

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Szentendre Város Önkormányzat 2007. június 21-én (csütörtökön) 17.00 órakor megtartott közmeghallgatásáról

Jelen vannak: dr. Dietz Ferenc polgármester, Kun Csaba alpolgármester, Tolonics Gyula, Dicső Zoltán, Zakar Ágnes, Horváth Győző, Kiss Károly, Fülöp Zsolt, dr. Pázmány Annamária, Hidegkuti Gergely, dr. Dragon Pál, Trenka István, Szegő András képviselők.

Távol vannak: Benkovits György, Magyar Judit, Radványi G. Levente, Hajdu Gábor és Zakar Gergely képviselők.

Hivatalból jelen van: dr. Molnár Ildikó jegyző, dr. Kirchhof Attila aljegyző

Tanácskozási joggal

jelen van az ülésen: Alföldiné Petényi Zsuzsanna főépítész, dr. Gerendás Gábor irodavezető, dr. Pozsonyi Szilvia törvényességi ellenőr, Puhl Márta irodavezető, Szűcs Imréné irodavezető, Virágh János városüzemeltetési referens.

Tanácskozási joggal

meghívottak: Kovács László VOLÁN képviselőben
Jámbor Ferenc tűzoltóparancsnok
B. Szabó Veronika építész
Puhl Antal építész

dr. Dietz Ferenc polgármester: köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy a közmeghallgatás határozatképes. Ismerteti a napirendi pontot, mely a Duna-korzó környezetalakítás és a gát megújítás továbbtervezéséről szóló két nyertes pályázat bemutatása.

Felkéri *B. Szabó Veronika és Puhl Antal építészeket*, hogy ismertessék a pályázaton I. díjat nyert terveiket.

B. Szabó Veronika építész: részletesen ismerteti és bemutatja a terveket.

dr. Dietz Ferenc polgármester: 18.15 órakor megszakítja a prezentáció bemutatását és ismerteti a Tűzoltóparancsnoktól kapott tájékoztatást, mely szerint nagy erejű vihar várható. Bejelenti, hogy 19.00 órakor a közmeghallgatást bezárja.

Puhl Antal építész: az idő rövidege miatt néhány szóban ismerteti és bemutatja a terveket.

dr. Dietz Ferenc polgármester: megadja a lehetőséget, hogy akinek kérdése van a tervezőkhöz, azt feltegye.

Doór Ferenc vállalkozó: kérése, hogy mint dunaparti vállalkozót az ügy építhetőségi eljárása során mint ügyfelet ismerjék el, bár reményét fejezi ki, hogy egyik terv sem valósul

meg, egyik sem nyerte meg a tetszését. Kifogásolja a mobil árvízvédelmi rendszert, problémákra hívja fel a figyelmet.

dr. Dietz Ferenc polgármester: megadja a szót a tervezőknek.

Puhl Antal építész: válaszában elmondja, hogy a tervezett árvízvédelmi rendszer más európai országban megvalósult és bevált.

B. Szabó Veronika építész: nem kíván reagálni.

Viland Edit (Erdész utca 6.): játszóteret szeretnének megvalósítani Pismányban, melyhez a területet megtalálták. Szeretnék megkapni azt, s ennek érdekében aláírás-gyűjtésbe kezdtek.

dr. Dietz Ferenc polgármester: a játszótér-koncepciót a Képviselő-testület legutóbbi ülésén már megtárgyalták, de reméli ez is megvalósul.

Hámori Lászlóné, (Bogdányi utca): hiányolja, hogy a környékükön nincs élelmiszerbolt – a legközelebbi a Plus - és a buszjáratot is megszüntették. Sok idős ember lakik a környéken, akiknek a gyalogos közlekedés nagyon megterhelő, annál is inkább, mert az utak minősége nagyon rossz – rengeteg kátyú van, a kockakövek kifordultak a helyükről. Jelzi, hogy a Vasúti-villasoron is ugyanez a helyzet – itt az ismerőse lakik. Mielőbbi megoldást kérnek a buszközlekedés mielőbbi visszaállítására, melyet a Képviselő-testület leszavazott. Kérdezzék meg a lakosság véleményét a döntések előtt.

dr. Dietz Ferenc polgármester: a kátyúzást pontos felmérés és tervezés alapján végzik. Felkéri Hidegkuti Gergely képviselő urat, válaszoljon a buszközlekedéssel kapcsolatos észrevételre.

Hidegkuti Gergely képviselő: kisbusz-közlekedést tudnának elképzelni a Duna korzóra. Beszámol a Volán vezetőivel történt megbeszélésről, mely szerint az őszi iskolakezdésre egy korszerű menetrenddel újra indítják a buszjáratot.

Szalay Péter, Görög Kancsó Étterem tulajdonosa (a Péter Pál utca és a Lázár cár tér közötti vendéglősök megbízásából): elmondja, hogy nem szeretnék a mobil-gát megvalósulását. Ennek a fenntartása, raktározása is nagyon sokba kerülne – nem beszélve az összeszerelés, szétszerelés költségeiről.

Sárai József, (Templom utca): köszöni a Fiastyúk és a Nap utca útburkolatának megvalósítását.

Problémája, hogy a Volán és a HÉV menetrend nincs összehangolva, nem várják be a csatlakozások egymást. Javasolja Szentendre-Pomáz-Volán-HÉV vezetőinek egyeztetését a kaotikus helyzet megoldására.

Elmondja még, hogy reggel a buszok nem tudnak bekanyarodni a pályaudvarra a szabálytalanul forduló autók miatt.

dr. Dietz Ferenc polgármester: ígéretet tesz, hogy a Volánnal történő egyeztetésen erre is megpróbálnak megoldást keresni.

Kovács László – Volán képviselő: beszámol arról, hogy a BKV illetékeseivel egyeztetéseket folytatnak a helyzet mielőbbi megoldására. Ismerteti a forgalomszervezés problémáit, nehézségeit. Ígéretet tesz, hogy megtalálják a megoldást.

dr. Koltay Jenő: kisméretű, városi buszok beállítását tartaná megoldásnak a problémára. A Paprikabíró utca környékén kialakult tarthatatlan helyzetre hívta fel a figyelmet – átmenő forgalom, parkoló autók, rengeteg kátyú. Sürgős megoldást kell találni a helyzet megszüntetésére.

dr. Dietz Ferenc polgármester: tervezik az utca felújítását, szerepel a Biztonságos Város koncepcióban is.

Jámbor Ferenc tűzoltóparancsnok: a viharral kapcsolatban ad tájékoztatást. Megszervezte a szolgálatot.

Hidegkuti Gergely képviselő: a Paprikabíró utcával kapcsolatos hozzászólásra válaszol. Ígéretet tesz a probléma mielőbbi megoldására.

Horváth Tamás Chez Nicholas étterem tulajdonosa: hiányolja, hogy a belvárosi tervekkel kapcsolatban költségekről nem esett szó. Nem szóltak arról sem, hogy melyik terv milyen bontással jár. Szerettek volna költségekről is információt kapni.

- évek óta nem működik a Rab Ráby téren a kút; a Duna korzóról a *Halacska*t ellopták az ivókútról – nincs pótolva.
- a belvárosban nincs nyilvános WC.

Mindezeket fontos lenne megjavítani, pótolni – már a város jó hírneve miatt is – hiszen a turisták ezekből is levonják a következtetést.

dr. Dietz Ferenc polgármester: *intézkedés DMRV felé!*

Nem érti, miért nem a tervezőknek tették fel a tervekkel kapcsolatos kérdéseket.

Egy lakó a Püspökmajor lakótelepről:

- a Művész téren és környékén két hete nem ürítették a kukákat;
- a június 2-i lomtalanítás után sok helyen ott maradt a kitett lom, amit nem szállítottak el;
- a lakótelep nagyon szemetes, mert rossz a rendszer, zárják a kukákat (két helyen van olyan kuka, amelyet nem zárnak, ott nincs szemét);
- a tavaly tavaszi árvíz homokzsákjait a Dera pataknál a mai napig nem szállították el, holott magánvállalkozó ígéretet tett erre. Megjelentek viszont a Kő-hegyen a homokzsákok. Kérdése, hogy ki szállította oda, volt-e engedélye.
- az uszodával kapcsolatban több kérdést tettek volna fel a tegnapi megbeszélésen, de úgy szervezték, hogy az irodavezető éppen szabadságon volt. A megbeszélés eredménye az lett, hogy írják össze a kérdéseket, és írásban kapnak rá választ. A fellebbezési díj 30 ezer forint, ki fogja ezt fizetni?
- a Fűtőmű területén 8 db gyönyörű, egészséges fát kell kivágni, hogy az uszodának a parkoló megépüljön. Véleménye szerint a parkolást a létesítményen belül kellene megoldani. Építkezés előtt ígéretet kaptak, hogy a fákhoz nem nyúlnak. Polgármester úr is a kampányában a zöldfelületek megmaradását ígérte.

- a tiszti-házaknál egyirányú utca van, ahol nem tartják be a forgalom irányát. Kéri, hogy sűrűbben ellenőrizzenek.
- Telep utca végén egy közlekedési tábla és a villanyoszlop között 20 cm távolság van.
- kérdezi, hogy a lakótelepen miért nem lehet megoldani az egyedi fűtés mérő bevezetését. A Vízművek meg tudta oldani, a Fűtőmű miért nem.
- a szentendrei TV adásában nyilatkozott a Polgármester úr egy csónakház építéséről. Érdeklődik, hogy kiknek épül, kik használhatják majd.

A problémák sorolása után dicséretét fejezte ki a Bükkös ösvény megvalósítóinak és gondozóinak. Köszönetét fejezte ki Dukay Igor úrnak a Kada csúcsnál elhelyezett információs tábláért.

dr. Dietz Ferenc polgármester: elmondja, hogy a Bükkös ösvény Dukay Igor és Zakar Ágnes képviselő közös munkájának eredménye.

- lomtalanítással kapcsolatban nem tud nyilatkozni, de ígéretet tesz, hogy utánanéz, miután több helyről jeleztek ezzel kapcsolatban problémát.
- a kukák lezárása azért történik, mert az elszállított szemét mennyisége után kell a lakóknak fizetniük a szemétszállítási díjat. Sajnálatos, hogy vannak olyanok akik nem fizetnek és a lakótelepre hordják a szemetüket.
- a homokzsákok elszállítására - pályázat útján - bízták meg a vállalkozót, aki a fertőzött – vízzel érintkező – zsákokat el is szállította. A megmaradt zsákok a 11-es út mellett voltak elhelyezve, nem érintkeztek vízzel, nem fertőzöttek és ezek a vállalkozó saját területén vannak elhelyezve. A Kő hegyre szállított zsákoknak utána néz.
- uszoda környéki közlekedési helyzetről elmondja, hogy a probléma megoldása érdekében létrejött egy egyeztető bizottság. Jogos a felvetés a forgalom nagyságára, de a közlekedés-szervezők sem számítottak ekkora forgalomra. Ígéret van arra, hogy az uszoda építői szeptember 1-re elkészülnek a parkolóval, így remény van arra, hogy ez a probléma megoldódik.
- zöld terület: az uszoda beruházásnál egyedül ő javasolta, hogy ez a terület maradjon zöldterület.
- fellebbezési díjjal kapcsolatban nem tud nyilatkozni.

Kiss Károly képviselő: beszámol az ad hoc bizottság üléséről, amelyen ígéretet kaptak a beruházótól, hogy megépítik a parkolót és keresik a lehetőséget a bővítésre.

dr. Dietz Ferenc polgármester: csónakház építéssel kapcsolatban beszámol a Duna-menti települések összefogásáról – közösen vesznek részt a csónakház-programban. Néhány mondatban ismerteti a program lényegét. Helyszínné a Határcsárdától Szentendre felé lévő területet jelölték ki a csónakház építésére.

Zakar Ágnes képviselő: köszöni a tanösvénnyel kapcsolatos méltató szavakat. Beszámol arról, hogy azt rendszeresen karbantartják, gondozzák.

Művész tér és környéke: a patak partján 7 szemetes edényt helyeztek ki. Ezeket hetente egyszer kiüríti a Lián Kht. Sajnálatos, hogy olyanok viszik oda a szemetet, akik nem fizetnek szemétdíjat. Itt hívja fel a figyelmet a Belváros szemetességére. Kéri a vállalkozókat és üzlettulajdonosokat, hogy ne a közkukákba helyezzék el a szemetet.

Az előzőekben említett Vasúti-villasorral kapcsolatban elmondja, hogy az út kátyúzva volt.

Hampel Mihályné Gomba tulajdonosa: félnek a mobil-gáttól. Elképzelhetetlennek tartja, hogy ezt mennyire lehet gyorsan és stabilan összeszerelni. Elmondja, hogy a tervek közül a

VI. számú tetszik neki, ennek megvalósulását szeretné. Kéri, hogy a város érdekei mellett azt is vegyék figyelembe, hogy sok ember élete munkája van az itt található vendéglőkben, üzletekben, amely sokuk megélhetését biztosítja.

Hidegkuti Gergely képviselő: mobil-gát: minden pályázatot árvízvédelmi szakember véleményezett, aki mindegyiket megbízhatónak ítélte.

Az időjárás viharosra fordulása miatt több képviselő és vendég távozik az ülésteremből.

Kertész utcai lakó: - Németországban a felesleges lom tárolása nem az utcán, hanem a lakóházakban történik. A lomtalanítás napján a lakók közvetlenül a szállítóknak adják át a felesleges lomot.

- a háromdimenziós tervek kicsit csálnak, javasolja, hogy a tervezők kézi rajzokat adjanak be.
- nem szeretné, ha a Duna korzón bevásárló csarnok épülne.
- a közelükben épülő parkolóházzal kapcsolatban elmondja, hogy abba autóbuszok parkolását ne engedjék, mivel ellenkező esetben közlekedési káosz kialakulása várható. Javasolja, hogy a városban több helyen kisebb parkolókat alakítsanak ki.

dr. Dietz Ferenc polgármester: elmondja, hogy a bemutatott tervek csak irányvonalak.

Szabó Miklós (Bogdányi utca): szintén a mobil-gát ellen szól. Ezzel kapcsolatos problémákat sorol fel – össze- és szétszerelés, tárolás, stabilitás, stb. Véleménye, hogy a meglévő gátat kellene helyreállítani, rendbe hozni.

Előző fórumokon is már szólt a Bogdányi utcai kresz-táblák miatt, melyek hiányoznak, nincsenek pótolva. Behajtani tilos táblát említ, ahol ennek hiányában az autók behajtanak.

Behajtási engedélyek problémáját említi: – állandó lakosoknak miért kell minden évben újra beadni az igényüket – legutóbb 2 hónap alatt kapta meg.

Leitereg András (Széchenyi tér): felhívja a figyelmet, hogy a lakótelepen nagy a zaj. Itt nem csak az autóforgalomra gondol – gázmotor zaj, pékség, éjjel-nappali közönsége, uszoda-építkezés – melyeket már több fórumon jeleztek, de a megoldásukra nem történik semmi. Kérdezi, hogy a zajcsökkentés érdekében milyen intézkedések történnek. Nem érti továbbá a 24/2007. rendeletet – nyitva tartás 20 – 24 óra között.

dr. Dietz Ferenc polgármester: válaszát az árvízzel kapcsolatos észrevétellel kezdi.

19.40 órakor a közmeghallgatást bezárja, majd – a vihar kitörése miatt – a jelenlévők elhagyják a helyiséget.

K.m.f

dr. Dietz Ferenc
polgármester

dr. Molnár Ildikó
jegyző