

MEGBÍZÁSI SZERZŐDÉS (menedzselés díjai)

amely létrejött
egyrésről

Szentendre Város Önkormányzata

Székhely: 2000 Szentendre, Városház tér 3,

Képviseli: Dr. Dietz Ferenc polgármester

Adószám: 15395364-2-13

mint megbízó – a továbbiakban **Megebízó** –

másrésről

a Pro Szentendre Városfejlesztési Korlátolt Felelősségű Társaság

Székhely: 2000 Szentendre, Városház tér 3,

Képviseli: Bornemisza Miklós és Simon Péter ügyvezetők

Adószám: 14121559-2-13

Bankszámlaszám: 12001008-00182694-00100005

mint megbízott – a továbbiakban **Megebízott** –

között az alulírott napon és helyen az alábbiak szerint:

I. ÁLTALÁNOS FELTÉTELEK:

Megebízó a(z) 102/2008. (III.11.) Kt.sz. testületi határozatban megfogalmazott **Iparosított technológiával épült lakóépületek energia megtakarítását eredményező korszerűsítésének, felújításának támogatására irányuló LFP-2008-LA-2, LFP-2008-LA-7 kódszámú pályázat** projekt ügyében ezennel megbízza a Megebízottat az alábbi feladatok végrehajtására:

A projekt pályázat beadási határideje, egyben a fenti szerződés lejáratí ideje:
2008. szeptember 30.

1. Feladatok:

- felújítási program megterveztetése;
- a téma pályázatiírójának kiválasztása és kapcsolattartás a pályázat beadásáig;
- kapcsolattartás az ÉMI-vel.

2. Díjazás:

- A 102/2008. (III.11.) Kt.sz. testületi határozat alapján, pályázat beadásig (6 hónap határozott időre szóló) megbízási szerződés kettő fő részére havi nettó 130.000 Ft/fő előirányzat, közterhekkkel együtt 900.000 Ft és 100.000 Ft. üzemi költség, mintegy 1.000.000 Ft/hónap. Mindösszesen 6.000.000 Ft+ÁFA számla ellenében, havi egyenlő részletekben.

*Pro Szentendre Kft.
Megebízott*

*Szentendre Város Önkormányzata
Megebízó*

3. Beszámoló:

- Megbízott köteles a feladatok elvégzését követően a Kft. alapítója felé írásbeli beszámolót készíteni, amely tartalmazza a feladat pénzügyi, műszaki beszámolóját.

4. Felek jogai és kötelezettségei:

- Megbízott feladatvégzése során a Megbízó utasításai szerint köteles eljárni. Megbízott a megbízás teljesítése során legjobb tudása szerint, a tőle elvárható gondossággal, megfelelő szakmai színvonalon, a Megbízó érdekeinek messzemenő figyelembe vételével jár el.

5. A megbízás megszüntetése:

- Jelen szerződés a megbízás teljesítése után, Megbízó által aláírt teljesítési igazolás alapján szűnik meg.
- Bármely, olyan adatközlés, mely a Megbízó hozzájárulása nélkül kerül harmadik személy tudomására, az rendkívüli felmondásra okot adó körülménynek minősül. Amennyiben a felek között a jelen szerződésből származó jogviszony megszűnik, a Megbízott további teljes titoktartásra köteles.
- Jelen szerződést bármelyik fél 30 napos határidővel, írásban felmondhatja.
- Felek megállapodnak abban, hogy a jelen jogviszony megszüntetését megelőzően Megbízott az aktuális részszolgáltatás utáni arányos díjazásra tarthat igényt.
- Felek megállapodnak abban, hogy amennyiben jelen szerződés bármely okból megszűnik, azonban Megbízott eljárásának eredményeként a Megbízó utóbb szerződést köt, úgy a Megbízott jogosult a 2. pont szerinti díjra.

6. Egyebek:

- megbízott jogosult - feladat ellátására szükség szerint - alvállalkozó igénybevételére;
- amennyiben Megbízó a pályázati szabályok szerint (valamilyen kizáró ok stb.) nem jogosult az Iparosított technológiával épült lakóépületek energia megtakarítását eredményező korszerűsítésének, felújításának támogatására irányuló LFP-2008-LA-2, LFP-2008-LA-7 kódszámú pályázat benyújtására, úgy Megbízott haladéktalanul köteles a részére jelen szerződés alapján Megbízó által kifizetett megbízási díj jegybanki alapkamattal növelt összegének visszafizetésére;
- felek a közöttük felmerülő jogvitákat elsősorban egyeztetéssel kötelesek megoldani, jogvita esetén kikötik a Pest Megyei Bíróság illetékességét;

- jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. vonatkozó rendelkezései az irányadók.

Szerződő felek, jelen szerződést elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag és cégszerűen írják alá.

Szentendre, 2008. április

**Pro Szentendre Kft.
Megbízott**

**Szentendre Város Önkormányzata
Megbízó**