

**Szám:** 46/2005.

# JEGYZŐKÖNYV

**Készült Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
2005. december 6-án (kedden) 17.10 órai kezdettel tartott rendkívüli üléséről**

**Jelen vannak:** Miakich Gábor polgármester, Radványi G. Levente alpolgármester, Benkovits György, dr. Bindorffer Györgyi, dr. Dietz Ferenc, Eszes Sándor, Fülöp Zsolt, Hankó László, Lakatos Pálné és Zakar Ágnes képviselők.

**Távol vannak:** dr. Dragon Pál, Horváth Győző, dr. Kiss László, Magyar Judit, dr. Pázmány Annamária, Simonyi György, Szegő Eta, Wachsler Tamás és Zsigmondi Éva képviselők.

**Hivatalból jelen van**

**az ülésen:** Szabó Géza aljegyző

**Tanácskozási joggal**

**jelen van az ülésen:** Alföldiné Petényi Zsuzsanna főépítész, Puhl Márta irodavezető, dr. Lőrincz Andrea irodavezető, Szűcs Imréné irodavezető.

**Meghívott:** 3. napirendi ponthoz: dr. György Árpád ügyvéd

**Miakich Gábor** polgármester: az ülést megnyitja, megállapítja, hogy a Képviselő-testület határozatképes, a jelenlévő képviselők száma 10 fő.

Jelzi, hogy a kiküldésre került további egy előterjesztés, *a Szentendre Város Önkormányzatának a kincstári vagyonszámába tartozó ingatlanok ingyenes önkormányzati tulajdonba kerülésének igényléséről rendelkező határozatok módosításáról.* dr. Dragon Pál és Magyar Judit képviselők kérésére utolsó napirendi pontként javasolja a MICRO-INVEST Kft. ügyében készült előterjesztést megtárgyalni. Továbbá a napirend elfogadását fordított sorrendben – utolsó ponttól haladva az első felé – bocsátja szavazásra,

## Szavazás eredménye

#: 940 Száma: 2005.12.06/0/0/

Ideje: 2005.dec..06 17:13

Típusa: Nyílt

Rendelet; Elfogadva

Minősített szavazás

### Tárgya:

| Eredménye        | Voks:     | Szav%         | Össz%         |
|------------------|-----------|---------------|---------------|
| Igen             | 10        | 100.00        | 52.63         |
| Nem              | 0         | 0.00          | 0.00          |
| Tartózkodik      | 0         | 0.00          | 0.00          |
| <b>Szavazott</b> | <b>10</b> | <b>100.00</b> | <b>52.63</b>  |
| Nem szavazott    | 0         |               | 0.00          |
| Távol            | 9         |               | 47.37         |
| <b>Összesen</b>  | <b>19</b> |               | <b>100.00</b> |

### Megjegyzés:

|                                    |       |   |
|------------------------------------|-------|---|
| Benkovits György                   | Igen  | - |
| dr. Bindorffer Györgyi             | Igen  | - |
| dr. Dietz Ferenc                   | Igen  | - |
| Eszes Sándor                       | Igen  | - |
| Fülöp Zsolt                        | Igen  | - |
| Hankó László                       | Igen  | - |
| Lakatos Pálné                      | Igen  | - |
| Miakich Gábor polgármester         | Igen  | - |
| Radványi G. Levente alpolgármester | Igen  | - |
| Zakar Ágnes                        | Igen  | - |
| dr. Dragon Pál                     | Távol | - |
| Horváth Győző                      | Távol | - |
| dr. Kiss László                    | Távol | - |
| Magyar Judit                       | Távol | - |
| dr. Pázmány Annamária              | Távol | - |
| Simonyi György                     | Távol | - |
| Szegő Eta                          | Távol | - |
| Wachsler Tamás                     | Távol | - |
| Zsigmondi Éva                      | Távol | - |

## N A P I R E N D :

### T á r g y :

### E l ő a d ó :

1. Előterjesztés Szentendre Város Önkormányzat és a MICRO-INVEST Kft. között létrejövő szerződés megkötéséről  
**Az Ötv. 12. § (4) bekezdésének b) pontja alapján ZÁRT ülés rendelhető el!**  
Miakich Gábor  
polgármester
2. Előterjesztés a TourInform Iroda informatikai eszközbeszerzésre vonatkozó közbeszerzési eljárás megindításáról  
**Az Ötv. 12. § (4) bekezdésének b) pontja alapján ZÁRT ülés rendelhető el!**  
Miakich Gábor  
polgármester
3. Előterjesztés Szentendre Város Önkormányzatának a kincstári vagyonkörbe tartozó ingatlanok ingyenes önkormányzati tulajdonba kerülésének igényléséről rendelkező határozatok módosításáról  
Miakich Gábor  
polgármester

**dr. Dragon Pál** és **Wachsler Tamás** képviselők megérkeznek az ülésterembe, a jelenlévő képviselők száma 12 fő.

1. **Előterjesztés Szentendre Város Önkormányzatának a kincstári vagyonkörbe tartozó ingatlanok ingyenes önkormányzati tulajdonba kerülésének igényléséről rendelkező határozatok módosításáról**  
**Előadó:** Miakich Gábor polgármester

**dr. Dietz Ferenc** képviselő: kérdést tesz fel a területre vonatkozóan, melyre **Miakich Gábor** polgármester válaszol.

**Miakich Gábor** polgármester: a határozati javaslatot szavazásra bocsátja.

## Szavazás eredménye

#: 941 Száma: 2005.12.06/1/0/

Ideje: 2005.dec..06 17:15

Típusa: Nyílt

Rendelet; Elfogadva

Minősített szavazás

### Tárgya:

| <b>Eredménye</b> | <b>Voks:</b> | <b>Szav%</b>  | <b>Össz%</b>  |
|------------------|--------------|---------------|---------------|
| Igen             | 12           | 100.00        | 63.16         |
| Nem              | 0            | 0.00          | 0.00          |
| Tartózkodik      | 0            | 0.00          | 0.00          |
| <b>Szavazott</b> | <b>12</b>    | <b>100.00</b> | <b>63.16</b>  |
| Nem szavazott    | 0            |               | 0.00          |
| Távol            | 7            |               | 36.84         |
| <b>Összesen</b>  | <b>19</b>    |               | <b>100.00</b> |

### Megjegyzés:

|                                    |       |   |
|------------------------------------|-------|---|
| Benkovits György                   | Igen  | - |
| dr. Bindorffer Györgyi             | Igen  | - |
| dr. Dietz Ferenc                   | Igen  | - |
| dr. Dragon Pál                     | Igen  | - |
| Eszes Sándor                       | Igen  | - |
| Fülöp Zsolt                        | Igen  | - |
| Hankó László                       | Igen  | - |
| Lakatos Pálné                      | Igen  | - |
| Miakich Gábor polgármester         | Igen  | - |
| Radványi G. Levente alpolgármester | Igen  | - |
| Wachsler Tamás                     | Igen  | - |
| Zakar Ágnes                        | Igen  | - |
| Horváth Győző                      | Távol | - |
| dr. Kiss László                    | Távol | - |
| Magyar Judit                       | Távol | - |
| dr. Pázmány Annamária              | Távol | - |
| Simonyi György                     | Távol | - |
| Szegő Eta                          | Távol | - |
| Zsigmondi Éva                      | Távol | - |

**Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének**  
**427/2005. (XII.06.) Kt. sz. határozata:**

Szentendre Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

1. Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a **0603/1/A hrsz-ú 714 m<sup>2</sup> (Lajosforrási Turistaház)** ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba kerülését kezdeményezi.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy tegye meg a szükséges intézkedéseket az ingatlan tulajdonjogának Szentendre Város Önkormányzat részére történő megszerzése érdekében.
3. Az ingatlant Szentendre Város Önkormányzata az önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 8.§ (1) bekezdésében foglalt **„az egészséges életmód közösségi feltételeinek elősegítése, közművelődési, tudományos, művészeti tevékenység, sport támogatása”** önkormányzati feladat ellátása érdekében kívánja tulajdonba venni, és **üdülés, közösségi tér biztosítása, valamint környezeti nevelés és oktatás céljára** kívánja felhasználni.
4. Szentendre Város Önkormányzata saját költségén vállalja az ingatlan környezeti állapotának felmérését, szükség esetén kármentesítését, és az ingatlan vonatkozásában lemond az állammal szemben támasztott bármely követeléséről.
5. Szentendre Város Önkormányzata vállalja, hogy az ingatlan önkormányzati tulajdonban maradása esetén, az ingatlan tulajdonba adásától számított 5 éven át évente, a tárgyévet követő év első felétől kezdődően tájékoztatja a KVI-t a hasznosítási cél megvalósításáról. Szentendre Város Önkormányzata vállalja, hogy tájékoztatja a KVI-t az ingatlannal kapcsolatos értékesítési szándékáról.
6. Szentendre Város Önkormányzata vállalja, hogy az 1. pontban feltüntetett ingatlan tulajdonjogát az ingatlanra vonatkozó terhekkel együtt veszi át.
7. Szentendre Város Önkormányzata vállalja a tulajdonba kerüléssel kapcsolatban felmerülő költségek viselését.

**Felelős:** Polgármester

**Határidő:** folyamatos, beszámolásra 2006. március 31.

2. **Előterjesztés a TourInform Iroda informatikai eszközbeszerzésére vonatkozó közbeszerzési eljárás megindításáról**  
**Előadó:** Miakich Gábor polgármester

**Miakich Gábor** polgármester: kérdés, hozzászólás nem lévén a határozati javaslatot szavazásra bocsátja.

**Szavazás eredménye**

#: 942              Száma: 2005.12.06/2/0/  
Ideje: 2005.dec..06 17:16  
Típusa: Nyílt  
Rendelet;        Elfogadva  
Minősített szavazás

**Tárgya:**

| <b>Eredménye</b> | <b>Voks:</b> | <b>Szav%</b>  | <b>Össz%</b>  |
|------------------|--------------|---------------|---------------|
| Igen             | 10           | 83.33         | 52.63         |
| Nem              | 0            | 0.00          | 0.00          |
| Tartózkodik      | 2            | 16.67         | 10.53         |
| <b>Szavazott</b> | <b>12</b>    | <b>100.00</b> | <b>63.16</b>  |
| Nem szavazott    | 0            |               | 0.00          |
| Távol            | 7            |               | 36.84         |
| <b>Összesen</b>  | <b>19</b>    |               | <b>100.00</b> |

**Megjegyzés:**

|                                    |       |   |
|------------------------------------|-------|---|
| Benkovits György                   | Igen  | - |
| dr. Bindorffer Györgyi             | Igen  | - |
| dr. Dragon Pál                     | Igen  | - |
| Eszes Sándor                       | Igen  | - |
| Fülöp Zsolt                        | Igen  | - |
| Hankó László                       | Igen  | - |
| Miakich Gábor polgármester         | Igen  | - |
| Radványi G. Levente alpolgármester | Igen  | - |
| Wachsler Tamás                     | Igen  | - |
| Zakar Ágnes                        | Igen  | - |
| dr. Dietz Ferenc                   | Tart. | - |
| Lakatos Pálné                      | Tart. | - |
| Horváth Győző                      | Távol | - |
| dr. Kiss László                    | Távol | - |
| Magyar Judit                       | Távol | - |
| dr. Pázmány Annamária              | Távol | - |
| Simonyi György                     | Távol | - |
| Szegő Eta                          | Távol | - |
| Zsigmondi Éva                      | Távol | - |

**Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének**  
**428/2005. (XII.06.) Kt. sz. határozata:**

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének 297/2005.(VIII.25.) Kt. sz. számú határozatának megfelelően

1. 1.600.000 Ft. bruttó összeg felhasználásával informatikai eszközökre vonatkozó közbeszerzési eljárás megindításáról dönt;
2. felkéri a Közbeszerzési Munkacsoportot, hogy az eljárás lefolytatásáról gondoskodjon;
3. a Közbeszerzési Szabályzat II. fejezet 3. pont 7. francia bekezdése alapján az eljárást lezáró döntést a Pénzügyi és Ellenőrző Bizottságra ruházza át.

**Határidő:** 1. pont: azonnal  
2., 3. pont: 2005. január 2.

**Felelős:** 1., 2. pont: Polgármester  
3. pont: Pénzügyi és Ellenőrző Bizottság Elnöke

**3. Előterjesztés Szentendre Város Önkormányzat és a MICRO-INVEST Kft. között létrejövő szerződés megkötéséről**

**Előadó:** Miakich Gábor polgármester

**Miakich Gábor** polgármester: felkéri Főépítész Asszonyt, hogy adjon egy rövid összefoglalót a tárgyalás eredményéről.

**Radványi G. Levente** alpolgármester: ügyrendi javaslatában zárt ülés elrendelését javasolja.

**Miakich Gábor** polgármester: az ügyrendi javaslatot szavazásra bocsátja.

**Szavazás eredménye**

#: 943 Száma: 2005.12.06/3/0/

Ideje: 2005.dec..06 17:17

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Egyszerű szavazás

**Tárgya:**

| <b><u>Eredménye</u></b> | <b><u>Voks:</u></b> | <b><u>Szav%</u></b> | <b><u>Össz%</u></b> |
|-------------------------|---------------------|---------------------|---------------------|
| Igen                    | 12                  | 100.00              | 63.16               |
| Nem                     | 0                   | 0.00                | 0.00                |
| Tartózkodik             | 0                   | 0.00                | 0.00                |
| <b><u>Szavazott</u></b> | <b>12</b>           | <b>100.00</b>       | <b>63.16</b>        |
| Nem szavazott           | 0                   |                     | 0.00                |
| Távol                   | 7                   |                     | 36.84               |
| <b><u>Összesen</u></b>  | <b>19</b>           |                     | <b>100.00</b>       |

**Megjegyzés:**

|                                    |       |   |
|------------------------------------|-------|---|
| Benkovits György                   | Igen  | - |
| dr. Bindorffer Györgyi             | Igen  | - |
| dr. Dietz Ferenc                   | Igen  | - |
| dr. Dragon Pál                     | Igen  | - |
| Eszes Sándor                       | Igen  | - |
| Fülöp Zsolt                        | Igen  | - |
| Hankó László                       | Igen  | - |
| Lakatos Pálné                      | Igen  | - |
| Miakich Gábor polgármester         | Igen  | - |
| Radványi G. Levente alpolgármester | Igen  | - |
| Wachsler Tamás                     | Igen  | - |
| Zakar Ágnes                        | Igen  | - |
| Horváth Győző                      | Távol | - |
| dr. Kiss László                    | Távol | - |
| Magyar Judit                       | Távol | - |
| dr. Pázmány Annamária              | Távol | - |
| Simonyi György                     | Távol | - |
| Szegő Eta                          | Távol | - |
| Zsigmondi Éva                      | Távol | - |

**A Képviselő-testület 17.17 órától a napirendi pont további részét ZÁRT ülésen tárgyalja.**

**Miakich Gábor** polgármester: a nyílt ülést 17.17 órakor bezárja.

K. m. f.

**Miakich Gábor**  
polgármester

**dr. Molnár Ildikó**  
jegyző