

Szám: 40/2005.

JEGYZŐKÖNYV

**Készült Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2005. október 20-án (csütörtökön) 16.39 órai kezdettel tartott rendkívüli üléséről**

Jelen vannak: Miakich Gábor polgármester, Radványi G. Levente alpolgármester, Benkovits György, dr. Bindorffer Györgyi, Hankó László, dr. Kiss László, Lakatos Pálné, Magyar Judit, Szegő Eta és Zakar Ágnes képviselők.

Távol vannak: dr. Dietz Ferenc, dr. Dragon Pál, Eszes Sándor, Fülöp Zsolt, Horváth Győző, dr. Pázmány Annamária, Simonyi György, Wachsler Tamás és Zsigmondi Éva képviselők.

Hivatalból jelen van

az ülésen: dr. Molnár Ildikó jegyző, Szabó Géza aljegyző

Tanácskozási joggal

jelen van az ülésen: Fekete János irodavezető, Puhl Márta irodavezető, dr. Reinhoffer Katalin irodavezető h., Szűcs Imréné irodavezető.

Miakich Gábor polgármester: az ülést megnyitja, megállapítja, hogy a Képviselő-testület határozatképes, a jelenlévő képviselők száma 10 fő.

Jelzi, hogy a napirenden szereplő anyagokhoz képest további két előterjesztést javasol megtárgyalásra:

- 1. Előterjesztés a Honvédelmi Minisztériummal és a Honvédelmi Minisztérium Ingatlankezelési Hivatalával a Vasúti villasor 15. szám alatti óvoda épület bővítésének finanszírozásáról és a kialakítandó bővítményben ellátandó feladatokról szóló szerződések jóváhagyásáról.*
- 2. Előterjesztés Foglalkoztatáspolitikai és Munkaügyi Minisztérium, a Belügyminisztérium, valamint az Ifjúsági, Családügyi, Szociális és Esélyegyenlőségi Minisztérium 2005-2006. évi közmunkaprogramján való indulásról.*

Zakar Ágnes képviselő: a Vasúti villasor ügyét nem tárgyalták a bizottságok, de az idő hiánya miatt kéri a testület, vegye az előterjesztést napirendre.

Miakich Gábor polgármester: további észrevétel nem lévén a módosított napirendet szavazásra bocsátja.

Szavazás eredménye

#: 861 Száma: 2005.10.20/0/0/

Ideje: 2005.okt..20 16:43

Típusa: Nyílt

Rendelet; Elfogadva

Minősített szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	10	100.00	52.63
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	10	100.00	52.63
Nem szavazott	0		0.00
Távol	9		47.37
Összesen	19		100.00

Megjegyzés:

Benkovits György	Igen	-
dr. Bindorffer Györgyi	Igen	-
Hankó László	Igen	-
dr. Kiss László	Igen	-
Lakatos Pálné	Igen	-
Magyar Judit	Igen	-
Miakich Gábor polgármester	Igen	-
Radványi G. Levente alpolgármester	Igen	-
Szegő Eta	Igen	-
Zakar Ágnes	Igen	-
dr. Dietz Ferenc	Távol	-
dr. Dragon Pál	Távol	-
Eszes Sándor	Távol	-
Fülöp Zsolt	Távol	-
Horváth Győző	Távol	-
dr. Pázmány Annamária	Távol	-
Simonyi György	Távol	-
Wachsler Tamás	Távol	-
Zsigmondi Éva	Távol	-

N A P I R E N D :

T á r g y :

E l ő a d ó :

1. Előterjesztés az Izbégi Általános Iskolához tartozó Szentendre, Anna u. 22. szám alatti épület tető és homlokzat felújítására kiírt közbeszerzési eljárást lezáró döntés meghozataláról
Miakich Gábor
polgármester
2. Előterjesztés a Városi Kitüntető Díjak alapításáról és adományozásának rendjéről szóló 40/ 2003. (VI. 18.) Önk. sz. rendelet módosításáról
Miakich Gábor
polgármester
3. Előterjesztés a Honvédelmi Minisztériummal és a Honvédelmi Minisztérium Ingatlankezelési Hivatalával a Vasúti villasor 15. szám alatti óvoda épület bővítésének finanszírozásáról és a kialakítandó bővítményben ellátandó feladatokról szóló szerződések jóváhagyásáról
Miakich Gábor
polgármester
4. Előterjesztés a Városi Szolgáltató Rt működésének, gazdálkodásának és vagyoni helyzetének átvilágításáról valamint a Polgármesteri Hivatal és a Városfejlesztési Kht kapcsolódó üzemeltetési és karbantartási feladatainak vizsgálatáról szóló szerződés jóváhagyásáról
Miakich Gábor
polgármester
5. Előterjesztés Foglalkoztatáspolitikai és Munkaügyi Minisztérium, a Belügyminisztérium, valamint az Ifjúsági, Családügyi, Szociális és Esélyegyenlőségi Minisztérium 2005-2006. évi közmunkaprogramján való indulásról
Miakich Gábor
polgármester
6. Előterjesztés Miakich Gábor polgármester és Radványi G. Levente alpolgármester jutalmazásáról
dr. Dietz Ferenc
JIÜB elnöke
Az Ötv. 12. § (4) bek. a) pontja alapján zárt ülés!
7. Egyebek

1. **Előterjesztés az Izbégi Általános Iskolához tartozó Szentendre, Anna u. 22. szám alatti épület tető és homlokzat felújítására kiírt közbeszerzési eljárást lezáró döntés meghozataláról**

Előadó: Miakich Gábor polgármester

Miakich Gábor polgármester: kérdés, hozzászólás nem lévén a határozati javaslatot szavazásra bocsátja.

Szavazás eredménye

#: 862 Száma: 2005.10.20/1/0/

Ideje: 2005.okt..20 16:44

Típusa: Nyílt

Rendelet; Elfogadva

Minősített szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	10	100.00	52.63
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	10	100.00	52.63
Nem szavazott	0		0.00
Távol	9		47.37
Összesen	19		100.00

Megjegyzés:

Benkovits György	Igen	-
dr. Bindorffer Györgyi	Igen	-
Hankó László	Igen	-
dr. Kiss László	Igen	-
Lakatos Pálné	Igen	-
Magyar Judit	Igen	-
Miakich Gábor polgármester	Igen	-
Radványi G. Levente alpolgármester	Igen	-
Szegő Eta	Igen	-
Zakar Ágnes	Igen	-
dr. Dietz Ferenc	Távol	-
dr. Dragon Pál	Távol	-
Eszes Sándor	Távol	-
Fülöp Zsolt	Távol	-
Horváth Győző	Távol	-
dr. Pázmány Annamária	Távol	-

Simonyi György
Wachsler Tamás
Zsigmondi Éva

Távol -
Távol -
Távol -

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének
388/2005. (X.20.) Kt. sz. határozata:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete „Szentendre Város Önkormányzata tulajdonában és fenntartásában lévő Izbégi Általános Iskolához tartozó, Szentendre, Anna utca 22. szám alatti épület tető és homlokzat felújítása” tárgyú egyszerű közbeszerzési eljárásban

1. az eljárást eredményesnek nyilvánítja;
2. az eljárás nyertesének a Virius Kft-t (2000 Szentendre, Szmolnyica sétány 7.) hirdeti ki. Ár: 6.779.501 Ft., fizetési határidő: 40 nap, vállalt jótállás 24 hónap. A nyertes ajánlattevő összpontszáma: 2100.
3. a Tenima Bau Kft. (2016 Leányfalu, Móricz Zsigmond u. 160/a.) ajánlata a közbeszerzésekről szóló 2003. évi CXXIX. törvény 88. § (1) bekezdés f) pontja alapján érvénytelen.
4. elfogadja az eljárásról készített írásbeli összegezést a határozat 1. sz. mellékletében meghatározott tartalommal;
5. felkéri a Polgármestert, hogy az írásbeli összegezést az ajánlattevőknek küldje meg;
6. felkéri a Polgármestert, hogy az eljárás nyertesével a szerződést megkösse.

Felelős: Polgármester

Határidő:
1. pont: azonnal
2. pont: azonnal
3. pont: azonnal
4. pont: azonnal
5. pont: 2005. október 21.
6. pont: 2005. október 24.

Tárgy: Összegezés az egyszerű közbeszerzési eljárásban az ajánlatok elbírálásáról

1. Az ajánlatkérő neve és címe: Szentendre Város Önkormányzata (2000 Szentendre Városház tér 1-3.)

2. A közbeszerzés tárgya és mennyisége: Szentendre Város Önkormányzata tulajdonában és fenntartásában lévő Izbégi Általános Iskolához tartozó, Szentendre, Anna utca 22. szám alatti épület tető és homlokzat felújítása.

550 m2 tetőfelület, 415 m2 homlokzat felület, egyéb kiegészítő tételek a dokumentációban lévő árazatlan költségvetésben.

3. Az eljárás tárgyalás nélküli vagy tárgyalásos: tárgyalás nélküli

4.

a) Eredményes volt-e az eljárás: eredményes

b) Eredménytelen eljárás esetén az eredménytelenség indoka: -

c) Az eredménytelen eljárást követően indul-e új eljárás: -

d) Az ellenszolgáltatás összege (egységre vetítetten is): bruttó 6.779.501 Ft.

5. A benyújtott ajánlatok száma: 2

6. a) Az érvényes ajánlatot tevők neve, címe és ajánlatuknak a bírálati szempont - az összességében legelőnyösebb ajánlat kiválasztása esetén annak súlysúlyozott részszerinti tartalmi eleme, illetőleg elemei: Virius Kft. (2000 Szentendre, Szmolnyica sétány 7.) ár: 6.779.501 Ft., fizetési határidő: 40 nap, vállalt jótállás 24 hónap.

b) Az összességében legelőnyösebb ajánlat kiválasztása esetén az ajánlatok elbírálásának indokolása:

A Virius Kft. (2000 Szentendre, Szmolnyica sétány 7.) az egyetlen érvényes ajánlatot tevő. Ár: 6.779.501 Ft., fizetési határidő: 40 nap, vállalt jótállás 24 hónap. A nyertes ajánlattevő összpontszáma: 2100, tekintettel arra, hogy mindhárom bírálati részszerinti megkapta a maximális 100 pontot, a súlysúlyozatokkal alkotott szorzatok összege 2100 pont.

7. Az érvénytelen ajánlatot tevő neve, címe és az érvénytelenség indoka:

Tenima-Bau Kft. (2016 Leányfalu, Móricz Zsigmond u. 160/a.):

1. nincs aláírva az ajánlati dokumentum minden lapja;

2. nincs folyamatos oldalszámozás;

3. nincs oldalszámokkal ellátott tartalomjegyzék;

4. az ajánlat nem tartalmaz aláírási címpéldányt;

5. nem nyilatkozott Ajánlattevő a közbeszerzésekről szóló 2003. évi CXXIX. törvény (a továbbiakban: Kbt.) 60. § (1) bekezdésében és a 61. (1) bekezdés a)-d) pontjaiban foglalt kizáró okok hiányáról;

6. nem nyilatkozott Ajánlattevő a számlavezető bankok felsorolásáról;

7. nincs csatolva számlavezetői nyilatkozat;

8. nincs igazolva műszaki-szakmai alkalmasság;
9. az ajánlat nem tartalmazza a Kbt. 70. § (1) bekezdésének megfelelően ajánlattevő nyilatkozatát, hogy az ajánlati felhívás feltételeit elfogadja, a szerződés teljesítésére a kért ellenszolgáltatás fejében kész és képes;
10. az ajánlat nem tartalmazza a Kbt. 71. § (1) bekezdés *a)–b)* pontjai és a (3) bekezdése szerinti ajánlattevői nyilatkozatokat vagyis igénybe vesz-e 10% felett alvállalkozót, köt-e szerződést harmadik személlyel a teljesítés érdekében, valamint, hogy nem vesz igénybe kizáró okok hatálya alá tartozó alvállalkozót;
11. az ajánlat nem tartalmazza a Kbt. 72. §-ban meghatározott ajánlattevői nyilatkozatot arról, hogy az ajánlattétel során figyelembe vette-e a munkavállalók védelmére és a munkafeltételekre vonatkozó, a teljesítés helyén hatályos kötelezettségeket;
12. a Kbt. 306. § (2) szerinti felelősségbiztosítási szerződés megkötésének, vagy a meglévő kiterjesztésének szándékáról Ajánlattevő nem nyilatkozott;
13. a szerződés-tervezetet hiányosan töltötte ki Ajánlattevő;
14. nem árazta be Ajánlattevő az árazatlan költségvetést.

Az ajánlat a közbeszerzésekről szóló 2003. évi CXXIX. törvény 88. § (1) bekezdés f) pontja alapján érvénytelen.

8. *a)* Eredményes eljárás esetén a nyertes ajánlattevő neve, címe, az ellenszolgáltatás összege és ajánlata kiválasztásának indokai: Virius Kft. (2000 Szentendre, Szmolnyica sétány 7.) ár: 6.779.501 Ft., fizetési határidő: 40 nap, vállalt jótállás 24 hónap. A nyertes ajánlata az összességében legelőnyösebb érvényes ajánlat.

b) A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő neve, címe, az ellenszolgáltatás összege és ajánlata kiválasztásának indokai: -

9. Egyéb információk:-

10. Hivatkozás az eljárást megindító hirdetményre és közzétételének napja:-

11. Az ajánlattételi felhívás közvetlen megküldésének napja: 2005. szeptember 15., a közbeszerzésekről szóló 2003. évi CXXIX. törvény 300. § (1) bekezdése alapján ismételt 2005. október 12.

12. Az összegezés elkészítésének időpontja: 2005. október 20.

13. A szerződéskötés tervezett időpontja: 2005. október 24.

14. Az összegezés megküldésének dátuma: 2005. október 21.

Tisztelettel: Miakich Gábor
polgármester

2. **Előterjesztés a Városi Kitüntető Díjak alapításáról és adományozásának rendjéről szóló 40/2003. (VI.18.) Önk. sz. rendelet módosításáról**
Előadó: Miakich Gábor polgármester

Miakich Gábor polgármester: röviden ismerteti az előterjesztés előzményeit.

Szegő Eta képviselő: véleménye, hogy a „támogatás” szónak van egy bizonyos jelentése, ebben az esetben díjat kapnak az emberek, nem való támogatásként megjelölni a pénzjutalmat. Nem tudja elfogadni a rendelet-módosítást.

Miakich Gábor polgármester: ismerteti, hogy a díj mértéke úgy van meghatározva, hogy a jövedelemadó legmagasabb mértékét is figyelembe vették. Egy ilyen csoportos díj esetében (pl. egy énekkar) ha a kitüntetéssel együtt jövedelem is jár, amelyet szétosztanak köztük, úgy egyenként kell adózniuk, adóbevallást tenniük, és egy lehetetlen helyzet teremthető velük szemben. Egy csoport, ha támogatásként kapja meg a díjat, az előnyösebb számára, a működését segíti, elmehetnek fellépni, és ők ezt ugyanolyan megtiszteltetésnek fogják tekinteni, mint a korábbi szóhasználattal jelölt díjat. Egyszerűen az Önkormányzat élhet azzal a jogi lehetőséggel, amely számára adott. Ismerve jó néhány Önkormányzat ilyen jellegű szabályozását, ez általános jellegű gyakorlat Magyarországon.

Ügyrendi javaslata, hogy függesszék fel a napirendi pont tárgyalását, várják meg dr. Dietz Ferenc képviselő megérkezését az ülésterembe. Az ügyrendi javaslatot szavazásra bocsátja.

Szavazás eredménye

#: 863 Száma: 2005.10.20/2/0/

Ideje: 2005.okt..20 16:48

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Egyszerű szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	10	100.00	52.63
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	10	100.00	52.63
Nem szavazott	0		0.00
Távol	9		47.37
Összesen	19		100.00

Megjegyzés:

Benkovits György	Igen	-
dr. Bindorffer Györgyi	Igen	-
Hankó László	Igen	-
dr. Kiss László	Igen	-

Lakatos Pálné	Igen	-
Magyar Judit	Igen	-
Miakich Gábor polgármester	Igen	-
Radványi G. Levente alpolgármester	Igen	-
Szegő Eta	Igen	-
Zakar Ágnes	Igen	-
dr. Dietz Ferenc	Távol	-
dr. Dragon Pál	Távol	-
Eszes Sándor	Távol	-
Fülöp Zsolt	Távol	-
Horváth Győző	Távol	-
dr. Pázmány Annamária	Távol	-
Simonyi György	Távol	-
Wachsler Tamás	Távol	-
Zsigmondi Éva	Távol	-

3. **Előterjesztés a Honvédelmi Minisztériummal és a Honvédelmi Minisztérium Ingatlankezelési Hivatalával a Vasúti villasor 15. szám alatti óvoda épület bővítésének finanszírozásáról és a kialakítandó bővítményben ellátandó feladatokról szóló szerződések jóváhagyásáról**
Előadó: Miakich Gábor polgármester

Miakich Gábor polgármester: röviden összefoglalja az előterjesztést.

Zakar Ágnes képviselő: kérdéseket tesz fel, melyre **Miakich Gábor** polgármester válaszol. Vasúti villasori óvoda esetében nagyon fontos kérdés a radiátorok leszerelése. Kéri, hogy a probléma megoldását próbálják beépíteni a beruházásba vagy azzal párhuzamosan kezeljék, amely kb. 1 M Ft-os költséget jelent.

Miakich Gábor polgármester: az ügyben szintén közbeszerzést kell kiírni. Elképzelhetőnek tartja, hogy az önkormányzati részt növelik meg a 2006-os költségvetésben 1 M Ft-tal, és együtt írják ki a pályázatot.

Lakatos Pálné képviselő: szintén járt az óvodában, és a melegpadló elég rossz állapotban volt. Nem tudja, volt-e cserélve? Felújítás esetén ezt is érdemes figyelembe venni.

dr. Dietz Ferenc képviselő megérkezik az ülésterembe, a jelenlévő képviselők száma 11 fő.

Hankó László képviselő: a nyílászárókkal is voltak problémák, tudomása szerint kettőt ki is cseréltek, de a többi is nagyon rossz állapotban volt. Nemcsak a radiátorokkal van gond, hanem az egész fűtési rendszerrel. Fémcsövek vannak beszerelve, a régi típusú radiátorok vannak, amelyeket, nem tudnak szabályozni, és a kazán is rövidesen cserére szorul.

Miakich Gábor polgármester: amikor elkészítik a költségbeclést, akkor a felvetéseket figyelembe fogják venni.
További észrevétel nem lévén a határozati javaslatot szavazásra bocsátja.

Szavazás eredménye

#: 864 Száma: 2005.10.20/3/0/
Ideje: 2005.okt..20 16:54
Típusa: Nyílt
Rendelet; Elfogadva
Minősített szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	11	100.00	57.89
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	11	100.00	57.89
Nem szavazott	0		0.00
Távol	8		42.11
Összesen	19		100.00

Megjegyzés:

Benkovits György	Igen	-
dr. Bindorffer Györgyi	Igen	-
dr. Dietz Ferenc	Igen	-
Hankó László	Igen	-
dr. Kiss László	Igen	-
Lakatos Pálné	Igen	-
Magyar Judit	Igen	-
Miakich Gábor polgármester	Igen	-
Radványi G. Levente alpolgármester	Igen	-
Szegő Eta	Igen	-
Zakar Ágnes	Igen	-
dr. Dragon Pál	Távol	-
Eszes Sándor	Távol	-
Fülöp Zsolt	Távol	-
Horváth Győző	Távol	-
dr. Pázmány Annamária	Távol	-
Simonyi György	Távol	-
Wachsler Tamás	Távol	-
Zsigmondi Éva	Távol	-

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének
389/2005. (X.20.) Kt. sz. határozata:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete

1. jóváhagyja a Honvédelmi Minisztériummal és a Honvédelmi Minisztérium Ingatlankezelési Hivatalával a Vasúti villasor 15. szám alatti óvoda épület bővítésének és a kialakítandó bővítményben ellátandó feladatok finanszírozásáról szóló szerződéseket a határozat melléklete szerinti tartalommal;
2. felkéri a Polgármestert a szerződések aláírására.

Felelős: Polgármester

Határidő: 1. pont: azonnal
2. pont: 2005. október 31.

Nyt. szám:

sz. példány

M E G Á L L A P O D Á S

amely létrejött a Honvédelmi Minisztérium (1085 Budapest, Balaton u. 7-11.) képviseletében Juhász Ferenc, a Magyar Köztársaság honvédelmi minisztere, mint **átadó** és Szentendre Város Önkormányzata (2000 Szentendre, Városház tér 1-3.) képviseletében Miakich Gábor, Szentendre Város polgármestere, mint **átvevő** (a továbbiakban együtt: felek) között az alulírott helyen és időben, az alábbi feltételek szerint:

1.) A helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 82. §. (1) bekezdés d) pontjában foglaltakra tekintettel a felek megállapodnak, hogy az alábbiakban meghatározottak szerint **pénzeszköz átadást-átvételt hajtanak végre.**

2.) **Az átadó** a megállapodás aláírást követő 8 napon belül intézkedik a HM Ingatlankezelési Hivatal (HM IKH) felé 5.000.000 Ft, azaz ötmillió Ft működési célú és 10.000.000 Ft azaz tízmillió forint felhalmozási célú pénzeszköz átutalására **az átvevő** OTP és Kereskedelmi Bank Rt-nél vezetett 11742087-15395364 számú költségvetési elszámolási számlájára.

3.) **Az átvevő**, a címzett feladatra egyszeri alkalommal biztosított, átvett pénzeszközt az MH Szentendrei Kiképző Központ és az MH Kinizsi Pál Tiszthelyettes Szakképző Iskola állományába tartozó, Szentendrén, vagy annak vonzáskörzetében tartózkodási hellyel (ideiglenes lakhellyel) rendelkező hivatásos és szerződéses katonák gyermekeinek óvodai elhelyezése érdekében, óvodai férőhely bővítésre és biztosításra, továbbá az új óvodai csoport beindításához szükséges személyzet bérezésére és annak járulékaira fordítja, a HM IKH és Szentendre Város Önkormányzata által közvetlenül megkötött nyt. számú, jelen megállapodás mellékletét képező Támogatási Megállapodásban foglaltak szerint.

4.) Jelen megállapodás hat megegyező példányban készült, melyből három példány **az átadót**, három példány **az átvevőt** illeti meg.

Budapest, 2005. október - n.

Juhász Ferenc

Miakich Gábor

**HONVÉDELMI
MINISZTERIUM**

**INGATLANKEZELÉSI
HIVATAL**

Nyt. szám:

**SZENTENDRE VÁROS
POLGÁRMESTERI
HIVATAL**

sz. példány

T Á M O G A T Á S I M E G Á L L A P O D Á S

mely a Magyar Köztársaság Honvédelmi Minisztérium és Szentendre Város Önkormányzata között kötött ... nyt. számú, jelen megállapodás mellékletét képező megállapodás 3.) pontja alapján létrejött a HM Ingatlankezelési Hivatal (1095 Budapest, Soroksári út 152., postacím: 1476 Budapest, Pf. 246., adószám: 15708601-2-51), képviselőében Csák Gábor mk. dandártábornok főigazgató, mint **támogató** és Szentendre Város Önkormányzata (2000 Szentendre, Városház tér 1-3., postacím: 2001 Szentendre, Pf. 54., adószám: 15395364-2-13, önkormányzati azonosító: 395368) képviselőében Miakich Gábor polgármester, mint **tulajdonos** (a továbbiakban együtt: felek) között az alulírott helyen és időben, az alábbi feltételek szerint:

1.) **A tulajdonos** kizárólagos tulajdonában áll a szentendrei 787 helyrajzi számú természetben 2000 Szentendre, Vasúti villasor 15. szám alatti, 2485 m² térmértékű „Óvoda” megjelölésű belterületi ingatlan (Ingatlan).

2.) Jelen támogatási megállapodás célja a – Magyar Honvédség 2004-2013. közötti időszakra vonatkozó átalakításának és új szervezeti struktúrájának kialakításáról szóló 2236/2003. (X.01.) Korm. határozatban foglaltak alapján – megalakításra került MH Szentendrei Kiképző Központ és az MH Kinizsi Pál Tiszthelyettes Szakképző Iskola állományába tartozó, Szentendrén, vagy annak vonzáskörzetében tartózkodási hellyel (ideiglenes lakhellyel) rendelkező hivatásos és szerződéses katonák óvodás korú gyermekei részére óvodai ellátás biztosítása, melynek keretében:

a.) **a tulajdonos** biztosítja az 1.) pontban meghatározott ingatlanban a fent említett hivatásos és szerződéses katonák gyermekeinek a közoktatásról szóló 1993. évi LXXIX. törvény 24. §-ban meghatározott törvény szerinti elhelyezését és óvodai ellátását a 3.) és 4.) pontokban meghatározott Ingatlan bővítési, kivitelezési munkálatok használatba vételi engedélyének jogerőre emelkedésétől számított 15. naptól.

b.) **a támogató** az ingatlanbővítéshez 10.000.000 Ft, azaz tízmillió forint támogatást; a megnövelt óvodai létszámhoz szükséges új óvodai csoport indításával kapcsolatos munkaköri státuszok kiegészítéséhez, az óvodai munkaügyi létszámkeret bővítéséhez szükséges 2006. évi személyi kiadásokhoz és azok járulékaihoz 5.000.000 Ft, azaz ötmillió forint támogatást utal át a tulajdonos OTP és Kereskedelmi Bank Rt-nél vezetett 11742087-15395364 számú költségvetési elszámolási számlájára.

3.) **A tulajdonos** a felhalmozási támogatást a következő fejlesztésekre fordítja:

a.) területfejlesztéssel új csoportszobát alakít ki az Ingatlanban. A közoktatási intézmények elhelyezésének és kialakításának építési műszaki követelményeiről szóló 19/2002. (V. 8.) OM rendelet szerint kialakítja a csoportszobához szükséges gyermeköltözőt, gyermekmosdót és egyéb mellékhelyiségeket.

b.) beszerzi az új óvodai csoport indításához és működéséhez szükséges, a nevelési – oktatási intézmények működéséről szóló 11/1994. (VI. 8.) MKM rendeletben meghatározott eszközöket és felszereléseket.

4.) **A tulajdonost** terhelik az Ingatlan bővítésével kapcsolatos teendők, az Ingatlan bővítésére vonatkozó tervek, engedélyek beszerzése, a kivitelező kiválasztására irányuló közbeszerzési eljárás lefolytatása, a kivitelezésre vonatkozó vállalkozói szerződés megkötése megrendelőként, a kivitelezési munkák felügyelete, ellenőrzése és az elkészült mű átvétele, legkésőbb 2006. év első félév végéig. Az Ingatlan bővítését követően is **a tulajdonost** terhelik a működtetésével kapcsolatos teendők és költségek.

5.) **A tulajdonosnak** egy fő óvodás gyermek nevelése egy költségvetési évben az állami normatíva összegén felül a 2004-es költségvetési év adatai tükrében 200.691 Ft-ba kerül.

6.) Az 5.) pontban meghatározott költség aktualizált összegét **a tulajdonos** a zárszámadási adatok ismeretében a következő költségvetési év április 30. napjáig írásban közli **a támogatóval**.

7.) Jelen támogatási megállapodás hatálya addig tart, amíg a 2.) pont szerint biztosított 15 MFt támogatás a 2.) pont alapján ellátott gyermekekre eső, az 5.) pontban meghatározott és a 6.) pont szerint évente aktualizált költségeket fedezi.

8.) A 7.) pontban meghatározott feltétel bekövetkezésének várható időpontjáról **a tulajdonos** legalább hat hónappal azt megelőzően írásban tájékoztatja a támogatót.

9.) Jelen támogatási megállapodás megszűnésekor **a tulajdonos** a támogatás összegével a támogató részére elszámolni köteles.

10.) A felek esetleges jogvitájuk elbírálására – hatáskörtől függően – a Szentendrei Városi Bíróság és a Pest megyei Bíróság illetékességét kötik ki.

11.) Jelen támogatási megállapodás hat példányban készült, melyből három példány **a támogatót**, három példány **a tulajdonost** illeti meg.

Budapest, 2005. október - n.

Támogató	Tulajdonos
Csák Gábor mk.	Miakich Gábor dr. Molnár Ildikó
ddtbk.	polgármester jegyző

Miakich Gábor polgármester: jelzi, hogy testületi döntés értelmében az óvodákba csak szentendrei gyermekek vehetőek fel. A korábbi 128/2003. (VII.15.) Kt. sz. határozatot módosítani szükséges oly módon, hogy a HM által a városban és környékén tartózkodó hivatásos és szerződéses katonák óvodás korú gyermekei is felvételt nyerhessenek a szentendrei óvodákba.

A határozati javaslat a következő:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2003. augusztus 1-től a város önkormányzati óvodájába csak szentendrei állandó lakhelyű óvodások beiratását engedélyezi. A szülők a beiratkozáskor kötelesek írásbeli nyilatkozatot tenni arra vonatkozóan, valóban a megjelölt címen laknak életvitelszerűen. Jelentsék ki, hogy tudomásul veszik: a nyilatkozatban foglaltakat a jegyző esetenként ellenőrizheti.

A Honvédelmi Minisztérium és Szentendre Város Önkormányzata között létrejött támogatási megállapodás 7. pontjában megfogalmazott határidőig az önkormányzati óvodába felvehető a MH Szentendrei Kiképző Központ és a MH Kinizsi Pál Tiszthelyettes Szakképző Iskola állományába tartozó, Szentendrén, vagy annak vonzáskörzetében tartózkodási hellyel (ideiglenes lakhellyel) rendelkező hivatásos és szerződéses katonák óvodás korú gyermekei is.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2005. október 20.

Az ismertetett határozati javaslatot szavazásra bocsátja.

Szavazás eredménye

#: 865 Száma: 2005.10.20/4/0/

Ideje: 2005.okt..20 16:57

Típusa: Nyílt

Rendelet; Elfogadva

Minősített szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	11	100.00	57.89
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	11	100.00	57.89
Nem szavazott	0		0.00
Távol	8		42.11
Összesen	19		100.00

Megjegyzés:

Benkovits György	Igen	-
dr. Bindorffer Györgyi	Igen	-
dr. Dietz Ferenc	Igen	-
Hankó László	Igen	-
dr. Kiss László	Igen	-
Lakatos Pálné	Igen	-
Magyar Judit	Igen	-
Miakich Gábor polgármester	Igen	-
Radványi G. Levente alpolgármester	Igen	-
Szegő Eta	Igen	-
Zakar Ágnes	Igen	-
dr. Dragon Pál	Távol	-
Eszes Sándor	Távol	-
Fülöp Zsolt	Távol	-
Horváth Győző	Távol	-
dr. Pázmány Annamária	Távol	-
Simonyi György	Távol	-
Wachsler Tamás	Távol	-
Zsigmondi Éva	Távol	-

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének
390/2005. (X.20.) Kt. sz. határozata:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2003. augusztus 1-től a város önkormányzati óvodájába csak szentendrei állandó lakhelyű óvodások beíratását engedélyezi. A szülők a beíratkozáskor kötelesek írásbeli nyilatkozatot tenni arra vonatkozóan, valóban a megjelölt címen laknak életvitelszerűen. Jelentsék ki, hogy tudomásul veszik: a nyilatkozatban foglaltakat a jegyző esetenként ellenőrizheti.

A Honvédelmi Minisztérium és Szentendre Város Önkormányzata között létrejött támogatási megállapodás 7. pontjában megfogalmazott határidőig az önkormányzati óvodába felvehetők a MH Szentendrei Kiképző Központ és a MH Kinizsi Pál Tiszthelyettes Szakképző Iskola állományába tartozó, Szentendrén, vagy annak vonzáskörzetében tartózkodási hellyel (ideiglenes lakhellyel) rendelkező hivatásos és szerződéses katonák óvodás korú gyermekei is.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2005. október 20.

A Képviselő-testület visszatér a Városi Kitüntető Díjak alapításáról és adományozásának rendjéről szóló 40/2003. (VI.18.) Önk. sz. rendelet módosításáról szóló előterjesztés tárgyalására.

Miakich Gábor polgármester: tájékoztatja dr. Dietz Ferenc képviselőt a napirendi pont tárgyalásán elhangzottakról.

Észrevétel nem lévén a rendelet-tervezetet szavazásra bocsátja.

Szavazás eredménye

#: 866 Száma: 2005.10.20/5/0/

Ideje: 2005.okt..20 16:58

Típusa: Nyílt

Rendelet; Elfogadva

Minősített szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	10	90.91	52.63
Nem	1	9.09	5.26
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	11	100.00	57.89
Nem szavazott	0		0.00
Távol	8		42.11
Összesen	19		100.00

Megjegyzés:

Benkovits György	Igen	-
dr. Bindorffer Györgyi	Igen	-
dr. Dietz Ferenc	Igen	-
Hankó László	Igen	-
dr. Kiss László	Igen	-
Lakatos Pálné	Igen	-
Magyar Judit	Igen	-
Miakich Gábor polgármester	Igen	-
Radványi G. Levente alpolgármester	Igen	-
Zakar Ágnes	Igen	-
Szegő Eta	Nem	-
dr. Dragon Pál	Távol	-
Eszes Sándor	Távol	-
Fülöp Zsolt	Távol	-
Horváth Győző	Távol	-
dr. Pázmány Annamária	Távol	-

Simonyi György
Wachsler Tamás
Zsigmondi Éva

Távol -
Távol -
Távol -

**Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének
40/2005. (X.24.) Önk. számú rendelete**

**Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének a városi kitüntető díjak
alapításáról és adományozásának rendjéről szóló 40/2003. (VI.18.) Önk. sz. rendelet
módosításáról**

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló, többször módosított 1990. évi LXV. tv. 16. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének a 40/2003. (VI.18.) Önk. sz. rendelete a városi kitüntető díjak alapításáról és adományozásának rendjéről (a továbbiakban R.) módosításáról az alábbi rendeletet alkotja.

1. §

(1) A R. 10. § (1) bekezdés 2. mondatában a pénzjutalom kifejezés helyébe a **támogatás** szó kerül.

2.§

- (1) E rendelet a kihirdetése napján lép hatályba.
- (2) A rendelet kihirdetéséről a Jegyző gondoskodik.

4. **Előterjesztés a Városi Szolgáltató Rt. működésének, gazdálkodásának és vagyoni helyzetének átvilágításáról, valamint a Polgármesteri Hivatal és a Városfejlesztési Kht. kapcsolódó üzemeltetési és karbantartási feladatainak vizsgálatáról szóló szerződés jóváhagyásáról**

Előadó: Miakich Gábor polgármester

dr. Dietz Ferenc képviselő: jelzi, hogy egyeztetéseket követően sikerült véglegesíteni a megbízási szerződés tervezetét, amely kiosztásra kerül a képviselők részére.

Miakich Gábor polgármester: javasolja a Képviselő-testületnek, hogy dr. Dietz Ferenc képviselő által egyeztetett és módosított szerződés-tervezetet fogadja el.

dr. Dietz Ferenc képviselő: ismerteti a kiosztásra került tervezet módosításait.

Miakich Gábor polgármester: jelzi, hogy a tervezet első változatában az 1.1 pont végén utolsó mondata törlésre kerül, mert a 2. pontban ugyanaz a szöveg szerepel!

Lakatos Pálné képviselő: kérdést tesz fel, melyre **Miakich Gábor** polgármester válaszol.

Miakich Gábor polgármester: további észrevétel nem lévén a határozati javaslatot szavazásra bocsátja.

Szavazás eredménye

#: 867 Száma: 2005.10.20/6/0/

Ideje: 2005.okt..20 17:05

Típusa: Nyílt

Rendelet; Elfogadva

Minősített szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	10	90.91	52.63
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	1	9.09	5.26
Szavazott	11	100.00	57.89
Nem szavazott	0		0.00
Távol	8		42.11
Összesen	19		100.00

Megjegyzés:

Benkovits György	Igen	-
dr. Bindorffer Györgyi	Igen	-

dr. Dietz Ferenc	Igen	-
Hankó László	Igen	-
Lakatos Pálné	Igen	-
Magyar Judit	Igen	-
Miakich Gábor polgármester	Igen	-
Radványi G. Levente alpolgármester	Igen	-
Szegő Eta	Igen	-
Zakar Ágnes	Igen	-
dr. Kiss László	Tart.	-
dr. Dragon Pál	Távol	-
Eszes Sándor	Távol	-
Fülöp Zsolt	Távol	-
Horváth Győző	Távol	-
dr. Pázmány Annamária	Távol	-
Simonyi György	Távol	-
Wachsler Tamás	Távol	-
Zsigmondi Éva	Távol	-

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének
391/2005. (X.20.) Kt. sz. határozata:

Szentendre Város Önkormányzatának Képviselő- testülete:

1. a határozati javaslat mellékletét képező, a Városi Szolgáltató Rt működésének, gazdálkodásának és vagyoni helyzetének átvilágításáról, valamint a Polgármesteri Hivatal és a Városfejlesztési Kht. kapcsolódó üzemeltetési és karbantartási feladatainak vizsgálatáról szóló 178-2/2005./III. hivatkozási számú szerződés tartalmával egyetért, és az abban foglaltakat elfogadja.
2. felhatalmazza a Polgármestert a szerződés aláírására.
3. a vizsgálati jelentés előzetes elfogadásával, illetve esetleges kiegészítésével kapcsolatban a tárgyalások és egyeztetések lefolytatására, továbbá a kiegészítés elrendelésére, az alábbi személyekből álló ad hoc bizottságot hozza létre: dr. Dragon Pál a PEB elnöke, Fülöp Zsolt turisztikai tanácsnok, Hankó László frakció vezető, Magyar Judit a KgVB elnöke, Miakich Gábor polgármester, Zakar Ágnes frakció vezető.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

5. Előterjesztés Foglalkoztatáspolitikai és Munkaügyi Minisztérium, a Belügyminisztérium, valamint az Ifjúsági, Családügyi, Szociális és Esélyegyenlőségi Minisztérium 2005-2006. évi közmunkaprogramján való indulásról
Előadó: Miakich Gábor polgármester

Miakich Gábor polgármester: kérdés, hozzászólás nem lévén a határozati javaslatot szavazásra bocsátja.

Szavazás eredménye

#: 868 Száma: 2005.10.20/7/0/
Ideje: 2005.okt..20 17:06
Típusa: Nyílt
Rendelet; Elfogadva
Minősített szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	11	100.00	57.89
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	11	100.00	57.89
Nem szavazott	0		0.00
Távol	8		42.11
Összesen	19		100.00

Megjegyzés:

Benkovits György	Igen	-
dr. Bindorffer Györgyi	Igen	-
dr. Dietz Ferenc	Igen	-
Hankó László	Igen	-
dr. Kiss László	Igen	-
Lakatos Pálné	Igen	-
Magyar Judit	Igen	-
Miakich Gábor polgármester	Igen	-
Radványi G. Levente alpolgármester	Igen	-
Szegő Eta	Igen	-
Zakar Ágnes	Igen	-
dr. Dragon Pál	Távol	-
Eszes Sándor	Távol	-
Fülöp Zsolt	Távol	-
Horváth Győző	Távol	-
dr. Pázmány Annamária	Távol	-

Simonyi György
Wachsler Tamás
Zsigmondi Éva

Távolság -
Távolság -
Távolság -

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének
392/2005. (X.20.) Kt. sz. határozata:

Szentendre Város Önkormányzatának Képviselő-testülete:

1. pályázatot nyújt be a Foglalkoztatáspolitikai és Munkaügyi Minisztérium, a Belügyminisztérium, valamint az Ifjúsági, Családügyi, Szociális és Esélyegyenlőségi Minisztérium 2005-2006. évi közmunkaprogramjára,

2. vállalja, hogy nyertes pályázat esetén az önkormányzat 2006. évi költségvetése terhére biztosítja a szükséges saját forrást, összesen 76.000 Ft-ot, illetve a Közmunkások foglalkoztatását az előterjesztés szerint betervezi a 2006. évi költségvetésbe.

Felelős: Polgármester
Határidő: 2005. október 20.

dr. Dietz Ferenc képviselő: ügyrendi javaslatában rövid szünet elrendelését kéri.

Miakich Gábor polgármester: az ügyrendi javaslatot szavazásra bocsátja.

Szavazás eredménye

#: 869 Száma: 2005.10.20/7/0/
Ideje: 2005.okt..20 17:06
Típusa: Nyílt
Határozat; Elfogadva
Egyszerű szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	10	90.91	52.63
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	1	9.09	5.26
Szavazott	11	100.00	57.89
Nem szavazott	0		0.00
Távolság	8		42.11
Összesen	19		100.00

Megjegyzés:

Benkovits György	Igen	-
dr. Bindorffer Györgyi	Igen	-
dr. Dietz Ferenc	Igen	-
Hankó László	Igen	-
Lakatos Pálné	Igen	-
Magyar Judit	Igen	-
Miakich Gábor polgármester	Igen	-
Radványi G. Levente alpolgármester	Igen	-
Szegő Eta	Igen	-
Zakar Ágnes	Igen	-
dr. Kiss László	Tart.	-
dr. Dragon Pál	Távol	-
Eszes Sándor	Távol	-
Fülöp Zsolt	Távol	-
Horváth Győző	Távol	-
dr. Pázmány Annamária	Távol	-
Simonyi György	Távol	-
Wachsler Tamás	Távol	-
Zsigmondi Éva	Távol	-

A Képviselő-testület 17.07 órától 17.13 óráig szünetet tart.

Miakich Gábor polgármester: az ülést megnyitja, megállapítja, hogy a Képviselő-testület határozatképes, a jelenlévő képviselők száma 11 fő.

6. **Előterjesztés Miakich Gábor polgármester és Radványi G. Levente alpolgármester jutalmazásáról**
Előadó: dr. Dietz Ferenc JIÜB elnöke

dr. Dietz Ferenc képviselő: zárt ülés elrendelését javasolja

Miakich Gábor polgármester: az ügyrendi javaslatot szavazásra bocsátja.

Szavazás eredménye

#: 870 Száma: 2005.10.20/8/0/

Ideje: 2005.okt..20 17:14

Típusa: Nyílt

Rendelet; Elfogadva

Minősített szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	11	100.00	57.89
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	11	100.00	57.89
Nem szavazott	0		0.00
Távol	8		42.11
Összesen	19		100.00

Megjegyzés:

Benkovits György	Igen	-
dr. Bindorffer Györgyi	Igen	-
dr. Dietz Ferenc	Igen	-
Hankó László	Igen	-
dr. Kiss László	Igen	-
Lakatos Pálné	Igen	-
Magyar Judit	Igen	-
Miakich Gábor polgármester	Igen	-
Radványi G. Levente alpolgármester	Igen	-
Szegő Eta	Igen	-
Zakar Ágnes	Igen	-
dr. Dragon Pál	Távol	-
Eszes Sándor	Távol	-
Fülöp Zsolt	Távol	-
Horváth Győző	Távol	-
dr. Pázmány Annamária	Távol	-

Simonyi György
Wachsler Tamás
Zsigmondi Éva

Távol -
Távol -
Távol -

A Képviselő-testület 17.14 órától ZÁRT ülést tart, melyről külön jegyzőkönyv készül.

7. Egyebek

Miakich Gábor polgármester: a nyílt ülést 17.18 órakor megnyitja, megállapítja, hogy a Képviselő-testület határozatképes, a jelenlévő képviselők száma 11 fő.

Bejelenti, hogy Perjéssy Barnabás levelet küldött az Önkormányzat részére, hogy véglegesen nyugdíjba kíván vonulni. Egyeztettek vele, és közölte, 2006. augusztus 31-ével szeretné nyugdíját megkezdeni, így a pályázatot is úgy kell kiírnia a testületnek, hogy szeptember 1-jével megkezdhesse munkáját az új intézményvezető.

Jelzi, hogy a novemberi testületi ülés 15-én kerül megtartásra, a bizottsági ülések pedig a november 7-ével kezdődő héten.

Magyar Judit képviselő: a képviselők tudomására jutott, hogy a hivatal egyik informatikusa meglehetősen beteg lett, kórházi kezelésre van szüksége. Néhány képviselő úgy döntött, hogy a tiszteletdíjukból felajánlanak számára egy nettó összeget, kéri a testületet, akinek lehetősége van, támogassa a kezdeményezést.

Miakich Gábor polgármester: az ülést 17.25 órakor bezárja!

K. m. f.

Miakich Gábor
polgármester

dr. Molnár Ildikó
jegyző