratát a határozat melléklete szerinti tartalommal;
6. kéri a Pest Megyei Bíróságtól, hogy a megszűnő közalapítványok vagyonát a jogutód Szentendréért Közalapítvány kaphassa meg;
7. felkéri a Polgármestert, hogy a megszűnő közalapítványok törlésével és a Szentendréért Közalapítvánnyal kapcsolatos változások bejegyzésével kapcsolatos intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Polgármester
Határidő: 2008. december 15.

ALAPÍTÓ OKIRAT

A Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete /továbbiakban: Alapító/ úgy rendelkezik, hogy mint a települési önkormányzat, a település fejlesztése, a közösségi, kulturális, **sport és közbiztonsági**³ feladatok megoldásának elősegítése érdekében a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. tv. 8. § (1) bekezdésében (továbbiakban: Ötv.) foglalt felhatalmazás alapján a Polgári Törvénykönyv 74/G. § (továbbiakban: Ptk.) rendelkezéseinek figyelembevételével, valamint a 148/1999. (XI.9.) Önk. sz. képviselő-testületi határozatban foglaltak szerint Közalapítványt hoz létre. **Az Alapító által alapított Biztonságos Városunkért Közalapítvány és a Szentendre Sportjáért Közalapítvány jogutódja a Szentendréről Közalapítvány. A Biztonságos Városunkért Közalapítvány és a Szentendre Sportjáért Közalapítvány céljait, tevékenységét, iratait és vagyonát a Szentendréről Közalapítvány veszi át.**⁴

1. A Közalapítvány neve:

Szentendréről Közalapítvány (továbbiakban: Közalapítvány)

2. A Közalapítvány székhelye:

H. 2000 Szentendre, Városház tér 3.⁵

3. A Közalapítvány jogállása:

- A Közalapítvány a Közhasznú szervezetekről szóló 1997. évi CLVI. törvény 5. §-ban foglalt rendelkezések szerint kiemelkedően közhasznú szervezet, arra tekintettel, hogy az Ötv. 8.§ (1) bekezdésben foglalt rendelkezéseknek megfelelően az Önkormányzatra rótt kötelező közfeladatot lát el.

3.1. A Közalapítvány önálló jogi személy.

- A Közalapítvány vállalja, hogy közvetlen politikai tevékenységet nem folytat, szervezete pártoktól független, azoknak anyagi támogatást nem nyújt.

4. A Közalapítvány célja:

a) a város kulturális életének színesítése, e tevékenységek színvonalának emelése a hagyományok ápolása,

b) feladatvállalás a szentendrei felnőtt és fiatalok lakosság kulturális, művészeti és ehhez kapcsolódó oktatási igényeinek ellátásában, valamint közreműködés a kulturált életvitelre való nevelésben,

c) Szentendre város kulturális rendezvényeinek, művészeti programjainak hatékony támogatása,

d) város oktatási, művészeti, kulturális és szociális intézményei fenntartásának, működésének biztosítása, abban való közreműködés, továbbá ilyen szervezetek támogatása, valamint az ezzel kapcsolatos civil kezdeményezések elősegítése,

e) az oktatás és kultúra tárgyi feltételei biztosításában közreműködés,

f) egészségügyi, szociális szervezetek, intézmények létrehozása, támogatása,

g) tehetséggondozás, szociálisan hátrányos, egészségügyi problémákkal küzdő gyermekek, családok élethelyzetének javítása és gyógyításuk elősegítése,

³ Módosította Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének 489/2008. (XII.09.) Kt. sz. határozata.

⁴ Módosította Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének 489/2008. (XII.09.) Kt. sz. határozata.

⁵ Módosította Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének 138/2008. (IV.15.) Kt. sz. határozata.

- h)** közreműködés az épített és természeti értékek védelmében,
- i)** közreműködés a közhasznú városfejlesztési feladatok megvalósításában.⁶
- j)** a város ifjúsági és felnőtt sporttevékenységének színesítése, e tevékenység színvonalának emelése;
- k)** a szentendrei felnőtt és fiatalok lakosság tömegsport igényének ellátása, valamint az iskolai sportoktatásban, egészséges életvitelre való nevelésben történő közreműködés biztosítása;
- l)** Szentendre város versenysport lehetőségeinek biztosítása, a versenysport hatékony támogatása;
- m)** a gyógytestnevelésben való közreműködés, illetőleg a mozgáskorlátozottak gyógytestnevelésében való hatékony közreműködés biztosítása;
- n)** a városi sportlétesítmények fenntartásának, működésének biztosítása;⁷
- o)** Szentendre város közbiztonságának javítása,
- p)** a város lakosságának bevonása a bűnmegelőzés érdekében,
- q)** felvilágosítás a lakosság, valamint az ifjúsági oktatási intézmények számára
- r)** tájékoztató kiadványok megjelentetése,
- s)** rendszeres előadások tartása bűnmegelőzési szakemberek részvételével.⁸

5. A célok szerinti vagyonszerzés:

5.1. E fenti célok elérése érdekében a Közalapítvány vagyont a Közalapítvány az alábbiakban meghatározott módon használhatja fel:

- pályázat útján biztosítja a korábbiakban meghatározott célok megvalósítását, támogatások odaítélését,
- olyan szervezetek, programok támogatása, amelyek a célok megvalósításában való közreműködést, illetve működtetést elősegítik,
- olyan támogatási formák kialakítása, amelyek az előbbi célok megvalósítását biztosítják, díjak, ösztöndíjak alapítása, odaítélése, amelyekben a 4. pont alatti célok megvalósulása biztosítható,
- olyan programok működtetése, amelyek biztosítják az épített környezeti védelmét, az oktatásban való megismertetését, illetve alkalmasak azok oktatásba való közvetlen bevonására,
- közreműködés a művészeti kulturális intézmények állagának megóvásában, az oktatásban alkalmazott technikai eszközök fejlesztése,
- a kulturális, művészeti képzésben való közreműködés, ilyen programok segítése, fenntartása, támogatása,
- közhasznú városfejlesztési feladatok megvalósításának támogatása⁹

⁶ A felsorolást kiegészítette Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének 138/2008. (IV.15.) Kt. sz. határozata.

⁷ A felsorolást kiegészítette j)-tól n) pontig Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének 489/2008. (XII.09.) Kt. sz. határozata.

⁸ A felsorolást kiegészítette o)-tól s) pontig Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének 489/2008. (XII.09.) Kt. sz. határozata.

⁹ A felsorolást kiegészítette Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének 138/2008. (IV.15.) Kt. sz. határozata.

- olyan együttműködési, támogatási, fenntartási jogi keretek megteremtése, illetve támogatása, amelyek e fenti célok megvalósítását szolgálják.
- támogatás nyújtása a sportlétesítmények műszaki állagának megóvásához, új sportlétesítmények létrehozásához, és ilyen jellegű programok megvalósításához;
- a diáksport, a lakossági szabadidősport rendezvényeinek szervezése, támogatása;
- díjak alapítása;
- a sportoktatásban, a képzésben való közreműködés, és ilyen programok támogatása;
- fogyatékos, mozgáskorlátozott gyermekek, fiatalok sporttámogatása;
- gyógytestnevelés, mozgáskorrekciós tevékenység támogatása, ilyen jellegű programok segítése;
- olyan együttműködési jogi keretek megteremtésének támogatása, amelyek a fenti célok megvalósítását szolgálják.¹⁰

5.2. Jellege szerint a vagyonfelhasználás körében az egyes támogatások, illetve meghatározott támogatás nyújtása pályázat útján történhet, mely pályázatnak minden esetben nyílnak, illetve a pályázati eljárásnak szabályozottnak kell lennie, továbbá biztosítani kell a pályázatban kiírt feltételek tisztaságát.

A pályázat nem tartalmazhat olyan feltételeket, amelyekből - az eset összes körülményei mérlegelésével - megállapítható, hogy a pályázatnak előre meghatározott nyertese van (színeli pályázat).

5.3.A Közalapítvány a társadalom és az egyének közös érdekeinek kielégítésére a közhasznú szervezetekről szóló 1997. évi CLVI törvény 26.§ c) pontjaiban foglalt:

1. egészségmegőrzés, betegségmegelőzés, gyógyító-, egészségügyi rehabilitációs tevékenység,
2. szociális tevékenység, családsegítés, időskorúak gondozása,
3. tudományos tevékenység, kutatás,
4. nevelés és oktatás, képességfejlesztés, ismeretterjesztés,
5. kulturális tevékenység,
6. kulturális örökség megóvása,
7. műemlékvédelem,
8. természetvédelem, állatvédelem,
9. környezetvédelem,
10. gyermek- és ifjúságvédelem, gyermek- és ifjúsági érdekképviselés,
11. hátrányos helyzetű csoportok társadalmi esélyegyenlőségének elősegítése,
12. emberi és állampolgári jogok védelme,
13. a magyarországi nemzeti és etnikai kisebbségekkel, valamint a határon túli magyarsággal kapcsolatos tevékenység,
14. sport, a munkaviszonyban és a polgári jogi jogviszony keretében megbízás alapján folytatott sporttevékenység kivételével,
15. közrend és közlekedésbiztonság védelme, önkéntes tűzoltás, mentés, katasztrófa-elhárítás,
16. fogyasztóvédelem,
17. rehabilitációs foglalkoztatás,

¹⁰ A felsorolást kiegészítette 9 bekezdéstől 15. bekezdésig Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének 489/2008. (XII.09.) Kt. sz. határozata.

18. munkaerőpiacon hátrányos helyzetű rétegek képzésének, foglalkoztatásának elősegítése - ideértve a munkaerő-kölcsönzést is - és a kapcsolódó szolgáltatások,
19. euroatlanti integráció elősegítése,
20. közhasznú szervezetek számára biztosított - csak közhasznú szervezetek által igénybe vehető - szolgáltatások,
21. ár- és belvízvédelem ellátásához kapcsolódó tevékenység,
22. a közforgalom számára megnyitott út, híd, alagút fejlesztéséhez, fenntartásához és üzemeltetéséhez kapcsolódó tevékenység,
23. bűnmegelőzés és az áldozatvédelem;¹¹

tevékenységeket folytat.

6. A Közalapítvány vagyona:

6.1. Közalapítvány induló vagyona az alapító által rendelkezésre bocsátott 500.000,-Ft, azaz Ötszázezer forint.

6.2. A Közalapítvány nyitott, így vagyonrészévé válnak a Közalapítványhoz a későbbiekben csatlakozó bel- és külföldi természetes és jogi személyek pénzbeli és dologi adományai, amennyiben a felajánlást a Közalapítvány Kuratóriuma elfogadja.

6.3. A Közalapítványi vagyon felhasználásáról, az arról való rendelkezésekről az 5. pontban meghatározott keretek között a jogszabályi felhatalmazás, valamint a hatályos jogszabályi rendelkezések figyelembevételével a Kuratórium dönt azzal a megkötéssel, hogy a Közalapítvány vállalkozási tevékenységet csak közhasznú céljainak megvalósítása érdekében, azokat nem veszélyeztetve végezhet.

7. A Közalapítvány gazdálkodása:

7.1. A Közalapítvány éves pénzügyi terv alapján gazdálkodik, mely a várható bevételeket és kiadásokat oly módon tartalmazza, hogy azok egymással egyensúlyban legyenek.

7.2. A Közalapítvány gazdálkodása során elért eredményét kizárólag céljaival összhangban, az alapító okiratban meghatározott tevékenységére fordíthatja, azt fel nem oszthatja.

7.3. Amennyiben a Közalapítvány az államháztartás alrendszeraitől támogatásban részesül, úgy támogatóval köteles szerződést kötni, melyben a támogatás feltételeit – különösen az elszámolás rendjét és módját - a felek rögzítik.

7.4. Az igénybe vett támogatások és a Közalapítvány által nyújtott cél szerinti juttatások bárki által megismerhetők.

7.5. Az igénybe vehető támogatási lehetőségeket, azok mértékét és feltételeit sajtó útján a „Szentendre és Vidéke” című önkormányzati helyi lapokban nyilvánosságra kell hozni.

7.6. A Közalapítvány gazdálkodásával, tevékenységével, az adományok juttatásával, illetve a kedvezményezetteket érintő döntéseivel kapcsolatos tájékoztatás, Szentendre Város Polgármesteri Hivatal hirdető tábláján, valamint az előbbiekben megjelölt tápokban kerül meghirdetésre.

7.7. A Közalapítvány gazdálkodásáért, vagyonkezeléséért felelős személyt, valamint támogatót, illetve e személyek Ptk. 685.§-a szerinti hozzátartozóját cél szerinti támogatásban, juttatásban nem részesítheti, kivéve azon szolgáltatásokat, amelyek a célokkal összhangban bárki által igénybe vehetők.

7.8. A Közalapítvány a hatályos számviteli és a közhasznú szervezetekre vonatkozó szabályok alapján éves gazdasági és közhasznúsági beszámolót készít, amelyet okleveles könyvvizsgáló hitelesít és a Felügyelő Bizottság megtárgyal, véleményez a Kuratórium számára. A Kuratórium

¹¹ A felsorolást kiegészítette Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének 489/2008. (XII.09.) Kt. sz. határozata.

által elfogadott beszámolót az Alapító részére meg kell küldeni, és a „Szentendre és Vidéke” című lapban közzé kell tenni.

8. A Közalapítvány vagyon kezelője:

8.1. A Közalapítványi vagyon kezelője és legfőbb döntést hozó szerve az alapító által az alábbiak szerint létrehozott és működő Kuratórium, melynek felelőssége, hogy a Közalapítvány céljaira rendelt vagyont leghatékonyabban működtesse, figyelemmel a közhasznúsági szabályokra is. A Kuratórium az elnökből, valamint nyolc tagból áll.

8.2. Valamely közhasznú szervezet megszűnését követő 2. évig nem lehet a Kuratórium tagja az a személy, aki olyan közhasznú szervezetnél töltött be - annak megszűntét megelőző két évben legalább egy évig - vezető tisztséget, amely az adózás rendjéről szóló törvény szerinti köztartozását nem egyenlítette ki.

8.3. A Kuratórium elnöke az alapító által e tisztségre felkért és megbízott személy.

8.4. A Kuratórium titkárát a Kuratórium tagjai választják saját maguk közül.

8.5. A Kuratórium tagjai közül az önkormányzati testület képviselőjének megbízatása értelemszerűen kapcsolódik e tisztségük betöltéséhez, illetőleg megbízatásuk időtartamához.

8.6. Ennek megfelelően a Kuratórium összetétele az alábbiak szerint alakul:

A Kuratórium elnöke: Szentendre város mindenkori polgármestere:

dr. Dietz Ferenc

(2000 Szentendre, Dumtsa J. u. 1.¹²)¹³

A Kuratórium tagjai:

Eredics Gábor

(2000 Szentendre, Károly u. 28.)

dr. Hernádi Emil

(2000 Szentendre, Füge köz l.)

Bornemisza Miklós¹⁴

(2000 Szentendre, Cseresznyés u. 13.)

Dragon József¹⁵

(2000 Szentendre, eper u. 14.)

Horváth-Hegyi Olivér

(2000 Szentendre, Bükkös part 2.)¹⁶

Torba Nándor

(2000 Szentendre, Szmolnyica sétány 18.)

Vetési Kálmán¹⁷

(2000 Szentendre, Dunaár u. 4.)

¹² Az alapító 21/2006. (I. 24.) Kt. számú határozatával elfogadta.

¹³ Az alapító 97/2006. (IV.25.) Kt. számú határozatával elfogadta

¹⁴ Módosította Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének 408/2008. (X.28) Kt. sz. határozata

¹⁵ Módosította Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének 408/2008. (X.28) Kt. sz. határozata

¹⁶ Az alapító 313/2007. (X. 09.) Kt. sz. határozatával elfogadta

¹⁷ Módosította Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének 408/2008. (X.28) Kt. sz. határozata

Dr. Hamar Pálné¹⁸

(2000 Szentendre, Kondor B. u. 24.)

8.7. A Kuratórium tagja, illetve az ennek jelölt személy, amennyiben más közhasznú szervezetnél is vezető tisztséget tölt be, köteles erről a Közalapítványt tájékoztatni.

9. A Kuratórium működése és hatásköre:

9.1. A Kuratórium szükség szerint, de évente legalább egy alkalommal ülésezik. A Kuratórium üléseit az elnök akadályoztatása esetén a Kuratórium titkára hívja össze, oly módon, hogy a napirendi pontokat tartalmazó meghívó az ülést megelőző öt nappal a meghívottakhoz megérkezzék

9.2. Rendkívüli ülést kell összehívni, ha a tagok egyharmada azt írásban a cél és az ok megjelölésével kéri. Az elnök ez esetben az előterjesztett kérelem szerint az abban megjelölt napirenddel köteles összehívni a Kuratórium ülést.

9.3. A Kuratórium üléseit az elnök vezeti, akadályoztatása esetén a Kuratórium titkára, a titkár akadályoztatása esetén a Kuratórium bármely tagja, ha a tagot erre a Kuratórium elnöke, vagy titkára írásban felkérte

9.4. A Kuratórium ülései általában nyilvánosak kivéve azokban az esetekben, ha az ülés nyilvánossá tétele valamely személy személyiségi jogait sértené.

9.5. A Kuratórium üléseiről jegyzőkönyvet kell vezetni, amelyet a levezető elnök és egy felkért tag hitelesít.

A jegyzőkönyvnek tartalmaznia kell a Kuratórium - újra kezdett, számozással ellátott, lehetőleg szó szerint rögzített - döntéseit (határozatait) és legfontosabb megállapításait, azok részletes tartalmát, időpontját, hatályát, illetőleg a döntést támogatók és ellenzők számarányát, személyét.

9.6. A Kuratórium döntéseit az érintettekkel közvetlenül a határozat megküldésével közli.

A határozat jellege vagy az érintettek nagy száma esetén, a Polgármesteri Hivatal hirdetőtábláján és a „Szentendre és Vidéke” című helyi lapban hozza nyilvánosságra.

9.7. A Közalapítvány működésével kapcsolatosan keletkezett iratokba előre jelzett és egyeztetett időpontban, a Közalapítvány tisztségviselőjének, alkalmazottjának jelenlétében, a Közalapítvány székhelyén bárki betekinthez.

9.8. A Közalapítvány működésének, szolgáltatásai igénybevétele módjának, beszámolói közlésének nyilvánossága tekintetében hozott döntését a jegyzőkönyvnek szó szerint tartalmaznia kell, az ezzel kapcsolatos sajtótájékoztatást minden év április 30-ig hozza nyilvánosságra a Közalapítvány Kuratóriuma.

9.9. A Kuratórium akkor határozatképes, ha legalább öt tagja jelen van.

9.10. Határozatképtelenség esetén a Kuratóriumot az eredetileg meghirdetett napirenddel két héten belül ismételtén össze kell hívni. Az így összehívott Kuratóriumi ülés a megjelentek számára tekintet nélkül határozatképes

9.11. A Kuratórium döntéseit általában egyszerű szótöbbséggel hozza. Szavazategyenlőség esetén az elnök, akadályoztatása esetén a levezető elnök szavazata dönt.

9.12. A Kuratórium határozathozatalában nem vehet részt az a személy, aki, vagy akinek a hozzátartozója, (Ptk. 685.§ b.) élettársa, továbbiakban: hozzátartozó, a határozat alapján:

a) kötelezettség vagy felelősség alól mentesül, vagy

¹⁸ Módosította Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének 408/2008. (X.28) Kt. sz. határozata

b) bármilyen más előnyben részesül, illetve a megkötendő jogügyletben egyébként érdekelt.

Nem minősül előnynek a Közalapítvány cél szerinti juttatásai keretében a bárki által megkötés nélkül igénybe vehető nem pénzbeli szolgáltatás.

10. A Kuratórium kizárólagos feladat-, és hatásköre:

10.1.

- a) dönt a Közalapítványnak juttatott adományok, felajánlások elfogadásáról;
- b) dönt a Közalapítvány éves tevékenységi és pénzügyi tervéről, elfogadja a tevékenységről és gazdálkodásáról szóló éves beszámolókat;
- c) jóváhagyja a Közalapítvány éves mérlegét;
- d) beszámol a Közalapítvány működéséről (évente), továbbá mindazokról a kérdésekről, amelyeket a jogszabály, valamint az Alapító által felhatalmazott Felügyelő Bizottság meghatároz;
- e) a Szervezeti és Működési Szabályzat elfogadása;
- f) a Közalapítványi vagyon elidegenítése;
- g) hitel felvétele;
- h) gondoskodik a gazdálkodással kapcsolatos legfontosabb adatok nyilvánosságra hozataláról;
- i) dönt a közhasznúsági jelentés elfogadásáról;
- j) dönteni abban a kérdésben, hogy az alapítvánnyal kapcsolatos közlés mely sajtóorgánumban és milyen tartalommal kerül közzétételre.

10.2. A Kuratórium az a), b), c), e), i), és g) pontokban meghatározott kérdésekben a döntéseit egyszerű szótöbbséggel hozza. Egyéb kérdésekben a Kuratórium más szavazási arányt is meghatározhat.

11. A Kuratórium elnöke:

11.1. A kuratórium elnöke irányítja a Kuratórium munkáját, összehívja és vezeti a Kuratórium üléseit

11.2. A Kuratórium elnöke dönt minden olyan kérdésben, amelynek eldöntése a Kuratórium kizárólagos feladat- és hatáskörén túl a folyamatos működéshez szükséges. Amennyiben a döntésnek anyagi vonzata van, a döntést a Kuratórium képviselőjének egyetértésével hozhatja meg.

11.3. A Kuratórium elnöke gyakorolja a Kuratórium döntése alapján a Közalapítvány munkáját segítő személyek és esetlegesen létrehozott szervezeti egységek és szervezetek dolgozói feletti munkáltatói jogokat.

11.4. A Közalapítvány dolgozói munkaviszonyának létesítéséhez és megszüntetéséhez a Kuratórium elnöke kikéri a Kuratórium véleményét.

12. Kuratórium képviselte:

12.1. A Kuratóriumot harmadik személyekkel szemben az alapító által felkért kuratóriumi tag képviseli. Az alapításkor a Kuratórium képviselője;

Torba Nándor

(2000 Szentendre, Szmolnyica sétány 18.)

12.2. A bankszámla feletti rendelkezési jogosultság tekintetében a Kuratórium képviselője a Kuratórium bármely tagjával együttesen jogosult aláírásra. A Szervezeti és Működési

Szabályzatban szabályozott módon a Kuratórium képviselője erre a Kuratórium titkárát bármely taggal közösen korlátozott mértékben felhatalmazhatja,

13. A Felügyelő Bizottság:

13.1. Az Alapító a Közalapítvány kezelő szervének ellenőrzésére háromtagú Felügyelő Bizottságot hoz létre, amelynek tagjait az Alapító három évre kéri fel. A Felügyelő Bizottsági tag tagsága ismételten meghosszabbítható.

13.2. A Felügyelő Bizottság vizsgálja, ellenőrzi a Közalapítvány működését és gazdálkodását. Ennek során a vezető tisztségviselőktől jelentést, a szervezet munkavállalóitól pedig tájékoztatást vagy felvilágosítást kérhet, továbbá az Alapítvány könyveibe és irataiba betekinthez, azokat megvizsgálhatja.

A gazdálkodás szakszerű ellenőrzése érdekében a Felügyelő Bizottság részére a Kuratórium döntéseit tartalmazó jegyzőkönyveket meg kell küldeni.

13.3. A Felügyelő Bizottság vizsgálatot tarthat – bejelentés alapján –, ha a Közalapítvány céljait veszélyeztetve látja, ehhez külső szakértő segítségét is igénybe veheti.

13.4. A Felügyelő Bizottságot minden kuratóriumi ülésre tanácskozási joggal meg kell hívni. A Felügyelő Bizottság tagja az Közalapítvány vezető szervének ülésén tanácskozási joggal részt vesz.

13.5. A Felügyelő Bizottság köteles a Kuratóriumot tájékoztatni, és annak összehívását kezdeményezni, ha arról szerez tudomást, hogy

- a) az alapítvány működése során olyan jogszabálysértés vagy az alapítvány érdekeit egyébként súlyosan sértő esemény (mulasztás) történt, amelynek megszüntetése vagy következményeinek elhárítása, illetve enyhítése a Kuratórium döntését teszi szükségessé,
- b) a vezető tisztségviselők felelősségét megalapozó tény merült fel.

13.6. Az intézkedésre jogosult Kuratóriumot a Felügyelő Bizottság indítványára - annak megtételétől számított harminc napon belül - össze kell hívni. A határidő eredménytelen eltelte esetén a Kuratórium összehívására a Felügyelő Bizottság is jogosult.

13.7. Ha az intézkedésre jogosult Kuratórium a törvényes működés helyreállítása érdekében szükséges intézkedéseket nem teszi meg, a Felügyelő Bizottság köteles haladéktalanul értesíteni a törvényességi felügyeletet ellátó szervet

13.8. A Felügyelő Bizottság évente egy alkalommal beszámol az Alapítónak, de az Alapító felkérésére bármikor részvizsgálatot tarthat.

13.9. A Felügyelő Bizottság ügyrendjét és működését maga határozza meg, egyebekben működésére a Kuratórium működésére vonatkozó szabályok az irányadók

13.10. A Felügyelő Bizottság:

Dr. Komár Gábor¹⁹

(2000 Szentendre, Szűcs J. u. 8.)

Bánfalvi Antalné²⁰

(2000 Szentendre, Szmolnyica sétány 18/4.)

Turócziné Kiss Gizella

(2000 Szentendre, Bükkös part 72.)

¹⁹Módosította Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének 408/2008. (X.28) Kt. sz. határozata

²⁰Módosította Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének 408/2008. (X.28) Kt. sz. határozata

13.11. A Felügyelő Bizottság tagjai közül elnököt választ.

13.12. A Bizottság tagját az Alapító írásbeli indoklással visszahívhatja.

13.13. Nem lehet a Bizottság tagja:

- a Kuratórium elnöke vagy tagja,
- aki a Közalapítvánnyal a megbízatásán kívül más tevékenység kifejtésére irányuló munkaviszonyban vagy munkavégzésre irányuló jogviszonyban áll, ha jogszabály másként nem rendelkezik,
- a Közalapítvány cél szerinti juttatásából részesül - kivéve a bárki által megkötés nélkül igénybe vehető nem pénzbeli szolgáltatásokat,
- az a)-c) pontban meghatározott személyek hozzátartozója (Ptk. 685.§ b) és élettársa.

13. 14. Valamely közhasznú szervezet megszűntét követő 2. évig nem lehet a Bizottság tagja az a személy, aki olyan közhasznú szervezetnél töltött be - annak megszűntét megelőző két évben legalább egy évig - vezető tisztséget, amely az adózás rendjéről szóló törvény szerint köztartozását nem egyenlítette ki.

14. A Közalapítvány működésének ideje:

14.1.A Közalapítványt az Alapító határozatlan időre hozza létre.

14.2. Ha a Közalapítvány a Ptk. 74/G. § (9) bekezdés alapján megszűnik, az alapítvány vagyona - a hitelezők kielégítése után - az alapítót illeti meg azzal a feltétellel, hogy köteles a 4. pontban meghatározott célokra fordítani, az 5 pontban meghatározott keretek között.

15. Záró rendelkezések:

15.1. Jelen Alapító Okiratot a Közalapítvány Alapítója annak nyilvántartásba vételét követően a Ptk. 74/G. § (6) bekezdés rendelkezése alapján a „Szentendre és Vidéke” című hivatalos lapban közzé teszi.

15.2. A Közalapítvány Kuratóriuma a Közalapítvány nyilvántartásba vételét követően két hónapon belül köteles megalkotni a Közalapítvány Szervezeti és Működési Szabályzatát.

Az Alapító okiratban nem szabályozott kérdésekben a Ptk. vonatkozó rendelkezései irányadók.

Készült egységes szerkezetben: Szentendre, 2008. december 09.

Az alapító képviselője:

dr. Dietz Ferenc

polgármester

A jelen egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratot Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete 489/2008. (XII.09.) Kt. sz. határozatával fogadta el.

34. Előterjesztés a Szentendre árvízvédelmi védművel kapcsolatban kialakult helyzetről készült tájékoztató és az időközben beérkezett NFÜ állásfoglalás figyelembevételével az engedélyezési eljárás megindításához

Előadó: dr. Dietz Ferenc polgármester

dr. Dietz Ferenc polgármester: az eredetileg tájékoztatóként tervezett anyag előterjesztéssé módosult, miután kiegészítés készült hozzá. Két forduló az eljárás, és az első forduló után született az a döntés, hogy saját kockázatra elkezdhető a tervezés.

Trenka István képviselő: a rendelkezésükre álló részletes szakvéleményben foglaltak szerint a kb. 800 méteres töltés Bükkös pataktól Dunáig terjedő része életveszélyes. Ugyanakkor a másik szakvélemény megállapítja, hogy az életveszély-elhárítás szakasz a Bem utca és a Rév állomás közé esik. Kérdése, hogy melyik szakvélemény a helytálló?

dr. Molnár Ildikó jegyző: a benyújtott pályázatban a dr. Nagy László úr által jelzett szakasz kerül az életveszélyes kategória szerinti kidolgozásra. De mindkét szakvéleményben szerepel, hogy árvíz esetén rendelkezésükre áll olyan technika, amellyel a védekezés megoldható. A cél az, hogy eldöntsék a tervezési anyag sürgősségét, számításba véve azt, hogy a pályázaton nem biztos, hogy sikerrel járnak.

dr. Dietz Ferenc polgármester: a lényeg, hogy az elkezdett tervezéshez meg tudják nyerni a támogatást. Ehhez kéri Képviselő-társai segítségét.

dr. Molnár Ildikó jegyző: Képviselő Úr által említett vizsgálat a 2007 évi vizsgálat, azt nem vitatja senki, hogy a gát sajnos nagyon rossz állapotban van. A gát 800 méteres szakaszából hiányzik a vízviszatarató agyagmag. Ezen a 800 méteres szakaszon belül van az a vitatott rövidebb szakasz, ami a dr. Nagy László tanulmányában szereplő meghatározott távolság. Ez a rövidebb szakasz minősül sokkal veszélyesebbnek.

Trenka István képviselő: elfogadja, a Jegyző Asszony által mondottakat, de továbbra sem tudja, hogy ha a 800 méteres szakasz életveszélyes, akkor a Képviselő mi alapján döntsön? Melyik szakvéleményt fogadja el mérvadónak?

dr. Molnár Ildikó jegyző: ugyanezen szakvélemény utolsó bekezdése tartalmazza azt, hogy a töltés stabilitása jelenleg kedvezőtlen kialakítása és állapota miatt árvíz esetén zúzott kő megtámasztással, homokzsákos megerősítéssel és kiegészítő külső fóliázással biztosítható. Amikor ez a vizsgálat elkészült, akkor kezdett el a testület munkálkodni azon, hogy a teljes 800 méteres szakasz megerősítésre kerüljön, viszont tervek és engedélyeztetések nélkül egyik megoldással sem lehet előre haladni. A döntés meghozatalára azért van szükség, mert az elkészített tervek alapján meg kell indítani az engedélyezési eljárást.

dr. Dietz Ferenc polgármester: a lényeg éppen az, hogy a gát egy szakasza életveszélyes, de megvédhető, tervezés éppen azért folyik, hogy az életveszélyt el tudják hárítani. Még azt a kockázatot is bevállalva, hogy amennyiben nem kapnak rá támogatást, saját költségből kell finanszírozni.

Zakar Gergely képviselő megérkezik, a jelenlévő képviselők száma: 16 fő.

dr. Dietz Ferenc polgármester: további hozzászólás nem lévén szavazásra bocsátja a határozati javaslat „A” változatát.

Szavazás eredménye

#: 622 Száma: 08.12.09/34/0/A/KT

Ideje: 2008 december 09 14:27

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Minősített szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	15	100.00	83.33
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	15	100.00	83.33
Nem szavazott	0		0.00
Távol	3		16.67
Összesen	18		100.00

Megjegyzés:

Benkovits György	Igen	-
Dicső Zoltán	Igen	-
dr. Dietz Ferenc polgármester	Igen	-
Fülöp Zsolt	Igen	-
Hajdu Gábor	Igen	-
Hidegkuti Gergely VKMB elnök	Igen	-
Horváth Győző SzEB elnök	Igen	-
Kiss Károly	Igen	-
Kun Csaba alpolgármester	Igen	-
Magyar Judit PEB elnök	Igen	-
dr. Pázmány Annamária	Igen	-
Szegő András	Igen	-
Tolonics Gyula KVEUB elnök	Igen	-
Trenka István	Igen	-
Zakar Ágnes KOKB elnök	Igen	-
dr. Dragon Pál JIÜB elnök	Távol	-
Radványi G. Levente	Távol	-
Zakar Gergely	Távol	-

dr. Dietz Ferenc polgármester: a Képviselő-testület a következő határozatot hozza:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének **490/2008. (XII. 09.) Kt. sz. határozata:**

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Környezetvédelmi és Vízügyi Minisztérium Fejlesztési Igazgatóságának állásfoglalása alapján, adott esetben saját

kockázatára is elindítja a szentendrei védmű átalakítására, átépítésre vonatkozó engedélyezési eljárást a Puhl Antal Építész Irodája által készített engedélyes tervek szerint

Felelős: Polgármester
Határidő: azonnal

dr. Dietz Ferenc polgármester: a következő napirendi pont tárgyalása zárt ülésen történik, a nyílt ülést 14.27-14.32 óráig felfüggeszti.

36. Egyebek

dr. Dietz Ferenc polgármester: néhány felhívja Képviselő-társai figyelmét a január 15-én 16 órakor tartandó informális ülésre, melyre az új városi uszodában kerül sor.

- a következő év januárjától az ülések új rend szerint csütörtökön délután kerülnek megtartásra, melyet fél 2-től megelőz az úgynevezett bejárás az intézményekben.
- a továbbiakban tájékoztatja a képviselőket, hogy amennyiben a VSz. Zrt. felé a képviselőknek kérdésük van, azt december 11-ig küldjék meg számukra.
- a vagyonnyilatkozatok leadási határideje pedig 2009. január 31-e.

Szegő András képviselő: néhány észrevételt tesz a Képviselő-testület írott anyagával kapcsolatban:

- annak ellenére, hogy a betűméret csökkentésével több lapot meg lehetett spórolni, még mindig kb. 4 cm-nyi vastagságúra becsüli a kinyomtatott anyagot. Véleménye szerint tovább lehetne csökkenteni, akár 2-3 cm-re. Ennek érdekében javasolja, hogy rendelet-módosításnál ne mellékeljék a teljes rendeletet. Felesleges, elegendő azt a részt kiemelni, amelyik módosításra kerül;
- következő javaslata, hogy az előterjesztések nyelvhelyességére fordítsanak nagyobb hangsúlyt; értelemzavaró, sok helyesírási hiba szerepel benne;
- kérdezi, hogy a Barackos, az Egresi és a Törökvölgyi út javításának végleges befejezése és az útirány helyreállítása mikorra várható?
- jelenleg a Barackos út vezeti le a forgalom nagy részét, ami viszont roppant balesetveszélyes.

dr. Dietz Ferenc polgármester: az elhangzottakat feljegyezte, mindenképp figyelni fognak a továbbiakban.

- Jegyző Asszony tájékoztatása szerint felhívja még a figyelmet a Dumtsa Jenő a város első polgármesterének lakháza előtt tartandó koszorúzásra, melyre december 15-én kerül so. Kéri a képviselők részvételét az említett koszorúzáson.
- az adventi programsorozat keretében további jelentkezőket várnak angyal mamának;
- január 17-én kerül megrendezésre az I. Szentendrei Városi Bál.

Hidegkuti Gergely képviselő: megköszöni a gyors intézkedést a Barackos úton megoldott sebességkorlátozás ügyében, mely az elmúlt testületi ülést követő napokban már megoldódott. Másik említésre méltó észrevétele a Vasvári Lakótelep lakóközösségének szól. Mintegy 200 Fő részvételével valósult meg a közműtársulás, a lakók szervezése nyomán. A társulás keretében gyakorlatilag a teljes járdahossz megújult.

Trenka István képviselő: az év utolsó testületi ülésén megköszöni Polgármester Úrnak és Hivatalnak az ajándékot, melyet az ülésen kaptak. Egyúttal Áldott Ünnepeket és Boldog Új esztendőt kíván.

dr. Dietz Ferenc polgármester: a Képviselő-testület nevében ő is megköszöni a frakció ajándékát.

Tolonics Gyula képviselő: csatlakozik Trenka István képviselőhöz, köszöni az ajándékot és hasonló szépet kíván mindenkinek.

Ehhez kapcsolódó észrevétele, hogy a városban sok helyen hiányzik a világítás, templomok környékén is több helyen. Bejelentette a Városüzemeltetési referensnek, kéri, hogy az ünnepek idejére feltétlen pótolják a hiányosságokat.

A kátyúzás ügyében történt eredményeket megköszöni – ehhez kapcsolódik, hogy a Barackos út felújítása után ne maradjon ki a Nap utca rendbetétele sem, ahol hatalmas kátyúk okozhatnak fennakadást.

Benkovits György képviselő: a karácsonyi díszkivilágítást hiányolta a Főtéren felállított karácsonyfáról.

dr. Dietz Ferenc polgármester: sajnálatos módon ellopták a fáról az izzókat, még mielőtt az ELMŰ áram alá helyezte volna azokat. Folyamatban van az égősor pótlása.

dr. Molnár Ildikó jegyző: az elmondottakat kiegészíti azzal, hogy a Városháza erkélyéről ma reggelre mindhárom zászló eltűnt.

Benkovits György képviselő: kérdezi, hogy a testületi anyagok hogyan jutnak el a könyvtárba, értesülései szerint nem kapják meg.

Továbbiakban mikrofonon kívül beszél a Képviselő Úr, ami nem hallható

Szűcs Imréné irodavezető: a Képviselő-testület anyagainak közzétételével kapcsolatban ad tájékoztatást: postázás alkalmával postai úton kapja meg a Pest Megyei Könyvtár az anyagot, majd a rendeleteket és a jegyzőkönyvet is megküldjük részükre. Továbbá a Város honlapjára is felkerül mindez, illetve megtalálhatók az ezzel kapcsolatos tájékoztatás, valamint a nyilvános ülés jegyzőkönyvei, a testületi határozatok, rendeletek, és azok egységes szerkezetű formái.

dr. Pázmány Annamária képviselő: a kibővített szakrendelésekről számol be:

- reumatológiai szakrendelés működik már Pomázon is, heti 1 alkalommal;
- a kistérség települései közösen megvásároltak egy hordozható ultrahang készüléket. Működik már, mintegy 60 nyaki érvizsgálatot végeztek vele az egészségnapon; a továbbiakban Szigetmonostor és Tahitótfalu szervez hasonló egészségnapot.
- 2009-es évben januártól egy rehabilitációs szakorvost is alkalmaznak a rendelés során, heti egy alkalommal 3 órában áll a rendelkezésükre, melynek az az előnye, hogy amennyiben drágább segédeszközt szükséges felírni, akkor azt helyben is meg lehet oldani;
- a mammográfia teljes munkaidőben, 30 órában működik
- speciális rendelés az új érsebészeti szűrés. Mely a sebészeten működik hétfő délutánonként.

Zakar Ágnes képviselő: ő is megköszöni az ajándékokat, személy szerint nagyon jólesik neki minden figyelemesség.

- képviselőtársait invitálja Izbégre az iskolába, ahol ünnepi műsor kerül megrendezésre Népek Karácsonya címmel.

- a közvilágítással kapcsolatban az aluljáróban és Bükkös-parton elkészült a kivilágítás, amit köszön.

- kéri, hogy a korábban megígért Izbégi Óvoda falának vakolása ne merüljön feledésbe.

- kérdése: Rab András, aki kiváló fejlesztőpedagógiai programmal rendelkezik és eredményesen látja el a gyerekeket, kap-e működési engedélyt?

dr. Molnár Ildikó jegyző: amennyiben minden jogszabályi előírásainak megfelel, akkor kiadja a hivatal a működési engedélyt.

Kiss Károly képviselő: csatlakozik azon Képviselő-társaihoz, akik a közvilágítás hiányosságait említették. Hetek óta probléma - kéri a Polgármestert hogy lépjen kapcsolatba az ELMŰ-vel.

Ismételten felhívja a figyelmet a Károly u. 4-6 előtti aknafedél megsüllyedésére, ahol már életveszélyesen mély gödör alakult ki. Sürgősen kéri a javítását.

Szegő András képviselő: minden Képviselő-társának és a Hivatal dolgozóinak nagyon Kellemes Ünnepeket kíván.

Horváth Győző képviselő: ő maga is ugyanezt szeretné elmondani, az ünnepek alkalmából mindenkinek a legjobbakat kívánja. Kérdése, hogy a csütörtökre előzetesen kiírt áramszünet miatt nem lesz-e fennakadás?

dr. Molnár Ildikó jegyző: hivatalosan nem kaptak értesítést az áramszünetről, és mivel több intézményt is érint, ezért a Hivatal nem járult hozzá. Az egynapos leállásra valamikor szükség lesz, de megfelelő előkészítés után, amikor a gyermekek elhelyezésről időben tudnak gondoskodni.

Horváth Győző képviselő: napközben 10.15 és 11.30 óra között nincs busz a lakótelepre, kéri, hogy legalább egy járatot indítson a VOLÁNBUSZ.

Dicső Zoltán képviselő: csatlakozik az előtte szólókhoz, akik jókívánságaikat fejezték ki.

dr. Dietz Ferenc polgármester: további hozzászólás nem lévén az ülést 15.00 órákor bezárja, mindenkinek Békés, Boldog Karácsonyt kíván.

K.m.f.

dr. Dietz Ferenc
polgármester

dr. Molnár Ildikó
jegyző