

Szám:20/2005.

JEGYZŐKÖNYV

Készült Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2005. június 07-én (kedden) 16.50 órai kezdettel tartott üléséről

Jelen vannak: Miakich Gábor polgármester, Radványi G. Levente alpolgármester, Benkovits György, dr. Bindorffer Györgyi, dr. Dragon Pál, Eszes Sándor, Fülöp Zsolt, Hankó László, Horváth Győző, dr. Kiss László, Lakatos Pálné, Magyar Judit, Simonyi György, Szegő Eta, Zakar Ágnes és Zsigmondi Éva képviselők

Távolságok: dr. Dietz Ferenc, dr. Pázmány Annamária Wachsler Tamás képviselők

Hivatalból jelen van az ülésen: dr. Molnár Ildikó jegyző és Szabó Géza aljegyző

Tanácskozási joggal jelen van az ülésen: Győriné Franyó Éva belső ellenőr, Puhl Márta irodavezető, Szűcs Imréné irodavezető

Miakich Gábor polgármester: megnyitja a rendkívüli testületi ülést, megállapítja, hogy a jelenlévő képviselők száma 14 fő, a testület határozatképes.

A mai ülésen megtárgyalásra javasolt napirendi pontok a következők:

"Előterjesztés az Önkormányzat Likvid hitelének kiváltására indult közösségi, gyorsított-tárgyalásos eljárásban a részvételi szakasz lezárásáról valamint "Szóbeli tájékoztató a Barcsay beruházással kapcsolatban".

Hozzászólás nem lévén a napirendet elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Szavazás eredménye

#: 527 Száma: 2005.06.07/0/0/

Ideje: 2005.jún..07 16:55

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Egyszerű szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav %	Össz %
Igen	14	100.00	73.68
Nem	0	0.00	0.00

Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	14	100.00	73.68
Nem szavazott	0		0.00
Távol	5		26.32
Összesen	19		100.00

Megjegyzés:

Benkovits György	Igen	-
dr. Bindorffer Györgyi	Igen	-
dr. Dragon Pál	Igen	-
Eszes Sándor	Igen	-
Fülöp Zsolt	Igen	-
Hankó László	Igen	-
Horváth Győző	Igen	-
dr. Kiss László	Igen	-
Lakatos Pálné	Igen	-
Magyar Judit	Igen	-
Miakich Gábor polgármester	Igen	-
Radványi G. Levente alpolgármester	Igen	-
Simonyi György	Igen	-
Zakar Ágnes	Igen	-
dr. Dietz Ferenc	Távol	-
dr. Pázmány Annamária	Távol	-
Szegő Eta	Távol	-
Wachsler Tamás	Távol	-
Zsigmondi Éva	Távol	-

Miakich Gábor polgármester: a Képviselő-testület 14 igen szavazattal a következő napirendet fogadja el:

N A P I R E N D :

T á r g y :

1. Előterjesztés a likvid hitel kiváltására kiírt közbeszerzési eljárást lezáró döntésről
2. Szóbeli tájékoztató a Barcsay beruházással kapcsolatban

Előadó:

Miakich Gábor
polgármester

Miakich Gábor
polgármester

1. **Előterjesztés az Önkormányzat Likvid hitelének kiváltására indult közösségi, gyorsított-tárgyalásos eljárásban a részvételi szakasz lezárásáról**
Előadó: Miakich Gábor polgármester

Szavazás eredménye

#: 528 Száma: 2005.06.07/1/0/
Ideje: 2005. jún. 07. 16:56
Típusa: Nyílt
Rendelet; Elfogadva
Minősített szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav %	Össz %
Igen	14	100.00	73.68
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	14	100.00	73.68
Nem szavazott	0		0.00
Távol	5		26.32
Összesen	19		100.00

Megjegyzés:

Benkovits György	Igen	-
dr. Bindorffer Györgyi	Igen	-
dr. Dragon Pál	Igen	-
Eszes Sándor	Igen	-
Fülöp Zsolt	Igen	-
Hankó László	Igen	-
Horváth Győző	Igen	-
dr. Kiss László	Igen	-
Lakatos Pálné	Igen	-
Magyar Judit	Igen	-
Miakich Gábor polgármester	Igen	-
Radványi G. Levente alpolgármester	Igen	-
Simonyi György	Igen	-
Zakar Ágnes	Igen	-
dr. Dietz Ferenc	Távol	-
dr. Pázmány Annamária	Távol	-
Szegő Eta	Távol	-
Wachsler Tamás	Távol	-
Zsigmondi Éva	Távol	-

Miakich Gábor polgármester: a Képviselő-testület 14 igen szavazattal a következő határozatot hozza:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének
207/2005. (VI.07.) Kt. sz. határozata:

Szentendre Város Önkormányzatának Képviselő- testülete – figyelemmel a Közbeszerzési Munkacsoport javaslatára – az EU/ 2005.05.14., 2005/S93-092445 számon, az Önkormányzat Likvid- hitelének kiváltására indított közösségi, gyorsított- tárgyalásos közbeszerzési eljárásában az eljárás első, részvételi szakaszát **eredményesnek minősíti** és a részvételi szakasz lezárásaként **elfogadja** a határozathoz mellékelt „Összegezést” a részvételi jelentkezések elbírálásáról.

Határidő: eredményhirdetésre 2005. június 09.

Felelős: polgármester

Összegezés a részvételi jelentkezések elbírálásáról

1. Az ajánlatkérő neve és címe:

Szentendre Város Önkormányzata
2000 Szentendre
Városház tér 1-3.

2. A közbeszerzés tárgya és mennyisége:

Az Ajánlatkérő részére a 2005. június 30.-i lejáratú, 320.000.000.- Ft (-20 %) összegű folyószámla hitelszerződésének átalakítása/ kiváltása 10 éves futamidejű hitelszerződéssé.

3. A választott eljárás fajtája:

Az ajánlatkérő a Kbt. 124. § (2) bekezdésének d) pontja, valamint 136. § (1) bekezdése szerint minősülő közösségi értékhatárt elérő értékű gyorsított, hirdetmény közzétételével induló tárgyalásos eljárást alkalmaz a Kbt. IV. fejezete szerint.

4. a) Eredményes volt-e a részvételi szakasz: igen

b) Eredménytelen részvételi szakasz esetén az eredménytelenség indoka: -

c) Az eredménytelen részvételi szakaszt követően indul-e új eljárás: -

5. A benyújtott részvételi jelentkezések száma: 5 db

6. Az alkalmas, egyben érvényes részvételi jelentkezést benyújtó jelentkezők neve és címe, minősítésük indoka:

Bank neve	A Bank címe	Minősítésük indoka
OTP Bank Rt.	1052 Budapest, Simmelweis u. 11.	A Jelentkezővel szemben kizáró ok nem merült fel, a Részvételi felhívásban rögzített pénzügyi, szakmai-műszaki alkalmassági követelmények alapján a szerződés teljesítésére alkalmas.

Raiffeisen Bank Rt.	1054 Budapest, Akadémia u. 6.	A Jelentkezővel szemben kizáró ok nem merült fel, a Részvételi felhívásban rögzített pénzügyi, szakmai-műszaki alkalmassági követelmények alapján a szerződés teljesítésére alkalmas.
NÖ Hypo- Bank (A-3100 St. Pölten, Kremser Gasse 20.)	1053 Budapest, Károlyi Mihály u. 12.	A Jelentkezővel szemben kizáró ok nem merült fel, a Részvételi felhívásban rögzített pénzügyi, szakmai-műszaki alkalmassági követelmények alapján a szerződés teljesítésére alkalmas.
CIB Bank Rt.	1027 Budapest, Medve u. 4.-14.	A Jelentkezővel szemben kizáró ok nem merült fel, a Részvételi felhívásban rögzített pénzügyi, szakmai-műszaki alkalmassági követelmények alapján a szerződés teljesítésére alkalmas.
K&H Bank Rt.	1051 Budapest, Vigadó tér 1.	A Jelentkezővel szemben kizáró ok nem merült fel, a Részvételi felhívásban rögzített pénzügyi, szakmai-műszaki alkalmassági követelmények alapján a szerződés teljesítésére alkalmas.

7. Az alkalmatlannak minősített jelentkezők neve és címe, minősítésük indoka: -

8. Az egyéb okból érvénytelen részvételi jelentkezést benyújtó jelentkezők neve és címe, az érvénytelenség indoka: -

9. Az ajánlattételre felhívni kívánt jelentkezők neve és címe:

Bank neve	A Bank címe
OTP Bank Rt.	1052 Budapest, Semmelweis u. 11.
Raiffeisen Bank Rt.	1054 Budapest, Akadémia u. 6.
NÖ Hypo- Bank (A-3100 St. Pölten, Kremser Gasse 20.)	1053 Budapest, Károlyi Mihály u. 12.
CIB Bank Rt.	1027 Budapest, Medve u. 4.-14.
K&H Bank Rt.	1051 Budapest Vigadó tér 1.

10. Egyéb információk: -

11. Hivatkozás az előzetes összesített tájékoztatóra, illetőleg az időszakos előzetes tájékoztatóra és közzétételének napja:-

12. Hivatkozás az eljárást megindító, illetőleg meghirdető hirdetményre és közzétételének napja:

EU: 2005.05.14., 2005/S93-092445

Közbeszerzési Értesítő: 7199/2005. 2005.05.20.

13. Az eredményhirdetés időpontja: 2005. 06.09. 10⁰⁰ óra

14. Az összegezés elkészítésének időpontja: 2005.06.07.

.....
Miakich Gábor
polgármester

2. Szóbeli tájékoztató a Barcsay beruházással kapcsolatban

Előadó: Miakich Gábor polgármester

Miakich Gábor polgármester: a Képviselő-testület döntésének megfelelően a város által megbízott ügyvédi irodával megtörtént az egyeztetés, mai napon kellett átadnia az ütemtervet a kivitelezőnek. Még hátra van egy egyeztetés, azt követően június 14-re előterjesztés fog készülni, mely a bizottságok majd a Képviselő-testület elé kerül további tárgyalásra. A képviselőkkel tartott megbeszélésen nem tudott mindenki részt venni, de a kérdéses négy pontból háromban megegyezés született.

Simonyi György képviselő: számára ebből a tájékoztatóból nem derült ki konkrétum. A vállalkozót szerződésben tartják - mi jogi helyzet, mit jelent ez? A kötbért illetően van-e megállapodás? Az új ütemterv hogyan befolyásolja az oktatást? Az eredeti szerződés változik-e? A fejleményekről kapott-e értesítést a műszaki ellenőr? Amennyiben új műszaki ellenőr lesz, ki fogja őt kifizetni? A műszaki ellenőr tudja, mit tartalmaz a számla?

Miakich Gábor polgármester: a megállapodást mindenki megismeri az előterjesztés részeként. Emlékezteti a Képviselő-testületet, hogy az elállás indokait nem fogadták el. Az ügyvédi irodát azzal bízták meg, hogy a korábbi döntéseknek megfelelően a város érdekében segítse az érdekérvényesítést. A kivitelező és a város közt megkötött szerződés érvényes a mai napig. A véghatáridőt tekintve a kötbérigényekről nem mondtak le, de rész kötbér nem érvényesíthető. Megjegyzi, a teljesítés véghatárideje változatlan! A munka ütemezését úgy kell intézni, hogy a tanítást a legkevésbé zavarja. A műszaki ellenőrnek kiadott számla

tartalma: a kivitelező az építési naplóban nem vitatott részre adott be számlát. Az elkészült, de vitatott részre vonatkozó összeg nem szerepel a számlában. Jelenleg Marosi Imre a műszaki ellenőr, neki elküldték a számlát. Ő hiánypótlást kért, az egyeztetés folyik még az ügyben. Arra vonatkozóan nem tud pontosabb felvilágosítást adni, hogy a műszaki ellenőrrel milyen módon történik az elszámolás.

Hankó László képviselő: javasolja, amennyiben Simonyi György képviselőnek még több kérdése is van, Polgármester Úrral külön folytassanak egyeztetést, mert a folyamatban levő bizottsági ülést hagyták félbe a rendkívüli testületi ülés kedvéért és a bizottsági tagok kint várakoznak a folyosón.

Miakich Gábor polgármester: egyetért a javaslattal.

Zakar Ágnes képviselő: az orosz egyetemmel kapcsolatban tett fel kérdést Polgármester Úrnak és Jegyző Asszonynak, választ vár a frakció nevében.

Miakich Gábor polgármester: a testületi ülésen kívánt kitérni a kérdésre, tájékoztatást fog adni. Felelősséggel kíván válaszolni, nem ad-hoc.

Simonyi György képviselő: 3 kérdést intéz Polgármester Úrhoz:

1. lesz-e kátyúzás még a közeljövőben?
2. a Turisztikai Konceptió ügyében van-e előrelépés?
3. a mai rendkívüli ülés hogyan lett nyilvánossá téve?

Miakich Gábor polgármester: az idő rövidege miatt ilyen esetben arra van lehetőség, hogy a Szentendre honlapra felteszik a meghívót.

A Turisztikai Konceptió ügyében jelezte Uresch Úrnak, hogy a határidő lejár. Egy pótmegrendelést egyeztettek, bízik benn, hogy hamarosan megkapják az anyagot.

A kátyúzást illetően: a kistérségi keretből, a veszélyelhárítási összeg egy részéből átcsoportosítottak a kátyúzásra, valamint a képviselői keret felosztása is részben arra megy.

Horváth Győző képviselő: két oldalas panasszal keresték őt meg a Hamvas Béla ú. 2. társasház lakói, mely szerint a Jóléti Kht. építkezése nagy mértékben zavarja a nyugalmukat. A panaszlevelet leadta az iktatóban, most csak megemlíti Polgármester Úrnak.

Miakich Gábor polgármester: egy késő estig tartó betonozásról tud, azt jelezte a kivitelezőnek, hogy a továbbiakban pontosabban szervezzék meg a munkát. A többi kérdésre az Építészetiség válaszol.

További hozzászólás nem lévén, megköszöni a részvételt és az ülést 17.18 órakor berekeszti.

K. m. f.

Miakich Gábor
polgármester

dr. Molnár Ildikó
jegyző